

**INFORMACJA**  
**z prac Burmistrza Czaplinka**  
**za okres od 6 czerwca do 20 czerwca 2012 r.**

W okresie między sesjami Rady Miejskiej wydałem 5 zarządzeń:

1. w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert w otwartym konkursie ofert na wykonanie zadania publicznego związanego z realizacją zadań Gminy Czaplinek w 2012 r. w zakresie działania na rzecz osób niepełnosprawnych oraz wypoczynku letniego dzieci i młodzieży szkolnej z terenu Gminy Czaplinek w składzie:
  - 1) Zbigniew Dudor – Przewodniczący Komisji;
  - 2) Katarzyna Szłońska – członek Komisji;
  - 3) Monika Doroba – członek Komisji;
  - 4) Teresa Sujecka – członek Komisji – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
  - 5) Janina Żwirko – członek Komisji – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
2. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (8 działek na cele rolne, 2 działki pod garaże, 2 działki pod działalność gospodarczą, 1 działka na cele rolne, pod garażem);
3. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (1 działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną);
4. w sprawie zasad korzystania z telefonów służbowych komórkowych, stanowiących własność Gminy Czaplinek;
5. w sprawie przyjęcia środków trwałych do ewidencji prowadzonej w Urzędzie Miejskim, tj. syreny elektronicznej DSE-900, o wartości początkowej 19.926 zł, przekazanej przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie.

**W zakresie inwestycji:**

1. Przebudowa drogi w ul. Drahimskiej i ul. Długiej.  
W dniach 13 i 15.06.2012 r. odbyły się narady robocze na budowie z udziałem uczestników procesu inwestycyjnego, na których omówiono zaawansowanie robót, uzgodniono występujące sytuacje problemowe, podjęto wiele decyzji, co do dalszego sposobu prowadzenia zadania.  
W uzgodnieniu ze Starostwem Powiatowym w Drawsku Pom. wymieniona zostanie w całości kostka polbrukowa i krawężniki na nowe, które zostaną wbudowane w przebudowywane chodniki w ul. Długiej i Drahimskiej.
2. Utworzenie Centrum Ratownictwa Gminnego poprzez rozbudowę obiektów jednostki OSP Czaplinek.  
W dniu 14.06.2012 r. Gmina podpisała umowę z Fabryką Maszyn „BUMAR-KOSZALIN” S.A. z Koszalina na dostawę samochodu pożarniczego z podnośnikiem hydraulicznym koszowym z wyposażeniem specjalistycznym na kwotę 1.070.0210 zł. Termin dostawy samochodu zgodnie z umową upływa w dniu 31.10.2012r.
3. Poprawa standardu świadczonych usług w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Gminie.  
W dniu 13.06.2012 r. dokonano unieważnienia postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę pojazdu specjalistycznego – bramowca. Ceny wszystkich złożonych ofert przekraczały kwotę, jaką Gmina zamierzała przeznaczyć na zakup bramowozu. Ponadto w toku badania i oceny ofert zauważono błędne zapisy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zapisy te były ze sobą nie spójne i wzajemnie się wykluczały, co uniemożliwiało prawidłową ocenę złożonych ofert i wybór oferty najkorzystniejszej oferującej pojazd o parametrach zgodnych z wymaganiami techniczno-eksploatacyjnymi.

W dniu 15.06.2012 r. ogłoszono drugie postępowanie przetargowe na dostawę samochodu specjalistycznego – bramowca z terminem składania ofert na dzień 29.06.2012r. Dostawa samochodu nastąpi w terminie 12 tygodni od podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

#### 4. Rekultywacja składowiska odpadów w m. Niwka.

Dokonano rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót związanych z rekultywacją składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Niwka.

Wykonawcą zadania zostało Przedsiębiorstwo J.A.T. Sp. z o.o. z Gdańska za kwotę 594.081,27 zł. Termin wykonania zadania upływa w dniu 30.11.2012 r. Wykonawca przygotowuje gwarancję ubezpieczeniową stanowiącą zabezpieczenie należytego wykonania umowy celem przedłożenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy na wykonanie przedmiotowego zadania.

#### **W zakresie podatków:**

1. Wydano 4 zaświadczenia w tym 2 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych i 2 o nie zaleganiu w podatkach.
2. Wystawiono 454 upomnienia z tytułu podatku od nieruchomości rolnego, leśnego i środków transportowych na łączną kwotę 141 072,00 zł.
3. Sporządzono 2 tytuły wykonawcze na kwotę 250,00 zł z zakresu mandatów karnych.
4. Odprowadzono 2% podatku rolnego do Izb Rolniczych w kwocie 2629,00 zł.
5. Sporządzono informacje o nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie za miesiąc maj 2012r.
6. Udzielono ulgi w spłacie zobowiązania podatkowego w postaci umorzenia zaległości podatkowej z tytułu II raty łącznego zobowiązania podatkowego w kwocie 230,00 zł z uwagi na ważny interes strony.
7. Sporządzono wniosek o wpis hipoteki przymusowej w księdze wieczystej celem zabezpieczenia zaległości podatkowych w kwocie 10 266,90 zł.
8. Przyjęto 2 wnioski o umorzenie zaległości podatkowych za 2012r.
9. Rozliczono inkasentów opłaty targowej i opłaty miejscowej za miesiąc maj.
10. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w drodze postanowienia stwierdziło uchybienie terminowi do wniesienia odwołania złożonego od decyzji Burmistrza Czaplinka w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości za 2012r. na kwotę 39 359,00 zł. Podatnik za pośrednictwem Burmistrza Czaplinka wniósł wniosek o przywrócenie terminu do wniesienia odwołania, który niezwłocznie został przekazany według właściwości do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie.

#### **W zakresie gospodarki nieruchomościami:**

1. Podpisano akty notarialne:
  - dotyczący zbycia działki oznaczonej nr 265 o powierzchni 0,1660 ha położonej w Czaplinku przy ul. Kasztanowej 17 za kwotę 36.950,00 zł;
  - dotyczący zbycia działki oznaczonej nr 180 o powierzchni 0,7400 ha położonej w Siemczynie na kwotę 15.622,00 zł.
2. W dniu 14 czerwca 2012 r. odbył się ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości:
  - oznaczonej nr działki 71/6 o pow. 0,0433 ha położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 02, KW KO1D/00014408/8. Cena wywoławcza 15.722,00 zł netto. W przetargu osiągnięto cenę 15.922,00 zł netto;

- oznaczonej nr działki 222 o pow. 0,3362 ha położonej przy ul. Lipowej 23 w Czaplinku, KW KO1D/00018120/3. Cena wywoławcza 99.972,00 zł netto. Nieruchomość nie została sprzedana;
  - oznaczonej nr działki 33/3 o pow. 0,0857 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Żerdno, KW KO1D/00003687/7. Cena wywoławcza 19.797,00 zł netto. Nieruchomość nie została sprzedana;
  - oznaczonej nr działki 34/1 o pow. 0,0966 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Żerdno, KW KO1D/00003687/7. Cena wywoławcza 21.696,00 zł netto. W przetargu osiągnięto cenę 21.966,00 zł netto;
  - oznaczonej nr działki 486/3 o pow. 0,2203 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny, KW KO1D/00034740/3. Cena wywoławcza 53.048,00 zł netto. Nieruchomość nie została sprzedana.
3. Na dzień 24 lipca 2012 r. został ogłoszony czwarty ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości:
- oznaczonej nr działki 532/29 o pow. 0,5987 ha położonej przy ul. Kalinowej 1 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 119.600,00 zł netto. Cena nieruchomości została obniżona o 45%;
  - oznaczonej nr działki 353 o pow. 0,5428 ha położonej przy ul. Akacjowej 10 w Czaplinku, KW KO1D/00018120/3. Cena wywoławcza 113.000,00 zł netto. Cena nieruchomości została obniżona o 45%;
  - oznaczonej nr działki 86/14 o pow. 0,2546 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9. Cena wywoławcza 38.600,00 zł netto. Cena nieruchomości została obniżona o 50%;
  - oznaczonej nr działki 86/13 o pow. 0,2858 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9. Cena wywoławcza 43.300,00 zł netto. Cena nieruchomości została obniżona o 50%;
  - oznaczonej nr działki 440/11 o pow. 0,3183 ha położonej przy ul. Jeziornej 46a w Czaplinku KW KO1d/00019127/9. Cena wywoławcza: 165.400,00 zł. Cena nieruchomości została obniżona o 25%;
  - oznaczonej nr działki 532/26 o pow. 0,2550 ha położonej w Czaplinku przy ul. Jaśminowej 2, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 54.700,00 zł. Cena nieruchomości została obniżona o 50%;
  - oznaczonej nr działki 532/9 o pow. 0,1943 ha położonej w Czaplinku przy ul. Różanej 7, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 41.700,00 zł. Cena nieruchomości została obniżona o 50%;
  - oznaczonej nr działki 532/13 o pow. 0,1840 ha położonej w Czaplinku przy ul. Różanej 6, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 39.500,00 zł. Cena nieruchomości została obniżona o 45%.
4. Wydano decyzję dotyczącą przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla działki nr 342/6, położonej przy ul. Bydgoskiej w Czaplinku.
5. W dniu 19 czerwca 2012 r. odbył się ustny przetarg nieograniczony na:
- a) na najem lokalu użytkowego o powierzchni 8,00 m<sup>2</sup> (lokal po PZU) znajdującego się w budynku przy ul. Rynek 1 w Czaplinku, zlokalizowanym na działce nr 302/1 o powierzchni 0,0216 ha i działce nr 302/8 o powierzchni 0,0196 ha. W przetargu osiągnięto miesięczny czynsz w wysokości 110,00 zł netto;
  - b) na dzierżawę części działki nr 56/1 o powierzchni 0,0392 ha położonej przy ul. Jagiellońskiej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 03. Nieruchomość nie została wydzierżawiona.

**W zakresie turystyki, sportu i kultury:**

1. W dniu 13 czerwca 2012 r. został ogłoszony konkurs na „Najładniejszy Wianek Świętojański”. Wianki do konkursu przyjmowane będą w sobotę, 23 czerwca na Festynie Truskawki w godz. od 10:00 do 11:30, przy stoisku CzOKSiR. Ogłoszenie wyników konkursu oraz rozdanie nagród laureatom odbędzie się podczas Festynu Truskawki na czaplineckim rynku dnia 23.06.2012 r. o godz. 12:00. Wianki zostaną puszczone na wodę na zakończenie imprezy w OSW, około godz. 21:00.
2. W dniu 15 czerwca br. w Rzepowie odbył się koncert plenerowy z udziałem muzyków Filharmonii Koszalińskiej zorganizowany w ramach projektu „Organizacja koncertów plenerowych z Filharmonią Koszalińską na terenach wiejskich Gminy Czaplinek”.
3. W dniach: 12 czerwca br. i 16 czerwca br. odbyła się kolejna transmisja meczów w ramach **Turnieju Euro 2012**.
4. W dniu 23 czerwca 2012 r. na czaplineckim rynku i w Ośrodku Sportów Wodnych odbędzie się Festyn Truskawki oraz podsumowanie projektu pn. „**Czaplinek – Przystań dla zdrowia**” **Metamorfoza**.

**W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:**

Informuję, że rozstrzygnięto konkurs na realizację zadań publicznych Gminy Czaplinek przez podmioty nie zaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku:

1. realizacja zadań publicznych w zakresie **"działanie na rzecz osób niepełnosprawnych"**

Lp.	Nazwa oferenta	Tytuł zadania	Kwota dotacji
1.	<b>Stowarzyszenie Klub Abstynenta "Ametyst"</b>	Rehabilitacja Osób Niepełnosprawnych	<b>10.000 zł</b>

2. realizacja zadań publicznych w zakresie **"wypoczynek letni dzieci i młodzieży szkolnej z terenu Gminy Czaplinek"**

Lp.	Nazwa oferenta	Tytuł zadania	Kwota dotacji
1.	<b>Caritas parafii p.w. Św. Trójcy w Czaplunku</b>	Półkolonie letnie	<b>4.000 zł</b>
2.	<b>Chorągiew Zachodniopomorska Związku Harcerstwa Polskiego, Komenda Hufca Czaplinek</b>	Organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży zamieszkałej na terenie Gminy Czaplinek	<b>2.000 zł</b>
3.	<b>Uczniowski Klub Sportowy "Iras"</b>	Organizacja obozu sportowo – rekreacyjnego poza miejscem zamieszkania dla dzieci ze Szkoły Podstawowej w Czaplunku	<b>5.000 zł</b>

### **W zakresie projektów:**

Gmina Czaplinek we współpracy z sołectwami: Kluczewo, Piaseczno, Czarne Małe, Czarne Wielkie, Broczyno, Machliny, Siemczyno, Rzepowo, Sikory, Ostroróg, Byszkowo, Łąka, Trzciniec i Pławno złożyła 14 wniosków o dofinansowanie w ramach ogłoszonego przez Fundację Wspomagania Wsi konkursu grantowego „Pożyteczne wakacje 2012”. Projekty adresowane są do dzieci i młodzieży z terenów wiejskich Gminy Czaplinek i przewidują ich realizację w czasie wakacji letnich 2012 r. Tegoroczny konkurs odbywa się pod hasłem „Nasza wieś najpiękniejsza”, a projekty zawierają oprócz zajęć wypoczynkowych, zajęcia służące uporządkowaniu i upiększeniu miejsc publicznych znajdujących się w poszczególnych miejscowościach jak skwery, place, rozdroża i kapliczki. Wnioskowana kwota dotacji dla każdego z projektów wynosi 3 000 PLN. W ramach konkursu dofinansowanie otrzymały dwa sołectwa: Czarne Małe i Ostroróg.

### **W sprawach organizacyjnych:**

1. W dniu 6 czerwca br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w jubileuszu 90-tych urodzin Pani Janiny Mielnik mieszkanki Gminy Czaplinek.
2. W dniu 9 czerwca br. uczestniczyłem wraz z Zastępcą Burmistrza w Otwarcu XL Międzynarodowych Mistrzostw Polski w Łowiectwie Podwodnym, XIII Memoriale Fotografii Podwodnej im. Jerzego Macka, w Festynie Radości w Trzcińcu, Odświeżeniu Pomnika ks. Kazimierza Lewandowskiego w Ośrodku Wychowawczym w Trzcińcu, spotkaniu integracyjnym Gołębiarzy, zorganizowanym przez Środkowopomorski Związek Hodowców Gołębi Rasowych i Drobno Inwentarza w Koszalinie, w uroczystym odpuście Św. Antoniego w kościele w Ostrorogu, w „Wielkim rżnięciu czyli spotkaniu integracyjnym drwali” w Wierzchowie.
3. Uprzejmie informuję, że w dniu 13 czerwca 2012 r. odbyło się Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla Nr 2, podczas którego przeprowadzono wybory Przewodniczącego Zarządu Osiedla Nr 2, w związku ze złożoną rezygnacją przez dotychczasowego Przewodniczącego Zarządu Osiedla – Pana Leszka Antoniewicza. Ogólne Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym wybrało jednogłośnie **Panią Małgorzatę Sedyk** Przewodniczącym Zarządu Osiedla Nr 2. Nowemu Przewodniczącemu Zarządu Osiedla serdecznie gratulujemy i życzymy powodzenia w działalności samorządowej.
4. W dniu 14 czerwca br. uczestniczyłem w Powiatowej Radzie Zatrudnienia oraz w Konwencji Starosty, Burmistrzów i Wójtów Powiatu Drawskiego, które odbyły się w Drawsku Pomorskim.
5. W dniu 16 czerwca br. uczestniczyłem w uroczystym wręczaniu Pani Alinie Karolewicz w uznaniu cennego dorobku etnograficznego i artystycznego, Nagrody „Pro Arte” Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej upowszechniania i ochrony kultury, które odbyło się w Teatrze Polskim w Szczecinie.
6. W dniu 18 czerwca br. uczestniczyłem w spotkaniu konsultacyjnym poświęconym strategii Euroregionu Pomerania, które odbyło się w Czaplinku w restauracji „Cafe Czaplino”.

Razem z Zastępcą Burmistrza, Sekretarzem Gminy przyjęliśmy 31 interesantów.

Burmistrz Czaplinka

Adam Kośmider