

Zarządzenie NR 21 /2015
Burmistrza Czaplinka
z dnia 24 lutego 2015 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518) w wykonaniu Uchwały nr V/26/15 z dnia 21 stycznia 2015 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazach nr 1 i nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazów, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazów złożą wnioski o ich nabycie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kuśmider

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA					ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	CENA			CENA NIERUCHOMOŚCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	POM. PRZYNALĘŻNE /M2/							LOKAL. MIESZK./ BUDYNKU Z POM. PRZYN	GRUNTU		
				PIWNICA/ STRYCH	POM. GOSPODARCZE/ INNE									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	24	0,1198	48,12	13,43	-	Czaplinek, ul. Dworcowa 6/2	KO1D/00014 813/0	B3MR- zabudowa zagrodowa i jednorodzinną	6155/19310	45.778,00	13.771,00	59.549,00		

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA		NR BUDYNKU	ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOMOŚCI	CENA LOKALU/ BUDYNKÓW	CENA GRUNTU /NETTO/	I OPLATA Z TYTUŁU WYCZYST. /NETTO/	WYSOKOŚĆ OPLATY ROCZNEJ /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	100%	25%	1%
													14
1	288/15	0,0266	49,50	4,20	Czaplinek, ul. Walecka 21/9	KO1D/0001 1438/6	Teren budownictwa mieszkalno- usługowego	53,7/439,1	-	118.327,00	1.692,00	423,00	16,92*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

* Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

BURMISTRZ CZAPLINKA
Adam Kośmider