

UCHWAŁA Nr LIII/454/10

Rady Miejskiej w Czaplinku

z dnia 14 kwietnia 2010 roku

w sprawie przyjęcia „Założeń i Kierunków Rozwoju, Utrzymania i Ochrony Terenów Zielonych w Gminie Czaplinek na lata 2010-2011”

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1 i art. 18 ust.1 i ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala co następuje:

§ 1.

Uchwala się „Założenia i Kierunki Rozwoju, Utrzymania i Ochrony Terenów Zielonych w Gminie Czaplinek na lata 2010-2011” w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński

Załącznik do Uchwały Nr LIII/454/10

Rady Miejskiej w Czaplinku

z dnia 14 kwietnia 2010

**ZAŁOŻENIA I KIERUNKI OCHRONY,
UTRZYMANIA
I ROZWOJU TERENÓW ZIELONYCH
W GMINIE CZAPLINEK**

2010 rok

Spis treści:

1. Cel opracowania, powiązania z dokumentami rozwojowymi Gminy Czaplinek.....	3
2. Podstawy prawne ochrony zieleni.....	3
3. Zadania gmin w zakresie utrzymania i urządzania zieleni.....	4
4. Funkcje i kategorie terenów zielonych.....	5
5. Kategorie terenów zielonych.....	5
6. Charakterystyka obszarów zieleni na terenie Gminy Czaplinek.....	6
a) tereny w mieście	6
b) tereny w Gminie	8
7. Przestrzeń publiczna i urządzenia małej architektury.....	9
8. Zarządzanie zielenią. Podział kompetencji w zakresie nadzoru nad utrzymaniem zieleni w mieście i gminie.....	9
9. Finansowanie urządzania i pielęgnacji terenów zielonych.....	11
a) budżet Gminy Czaplinek.....	11
b) zewnętrzne źródła finansowania (środki UE, PROW, WFOŚiGW).....	11
10. Zadania z zakresu rozwoju terenów zieleni w mieście i gminie na lata 2010-2011.....	11

Załączniki:

- Nr I - Wykaz terenów zielonych Gminy Czaplinek.....(obszary 1 – 23 od str.12 do str.57)
- Nr II – Wykaz terenów ogólnodostępnych użytkowanych przez inne podmioty, instytucje podlegające zagospodarowaniu, według map z zał. nr I.....58
- Nr III – Wykaz elementów zielonych na terenie miasta podlegających zagospodarowaniu.....60
- Nr IV – Tereny zielone przeznaczone do koszenia będące własnością Gminy Czaplinek.62

1. Cel opracowania, powiązania z dokumentami rozwojowymi Gminy Czaplinek.

Ochrona, utrzymanie i rozwój terenów zielonych jest ważnym celem publicznym stanowiącym zapewnienie warunków do poprawy jakości życia, samopoczucia i zdrowia mieszkańców oraz zachowania i ochrony walorów środowiska przyrodniczego miasta i wsi.

Wdrażanie zasad i kierunków utrzymania i rozwoju terenów zielonych będzie przyczyniać się do realizacji następujących celów Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy na lata 2002 – 2017:

Cel nadrzędny: Stworzenie środowiska przyjaznego dla mieszkańców oraz podniesienie poziomu ich życia dla przeciętnego standardu europejskiego, poprzez zapewnienie stałego, zrównoważonego rozwoju, opartego na solidnej bazie gospodarczej.

Cel strategiczny I – ZWIĘKSZENIE ATRAKCYJNOŚCI I POPRAWA KONKURENCYJNOŚCI GMINY JAKO MIEJSCA DO LOKOWANIA KAPITAŁU, PROWADZENIA BIZNESU I AKTYWNEGO WYPOCZYNKU.

Cel pośredni 1.1 – Zapewnienie powszechnej dostępności dóbr i usług.

Cel operacyjny 1: Zachowanie, ochrona i odtworzenie środowiska naturalnego.

Zadania :

3.Opracowanie i wdrożenie „Gminnego Planu Ochrony Przyrody”.

Cel operacyjny 2 : Kształtowanie i utrzymanie ład przestrzennego.

Zadania :

4.Realizacja i rewaloryzacja krajobrazu zgodnie z Planem ochrony DiIPK,

5.Realizacja zadań z zakresu estetyzacji miasta i gminy – zgodnie z opracowywanym corocznie planem.

7.Rozwój systemów ochrony przestrzeni, utrzymanie funkcjonalności obszarów wypoczynkowych i rekreacyjnych oraz dbałość o ich równomierne rozmieszczenie.

Cel pośredni 1.3 – Rozwijanie funkcji turystyczno-rekreacyjnej.

Cel operacyjny 4. Zachowanie walorów turystycznych środowiska przyrodniczego i historyczno-kulturowego.

Zadanie :

6.Kształtowanie aktywnych postaw sprzyjających potrzebom ochrony przestrzeni, środowiska i zasobów przyrody.

2. Podstawy prawne ochrony zieleni.

System prawny ochrony zieleni w miastach i wsiach jest złożony i wymaga jednoczesnego uwzględnienia rozwiązań wynikających co najmniej z kilku aktów prawnych.

Jednym z najważniejszych aktów prawnych jest **ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku (DZ.U. z 2008r. Nr 25, poz.150)**.

Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 39 wspomnianej ustawy przez środowisko rozumie się ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności powierzchnię ziemi, kopaliny, wody, powietrze, krajobraz, klimat oraz pozostałe elementy różnorodności biologicznej, a także wzajemne oddziaływania

pomiędzy tymi elementami. Spośród postanowień w/w ustawy kluczową rolę dla ochrony zieleni w miastach i wsiach odgrywają następujące zasady:

- zrównoważonego rozwoju (art. 8 Prawa ochrony środowiska),
- przezorności (art. 6 Prawa ochrony środowiska),
- zanieczyszczający płaci (art. 7 Prawa ochrony środowiska),
- prawa do informacji o środowisku i jego ochronie (art. 9 Prawa ochrony środowiska),
- udziału społeczeństwa w sprawach z zakresu ochrony środowiska (art. 10 Prawa ochrony środowiska),
- nieważności decyzji wydanych z naruszeniem przepisów dotyczących ochrony środowiska (art. 111 Prawa ochrony środowiska).

Równie ważnym aktem prawnym jest **ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody** (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), w której znajduje się ustawowa definicja terenów zieleni (art. 5 pkt. 21), w myśl której rozumie się przez nią tereny wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi pokryte roślinnością, znajdujące się w granicach wsi o zwartej zabudowie lub miast, pełniące funkcje estetyczne, rekreacyjne, zdrowotne lub osłonowe, a w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie i zabytkowe oraz cmentarze, a także zieleń towarzyszącą ulicom, placom, zabytkom, fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom oraz obiektom kolejowym i przemysłowym.

Aktami prawnymi mającymi nierozdzielny związek z ochroną zieleni są **ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu przestrzennym** (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), **ustawa z dnia 28 września 1991 roku o lasach** (Dz. U z 2005r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm)

3. Zadania gmin w zakresie utrzymania i urządzania zieleni:

1) określone ustawą o samorządzie gminnym:

Art. 7 ust.1 Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

1. ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
2. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,

2) określone ustawą o ochronie przyrody:

Art.4.1. Obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym.

2. Organy administracji publicznej są obowiązane do zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych dla ochrony przyrody.

3. Obowiązkiem organów administracji publicznej, instytucji naukowych i oświatowych, a także publicznych środków masowego przekazu jest prowadzenie działalności edukacyjnej, informacyjnej i promocyjnej w dziedzinie ochrony przyrody.

Ar.78. Rada gminy jest obowiązana zakładać i utrzymywać w należyтым stanie tereny zieleni i zadrzewienia .

4. Funkcje terenów zielonych.

Tereny zieleni pełnią funkcje rekreacyjne, ekologiczne i zdrowotne – wpływają na złagodzenie lub eliminację uciążliwości życia w miastach, kształtowanie układów urbanistycznych, wprowadzają ład przestrzenny oraz nadają specyficzny i indywidualny charakter miasta. Zielen miejska oddziałuje również na człowieka poprzez możliwość kontaktu z naturą, wyciszenia się, znalezienia wytchnienia i odpoczynku z dala od zgiełku.

Rozmieszczenie terenów zieleni zależy od funkcji społeczno-gospodarczej danego rejonu, od jego położenia i sposobu powstawania.

Zielen powinna być tak rozmieszczona , aby spełniała wiele funkcji :

- a) zdrowotną i biologiczną – chroni mieszkańców od kurzu, pyłu, sadzy, dymu, tłumy hałas ulicy, jest źródłem tlenu, reguluje wilgotność gleby i powietrza,
- b) społeczną, psychiczną, wychowawczą – stanowi miejsce wypoczynku i rozrywki, uprawiania sportu i zabaw dziecięcych, miejsce poznawania przyrody,
- c) estetyczną, artystyczną , plastyczną – tworzy wnętrza przestrzenne, kształtuje i urozmaica krajobraz miasta czy wsi,
- d) przeciwpożarową – zwłaszcza na wsi i w starych osiedlach zapobiega rozprzestrzenianiu się ognia w razie pożaru.

5. Kategorie terenów zielonych.

5. 1.Tereny zieleni otwartej .

a) parki.

Parki stanowią najstarszą świadomą formę zieleni miejskiej. Są to w dużej mierze twory sztuczne, projektowane przez człowieka. Pełnią przede wszystkim funkcje estetyczne i rekreacyjno – wypoczynkowe. Istnieją także parki pełniące funkcje edukacyjne czy sportowe. W miejscowościach uzdrowiskowych specjalną grupę parków tworzą parki zdrojowe charakteryzujące się specyficznymi właściwościami takimi jak: wody lecznicze, borowiny, mikroklimat.

b) zieleńce, skwery - tereny niezabudowane obszary na terenie miejscowości spełniające funkcje rekreacyjne. Najczęściej skwer jest terenem zieleni z trawnikami, klombami, krzewami oraz drzewami, a niekiedy znajdują się tam fontanny, alejki, ławki i inny sprzęt rekreacyjny.

c) bulwary, promenady – drogi spacerowe biegnące wzdłuż portu, morza, rzeki czy jeziora.

5.2.Tereny zieleni specjalnego przeznaczenia.

a) pasy zieleni izolacyjnej, przyulicznej, przydrożnej – jest to zielen oddzielająca np. jezdnię od chodnika, tworząc aleje wzdłuż dróg. Rolę zieleni przyulicznej, przydrożnej pełnią m.in. żywopłoty, które ozdabiają, izolują i zwielokrotniają wykorzystanie przestrzeni. Ponadto ograniczają rozprzestrzenienie się zanieczyszczeń z rur wydechowych samochodów i zmniejszają do 90% zanieczyszczenie gleb płynące z pojazdów samochodowych.

5.3.Tereny zieleni towarzyszące różnym obiektom – jest to zielen pełniące funkcje dekoracyjne.

6. Charakterystyka obszarów zieleni na terenie Miasta i Gminy Czaplinek.

Na strukturę zieleni Gminy Czaplinek składają się tereny: lasów, zieleni -urządzonej, w tym: zieleńce, skwery, klomby, trawniki, żywopłoty, krzewy, drzewa, donice.

Pod względem własności tereny te tworzą swoistą mozaikę. Mamy tu do czynienia z własnością lub władaniem Gminy, prywatną, spółdzielczą czy Skarbu Państwa w zarządzie różnych podmiotów. Patrz załącznik nr I (obszary od nr 1 do 23), oraz załącznik nr II.

a) tereny w mieście:

- Parki:

Park przy ulicy Wałęckiej, pow. 3,85 ha,

Park leży w południowo – wschodniej części miasta Czaplinka. Od strony zachodniej graniczy z terenami szkolnymi i halą widowiskowo – sportową, od strony wschodniej z osiedlem domków jednorodzinnych, a od strony północnej przylega do jeziora Czaplino. W chwili obecnej park w niewielkim zakresie spełnia swoją funkcję. Silne zadrzewienie powoduje, że jego funkcja ogranicza się do przejścia przez park, w ramach skrótów.

Ogółem powierzchnia parku wynosi 3.85 ha. Skład gatunkowy drzewostanu to stare lipy alejowe, świerki i graby szpalerowe oraz zadrzewienie występujące jako samosiew słabo zróżnicowany gatunkowo.

Aleje tworzy 180 starych drzew lipowych. Układ czytelny oprócz alei, tworzy szpaler grabowy, ciągnący się na długości 80 m oraz ściana szpalerowa ze świerków o długości 200 m. Pozostałe drzewa, około 400 sztuk to zwarte zadrzewienie utworzone z samosiewów. Silne zacienienie powoduje kompletny brak runa parkowego.

W roku 1997 na zlecenie Urzędu Miejskiego w Czaplinku Zakład Usług Projektowych z Koszalina pod kierownictwem mgr inż. Ireny Jasioneckiej – Jachowskiej opracował **PROGRAM REWALORYZACYJNY PARKU**. W dokumencie tym wskazane są zalecenia właściwej gospodarki drzewostanem założenia parkowego, kierunki działań oraz propozycje zagospodarowania. Z uwagi na przeszłość tego miejsca (cmentarz) park nie spełnia funkcji wypoczynkowo – rekreacyjnych.

Park przy ulicy Parkowej, pow. ok. 4 ha,

W latach osiemdziesiątych na bazie wytyczonej i urządzonej ścieżki zdrowia pełnił funkcję rekreacyjno – sportową. Obecnie na terenie parku znajduje się nie zagospodarowane boisko sportowe do gry w piłkę nożną. Teren ten również wykorzystywany jest jako miejsce parkingowe podczas organizowanych w amfiteatrze masowych imprez kulturalno – rozrywkowych.

Park przy ulicy Złocienieckiej, pow. 0,60 ha

Z uwagi na przeszłość tego miejsca (cmentarz) park nie spełnia funkcji rekreacyjno – wypoczynkowych. Podobnie jak park przy ulicy Wałęckiej i Parkowej jest miejscem wzbogacającym i uatrakcyjnającym krajobraz naszego miasta.

- Zieleńce, skwery:

Na terenie Czaplinka nie ma typowych zieleńców, zamiastą ich są dwa ogródki jordanowskie: nad jeziorem Czaplino i nad jeziorem Drawsko z ławkami i urządzeniami rekreacyjnymi dla dzieci. W mieście istnieje duża ilość skwerów (m.in. w centrum miasta Rynek, przy ulicy Długiej, Drahimskiej, Szczecineckiej, Złocienieckiej), które w większości są tylko zasiane trawą.

- Promenady:

nad jeziorem Drawsko, długość ok. 2 km (od parkingu przy ul. Złocienieckiej do plaży miejskiej)

nad jeziorem Czaplino, długość ok. 2 km (od plaży miejskiej do Strugi)

- Zieleń cmentarzy:

Cmentarze są charakterystyczną formą zieleni miejskiej. Cmentarz w Czaplinku posiada nieregularną szatę roślinną.

Czaplinek-cmentarz komunalny, dawny ewangelicki-powierzchnia 1,6944 ha

Czaplinek- cmentarz komunalny, dawny katolicki (niemiecki)-powierzchnia 3,0146 ha

- Zieleń towarzysząca różnym obiektom:

Na terenie miasta funkcjonuje sieć obiektów użyteczności publicznej (Urząd Miejski w Czaplinku, Czaplinecki Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji, Hala Widowiskowo – Sportowa, stadion, amfiteatr, szkoły, ZGK, MGOPS, banki, kościoły itd.) , przedsiębiorstw, firm, które generalnie nie posiadają opracowanych programów zagospodarowania zieleni. Istniejąca przy tych obiektach zieleń to głównie pojedyncze krzewy, trawniki.

- Zieleń osiedlowa:

Na terenie miasta istnieją osiedla bloków (Wieszców, przy ulicy Wałęckiej, Kochanowskiego, Długiej) oraz osiedla domków jednorodzinnych (Wasznika, Dworcowa, Wiejska). Istniejąca zieleń na tych osiedlach wymaga również usystematyzowania i przygotowania odrębnych programów zagospodarowania).

- Ogrody działkowe:

W Czaplinku ogrody działkowe zlokalizowane są na obrzeżach miasta, przy ulicy Pławieńskiej – pow. 17, 80 ha oraz przy ulicy Szczecineckiej – pow. 17,80 ha. Są to przede wszystkim ogrody zamknięte, dostępne tylko dla ich właścicieli. Służą przede wszystkim produkcji ogrodniczej. Pełnią także role społeczne poprzez umożliwienie rekreacji i wypoczynku.

- Pasy drogowe, ciągi piesze:

zielen przy towarzysząca pasom drogowym i ciągom pieszym to przede oprócz drzew trawniki i żywopłoty. Odrębnego zainteresowania i zaprojektowania wymagają ciągi piesze ze schodami (zejścia nad jezioro Drawsko: schody na osiedlu Wasznika, przy ulicy Długiej , przy przystanku PKS, zejścia nad jezioro Czaplino), z których można przygotować swoistą atrakcję turystyczną (na wzór schodów hiszpańskich w Rzymie).

b) tereny w Gminie:

- Parki:

Na terenie Gminy Czaplinek istnieją cztery parki wpisane do rejestru zabytków:

BRO CZYNO: park krajobrazowy z 1 połowy XIX w., powierzchnia 2,25 ha. Drzewostan o składzie buk, dąb, grab, kasztanowiec, klon, świerk. Chroniony układ – park łącznie z dawnym dziedzińcem i zadrzewienia wschodniego brzegu jeziora. Nr rej. zabytków 1105.

ŁAZICE: park krajobrazowy, leśny, powierzchnia 3,49 ha. Drzewostan o składzie buk, brzoza, dąb, grab, wiąz ze starodrzewiem. Nr rej. zabytków 1108

SIEMCZYNO: park krajobrazowy z XIX w., pow. Ok. 2,0 ha. Drzewostan o składzie buk, dąb, klon, grab, świerk, lipa. Nr rej. zabytków 1103

TRZCINIEC: park krajobrazowy o powierzchni ok. 1 ha wraz z aleją lipową. Drzewostan parku tworzą topole, modrzewie. Nr rej. zabytków 1222

POZOSTAŁE PARKI:

MILKOWO: park krajobrazowy, pow. ok. 2,0 ha

MOTARZEWO: park krajobrazowy, pow. ok. 2,5 ha, drzewostan o składzie dąb, lipa, klon, buk, świerk, modrzew.

PLAWNO: park krajobrazowy, pow. ok. 2,0 ha, drzewostan tworzą lipa, klon, kasztanowiec, świerk, modrzew.

RZEPOWO: park krajobrazowy, pow. ok. 0,6 ha, drzewostan lipowo – świerkowy.

- Zieleń cmentarzy:

Na terenie Gminy Czaplinek istniało wiele cmentarzy, wiele z nich to cmentarze zabytkowe z wartościowym drzewostanem: (poniższy spis cmentarzy na podstawie pracy magisterskiej Pani Estery Rutowicz)

Cmentarze nieczynne w gminie Czaplinek:

1. Broczyno-cmentarz ewangelicki
2. Brzezinka-cmentarz ewangelicki
3. Byszkowo- cmentarz ewangelicki
4. Czaplinek-cmentarz żydowski
5. Czaplinek-cmentarz ewangelicki-Ul. Wałęcka
6. Czaplinek-cmentarz przykościelny
7. Czarne Małe-cmentarz ewangelicki
8. Czarne Wielkie-cmentarz ewangelicki
9. Dobrzyca Mała-cmentarz ewangelicki
10. Drahimek -cmentarz rodowy z 1900 roku
11. Drahimek -cmentarz rodowy z 1920 roku
12. Kuszewo (Winna Góra)-cmentarz ewangelicki
13. Kuźnica Dawska-cmentarz ewangelicki
14. Łysin -cmentarz ewangelicki
15. Machliny -cmentarz ewangelicki
16. Miłkowo -cmentarz ewangelicki
17. Nowa Wieś-cmentarz ewangelicki
18. Nowe Drawsko-cmentarz ewangelicki
19. Ostroróg-cmentarz ewangelicki
20. Ostroróg-cmentarz ewangelicki
21. Piaseczno-cmentarz przykościelny
22. Piaseczno-cmentarz parafialny, dawny ewangelicki
23. Prosinko -cmentarz ewangelicki
24. Prosinko -cmentarz ewangelicki

25. Prosino -cmentarz ewangelicki
26. Siemczyno-cmentarz ewangelicki
27. Siemczyno-cmentarz ewangelicki
28. Sikory-cmentarz ewangelicki
29. Sikory-cmentarz ewangelicki
30. Stare Drawsko-cmentarz ewangelicki
31. Stare Gonne-cmentarz ewangelicki
32. Stare Gonne-cmentarz ewangelicki
33. Żerdno-cmentarz ewangelicki

Cmentarze czynne na terenie Gminy Czaplinek:

1. Broczyno-cmentarz komunalny, dawny ewangelicki-powierzchnia 1,28 ha
2. Czaplinek-cmentarz komunalny, dawny ewangelicki-powierzchnia 1,6944 ha 3. Czaplinek-cmentarz komunalny, dawny katolicki (niemiecki)-powierzchnia 3,0146 ha
4. Czarne Wielkie-cmentarz komunalny, dawny częściowo ewangelicki-powierzchnia 0,72 ha
5. Kluczewo-cmentarz parafialny, dawny ewangelicki-powierzchnia 1,09 ha
6. Machliny-cmentarz parafialny (dawny)-powierzchnia 0,96 ha
7. Psie Głowy-cmentarz parafialny, dawny ewangelicki-powierzchnia 0,73 ha 8. Rzepowo-cmentarz parafialny, dawny ewangelicki-powierzchnia 0,54 ha
9. Siemczyno-cmentarz parafialny, dawny ewangelicki-powierzchnia 0,53 ha

7. Przestrzeń publiczna i urządzenia małej architektury.

Przestrzeń publiczna definiowana jest w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jako „ obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne”.

Elementami przestrzeni publicznej oprócz zieleni są urządzenia małej architektury tzw. meble miasta: ławki, kosze, płotki, gazony, urządzenia rekreacyjne, wypoczynkowe, tablice informacyjne.

W chwili obecnej na terenie Gminy Czaplinek istnieje duża ilość urządzeń małej infrastruktury, tablic informacyjnych jednak poszczególne elementy nie są ze sobą spójne. Gmina nie posiada ustalonego, jednolitego projektu na elementy małej architektury i dlatego nie wszystkie wpisują się w przestrzeń.

W mieście powinna być także organizacja informacji ustalona zgodnie z zasadami ładu optycznego, czytelności znaku i spójności przestrzeni. Szyldy i tablice informacyjne nierozdzielnie należą do przestrzeni publicznej i dlatego powinny być wkomponowane w stylistykę ulicy, fasady, dopasowane do kształtu okien. Domy przy ulicy muszą być w pewnej korespondencji ze sobą – tak samo szyldy. Muszą współgrać z przestrzenią i respektować zasady organizacji pasa postrzegania.

8. Zarządzanie zielenią. Podział kompetencji w zakresie nadzoru nad utrzymaniem zieleni w mieście i gminie.

Pierwszymi działaniami związanymi z utrzymaniem terenów zielonych na terenie Miasta i Gminy Czaplinek było zatrudnienie w latach 1998 – 1999 mieszkanki Czaplinka, specjalisty dendrologa, który zatrudniany był na okres 3-4 miesięcy w roku w okresie letnim.

Od kwietnia 2006 roku Zakład Gospodarki Komunalnej zatrudnił pracownika, którego głównym zadaniem było nadzorowanie prac społecznie – użytecznych. Od 2007 roku wykorzystując pracowników zatrudnianych w ramach prac społecznie użytecznych,

skierowanych przez sąd w celu odpracowania kary ograniczenia wolności (godziny) oraz kobiet zatrudnianych w ramach prac interwencyjnych i robót publicznych zwiększono zakres obowiązków i oczekiwań względem pracownika administracyjno – technicznego Zakładu Gospodarki Komunalnej o zadania związane z bezpośrednim utrzymaniem i urządzaniem terenów zieleni miejskiej.

Biorąc pod uwagę predyspozycje i umiejętności związane z zagospodarowaniem terenów zielonych tego pracownika i istniejący zespół pracowników (miesięcznie około 40 osób) od dwóch lat zwiększa się obszar zagospodarowania zielenią. Patrz załącznik nr III.

Na terenach wiejskich koordynacją prac związaną z utrzymaniem terenów zielonych zajmują się sołtysi w porozumieniu z ZGK otrzymując pracowników społecznie – użytecznych, interwencyjnych oraz pracowników w ramach przygotowania zawodowego. W zakresie koszenia terenów zielonych, nasadzeń kwiatów sołtysi współpracują z Referatem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Powyższa struktura organizacyjna i sposób zarządzania zielenią na terenie Miasta i Gminy Czaplinek z jednej strony posiada podstawową zaletę cechującą się bardzo niskimi kosztami organizacyjnymi, wynikającymi z zatrudniania do tych prac pracowników społecznie – użytecznych, interwencyjnych, czy w ramach prac publicznych, z drugiej strony posiada również wady, którymi są przede wszystkim zbyt niskie kompetencje tych pracowników oraz za ich duża rotacja. Oceniając obecny podział kompetencji w zakresie utrzymania terenów zielonych negatywne jest również za duże rozproszenie zadań z tym związanych (samodzielne stanowisko ds. rolnictwa i leśnictwa, Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, Zakład Gospodarki Komunalnej).

- a) Koszenie trawników na terenie Miasta i Gminy Czaplinek dokonuje ZGK otrzymując pracowników społecznie użytecznych, interwencyjnych, czy w ramach prac publicznych. (Tereny zielone przeznaczone do koszenia będące własnością Gminy Czaplinek – Patrz załącznik nr IV)
- b) Nadzór nad drzewostanem

Instrumentami prawnymi mającymi zagwarantować zrównoważony rozwój zieleni w miastach i wsiach są wydawane na podstawie art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz.880 z późn. zm.) zezwolenia na usuwanie drzew lub krzewów oraz wymierzane na podstawie art. 84 ust.1 tego aktu prawnego opłaty za usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości.

W dzisiejszej strukturze organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Czaplinku zadania wynikające z w/w ustawy prowadzi samodzielne stanowisko ds. rolnictwa i leśnictwa, naliczaniem kar zajmuje się Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Jakość zarządzania, a w efekcie utrzymania zieleni miejskiej zależy w dużej mierze od zaangażowania i profesjonalizmu osób odpowiedzialnych za te działania. Nieustanne doskonalenie umiejętności zawodowych nowej wiedzy i jej wykorzystywanie dla podnoszenia walorów przyrodniczych, estetycznych i użytkowych zieleni miejskiej może dać doskonałe efekty niezależnie od modelu funkcjonującej struktury organizacyjnej. Niezbędne jest przy tym docenianie przez władze samorządowe wagi zieleni miejskiej dla jakości życia mieszkańców i idące w ślad za tym stworzenie odpowiednich warunków pracy osobom odpowiedzialnym za jej urządzenie i pielęgnację oraz przeznaczenie na ten cel odpowiednich funduszy.

Ze względu na zmieniające się stany prawne terenów zarządzeniem Burmistrza będzie można regulować powierzchnię terenów podlegających zagospodarowaniu zielenią.

9. Finansowanie urządzania i pielęgnacji terenów zielonych.

a) budżet Gminy Czaplinek

b) zewnętrzne źródła finansowania

Spośród programów operacyjnych najwięcej możliwości wspierania projektów obejmujących tereny zieleni dają regionalne programy operacyjne, dla województwa zachodniopomorskiego:

Priorytet 6 Kultura i rewitalizacja – tworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej poprzez budowę i rozbudowę, istniejących placówek kulturalnych oraz rewitalizację obiektów zabytkowych, rewitalizacja obszarów problemowych.

Priorytet 7 Rozwój funkcji metropolitalnych

Program Operacyjny „Infrastruktura i Środowisko”, Priorytet 12 – Dziedzictwo kulturowe, działanie 12.1 – Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym.

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. W ramach tego programu mogą być realizowane projekty we wsiach oraz małych miasteczkach do 5 tys. mieszkańców.

Działanie 3 – Odnowa i rozwój wsi ma stworzyć warunki do rozwoju społeczno – ekonomicznego obszarów wiejskich oraz przyczynić się do aktywizacji ludności poprzez realizację projektów związanych z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego oraz przyrodniczego wsi. Ustalono, że maksymalna łączna wartość pomocy dla jednej miejscowości może wynieść 500 tys. złotych w okresie realizacji Programu, niezależnie od ilości zrealizowanych projektów.

Urządzanie terenów zielonych może być również przy udziale środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

10. Zadania z zakresu rozwoju terenów zieleni w mieście i gminie na lata 2010-2011.

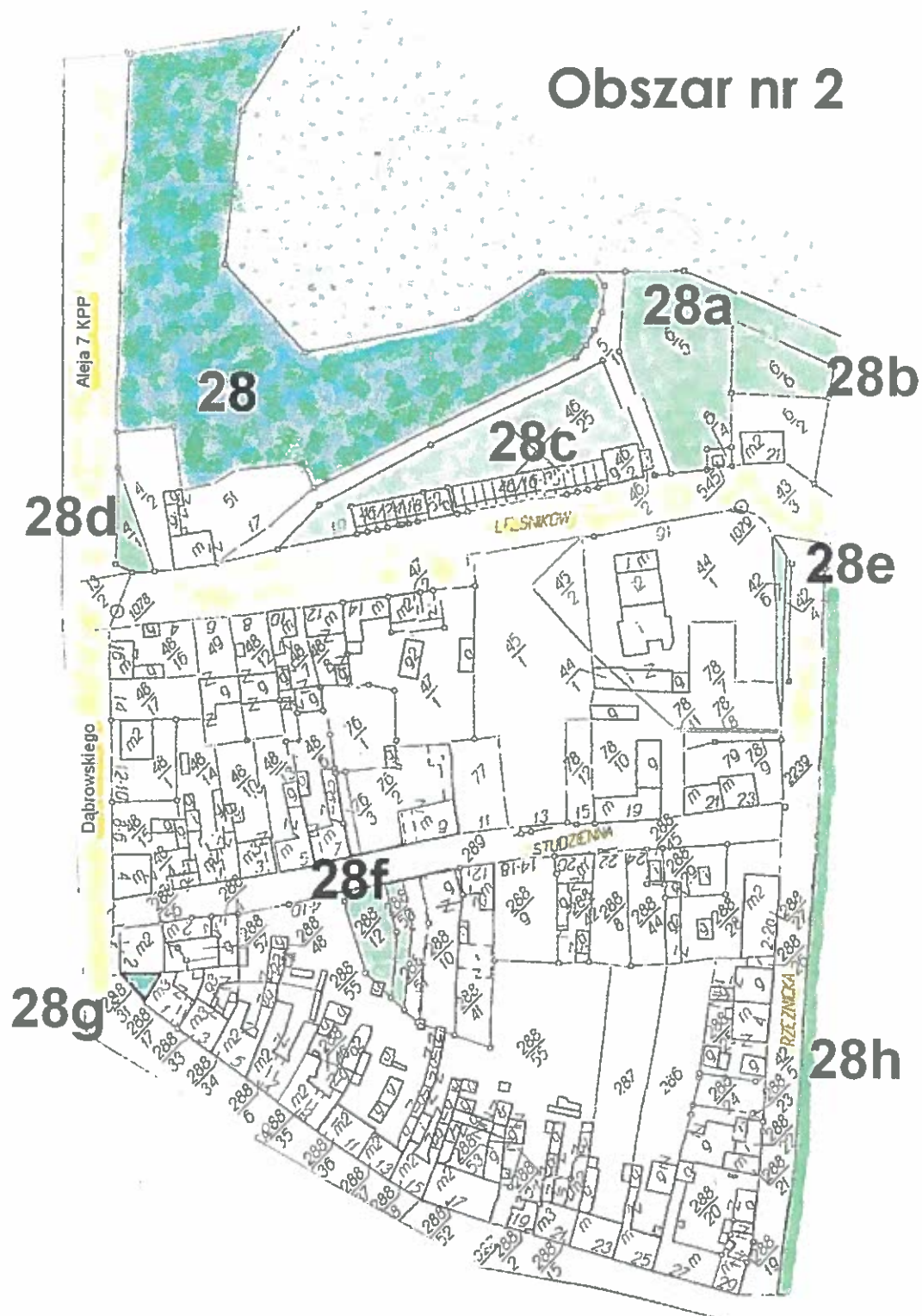
1. W celu zachowania systemu zieleni i przestrzeni miejskiej oraz poprawy estetyki i wizerunku miasta i gminy utworzenie przy Zakładzie Usług Komunalnych w Czaplinku komórki ds. zieleni miejskiej, której głównym przedmiotem działania będzie tworzenie, zarządzanie, utrzymanie i konserwacja terenów zieleni w mieście i gminie.
2. Inwentaryzacja i prowadzenie ewidencji terenów zieleni.
3. Opracowanie „Programu gospodarki zielenią w Gminie Czaplinek” zawierającego szczegółowy opis i ocenę stanu istniejącego zieleni w mieście i gminie Czaplinek, a także zalecenia dotyczące jego poprawy.
4. Opracowanie planu nasadzeń dla terenu Miasta i Gminy Czaplinek.
5. Współpraca z mieszkańcami, lokalnymi organizacjami pozarządowymi, wspólnotami, spółdzielniami mieszkaniowymi, przedsiębiorstwami w celu wypracowywania wspólnych wytycznych do zagospodarowania terenów.
6. Współpraca ze spółdzielniami mieszkaniowymi, wspólnotami w celu opracowania i realizowania programu zagospodarowania wnętrza międzyblokowych.
7. Współpraca z uczelniami, szkołami w zakresie projektowania, urządzania i utrzymania terenów zielonych.

OBSZAR NR 1

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
1.	Tereny zielone przy ul. Słonecznej	Gmina Czaplinek	45	02	0,3249 /dr/	7	S K
	Skwer przy parkingu miejskim – ul. Rzeczna	Gmina Czaplinek	56/1	03	0,0613	7a	Tk S K Ż
	Tereny zielone na skrzyżowaniu przy Gimnazjum ul. Polna – Szczecinecka	Gmina Czaplinek	86/2	02	1,0628 /dr/	8	Tk
	Tereny zielone przy ul. Szczecineckiej i przed budynkami nr 5,7,9	Gmina Czaplinek	141/1	02	0,6676 /dr/	8a	Tk S Ż
	Pas zieleni przy parkingu miejskim koło cmentarza wzdłuż płotu	Gmina Czaplinek	391 392	02	0,0640 0,0784	8b	Tk S
	Tereny zielone przy parkingu miejskim - Aleja 7 KPP	Gmina Czaplinek	2/4	03	1,7313	15	Tk Ż
	Teren zielony przy cmentarzu - Aleja 7 KPP	Gmina Czaplinek	162/8	02	0,3964	15a	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki



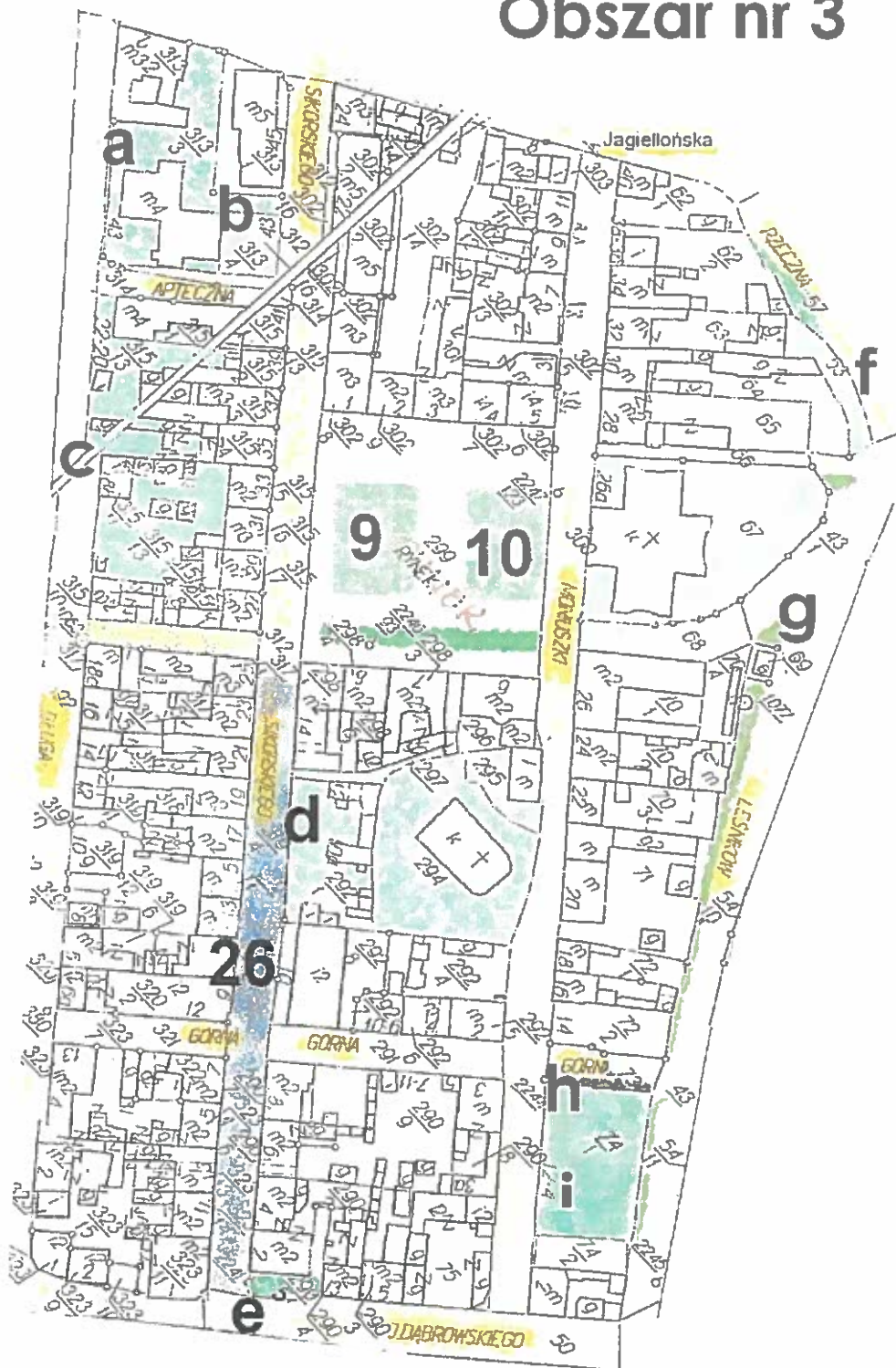
OBSZAR NR 2

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
2.	Nadbrzeże jeziora Czaplino (łąki, tereny podmokłe)	Gmina Czaplinek	4/3	03	0,8346	28	Tk Ż
	Teren zielony przy nadbrzeżu Jez. Czaplino - ul. Leśników	Gmina Czaplinek	6/5	03	0,2408	28a	Tk
			6/6		0,0500	28b	
	Teren zielony przy nadbrzeżu Jez. Czaplino - ul. Leśników (za garażami)	Gmina Czaplinek	46/25	03	0,1727	28c	Tk
	Pas zieleni przy Alei 7 PKK	Gmina Czaplinek	4/1	03	0, 0191	28d	Tk
	Pas zieleni przy ul. Rzeźnickiej	Gmina Czaplinek	42/4	03	0,0062	28e	Tk
	Zieleń przy ul. Studziennej	Gmina Czaplinek	288/12 288/50	03	0,0351 0,0180	28f	Tk
	Teren zurbanizowany niezabudowany ul. Walecka – placyk	Gmina Czaplinek	288/31	03	0,0037	28g	D
	Teren zielony - pobocze przy ul. Rzeźnickiej	Gmina Czaplinek	42/5	03	0,2831/dr/	28h	Tk

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 3

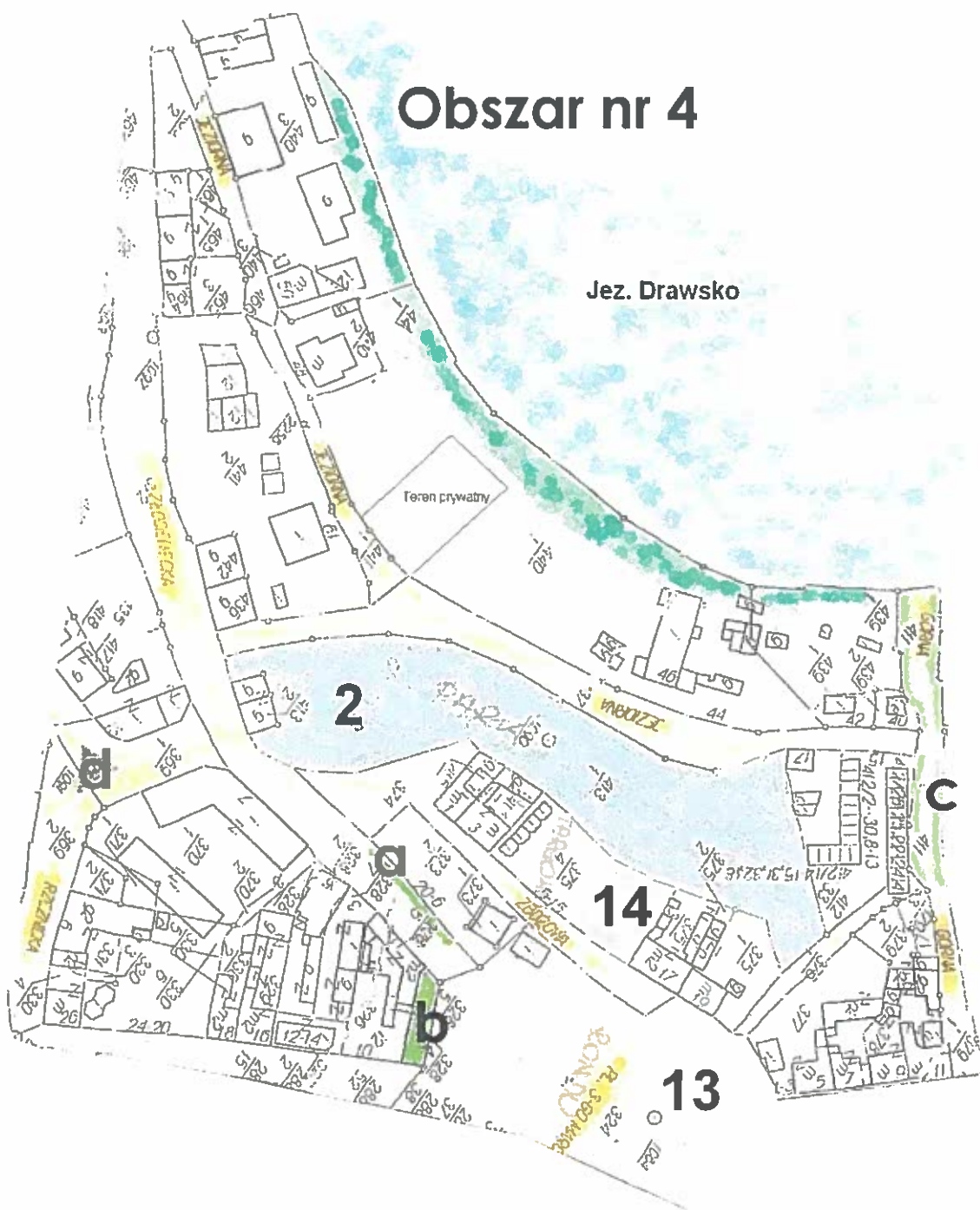


OBSZAR NR 3

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBRĘBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
3.	Rynek - zieleń przy fontannie	Gmina Czaplinek	299	03	0,4169	9	Tk
	Zieleń na przeciwko fontanny przy Rybaku					10	S Ż S K D
	Pas zieleni +drzewa + żywopłot						
	Deptak ul. Gen. Sikorskiego	Gmina Czaplinek	321	03	0,3634 /dr/	26	D
	Teren zielony przy ul. Gen. Sikorskiego	Gmina Czaplinek	313/4	03	0,0246	b	S Ż
	Teren zielony ul. Apteczna przy bloku – Gen. Sikorskiego 41	Gmina Czaplinek	315/13	03	0,1854	c	Tk
	Teren zielony ul. Gen. Sikorskiego (przy deptaku)	Gmina Czaplinek	292/1	03	0,0881	d	Ż
	Zieleń przy ul. Dąbrowskiego (naprzeciwko ul. Studziennej)	Gmina Czaplinek	290/5	03	0,0184	e	Tk S Ż
	Zieleń przy ul. Rzecznej	Gmina Czaplinek	53 57	03	0,0247 /dr/ 0,0625 /dr/	f	Tk
	Zieleń przy ul. Leśników	Gmina Czaplinek	43/1	03	0,3717 /dr/	g	Tk
	Pas zieleni przy ul. Górnej (wzdłuż schodów)	Gmina Czaplinek	73	03	0,0279	h	Tk
	Plac zabaw przy ul. Moniuszki	Gmina Czaplinek	74/1	03	0,1067	i	Tk Ż

Legenda:

- K – klomb
- S – skwer
- Tk – teren zielony (trawnik)
- Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
- D - donice , doniczki

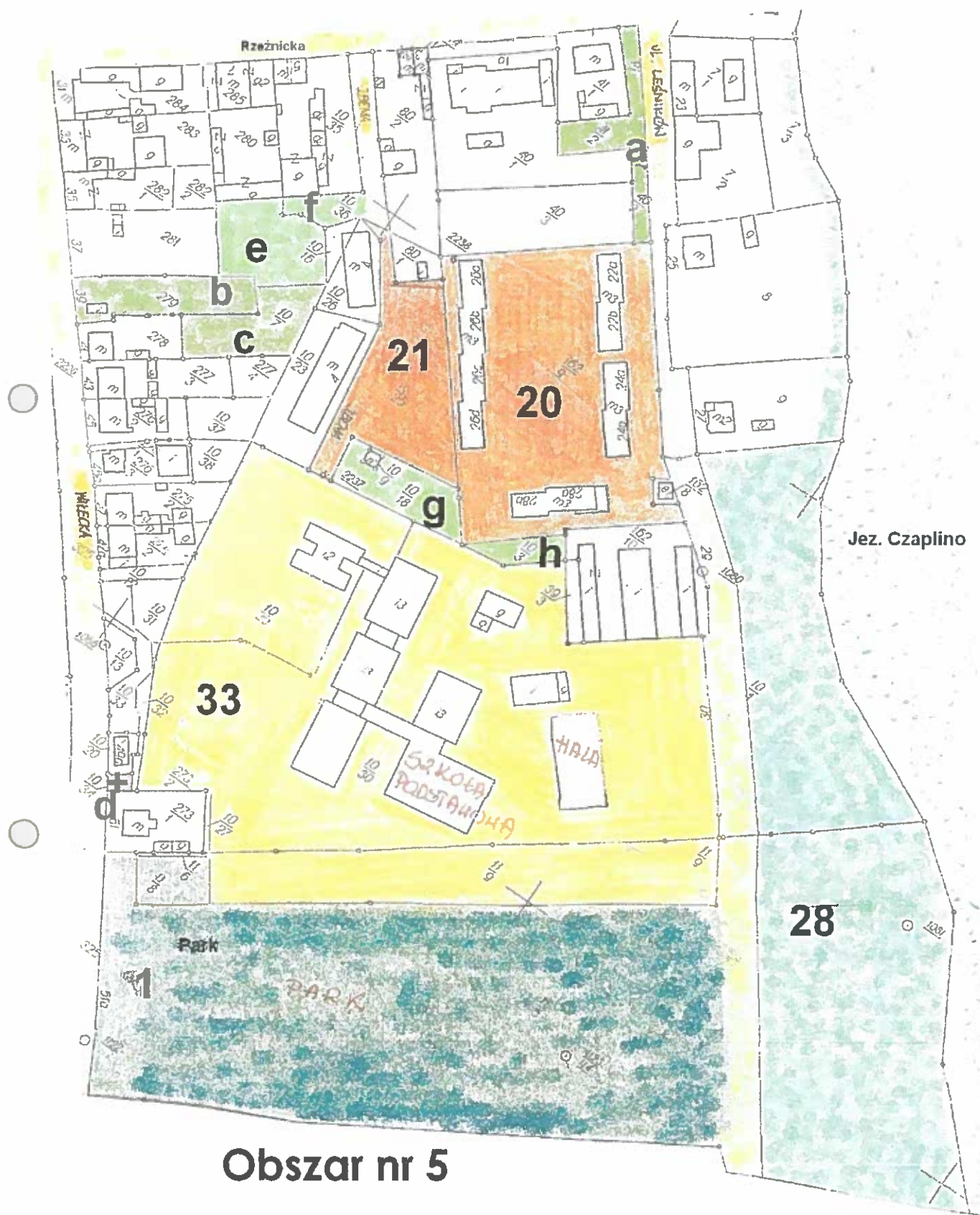


OBSZAR NR 4

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
4.	Park przy ul. Zbożowej – Jeziornej	Gmina Czaplinek	413/1	03	0,6521	2	Tk
	Zieleń przy targowisku – ul. Zbożowa	Gmina Czaplinek	375/4	03	0,1317	14	S Ż
	Pas zieleni przy ścianie bocznej „starego kina”- Plac 3-go Marca	Gmina Czaplinek	328/4	03	0,0190	b	S Ż
	Pas zieleni przy ul. Górnej	Gmina Czaplinek	411	02	0,1383 /dr/	c	Tk

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

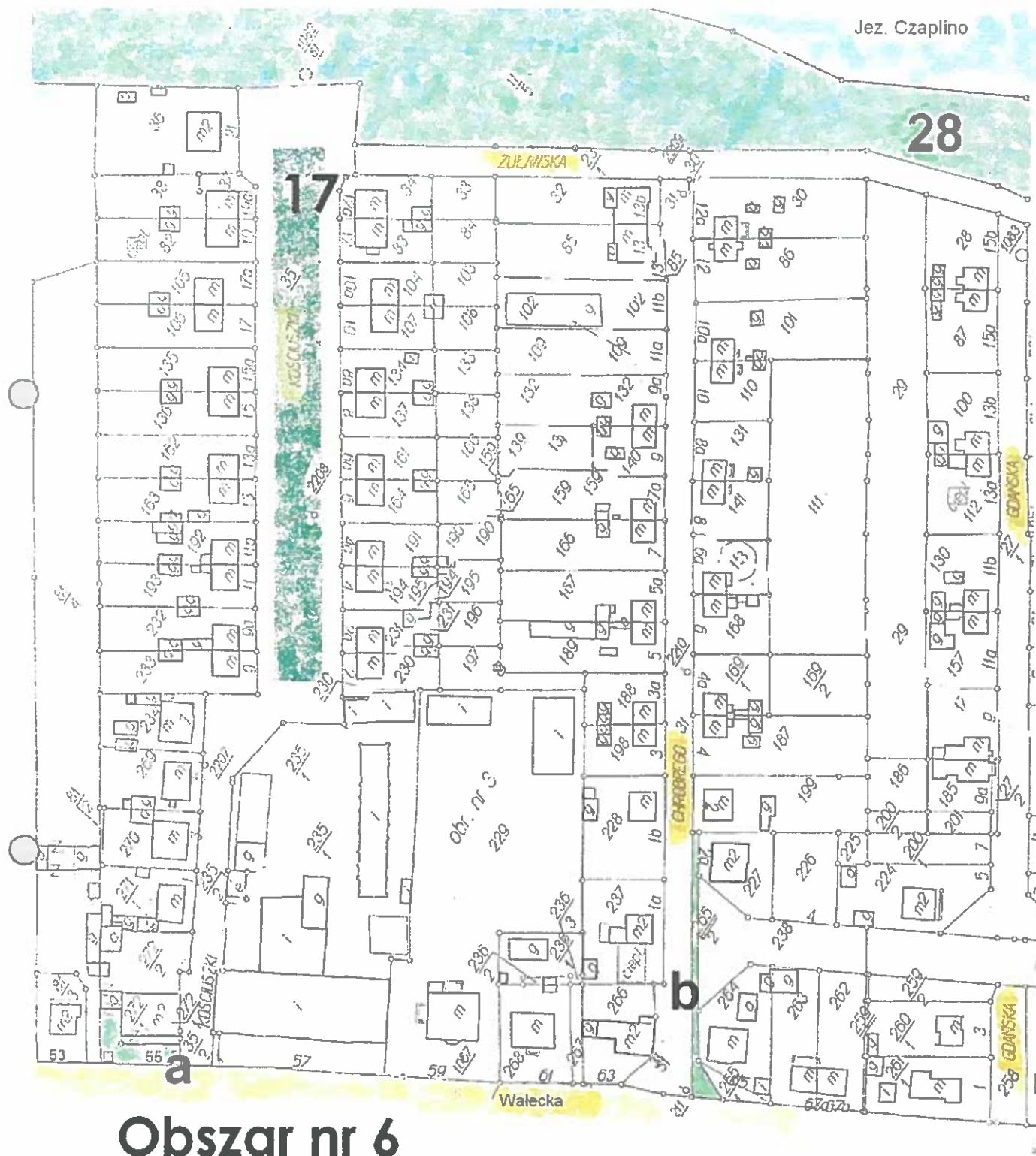


OBSZAR NR 5

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
5.	Park przy ul. Waleckiej	Gmina Czaplinek	11/5	03	5,0223	1	Tk Ż
	Teren zielony przy osiedlu – ul. Bema (Plac zabaw)	Gmina Czaplinek	10/25	03	0,2974	21	Tk
	Fragment nadbrzeża Jez. Czaplino (teren zieleni dzika plaża)	Gmina Czaplinek	10/4	03	0,9181	28	Tk
	Pas zieleni przy ul. Leśników	Gmina Czaplinek	40/2 41/2	03	0,0241 0,0704	a	Tk
	Teren zielony przy ul. Waleckiej	Gmina Czaplinek	279	03	0,1189	b	Tk Ż
	Teren zielony za blokami ul. Bema	Gmina Czaplinek	10/7	03	0,1083	c	Tk
	Kapliczka przy ul. Waleckiej	Gmina Czaplinek	10/34	03	0,0066	d	K
	Teren zielony za blokami ul. Bema (działki na sprzedaż)	Gmina Czaplinek	280/1 280/4 280/5 280/6 280/7	03	0,0430 0,0084 0,0623 0,1008 0,0142	e	Tk
	Teren zielony przy bloku ul. Bema	Gmina Czaplinek	10/36	03	0,0957	f	Tk
	Teren zielony przy postoju samochodów	Gmina Czaplinek	10/18	03	0,1002	g	Tk Ż
	Teren zielony przy garażach ul. Leśników	Gmina Czaplinek	10/3	03	0,0339	h	Tk

Legenda:

- K – klomb
- S – skwer
- Tk – teren koszenia (trawnik)
- Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
- D - donice , doniczki
- + - Krzyż przydrożny, Kapliczka



OBSZAR NR 6

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
6.	Teren zielony przy ul. Kościuszki	Gmina Czaplinek	35/2	03	0,7273 /dr/	17	Tk Ż
	Fragment nadbrzeża Jez. Czaplino (teren zielony plac zabaw)	Gmina Czaplinek	11/5	03	5,0223	28	Tk Ż
	Teren zielony przy kiosku - ul. Walecka	Gmina Czaplinek	272/2	03	0,0846	a	Tk S K
	Pas zieleni przy ul. Chrobrego	Gmina Czaplinek	265/2	03	0,0218 /dr/	b	Tk

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 7

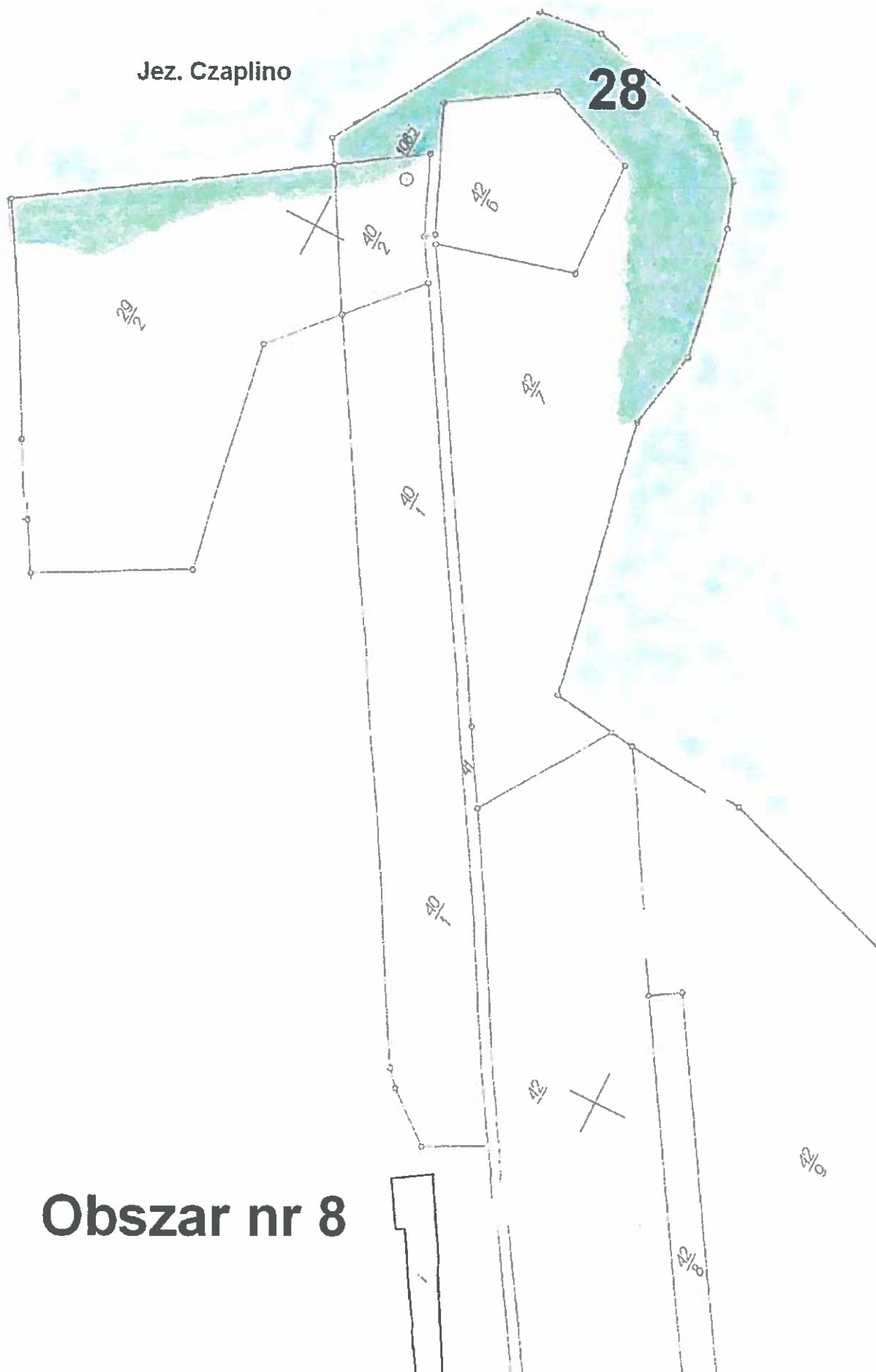


OBSZAR NR 7

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBRĘBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
7.	Fragment nadbrzeża Jez. Czaplino	Gmina Czaplinek	11/5	03	5,0223	28	Tk Ż
	Tereny zielone przy nadbrzeżu Jez. Czaplino (przy przepompowni)	Gmina Czaplinek	644 646 647 28/5	03	0,0650 0,0729 0,0726 0,2989	a b c d	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

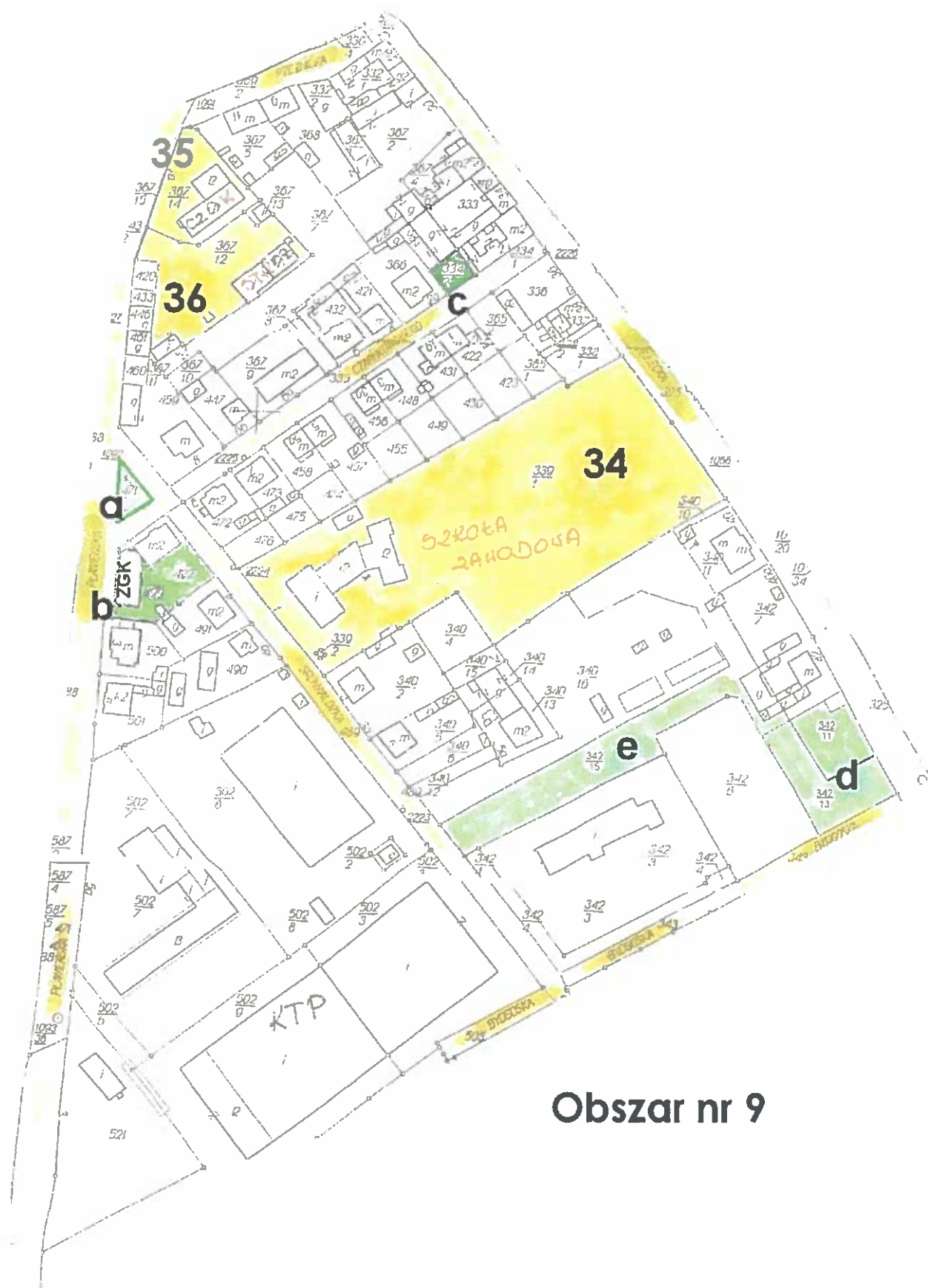


OBSZAR NR 8

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
8.	Fragment nadbrzeża Jez. Czaplino (plaża miejska)	Gmina Czaplinek	11/5	03	5,0223	28	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki



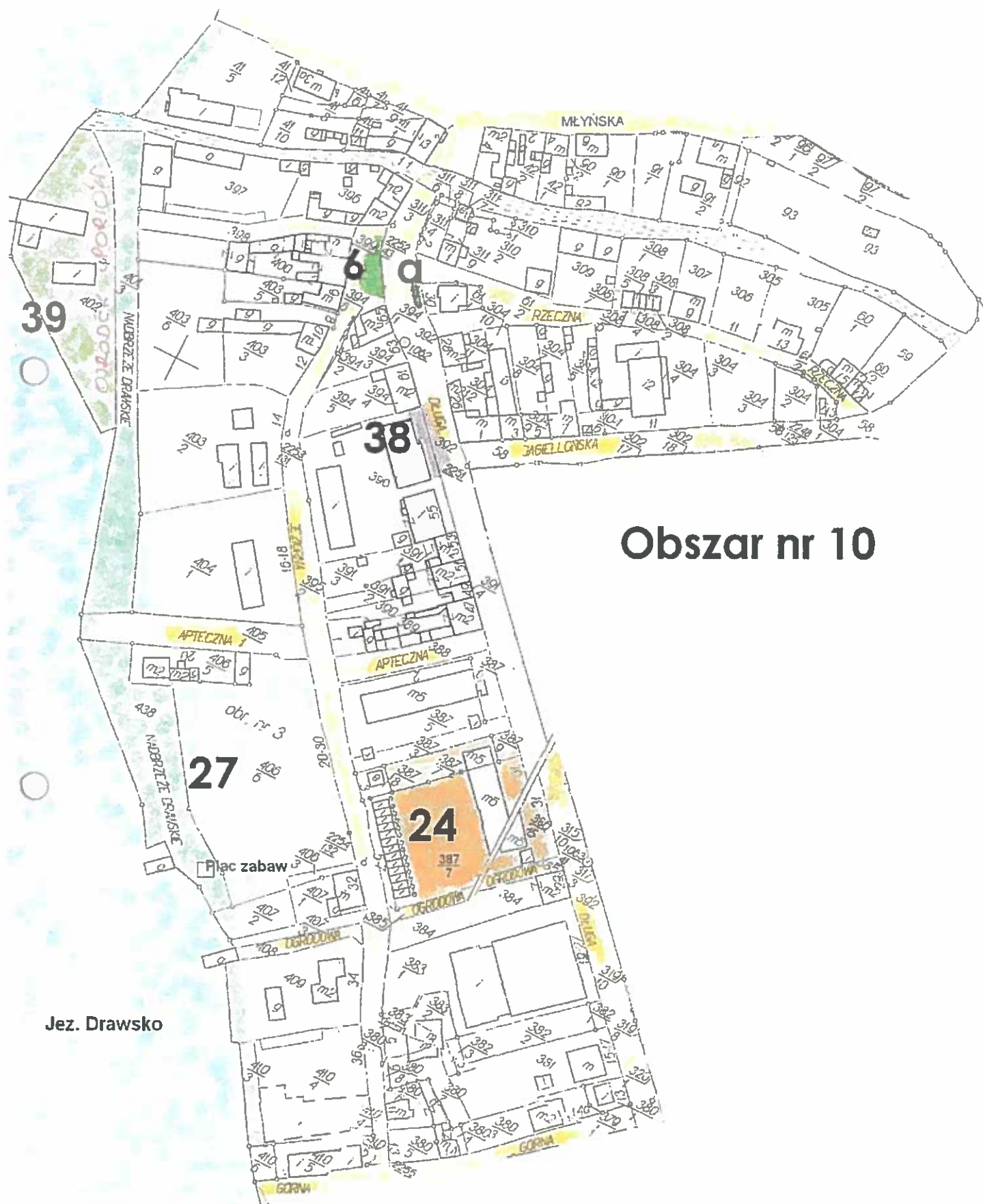
Obszar nr 9

OBSZAR NR 9

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
9.	Zieleń przy OSP	Gmina Czaplinek	367/12	03	0,2393	36	Tk Ż
	ZGK (teren zielony ul. Grunwaldzka)	Gmina Czaplinek	499 492	03	0,0603 0,0675	b	Tk Ż
	Plac zabaw przy ul. Czarnkowskiego	Gmina Czaplinek	334/2	03	0,0189	c	Tk
	Teren zielony przy ul. Waleckiej	Gmina Czaplinek	342/11 342/13	03	0,5664	d	Tk Ż
	Teren zielony przy ul. Grunwaldzkiej	Gmina Czaplinek	342/15	03	0,3757	e	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki



Obszar nr 10

Jez. Drawsko

OBSZAR NR 10

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
10.	Zieleń przy Templariuszu – ul. Drahimska	Gmina Czaplinek	395/2	03	0,3397 /dr/	6	S Ż
	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko (Plac zabaw)	Gmina Czaplinek	401/3 406/6 407/2 438	03	0,2303 0,4854 0,0392 0,2111	27	Tk Ż
	Ośrodek Sportów Wodnych – Nadbrzeże Drawskie	Gmina Czaplinek	402	03	0,3125	39	Tk

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

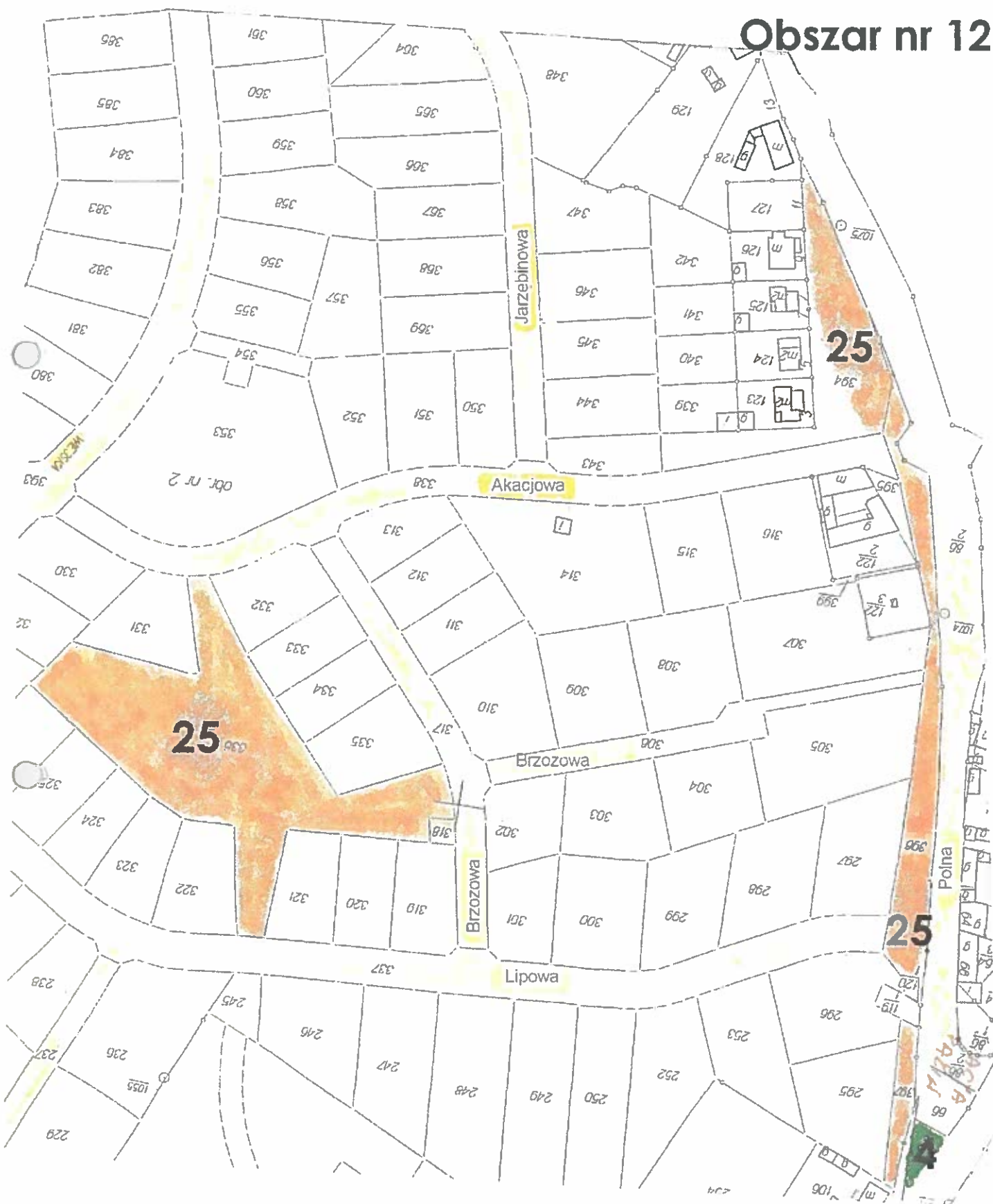
OBSZAR NR 11

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
11.	Zieleń przy ul. Drahimskiej i przy wjeździe do ul. Wąskiej	Gmina Czaplinek	54/1	02	0,1200	5	Tk Ż K
	Pas zieleni przy ul. Polnej	Gmina Czaplinek	87/3	02	0,0921	a	Tk

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 12



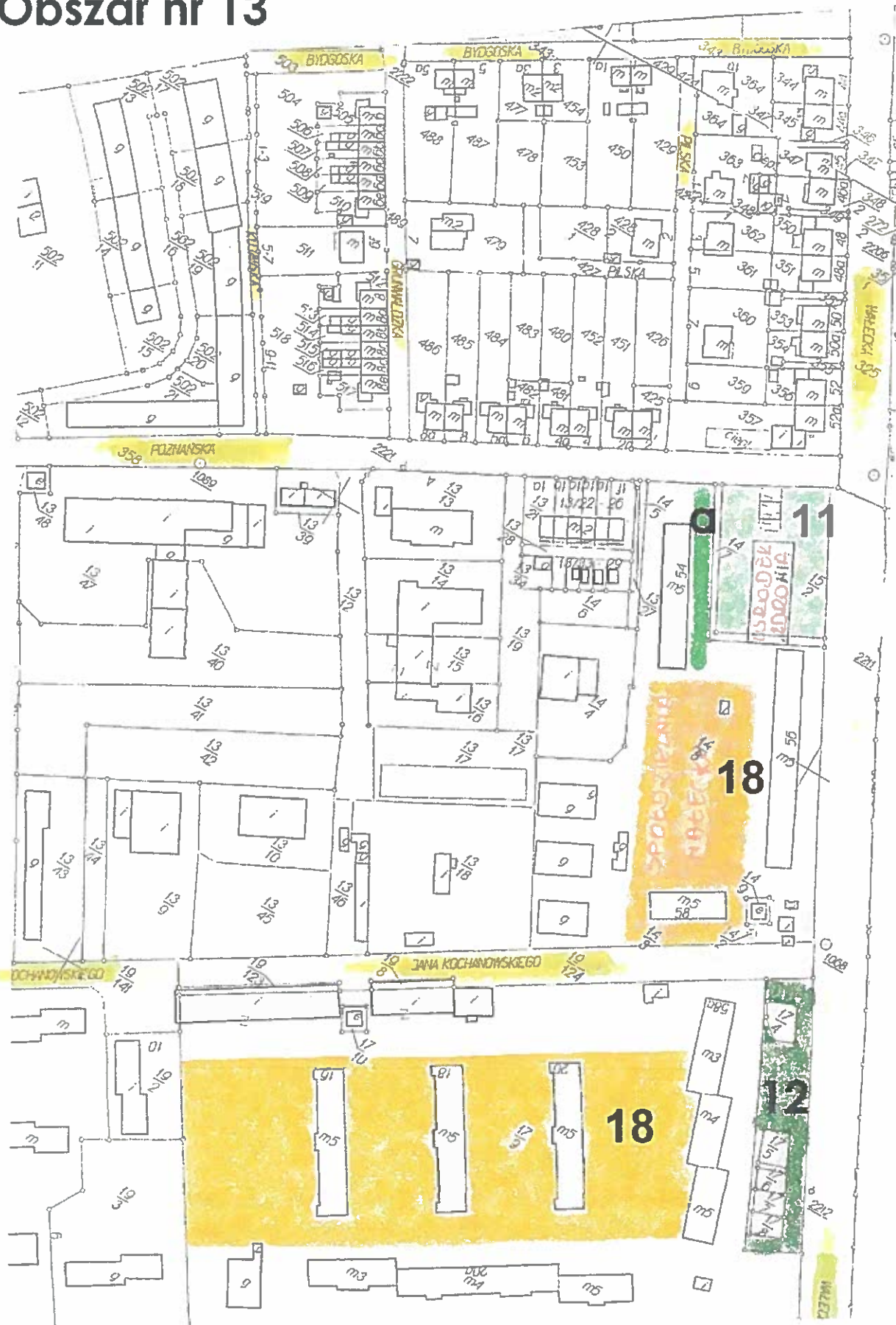
OBSZAR NR 12

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
12.	Zieleń przy Osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Wiejskiej	Gmina Czaplinek	336 394 395 397	02	0,7867 0,2970 0,0224 0,0498	25	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 13



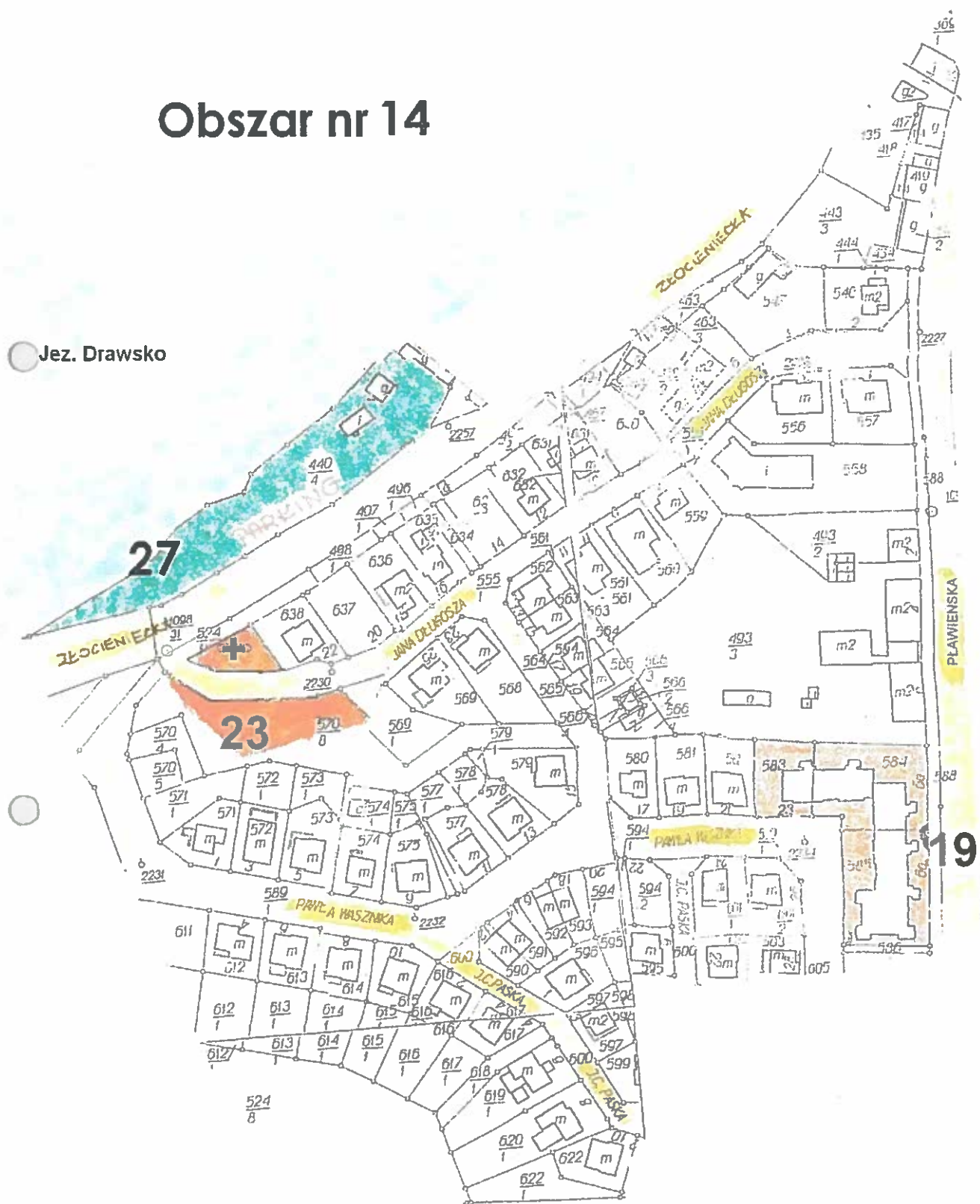
OBSZAR NR 13

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBRĘBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
13.	Teren zielony przy Ośrodku Zdrowia – ul. Walecka	Gmina Czaplinek	15/2	05	0,2100	11	Tk Ż
	Teren zielony przed blokiem Walecka 58a	Gmina Czaplinek	17/3 17/4 17/5 17/6 17/7 17/8	05	0,1943	12	Tk S Ż
	Teren zielony przy bloku Walecka 54	Gmina Czaplinek	14/7	05	0,0400	a	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 14



OBSZAR NR 14

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
14.	Teren zielony na Osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Wasznika (Krzyż przydrożny)	Gmina Czaplinek	570/8	03	0,3562	23	Tk Ż
	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko	Gmina Czaplinek	440/8	03	0,3379	27	Tk Ż

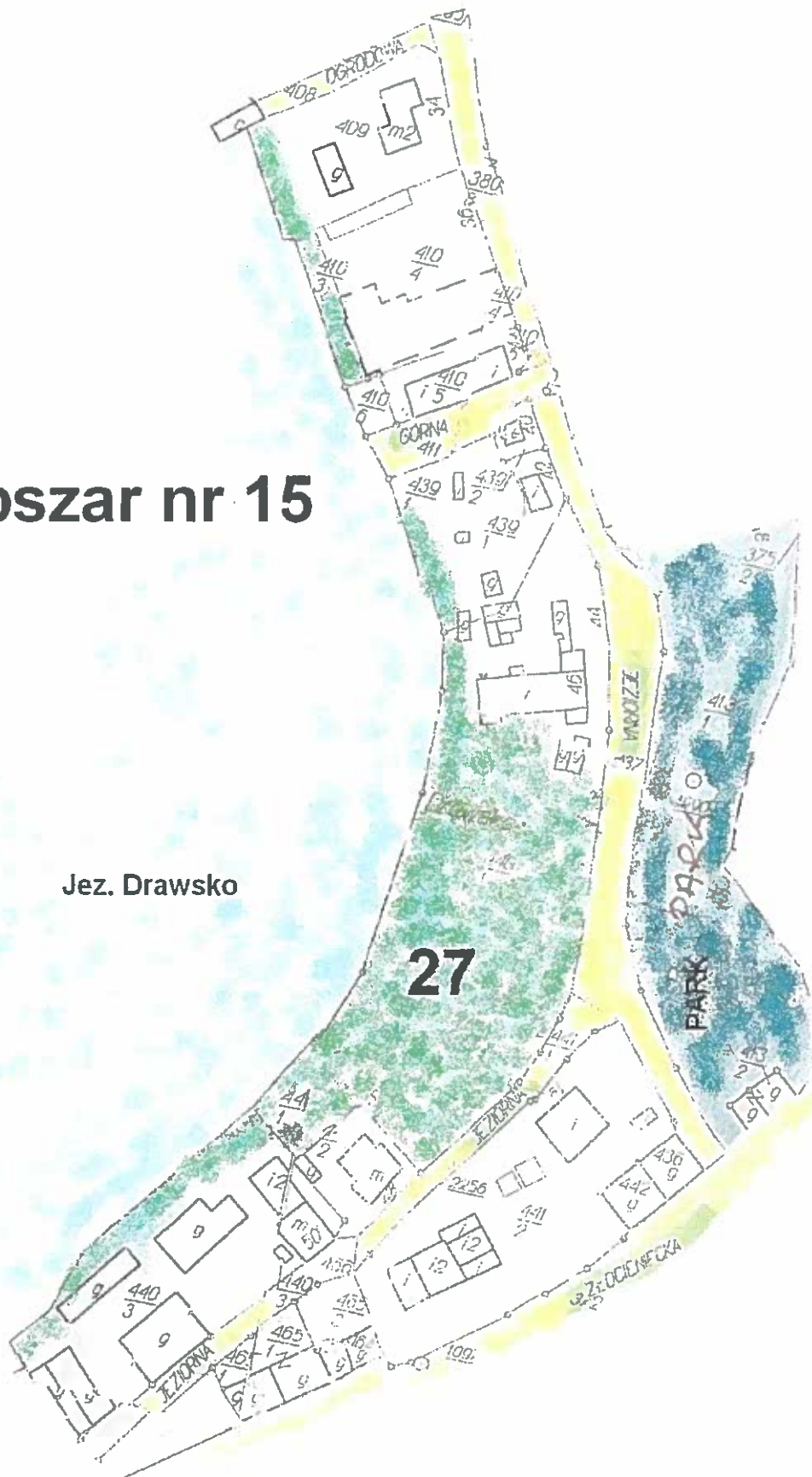
Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki
 + - Krzyż przydrożny

Obszar nr 15

Jez. Drawsko

27



OBSZAR NR 15

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBRĘBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
15.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko	Gmina Czaplinek	440/1	03	0,8024	27	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 16



OBSZAR NR 16

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
16.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko	Gmina Czaplinek	401/3 406/6 438	03	0,2303 0,4854 0,2111	27	Tk Ż
	Teren zielony przy Nadleśnictwie Czaplinek	Gmina Czaplinek	37/4	02	0,1033	37	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 17



OBSZAR NR 17

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
17.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko	Gmina Czaplinek	34/22 24/11 24/12	02	1,0002 0,1624 0,9655	27	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

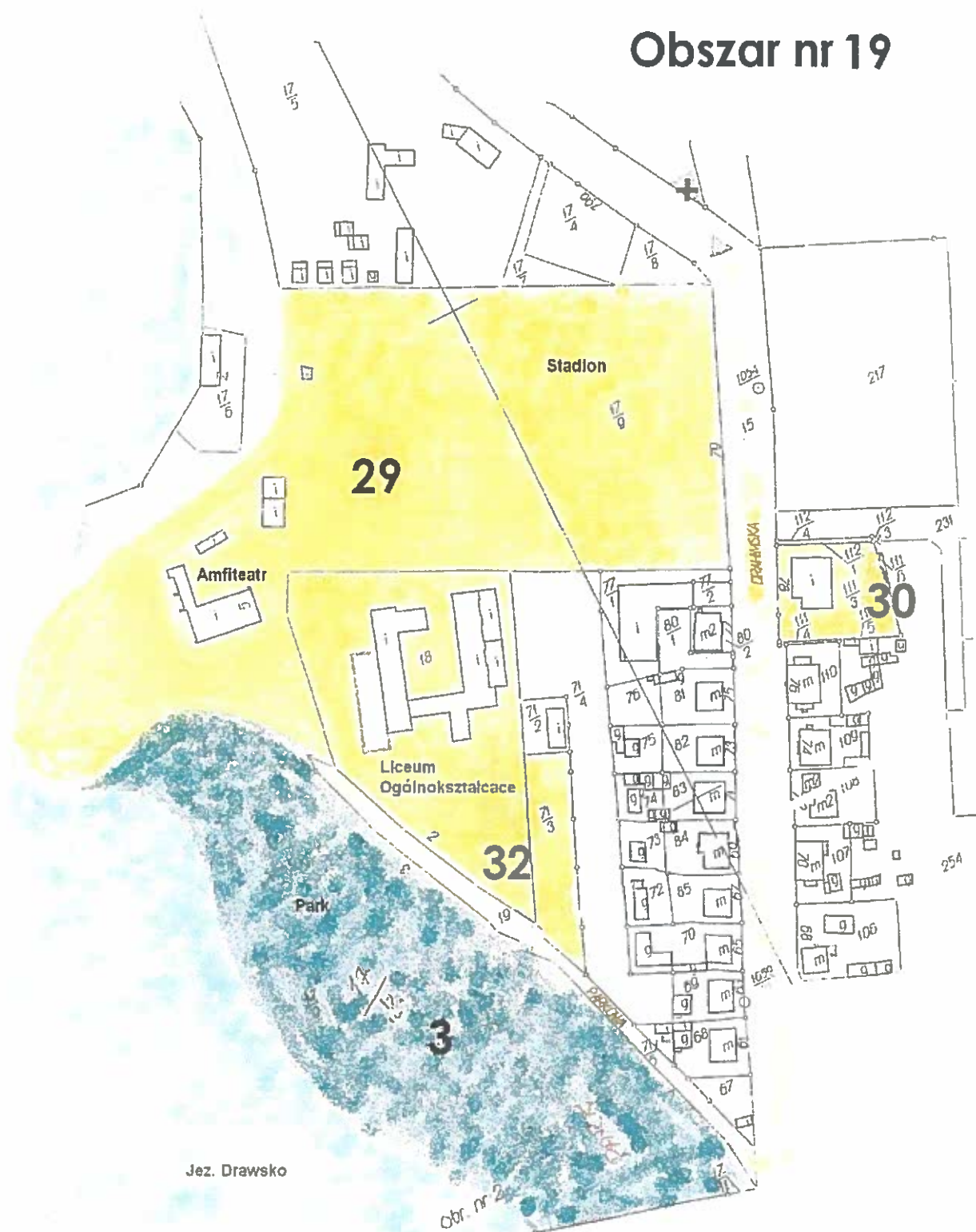
OBSZAR NR 18

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
18.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko	Gmina Czaplinek	17/12	02	6,8752	27	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
S – skwer
Tk – teren koszenia (trawnik)
Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
D - donice , doniczki

Obszar nr 19

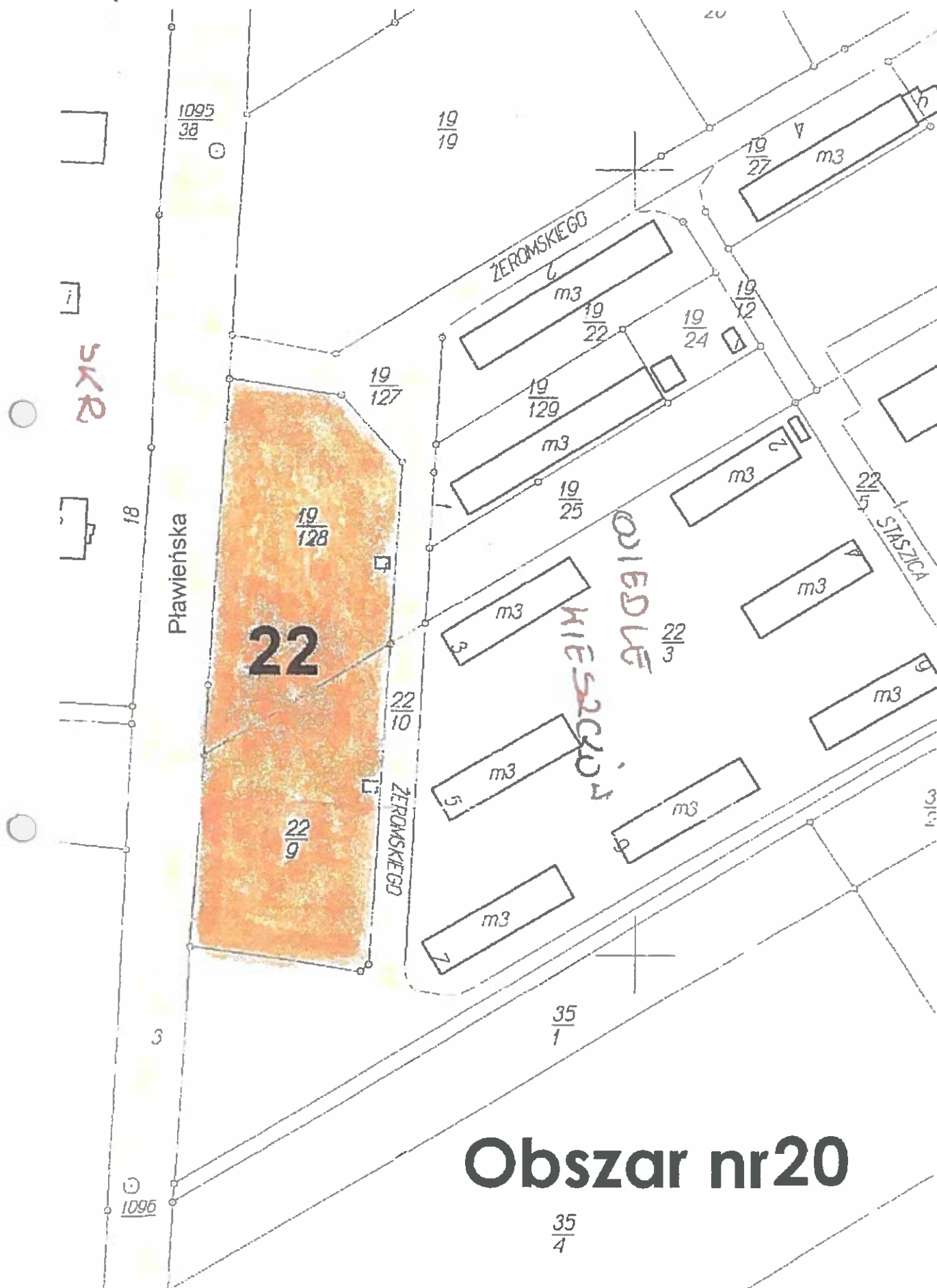


OBSZAR NR 19

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
19.	Park przy ul. Parkowej, zielen przy Amfiteatrze i Stadionie Miejskim	Gmina Czaplinek	17/12	02	6,8752	3 29	Tk D Ż
	Zielen przy Komisariacie Policji	Gmina Czaplinek	111/3	02	0,1435	30	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywoplot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki
 + - Krzyż przydrożny



Obszar nr 20

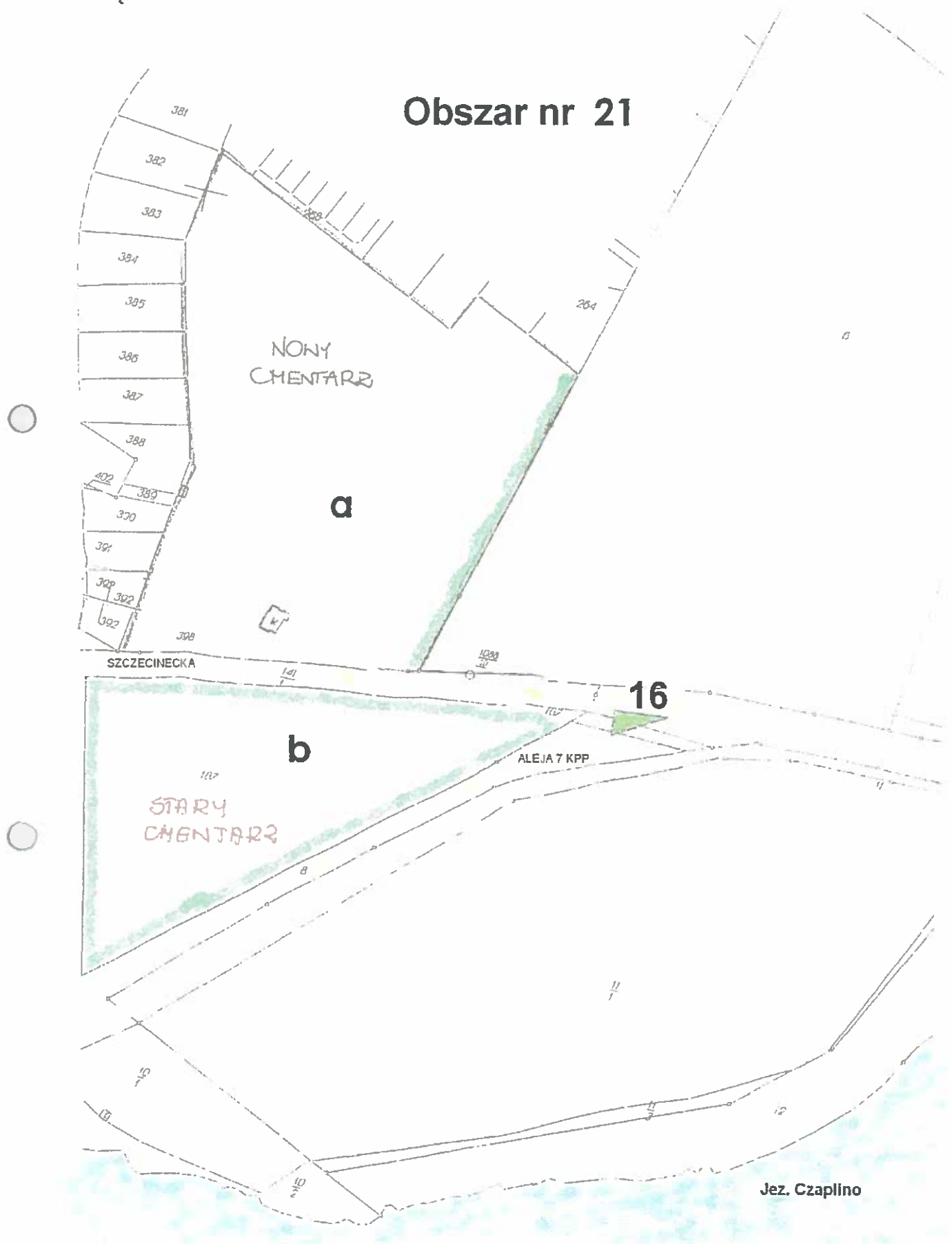
OBSZAR NR 20

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
20.	Teren zielony przy Osiedlu Wieszczów – teren przy ul. Pławieńskiej- naprzeciwko SKR - Boisko	Gmina Czaplinek	19/128	05	0,3395	22	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki

Obszar nr 21



OBSZAR NR 21

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
21.	Tereny zielone przy Nowym cmentarzu	Gmina Czaplinek	398	04	3,0146	a	Tk Ż
	Tereny zielone przy Starym cmentarzu	Gmina Czaplinek	167/2	04	1,6179	b	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki



OBSZAR NR 22

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
22.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko- -Plaża miejska	Gmina Czaplinek	16/3	02	0,9065	27	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
 S – skwer
 Tk – teren koszenia (trawnik)
 Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
 D - donice , doniczki



OBSZAR NR 23

LP.	LOKALIZACJA ULICA	WŁASNOŚĆ	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Nr na mapie	Oznaczenie
23.	Pas zieleni	Gmina Czaplinek	8/2	07	0,1862	27	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
S – skwer
Tk – teren koszenia (trawnik)
Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
D - donice , doniczki
+ - Krzyż przydrożny, Kapliczka

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński

Załącznik nr II

Wykaz terenów ogólnodostępnych użytkowanych przez inne podmioty,
instytucje podlegających zagospodarowaniu, według map z zał. nr I.

LP.	LOKALIZACJA ULICA	Właściciel / Władający	NR DZIAŁKI	NR OBREBU	POW. TERENU /HA/	Obszar i nr na mapie	Oznaczenie
1.	Teren zielony przy Gimnazjum	Gmina Czaplinek/ Gimnazjum w Czaplinku (w trwałym zarządzie)	100	02	0,8114	Ob. nr 1 31	Tk S K Ż
2.	Zieleń przy blokach ul. Gen. Sikorskiego 43	Wspólnota Mieszkaniowa/ Gmina Czaplinek (Udział:176/1000)	313/3	03	0,1345	Ob. nr 3 a	Tk S Ż
3.	Rondo Pas zieleni przy ul. Złocienieckiej	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	324 372	03	0,7251 /dr/ 0,7227 /dr/	Ob. nr 4 13 a	S Ż Tk
4.	Zielona wysepka na skrzyżowaniu dróg ul. Rzeźnickiej z ul. Plawieńską	Skarb Państwa/ Zarząd Dróg Wojewódzkich	369/1	03	0,0808 /dr/	Ob. nr 4 d	Tk
5.	Teren zielony przy Osiedlu Leśników.	Teren prywatny - Wspólnota mieszkaniowa Osiedla Leśników	162/9 162/10	03	0,9550 0,2272	Ob. nr 5 20	Tk
6.	Tereny zielone - Szkoła Podstawowa , Hala widowiskowo- sportowa	Gmina Czaplinek/Szkoła Podstawowa w Czaplinku (w trwałym zarządzie)	10/30 10/29 11/9	03	2,1034 0,4321 0,4707	Ob. nr 5 33	Tk S Ż
7.	Teren zielony przy Zespole Szkół	Skarb Państwa/ Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych (w trwałym zarządzie)	339/1	03	1, 3158	Ob. nr 9 34	Tk Ż
8.	Teren zielony przy CZOKSiR	Gmina Czaplinek/CZOKSiR (w użytkowaniu wieczystym)	367/14	03	0,1351	Ob. nr 9 35	Tk Ż
9.	Zieleń przy parkingu – ul. Plawieńska	Zarząd Dróg Wojewódzkich	471	03	0,6557	Ob. nr 9 a	S Ż

10.	Teren zielony przy bloku – ul. Długa	Gmina Czaplinek/Wspólnota Mieszkaniowa (w użytkowaniu wieczystym)	387/7 386/15	03	0,0478 0,2542	Ob.nr10 24	Tk Ż
11.	Zieleń przy sklepie meblowym – ul. Drahimska i skwer przy ul. Drahimskiej	Skarb Państwa/ Okręgowa Dyrekcja Dróg Publicznych	392	03	0,5219 /dr/	Ob.nr10 38 a	S Ż
12.	Teren zielony przy stacji paliw- ul. Drahimska	Skarb Państwa/ Zarząd Dróg Wojewódzkich	15	02	2,6832	Ob.nr12 4	Tk D
13.	Teren zielony na Osiedlu przy ul. Wałęckiej: - między blokami Wałęcka 56,54,58a, - między blokami Kochanowskiego 16,18,20 i Wałęcka 58a	Gmina Czaplinek/Spółdzielnia Mieszkaniowa (w użytkowaniu wieczystym)	14/12 17/15 17/16 17/17 17/18 17/19	05	0,2450 0,4588 0,2647 0,2258 0,1979 0,2206	Ob.nr13 18	Tk Ż
14.	Teren zielony przy bloku - ul. Pławieńska	Gmina Czaplinek/Spółdzielnia Mieszkaniowa (w użytkowaniu wieczystym)	583 584 585	03	0,3140	Ob.nr14 19	Tk Ż
15.	Zieleń przy Liceum Ogólnokształcącym	Powiat Drawski/ Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych	71/3 71/2 18	02	0,1179 0,0345 0,7816	Ob.nr19 32	Tk S Ż
16.	Teren zielony przy Osiedlu Wieszców – teren przy ul. Pławieńskiej- naprzeciwko SKR	Skarb Państwa	22/9	05	0,2989	Ob.nr20 22	Tk Ż
17.	Zieleń przy skrzyżowaniu dróg ul.Dąbrowskiego, ul.Szczecinecka	Skarb państwa	8	04	0,5690	Ob.nr21 16	Tk Ż

Legenda:

K – klomb
S – skwer
Tk – teren koszenia (trawnik)
Ż – żywopłot, krzewy, drzewka
D - donice , doniczki

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński

Wykaz elementów zielonych na terenie miasta podlegających zagospodarowaniu .

Lp.	Nazwa elementu	Ilość miejsc występowania	Rodzaj prac do wykonania	Czas realizacji
1.	Donice	5	Sadzenie kwiatów do donic: pelargonie, surfinie, begonie, prymulki, lobelie, fukcje, niecierpki i inne kwiaty kwitnące od wiosny do jesieni Podlewanie w zależności od wilgotności powietrza Usuwanie uszkodzonych pędów, suchych części roślin, Pielenie i usuwanie chwastów Opróżnianie i zbieranie donic do magazynu.	Kwiecień - maj Kwiecień - wrzesień przynajmniej raz w tygodniu w okresie wiosennym i jesiennym w okresie letnim dwa razy w tygodniu dogład przy podlewaniu Kwiecień - październik raz na dwa tygodnie Listopad

2.	Skwer z rabatami	5	Uzupełnianie i wyrównywanie torfu Pielenie	Kwiecień Kwiecień - październik raz na dwa tygodnie
3.	Skwer z krzewami	18	Uzupełnianie i wyrównywanie torfu Przycinanie, skracanie szczytowych przyrostów, zachowanie planowanego kształtu,	Luty i marzec oraz listopad
4.	Żywopłot, drzewka, drzewa	23	Pielęgnacja pnia – usuwanie grzybic Sadzenie i przesadzanie drzew i krzewów Przycinanie, ogławianie,	Po okresie zimowym Marzec Marzec Kwiecień
5.	Tereny koszenia	25,0456 ha	Pierwsze porządki na terenach z trawnikami: - wygrabianie z powierzchni liści, patyków, - zasypywanie , wyrównywanie kretowisk, uzupełnianie ziemią zagłębień w powierzchni trawnika Koszenie trawnika	Marzec Kwiecień - październik (przewidziana częstotliwość od 1 do 2 razy w miesiącu, w zależności od częstotliwości opadów)

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński

Załącznik nr IV

Tereny zielone przeznaczone do koszenia będące własnością Gminy Czaplinek .				
Lp.	LOKALIZACJA ULICA	NR DZIAŁKI	POW. TRAWNIKA /HA/	OBSZAR i nr na mapie
1.	Tereny zielone przy skrzyżowaniu przy Gimnazjum ul. Polna – Szczecinecka	86/2	0,1594	Obszar nr 1 8
2.	Tereny zielone przy ul. Szczecineckiej i przed budynkami nr 5,7,9	141/1	0,0249	8a
3.	Pas zieleni przy parkingu miejskim koło cmentarza wzdłuż płotu	391 392	0,0640 0,0784	8b
4.	Tereny zielone przy parkingu miejskim - Aleja 7 KPP	2/4	0,2850	15
5.	Teren zielony przy cmentarzu - Aleja 7 KPP	162/8	0,0425	15a
6.	Pas zieleni przy Alei 7 PKK	4/1	0, 0191	Obszar nr 2 28d
7.	Pas zieleni przy ul. Rzeźnickiej	42/4	0,0062	28e
8.	Zieleń przy ul. Studziennej	288/12 288/50	0,0351 0,0180	28f
9.	Teren zielony - pobocze przy ul. Rzeźnickiej	42/5	0,0800	28h
10.	Rynek - zieleń przy fontannie Zieleń przy Rybaku Pas zieleni + drzewa + żywopłot	299	0,0268 0,0425 0,0355	Obszar nr 3 9 10
11.	Teren zielony ul. Apteczna przy bloku Sikorskiego nr 41	315/13	0,0062	c
12.	Zieleń przy ul. Dąbrowskiego (naprzeciwko ul. Studziennej)	290/5	0,0143	e

13.	Zieleń przy ul. Leśników	43/1	0,0638	g
14.	Pas zieleni przy ul. Górnej (wzdłuż schodów)	73	0,1590	h
15.	Plac zabaw przy ul. Moniuszki	74/1	0,1067	i
16.	Park przy ul. Zbożowej – Jeziornej	413/1	0,6521	Obszar nr 4 2
17.	Zieleń przy targowisku – ul. Zbożowa	375/4	0,0284	14
18.	Pas zieleni przy ul. Górnej	411	0,0542	c
19.	Park przy ul. Waleckiej	11/5	5,0223	Obszar nr 5 1
20.	Teren zielony przy osiedlu – ul. Bema (Plac zabaw)	10/25	0,2974	21
21.	Pas zieleni przy ul. Leśników	40/2 41/2	0,0241 0,0704	a
22.	Teren zielony przy ul. Waleckiej	279	0,1189	b
23.	Teren zielony za blokami ul. Bema	10/7	0,1083	c
24.	Teren zielony przy ul. Kościuszki	35/2	0,3000	Obszar nr 6 17
25.	Fragment nadbrzeża Jez. Czaplino (Plac zabaw)	11/5	0,4257	28
26.	Teren zielony przy kiosku - ul. Walecka	272/2	0,0150	a
27.	Pas zieleni przy ul. Chrobrego	265/2	0,0231	b
28.	Teren zielony przy przepompowni	28/5	0,2989	Obszar nr 7 d
29.	Fragment nadbrzeża Jez. Czaplino (Kąpielisko miejskie)	11/5	1,5000	Obszar nr 8 28
30.	Zieleń przy OSP	367/12	0,9750	Obszar nr 9 36
31.	ZGK (teren zielony ul. Grunwaldzka)	499 492	0,0603 0,0675	b

32.	Plac zabaw przy ul. Czarnkowskiego	334/2	0,0189	c
33.	Teren zielony przy ul. Waleckiej	342/11 342/13	0,5664	d
34.	Teren zielony przy ul. Grunwaldzkiej	342/15	0,3757	e
35.	Zieleń przy Templariuszu – ul. Drahimska	395/2	0,0156	Obszar nr 10 6
36.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko (Plac zabaw)	401/3 406/6 438	0,2303 0,4854 0,2111	27
37.	Zieleń przy ul. Drahimskiej i przy wjeździe do ul. Wąskiej	54/1	0,1200	Obszar nr 11 5
38.	Pas zieleni przy ul. Polnej	87/3	0,0921	a
39.	Zieleń przy Osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Wiejskiej	336 394 395 397	0,7867 0,2970 0,0224 0,0498	Obszar nr 12 25
40.	Teren zielony przy Ośrodku Zdrowia – ul. Walecka	15/2	0,2100	Obszar nr 13 11
41.	Teren zielony przed blokiem Walecka 58a	17/3 17/4 17/5 17/6 17/7 17/8	0,1943	12
42.	Teren zielony przy bloku Walecka 54	14/2	0,0400	a
43.	Teren zielony na Osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Wasznika	570/8	0,3562	Obszar nr 14 23
44.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko (przy parkingu)	440/8	0,3379	27
45.	Teren zielony przy Nadleśnictwie Czaplinek	37/4	0,1033	Obszar nr 16 37

46.	Fragment nadbrzeża Jez. Drawsko Park przy ul. Parkowej, zielen przy Amfiteatrze i Stadionie Miejskim	17/12	6,8752	Obszar nr 18 27
47.	Tereny zielone - Nowy cmentarz	398 użytkowane + rezerwa	0,5141 1,5500	Obszar nr 21 a
48.	Tereny zielone - Stary cmentarz	167/2	0,2842	b

Razem: 25,0456 ha

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński

Słownik:

ZIELEŃ MIEJSKA – to tereny niezabudowane wewnątrz miasta, zajęte przez zaplanowane i utrzymane lub naturalne zespoły roślinności. Miejskie tereny zielone są najczęściej ogólnodostępne i spełniają funkcje wypoczynkowe, rekreacyjne, zdrowotne i estetyczne. Przyczyniają się do poprawy jakości życia w miastach i utrzymaniu bioróżnorodności – są siedliskami wielu gatunków roślin i zwierząt. Zieleń w miastach jest elementem kompozycji urbanistycznej – wpływa na charakter i wygląd ulic i placów, kształtuje i porządkuje wnętrze miasta.

Wikipedia

ZIELEŃ MIEJSKA: Najszersza definicja zieleni miejskiej *to wszystkie tereny czynne biologicznie na terenie miast, niezależnie od tego jak są użytkowane, oraz kto jest ich właścicielem*

Aleksander Böhm - Stan zasobów przyrody [w:] Raport o stanie środowiska miasta Krakowa w latach 1994 – 1999. Biblioteka Monitoringu Środowiska, Kraków 1999.

UTRZYMANIE ZIELENI – to wszystkie czynności poczynawszy od uporządkowania statusu formalno – prawnego terenów zieleni miejskiej, opracowanie planu organizacji i zarządzania tymi terenami, opracowanie projektów zagospodarowania na ich wdrażaniu skończywszy.

Tomasz Walkowicz, " Społeczne i ekologiczne aspekty tworzenia i utrzymania terenów zieleni miejskiej".

ELEMENTY TERENÓW ZIELONYCH: parki i ogrody, ogródki działkowe, cmentarze, tereny sportowe, pasy zieleni, zadrzewienie przyuliczne, żywopłoty, pnącza.

Ze względu na wartości przyrodnicze wyróżniamy: obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo – krajobrazowe.

Tomasz Walkowicz, " Społeczne i ekologiczne aspekty tworzenia i utrzymania terenów zieleni miejskiej".

PRZEWODNICZĄCY RADY


Stanisław Kuczyński