

**UCHWAŁA NR XII/107/19
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia 24 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych, lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916 z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 60 % bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych, lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 7 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

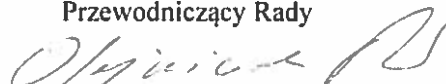
§ 2. Bonifikaty, o której mowa w § 1, udziela się pod następującymi warunkami:

- 1) braku zaległości w stosunku do Gminy Czaplinek w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego oraz podatku od nieruchomości;
- 2) pisemnym zgłoszeniem zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej wraz z oświadczeniem o skorzystaniu z bonifikaty, złożonym nie później niż do dnia 31 stycznia 2020 roku;
- 3) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, bonifikaty udziela się wyłącznie do udziałów w gruncie związanym z odrębną własnością lokali mieszkalnych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe;
- 4) przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których nie jest ustanowiona odrębna własność lokali, a część powierzchni wykorzystywana jest na cele prowadzenie działalności gospodarczej, bonifikaty udziela się w odniesieniu do gruntu w proporcji odpowiadającej powierzchni mieszkalnej do powierzchni użytkowej budynku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady


Michał Olejniczak