

Przedmiar robót

Branża budowlana

Obiekt	Przebudowa ujęcia oraz stacji uzdatniania wody w Czaplinku przy ul. Akacjowej
Branża	Budowlana
Kod CPV	45252126-7 - Zakłady uzdatniania wody pitnej
Lokalizacja	Czaplinek ul. Akacyjowa Dz. nr 314 obr. 02
Inwestor	Gmina Czaplinek Rynek 6 78-550 Czaplinek
Poziom cen	
Stawka robocizny	
Koszty pośrednie	
Zysk	

Sporządził mgr inż. Dariusz Budzisz

Konikowo, grudzień 2021r.

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa ujęcia oraz stacji uzdatniania wody w Czaplinku przy ul. Akacjowej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. BUDYNEK TECHNICZNY		
			1.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny nie nadającej się do użytku	m	6
2	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych nie nadającej się do użytku	m	3,5
3	KNR 4-01 0212/03		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - fundamenty pod urządzenia	m3	2,97
4	KNR 4-01 0212/02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm - posadzki oraz kanały techniczne	m3	9,724
5	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	12,694
6	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	12,694
7	Kalkulacja indywidualna		Koszty składowania i utylizacji gruzu	t	27,927
			1.2. FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA TECHNICZNE		
8	KNR 2-02 0205/01		Płyty fundamentowe żelbetowe z ręcznym układaniem betonu	m3	5,855
9	KNR 2-02 0290/06		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w fundamentach pod maszyny	t	0,277
			1.3. POSADZKI		
10	KNR 4-01 0104/02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m3	13,2
11	KNR 0-17 2609/01		Ocieplenie ścian fundamentowych przez przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm przy użyciu gotowych zapraw klejających	m2	19,8
12	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m3	13,2
13	KNR 2-02 1101/07		Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych	m3	7,416
14	KNR 2-02 0607/01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	18,54
15	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	1,854
16	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie kanałów technologicznych o głębokości 25cm	m2	10
17	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	18,54
18	KNR 2-02 1102/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	18,54
19	KNR 2-02 1118/01		Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m2	30,25
20	KNR 2-02u2 2806/05		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	30,25
			1.4. ROBOTY REMONTOWE BUDYNKU		
21	KNR 7-12 0108/03		Czyszczenie strumieniowo-ściernie konstrukcji stalowych szkieletowych od stanu wyjściowego powierzchni C do trzeciego stopnia czystości	m2	56,58
22	KNR 7-12 0101/03		Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych szkieletowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m2	21,217
23	KNR 7-12 0105/01		Odtłuszczenie konstrukcji stalowych pełnościennych	m2	70,726
24	KNR 7-12 0205/03		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji stalowych szkieletowych	m2	70,726
25	KNR 7-12 0209/03		Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych szkieletowych	m2	70,726
26	KNR-W 2-02 0529/01		Montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej rur spustowych okrągłych o średnicy do 12,5cm	m	3,5
27	KNR-W 2-02 0522/01		Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy do 12,5cm z blachy stalowej powlekanej	m	6
28	KNR 2-05 1003/07		Uszczelnienie styków dachów lekkiej obudowy ścian i dachów montowanych tradycyjnie	m	36
29	Kalkulacja indywidualna		Remont obudowy budynku z płyt PW9	m2	79,2
30	Kalkulacja indywidualna		Wymiana uszkodzonych obróbek blacharskich	m	36

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa ujęcia oraz stacji uzdatniania wody w Czaplinku przy ul. Akacjowej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1.4. STOLARKA DRZWIOWA		
31	KNR 2-02 1205/01		Bramy z ościeżnicą - pełne ocieplane	m2	3
			1.9. IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH		
32	KNR 4-01 0104/02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m3	14,4
33	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	24
34	KNR 4-01 0619/03		Odgrybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	24
35	KNR 4-01 0603/02		Wykonanie izolacji dwuwarstwowej pionowej lepikiem murów nieotynkowanych	m2	24
36	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m3	14,4
37	KNR 2-22 0202/01		Opaska betonowa gr.10cm	m2	10,48
			2. FUNDAMENT POD ZBIORNIK RETENCYJNY		
38	KNR 2-01w 0215/06		Wykopy jamiste wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3	m3	11,054
39	KNR 2-01w 0203/06		Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	4,049
40	KNR 2-02w 0204/04		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości ponad 2,5m3 - okrągłe RiS=1,5	m3	4,262
41	KNR 2-02w 1101/05		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym - grub. 10cm	m3	0,695
42	KNR 2-02w 0259/06		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej fundamentów pod maszyny - #12	t	0,589
43	KNR 2-01w 0222/01		Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m3	6,097
44	KNR 2-22 0202/01		Opaska betonowa gr.10cm	m2	8,949
			3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
			3.1. Ogrodzenie		
45	KNR 2-25 0307/03		Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych	m2	124,8
46	KNR 4-04 1107/01		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,5
47	KNR 4-04 1107/04		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	t	0,5
48	KNR-W 2-02 1802/02		Ogrodzenie systemowe z paneli ocynkowanych o wysokości 1,5m	m	134
49	KNR 2-02 1808/09		Wrota systemowe z furtką z paneli ogrodzeniowych o szerokości 4,5 + 1,5m (na gotowych słupkach) o wysokości 1,5m	kpl	1
50	KNR 2-02 1801/02		Cokoły betonowe 0,20x0,30m z fundamentem 0,20x0,80m	m	134
			3.2. Zieleń niska		
51	KNR 2-11 0709.1/01		Uprawa płużna w terenach zadarnionych płaskich w warunkach normalnych w glebach lekkich i średnich, w technologii gąsiennicowo-kołowej 1 etapowej	ha	0,117
52	KNR 2-21 0404/02		Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie konnej bez nawożenia w gruncie kategorii III	ha	0,117

Spis działów przedmiaru robót

Przebudowa ujęcia oraz stacji uzdatniania wody w Czaplinku przy ul. Akacjowej

Nr	Opis
1.	BUDYNEK TECHNICZNY
1.1.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
1.2.	FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA TECHNICZNE
1.3.	POSADZKI
1.4.	ROBOTY REMONTOWE BUDYNKU
1.4.	STOLARKA DRZWIOWA
1.9.	IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
2.	FUNDAMENT POD ZBIORNIK RETENCYJNY
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
3.1.	Ogrodzenie
3.2.	Zieleń niska

OPIS TECHNICZNY

Roboty rozbiórkowe

Demontaż bramy wejściowej.

Demontaż rynien i rur spustowych.

W ramach prac remontowych stacji SUW należy dokonać renowacji powłoki zabezpieczającej konstrukcję nośną obudowy stacji. W miejscach ewidentnych wykwitów rdzy należy usunąć ją poprzez piaskowanie lub zdzierane szczotkami drucianymi, a następnie pomalować całość konstrukcji minią podkładową i pokryć emalią wierzchnią. Zamiennie można użyć gotowych farb antykorozyjnych.

Wykonanie odkrywek ścian fundamentowych, dla ustalenia stanu izolacji przeciwwilgociowej. W wypadku stwierdzenia uszkodzeń i utraty funkcjonalności izolacji, należy dokonać pełnego odkrycia murów fundamentowych i po ich osuszeniu, wykonać nową izolację pionową z dowolnej emulsji ochronnej do tego celu przeznaczonej.

Rozbiórka posadzki na całej powierzchni podłogi oraz wszystkich istniejących fundamentów pod urządzenia technologiczne.

Demontaż instalacji wewnętrznych, wg wskazań projektów branżowych.

Roboty budowlane

Umocowanie nowych rynien i rur spustowych stalowych powlekanych o średnicy 135 i 90 mm w kolorze niebieskim.

Montaż nowych drzwi wejściowych stalowych ocieplonych o wymiarach 150x200 cm.

Zaprojektowano wentylację nawiewną poprzez dwa nawietrzaki zlokalizowane 30 cm ponad posadzką, natomiast wentylacja wywiewna realizowana będzie przez wywietrzak dachowy typ A ø200mm. Wentylację nawiewną oraz wywiewną wyposażać z żaluzje umożliwiające regulację przepływu powietrza oraz jej całkowite zamknięcie.

W budynku usunąć betonową warstwę posadzki oraz wszystkie fundamenty technologiczne. W zależności od oceny, wykonać lub uzupełnić warstwę podposadzkową. Ściany fundamentowe na pełnym obwodzie budynku ocieplić od wewnątrz 5 cm. styropianem. Wykonać nową posadzkę betonową oraz nowe fundamenty technologiczne, wg projektu br. konstrukcyjnej. Posadzka z gressu o wysokiej klasie ścieralności, nie mniej niż IV. Na fundamentach zlicowanych z posadzką wykonać okładziny z płytek ze spadkiem minimum 1% zgodnie ze spadkiem posadzki.

Przed drzwiami wejściowymi wykonać podest betonowy.