



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W SZCZECINIE**

WST-K.4220.223.2022.MGN

Urząd Miejski w Czaplinku
WPŁYNĘŁO
data 17.06.22 podpis
ilość załączników 16867
zarejestrowano pod poz.
przydzielono
[Signature]

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j.), dalej zwanej „ustawą Kpa”, art. 64 ust. 1 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.), dalej zwanej „ustawą oos”, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Czaplinka z dnia 01.06.2022 r., znak: GKO.6220.15.2022.KT.2 (data wpływu do tut. Organu: 03.06.2022 r.) oraz wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożonego przez spółkę WPD Polska Sp.z.o.o., wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

postanawiam wyrazić opinię, że

dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Broczyno) o łącznej mocy do 13 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 217/2 obręb Broczyno, gmina Czaplinek**, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej (RIVb, RV, RVI) dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku.
2. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
3. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
4. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
5. Ogrodzenie inwestycji odsunąć o minimum 5 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego wzdłuż północnej i zachodniej granicy działki inwestycyjnej.
6. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii.
7. Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
9. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

Uzasadnienie

W dniu 03.06.2022 r. do Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie wpłynął wniosek Burmistrza Czaplinka z dnia 01.06.2022 r., znak: GKO.6220.15.2022.KT.2 w sprawie wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Broczyno) o łącznej mocy do 13 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 217/2 obręb Broczyno, gmina Czaplinek.

Organ przeprowadził analizę przedłożonych przez wnioskodawcę materiałów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 „ustawy ooś” stwierdzając brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o czym przesądziły wskazane poniżej przesłanki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Broczyno) o łącznej mocy do 13 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 217/2 obręb Broczyno, gmina Czaplinek. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje realizację i montaż:

- systemu konstrukcji podparć dla paneli,
- modułów fotowoltaicznych,
- string boxów i falowników,
- kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 13 sztuk wraz z 2 miejscami postojowymi przy każdej ze stacji,
- kontenerowych magazynów energii o pojemności do 130 MWh w ilości do 13 sztuk,
- pozostałej infrastruktury technicznej w tym m.in. trasy kablowej, przyłącza,
- dróg dojazdowych i placów manewrowych,
- systemu monitoringu oraz ogrodzenia.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 12,76 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 11,09 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), łąki (ŁIV, ŁV) oraz nieużytki (N). Działka inwestycyjna wykorzystywana jest pod uprawy rolne. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji i ogólnodostępnych danych (<http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>), stwierdzono, że w otoczeniu analizowanego obszaru

znajdują się: grunty orne, grunty pod rowami, łąki, nieużytki oraz działki drogowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 201/5 obręb Broczyno, w odległości ok. 525 m od obszaru inwestycji. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu.

Z uwagi na fakt, że wzdłuż północnej i zachodniej granicy działki inwestycyjnej przepływa rów melioracyjny w postanowieniu zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Ponadto jako warunek realizacji przedsięwzięcia wskazano konieczność zastosowania w przypadku transformatorów olejowych mis olejowych mogących pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji inwestycji oraz w strefie jej oddziaływania nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia, na analizowanym obszarze odnotowano 13 gatunków ptaków, z czego 7 wykorzystywało teren inwestycji jako żerowisko, a pozostałe występowały jedynie przelotem. Najliczniej występowały skowronek, śpiewak i pliszka żółta. Są to gatunki rozpowszechnione i liczne na terenie całego kraju, zatem nie można wykluczyć możliwości wykorzystywania terenu inwestycji przez wspomniane gatunki ptaków również po realizacji inwestycji. Ponadto nad terenem inwestycji zaobserwowano przelatującą czaplę białą znajdującą się na liście załącznika I Dyrektywy Ptasiej. Dodatkowo w oparciu o wyniki Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.), ustalono, że w odległości ok. 450 m od działki inwestycyjnej może występować derkacz. Z informacji zawartych w „Poradniku ochrony siedlisk i gatunków” (tom 7 – Ptaki, część 1) wynika, że czapla biała zasiedla różnego typu siedliska wodne. W Polsce stwierdzono lęgi przede wszystkim w zaroślach wiklinowych na zbiornikach retencyjnych i w bagiennych dolinach rzecznych oraz trzcinowiskach na stawach hodowlanych. Natomiast derkacz zasiedla otwarte i półotwarte tereny z żyznymi, podmokłymi, ekstensywnie użytkowanymi łąkami oraz turzycowiska. Licznie występuje w dolinach rzecznych, okolicach strumieni, bagien, na

obrzeżach wrzosowisk oraz łąk ze stagnującą wodą lub z niewielkimi oczkami wodnymi. Gniazdo derkacza natomiast umieszczone jest w wysokiej roślinności zielnej przy kępie krzewów i turzyc.

Co prawda teren objęty inwestycją może stanowić dogodne miejsce do bytowania dla tych gatunków ptaków, ponieważ w granicach analizowanej działki występują łąki, a wzdłuż północnej i zachodniej granicy działki przepływa rów melioracyjny, jednakże należy podkreślić, że wspomniane tereny zostały wyłączone z eksploatacji. Dodatkowo po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, co może doprowadzić do wykształcenia środowiska typowo łąkowego, stanowiącego atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny, w tym czapli białej oraz derkacza.

Na terenie inwestycyjnym istnieje również prawdopodobieństwo bytowania drobnych ssaków, płazów i gadów. Zrealizowanie przedmiotowej inwestycji umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym herpetofauny. Z uwagi na dostępność licznych terenów otwartych w otoczeniu działki inwestycyjnej, po zrealizowaniu przedsięwzięcia także duże zwierzęta będą miały zapewnioną swobodę migracji. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami, dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz terminów wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt. Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje również oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna (o mocy do 3 MW) planowana jest na działkach nr 238, 239, 241 obręb Broczyno, w odległości ok. 450 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jednak skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, tym bardziej, że między tymi farmami fotowoltaicznymi znajdują się inne otwarte tereny mogące być wykorzystywane przez zwierzęta.

Ze względu na niewielkie rzędne wysokościowe instalacji (do 5 m n.p.t.) oraz jej niemal bezemisyjną pracę, w ocenie tut. Organu w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi kumulacja oddziaływań na środowisko oraz na krajobraz. Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową mieszkaniową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Niniejsze postanowienie zostało wydane w oparciu o art. 123 „ustawy Kpa”, który wskazuje, iż w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia, które dotyczą poszczególnych kwestii wynikających w toku postępowania, lecz nie rozstrzygają o istocie sprawy, jak również w oparciu o art. 64 ust. 1 „ustawy o oś” wskazujący na konieczność zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie, jak również w oparciu o art. 64 ust. 3a, zgodnie z którym opinia tut. Organu może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ww. ustawy.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 142 „ustawy Kpa” postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć w odwołaniu od decyzji.

z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
Karolina Dondera

Otrzymuje:

Burmistrz Czaplinka – ePUAP
78-550 Czaplinek, ul. Rynek 6

