

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 15 grudnia do 29 grudnia 2016 r.

Wydałem 3 zarządzenia:

1. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (działki w Czaplunku, obręb 05, pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne do 3,5 kondygnacji);
2. w sprawie realizacji zadań publicznych z zakresu zadań własnych Gminy Czaplinek realizowanych w 2017 r. przez organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego oraz ogłoszenia konkursów ofert na realizację tych zadań;
3. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (działki obręb Czarne Wielkie, obręb Sikory, obręb Kluczewo, przeznaczone na cele rolne).

W zakresie podatków:

1. Wydano 5 zaświadczeń, w tym 3 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych oraz 2 o braku zaległości podatkowych.
2. W związku z nieuregulowaniem należności podatkowych wobec Gminy Czaplinek sporządzono 13 upomnień w kwocie 22 017,00 zł.
3. W związku z nieuregulowaniem należnego zobowiązania po uprzednim upomnieniu przekazano Naczelnikowi Urzędu Skarbowego 95 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 31 477,00 zł, cele wszczęcia postępowania egzekucyjnego.
4. Przyjęto i rozpatrzono wniosek o umorzenie zaległości podatkowej w wysokości 753,00 zł. Uwzględniając ważny interes podatnika wydano decyzję uwzględniającą złożony wniosek.
5. Przyjęto wniosek o udzielenie zwolnienia w podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Czaplunku nr XVI/150/07 z dnia 7 grudnia 2007 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości. Wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia złożonego wniosku.
6. W toku prowadzonego postępowania podatkowego nałożono karę porządkową w wysokości 500,00 zł na stronę postępowania z uwagi na nie złożenie wyjaśnień.
7. Sporządzono roczne rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej oraz sporządzono roczne sprawozdanie rzeczowo-finansowe w tym zakresie.

W zakresie gospodarki nieruchomościami:

1. 15.12.2016 r. odbył się ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej oznaczonej nr działki 31/6 o pow. 1,8005 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Gonne, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00020730/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza 43 500,00 zł – nieruchomość nie została sprzedana.
2. 20.12.2016 r. odbył się trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 532/25 o pow. 0,3627 ha, położonej przy ul. Jaśminowej 4 w Czaplunku, obręb 03, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 134 000,00 zł netto – nieruchomość nie została sprzedana.
3. 19.12.2016 został ogłoszony trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 71/9 o pow. 0,1709 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00037775/8.

Cena wywoławcza 22 800,00 zł netto. Przetarg odbędzie się w dniu 24 stycznia 2017 r. o godz. 10.00.

4. 23.12.2016 r. zostały podpisane akty notarialne dotyczące zbycia:
 - lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Leśników 13 na rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 17 503,95 zł;
 - lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Leśników 13 na rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 20 899,80 zł.
5. 27.12.2016 r. został podpisany akt notarialny dotyczący zbycia działki 532/27 o pow. 0,2542 ha, położonej przy ul. Kalinowej 3 w Czaplunku za kwotę 86 961,00 zł brutto.
6. 28.12.2016 r. zostały podpisane akty notarialne dotyczące zbycia:
 - lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Sikorskiego 24 na rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 6 052,70 zł.
 - lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Rynek 2 na rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 12 300,042 zł.
 - lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Walecka 5 na rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 7 474,40 zł.
 - lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Waleckiej 32A na rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 10 980,75 zł.
 - budynku mieszkalnego stanowiącego całość przedmiot najmu w Piekary 4A rzecz najemcy za kwotę po bonifikacie 16 211,00 zł.

W zakresie oświaty:

We wtorek 20 grudnia 2016 roku z inicjatywy mieszkańców wsi Broczyno odbyło się spotkanie dotyczące funkcjonowania Szkoły Podstawowej w Broczynie. W spotkaniu udział wzięli Burmistrz Czaplinka, radni Rady Miejskiej w Czaplunku, radni powiatowi oraz mieszkańcy wsi.

W zakresie kultury:

17 grudnia br. w Czaplunku odbył się Jarmark Bożonarodzeniowy. Podczas jarmarku miał miejsce koncert Chóru Muzyki Chrześcijańskiej, a na dużym telebimie wyświetlono koncert Roda Stewarta, Michaela Bublé i Kuby Badacha. Najmłodszy mieszkańcy, mieli okazję spróbować swoich sił w siodle, bowiem czekały na nie klacz Soraja oraz kucyk Małgosia z czaplineckiej stadniny „Zielona Zagroda”. Najważniejszą atrakcją jarmarku były przede wszystkim stoiska z ozdobami świątecznymi, rękodziełem artystycznym, świątecznymi potrawami oraz żywa szopka zlokalizowana w centrum miasta.

W zakresie turystyki:

1. 19 grudnia br. złożono wniosek na umieszczenie w wykazie kąpielisk wydzielonego fragmentu wód powierzchniowych, na których planuje utworzyć kąpielisko nad jeziorem Drawsko przy ulicy Drahimskiej w Czaplunku w 2017 r. Wyraziłem zgodę na utworzenie kąpieliska.
2. W starostwie powiatowym odbyło się spotkanie dotyczące targów turystycznych i udziału gminy w najbliższych targach we Wrocławiu. Omawiano również uczestnictwo gminy Czaplunek w innych targach wspólnie z powiatem.
3. Zlecono naprawę trzech plandek na stragany wystawiennicze gminy Czaplunek.

W zakresie współpracy zagranicznej:

W dniach 15-16 grudnia br. delegacja z Czaplinka uczestniczyła w uroczystej świątecznej sesji Rady Miejskiej w mieście partnerskim Bad Schwartau. Zaraz po zakończeniu sesji, żeby podkreślić przyjazne stosunki Czaplinka i Bad Schwartau, dyrektor CzOK-u dał krótki koncert międzynarodowych kolęd.

W zakresie organizacji pozarządowych:

1. Zarządzeniem Burmistrza Nr 103/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r. ogłoszono otwarte konkursy ofert w sprawie realizacji zadań publicznych z zakresu zadań własnych Gminy Czaplinek realizowanych w 2017 roku przez organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego. Termin składania ofert: 11 stycznia 2017 r. do godz. 15.00. Wszystkie otwarte konkursy ofert umieszczone zostały na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.
2. 22 grudnia br. zaproszono organizacje pozarządowe lub podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 do wskazywania osób do udziału w pracach komisji konkursowych w otwartych konkursach ofert organizowanych przez Gminę Czaplinek na rok 2017 r.

W zakresie świetlic wiejskich:

1. Zakupiono węgiel do świetlicy w Czarnem Wielkim.
2. Z udziałem kominiarza dokonano przeglądu komina w Kluczewie.
3. Zamontowano blaszany garaż na składowanie opału przy świetlicy w miejscowości Psie Głowy.
4. Uzupelniono brakujące klamki w świetlicy w miejscowości Czarne Małe.

W zakresie zdrowia:

1. 15 grudnia br. mieszkańcy gminy Czaplinek mogli skorzystać z bezpłatnego transportu organizowanego przez gminę Czaplinek do Złocieńca na prelekcję o cukrzycy, która odbywa się w ramach III edycji „Szkoły Cukrzycy” od listopada 2016 do czerwca 2017. Kolejne spotkanie 25 stycznia br.
2. 17 grudnia br. odbyły się badania przesiewowe w kierunku cukrzycy oraz pomiar ciśnienia krwi. Bezpłatne badania odbyły się podczas Jarmarku Bożonarodzeniowego w ramach akcji Biały Tydzień w gminie Czaplinek.

W zakresie sportu i rekreacji:

1. 18.12.2016 r. w hali widowiskowo – sportowej odbyła się II runda rozgrywek w halowej lidze piłki nożnej
2. W hali przeprowadzono remont dachu i pomieszczeń na hali (pokrycie papą części dachu na hali, pomieszczeń łazienek oraz szatni).
3. 20.12.2016 r. – otworzono lodowisko przy hali widowiskowo – sportowej.
4. W grudniu br. przeprowadzono pogwarancyjny przegląd placów zabaw oraz zielonych siłowni.

Realizacja programu „Rodzina 500+” i innych świadczeń dla rodziny

W okresie od 15.12.2016r. w MGOPS złożono 4 wnioski o przyznanie świadczeń 500+.

Dnia 20.12.2016r. miała miejsce wypłata ww. świadczeń na łączną kwotę 652.242,20 zł. Na dzień 27.12.2016 r. wydano łącznie 972 decyzje administracyjne.

Od 15.12.2016r. złożono też wnioski o przyznanie świadczeń z funduszu alimentacyjnego (1) oraz o przyznanie świadczeń rodzinnych (10).

Dnia 22.12.2016r. były wypłacone te świadczenia w kwotach:

- fundusz alimentacyjny - 1.200,00 zł
- świadczenia rodzinne - 40.850,97 zł.

Kontrakt Samorządowy „Strefa Centralna”

Koncepcja współpracy trzech powiatów (drawskiego, łobeskiego i świdwińskiego) w ramach Kontraktu Samorządowego została po raz pierwszy zaprezentowana na spotkaniu, które odbyło się w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Drawsku Pomorskim w dniu 17.12.2013 r.

Od tamtej pory trwały prace nad kształtem wspólnego Kontraktu Samorządowego. W obliczu braku jakichkolwiek wytycznych samorządy zgłaszały do kontraktów wszystkie przedsięwzięcia jakie chciałyby realizować w najbliższych latach ze wsparciem środków unijnych. Z samego Czaplinka zgłoszone zostały 34 zadania, których koszt szacowany był na ok. 60 mln zł. Z całego województwa natomiast zgłoszonych zostało zadań na kwotę znacznie przekraczającą dostępne środki pomocowe Unii Europejskiej na lata 2014-2020.

W marcu 2014 r. na posiedzeniach komisji zablokowanych Rady Miejskiej w Czaplinku Burmistrz Szczecinka i Starosta Drawski przekonywali do uczestnictwa w swoich kontraktach samorządowych. Zgodnie z opinią radnych Gmina Czaplinek przystąpiła ostatecznie do Kontraktu Samorządowego „Strefa Centralna” pod przewodnictwem Powiatu Drawskiego.

Do 4 kwietnia 2014 r. wszystkie partnerstwa z terenu województwa złożyły wstępne koncepcje Kontraktów Samorządowych.

4 lutego 2015 r. Zarząd Województwa zatwierdził *Zasady i kierunki regionalnej interwencji dla instrumentu Kontraktu Samorządowego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020*, które wskazywały m.in. listę priorytetów inwestycyjnych, w ramach których mogą być realizowane przedsięwzięcia priorytetowe, czyli takie, które będą mogły być dofinansowane ze środków unijnych w ramach kontraktów samorządowych.

Były to następujące typy projektów:

1. tworzenie, rozbudowa i wzmacnianie infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego (czyli uzbrajanie terenów inwestycyjnych),
2. transport niskoemisyjny,
3. programy zapewniania i zwiększania dostępu do opieki nad dziećmi w wieku do lat 3,
4. upowszechnienie edukacji przedszkolnej,
5. wsparcie szkół i placówek prowadzących kształcenie ogólne oraz uczniów uczestniczących w kształceniu podstawowym, gimnazjalnym i ponadgimnazjalnym,
6. wsparcie szkół i placówek prowadzących kształcenie zawodowe oraz uczniów uczestniczących w kształceniu zawodowym i osób dorosłych uczestniczących w pozaszkolnych formach kształcenia zawodowego,
7. budowa, rozbudowa, adaptacja infrastruktury instytucji popularyzujących naukę i innowacje,
8. inwestycje w infrastrukturę szkolnictwa zawodowego (w tym wyższego) służące dostosowaniu jej do potrzeb rynku pracy i regionalnych inteligentnych specjalizacji.

Pozostałe projekty nie wpisujące się w powyższą listę zostały uwzględnione jako projekty komplementarne, czyli takie, które nie będą dofinansowane w ramach kontraktu, natomiast w przypadku ubiegania się o dofinansowanie w ramach ogłaszanych konkursów będą mogły liczyć na dodatkowe punkty przy ocenie merytorycznej.

Z projektów Gminy Czaplinek ostatecznie do ujęcia w kontrakcie samorządowym jako projekty priorytetowe zostały zakwalifikowane przedsięwzięcia związane z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych przy ul. Pławieńskiej oraz przy byłym lotnisku w Broczynie o wartości łącznej 5 mln zł (w tym dofinansowanie UE 4,25 mln zł).

Ponadto Gmina Czaplinek zgłosiła się do udziału w projekcie edukacyjnym Gminy Złocieniec pn. „Kompleksowy program rozwoju edukacji w szkołach podstawowych i gimnazjalnych na obszarze powiatu drawskiego” o wartości 2,2 mln zł.

W dniu 6 maja 2016 r. w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim została podpisana umowa Kontraktu Samorządowego „Strefa Centralna” pomiędzy Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego a sygnatariuszami Kontraktu Samorządowego, których łącznie w ramach Kontraktu jest 21 (3 powiaty, 17 gmin i PKS Złocieniec Sp. z o.o.).

Koncepcja „Strefa Centralna” obejmuje obszar trzech powiatów: drawskiego, łobeskiego i świdwińskiego, co stanowi największe terytorium spośród złożonych w konkursie kontraktów.

Kontrakt „Strefa Centralna” zakłada realizację 22 projektów priorytetowych, których wartość wynosi 53,2 mln zł, z czego kwota dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020 wynosi 43,2 mln zł.

Podpisanie Umowy Kontraktu Samorządowego stanowi rezerwację środków na realizację projektów priorytetowych. Zgodnie z zapisami umowy Kontraktu Samorządowego władze JST mają 7 miesięcy od dnia jej zawarcia na złożenia pełnej dokumentacji aplikacyjnej, która będzie poddawana ocenie zgodnie z przyjętymi kryteriami w ramach drugiego etapu konkursu. Termin na złożenie wniosków upływa 9 stycznia 2017 r.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 15 grudnia br. Zastępca Burmistrza spotkał się z Dyrektorem Energia Oświetlenie Sp. z o.o. Karlino.
2. 16 grudnia br. Zastępca Burmistrza spotkał się z dziećmi Przedszkola Specjalnego w Czaplinku oraz uczestniczył w spotkaniu opłatkowym przyjaciół 2. Brygady Zmechanizowanej w Budowie. Ponadto Zastępca Burmistrza z Sekretarzem Gminy uczestniczyli w spotkaniu wigilijnym Stowarzyszenia „Otwarte Serca”, które odbyło się w Czaplineckim Ośrodku Kultury.
3. W dniu 20 grudnia br. uczestniczyłem w sesji Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego w Złocińcu. Ponadto uczestniczyłem w spotkaniu wigilijnym w 12. Bazyli Bezałogowych Statków Powietrznych w Mirosławcu. Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu wigilijnym w Centrum Szkolenia Wojsk Lądowych w Drawsku Pomorskim.
4. 22 grudnia br. uczestniczyłem w jasełkach w Szkole Podstawowej w Broczynie. Ponadto uczestniczyłem w spotkaniu wigilijnym z podopiecznymi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplinku.
5. W dniu 29 grudnia br. spotkałem się z Panią Beatą Olszewską Dyrektorem BS Sp. z o.o. w Czaplinku.

Burmistrz Czaplinka

Adam Kośmider

