

Zarządzenie NR 28 /2015
Burmistrza Czaplinka
z dnia 18 marca 2015 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXVII/338/13 z dnia 28 marca 2013 r., uchwały Nr XL/340/09 z dnia 5 czerwca 2009 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazach nr 1 i nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazów złożą wnioski o ich nabycie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHINIA		ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	CENA		
		DZIAŁKI /HA/	LOKAŁU/ PIWNICY /M2/					BUDYNKU	GRUNTU	CENA NIERUCHOMOŚCI /NETTO/
		2	3	6	7	8	9	10	11	12
1	532/25	0,3627	-	ul. Jaśminowa 4, Czaplinek	KO1D/00018366/9	Teren usług, teren usług turystyki	1/1	-	167 300,00	167 300,00
2	532/18	0,2715	-	ul. Jaśminowa 3, Czaplinek	KO1D/00018366/9	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług turystyki	1/1	-	62 200,00	62 200,00

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kosiński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA		ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMO ŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHO M.	CENA LOKALU/ BUDYNKÓW	CENA GRUNTU /NETTO/	I OPLATA Z TYT. UŻYTK. WIECZYST. /NETTO/		WYSOKOŚĆ OPLATY ROCZNEJ /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/								25%	1%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	394/3	0,0451	-	Czaplinek, obręb 02	KO1D/00018120/3	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1/1	-	-	16 943 ,00	4 235,75	169,43*	

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

* Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider