

Zarządzenie NR 21/2014
Burmistrza Czaplinka
z dnia 5 listopada 2014 r.

W sprawie zmiany zarządzenia Burmistrza Czaplinka Nr 81/2014 z dnia 24 września 2014 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały nr XLIII/528/14 z dnia 28 sierpnia 2014 r. i Uchwały nr XLIII/529/14 z dnia 28 sierpnia 2014 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu Burmistrza Czaplinka Nr 81/2014 z dnia 24 września 2014 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. Tytuł „w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia” zastępuje się tytułem „w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste”.
2. Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 81/2014 z dnia 24 września 2014 r. otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Pozostałe zapisy zawarte w Zarządzeniu Nr 81/2014 z dnia 24.09.2014 r. pozostają niezmienione.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazów złożą wnioski o ich nabycie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Czaplinka
Zbigniew Dudek
Zastępca Burmistrza Czaplinka

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA		NR BUDYNKU	ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOMOŚCI	CENA BUDYNKÓW	CENA GRUNTU /NETTO/	I OPŁATA Z TYTUŁU UŻYTK. WIECZYST. /NETTO/	WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	BUDYNKU /M2/										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	319/15	0,0113	-	-	Czaplinek, obręb 03	KO1D/0001 0543/8	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	1/1	-	-	6.877,00	1.719,25	68,77*
2	319/16	0,0112	-	-	Czaplinek, obręb 03	KO1D/0001 0543/8	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	1/1	-	-	6.816,00	1.704,00	68,16*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

* Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Z up. Burmistrza Czaplinka

Zap. C. Budor

Zastępca Burmistrza Czaplinka