



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA CZAPLINEK DLA DZIAŁEK 164 I 165/2
OBR. 02 CZAPLINEK

RYСУNEK PLANU

Skala 1:1000



Oznaczenie graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rysunku planu	Wpływ ustaleń planu na środowisko w granicach objętych opracowaniem MPZP
A	1MW	Tereny istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, nie będą oddziaływać na środowisko w stopniu istotnym. Podwyższenie istniejącej zabudowy może wpłynąć jedynie na krajobraz kulturowy. Wpływ na gleby, wody powierzchniowe i podziemne, emisja z zastosowanych systemów grzewczych i dodatkowy ruch samochodowy jako potencjalne źródło emisji hałasu i spalin - można uznać za nieistotne.

Ocena potencjalnego wpływu	
Oddziaływanie planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru jako pozytywne, pod względem intensywności przekształceń jako nieznaczne, pod względem bezpośredniości oddziaływania jako bezpośrednie i skumulowane, pod względem okresu trwania oddziaływania jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania jako stałe, pod względem zasięgu przestrzennego jako miejscowe, pod względem trwałości oddziaływania jako możliwe do rewaloryzacji.	

LEGENDA :

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK ZABYTKOWY CHRONIONY USTALENIAMI PLANU
B	STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
PRZEZNACZENIA TERENU:	
MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek, przyjętego uchwałą Nr XXVII/194/2001 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2001r. zmienionego uchwałą Nr XLIII/371/09 z dnia 18 września 2009r. i uchwałą Nr XLIII/372/09 z dnia 18 września 2009r.

