

**PODSUMOWANIE PROCEDURY I UZASADNIENIE PRZYJĘCIA
DOKUMENTU**

**MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA CZAPLINEK DLA DZIAŁKI NR 14 OBR. 04 CZAPLINEK**

Na podstawie prawna: art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.)

1. Dokument opracowany został na podstawie uchwały Nr XXVII/237/16 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek dla działki nr 14 obr. 04 Czaplinek.
2. W dniu **7 grudnia 2016 r.** organ pismem nr GMK.6721.1.2016 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.
3. W dniu **7 grudnia 2016 r.** organ pismem nr GMK.6721.1.2016 wystąpił na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drawsku Pomorskim pismem z dnia **20 grudnia 2016 r.** nr PSSE.ZNS-461-1/56/16 ustalił zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko. Prognoza powinna określać istniejący stan środowiska, określić i ocenić przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko, a w szczególności na ludzi, wodę i powietrze. Przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.
5. W dniu **03 stycznia 2017 r.** Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem nr WOPN-OS.411.144.2016.KM ustalił zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko. Należy uwzględnić oddziaływanie ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska a w szczególności na: położenie terenu w granicach otuliny Drawskiego Parku Krajobrazowego, w granicach obszaru Natura 2000 specjalnej ochrony ptaków „Ostoja Drawska” oraz w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Należy przeprowadzić opis środowiska przyrodniczego terenu objętego planem oraz jego sąsiedztwa ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków objętych ochroną, jeżeli takie zostaną stwierdzone.
6. Na podstawie art. 17 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) oraz art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) organ dnia **08 marca 2018 r.** organ pismem nr GMK.6721.1.2016 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu. W

wyniku otrzymania negatywnego uzgodnienia, organ skorygował projekt planu i prognozę i ponownie dnia **10 kwietnia 2018 r.** zwrócił się o ponowne zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu.

7. Na podstawie art. 54 ust. 1 i art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) organ w dniu **08 marca 2018 r.** pismem nr GMK.6721.1.2016 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim o zaopiniowanie projektu planu.

8. W toku prowadzenia procedury sporządzania projektu planu, na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) organ uzyskał:

- a) **opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim nr PSSE.NZNS 461-1/18 z dnia 10 kwietnia 2018 r.** W wyniku analizy przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że ustalenia planu nie powinny negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Projektowane zagospodarowanie nie powinno negatywnie wpłynąć na pogorszenie higieny i atmosfery, przy założeniu, że przestrzegane będą normy emisji zanieczyszczeń. Nie pogorszy się także klimat akustyczny, przy założeniu stosowania rozwiązań technicznych i organizacyjnych umożliwiających obniżenie poziomu hałasu. Stosowanie się do ustaleń zawartych w projekcie planu powinno zapewnić właściwe standardy środowiska dla zdrowia i życia ludzi.
- b) **opinię negatywną Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WOPN-OS.410.52.2018.MB z dnia 28 marca 2018 r.**
- c) **opinię pozytywną Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WOPN-OS.410.52.2018.MB z dnia 20 kwietnia 2018 r.** Ustalenia projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko wypełniają zapisy art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) a także zakres i stopień szczegółowości ustalony przez RDOŚ.
- d) **uzgodnienie negatywne Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WOPN-OS.610.32.2018.MB z dnia 28 marca 2018 r.** W obrębie terenów 1Ut,US; 4Ut,US; 8Ut,US należy wyznaczyć nieprzekraczalne linie zabudowy, aby uchronić przed wycinką grunty zadrzewione i pozostawić je w dotychczasowym przeznaczeniu i zagospodarowaniu. Ścieżki rowerowe poprowadzić w sposób nie kolidujący z zadrzewieniami nadwodnymi i śródpolnymi. Wprowadzić ustalenia mówiące o konieczności zachowania w stanie naturalnym pasów roślinności przybrzeżnej z szuwarem trzcinowym i zadrzewieniami nadwodnymi oraz ustalenia, które zagwarantują zachowanie istniejącej rzeźby terenu.
- e) **uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WOPN-OS.610.32.2018.MB z dnia 20 kwietnia 2018 r.**

9. Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) art. 39 ust. 1 w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska

oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz.2081 ze zm.) organ w dniu **27 maja 2019 r.** ogłosił publicznie wywieszając na tablicy ogłoszeń, publikując w prasie lokalnej i zamieszczając na stronie internetowej Gminy Czaplinek ogłoszenie, o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opracowaną w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Wyłożenie odbyło się w dniach: **od 04 czerwca 2019 r. do 25 czerwca 2019 r.** W nieprzekraczalnym terminie do dnia **09 lipca 2019 r.** Dyskusja publiczna odbyła się dnia **14 czerwca 2019 r.** Na etapie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

10. Nie przewidziano i nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych.
11. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko – gmina Czaplinek nie jest położona w rejonie przygranicznym.
12. Nie przewiduje się przeprowadzania monitoringu skutków realizacji ustaleń planu bezpośrednio po jego uchwaleniu. Monitoring bieżącego stanu środowiska i przyrody prowadzony będzie w procedurach uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji dla projektowanych inwestycji wymagających tej decyzji.

Burmistrz Czaplinka

Marcin Kozłowski