

Uchwała Nr LII/436/10
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 12 marca 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Siemczyno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XIX/161/08 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 24 stycznia 2008 r. w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Siemczyno, gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 4

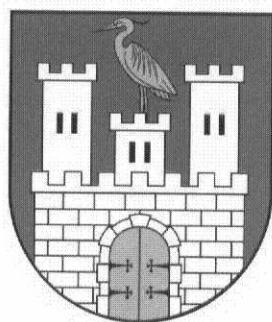
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Stanisław Kuczyński

Załącznik do uchwały Nr LII/436/10
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 12 marca 2010 r.

Gmina Czaplinek



Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno

Gmina Czaplinek
na lata 2007-2013

Marzec 2010

SPIS TREŚCI

1.	WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY	4
2.	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI SIEMCZYNO	5
2.1.	Lokalizacja w gminie i rys historyczny.....	5
2.2.	Funkcja miejscowości	7
2.3.	Użytkowanie gruntów	7
2.4.	Sytuacja demograficzna.....	8
2.5.	Rynek pracy i bezrobocie	9
2.6.	Pomoc społeczna.....	9
2.7.	Organizacje pozarządowe	10
3.	INWENTARYZACJA ZASOBÓW	10
3.1.	Zasoby przyrodnicze	10
3.1.1.	Lasy.....	10
3.1.2.	Wody powierzchniowe	10
3.1.3.	Formy ochrony przyrody	11
3.1.4.	Inne zasoby	11
3.2.	Zasoby kulturowe.....	11
3.2.1.	Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego	11
3.2.2.	Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie	12
3.2.3.	Obiekty kulturalne użyteczności publicznej	14
3.2.4.	Zabytkowe domy mieszkalne	14
3.2.5.	Inne obiekty	14
3.3.	Zasoby mieszkaniowe	16
3.4.	Zasoby oświatowe.....	16
3.5.	Zasoby infrastrukturalne.....	17
3.5.1.	Sieć komunikacyjna	17
3.5.2.	Gospodarka wodna	17
3.5.3.	Gospodarka ściekowa.....	18
3.5.4.	Gospodarka odpadami	18
3.5.5.	Sieć gazowa	19
3.5.6.	Telekomunikacja.....	19
3.6.	Zasoby rekreacyjne	19
4.	ANALIZA SWOT	20

5.	KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI SIEMCZYNO	21
6.	PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2007-2013	21
6.1.	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Siemczyno	22
6.2.	Kanalizacja wsi Siemczyno	24
6.3.	Renowacja zabytkowego parku przypałacowego w miejscowości Siemczyno	26
6.4.	Utworzenie plaży wiejskiej nad jeziorem Drawsko miejscowości Siemczyno.....	27
6.5.	Renowacja kościoła w miejscowości Siemczyno	29
6.6.	Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemczyno.....	30
6.7.	Budowa placu zabaw w miejscowości Siemczyno.....	32
7.	PLAN FINANSOWY REALIZACJI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SIEMCZYNO	33
8.	OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ	35
9.	SYSTEM WDRAŻANIA.....	36
10.	SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY, AKTUALIZACJI I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	36

1. Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno został wykonany przy wsparciu Unii Europejskiej w ramach programu INTERREG IIIA jako element projektu „Opracowanie Subregionalnego Programu Rewitalizacji Miast, Gmin i Powiatów Dorzecza Parsęty na bazie polsko-niemieckiego Markowego Produktu Turystycznego „Szlak Solny”” realizowanego przez Konsorcjum w składzie: Doradztwo Gospodarcze DGA S.A. oraz Polska Agencja Rozwoju Turystyki S.A.

Dokument został wykonany w październiku 2007 roku na podstawie dostępnych w tym czasie wersji dokumentów programowych i strategicznych, regulacji prawnych oraz danych i dokumentów dotyczących rozwoju miejscowości Siemczyno, które zostały udostępnione Wykonawcy przez pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplinku. Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno został przyjęty uchwałą Nr XIX/161/08 w dniu 24 stycznia 2008 roku. W dniu 2 marca 2010 r. zostały wprowadzone następujące zmiany:

- w punkcie 6 „Planowane działania w latach 2007-2013” dodaje się ppkt 6.7. w brzmieniu: 6.7. Budowa placu zabaw w miejscowości Siemczyno. Wprowadzona zmiana zostanie zatwierdzona przez Radę Miejską w Czaplinku na najbliższej sesji.

Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno jest narzędziem niezbędnym w procesie planowania zadań służących rozwojowi obszarów wiejskich w tej miejscowości. Dokument obejmuje charakterystykę miejscowości Siemczyno, w tym określa jej lokalizację, funkcję, użytkowanie gruntów, sytuację demograficzną, rynek pracy i bezrobocie, pomoc społeczną oraz gospodarkę (charakterystyka miejscowości). Identyfikuje również zasoby przyrodnicze, kulturowe, mieszkaniowe, oświatowe, infrastrukturalne oraz rekreacyjne występujące na terenie Siemczyna. Dzięki otrzymanej diagnozie stanu w ramach analizy SWOT przedstawia analizę mocnych i słabych stron, jak również szans i zagrożeń miejscowości. Określa kierunki rozwoju miejscowości Siemczyno oraz wyznacza zadania polegające na poprawie jej sytuacji w poszczególnych obszarach rozwoju, prezentując możliwe źródła ich współfinansowania, w tym w szczególności fundusze Unii Europejskiej.

W dokumencie zaprezentowano również plan finansowy realizacji odnowy miejscowości, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, system wdrażania oraz sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej.

W pracach nad przygotowaniem niniejszego Planu uwzględniono i przeprowadzono spotkania w ramach konsultacji społecznych, pozyskiwano projekty inwestycyjne, które podlegały w dalszych etapach pracy nad Planem Odnowy Miejscowości ocenie efektów z ich realizacji. W debacie wzięli udział przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Czaplinku, jednostek organizacyjnych Gminy Czaplinek, jak i organizacji i podmiotów niezwiązanych z Urzędem. Dalsze prace nad Planem Odnowy Miejscowości przebiegały w gronie ekspertów Doradztwa Gospodarczego DGA S.A. oraz Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno jest zgodny z zapisami Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Czaplinek na lata 2002 – 2017 i stanowi jej konkretyzację. Sformułowana w Strategii Misja Gminy Czaplinek brzmi następująco: Czaplinek – znaczącym i prężnym ośrodkiem turystyczno-gospodarczym w regionie, zachowującym bogate zasoby kulturowe i przyrodnicze; stwarzającym przyjazne, atrakcyjne i bezpieczne warunki dla mieszkańców i turystów. Ośrodek równych szans, z atrakcyjnymi terenami pod inwestycje i nowoczesną infrastrukturą techniczną. Plan Odnowy Miejscowości Siemczyno, poprzez określenie kierunków rozwoju miejscowości Siemczyno, identyfikuje konkretne projekty służące realizacji programów operacyjnych uznanych w Strategii Gminy za priorytetowe tj. przede wszystkim:

- Zapewnienie mieszkańcom dobrych warunków życia i pełnego dostępu do dóbr wytworzonych w gminie,
- Rozwijanie i zaspokajanie potrzeb kulturalnych i sportowych mieszkańców,
- Tworzenie warunków do wielofunkcyjnego rozwoju wsi i wzrostu efektywności rolnictwa oraz
- Rozwijanie funkcji turystyczno- rekreacyjnej.

Jedną z przesłanek dla opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości stały się możliwości ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej w nowym okresie programowania 2007 - 2013. Z szerokiego wachlarza funduszy finansowania zewnętrznego najistotniejsze znaczenie dla obszarów wiejskich Gminy Czaplinek ma Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, rozdysponowywany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Fundusz ten, w aspekcie aplikowania poszczególnych projektów o jego środki, wymaga od projektu zgodności inwestycji z Planem Odnowy Miejscowości, stąd dokument ten może być traktowany jako załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu.

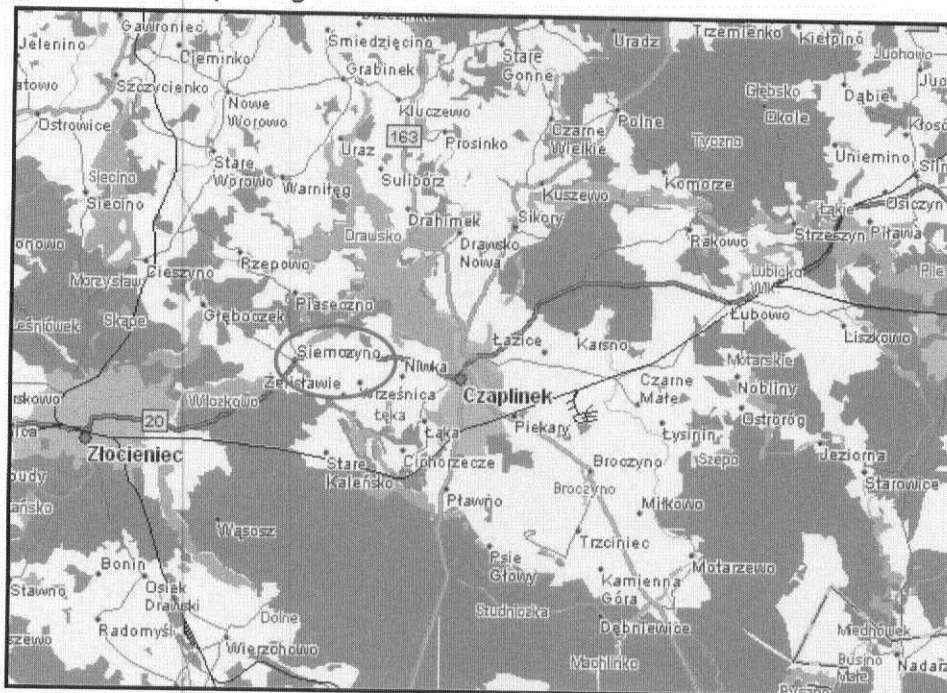
2. Charakterystyka miejscowości Siemczyno

2.1. Lokalizacja w gminie i rys historyczny

Miejscowość Siemczyno to wieś sołecka położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie drawskim, w zachodniej części gminy Czaplinek.

Jest położona w odległości około 8 km na zachód od Czaplinka (siedziby władz gminy), około 26 km od Drawska Pomorskiego (siedziby władz powiatu) oraz około 128 km od Szczecina (siedziby władz województwa).

Rysunek 1. Położenie Siemczyna w gminie.



Siemczyno to niewielka miejscowość usytuowana na szlaku komunikacyjnym o znaczeniu krajowym - przy drodze krajowej nr 20 Stargard Szczeciński – Gdynia. Miejscowość o układzie ulicówki, skupiona jest wzdłuż drogi. Leży nad brzegami jeziora Drawsko (Zatoka Henrykowska). Okolice wsi są bardzo pofałdowane, pełne wzgórz, tajemniczych jezior, lasów i palczastych zatok jeziora Drawsko.

W środku wsi po zachodniej stronie drogi stoi neogotycki kościół z połowy XIX wieku. Dawne tereny dworskie z pałacem i parkiem usytuowane są na wprost kościoła po przeciwnej stronie drogi. Droga do pałacu przechodzi przez wydłużony dziedziniec i prowadzi na podjazd przed zachodnią fasadą pałacu. Siemczyno to miejscowość o szczególnych walorach krajobrazowych, o niezniszczonym historycznym układzie przestrzennym.

6

Arnim, który w 1796 roku rozbudował pałac. W późniejszym czasie majątek często zmieniał właścicieli. Po wojnie mieścił się w nim PGR, szkoła podstawowa a w okresie letnim - ośrodek kolonijny. Pałac został skomunalizowany w 1985 roku, a następnie sprzedany w prywatne ręce.

2.2. Funkcja miejscowości

Dominującą funkcją miejscowości Siemczyno jest funkcja rolnicza, związana z funkcjonującym tu niegdyś Państwowym Gospodarstwem Rolnym, oraz usługi ponadpodstawowe (w tym turystyka). Funkcjami uzupełniającymi wsi są funkcja mieszkaniowa oraz usługowo-produkcyjna.

2.3. Użytkowanie gruntów

Miejscowość Siemczyno zajmuje powierzchnię 1.717,6 ha (tj. 4,7% powierzchni gminy). Użytkowanie gruntów w miejscowości według stanu na dzień 31.XII.2006 roku przedstawia się następująco:

- powierzchnia użytków rolnych – 987,2 ha (tj. 57,5% ogólnej powierzchni miejscowości).
- powierzchnia lasów – 557,5 ha (tj. 32,5% ogólnej powierzchni miejscowości),
- pozostałe grunty i nieużytki 172,9 ha (tj. 10,1% ogólnej powierzchni miejscowości).

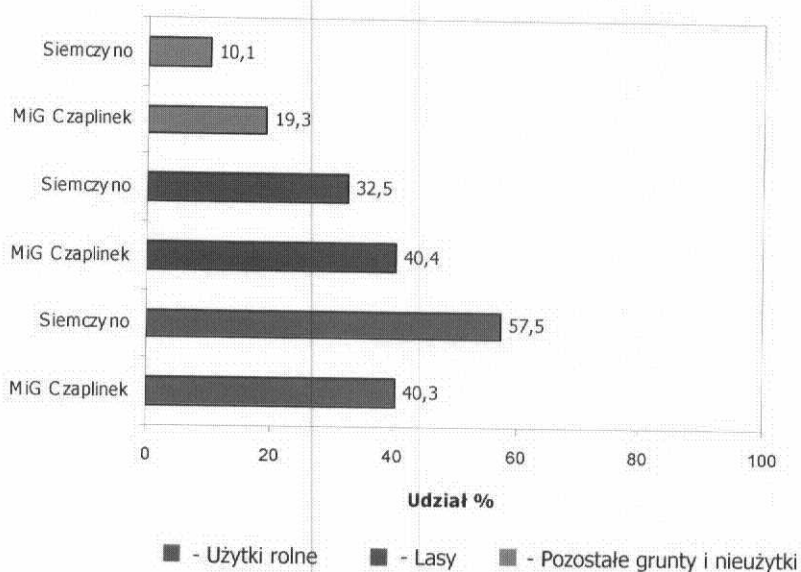
Porównując dane statystyczne dotyczące użytkowania gruntów w miejscowości i na terenie gminy można stwierdzić, iż:

- Powierzchnia użytków rolnych w miejscowości Siemczyno stanowiła 57,5% powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni użytków rolnych do powierzchni całej gminy Czaplinek wynosił 40,3%.
- Powierzchnia lasów w miejscowości Siemczyno stanowiła 32,5% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni lasów do powierzchni całej gminy Czaplinek wynosił aż 40,4%.

Powierzchnia pozostałych gruntów i nieużytków w miejscowości Siemczyno stanowiła 10,1% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni pozostałych gruntów i nieużytków do powierzchni całej gminy Czaplinek wynosił 19,3%.

Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 1. Użytkowanie gruntów w miejscowości na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

2.4. Sytuacja demograficzna

Miejscowość Siemczyno według stanu na 31.12.2006 roku liczyła 426 mieszkańców. W stosunku do roku 2005 liczba mieszkańców zmniejszyła się o 17 osób (tj. spadek o 3,8%), a w stosunku do roku 2004 zmniejszyła się o 18 osób (tj. spadek o 4,1%). Widoczna jest wyraźny spadek liczby ludności wsi.

Tabela 1. Liczba ludności miejscowości Siemczyno.

Wyszczególnienie	J. m.	2004	2005	2006
Ogółem	osoba	444	443	426
Mężczyźni	osoba	195	198	193
Kobiety	osoba	249	245	233

Źródło: Urząd Miejskiego w Czaplinku

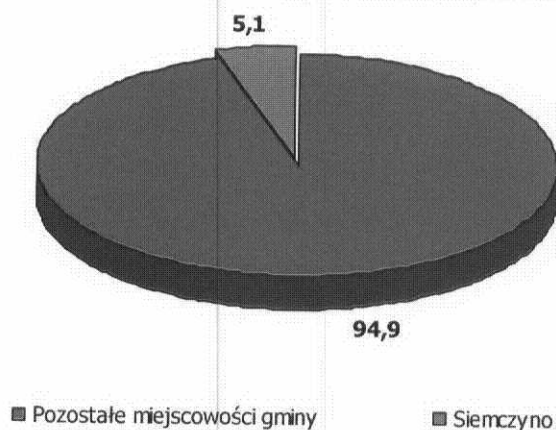
- W roku 2006 kobiety stanowiły 54,7%, a mężczyźni 45,3% ogólnej liczby ludności miejscowości.
- Liczba mieszkańców wsi stanowiła na koniec 2006 roku 3,5 % ogólnej liczby ludności gminy.

2.5. Rynek pracy i bezrobocie

Liczba osób bezrobotnych z Siemczyna, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy na koniec 2006 roku, wynosiła 59 osób (w tym 35 osób długotrwale bezrobotnych). Udział osób bezrobotnych w całkowitej liczbie mieszkańców wsi wynosił 13,8%, podczas gdy średnia dla całej gminy wynosiła 9,6%.

Osoby pozostające bez pracy w miejscowości Siemczyno stanowiły 5,1% ogółu bezrobotnych w gminie. Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 2. Udział osób bezrobotnych z miejscowości Siemczyno na tle gminy.



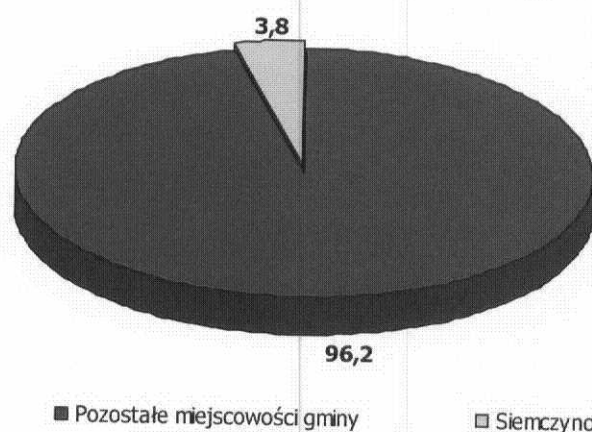
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

2.6. Pomoc społeczna

Liczba mieszkańców wsi Siemczyno korzystających z pomocy społecznej na koniec 2006 roku wynosiła 38 osób (w tym 34 osoby korzystające z pomocy społecznej z powodu ubóstwa). Udział osób korzystających z pomocy społecznej w całkowitej liczbie mieszkańców wsi wynosił 8,9%, podczas gdy średnia dla całej gminy wynosiła 8,2%.

Osoby korzystające z pomocy społecznej w miejscowości Siemczyno stanowiły 3,8% ogółu beneficjentów ośrodka pomocy w Czaplinku. Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 3. Udział osób korzystających z pomocy z społecznej z miejscowości Siemczyno na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

2.7. Organizacje pozarządowe

W Siemczynie działa tylko jedna organizacja pozarządowa „Henrykowskie Stowarzyszenie”. W roku 2007 stowarzyszenie zorganizowało w miejscowości imprezę pn. „Henrykowskie spotkania w pałacu i folwarku”. W ramach imprezy odbył się koncert muzyki poważnej.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Zasoby przyrodnicze

3.1.1 Lasy

Według stanu na dzień 31.12.2006 roku powierzchnia lasów na terenie miejscowości Siemczyno wynosiła 557,5 ha, co stanowiło 32,5% ogólnej powierzchni miejscowości. Dla porównania całkowita powierzchnia lasów na terenie gminy wynosiła 14.725 ha, tj. 40,4% powierzchni gminy.

Powierzchnia lasów znajdująca się w granicach administracyjnych miejscowości stanowiła 3,8% powierzchni wszystkich lasów na terenie gminy.

3.1.2 Wody powierzchniowe

Od północnego-wschodu miejscowość Siemczyno styka się z Zatoką Henrykowską – jeziora Drawsko. Jezioro to zajmuje powierzchnię 1.871,5 ha i jest 12 jeziorem w Polsce pod względem wielkości – długość linii brzegowej 75 km oraz 2 jeziorem w kraju pod względem głębokości – do 83 metrów.

Jezioro Drawsko powstało w miejscu skrzyżowania się kilku głębokich rynien polodowcowych. Przez jezioro przepływa rzeka Drawa. Jezioro posiada liczne zatoki oraz kilka półwyspów, znajduje się na nim również 14 wysp. Uroku dodają również brzegi jeziora, które na wielu odcinkach mają charakter klifów, ich

wysokość dochodzi do 40 metrów nad poziom lustra wody. Tutaj też rozpoczyna się szlak kajakowy rzeką Drawą. W wodach jeziora o niespotykanym szmaragdowym odcieniu żyje reliktowy skorupiak.

Ponadto na południowy-zachód od wsi leży jezioro Wilczkowo (o powierzchni 300,4 ha).

Rysunek 2. Jezioro Drawsko.



Źródło: <http://wrota.czaplinek.pl/>

3. 1. 3 Formy ochrony przyrody

Na terenie wsi Siemczyno różnymi formami ochrony przyrody objęto liczne obiekty, grupy drzew oraz głazy narzutowe. Wśród pojedynczych drzew wyznaczono 14 pomników przyrody. Ochroną pomnikową objęto grupę drzew złożoną z 10 drzew różnych gatunków. Pomnikami przyrody ustanowiono również twory przyrody nieożywionej - 5 głazów narzutowych.

W rejonie wsi Siemczyno występuje park krajobrazowy oraz obszar chronionego krajobrazu.

3. 1. 4 Inne zasoby

W rejonie wsi Siemczyno nie występują żadne złoża zasobów naturalnych.

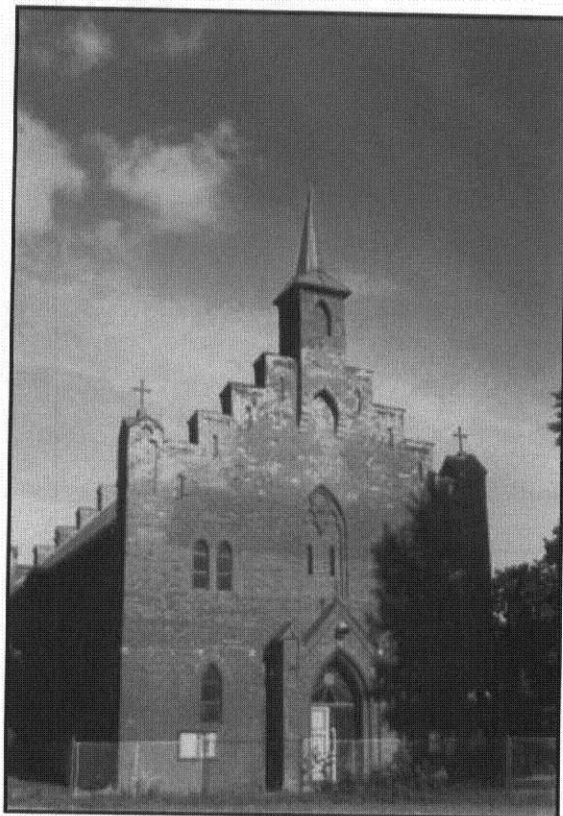
3.2. Zasoby kulturowe

3. 2. 1 Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego

W miejscowości Siemczyno znajduje się barokowa kaplica, zbudowana w roku 1699, pod którą znajdowała się krypta rodzinna Goltzów, dawnych właścicieli Siemczyna. Obecnie kaplica służy jako zakrystia dobudowanego w latach 1854-1856 kościoła w stylu neogotyckim. Wewnątrz godne uwagi są

przepiękne XIX-wieczne organy i fisharmonia, umieszczone w emporze kościoła, a ponadto neogotycki ołtarz w prezbiterium. W dawnej kaplicy znajduje się XVII-wieczny fryz heraldyczny, na którym umieszczono, wśród alegorycznych przedstawień, herb Goltzów.

Rysunek 3. Neogotycki kościół w Siemczynie.



Źródło: <http://wrota.czaplinek.pl/>

Ponadto we wsi znajduje się dawny cmentarz ewangelicki, obecnie czynny cmentarz parafialny rzymsko-katolicki. Cmentarz o powierzchni 0,62 ha, został założony w 2 połowie XIX wieku. Na terenie cmentarza występuje aleja lipowa oraz szpaler drzew iglastych, zachowały się także fragmenty nagrobków.

3. 2. 2 Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie

W parku w Siemczynie (około 600 metrów od Jeziora Drawsko) znajduje się największy w okolicach Czaplinka pałac. Jest to imponujący 3-kondygnacyjny budynek w stylu barokowym otoczony przepięknymi ogrodami wybudował latach 1722-1726 Henryk Bernard von der Goltz. W roku 1796 pruski prawnik August von Arnim dobudował do obiektu dwa skrzydła. W prawym umieścił pokoje sypialne i pomieszczenia dla gości, do lewego przeniósł mieszkającą dotąd w piwnicach służbę. Ponadto August von Arnim zmienił nieco obejście pałacowe- za jego rządów powstała stojąca do dziś, przepięknie wyremontowana stajnia i

zachwycająca Aleja Grabowa rosnąca za prawym skrzydłem pałacowym. Po rodzinie von Arnim pałac przejmowały kolejne rody. W 1907 roku do pałacu wprowadziło się małżeństwo von Bredow. Nowi właściciele zmienili stolarkę drzwiowo-okienne, przekształcili też park z francuskiego na bardziej romantyczny. W 1945 roku po wkroczeniu do Siemczyna wojsk radzieckich pani von Bredow musiała opuścić pałac. Po wojnie mieścił się w nim PGR, a w latach 50-tych XX wieku szkołę podstawową i ośrodek kolonijny dla dzieci z Bydgoszczy. Pałac został skomunalizowany w 1985 roku, a w 1998 roku został sprzedany w prywatne ręce. Nowi właściciele obecnie przystąpili do renowacji zabytkowego obiektu i terenów wokół niego.

Rysunek 4. Park i pałac w Siemczynie.



Źródło: www.andziak.home.pl

Budynek pałacu jest murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony. Wzniesiono go na planie podkowy, z głębokimi ryzalitami narożnymi przy elewacji ogrodowej, z tarasem pośrodku, lewe skrzydło piętrowe, prawe to niska przybudówka. Część środkowa nakryta jest mansardowym wysokim dachem, krytym dachówką karpiówką. W elewacji ogrodową wkomponowana jest weranda ze schodami tarasowymi. Powierzchnia pałacu wynosi 2722 m². Z dawnego wyposażenia pozostało niewiele, są fragmenty dwóch kominków, resztki jednego pieca z holenderskich kafli, oraz gipsowe sztukaterie w jednej z sal pałacowych na piętrze. Pałac jest wpisany do rejestru zabytków (nr rejestru 249 z dnia 19.03.1960 roku).

Park pałacowy założony został w stylu ogrodu francuskiego w 2 połowie XVIII wieku. Rozciąga się na południe od pałacu na powierzchni nieco ponad 3 ha. W XIX wieku nastąpiła przebudowa parku. Ciekawy jest skład gatunkowy parku, rosną tam dęby, lipy, klony, świerki, buki i graby. Wcześniej do pałacu wiodły piękne grabowe żywopłoty, wysokie na 2-3 metry, regularnie cięte. Od lat 50-tych XX wieku aleje nie były

formowane (graby przybrały formę drzewiastą) i do pałacu prowadzą aleje z charakterystycznymi zniekształceniami na wysokości dawnego formowania. Do parku z południowej strony przylegają dawne stawy, połączone rowem z jeziorem Wilczkowo. Park jest wpisany do rejestru zabytków (nr rejestru 1103 z dnia 12.06.1980 roku).

3. 2. 3 Obiekty kulturalne użyteczności publicznej

W Siemczynie znajduje się świetlica wiejska. Stan budynku świetlicy jest dobry, jednak obiekt wymaga wymiany pokrycia dachowego oraz wymiany stolarki drzwiowej. W 2006 roku wykonano remont elewacji wewnętrznej oraz wymianę instalacji elektrycznej, a wcześniej wymieniono okna. W świetlicy wiejskiej zlokalizowany jest Publiczny Punkt dostępu do Internetu z łączem internetowym.

3. 2. 4 Zabytkowe domy mieszkalne

Na terenie wsi Siemczyno znajduje się ponad 40 domów mieszkalnych z okresu 3 ćw. XIX wieku – lata 30-te XX wieku. Domy te znajdują się w wykazie obiektów objętych ochroną konserwatorską (Tabela 2).

3. 2. 5 Inne obiekty

Na terenie Siemczyna znajdują się 2 obiekty kulturowe wpisane do rejestru zabytków. Są nim wspomniane już park pałacowy oraz pałac barokowy z 2 połowy XVIII wieku.

Ochroną konserwatorską objętych jest około 80 obiektów (w tym: kościół neogotycki, plebania, kuźnia, obora spichlerz, sklep, trojak pofolwarczny, wozownia oraz ponad 20 obiektów gospodarczych – obory i stodoły).

Tabela 2. Wykaz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

L.p.	obiekt, materiał, datowanie
1.	Kościół parafialny p.w. Matki Boskiej Różańcowej, neogotyck.
2.	Kuźnia, mur., XIX w.
3.	Wozownia, mur., XIX w.
4.	Obora, spichlerz, mur., pocz. XX w.
5.	Czworak, mur., 4 ćw. XIX w.
6.	Dom mieszkalny i stodoła folw., mur., XIX w.
7.	Stodoła, drewn., 1930 r.
8.	Budynki gospodarczo-mieszkalne, mur., pocz. XX w.
9.	Plebania, mur., 1920 r.
10.	Obora plebani, mur., XIX/XX w.
11.	Dom mieszkalny nr 38, mur., 1925 r.
12.	Obora nr 38, mur., 1925 r.
13.	Dom mieszkalny nr 40, mur., 1920 r.
14.	Obora nr 40, mur., 1900 r.
15.	Czworaki nr 44/45, mur., 4 ćw. XIX w.

16.	Czworaki nr 47, mur., 1900 r.
17.	Obory czworaków nr 47, mur., 1900 r.
18.	Dom mieszkalny nr 48, mur., 1930 r.
19.	Chlew nr 48, mur., 1936 r.
20.	Stodoła nr 48, drewn., 1930 r.
21.	Obora nr 48, mur., 1930 r.
22.	Magazyn nr 49, mur., 1930 r.
23.	Dom mieszkalny nr 50, mur., 1930 r.
24.	Obora nr 50, mur., 1930 r.
25.	Dom mieszkalny nr 51, mur., 1930 r.
26.	Obórka nr 51, szach., 3 ćw. XIX w.
27.	Dom mieszkalny nr 52, mur., 1930 r.
28.	Obora nr 52, mur., 1930 r.
29.	Dom mieszkalny nr 53, mur., pocz. XX w.
30.	Obora i stodoła nr 53, mur., pocz. XX w.
31.	Dom mieszkalny nr 55a, mur., 4 ćw. XIX w.
32.	Obora nr 55, mur., pocz. XX w.
33.	Dom mieszkalny nr 56, mur., kon. XIX w.
34.	Dom mieszkalny nr 57, mur., 1910 r.
35.	Dom mieszkalny nr 57, mur., kon. XIX w.
36.	Stodoła nr 57, mur., kon. XIX w.
37.	Dom mieszkalny nr 58, mur., 1897 r.
38.	Dom mieszkalny nr 59, mur., kon. XIX w.
39.	Dom mieszkalny nr 61, mur., XIX w.
40.	Stodoła nr 62, mur./szach., 1894 r.
41.	Szopa i obora nr 62, mur./szach., 1894 r.
42.	Dom mieszkalny nr 64, mur., 1933 r.
43.	Obora nr 64, mur., 1905 r.
44.	Stodoła i chlew nr 64, mur., 1905 r.
45.	Trojak podfolw. mur., 1910 r.
46.	Dom mieszkalny nr 68, mur., 1920 r.
47.	Dom mieszkalny nr 69, mur., 1930 r.
48.	Obora nr 69, mur., 1930 r.
49.	Dom mieszkalny nr 70/71, mur., pocz. XX w.
50.	Dom mieszkalny nr 73, szach., I poł. XIX w.
51.	Obora nr 73, mur., XIX/XX w.
52.	Dom mieszkalny nr 74, mur., 1900 r.
53.	Obora nr 74, mur., 1900 r.
54.	Dom mieszkalny nr 75, mur., XIX/XX w.
55.	Dom mieszkalny nr 76, mur.
56.	Dom mieszkalny nr 77, mur. k. XIX w.
57.	Dom mieszkalny nr 78, mur., 1910 r.
58.	Dom mieszkalny nr 87, mur., 1930 r.
59.	Sklep nr 88, mur., 1930 r.
60.	Dom mieszkalny nr 89, mur., 1930 r.
61.	Stodoła nr 9, mur., 1930 r.
62.	Obora nr 90, mur., 1930 r.
63.	Dom mieszkalny nr 91, mur., 1930 r.
64.	Obora nr 91, mur., 1931 r.

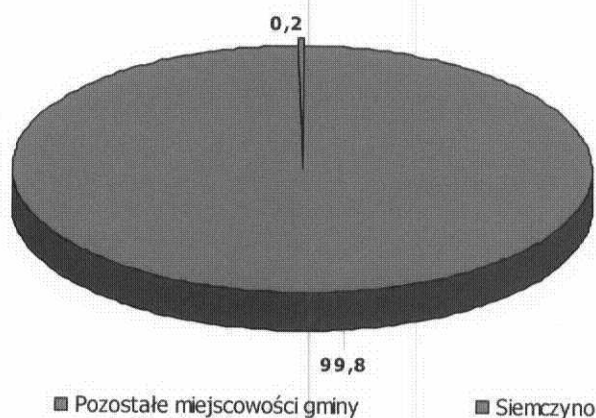
65.	Dom mieszkalny nr 92, mur., 3 ćw. XIX w.
66.	Dom mieszkalny nr 93, mur., 1930 r.
67.	Dom mieszkalny nr 94, mur., 1930 r.
68.	Dom mieszkalny nr 95, mur., 1930 r.
69.	Dom mieszkalny nr 97, mur., 4 ćw. XIX w.
70.	Dom mieszkalny nr 98, mur., 1930 r.
71.	Dom mieszkalny nr 100, mur., 1910 r.
72.	Dom mieszkalny nr 101, mur., 1932 r.
73.	Obora nr 101, mur., 1932 r.
74.	Dom mieszkalny nr 104, mur., 1925 r.
75.	Dom mieszkalny nr 105, mur., 4 ćw. XIX w.
76.	Dom mieszkalny nr 106, mur., 1930 r.
77.	Dom mieszkalny nr 107, mur., 1930 r.
78.	Dom mieszkalny nr 108, mur., 1910 r.
79.	Dom mieszkalny nr 109, mur., 1910 r.

Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czaplinek.

3.3. Zasoby mieszkaniowe

W Siemczynie na koniec 2006 roku było tylko 1 mieszkanie komunalne o powierzchni 62 m². Komunalne zasoby mieszkaniowe we wsi stanowiły tylko 0,2% wszystkich mieszkań komunalnych na terenie gminy.

Wykres 4. Udział mieszkań komunalnych w miejscowości Siemczyno na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

3.4. Zasoby oświatowe

Na terenie Siemczyna nie funkcjonuje żadna placówka oświatowa. Dzieci i młodzież dojeżdżają do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Czaplinku.

3.5. Zasoby infrastrukturalne

3.5.1 Sieć komunikacyjna

Przez miejscowość Siemczyno przebiega droga krajowa i trzy drogi powiatowe:

- Droga krajowa nr 20 Stargard Szczeciński – Gdynia posiada nawierzchnię asfaltową i jest w dobrym stanie technicznym. Długość drogi na terenie gminy wynosi 16.143 metry. Niezbędna jest docelowo realizacja obwodnic Siemczyna od strony południowej w ciągu drogi krajowej nr 20.
- Droga powiatowa nr 1969 Rzepowo - Piaseczno - Siemczyno, to droga o nawierzchni asfaltowej w dobrym stanie technicznym. Długość drogi na terenie gminy wynosi 7.661 metrów.
- Droga powiatowa nr 1970 Rzepowo - Głęboczek - Siemczyno, to droga o nawierzchni asfaltowej (w dobrym stanie technicznym) i częściowo gruntowej (w złym stanie technicznym). Długość drogi na terenie gminy wynosi 6.216 metrów.
- Droga powiatowa nr 1999 Siemczyno – Żeliszaw. Długość drogi na terenie gminy wynosi 2.140 metrów.

Na terenie Siemczyna jest 520 metrów bieżących chodników, ich stan jest dobry, ale długość chodnika na terenie wsi nie jest wystarczająca dla potrzeb mieszkańców.

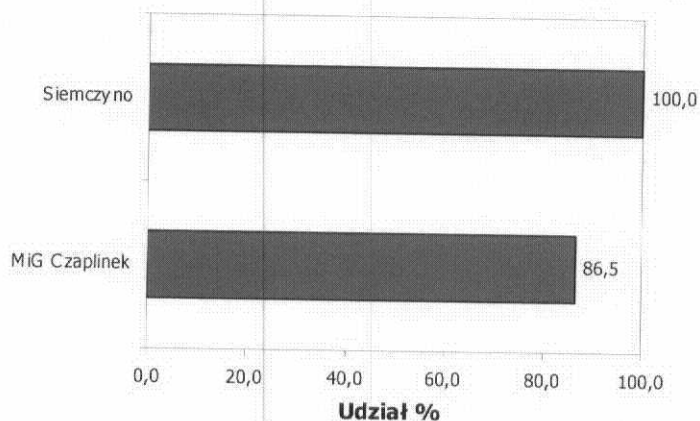
We wsi znajduje się 1 przystanek autobusowy. Kierunki kursowania autobusów to: Szczecinek – Szczecin oraz Czaplinek – Drawsko Pomorskie. Częstotliwość kursów jest wystarczająca dla potrzeb mieszkańców wsi.

3.5.2 Gospodarka wodna

Do miejscowości Siemczyno woda do celów komunalnych dostarczana jest z ujęcia wody w Czaplinku, wodociągiem Czaplinek – Niwka – Żeliszawie – Siemczyno. Ujęcie to posiada studnię o wydajności 1.800 m³/dobę.

Stopień zwodociągowania wsi wynosi 100% (z sieci korzysta 426 mieszkańców). Dla porównania stopień zwodociągowania gminy Czaplinek wynosi 86,5%. Długość sieci wodociągowej na terenie miejscowości wynosi około 3,0 km. Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 5. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle gminy.

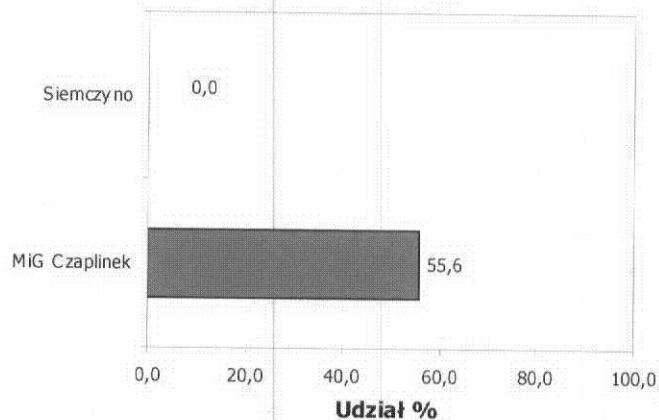


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

3. 5. 3 Gospodarka ściekowa

We wsi Siemczyno nie ma sieci kanalizacyjnej - stopień skanalizowania wsi wynosi 0%, podczas gdy stopień skanalizowania gminy Czaplinek kształtuje się na poziomie 55,6%. Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 6. Stopień skanalizowania miejscowości na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

3. 5. 4 Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości Siemczyno nie ma składowiska odpadów. We wsi ustawione są pojemniki na odpady. Cała gmina objęta jest systemem selektywnej zbiórki odpadów, które są wywożone do Zakładu Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym.

3. 5. 5 Sieć gazowa

Na terenie miejscowości Siemczyno nie ma sieci gazowej. W 1994 roku została opracowana Koncepcja Gazyfikacji gminy Czaplinek, która zakłada gazyfikację wybranych wsi obejmujących m.in. Siemczyno, Broczyno, Trzciniec i Machliny. Zasilanie tych wsi miałyby nastąpić gazociągami średniego ciśnienia z zastosowaniem indywidualnych reduktorów u odbiorców.

3. 5. 6 Telekomunikacja

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie miejscowości Siemczyno jest obsługiwana przez TP S.A. Gospodarstwa domowe mają możliwość stałego podłączenia do sieci Internet poprzez łącza radiowe oraz przy pomocy technologii telefonii komórkowej.

3.6. Zasoby rekreacyjne

Na terenie miejscowości Siemczyno brakuje obiektów sportowo-rekreacyjnych, jest tylko boisko sportowe o nawierzchni trawiastej. We wsi działa żaden klub sportowy.

Baza noclegowa na terenie wsi jest bardzo uboga. W miejscowości znajduje się gospodarstwo agroturystyczne (Stanisław Margal), które oferuje 12 miejsc noclegowych, 2 domki campingowe (3 osobowe) wyposażone w łazienka. Gospodarstwo znajduje się w pobliżu lasu, około 400 m od jez. Drawsko. Ponadto w Siemczynie można biwakować pod namiotem. Baza gastronomiczna praktycznie nie istnieje (brakuje barów, restauracji, kawiarnia).

Przez Siemczyno przebiegają 2 szlaki turystyczne:

- Trasa „Skarby Jeziora Drawsko”. Oznakowana kolorem turkusowym (jasnoniebieskim), o łącznej długości 46,7 km. Trasa podąża wokół największego i najgłębszego jeziora Pojezierza Drawskiego. Wiedzie kolejno przez miejscowości: Czaplinek, Stare Drawsko, Kluczewo, Bolegorzyn, Warnięg, Rzepowo, Piaseczno, Siemczyno, Żeliszewie, Wrześnica, Niwka, po czym kończy się w Czaplinku.
- Trasa „Jezioro Siecino”. Oznakowana kolorem żółtym, o łącznej długości 72,5 km. Przemierza pagórkowaty, częściowo zalesiony obszar, pomiędzy dwoma niezwykle, bardzo dużymi, rynnowymi jeziorami: Drawsko i Siecino. Dwukrotnie przecina nurt Rzeki Drawy. Wiedzie kolejno przez: Czaplinek, Niwka, Wrześnica, Żeliszewie, Siemczyno, Głębocek, Rzepowo, Stare Worowo, Nowe Worowo, Jezioro Siecino, Słowianki, Chlebowo, Cieszyń, Jezioro Siecino, Złocieniec, Budów, Jezioro Wilczkowo, Żeliszewie (Nowe Kaleńsko), Stare Kaleńsko, Jezioro Krzemno, Pławno, po czym kończy się w Czaplinku.

4. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
Funkcjonowanie w miejscowości organizacji pozarządowej	Zmniejszająca się liczba mieszkańców
Walory przyrodnicze	Brak szkoły na terenie miejscowości
Położenie nad jeziorem Drawsko	Zły stan techniczny dróg
Zasoby architektury sakralnej (kościół, cmentarz)	Brak kanalizacji sanitarnej
Zespół pałacowo-parkowy	Brak sieci gazu ziemnego
Dostęp mieszkańców do świetlicy wiejskiej	Słabo rozwinięta baza sportowo-rekreacyjna
Dobre położenie komunikacyjne	Słabo rozwinięta baza noclegowa i gastronomiczna
Lokalizacja na drodze krajowej	
Lokalizacja na drogach powiatowych	
Całkowite zwodociągowanie miejscowości	
Boisko sportowe we wsi	
Położenie na szlakach turystycznych	

Szanse	Zagrożenia
Korzystne położenie komunikacyjne miejscowości w układzie sieci drogowej	Brak zaangażowania społeczności lokalnej w rozwój miejscowości
Atrakcyjne położenie miejscowości (turystycznie i rekreacyjnie)	Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców
Możliwość wykorzystania bezpośredniego dostępu do jeziora w promocji miejscowości	Kontynuacja tendencji spadkowej liczby mieszkańców
Możliwość wykorzystania zabytkowego parku i pałacu w promocji miejscowości	Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy
Zwiększenie znaczenia miejscowości w gminie	Ograniczone możliwości uzyskania pracy i niskie zarobki
Wolne tereny rozwojowe w zakresie mieszkalnictwa i funkcji turystycznych	Wzrost bezrobocia.
Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej na inwestycje	
Wykorzystanie środków z funduszy UE przez stowarzyszenia i organizacje pozarządowe	
Zakładany wzrost gospodarczy kraju i spadek inflacji	
Możliwość restrukturyzacji zainwestowania byłych gospodarstw PGR i przeznaczenia ich części na inne funkcje	

5. Kierunki rozwoju miejscowości Siemczyno

Proponowane kierunki rozwoju miejscowości Siemczyno to:

- Wykorzystanie posiadanych zasobów kulturowych i walorów przyrodniczych
- Rozwój i modernizacja infrastruktury społecznej, kulturalnej i infrastruktury komunalnej.
- Poprawa stanu technicznego dróg.
- Skanalizowanie miejscowości.
- Rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej.
- Rewitalizacja kompleksu pałacowo-parkowego.
- Rozwój mieszkalnictwa indywidualnego.
- Stworzenie mieszkańcom korzystnych warunków życia i rozwoju.
- Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości.
- Wspieranie działalności organizacji pozarządowych na terenie miejscowości.

6. Planowane działania w latach 2007-2013

Na obecnym etapie opracowania Planu Odnowy Miejscowości Siemczyno zaplanowano realizację sześciu zadań inwestycyjnych. Są to:

- Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Siemczyno,
- Kanalizacja wsi Siemczyno,
- Renowacja zabytkowego parku przypałacowego w miejscowości Siemczyno,
- Utworzenie plaży wiejskiej nad jeziorem Drawsko miejscowości Siemczyno,
- Renowacja kościoła w miejscowości Siemczyno,
- Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemczyno.

Szczegółowe informacje o tych przedsięwzięciach zostały przedstawione w kartach informacyjnych projektu znajdujących się poniżej.

6.1. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Siemczyno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Siemczyno
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek
Opis projektu		Przedmiotem projektu jest modernizacja terenu rekreacyjnego znajdującego się przy istniejącym boisku sportowym w miejscowości Siemczyno. W ramach prac zostanie tam urządzony bezpieczny plac zabaw dla dzieci wiejskich oraz zaplecze socjalne w formie kontenera (przebieralnie, toalety, prysznice, szatnie). Ponadto odnowiona zostanie płyta istniejącego boiska wraz z bieżnią oraz zaadaptowany przyległy teren na boisko do koszykówki i siatkówki.
Uzasadnienie projektu		Siemczyno jest wsią popegeerowską. Większość ludności zatrudniona była w miejscowym PGR. Teraz społeczność w większości stanowią osoby bezrobotne i ich rodziny. Dzięki planowanej inwestycji istnieje szansa na większe zaangażowanie mieszkańców w działalność o charakterze społecznym oraz wzajemną współpracę. Pozwoli to z pewnością mieszkańcom odzyskać wiarę i chęć do podjęcia pracy. Dzięki stworzonej infrastrukturze sportowej i rekreacyjnej pojawiają się nowe aktywne formy spędzania czasu wolnego, co z kolei wpłynie na skuteczniejszą walkę z patologiami: narkotykami, alkoholizmem. Zorganizowanie miejsca zabaw dla dzieci znacznie wpłynie na ich bezpieczeństwo oraz wzmocnienie więzi rodzinnych. Poza tym planowana inwestycja z pewnością przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej wsi, co spowoduje napływ większej liczby turystów.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: • Postawienie kontenera z zapleczem socjalnym dla 30 osób • Odnowienie murawy wraz z bieżnią o pow. 0,9 ha • Plac zabaw składający się z 6 elementów dla 170 dzieci • Plac do koszykówki • Boisko do siatkówki
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– Gmina Czaplinek, – Sołectwo Siemczyno.
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Właściciel: Gmina Czaplinek, Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku.
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy
	b) kosztorysy	Nie: Listopad 2007
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy

	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Kosztorys	X						
	Zakup kontenera		X					
	Prace ziemne		X					
	Zakup urządzeń na plac zabaw		X					
	Zakup kosza i słupków do boiska siatkówki		X					
	Uformowanie terenu		X					
	Formowanie i zagęszczanie nasypów ziemnych dla wykonania trybun		X					
	Montaż bramek		X					
	Siedziska na trybunach - dostawa i montaż		X					
	Kosze na odpady		X					
	Altana parkowa		X					
	Muszla koncertowa z zadaszeniem i podłożem utwardzonym		X					
	Siatki do piłki nożnej		X					
	Piłki nożne		X					
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Kosztorys	1 000,00						
	Zakup kontenera		12 000,00					
	Prace ziemne		15 000,00					
	Zakup urządzeń na plac zabaw		8 000,00					
	Zakup kosza i słupków do boiska siatkówki		2 500,00					
	Uformowanie terenu		21 760,00					

	Formowanie i zagęszczanie nasypów ziemnych dla wykonania trybun	3 298,50						
	Montaż bramek	6 000,00						
	Siedziska na trybunach - dostawa i montaż	24 882,90						
	Kosze na odpady	1 154,00						
	Altana parkowa	12 843,29						
	Muszla koncertowa z zadaszeniem i podłożem utwardzonym	11 475,00						
	Siatki do piłki nożnej	400,00						
	Piłki nożne	600,00						
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, - środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.2. Kanalizacja wsi Siemczyno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Kanalizacja wsi Siemczyno
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest skanalizowanie wsi Siemczyno i podłączenie mieszkańców do oczyszczalni ścieków w Czaplinku.
Uzasadnienie projektu	Wieś Siemczyno znajduje się na terenie Drawskiego Parku Krajobrazowego oraz przylega do brzegów jez. Drawsko. Ze względu na unikatowe walory przyrodnicze ważne jest, aby niekontrolowane zrzuty ścieków nie miały tu miejsca. Obecnie mieszkańcy Siemczyna odprowadzają nieczystości do starych, często nieszczelnych szamb, a niektórzy wywożą nieczystości na pola, skąd przedostają się one do gleby. Konieczne jest przeciwdziałanie takim praktykom i wyposażenie wsi w sieć wodociągową. Realizacja projektu ma na celu poprawę stanu środowiska naturalnego oraz jakości życia mieszkańców Siemczyna.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: - Długość wybudowanej sieci wodociągowej – 2 000 m, - Liczba gospodarstw podłączonych do sieci kanalizacyjnej - 140 szt.
Instytucje/Podmioty	Gmina Czaplinek,

zaangażowane w realizację projektu		– Sołectwo Siemczyno.						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Zakład Gospodarki Komunalnej w Czaplinku						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Tak						
	b) kosztorysy	Tak						
	c) pozwolenie na budowę	Nie: 09.2008						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Brak						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Pozwolenie na budowę		X					
	Prace ziemne		X					
	Podłączenie gospodarstw			X				
	Uroczyste otwarcie			X				
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Kosztorysy	2 500						
	Dokumentacja techniczna	3 000						
	Prace ziemne		1 600 000					
	Podłączenie gospodarstw			420 000				
	Uroczyste otwarcie			2 000				
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.3. Renowacja zabytkowego parku przypałacowego w miejscowości Siemczyno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Renowacja zabytkowego parku przypałacowego w miejscowości Siemczyno
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek
Opis projektu		Przedmiotem projektu jest przeprowadzenie prac renowacyjnych i pielęgnacyjnych na terenie zabytkowego parku przypałacowego w Siemczynie. W ramach projektu wykonane zostaną następujące prace: – przecinki, przycinki oraz konserwacja drzewostanu, – odgruzowanie terenu, – wyczyszczenie dwóch przypałacowych stawów, – postawienie ok. 2 500 m ogrodzenia. Według historycznego planu odtworzone zostaną również aleje i ścieżki parkowe (ok. 1 000 m) oraz zrobiona zostanie inwentaryzacja przyrodnicza parku.
Uzasadnienie projektu		Siemczyno jest wsią o bardzo starej historii. Na jej terenie usytuowanych jest wiele zabytków, które świadczą o jej pochodzeniu oraz mieszkańcach. Najciekawszym jest zabytkowy pałac z XVI w. z XVIII-wiecznym parkiem. W chwili obecnej znajduje się on w stanie mocnej dewastacji. Wśród wielu ciekawych przyrodniczych eksponatów parku jest aleja grabowa. Sam park jest często odwiedzany przez turystów i znajduje się w większości przewodników turystycznych. Jest on wpisany do rejestru zabytków. Projekt ma na celu podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości Siemczyno i jej okolic, a także poprawę standardu życia i zaspokojenie potrzeb kulturalnych jej mieszkańców. Przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych oraz odtworzeniowych w parku pozwoli na przystosowanie terenu do pełnienia funkcji rekreacyjnej, co zaspokoi potrzeby wypoczynkowe mieszkańców oraz wpłynie na poprawę estetyki całej miejscowości.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: – Prace renowacyjne i pielęgnacyjne na obszarze 2,28 ha, – Odtworzone ścieżki i alejki o długości 1 000 m, – 2 wyczyszczone stawy przypałacowe, – Zamontowane ogrodzenie o długości 2 5000 m.
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– Gmina Czaplinek, – Sołectwo Siemczyno.
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Właściciel: Gmina Czaplinek, – Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku.
Gotowość projektu do	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania

realizacji	a) dokumentacja techniczna	Nie: 07.2008						
	b) kosztorysy	Nie: 06.2008						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Pozwolenie konserwatora zabytków						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysu		X					
	Prace pielęgnacyjne drzew			X				
	Montaż ogrodzenia			X				
	Wytyczenie alei i ścieżek			X				
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dokumentacja techniczna		3 000					
	Kosztorys		2 000					
	Prace pielęgnacyjne drzew			100 000				
	Ogrodzenie			100 000				
	Wytyczenie alei i ścieżek			40 000				
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.4. *Utworzenie plaży wiejskiej nad jeziorem Drawsko miejscowości Siemczyno*

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Utworzenie plaży wiejskiej nad jeziorem Drawsko miejscowości Siemczyno
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek

Opis projektu		Przedmiotem projektu jest utworzenie plaży wiejskiej wraz z kąpieliskiem oraz pomostami nad jeziorem Drawsko w miejscowości Siemczyno. Obecnie teren, na którym planuje się utworzenie plaży, jest własnością prywatną. Planowany jest wykup tych gruntów przez Gminę Czaplinek.						
Uzasadnienie projektu		Wieś Siemczyno znajduje się na terenie Drawskiego Parku Krajobrazowego oraz przylega do brzegów jez. Drawsko. Niestety nie posiada bezpiecznego kąpieliska dla mieszkańców i przebywających w te strony turystów, choć walory krajobrazowe sprzyjają rozwojowi tego typu infrastruktury. Stworzenie bezpiecznego i odpowiednio zagospodarowanego kąpieliska przyczyni się z pewnością do podniesienia atrakcyjności miejscowości Siemczyno. W ramach projektu istnieje możliwość przygotowania specjalnego pomostu dla łodzi i żaglowców. W konsekwencji przygotowanie kąpieliska zwiększy bezpieczeństwo wypoczynku dla mieszkańców i turystów, uatrakcyjni walory turystyczne miejscowości oraz przyczynić się może do zorganizowania sezonowego punktu handlowego przez przedsiębiorczych mieszkańców. Z kąpieliska będzie mogło korzystać ok. 480 osób, w tym 170 dzieci.						
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów – Bezpieczna plaża dla 480 mieszkańców, w tym 170 dzieci – 120 m² pomostów, – Uporządkowanie ok. 120 mb nadbrzeża.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– Gmina Czaplinek, – Sołectwo Siemczyno.						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Właściciel: Gmina Czaplinek, – Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku.						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie: 02.2008						
	b) kosztorysy	Nie: 12.2007						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Wykup gruntu marzec 2008						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Własność prywatna – obecnie, planowany jest wykup gruntów przez gminę Czaplinek.						
Harmonogram realizacji	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013

projektu	Opracowanie kosztorysu i dokumentacji technicznej	X						
	Prace ziemne		X					
	Stawianie pomostów		X					
	Uroczyste otwarcie		X					
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Wykup gruntu		70 000					
	Dokumentacja techniczna		3 000					
	Pomost		20 000					
	Prace ziemne		11 000					
	Uroczyste otwarcie		1 000					
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, - środki własne Gminy Czaplinek - 25%						

6.5. Renowacja kościoła w miejscowości Siemczyno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Renowacja kościoła w miejscowości Siemczyno
Wnioskodawca	Parafia Siemczyno
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest przeprowadzenie prac renowacyjnych przy kościele w Siemczynie. W ramach prac wykonanie zostanie piaskowanie ścian zewnętrznych kościoła oraz zabezpieczenie ich przed szkodliwą działalnością czynników atmosferycznych. W ramach projektu planuje się zagospodarowanie terenu wokół kościoła, w tym wykonanie nasadzeń krzewów.
Uzasadnienie projektu	Siemczyno jest wsią o bardzo starej historii. Na jej terenie usytuowanych jest wiele zabytków, które świadczą o jej pochodzeniu oraz mieszkańcach. Jednym z najciekawszych zabytków jest kościół. Pochodzi on z 1854 r. Jego bryła oraz wnętrze stanowi nie lada atrakcję dla zwiedzających to miejsce turystów. Dla mieszkańców jest to również miejsce związane z historiami rodzinnymi i kultem religijnym. By kościół przetrwał przez następne wieki, potrzebne jest wykonanie niezbędnych prac zabezpieczających obiekt przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych. Realizacja projektu ma więc na celu zabezpieczenie zabytkowego obiektu architektury sakralnej przed zniszczeniem i jego zachowanie dla następnych pokoleń.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: Powierzchnia wyremontowanego kościoła

Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		- wypiaskowana powierzchnia 2 500 m². - Sołectwo Siemczyno, - Gmina Czaplinek, - Parafia Siemczyno.						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Parafia Siemczyno						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy						
	b) kosztorysy	Nie dotyczy						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Piaskowanie		X					
	Fugowanie		X					
	Zagospodarowanie terenu			X				
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Piaskowanie		50 000					
	Fugowanie		160 000					
	Zagospodarowanie terenu			25 000				
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, - środki własne Parafii Siemczyno - 25%						

6.6. Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemczyno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemczyno
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek

Opis projektu		Projekt dotyczy wymiany pokrycia dachowego budynku świetlicy wiejskiej oraz zakupu niezbędnego wyposażenia związanego z rozwojem intelektualnym i fizycznym mieszkańców, w tym głównie dzieci.						
Uzasadnienie projektu		Siemczyno jest wsią popegeerowską. Większość ludności zatrudniona była w miejscowym PGR. Teraz społeczność w większości stanowią osoby bezrobotne i ich rodziny. Mieszkańcy często i licznie przebywają w świetlicy wiejskiej. Powodzeniem cieszy się zarówno sprzęt komputerowy, jak również stół do tenisa. Niestety ciekący dach i zużyty stół coraz bardziej wpływają na frekwencję w świetlicy. Niezbędne jest naprawienie ciekącego dachu oraz zakup nowego sprzętu tj.: stół do tenisa, stół do bilardu, piłkarzyki, dart. W planach jest również zorganizowanie punktu bibliotecznego dla dzieci i dorosłych. Wszystkie te działania mają wpłynąć na zagospodarowanie czasu wolnego, jak również na skuteczniejszą walkę z patologiami: narkotykami, alkoholizmem.						
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: – 4 wyremontowane pomieszczenia, – Powierzchnia wyremontowanej świetlicy – 240 m², – Zorganizowanie czasu wolnego dla 170 dzieci wiejskich, – Wymiana 200 m² dachu, – Zakupione 200 pozycji książkowych, – Zakupiony 1 stół do tenisa stołowego, 1 stołu bilardu, 1 piłkarzyków, 1 dart'a.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– Gmina Czaplinek, – Sołectwo Siemczyno.						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Właściciel: Gmina Czaplinek, – Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku.						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy						
	b) kosztorysy	Nie dotyczy						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Wymiana dachu	X						

	Zakup wyposażenia do świetlicy	X						
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Wymiana dachu	18 525,63						
	Zakup wyposażenia do świetlicy	16 000						
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, - środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.7. Budowa placu zabaw w miejscowości Siemczyno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Siemczyno.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest budowa placu zabaw. Projekt obejmuje także ustawienie ławeczek, koszy na śmieci oraz ogrodzenie terenu. Teren, na którym urządzony zostanie plac zabaw, znajduje się w centralnej części wsi obok świetlicy wiejskiej na działce nr 63.
Uzasadnienie projektu	Obecnie w Sołectwie Siemczyno brakuje miejsc, gdzie mieszkańcy mogliby spędzać aktywnie czas wolny, w szczególności ci najmłodsi. Projekt przyniesie długoterminowe korzyści m.in. w postaci: - Wzrostu zainteresowania sportem i aktywnym wypoczynkiem, - Poprawę stanu wydolności i sprawności fizycznej dzieci, - Profilaktykę zdrowego stylu życia, - Poprawę sprawności motorycznej dzieci, - Prawidłowy rozwój postawy dzieci, - Rozwój pozytywnych wartości u dzieci, - Powstanie nowa forma aktywnego i co istotne bezpiecznego spędzania czasu wolnego. Zorganizowanie miejsca zabaw dla dzieci znacznie wpłynie na ich bezpieczeństwo oraz wzmocnienie więzi rodzinnych. Poza tym planowana inwestycja z pewnością przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej wsi, co spowoduje napływ większej liczby turystów.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	- Plac zabaw – komplet zawierający m.in. zjeżdżalnię, huśtawki, sprzęt sprawnościowy, karuzelę, piaskownicę, bujaki, równoważnię, pojazdy, domki. - Ławki parkowe z siedziskami drewnianymi – 4 sztuk,

			- Kosze na odpady – 2 sztuk, - Ogrodzenie ze sztachet drewnianych – 1 komplet.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu			– Gmina Czaplinek						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu			– Gmina Czaplinek, Sołectwo Siemczyno						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji		Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna		2010						
	b) kosztorysy		2010						
	c) pozwolenie na budowę		2010						
	d) Studium wykonalności		Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu		Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji			Właściciel: Gmina Czaplinek, Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa zabaw z ogrodzeniem	placu wraz				X			
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa zabaw z ogrodzeniem.	placu wraz				70.000			
Źródła finansowania projektu			– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

7. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Siemczyno

Plan finansowania projektów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Siemczyno jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie już uchwalone źródła finansowania.

Oznaczenie zastosowanych skrótów:

EFROW – Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich;
 EFOiGR – Europejski Fundusz Orientacji i Gwarancji Rolnej (Sekcja Orientacji);
 EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (jeżeli nie podano inaczej – środki Regionalnego Programu Operacyjnego);
 FS – Fundusz Spójności;
 GFOŚiGW – Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
 BGC – Budżet Gminy Czaplinek;
 POIiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko;
 WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Tabela 2. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Siemczyno

Lp.	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji [PLN]	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]			
					2007	2008	2009	2010 - 2013
1.	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Siemczyno	2007-2008	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	120 913,69	1 000	119 913,69	-	-
2.	Kanalizacja wsi Siemczyno	2008-2009	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	2 027 500	5 500	1 600 000	422 000	-
3.	Renowacja zabytkowego parku przysiółkowego w miejscowości Siemczyno	2008-2009	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	245 000	-	5 000	240 000	-
4.	Utworzenie plaży wiejskiej nad jeziorem Drawsko miejscowości Siemczyno	2008	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	105 000	-	105 000	-	-
5.	Renowacja kościoła w miejscowości Siemczyno	2008	- 75% - EFROW - 25% - środki własne Parafii Siemczyno	235 000	-	210 000	25 000	-
6.	Nowe oblicze świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemczyno	2007	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	34 525,63	34 525,63	-	-	-

7.	Budowa placu zabaw w miejscowości Siemczyno	2010	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	70 000	-	-	-	70 000
SUMA				2 837 939,32	41 025,63	2 039 913,69	687 000	70 000

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejski w Czaplinku

8. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Siemczyno zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji.

Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych.

W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami.

Wskaźniki te zostały określone i skwantyfikowane przy opisie każdego projektu w karcie informacyjnej w rozdziale 6 Planowane działania w latach 2007-2013. Pomiar wskaźników produktu będzie prowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów. Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia ewaluacji projektu, natomiast zbiorcza ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Siemczyno przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- powierzchnia wyremontowanej infrastruktury kulturalnej i społecznej udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia zagospodarowanego terenu rekreacyjnego (placu zabaw, kąpieliska, plaży) udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia wielofunkcyjnego boiska sportowego udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia wyremontowanego kościoła udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- długość wybudowanej sieci wodociągowej;
- powierzchnia zabytkowego parku poddanego pracom renowacyjnym;
- długość wybudowanych pomostów;
- powierzchnia urządzanego placu zabaw;
- liczba osób korzystających z boiska, sali wiejskiej, placu zabaw, terenu rekreacyjnego itp.;
- liczba nowych miejsc pracy utworzonych dzięki realizacji inwestycji.

9. System wdrażania

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Siemczyno będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Nad realizacją Planu Odnowy Miejscowości będzie czuwać Koordynator realizacji Planów Odnowy Miejscowości wskazany zarządzeniem przez Burmistrza Czaplinka.

W przypadku podmiotów zewnętrznych, które zgłosiły swoje projekty do Planu Odnowy Miejscowości, nie zakłada się nadzoru ze strony Gminy nad wykonaniem ich zadań. Podmioty je jednak powinny informować Koordynatora realizacji Planu Odnowy Miejscowości o przystąpieniu do projektu i jego wykonaniu.

10. Sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej

Określony system wdrażania Planu Odnowy Miejscowości wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Do monitoringu i oceny Planu Odnowy Miejscowości zobowiązuje się Miasto i Gminę Czaplinek, zatwierdzając Plan Odnowy Miejscowości.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji pomoże rozwiązać problem dezaktualizacji założeń Planu Odnowy Miejscowości, wynikających ze zmieniających się warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu. Uwzględniając powyższe przesłanki, można zagwarantować rozwój Planu Odnowy Miejscowości wraz z jednoczesnym rozwojem gospodarczym i społeczno-kulturalnym miejscowości Siemczyno. W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

Sposoby monitorowania:

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych:

- Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji projektu. Wzór karty oceny realizacji projektu został podany poniżej;
- Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych (np. inne źródła finansowania, przesunięcie harmonogramu realizacji, czy zmiana zadań);
- Odpowiedzialność za prowadzenie procedury monitoringu spoczywa na jednostkach koordynujących poszczególne projekty;
- Jednostki koordynujące są odpowiedzialne za przygotowania kart ocen realizacji działań strategicznych;
- Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości (monitoring) odbywała się raz do roku;
- Karty oceny projektu będą składane do Zespołu zarządzania Planem Odnowy Miejscowości, który przygotuje zbiorcze Sprawozdanie z realizacji Planu Odnowy Miejscowości i przekaze je dalej do Koordynatora zarządzania strategicznego.

Ocena (ewaluacja) Planu Odnowy Miejscowości

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Odnowy Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki. Analiza będzie dokonywana przez Zespół zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz w roku, przegląd realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesjach Rady Miejskiej w Czaplinku oraz zebraniach Rady Sołeckiej Siemczyna, poświęconych realizacji Planu Odnowy Miejscowości. Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do Planu Odnowy Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Gminy Czaplinek, będą przedstawiciele różnych środowisk;
- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrania strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Odnowy Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Odnowy Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

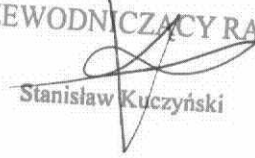
Wzór karty oceny realizacji projektu

KARTA OCENY REALIZACJI PROJEKTU	
Cel operacyjny:	
Tytuł projektu:	
Podejmowane działania w celu realizacji projektu:	
Efekty (wskaźniki)	
Stopień rozbieżności pomiędzy efektami zakładanymi i osiągniętymi:	
Napotkane problemy w trakcie realizacji projektu:	
Proponowana modyfikacja projektu:	
Dalsze finansowanie:	

Komunikacja społeczna

Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Odnowy Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu zarządzającego POM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową Miasta i Gminy Czaplinek. Takie przedstawienie Planu Odnowy Miejscowości Siemczyno pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Kuczyński