

**Zarządzenie Nr19/2014
Burmistrza Czaplinka
z dnia 03 marca 2014 r.**

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXVI/466/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r., Uchwały Nr XVIII/220/2012 z dnia 24 maja 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w wykazach nr 1 i nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazów, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ CZAPLINKA
Adam Kośmider

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 19/2014
z dnia 03 marca 2014 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA					ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOM OŚCI	CENA			CENA NIERUCHOMO ŚCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKAŁU/ BUDYNKU /M2/	POM. PRZYNALEŻNE /M2/		BUDOWLE DROGOWE					GRUNTU			
				PIWNICA/ STRYCH	POM. GOSPODA RCZE/ INNE									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	318	0,0489	32,00	-	7,7	ul. Sikorskiego 19/6 Czaplinek, obr 03	KO1D/0001 8874/3	12MW,U- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	53/1000	80 228,00	-	788,00	81 016,00	
2	91/2	0,0833	42,00	8,5	-	ul. Młyńska 14/4 Czaplinek, obr 02	KO1D/0001 9001/0	A17aMN-budownictwo mieszkaniowe z usługami wbudowanymi nieuciążliwymi	170/1000	61 535,00	-	4 121,00	65 656,00	
3	86/3	0,9401	-	-	-	Czaplinek obr 02	KO1D/0002 0685/8	KT- Ulice tranzytowe	1/1	-	501 946,00	256 299,00	758 245,00	
4	141/3	0,5532	-	-	-	Czaplinek obr 02	KO1D/0002 0685/8	KT- Ulice tranzytowe	1/1	-	282 161,00	150 819,00	433 980,00	
5	396/2	0,0148	-	-	-	Czaplinek obr 02	KO1D/0001 8120/3	KT- Ulice tranzytowe	1/1	-	-	4 035,00	4 035,00	
6	396/3	0,0115	-	-	-	Czaplinek obr 02	KO1D/0001 8120/3	KT- Ulice tranzytowe	1/1	-	-	3 135,00	3 135,00	

Burmistrz Czaplinka

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 19/2014
z dnia 03 marca 2014 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA			ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMO ŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOM.	CENA ZABUDO./LOKALU I POM. PRZYNALEŻNYCH.	CENA GRUNTU	I OPŁATA Z TYT. UŻYTK. WIECZYST.	WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU /M2/	POM. PRZYN. /M2/ PIWNICA/ STRYCH	POM. GOSPODA RCZE								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	54/7	0,0182	56,50	10,92	-	KO1D/ 000169 45/8	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	191/1000	-	140 737,00	1 056,00	264,00	10,56*

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kosiński

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

* Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.