

GKO.6220.4.2023.KT.5

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NR 1/2024

Na podstawie:

- art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej *ustawą o oś*,
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), zwanej dalej *Kpa*,

po rozpatrzeniu

wniosku firmy WPD sp. z o.o., ul. Głogowska 31-33, 60-702 Poznań w imieniu, której działa pełnomocnik Pani Marta Kaczmarek prowadząca działalność pn. PROFeco Analizy Środowiskowe, Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska – adres do korespondencji: ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa parku fotowoltaicznego Czaplinek 2 o łącznej mocy do 45 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 9/7 obr. Broczyno, gm. Czaplinek”.

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

I. Na etapie realizacji oraz eksploatacji należy podjąć następujące działania:

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku z dnia 26.09.2023 r.
2. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji oraz w jej trakcie w stosunku do gatunków chronionych występujących na terenie przedmiotowej inwestycji, należy przestrzegać zapisów ustawy o ochronie przyrody.
3. Prace realizacyjne rozpocząć i prowadzić poza okresem lęgowym ptaków.
4. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopu budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
9. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywoływać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.

10. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostęp sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
11. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
12. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
13. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie magazynować 100% zawartości oleju.
14. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych, czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegających możliwości przedostania się do środowiska gruntowo – wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, nie nakłada się wymagań dotyczących ochrony środowiska.

III. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

IV. Nie nakładam działań dotyczących zapobieganiu, ograniczaniu oraz monitorowaniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

V. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś dla przedmiotowej inwestycji.

Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1 - charakterystyka przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 07 września 2023 roku, do Burmistrza Czaplinka wpłynął wniosek firmy WPD sp. z o.o., ul. Głogowska 31-33, 60-702 Poznań w imieniu, której działa pełnomocnik Pani Marta Kaczmarek prowadząca działalność pn. PROFeco Analizy Środowiskowe, Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska – adres do korespondencji: ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa parku fotowoltaicznego Czaplinek 2 o łącznej mocy do 45 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 9/7 obr. Broczyno, gm. Czaplinek”**.

Wraz z ww. wnioskiem Wnioskodawca, przedłożył Burmistrzowi Czaplinka załączniki, tj. 4 egz. karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych, kopię mapy ewidencyjnej, mapę obejmującą teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz wypis z rejestru gruntów.

W oparciu o zgromadzone dokumenty tut. organ określił krąg stron przedmiotowego postępowania. Z przedłożonych informacji do tut. organu wynika, że liczba stron prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10 osób.

W dniu 27.09.2023 r., obwieszczeniem znak: GKO.6220.4.2023.KT.3 tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji.

W toku trwania procedury ustalono, że analizowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w §3 ust. 1 pkt. 73 tj. urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione

w §3 ust. 1 pkt. 54a tj. zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21-24 oraz, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy ooś oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Burmistrz Czaplinka, w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i pkt 4 ustawy ooś, wystąpił pismem z dnia 26.09.2023 r., znak: GKO.6220.4.2023.KT.2 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Drawsku Pomorskim oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarstwa Wodnego w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 09.10.2023 r., do tut. Urzędu wpłynęła opinia wodnoprawna Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 06.10.2023 r., znak: BD.ZZŚ.2.4901.279.2023.RB wyrażająca opinię, że dla analizowanej inwestycji nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny wodnoprawnej oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 11.10.2023 r., do tut. organu, wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 11.10.2023 r., znak: WST-K.4220.309.2023.MGN, w zakresie wyrażenia opinii, że dla analizowanej inwestycji nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 13.10.2023 r. do tut. urzędu, wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim z dnia 13.10.2023 r., znak: N.ZNS.9022.2.1.20.2023.KR, wyrażająca opinię, że dla analizowanej inwestycji nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Czaplinka obwieszczeniem z dnia 25.10.2023 r., znak: GKO.6220.4.2023.KT.4, działając w oparciu o art. 10 Kpa, zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z treścią wypracowanych i zgromadzonych dokumentów i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wyznaczając termin załatwienia sprawy do 17 listopada 2023 r.. We wskazanym w obwieszczeniu terminie, żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się i nie zapoznała z materiałami i dowodami zebranymi podczas prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, wykorzystano informacje zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnień, które były wystarczająco szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. O braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przesądziły następujące uwarunkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie parku fotowoltaicznego Czaplinek 2 o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na części działki o nr 9/7 w obrębie

Broczyno, gmina Czaplinek. Zgodnie z dokumentacją planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję wsporczą dla paneli,
- moduły fotowoltaiczne i inwertery o mocy do 45 MW,
- string boxy,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- wewnętrzną linię kablową niskiego i średniego napięcia,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- drogi dojazdowe i place manewrowe,
- ogrodzenie i monitoring,
- pozostałe elementy wchodzące w skład elektrowni fotowoltaicznej.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 73,874 ha. natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 40 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują następujące klasoużytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI, RVIZ), pastwiska (PsV), grunty pod rowami (W-RV, W-RVI), lasy (LsIV, LsV, LsVI). Z załączonej dokumentacji wynika, że obszar inwestycji dotychczas wykorzystywany był głównie rolniczo pod uprawę łubinu wąskolistnego oraz gryki. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu, poza roślinami uprawnymi, stwierdzono na polach występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych, takich jak: bylica pospolita, iglica pospolita, palusznik krwawy, włośnica zielona, chaber bławatek, czerniec roczny, ostrożeń polny, pokrzywa zwyczajna, uczepek trójlistkowy, zawciąg pospolity, mietlica pospolita, szczaw zwyczajny, trzcinnik piaskowy, kostrzewa czerwona, wiechlin łąkowa, dziurawiec zwyczajny, krwawnik pospolity. Z cenniejszych roślin występujących na badanym obszarze stwierdzono kilka stanowisk kocanek piaskowych, objętych częściową ochroną prawną, pospolitych, zarówno w kraju, jak i w regionie. Należy w tym miejscu podkreślić, że usunięcie lub przeniesienie chronionych gatunków roślin należy poprzedzić uzyskaniem stosownych pozwoleń, zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody.

Projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 20 obręb Łysinin, w odległości ponad 900 m od obszaru objętego wnioskiem. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym, w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace te prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransponowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz, umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 40 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal wzdłuż rzeki Dobrzyca, przepływającej ok. 260 m od obszaru objętego wnioskiem. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu przedmiotowej farmy fotowoltaicznej znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, które nadal będą dostępne dla zwierząt. Wygrodzenie terenu inwestycyjnego oraz wykaszanie roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny, tym samym pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt.

Przeprowadzona na potrzeby sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia inwentaryzacja przyrodnicza wykazała na analizowanym obszarze obecność 45 gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, pospolitych i licznych na terenie całego kraju. Najliczniej do lęgów na badanym obszarze przystępowały skowronki, lerki; pokląskwy, potrzaszce i trznadłe. Pięć gatunków zostało zamieszczonych w I załączniku Dyrektywy Ptasiej: - bocian biały, żuraw, gąsior, lerka i jarzębatka. Dwa pierwsze wykorzystywały obszar inwestycji jako żerowisko, natomiast 3 pozostałe odbywały lęgi w zadrzewieniach zlokalizowanych na obrzeżach działki oraz w obszarach leśnych wyłączonych z zainwestowania. Biorąc powyższe pod uwagę, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, wskazuje się na konieczność rozpoczęcia i prowadzenia prac realizacyjnych poza okresem lęgowym ptaków.

Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce czy drut kolczasty.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna o mocy do 3 MW planowana jest na terenie działek nr 238, 239, 241 w obrębie Broczyno, w odległości około 360 m od wnioskowanej inwestycji. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii na skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego skumulowanego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, tym bardziej, że między tymi farmami fotowoltaicznymi znajdują się inne otwarte tereny mogące być nadal wykorzystywane przez zwierzęta.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z uwagi na znaczną odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Mając na względzie powyższe oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

W związku z powyższym burmistrz stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Czaplinka, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenie o którym mowa w art. 72 ust. 1a.

Wniosek powinien być złożony, a zgłoszenie dokonane nie później, niż przed upływem sześciu lat oddnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

(podpis)

BURMISTRZ CZAPLINKA
MARCIN NARUSZEWICZ

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Marta Kaczmarek, ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski;
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 *Kpa*
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-123 Koszalin
2. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna, ul. Sobieskiego 1, 78-500 Drawsko Pomorskie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

GKO.6220.4.2023.KT.5

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie parku fotowoltaicznego Czaplinek 2 o łącznej mocy do 45 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 9/7 obr. Broczyno, gm. Czaplinek sporządzona na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094).

I. Inwestor.

Inwestorem przedsięwzięcia jest firma WPD sp. z o.o., ul. Głogowska 31-33, 60-702 Poznań w imieniu, której działa pełnomocnik Pani Marta Kaczmarek prowadząca działalność pn. PROFeco Analizy Środowiskowe, Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska – adres do korespondencji: ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski.

II. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce nr 9/7 obr. Broczyno, gm. Czaplinek. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie parku fotowoltaicznego Czaplinek 2 o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

III. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 73,874 ha. natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 40 ha.

IV. Rodzaj technologii.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się budowę następujących elementów:

- konstrukcję wsporczą dla paneli,
- moduły fotowoltaiczne i inwertery o mocy do 45 MW,
- string boxy,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- wewnętrzną linię kablową niskiego i średniego napięcia,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- drogi dojazdowe i place manewrowe,
- ogrodzenie i monitoring,
- pozostałe elementy wchodzące w skład elektrowni fotowoltaicznej.

V. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzonych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu

materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym, w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace te prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransponowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

VI. Rozwiązania chroniące środowisko.

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku z dnia 26.09.2023 r.
2. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji oraz w jej trakcie w stosunku do gatunków chronionych występujących na terenie przedmiotowej inwestycji, należy przestrzegać zapisów ustawy o ochronie przyrody.
3. Prace realizacyjne rozpocząć i prowadzić poza okresem lęgowym ptaków.
4. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
9. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywoływać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
10. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostęp sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
11. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
12. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
13. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100% zawartości oleju.
14. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych, czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegających możliwości przedostania się do środowiska gruntowo –



wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.

VII. Możliwe transgraniczne oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywalnym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji – przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

VIII. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

IX. Inne dane o przedsięwzięciu.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, terenami przylegającymi do jezior, wodno – błotnymi, górskimi, leśnymi.

X. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Na terenie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej czy budowlanej jest znikome.

XI. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W pobliżu planowanej inwestycji nie są planowane podobne przedsięwzięcia, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

(podpis)

BURMISTRZ CZAPLINKA
MARCIN MARUSZEWICZ

