

LiB.271.9.2022

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: Budowa dróg gminnych w północnej części miasta Czaplinek w ulicach Pieciu Pomostów, Jarzębinowej i Jesionowej

I. Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – zwanej dalej: ustawą Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający załączył do SWZ dokumentację projektową opisaną w rozdziale XVIII SWZ.

Pytanie 2.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 3.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Pytanie 4.

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na poziomie kosztów określonych kosztorysami inwestorskimi stanowiącymi podstawę szacowania wartości niniejszego zamówienia publicznego.

Pytanie 5.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiego działania, roboty należy wycenić zgodnie z rozdziałem XI SWZ.

Pytanie 6.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zakłada zaistnienia takich przypadków, tym bardziej, że warstwy konstrukcyjne drogi przyjęto o grubości od 29 do 34 cm. Jeżeli taka sytuacja miałaby miejsce rozstrzygającym będą zapisy w rozdziale XI projektu umowy.

Pytanie 7.

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Nie zakłada się występowania opisanych okoliczności. Roboty należy wycenić zgodnie z rozdziałem XI SWZ i wykonać w terminie określonym w rozdziale VIII SWZ.

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu

wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź:

Dla takich sytuacji należy przyjąć zapisy ujęte w rozdziale VIII i XI SWZ.

Pytanie 9.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o profile przykanalików oraz plan zagospodarowania terenu z naniesionymi wpustami.

Odpowiedź:

Profile przykanalików wraz z planem zagospodarowania terenu z naniesionymi wpustami stanowią załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 10.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności między przedmiarem a profilami i planem zagospodarowania terenu. W przedmiarze podane są mniejsze ilości rurociągów w porównaniu do profili i planu zagospodarowania terenu.

Odpowiedź:

Profile podłużne opisane na rysunkach mają długość rzeczywistą kolektora deszczowego liczoną od osi pierwszej studni do osi ostatniej studni. Na planie sytuacyjnym podane są długości rzeczywiste rurociągów od ściany studni do ściany studni co wyraźnie wynika z załączonych rysunków. Projektant podaje te dwie wartości bo to od Wykonawcy zależy jakie studnie zastosuje od jakiego producenta. Producenci studni betonowych stosować mogą różne grubości ścianek. Zatem Wykonawca winien sam wyliczyć długości rzeczywiste rurociągów przeszła kanalizacyjnego w oparciu o średnice zewnętrzne studni jakie zamierza zastosować. Nadmieniam, iż studnie betonowe w specyfikacji określone mają parametry jakie winny spełniać. Parametrem podstawowym to średnica wewnętrzna kręgu betonowego wynosząca 1000 mm.

Pytanie 11.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności między przedmiarem a profilami i planem zagospodarowania terenu. W przedmiarze jest 12 studni rewizyjnych z kręgów betonowych o śr. 1000 mm natomiast według profili studni rewizyjnych z kręgów betonowych jest 11.

Odpowiedź:

Zaprojektowano 11 studni o średnicy 1000 mm, 1 separator substancji ropopochodnych oraz osadnik na cząstki stałe (piaskownik).

Pytanie 12.

W związku z tak licznymi rozbieżnościami między przedmiarem a dokumentacją projektową wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

Pytanie 13.

Czy Zamawiający posiada schemat elektryczny projektowanego oświetlenia wraz z szafką zasilającą - dotyczy ulicy Pięciu Pomostów?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 14.

Projekt przebudowy drogi Pięciu Pomostów zakłada także przebudowę linii kablowej nn i SN będących w kolizji z inwestycją. Czy przebudowa sieci jest objęta niniejszym zadaniem? Brak tego zakresu w przedmiarze.

Odpowiedź:

Przebudowa sieci nie jest objęta niniejszym zadaniem.

Burmistrz Czaplinka
Marcin Naruszewicz