

UCHWAŁA NR XLIII/388/22
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych Miasta Czaplinek.

Na podstawie art. 4b ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372, z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się wolę przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych Miasta Czaplinek polegającej na włączeniu w granice administracyjne miasta części obszaru sołectwa Niwka, obejmującej fragmenty obrębu Niwka o pow. ok. 19,5471 ha.

§ 2.

Granice obszaru objętego proponowaną zmianą granic określone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Postanawia się przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami Miasta Czaplinek oraz mieszkańcami miejscowości Niwka w sprawie zmiany granic administracyjnych Miasta Czaplinek.

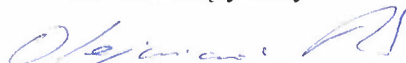
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



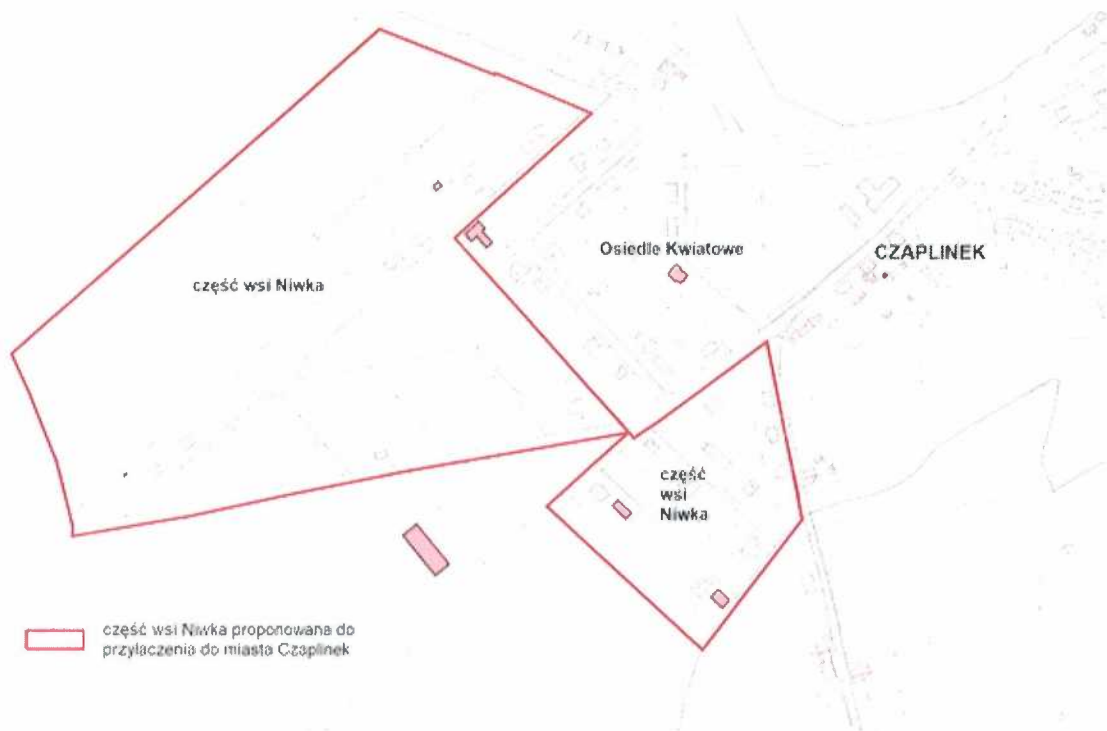
Michał Olejniczak

Załącznik do uchwały Nr XLIII/388/22

Rady Miejskiej w Czaplinku

z dnia 24 lutego 2022 r.

Mapa: Czaplinek, Niwka
część miejscowości Niwka proponowana do przyłączenia
do miasta Czaplinek:



PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Olejniczak

Michał Olejniczak

UZASADNIENIE

Zmiany granic gmin, zgodnie z art. 4 ust. 1 i 4b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z późn. zm.), dokonuje Rada Ministrów stosownym rozporządzeniem na wniosek rady gminy poprzedzony przeprowadzeniem właściwej procedury. Nadanie gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalenie jego granic i ich zmiana dokonywane są w sposób uwzględniający infrastrukturę społeczną i techniczną oraz układ urbanistyczny i charakter zabudowy. Przedłożony projekt uchwały dotyczy propozycji zmiany granic administracyjnych Miasta Czaplinek polegającej na włączeniu w granice administracyjne miasta części sołectwa Niwka, obejmującej fragmenty obrębu Niwka o pow. ok. 19,5471 ha. Zmiana granic nastąpiłaby więc w granicach administracyjnych Gminy. Elementem przeprowadzenia procedury zmiany granic administracyjnych jest również przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami. Jak wyżej napisano planowany do włączenia w granice miasta obszar stanowi część obszaru jednej z jednostek pomocniczych gminy, konsultacjami objęci zostaną więc mieszkańcy Miasta Czaplinek oraz miejscowości Niwka.

Uzasadnieniem przeprowadzania procedury zmiany granic są występujące na terenie planowanym do włączenia w granice Miasta Czaplinek procesy przygotowania działek budowlanych pod zabudowę mieszkalną oraz trwający rozwój zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Powstająca zabudowa sprawia, że dotychczasowy charakter terenu (grunty rolne) przekształca się w teren zabudowany (osiedle mieszkaniowe) i stanowi naturalne przedłużenie zabudowy miejskiej. Z powyższych przyczyn wynikają również potrzeby nadawania numerów adresowych powstającym zabudowaniom i dokonywania meldunków osobom zasiedlającym się w nowo wybudowanych domach. Wobec powyższego podjęcie działań w kierunku zmiany granic administracyjnych Miasta Czaplinek jest zasadne.