

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

Załącznik Nr 2
do uchwały Rady Miejskiej w Czaplinku
Nr XLVII/400/09 z dnia 26 Listopada 2009 roku

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI3. BURMISTRZ CZAPLINKA
78 – 550 CZAPLINEK, UL. RYNEK 6**B. DANE PODATNIKA**

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐

1. osoba fizyczna

☐

2. osoba prawna

☐

3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

☐

4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Tytuł władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐

1. właściciel

☐

2. współwłaściciel

☐

3. posiadacz

☐

4. współposiadacz

☐

5. użytkownik wieczysty

☐

6. współużytkownik wieczysty

☐

7. posiadacz samoistny

☐

8. współposiadacz samoistny

6. Nazwa pełna * / Nazwisko**

7. Pierwsze imię **

8. Data urodzenia**

9. Nazwa skrócona*

10. Imię ojca **

11. Imię matki**

12. Identyfikator REGON*

13. Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer domu / Numer lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku innego, niż adres siedziby* / adres zamieszkania)**

23. Kraj

24. Województwo

25. Powiat

26. Gmina

27. Ulica

28. Numer domu / Numer lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

31. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

32. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐

1. deklaracja roczna

☐

2. korekta deklaracji rocznej

33. Data nabycia (dzień – miesiąc – rok)

34. Data zbycia, (dzień – miesiąc – rok)

35. Data zmiany sposobu użytkowania
(dzień – miesiąc – rok)

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO

Adres/miejscowość, ulica, nr/	Nr działki –identyfikator geodezyjny	Nr Księgi Wieczystej	Nr Aktu Notarialnego
1	2	3	4
36.	37.	38.	39.
40.	41.	42.	43.
44.	45.	46.	47.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w zł, gr.	Kwota podatku w zł, gr.
------------------	------------------------	--	-------------------------

E.1 POWIERZCHNIA gruntów

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	48. m ²	49.	50.
2. kopalnianych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	51.m ²	52.	53.
3. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	54. ha	55.	56.
4. pod budownictwo lotniskowe i ośrodki wypoczynkowe oraz sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe/symbol Bz/, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą	57. m ²	58.	59.
5. sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny różne /symbol Tr/, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą	60.m ²	61.	62.
6. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	63.m ²	64.	65.
7. pozostałych	66.m ²	67.	68.

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI */*

1. mieszkalnych – ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	69 m ² m ² m ²	70.	71.
---	--	--	--

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	72. m ² m ² m ²	73.	74.
3. zajętych na ośrodki wypoczynkowe, których ogólna powierzchnia użytkowa przekracza 1000m ² , za wyjątkiem związanych tylko z działalnością sezonową prowadzoną w okresie od 1 maja do 30 września danego roku podatkowego, ogółem, w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	75. m ² m ² m ²	76.	77.

4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym:	78.	79.	80.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	,.....	,.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	,.....	,.....
5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem, w tym:	81.	82.	83.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	,.....	,.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	,.....	,.....
6. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym:	84.	85.	86.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	,.....	,.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	,.....	,.....
7. rekreacyjnych /letniskowych/ ogółem, w tym:	87.	88.	89.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	,.....	,.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	,.....	,.....
8. pozostałych ogółem, w tym:	90.	91.	92.
- kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	,.....	,.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	 m ²	,.....	,.....

E.3 BUDOWLE

*(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

1. Budowle liniowe	93.***	94.	95.
	zł	%,	zł.....gr.
2. Pozostałe budowle	96.***	97.	98.
	zł	%,	zł.....gr.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku *** (Suma kwot pozycji. E)	99.
	zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

G.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE

100. Podstawa prawna zwolnienia	101. Powierzchnia gruntów	102. Powierzchnia budynków	103. Wartość budowli
.....	m ²	 m ²	 zł.***
104. Podstawa prawna zwolnienia	105. Powierzchnia gruntów	106. Powierzchnia budynków	107. Wartość budowli
.....	m ²	 m ²	zł.***
108. Podstawa prawna zwolnienia	109. Powierzchnia gruntów	110. Powierzchnia budynków	111. Wartość budowli
.....	m ²	 m ²	 zł.***

112. Podstawa prawna zwolnienia	113. Powierzchnia gruntówm ²	114. Powierzchnia budynków m ²	115. Wartość budowli zł.***
--	--	--	--------------------------------------

G.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE - art. 7 ust. 2

116. Podstawa prawna zwolnienia	117. Powierzchnia gruntówm ²	118. Powierzchnia budynków m ²	119. Wartość budowli zł.***
120. Podstawa prawna zwolnienia	121. Powierzchnia gruntówm ²	122. Powierzchnia budynków m ²	123. Wartość budowli zł.***
124. Podstawa prawna zwolnienia	125. Powierzchnia gruntówm ²	126. Powierzchnia budynków m ²	127. Wartość budowli zł.***
128. Podstawa prawna zwolnienia	129. Powierzchnia gruntówm ²	130. Powierzchnia budynków m ²	131. Wartość budowli zł.***

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że:

- 1) w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomię organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia,
- 2) odpowiedzialność karno – skarbową jest mi znana za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością,
- 3) podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

132. Imię	133. Nazwisko
134. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	135. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika, telefon

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

136. Uwagi organu podatkowego	
137. Identyfikator przyjmującego formularz	138. Podpis przyjmującego formularz

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz.60 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W razie niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego – art.3a § 1 pkt 1, § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005r Nr 229, poz. 1954 ze zm.).