

LiB.271.5.2017

**ZAPYTANIE OFERTOWE O CENĘ**  
**na wykonanie zadania pn. „Remont węzła sanitarnego w obiekcie świetlicy wiejskiej**  
**w m. Prosinko, gm. Czaplinek”**

**I. Przedmiot zamówienia**

1. Remont węzła sanitarnego będzie odbywał się w budynku świetlicy wiejskiej w Prosinku, Prosinko 6, działka nr 68/1 obręb Prosinko, gm. Czaplinek.
2. Zakres rzeczowy prac obejmuje:
  - a) wykonanie robót budowlanych w pełnym zakresie pomieszczeń 1/07 i 1/08 według projektu budowlanego branży architektoniczno-konstrukcyjnej;
  - b) wykonanie robót sanitarnych w pełnym zakresie pomieszczeń 1/07 i 1/08 w zakresie sieci wod-kan oraz centralnego ogrzewania według projektu budowlanego branży sanitarnej;
  - c) wykonanie robót elektrycznych w pełnym zakresie pomieszczeń 1/07 i 1/08 według projektu budowlanego branży instalacji elektrycznej.
3. Roboty elektryczne należy rozszerzyć o wykonanie nowej rozdzielniczy elektrycznej montowanej na ścianie w pomieszczeniu 1/02 oraz jej zasilenie z działka nr 68/1 obręb Prosinko istniejącej szafki licznikowej zlokalizowanej na zewnątrz budynku. Nowe przewody układane w pomieszczeniach 1/07 i 1/08 należy doprowadzić do rozdzielniczy elektrycznej; niezbędny zakres prac należy wykonać zgodnie z projektem branży elektrycznej. Prace elektryczne należy zakończyć wykonaniem badań elektrycznych wraz z oświadczeniem o gotowości instalacji przyłączanej. Po wykonaniu ustalonego zakresu robót, pomieszczenia 1/07 i 1/08 będą użytkowane z wykorzystaniem nowych instalacji w zakresie sieci wod-kan i elektrycznej, natomiast instalacja C.O., po sprawdzeniu szczelności powietrzem, zamknie się w obrębie tych pomieszczeń i pozostanie nieczynna do czasu wykonania robót centralnego ogrzewania w pełnym zakresie wynikającym z projektu budowlanego branży sanitarnej.
4. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia.
5. **Zamawiający uznaje, że każdy Wykonawca przeanalizuje zakres robót do wykonania wynikający z projektu budowlanego i opisu przedmiotu zamówienia, z wizji terenowej i własnego doświadczenia i uwzględni w proponowanej przez siebie cenie umownej.**
6. Wykonawca uwzględni w cenie umownej inne nakłady wynikające z przedmiotu zamówienia wpływające na wartość robót, a w szczególności:
  - a) zakupu oraz montażu znaków, instrukcji i podręcznego sprzętu ppoż. i bhp,
  - b) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
  - c) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - d) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
  - e) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,

- f) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego,
- g) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty ostatecznego odbioru,
- h) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi (np. pożar, opady deszczu) oraz od odpowiedzialności cywilnej, na cały czas jej trwania,
- i) zabezpieczenie obiektu przed zalaniem wodami opadowymi,
- j) poniesienie wszelkich kosztów związanych z usunięciem ewentualnych szkód.

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienie o szacunkowej wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 tys. euro netto, nie stanowi przedmiotu zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – wyłączenie ze stosowania Ustawy na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579, ze zm.).

## **III. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy nie wykluczeni na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) - 23) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) oraz spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1b pkt 3 ww. ustawy dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń. Złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania oraz treści projektu umowy.
3. Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca w ciągu ostatnich 5 lat wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie wewnętrznym obiektu budowlanego i wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto, poświadczonej, że robota została wykonana w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.  
*Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa.*

**IV. Termin związania ofertą:** 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

**V. Termin realizacji zamówienia:** w terminie do 18.12.2017 r.

## **VI. Kryterium oceny ofert i zasady dokonywania oceny ofert:**

1. Zamawiający dokona oceny tylko tych ofert, które wpłyną do upływu terminu składania ofert i będą spełniały wymagania formalne.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena.
3. Oferty, które nie będą spełniały wymagań formalnych zostaną odrzucone i nie będą podlegały ocenie.

4. Oferty nie opatrzone podpisami osób uprawnionych/umocowanych do reprezentacji Wykonawcy zostaną odrzucone i nie będą podlegały ocenie.
5. W przypadku złożenia przez dwóch lub więcej Wykonawców ofert, które uzyskają jednakową najwyższą ilość punktów Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaproponować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zostaną odrzucone i nie będą podlegały ocenie oferty złożone przez podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
  - e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru oferty. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców o tym fakcie.
9. Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie następującym kryterium i jego wagą:

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie cena za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w rozdziale I niniejszego zapytania – waga 100%

Oferta posiadająca najniższą cenę zostanie uznana za najkorzystniejszą otrzymując 100 pkt. Pozostałe oferty zostaną ocenione w następujący sposób:

$$C = \frac{\text{cena oferowana najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

Ilości punktów uzyskanych za cenę pomnożone zostaną przez wagę kryterium. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## VII. Warunki płatności:

Prawidłowo wystawiane faktury bądź rachunki płatne będą w terminie do 21 dni od daty dostarczenia ich Zamawiającemu.

## VIII. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym według załączonego wzoru



w **Załączniku nr 1 – Formularz Oferty**.

3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji pod rygorem odrzucenia oferty.
4. Do oferty należy załączyć:
  - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - b) dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale III pkt 3.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. Ofertę należy złożyć **do dnia 03.11.2017 r. do godz. 12:00:**
  - a) osobiście lub drogą pocztową do Biura Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Czaplinku (pokój nr 3), ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek, z dopiskiem: **„Oferta na wykonanie zadania pn. „Remont węzła sanitarnego w obiekcie świetlicy wiejskiej w m. Prosinko, gm. Czaplinek”**.
  - b) otwarcie ofert nastąpi **dnia 03.11.2017 r., o godz. 12:15** w Urzędzie Miejskim, ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek, pokój nr 12,
  - c) wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle mu informację z otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek.

**IX. Wybór wykonawcy, ogłoszenie wyniku postępowania i podpisanie umowy:**

1. Wybór wykonawcy nastąpi do 7 dni od dnia otwarcia ofert, a podpisanie umowy do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania (wyboru wykonawcy).
2. Wynik postępowania zostanie opublikowany na stronie internetowej [www.czaplinek.pl](http://www.czaplinek.pl)

**X. Inne istotne warunki zamówienia:**

Istotne warunki zamówienia zawiera projekt umowy, który stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego o cenę.

**XI. Osoba do kontaktu.**

Marek Młynarczyk – tel. (0-94) 37 26 241, e-mail: [inwestycje@czaplinek.pl](mailto:inwestycje@czaplinek.pl)

**Z up. Burmistrza Czaplinka**  
**Zbigniew Dudor**  
.....  
**Zastępca Burmistrza Czaplinka**  
(data i podpis Burmistrza)

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – Formularz Oferty.
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy.
3. Dokumentacja projektowa.