

OG.152. 2 .2022

Czaplinek, dnia 10 maja 2022 r.

Sołtys Sołectwa Niwka

Mieczysław Wojtków

W nawiązaniu do Państwa petycji dotyczącej nie wyrażenia zgody na przyłączenie części sołectwa Niwka do miasta Czaplinka, uprzejmie informuję, że proceder dotyczący zmiany granic administracyjnych miasta czy też gminy jest niezwykle skomplikowany, wieloetapowy a przede wszystkim długotrwały. W dniu 13 sierpnia 2021 r. 14 osobowa grupa mieszkańców/ właścicieli działek z m. Niwka, złożyła w Urzędzie Miejskim w Czaplinku deklarację w sprawie woli włączenia obszaru części miejscowości Niwka w granice administracyjne miasta Czaplinka, uzasadniając iż pod względem infrastruktury technicznej i społecznej osiedle nie posiada żadnych powiązań z miejscowością Niwka, zaś istnieją wyraźne powiązania z Miastem Czaplinek. Rada Miejska podczas posiedzenia komisji Wspólnej wyraziła pozytywną opinię w sprawie przyłączenia działek do miasta Czaplinek, w związku z powyższym burmistrz zobowiązany był do wdrożenia procedury związanej z zmianą granic administracyjnych miasta.

W dniu 24 lutego 2022 roku Rada Miejska podjęła uchwałę nr XLIII/388/22 w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych Miasta Czaplinek oraz uchwałę nr XLIII/389/22 w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic miasta Czaplinka polegającej na przyłączeniu do terenu miasta części miejscowości Niwka. Realizując zapisy uchwały burmistrz wyznaczył termin konsultacji na okres od **12 maja 2022 roku do 9 czerwca 2022 r.** Konsultacje będą przeprowadzone w formie badania opinii mieszkańców poprzez organizację otwartych spotkań z mieszkańcami Czaplinka oraz sołectw, które odbędą się w dniach:

- 1) z mieszkańcami sołectwa Niwka **25 maja 2022 r. godz. 17.00** – sala wiejska w m. Niwka,
- 2) z mieszkańcami Czaplinka w dniu **31 maja 2022 r. godz. 17.00** – sala narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Po zakończeniu konsultacji społecznych rada miejska zobowiązana jest podjąć kolejną uchwałę w sprawie wniosku Rady Miejskiej w Czaplinku do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic miasta Czaplinka oraz opinii w przedmiocie zmiany granica. Kolejnym etapem jest przekazać ją do ministra właściwego do spraw administracji publicznej, za pośrednictwem wojewody. Do wniosku należało będzie dołączyć między innymi:

- 1) treść proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem;
- 2) stanowisko wnioskodawcy dotyczące spełnienia przesłanek, o których mowa odpowiednio w art. 4 ust. 3 lub 4 ustawy;
- 3) podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni tego terenu:
 - a. w hektarach, z wyszczególnieniem obrębów ewidencyjnych w odniesieniu do całej gminy,

- b. w hektarach do części setnych, jeśli proponowana zmiana dotyczy obszaru całej jednostki pomocniczej gminy lub całego obrębu ewidencyjnego, a w przypadku gdy zmiana dotyczy części obszaru jednostki pomocniczej lub części obrębu ewidencyjnego - dodatkowo wyszczególnienie numerów wszystkich działek ewidencyjnych objętych wnioskiem;
- 4) określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany;
 - 5) określenie szacunkowych planów dochodów i wydatków w następnym roku budżetowym gmin objętych wnioskiem - w przypadku wniosku w sprawie utworzenia gminy w wyniku podziału dotychczasowej gminy;
 - 6) wyniki konsultacji z mieszkańcami w podziale na jednostki pomocnicze gminy uwzględniające liczbę osób uprawnionych do głosowania, liczbę osób, które wzięły udział w konsultacjach, oraz liczbę oddanych głosów popierających, przeciwnych i wstrzymujących się. W przypadku wniosku o nadanie miejscowości statusu miasta przedstawia się oddzielnie wyniki konsultacji w gminie i miejscowości;
 - 7) dane poświadczające brak wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 4d ustawy, wraz z uzasadnieniem,
 - 8) zaświadczenie właściwego starosty potwierdzające zgodność danych, o których mowa w ust. 1 pkt 3, z operatem ewidencyjnym;
 - 9) uchwałę wnioskodawcy w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami;
 - 10) uchwały organów stanowiących zainteresowanych jednostek samorządu terytorialnego zawierające opinie, o których mowa w art. 4b ust. 1 pkt 2 ustawy, wraz z wynikami konsultacji z mieszkańcami lub informację o przyczynach ich braku;
 - 11) mapę topograficzną w skali 1:10 000, 1:25 000 lub 1:50 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic gminy lub gmin objętych wnioskiem i siedzib ich władz oraz proponowanych zmian. W przypadku wniosku w sprawie zmiany granic gmin obejmującego część jednostki pomocniczej gminy lub część obrębu ewidencyjnego oraz wniosku w sprawie ustalenia lub zmiany granicy miasta - dodatkowo dołącza się wypis z operatu ewidencyjnego oraz mapę ewidencyjną uwzględniające działki ewidencyjne z zaznaczeniem dotychczasowych granic oraz proponowanych zmian;
 - 12) opinię Głównego Geodety Kraju potwierdzającą przebieg dotychczasowych granic gminy lub gmin objętych wnioskiem z rejestrem granic i powierzchni jednostek zasadniczego podziału terytorialnego kraju;
 - 13) wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy lub gmin objętych wnioskiem uwzględniający infrastrukturę techniczną i społeczną, układ urbanistyczny i komunikacyjny oraz sposób zagospodarowania terenu;
 - 14) inne dokumenty mogące mieć wpływ na rozpatrzenie wniosku.

Reasumując, burmistrz jako organ prowadzący zobowiązany był do wszczęcia ww. procedury, finalnie ostateczną decyzję podejmuje minister właściwy do spraw administracji publicznej. Jednocześnie zapraszam do czynnego udziału w konsultacjach.

BURMISTRZ CZAPLINKA


Marcin Naruszewicz