

Czaplinek, dnia 17.02.2020 r.

LiB.271.5.2020

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr LiB.271.5.2020 w trybie zapytania ofertowego o cenę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej z przyłączami na trasie Broczyno-Byszkowo-Kamienna Góra.

Wyjaśnienia treści zapytania ofertowego o cenę

Zamawiający udziela wyjaśnień treści zapytania ofertowego o cenę sporządzonego w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego:

Pytanie 1

„Jaki ma być przebieg projektowanego wodociągu? Najprościej będzie pokazać to w postaci załącznika graficznego; podstawą pytania jest fakt, że Zamawiający pisze w zapytaniu o długości wodociągu w okolicach 5,8 km, a według pomiarów długość wodociągu wynosi ok. 7km; jest to zbyt duża różnica długości by uznać ją na błąd pomiaru”.

Odpowiedź:

Długość wodociągu została zmierzona z natury, stąd też podana jego długość jest prawidłowa. Przebieg trasy możliwy do przyjęcia w pasie dróg bądź poza pasem dróg na odcinku równoległym do osi jezdni, dróg które prowadzą do tych miejscowości.

Pytanie 2

„Proszę wskazać nieruchomości do których należy zaprojektować przyłącza objęte opracowaniem.”

Odpowiedź:

Nieruchomości w m. Byszkowo i Kamienna Góra w ilościach jak w przedmiocie zamówienia.

Pytanie 3

„Stosownie do pkt I ppkt 6) zapytania napisane jest, że Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów dokonania uzgodnień z właścicielami działek; prywatny właściciel działki może dokonać uzgodnienia bezpłatnie, jak i może zażyczyć sobie pieniędzy za uzgodnienie; mając na uwadze powyższy zapis zapytania ofertowego mający swoje odzwierciedlenie w par 1 pkt 3 lit f) umowy wnoszę o określenie przez Zamawiającego kwoty jaką jest gotowy zapłacić Inwestor za dokonanie uzgodnienia za 1 działkę.”

Odpowiedź:

Zapis w tym punkcie, w temacie poniesienia kosztów dotyczy wszystkich innych kosztów oprócz uzgodnień z właścicielami działek. Z właścicielami tymi projektant będzie musiał uzgodnić trasy przyłącza do granicy działki, na której zlokalizowane są zabudowania i taki zakres będzie przedmiotem zgłoszenia wykonania robót. Zakres rzeczowy prac projektowych został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia zapytania ofertowego i na tej podstawie można, na bazie posiadanego doświadczenia, wywieść zakres niezbędnych uzgodnień.

Pytanie 4

„W pkt I ppkt. 6) zapytania ofertowego jest mowa o ekspertyzach; pytanie zatem brzmi: czego mają dotyczyć przedmiotowe ekspertyzy, w jakich dziedzinach i jaki ma być ich zakres?”

Odpowiedź

W punkcie tym Zamawiający ma na myśli ekspertyzy z jakimi będzie można się spotkać z tytułu wykonywania prac projektach będących przedmiotem niniejszego zamówienia publicznego, w oparciu o posiadane doświadczenie zawodowe.

Pytanie 5

„W pkt I ppkt 7) zapytania ofertowego jest mowa o raporcie o oddziaływaniu na środowisko; czy jest konieczność sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko czy nie, a jeśli tak to proszę o informację o jego zakresie”.

Odpowiedź

Potrzeba wykonania raportu bądź nie zostanie określona na etapie prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie wniosku, jaki złoży wykonawca prac projektowych.

Pytanie 6

„W pkt I ppkt 8) zapytania ofertowego jest mowa o warunkach technicznych na energię; pytanie brzmi po co warunki techniczne na energię elektryczną? sieć wodociągowa transportuje wodę a nie prąd; jednocześnie przedmiotem zamówienia, w żadnym zdaniu zapytania ofertowego, nie jest wymieniona stacja podnoszenia ciśnienia; proszę o wyjaśnienie tej kwestii; mając na uwadze ostrożność, jeśli Inwestor, nie ma jeszcze wiedzy na temat tego czy jest konieczność projektowania stacji podnoszenia ciśnienia, to proszę podać:

- a) wysokość ciśnienia w miejscu włączenia,
- b) gdzie jest miejsce włączenia,
- c) jak przebiegać będzie trasa wodociągu
- d) gdzie ma być zlokalizowana stacja podnoszenia ciśnienia?”

Odpowiedź

Warunki energetyczne wymieniono asekuracyjnie, w przypadku potrzeby zaprojektowania pompowni wody, ale szczegółowe dane mogą zostać wygenerowane na podstawie analizy z natury wykonania prac projektowych przez wybranego projektanta.

Pytanie 7

„Ile rowów melioracyjnych znajduje się po trasie projektowanego wodociągu?”.

Odpowiedź

Po trasie projektowanego wodociągu znajduje się jeden rów.

Pytanie 8

„Czy do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (właściciel, współwłaściciel) nie żyje lub zmienił adres zamieszkania także należy projektować przyłącza?”.

Odpowiedź

Przyłącza należy zaprojektować do każdej nieruchomości.

Pytanie 9

„W jakiej formie należy pozyskiwać tytuły prawne do nieruchomości? Oświadczenie czy umowa służebności przesyłu?”

Odpowiedź

Tytuły prawne do nieruchomości należy pozyskiwać w formie oświadczeń z treścią prawa do dysponowania nieruchomością na czas projektowania, realizacji i eksploatacji, którą wybrany projektant uzgodni z Zamawiającym.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Marcin Naruszewicz