

Przedmiar robót

Branża budowlana

Obiekt, rodzaj robót	Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym
Kod CPV	45252126-7 - Zakłady uzdatniania wody pitnej
Budowa	Dz nr 3/3 obręb Łysinin gm. Czaplinek
Inwestor	Gmina Czaplinek ul.Rynek 6 78-550Czaplinek
Biuro kosztorysowe	EKO-PROJEKT Magdalena Budzisz 75-367 Koszalin ul. Pieniężnego 6

Sporządził mgr inż. Stanisław Goerig

Koszalin, kwiecień 2016 r.

Charakterystyka obiektu

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Zastosowane w projekcie materiały i rozwiązania konstrukcyjne

1. Ze ścian całego budynku należy usunąć ocieplenie z supremy wraz z tynkiem.
2. Należy zbadać stan izolacji pionowych murów fundamentowych poprzez wykonanie odkrycia próbnego w kilku miejscach. W razie potrzeby wykonać remont izolacji na całym obwodzie budynku.
3. Zdemontować wszystkie okna, zamurować otwory okienne jak na rysunku rzutu i zamontować nowe okna dwuszybowe. Wymienić drzwi na nowe stalowe ocieplane.
4. Wykonać nowe izolacje ścian zewnętrznych ze styropianu 5 cm wg dowolnej technologii.
5. Wykonać izolację termiczną sufitu wewnątrz budynku ze styropianu 5 cm.
6. Wykonać remont tynków wewnętrznych.
7. Wykonać pokrycie ścian glazurą do wysokości 200cm.
8. Pomalować pozostałe powierzchnie farbami akrylowymi
9. Pełen demontaż istniejących posadzek wraz z kanałami oraz fundamentów urządzeń. Wykonanie nowych fundamentów, kanałów oraz posadzek wg. projektu.
10. Dookoła budynku wykonać opaskę przyścienną o szerokości 50cm alternatywnie betonową lub z kamieni 10-30mm z obrzeżem betonowym.
11. Wymienić rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie na nowe.
12. Wykonać nowe pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej.

Tabela przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Izolacja ścian fundamentowych					
1	KNR 4-01 0102/02		Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III		
			(18,39+7,87)*2*0,60*1,0	m3	31,512
			razem	m3	31,512
2	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
			(17,39+6,57)*2*1,0	m2	47,92
			razem	m2	47,92
3	KNR 4-01 0727/03		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i	m2	47,92
4	KNR 2-02 0603/05		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa	m2	47,92
5	KNR 2-02 0603/06		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	47,92
6	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m3	35,512
2. Roboty murowe i tynkarskie					
7	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej		
			(2,42*0,87*4+0,90*0,87*2)*0,40	m3	3,995
			razem	m3	3,995
8	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		
			(16,39+5,77)*2*3,33*0,25	m2	36,896
			razem	m2	36,896
9	KNR 2-02u2 0837/04		Licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej "ATLAS"		
			(16,39+5,77)*2*2,0-1,94*2,0+2,0*0,35*2	m2	86,16
			razem	m2	86,16
3. Podłoża i posadzki					
10	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		
			5,77*16,39*0,25	m3	23,643
			razem	m3	23,643
11	KNR 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	23,643
12	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego		
			5,77*16,39*0,05	m3	4,729
			razem	m3	4,729
13	KNR 2-02u2 0618/03		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2		
			5,77*16,39	m2	94,57
			razem	m2	94,57
14	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie kanałów gruzem z rozbiórki - analogia		

Tabela przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			0,30*4,50*0,25	m3	0,338
			razem	m3	0,338
15	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	94,57
16	KNR 2-02 1102/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	94,57
17	KNR 2-02 0205/01		Płyty fundamentowe żelbetowe z ręcznym układaniem betonu		
			6,20*2,0*0,30*2	m3	7,44
			0,50*2,10*0,50	m3	0,525
			1,20*1,20*0,30	m3	0,432
			0,80*1,70*0,40	m3	0,544
			1,10*1,10*0,30*4	m3	1,452
			razem	m3	10,393
18	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej w elementach budynków i budowli		
			(308,16+18,96+66,48+46,17+51,87*4)/1000	t	0,647
			razem	t	0,647
19	KNR 2-02u2 2805/05		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm		
			5,77*16,39	m2	94,57
			(6,20+2,0)*0,30*2	m2	4,92
			(0,50+2,10)*0,50*2	m2	2,6
			(1,20+1,20)*0,30*2	m2	1,44
			(0,80+1,70)*0,40*2	m2	2
			1,10*0,30*4*4	m2	5,28
			razem	m2	110,81
20	NNRNKB 6 2809/05		Osadzenie listew wykańczających		
			(6,20+2,0)*2	m	16,4
			(0,50+2,10)*2	m	5,2
			(1,20+1,20)*2	m	4,8
			(0,80+1,70)*2	m	5
			1,10*4*4	m	17,6
			razem	m	49
21	KNR 4-01 0106/01		Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3m		
			2,16*1,50*0,50	m3	1,62
			1,50*1,50*0,50	m3	1,125
			razem	m3	2,745
22	KNR 2-02 0701/01		Dno kanału z betonu grubości 10cm wewnątrz budynku		
			2,16*0,31+0,64*0,33+0,64*0,72+1,37*0,32	m2	1,78
			razem	m2	1,78
23	KNR 2-02 0701/05		Ściany kanału z cegły grubości 12cm wewnątrz budynku		
			(2,16+0,95+0,40+1,37+0,32+2,10+1,12+0,64+0,33+0,95)*0,40	m2	4,136

Tabela przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	4,136
24	KNR 2-02 0701/08		Tynki ścian kanału o wysokości do 50cm wewnątrz budynku	m2	4,136
25	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			5,77*16,39*0,25	m3	23,643
			razem	m3	23,643
26	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 30x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	23,643
27	Kalkulacja indywidualna		Koszty utylizacji i składowania gruzu		
			23,643*2,0	t	47,286
			razem	t	47,286
			4. Stolarka okienna i drzwiowa		
28	KNR 0-19 0929/05		Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2		
			0,90*0,87*2	m2	1,566
			razem	m2	1,566
29	KNR 4-01 0354/08		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2		
			1,94*2,02	m2	3,919
			razem	m2	3,919
30	KNR 2-02 1203/02		Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2m2	m2	3,919
			5. Stropodach		
31	KNR 4-01 0519/06		Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych		
			17,19*6,57	m2	112,938
			razem	m2	112,938
32	KNR 4-01 0519/07		Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	112,938
33	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
			3,95*2	m	7,9
			razem	m	7,9
34	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
			17,19	m	17,19
			razem	m	17,19
35	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
			(17,19+6,57)*2*0,35	m2	16,632
			razem	m2	16,632
36	KNR 2-02w 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	112,938
37	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm		

Tabela przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(17,19+6,57)*2*0,35	m2	16,632
			razem	m2	16,632
38	KNR 2-02u2 0517/03		Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 12cm z blachy powlekanej		
			17,29	m	17,29
			razem	m	17,29
39	KNR 2-02u2 0519/02		Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm z blachy powlekanej		
			3,95*2	m	7,9
			razem	m	7,9
40	Kalkulacja indywidualna		Wywóz i utylizacja papy	t	0,75
			6. Malowanie		
41	KNR 4-01 1204/08		Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
			(5,77+16,39)*2*1,30	m2	57,616
			razem	m2	57,616
42	KNR 2-02 0815/04		Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	57,616
43	KNR 4-01 1204/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	57,616
44	KNR 0-17 2609/02		Ocieplenie stropu budynku metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących		
			5,77*16,39	m2	94,57
			razem	m2	94,57
45	KNR 0-17 2609/05		Ocieplenie ścian z betonu metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych		
			95*6	szt	570
			razem	szt	570
46	KNR 0-17 2609/07		Przyklejenie jednej warstwy siatki na suficie przy ociepleniu stropu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	94,57
47	KNR 2-02 0815/06		Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2	94,57
48	KNR 4-01 1204/01		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi sufitów	m2	94,57
			7. Elewacja		
49	Kalkulacja indywidualna		Skucie istniejącego ocieplenia z supremy		
			17,19*4,17-1,94*2,02	m2	67,763
			17,19*3,95	m2	67,901
			6,57*(4,17+3,95)*0,50*2	m2	53,348
			razem	m2	189,012
50	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
			189,013*0,10	m3	18,901
			razem	m3	18,901

Tabela przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
51	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 30x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	18,901
52	Kalkulacja indywidualna		Koszty utylizacji i składowania supremy		
			18,901*0,950	t	17,956
			razem	t	17,956
53	KNR 0-17 2610/02		Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
			17,19*4,17-1,94*2,02	m2	67,763
			17,19*3,95	m2	67,901
			6,57*(4,17+3,95)*0,50*2	m2	53,348
			razem	m2	189,012
54	KNR 0-17 2610/05		Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 15cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
			(1,94+2,02*2)*0,10	m2	0,598
			(0,90+0,87)*0,10*2*2	m2	0,708
			razem	m2	1,306
55	KNR 0-17 2610/10		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą		
			(1,94+2,02*2)	m	5,98
			(0,87+0,90)*2*2	m	7,08
			razem	m	13,06
56	KNR 0-33 28/01		Malowanie elewacji	m2	189,13
57	KNR 2-02u2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne		
			0,95*0,28*2	m2	0,532
			razem	m2	0,532
58	KNR 2-31 0102/01		Koryta o głębokości 10cm wykonywane na poszerzeniach jezdni w gruncie kategorii II-IV		
			(17,29+7,67)*2*0,50	m2	24,96
			1,50*2,50	m2	3,75
			razem	m2	28,71
59	KNR 2-31 0106/01		Warstwa odcinająca grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana ręcznie	m2	28,71
60	KNR 2-31 0502/06		Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	28,71
			8. ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
			8.1. Ogrodzenie		
61	KNR 2-25 0307/03		Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych	m2	495
62	KNR 4-04 1107/01		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	4,9
63	KNR 4-04 1107/04		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	t	4,9
64	KNR 2-02 1804/12		Ogrodzenie z siatki o wysokości 2,0m na słupkach o rozstawie 2,1m z rur stalowych o średnicy 76mm	m	315
65	KNR 2-02 1808/09		Typowe wrota o szerokości 3m (na gotowych słupkach) z furtkami o szerokości 1m z siatki w ramach z kątowników, z pasem dolnym z blachy (wysokości 25 cm), o wysokości 2,1m	kpl	1

Tabela przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			8.2. Zieleń niska		
66	KNR 2-11 0709.1/01		Uprawa płużna w terenach zadarnionych płaskich w warunkach normalnych w glebach lekkich i średnich, w technologii gąsiennicowo-kołowej 1 etapowej (3790)/10000	ha	0,379
			razem	ha	0,379
67	KNR 2-21 0404/02		Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie konnej bez nawożenia w gruncie kategorii III	ha	0,379

Spis działów przedmiaru robót

Stacja uzdatniania wody w Czarnym Małym

Nr	Opis
1.	Izolacja ścian fundamentowych
2.	Roboty murowe i tynkarskie
3.	Podłoga i posadzki
4.	Stolarka okienna i drzwiowa
5.	Stropodach
6.	Malowanie
7.	Elewacja
8.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
8.1.	Ogrodzenie
8.2.	Zieleń niska