

**UCHWAŁA NR XXVI/233/20
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia 26 listopada 2020 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością w Czaplinku na lata 2021 – 2023.**

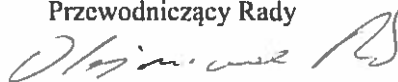
Na podstawie art. 21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r. poz. 2028), Rada Miejska w Czaplinku uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czaplinku na lata 2021 – 2023, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi miasta Czaplinek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Michał Olejniczak



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z.O.O. W CZAPLINKU
NA LATA 2021-2023**

CZAPLINEK, LISTOPAD 2020

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ SPÓŁKA Z.O.O. W CZAPLINKU
NA LATA 2021-2023**

I. Wstęp

1. Podstawa prawna oraz przedmiot opracowania

Zgodnie z art. 21 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2018r., poz. 1152, ze zmianami.) - przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

2. Tryb uchwalania planu

Zgodnie z zapisami art. 21 ust. 4 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Plan spełniający przepisy ustawy rada miasta/gminy uchwała zgodnie z art. 21 ust. 5 Ustawy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

3. Zakres tematyczny Planu

Na podstawie art. 21 ust. 2 Ustawy wieloletni plan rozwoju powinien określać w szczególności:

- a) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- b) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- c) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- d) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- e) sposoby finansowanie planowanych inwestycji.

II. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Jednym z kluczowych celów działania Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Czaplinku zwanym dalej „Spółką”, zgodnie z aktem założycielskim będzie wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie gminy Czaplinek, a w szczególności:

- zaopatrzenie w wodę ludności i innych odbiorców,
- odbiór ścieków do kanalizacji oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo
- kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,

- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodno-prawnych,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych,
- prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo – kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

Dla uzyskania optymalnych wielkości, o których mowa wyżej, należy podtrzymać kontynuowany rozwój uzbrojenia gminy Czaplinek w infrastrukturę techniczną dla lepszego wykorzystania istniejącego potencjału produkcyjnego i zmniejszenia kosztów stałych.

W obecnym okresie Spółka zabezpiecza dostawę wody w gminie Czaplinek z własnych ujęć w ok. 90%.

Pozostałe ok. 10 % zaopatruje się z własnych ujęć – są to nieliczne gospodarstwa domowe, miejscowości: Głębocek, Byszkowo i Kamienna Góra, Osiedle Wieszców w Czaplinku oraz w przeważającej mierze ośrodki wypoczynkowe.

Zasięg terytorialny w odbiorze ścieków ogranicza się do gminy Czaplinek.

W gminie Czaplinek odbiorcą usług Spółki w przeważającej większości są gospodarstwa domowe.

W roku 2020 nastąpiło przyłączenie do sieci wodno – kanalizacyjnej Spółki dużego odbiorcy usług – ORSKOV FOODS S.A. z siedzibą w Kołomacie (dawniej AGROFREEZE S.A.).

III. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach:

W latach 2021 – 2023 Spółka zamierza przede wszystkim inwestować w przedsięwzięcia zmierzające w kierunku usprawnienia, racjonalizację kosztów i podniesienia jakości usług wodociągowo – kanalizacyjnych poprzez wprowadzenie nowych lub poprawę starych technologii .

Są to przedsięwzięcia, które mogą wpłynąć na podwyższenie jakości usług oraz zwiększyć poziom zadowolenia odbiorców już istniejących.

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne mają dotyczyć rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, modernizacji istniejących ujęć wodociągowych i stacji uzdatniania wody.

Zakres ich obejmuje również wdrożenie nowych technologii pozwalających zapewnić właściwą jakość wody, a także ścieków o takiej samej zawartości zanieczyszczeń, które są w stanie oczyścić do poziomu nie powodującego zagrożenia

dla środowiska i zmniejszające koszty unieszkodliwiania powstającego odpadu jakim są osady ściekowe.

W dużej mierze z odpłatności za świadczone usługi nie będą mogły być finansowane inwestycje, które należy zrealizować w najbliższym okresie związane z modernizacjami ujęć wody przy ul. Akacjowej w Czaplinku oraz Czarne Wielkie, a także sieci wodociągowej ul Sikorskiego.

Zadania te wymagają w zdecydowanej części udziału środków pomocowych z funduszy unijnych jak również kredytów.

Wielkość wydatków w latach 2021-2023 planowana jest na poziomie 3.430.000,00zł.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach będą się kształtowały następująco:

L.p.	2021 rok	Kwota nakładów
1.	Budowa instalacji elektrycznej ogniw fotowoltaicznych (Oczyszczalnia ścieków i SUW ul. Ceglana).	500.000,00zł.
2.	Remont budynku administracyjno – socjalnego na Oczyszczalni ścieków – II etap (wymiana bram garażowych, wymiana pieca c. o., wymiana stolarki drzwiowej, odnowienie elewacji zewnętrznej).	90.000,00 zł.
3.	Wymiana wodomierzy i urządzeń pomiarowych z odczytami radiowymi.	240.000,00 zł.
4.	Modernizacja – wymiana odcinków sieci i przyłączy wodociągowych (uzbrajanie w zasuwy i studnie wodomierzowe) na terenie gminy Czaplink – ul. Gdańska.	120.000,00 zł.
5.	Poprawa procesów uzdatniania wody – montaż lamp UV (SUW Rzepowo, SUW Stare Drawsko, SUW Czarne Wielkie)	60.000,00zł.
	RAZEM	1.010.000,00 zł.

L.p.	2022 rok	Kwota nakładów
1.	Inspekcja i regeneracja studni głębinowych (SUW Rzepowo, SUW Czarne Małe, SUW Broczyno, SUW Machliny)	120.000,00 zł.
2.	Wymiana i uzbrojenie w zasuwy odcinające sieci wodociągowej w Czaplinku.	250.000,00 zł.
3.	Opracowanie projektów modernizacji ujęć wody w Machlinach i Pławnie.	60.000,00 zł.

4.	Remont budynku ujęcia wody w Wełnicy (ocieplenie i uszczelnienie stropu, wymiana stolarki, malowanie elewacji).	30.000,00 zł.
5.	Zakup wysokociśnieniowego urządzenia do hydrodynamicznego czyszczenia kanalizacji.	60.000,00zł.
6.	Modernizacja ujęcia i SUW w Machlinach.	360.000,00zł.
	RAZEM	880.000,00 zł.

L.p.	2023 rok	Kwota nakładów
1.	Inspekcja i regeneracja studni głębinowych (SUW Miłkowo, SUW Pławno, SUW Wełnica)	120.000,00 zł.
2.	Wykonanie projektu budowlanego i budowa sieci wodociągowej ul. Pławieńska (spinka ul. od ul. Długosza do ul. Wasznika).	150.000,00 zł.
3.	Budowa instalacji elektrycznej ogniw fotowoltaicznych na Oczyszczalni ścieków – II etap.	360.000,00zł.
4.	Modernizacja ujęcia i SUW w Pławnie.	750.000,00 zł.
5.	Zakup mobilnych agregatów prądotwórczych i cystern na wodę pitną.	160.000,00 zł.
	RAZEM	1.540.000,00 zł.

V. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycia wody oraz wprowadzenie ścieków.

Ważnym problemem w działalności statutowej Spółki, polegającej na dostawie wody, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, nie zinwentaryzowanych i nie opomiarowanych poborów (w tym kradzieży wody).

W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- bieżącym, regularnym kontrolowaniu wodomierzy,
- naprawach, konserwacji oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontów sieci wodociągowej,
- poprawa ściągalności opłat za pobór wody i egzekucja należności.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji zaliczyć należy:

- bieżące kontrolowanie jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez dostawców zewnętrznych, zwłaszcza w zakresie ścieków dowożonych,
- uszczelnianie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- poprawa ściągalności opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności.

Działania prowadzone w okresie objętym planem w dalszym ciągu będą zmierzać do ulepszenia procesów poboru wody, a modernizacje związane

z wymianą sieci i przyłączy będą powodowały eliminację dalszych strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności.

Działania te obejmują również usprawnienie starych i wprowadzenie nowych technologii optymalizujących procesy uzdatniania wody i wpływających zarówno na polepszenie jej jakości, jak i wielkości zużycia w trakcie tych procesów.

W dużej mierze środki finansowe zostaną skierowane na instalację urządzeń pomiarowych i monitoring umożliwiający bieżącą analizę i kontrolę ilości i jakości pobieranej wody i odprowadzonych ścieków.

W Spółce opomiarowanie zużycia wody wynosi 97 %, w tym wodomierze ze zdalnym odczytem stanowią ponad 30 % ogólnej liczby wszystkich wodomierzy.

W dalszym ciągu środki finansowe będą przeznaczone na cele zmierzające w kierunku ochrony wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej, nieprawidłowej gospodarki ściekami oraz na wszelkie aspekty ochrony środowiska mające wpływ na ilość i jakość zużytej wody i odprowadzenie ścieków.

VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja nakładów inwestycyjno – modernizacyjnych w latach 2021 – 2023 będzie realizowana z własnych środków Spółki pozyskiwanych z odpisów amortyzacyjnych, jak również ze środków pomocowych z funduszy zagranicznych przy pomocy Urzędu Miejskiego w Czaplinku oraz kredytów długoterminowych zaciągniętych przez Spółkę.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Olejniczak