

Zarządzenie Nr 114/2010
Burmistrza Czaplinka
z dnia 13 października 2010 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czaplinek.

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XI/90/07 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 20 lipca 2007 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czaplinek na lata 2007 – 2013”, zmienionej Uchwałą Nr XXXII/295/08 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 12 grudnia 2009 r., Uchwałą nr XL/351/09 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 10 lipca 2009 r., Uchwałą Nr LIX/484/10 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 23 sierpnia 2010 r., oraz Uchwałą Nr LX/507/10 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2010 r. w sprawie zmiany „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czaplinek na lata 2007 – 2013”, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób mieszkaniowy:
 - 1) za lokale mieszkalne w mieście – **4,41 zł/m²**
 - 2) za lokale mieszkalne na wsi – **2,82 zł/m²**
 - 3) za lokale socjalne w mieście – **1,54 zł/m²**
 - 4) za lokale socjalne na wsi – **1,41 zł/m²**
2. Stawki, o których mowa w pkt 1, ppkt 1, oraz ppkt 3 ulegają obniżeniu w następujący sposób:
 - 1) lokal wyposażony w zimną wodę, kanalizację, gaz, piece kaflowe i wc - **10%**
 - 2) lokal wyposażony w zimną wodę, gaz, piece kaflowe – **20%**
 - 3) lokal wyposażony w zimną wodę, piece kaflowe – **30%**
3. Stawki, o których mowa w pkt 1, ppkt 1, oraz ppkt 3 ulegają podwyższeniu w następujący sposób:
 - 1) lokal wyposażony w c.o. etażowe, zimną wodę, kanalizację, gaz, łazienkę, wc + **10%**
 - 2) lokal wyposażony w c.o. z kotłowni, zimną wodę, kanalizację, gaz, łazienkę, wc + **25%**
 - 3) lokal wyposażony w c.o. z kotłowni, zimną wodę, ciepłą wodę z kotłowni i kanalizację, gaz, łazienkę, wc + **30%**

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **18 października 2010 r.**

§ 4

Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Barbara Michalczyk