

Protokół Nr 55 dnia 22 stycznia 2013 r.

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU

Posiedzenie wspólne Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów Gminnych,
- 2) Oświaty, Kultury i Sportu,
- 3) Rolnictwa, Leśnictwa i Spraw Wiejskich,
- 4) Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego.

W PŁYNEŁO
data 06.02.13 podpis *Ryszard*
liczba załączników
zarejestrowano pod poz.
numer
.....

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

W obradach nie uczestniczyli Radni: Wioletta Cylikowska

Obrady prowadził **Radny Robert Aleszko**, który powitał gości i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Wysłuchanie gości obecnych na posiedzeniu.
2. Omówienie materiałów na XXV Sesję Rady Miejskiej w Czaplinku.
3. Sprawy różne.

Ad1.

Radny Robert Aleszko udzielił głosu Dyrektorowi ZGK Panu Marianowi Rutowiczowi i Głównemu Księgowemu Wiesławowi Biernatowi, którzy zabrali głos w sprawie projektu uchwały w sprawie zwolnienia samorządowego zakładu budżetowego gminy Czaplinek – ZGK z obowiązku zwrotu nadwyżki środków obrotowych ustalonej na koniec okresu sprawozdawczego do budżetu jednostki samorządu terytorialnego - przygotowanego na najbliższą Sesję Rady Miejskiej zapisaną na druku nr 415/13.

ZGK jest samorządowym zakładem budżetowym, nie posiada osobowości prawnej i w związku z tym nie może sam zaciągać kredytów. Zakład nie posiada również środków obrotowych. Powoduje to problemy z terminowym regulowaniem zobowiązań finansowych. W związku z istniejącą możliwością zwolnienia ZGK z obowiązku wpłaty do budżetu Gminy wypracowanej przez Zakład nadwyżki podjęcie przedstawionej uchwały przyczyniłoby się do poprawienia płynności finansowej Zakładu.

W sprawie projektu uchwały dotyczącego wydzierżawienia na okres 12 lat nieruchomości i zwolnienia z obowiązku oddania w dzierżawę w drodze przetargu dwóch nieruchomości dotychczas dzierżawionych przez Nadleśnictwo Czaplinek (**druk nr 409/13**) zabrał głos Nadleśniczy Pan Robert Frutczak. Nadleśniczy wyjaśnił potrzebę rozbudowy zakładu co wymaga długoletniej dzierżawy, jednocześnie informując Radnych, że przepisy prawa zabraniają ubiegać się o nie w drodze przetargu, jedynie po kosztach wyceny. Nadleśniczy przypomniał o dobrej współpracy z Gminą Czaplinek i o prospołecznej działalności Nadleśnictwa.

Radni zaproponowali Burmistrzowi wycofanie z porządku obrad Sesji projektu uchwały i przedstawienie jej na kolejnej Sesji za miesiąc. W tym czasie zaproponowano spotkanie stron w celu wypracowania satysfakcjonujących obie strony rozwiązań.

PRZERWA

Prowadzący posiedzenie oddał głos uczestniczącym gościom P.P. Sebastianowi i Dariuszowi Barna, którzy zapytali o to, czy Pan Małys wpłacił do Gminy należne zobowiązania.

Kierownik Referatu Zenon Giwojno odpowiedział, że akt notarialny nie mógł zostać podpisany ponieważ warunkiem jego podpisania jest spłata zadłużenia jakie Pan Małys ma w stosunku do ZNM. Należności nie są w całości uregulowane.

Radny Andrzej Polewacz przypomniał Burmistrzowi, że na najbliższą Sesję obiecał wprowadzić uchwałę wycofującą wcześniej podjętą uchwałę dotyczącą sprzedaży działki Panu Małysowi.

Burmistrz odpowiedział, że powiedział tak używając trybu warunkowego. Pan Małys częściowo wywiązał się ze swojego zobowiązania. Pan Barna nie jest stroną w tej sprawie.

Pan Barna stwierdził, że jest tu jakiś układ ponieważ sprawa jest przeciągana i robi się z ludzi wariatów.

Ad2.

Druk nr 408/13 – projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Projekty uchwał w sprawie dzierżawy i zbycia nieruchomości omówił Kierownik Referatu Zenon Giwojno.

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży 4 działek w miejscowości Kluczewo w przetargu nieograniczonym – w ramach realizacji planu sprzedaży.

Druk nr 411/13 – projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości i zwolnienia z obowiązku oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Jest to kontynuacja polityki wydzierżawiania nieruchomości na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Druk nr 410/13 – projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

Dzierżawa wymienionej nieruchomości będzie tylko na 1 rok ponieważ teren ten będzie w tym roku dzielony i przeznaczony do sprzedaży.

Druk nr 412/13 - Projekt uchwały w sprawie utworzenia Czaplineckiego Ośrodka Sportu i Rekreacji i nadania Statutu.

Burmistrz Adam Kośmider powiedział, że celem projektów uchwał jest rozdział sportu od kultury, aby obie dziedziny funkcjonowały sprawniej niż do tej pory, co oczywiście nie oznacza, że na dzień dzisiejszy działa to źle. Motorem i inspiracją była również opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej, mówiąca o tym, że sposób finansowania w tym połączeniu sportu i kultury jest niewłaściwy.

Radny Wacław Mierzejewski zaproponował zmiany w Statucie Czaplineckiego Ośrodka Kultury:

- w paragrafie 2 pkt 1 dodać słowo „Polskiej”.

Radny zaproponował również, aby w sprawozdaniu Burmistrza przedstawianym na każdej Sesji Rady Miejskiej – w przypadku gdy uchwała zostanie przyjęta przez Radę – informować Radnych o postępach lub utrudnieniach związanych z realizacją przy tworzeniu Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Przewodniczący Rady Bogdan Kalina powiedział, że tworzenie nowej jednostki dla plaży miejskiej, górki zjazdowej, OSW i boiska, nie przekonuje go. Dopóki nie będzie uregulowana

sprawa pozostałych obiektów sportowych, Hali i Orlików, nie ma podstaw żeby tworzyć ten Ośrodek.

Radny Marcin Kowalski w załączniku nr 10 – w dotacje podmiotowe dla jednostek sektora finansów publicznych udzielanych z budżetu, brak zapisów w pozycji „Ogółem”. Poza tym zapis powinien brzmieć – dotacja podmiotowa na działalność Czaplineckiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji; pkt a) na działalność Ośrodka Kultury, pkt b) na bieżącą działalność świetlic wiejskich.

Przewodniczący posiedzenia poprosił Burmistrza o numerowanie w przyszłości stron dla lepszej czytelności materiału.

Burmistrz powiedział, że na spotkaniach Społecznej Rady Kultury i Społecznej Rady Sportu były dyskutowane różne modele funkcjonowania, ale żaden z nich nie został ostatecznie zaakceptowany. Będzie to zależało od decyzji Radnych. Komisje Rady zaakceptowały to, że bez wątpienia trzeba rozdzielić kulturę od sportu. Burmistrz powtórzył, że najlepszą formą funkcjonowania sportu w Gminie jest powołanie osobnego Ośrodka z mocno osadzonym kierownikiem, dyrektorem lub menagerem. Opory Radnych do utworzenia osobnej jednostki wynikają przede wszystkim z obawy o koszty i mnożenie etatów. Takie obiekty sportowe jak lodowisko, ośrodek sportów wodnych czy hala sportowa mogą przynosić dużo większe dochody jak do tej pory, a można je zwiększyć poprzez lepsze i skuteczniejsze zarządzanie tymi obiektami. Burmistrz przewiduje pewne reorganizacje w Urzędzie polegające na połączeniu dwóch referatów, turystyki i promocji i dzięki temu powstaną pewne oszczędności na etatach. W ten sposób można wygospodarować środki na opłacenie tegoż menagera, jest możliwość, aby rachunkowość nowo powstałej jednostki organizacyjnej prowadziła księgowość CzOK-u pracując po ½ etatu w obydwóch jednostkach. Można również przenieść rachunkowość do Referatu Budżetu Urzędu Miejskiego lub pokusić się o zmianę pracowników, którzy podolają wykonaniu takich połączonych stanowisk. Burmistrz nie widzi żadnych przeszkód, ani prawnych, ani organizacyjnych, aby takie rozwiązanie przeprowadzić. Na pewno obsługa administracyjna, jeżeli chodzi o fundusz, przeznaczona na funkcjonowanie Urzędu Miejskiego i CZOK-u na skutek powołania CZOSiR-u się nie zwiększy nawet o 1 złotówkę, a wpływy ze skuteczniejszego nadzoru i zarządzania obiektami, na których można zarabiać, Hala, lodowisko czy sporty wodne, mogą przynieść dodatkowe wpływy z których również można by finansować nowe stanowisko dyrektora CZOSiR-u. Są co najmniej dwie możliwości, żeby sfinansować posadę dyrektora. Nie przewiduje innych dodatkowych kosztów związanych z obsługą rachunkową czy jakąkolwiek inną. Jeżeli chodzi o tzw. uwłaszczenie CZOSiR-u to na dzień dzisiejszy przekazujemy uchwałą Rady Miejskiej we władanie te obiekty, które są na samodzielnych działkach, a nie ma żadnych przeszkód prawnych ani organizacyjnych, żeby z chwilą powołania CoSiR-u przekazać we władanie te obiekty które są jeszcze na działkach nie wydzielonych. Proces wydzielania jest długotrwały i równolegle ten proces będzie prowadzony, w chwili obecnej nie przeszkadzałoby to w sprawnym kierowaniu i zarządzaniu, i nie stanowi to przeszkody dla powołania CZOSiR-u. Jeżeli mamy skutecznie kierować i zarządzać sportem w Gminie powinna być to osobna jednostka budżetowa.

Na pytania Radnego Sebastiana Matulojcia o sprawy związane z obsługą księgową i kadrową nowej jednostki Burmistrz odpowiedział, że będzie ją obsługiwała istniejąca kadra CzOk-u na

½ etatu. Natomiast na pytanie co zostało zrobione przez 2 lata, żeby zmienić niesprawdzające się kierowanie z ramienia Gminy, Burmistrz odpowiedział, że nie można było nic zrobić ponieważ ewaluacja projektu pod nazwą „Budowa Hali Widowiskowo- Sportowej” wynosi 5 lat, które minęły w listopadzie 2012 roku.

Radny Marcin Kowalski – pytanie, co zmieni powołanie Dyrektora w jakości zarządzania, oraz co jest powodem, że nie ma zgody na proponowany przez Radę okres przejściowy i powołanie menagera przy Gminie.

Burmistrz – będzie się zajmował li tylko sportem i rekreacją i dlatego będzie lepsza jakość zarządzania. Jeżeli menager byłby w Gminie, to pozostałe elementy jak księgowość i kadry, będą prowadzone prze Gminę. Po co mamy eksperymentować, poza tym wśród urzędników nie ma takiej osoby, która byłaby w stanie skutecznie zarządzać sportem.

Radny Marcin Kowalski powiedział, że łatwiej byłoby mu było podjąć decyzje gdyby te działania związane z racjonalizacją zatrudnienia w Urzędzie były przeprowadzone wcześniej.

PRZERWA

Radny Robert Aleszko zapytał Burmistrza jakie są i czy ustalono mierniki efektywności menagera i kogo ma zamiar powołać na to stanowisko.

Burmistrz odpowiedział, że sprawy sportu, rekreacji i turystyki są w zasadzie podzielone pomiędzy dwa referaty turystyki i promocji. Jeżeli nie dojdzie do powołania CzOSiR-u to siłą rzeczy będzie przeprowadzona reorganizacja w Urzędzie Miasta w taki sposób, żeby powstał jeden mocny referat z menagerem zajmującym się sportem. Najbardziej rozsądnym wyjściem jest połączenie referatów, wyjęcie z nich spraw związanych ze sportem i przekazanie ich do CzOSiR-u. Racjonalizacja zatrudnienia nie polega tylko na zmniejszaniu etatów, może również ona polegać na zwiększaniu etatów i wydatków. Racjonalizacja to jest analiza i ocena zastanego stanu.

Jeżeli chodzi o konkretne propozycje personalne to będzie przesłuchanych kilku kandydatów. Radny Robert Aleszko stwierdził, że gdyby to od niego zależało, powołałby przy Urzędzie Miejskim pełnomocnika Burmistrza ds. sportu.

Komendant Straży Miejskiej Ryszard Leśniewicz przedstawił wyniki pracy Straży Miejskiej za 2012 rok przy określonym budżecie i środkach jakimi dysponowali. (2 czynnych strażników, komendant i 2 fotoradary z czego jeden w większości w naprawie) Stwierdził, że budżet został wykonany, a nawet przekroczony, uważa, że gdyby zatrudnić dodatkowo 5 nowych osób i zakupienie jeszcze jednego fotoradaru, można byłaby wyznaczyć nowe miejsca do monitorowania i przynieść większe dochody dla Gminy.

Burmistrz zaproponował wstrzymanie się z decyzjami do czasu zakończenia prac związanych z usytuowaniem prawnym fotoradarów.

Radni postanowili przesłać te propozycje pod obrady Komisji Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego.

Druk nr 413/13 – projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czaplinek na rok 2013.

Skarbnik Izabela Koremba powiedziała, że projekt budżetu różni się od wcześniej przedstawionego kwotą 269.512 zł – jest to wydatek inwestycyjny na remont świetlicy w Machlinach nie wykorzystany w roku poprzednim. Po zmianach deficyt wynosić będzie 1 270 690,00 zł a wskaźnik zadłużenia zmniejszy się do 55,94 %. Pozostałe zmiany pomiędzy projektem uchwały a wersją ostateczną były omawiane wcześniej na posiedzeniu Komisji zablokowanej, wszyscy Radni otrzymali autopoprawki.

Radny Sebastian Matulójć zapytał jak wygląda sprawa kwoty 200 tys. zł na ulicę Polną i Szczecinecką.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że Urząd Marszałkowski zatwierdzi plany do końca lutego, możliwy prawdopodobny termin zakończenia inwestycji to koniec czerwca. Całe zadanie to Polna - Szczecinecka, zadanie jest podzielona na 3 etapy, w tej chwili będzie robiony I etap, czyli rozjazd przy CPN.

W sprawie drogi Sośnica – Pławno- Czaplinek brak jest projektu budowlanego i ta droga nie będzie robiona. Kolejną perspektywą inwestycji drogowych są dopiero lata 2014-2020. Droga Wałcz - Czaplinek będzie teraz zrobiony odcinek Wałcz - Golce, dalsza część przewidziana jest na lata 2014-2020.

W inwestycjach wspólnych ujęty jest chodnik w ulicy Pławieńskiej.

Do Planu Pracy Rady na 2013rok Radna Ewa Sobczak zaproponowała ujęcie w I kwartale sprawozdania z działalności Czaplineckiego Ośrodka Kultury. Radna zgłosi propozycję zmiany na Sesji.

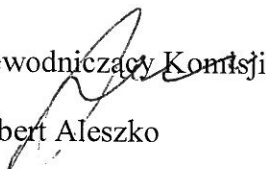
Ad 3.

Radny Sebastian Matulójć poprosił o przygotowanie informacji dotyczącej szczegółowego rozliczenia wydatków Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Izby Muzealnej za 2012 rok.

Radny Wacław Mierzejewski poprosił o poszerzenie informacji na Sesję o „ulampowienie Gminy”, chodzi o ulicę Dworcową oraz o podanie informacji na jakim etapie jest sprawa realizacji ustawy śmieciowej, chodzi o deklaracje mieszkańców, które muszą wpłynąć do Gminy do 15 marca.

Przewodniczący zakończył posiedzenie o godz. 20³⁰

Protokołował:
Iwona Nurkiewicz

Przewodniczący Komisji

Robert Aleszko