

**PODSUMOWANIE PROCEDURY I UZASADNIENIE PRZYJĘCIA DOKUMENTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZAPLINKA,
DLA 11 OBSZARÓW NA TERENIE MIASTA CZAPLINEK,
W RAMACH STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
UCHWAŁA NR VI/46/19 RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU
z dnia 28 marca 2019 r.**

(podstawa prawna: art. 55 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 – tekst jednolity z późn. zm.)

- 1) Dokument opracowany został na podstawie uchwały Nr XXX/273/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz uchwały nr XL/375/18 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/273/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek. Opracowaniem planu objęto 11 obszarów na terenie miasta Czaplinek, o sumarycznej powierzchni około 15,2 ha.
- 2) W dniu 8 marca 2017 r. organ pismem nr GMK.7321.1.2017 z dnia 7 marca 2017 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.
- 3) W dniu 9 marca 2017 r., organ pismem nr GMK.7321.1.2017 z dnia 7 marca 2017 r. na podstawie art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.
- 4) W dniu 23 marca 2017 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drawsku Pomorskim pismem nr PSSE.ZNS-461-1/37/17 z dnia 21 marca 2017 r., uzgodnił zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości ustaleń do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza obejmująca swym zakresem w/w. informacje umożliwi właściwą ocenę wpływu ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie na warunki życia i zdrowia ludzi.
- 5) W dniu 5 kwietnia 2017 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, pismem nr WOPN-OS.411.31.2017.MK z dnia 31 marca 2017 r., uzgodnił zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko. Analizie wpływu na poszczególne elementy środowiska należy poddać wszystkie ustalenia miejscowego planu, a szczególną uwagę należy zwrócić na wpływ realizacji jego ustaleń na obszary chronione w ramach sieci Natura 2000 specjalnej ochrony ptaków „Ostoja Drawska” (kod obszaru PLB 320019), „Jeziora Czaplineckie” (kod PLH 320039) i walory przyrodniczo-krajobrazowe obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”.
- 6) Na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ dnia 25 kwietnia 2018 r. pismem nr GMK.7321.1.2017 z dnia 25 kwietnia 2018 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o zaopiniowanie projektu planu.
- 7) Na podstawie art. 17 ust. 6 lit. b, art. 16, ust. 7, art. 23 ust. 5, art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, organ w dniu 25 kwietnia 2018 r. pismem nr GMK.7321.1.2017 z dnia 25 kwietnia 2018 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie projektu planu.
- 8) Na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 1 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 3 pkt 1 ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej Dz. U. z 2017 r., poz. 1261 – tekst jednolity z późn. zm.) organ w dniu 25 kwietnia 2018 r. pismem nr GMK.7321.1.2017 z dnia 25 kwietnia 2018 r. zwrócił się do

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim o zaopiniowanie projektu planu.

- 9) W toku prowadzenia procedury sporządzania projektu planu, na podstawie art. 54 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 - tekst jednolity z późn. zm.) organ uzyskał:
- a) uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WOPN-OS.610.68.2018.KM z dn. 07.12.2018r., po dwukrotnym braku uzgodnienia i wniesionych uwagach pismami WOPN-OS.610.68.2018.KM z dn. 16.05.2018r. oraz WOPN-OS.610.68.2018.MP z dn. 13.08.2018r.,
 - b) pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WOPN-OS.410.101.2018.KM z dn. 07.12.2018r., po dwukrotnym uzyskaniu opinii negatywnej i wniesionych uwagach pismami WOPN-OS.410.101.2018.KM z dn. 23.05.2018r. oraz WOPN-OS.410.101.2018.MP z dn. 13.08.2018r.,
 - c) opinię pozytywną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim – pismo PSSE-NZNS-461-2/18 z dnia 21 maja 2018 r.
- 10) Na podstawie art. 17 pkt. 9 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, art. 39 ust. 1 w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na organ, w dniu 20 grudnia 2018 r. ogłosił publicznie wywieszając na tablicy ogłoszeń, publikując w prasie lokalnej i zamieszczając na stronie internetowej Gminy Czaplinek ogłoszenie, o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opracowaną w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
- Wyłożenie odbyło się w dniach od 28 grudnia 2018 r. do 28 stycznia 2019 r. W dniu 15 stycznia 2019 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku.
- 11) Termin składania uwag ustalono do dnia 12 lutego 2019 r. W wyznaczonym terminie wniesiono 2 uwagi. Jedna uwaga została uwzględniona i dokonano korekty w uchwale planu w zakresie wielkości działek na terenie Ut/U, druga uwaga nie została uwzględniona.
- 12) Nie przewidziano i nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych.
- 13) Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż gmina Czaplinek nie jest położona w rejonie przygranicznym.
- 14) Nie przewiduje się przeprowadzania monitoringu skutków realizacji ustaleń planu bezpośrednio po jego uchwaleniu. W zakresie realizacji ustaleń mpzp powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji mpzp, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej. Częstotliwość okresowych przeglądów powinna być zgodna z przepisami szczególnymi, m.in. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 32 ustawy W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, RZGW i inne. W celu uniknięcia powielania monitoringu raporty o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska powinny być przekazywane do gminy.

BURMISTRZ CZAPLINKA


Marcin Naruszewicz