

Zarządzenie NR 65/2015
Burmistrza Czaplinka
z dnia 1 czerwca 2015 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr IX/70/15 z dnia 28 maja 2015 zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazach nr 1, nr 2 i nr 3 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOM.	CENA LOKALU/ BUDYNKÓW	CENA GRUNTU /NETTO/	I OPŁATA Z TYT. WIECZYST. /NETTO/	WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	PRZYNALEŻNE /M2/	POM. PIWNICA /STRYCH									
1	2	3	4			6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	288/15	0,0266	44,70	-	-	Czaplinek, ul. Apeiczna 2/30	KO1D/00 012738/6	A20M- budownictwo wielorodzinne	240/10 000	-	102 169,00	1 969,00	492,25	19,69*

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

- * Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
- * Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

BURMISTRZ
Adama K.