

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 16 lutego do 14 marca 2012 r.

W okresie między sesjami Rady Miejskiej wydałem **10** zarządzeń:

1. w sprawie wprowadzenia procedury samooceny systemu kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Czaplinku;
2. w sprawie niewykonania prawa pierwokupu działki nr 17/2 położonej w obrębie 08 w Czaplinku przy ul. Pławieńskiej 11a;
3. w sprawie ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację zadania publicznego Gminy Czaplinek w zakresie kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz budowa społeczeństwa obywatelskiego;
4. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (4 działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z rzemiosłem i drobną produkcją);
5. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (26 działek na cele rolne, jedna na cele mieszkaniowe, jedna działka pod posadowienie dwóch garaży);
6. w sprawie nadzorowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czaplinku prac społecznie użytecznych;
7. w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Czaplinek na 2012 rok;
8. w sprawie przyjęcia środków trwałych do ewidencji prowadzonej w Urzędzie Miejskim, tj. laptopa HP Pavilion o wartości 3 881,39 zł, idealnego zestawu interaktywnego eBoard +EB 440W+DC06 o wartości 8 999,00 zł (środki trwale przekazano do Szkoły Podstawowej w Czaplinku), laptopa HP ProBook o wartości 3 786,27 zł (środek trwały przekazano do Szkoły Podstawowej w Broczynie), powstałych w wyniku realizacji projektu „Indywidualizacja nauczania i wychowania w szkołach podstawowych w Gminie Czaplinek”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki;
9. w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu do działki nr 309/2 położonej w obrębie 02 w Czaplinku;
10. w sprawie przyjęcia środka trwałego do ewidencji prowadzonej w Urzędzie Miejskim w Czaplinku, tj. Fiata Uno nr wew. 4456 o wartości początkowej 45 166,50 zł, przekazanego przez Komendę Wojewódzką Policji w Szczecinie. Środek trwały przekazano do Ochotniczej Straży Pożarnej w Czaplinku.

W zakresie inwestycji:

1. Modernizacja ujęcia i stacji wodociągowej w m. Rzepowo.

Trwają prace nad wykonaniem projektu budowlanego dotyczącego modernizacji stacji i ujęcia wody w m. Rzepowo oraz przebudowy sieci wodociągowej na trasie Rzepowo - Piaseczno pod kątem zmiany źródła zasilania w wodę m. Piaseczno, jak i pod kątem jakości i ilości dostarczanej wody.

Wykonawca zinwentaryzował zakres rzeczowy, dokładnie zlustrował teren, przygotowuje wnioski o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych i inwestycji celu publicznego. Każdy etap projektu jest uzgadniany z inwestorem i użytkownikiem sieci. Termin wykonania projektu do 30.11.2012r.

2. Przebudowa drogi w ul. Drahimskiej i ul. Długiej.

Prowadzone jest postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót związanych z przebudową ulicy Drahimskiej i ul. Długiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Polną do skrzyżowania z drogą krajową nr 20 w Czaplunku. Termin składania ofert upływa w dniu 20.03.2012r.

Zakres robót obejmuje remont istniejącej nawierzchni jezdni poprzez ułożenie warstwy wyrównawczej i warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego, po uprzednim frezowaniu na min. 5 cm na całej długości projektowanego odcinka, remont i przebudowę chodników, przebudowę miejsc postojowych, przebudowę istniejących zjazdów wraz z regulacją wysokościową, wykonanie elementów uspokojenia ruchu z kostki brukowej betonowej poprzez wyniesienie skrzyżowań i przejść dla pieszych. W ramach zadania nastąpi usprawnienie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z jezdni i z chodników do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez regulację i udroźnienie istniejących wpustów ulicznych oraz budowę studni deszczowych betonowych, a także wykonanie przyłączy wodociągowych w ul. Długiej o długości 289,50mb.

Zadanie jest realizowane w ramach programu wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój”.

3. Projekt budowlany przebudowy drogi w ul. Leśników.

Została wykonana mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego branży drogowej przez Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Dariusz Kęsy z Barwic za kwotę 1.230 zł brutto.

Dokonano wyboru wykonawcy projektu budowlanego i podpisano umowę z p. Jadwigą Gutowicz ze Złocieńca na kwotę 6.000,00 zł brutto. Termin opracowania projektu – 30.09.2012r.

4. Projekt budowlany części chodnika przy ul. Pławieńskiej.

Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego, za kwotę 1.476,00 zł brutto. Zinventaryzowano zakres rzeczowy prac projektowych. Podpisano umowę z p. Jadwigą Gutowicz ze Złocieńca na wykonanie projektu budowlanego chodnika w części ul. Pławieńskiej za kwotę 8.000 zł brutto, z terminem wykonania do dnia 31.10.2012r.

5. Projekt budowlany zagospodarowania nadbrzeża jeziora Drawsko.

W dniu 24.01.2012r. projektant firmy „Atrium – Studio” Pracownia Projektowa z Poznania przedstawił na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury, Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki koncepcję zagospodarowania nadbrzeża na odcinku od parkingu przy ul. Złocienieckiej do plaży miejskiej.

W dniu 02.02.2012r. Komisja Rozwoju na swoim posiedzeniu wypracowała wnioski do opiniowanego dokumentu, które zostały przekazane zespołowi projektowemu do uwzględnienia przy opracowywaniu projektu budowlanego.

Projektant z udziałem inwestora dokonał ponownie wizji terenu w dniu 29.02.br. Omówione zostały jeszcze raz uwagi i wnioski wypracowane przez organa Gminy, by jak najlepiej je zrozumieć i zagospodarować przy realizacji dalszych prac projektowych.

6. Utworzenie Centrum Ratownictwa Gminnego poprzez rozbudowę obiektów jednostki OSP Czaplunek.

Z dniem 01.03.2012r. wznowione zostały roboty budowlane na obiekcie. Prace trwają w każdej części kubaturowej obiektu, zarówno nowo budowanej, jak i istniejącej.

W dniu 07.03.2012r. odbyła się kolejna narada robocza, na której dokonano oceny zaawansowania robót, jak i podjęte zostały decyzje związane z bieżącymi problemami natury wykonawczej.

W dniu 08.03.2012r. odbyło się spotkanie w siedzibie Urzędu z udziałem zainteresowanych stron, które poświęcone było ukierunkowaniu tematu dot. planowanych w budynkach instalacji specjalistycznych, tj. alarmowej, komputerowej, p.poż., antenowej i syren oraz pneumatycznej i wyciągu spalin.

Wykonane zostało przyłącze gazowe do Centrum przez Zakład Gazowniczy w Koszalinie w ramach zawartej z Gminą Czaplinek umowy przyłączeniowej.

Dla celów monitorowania robót budowlano-instalacyjnych, jak i właściwego nadzoru, inwestor i pozostali uczestnicy procesu inwestycyjnego przyjęli zasadę, iż w każdą środę tygodnia odbywać się będą narady robocze, których intencją będzie ocena robót, analiza występujących problemów, podejmowanie decyzji w ramach posiadanych kompetencji określonych ustawą prawo budowlane, jak i zawartymi umowami pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą robót i Urzędem Marszałkowskim w Szczecinie.

7. Poprawa standardu świadczonych usług w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Gminie.

15 grudnia 2011r. podpisana została umowa na dostawę samochodu specjalistycznego do wywozu odpadów stałych z firmą Wytwórnia Urządzeń Komunalnych WUKO handel Sp. z o.o. z Łodzi na kwotę 536.034,00 zł brutto. Termin umowny realizacji zadania ustalono do dnia 15.03.2012r.

W dniu 09.03.br. ogłoszono przetarg nieograniczony na dostawę pojazdu specjalistycznego – bramowca. Termin zbierania ofert upływa dnia 23.03.2012r. Termin dostawy samochodu ustalono w ciągu 12 tygodni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

8. Remont przyłączy kanalizacyjnych w m. Łąka.

W styczniu podpisano umowę z Wykonawcą robót - firmą „INSTAL” s.c. z Wałcza na wykonanie przebudowy przyłączy kanalizacyjnych do budynków mieszkalnych (bloków) w m. Łąka w określonym zakresie dostosowanym do zaplanowanych nakładów na ten cel w budżecie Gminy na 2012r. Termin realizacji robót ustalono do dnia 15.05.2012r.

Wejście na roboty wykonawca planuje po ustąpieniu warunków zimowych, najwcześniej w połowie kwietnia.

9. Przebudowa świetlicy wiejskich w m. Machliny.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego dokonano wyboru wykonawcy robót związanych z przebudową świetlicy wiejskiej w m. Machliny. W dniu 09.03.2012r. podpisano umowę z Wykonawcą zadania – firmą „WIELĄDEK” z Chodzieży na kwotę 190.376 zł brutto. Termin wykonania zadania – 31.08.2012r.

Jednocześnie w dniu 09.03.br. Inwestor przekazał dla Wykonawcy plac budowy. Wykonawca przewiduje rozpoczęcie robót od 10.04.2012r. Z dniem 09.03.2012r. dokonano również zgłoszenia rozpoczęcia robót w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Drawsku Pom.

Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn. „Przebudowa świetlicy wiejskiej w m. Machliny wraz z wyposażeniem oraz wyposażenie świetlic wiejskich w m. Broczyno, Czarne Małe, Czarne Wielkie, Kluczewo, Ostroróg, Piaseczno, Pławno, Prosinko, Psie Głowy, Rzepowo, Siemczyno, Sikory, Trzciniac”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej na podstawie umowy o przyznanie pomocy Nr 00232-6922-UM1600355/10 z dnia 30.12.2011 r. w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

W zakresie gospodarki nieruchomościami:

1. W dniu 1 marca 2012 r. odbył się trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:
 - oznaczonej nr działki 532/22 o pow. 0,3124 ha położonej w Czaplinku przy ul. Jaśminowej 6, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 79.900,00 zł. Działka nie została sprzedana;
 - oznaczonej nr działki 10/7 o pow. 0,1083 ha wpisanej do KW KO1D/00031455/7 i nr działki 280/7 o pow. 0,0142 ha wpisana do KW KO1D/00005596/6, położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 03. Łączna powierzchnia 0,1225 ha. Cena wywoławcza 27.500,00 zł. Działka nie została sprzedana;
 - oznaczonej nr działki 440/11 o pow. 0,3183 ha położonej przy ul. Jeziornej 46a w Czaplinku KW KO1D/00019127/9. Cena wywoławcza: 176.500,00 zł. Działka nie została sprzedana;
 - oznaczonej nr działki 217/17 o pow. 0,2155 ha zabudowanej budynkiem magazynowo-gospodarczym o powierzchni 308,00 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Kluczewo, KW KO1D/00018759/1. Cena wywoławcza: 36.140,00 zł. Działka nie została sprzedana.
2. W dniu 21 lutego 2012 r. podpisano akt notarialny dotyczący zbycia nieruchomości oznaczonej nr 14/2 o pow. 1,3264 ha położonej w Czaplinku przy ul. Pięciu Pomostów, na kwotę 280.150,00 netto.
3. W dniu 12 marca 2012 r. podpisano akt notarialny dotyczący zbycia:
 - lokalu użytkowego o pow. 0,0340 ha położonej w Czaplinku przy ul. Rynek 2 w Czaplinku, za kwotę 36.568,60 zł;
 - lokalu mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 43/10 w Czaplinku za kwotę po bonifikacie 11.834,61 zł;
 - lokalu mieszkalnego przy ul. Złocieniecka 1/1 w Czaplinku za kwotę po bonifikacie 5.575,85 zł;
 - nieruchomości oznaczonej nr 267 o pow. 0,1680 ha położonej w Czaplinku przy ul. Kasztanowej 21, na kwotę 48.200,00 zł netto.
4. W dniu 13 marca 2012 r. podpisano akt notarialny dotyczący zbycia nieruchomości oznaczonej nr 266 o pow. 0,1440 ha położonej w Czaplinku przy ul. Kasztanowej 19, na kwotę 42.400,00 zł netto.
5. Został ogłoszony drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:
 - oznaczonej nr działki 532/29 o pow. 0,5987 ha położonej przy ul. Kalinowej 1 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 174.000,00 zł netto;
 - oznaczonej nr działki 353 o pow. 0,5428 ha położonej przy ul. Akacjowej 10 w Czaplinku, KW KO1D/00018120/3. Cena wywoławcza 164.500,00 zł netto;
 - oznaczonej nr działki 86/14 o pow. 0,2546 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9. Cena wywoławcza 62.000,00 zł netto;
 - oznaczonej nr działki 86/13 o pow. 0,2858 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9. Cena wywoławcza 69.500,00 zł netto;

- oznaczonej nr działki 202/30 o pow. 0,1486 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny, KW KO1D/00019603/0. Cena wywoławcza 24.500,00 zł netto;
- oznaczonej nr działki 79/4 o pow. 0,1344 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg, KW KO1D/00010041/9. Cena wywoławcza 17.000,00 zł netto;
- oznaczonej nr działki 79/5 o pow. 0,1148 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg, KW KO1D/00010041/9. Cena wywoławcza 15.000,00 zł netto;
- oznaczonej nr działki 8 o pow. 0,0891 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Czarne Małe, zabudowanej budynkiem mieszkalno-gospodarczym o powierzchni 151,89 m² (w tym lokal mieszkalny o pow. 107,72 m² i dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchni 44,17 m²), budynkiem gospodarczym (stodoła) o powierzchni 112,55 m², KW KO1D/00032347/4. Cena wywoławcza 76.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 marca 2012 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego.

6. Został ogłoszony drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej numerem działki 388 o powierzchni 0,0963 ha i numerem działki 158/6 o pow. 0,0440 ha położonej w Czaplunku przy ul. Wiejskiej 8, obręb ewidencyjny 02, KW KO1D/ 00018120/3. Łączna powierzchnia nieruchomości 0,1403 ha. Cena wywoławcza 48.838,00 zł;
- oznaczonej nr działki 79/10 o pow. 0,1249 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg, KW KO1D/00010041/9. Cena wywoławcza 26.304,00 zł;
- oznaczonej nr działki 79/11 o pow. 0,1093 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg, KW KO1D/00010041/9. Cena wywoławcza 24.746,00 zł;
- oznaczonej nr działki 86/11 o pow. 0,2963 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9. Cena wywoławcza 89.720,00 zł;
- oznaczonej nr działki 86/12 o pow. 0,2863 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9. Cena wywoławcza 86.692,00 zł;
- oznaczonej nr działki 532/19 o pow. 0,2186 ha położonej przy ul. Jaśminowe 5 w Czaplunku, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 73.275,00 zł;
- oznaczonej nr działki 532/27 o pow. 0,2542 ha położonej przy ul. Kalinowej 3 w Czaplunku, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 84.572,00 zł;
- oznaczonej numerem działki 316 o powierzchni 0,1684 ha położonej przy ul. Akacjowej 1 w Czaplunku, KW KO1D/00018120/3. Cena wywoławcza 31.782,00 zł;
- oznaczonej numerem działki 29 o powierzchni 1,1230 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Gonne, KW KO1D/00028322/2. Cena wywoławcza 20.023,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2012 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego.

7. Wystąpiono z 10 wnioskami do Sądu Rejonowego w Drawsku Wydział Ksiąg Wieczystych w sprawie ujawnienia Gminy Czaplunek jako właściciela nieruchomości.

8. Wydano:

- 3 ostateczne decyzje zatwierdzające podział nieruchomości oznaczonych działkami:
 - nr 334/7, obręb Siemczyno;
 - nr 42/18, obręb Kołomąt;
 - nr 92, obręb Żelislawie;
- decyzję o warunkach zabudowy dla działki nr 2, położonej w obrębie ewidencyjnym Łysin;

- ostateczną decyzję ustalającą opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 02 w Czaplunku stanowiącej działki oznaczone nr 7/31 oraz 7/32, powstałe w wyniku podziału działki nr 7/30 zatwierdzonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek nr GMK 74301/16/09 z 28 kwietnia 2009 r.

W zakresie planowania przestrzennego:

1. Przygotowano:

	Rodzaj dokumentu	Ilość
1.	Zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	16
2.	Wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	9
3.	Wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	8
4.	Postanowienie podziałowe	5

2. Procedury planistyczne:

- w dniu 5 marca 2012 r. **wszedł w życie** miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XIII/177/11 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek (**linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV**);
- w dniu 9 marca 2012 r. **opublikowane** zostały w Dzienniku Urzędowym Woj. Zachodniopomorskiego:
 - poz. 567 Uchwała Nr XIV/187/12 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Piaseczno**;
 - oraz poz. 568 Uchwała Nr XV/192/12 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/187/12 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Piaseczno.

Uchwały wejdą w życie po 30 dniach od daty opublikowania.

3. W dniu 22 lutego 2012 r. odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek obejmującego teren wyspy Bielawa. Po zapoznaniu z projektem planu przygotowanym przez Autorską Pracownię Architektoniczną Paweł Szumigała z Poznania Komisja wniosła szereg uwag do projektu planu i wydała negatywną opinię na jego temat. Protokół z posiedzenia Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej dostępny jest w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

W zakresie gospodarki komunalnej:

W dniu 07.03.2012r. zakończone zostało zadanie pn. „Budowa oświetlenia drogowego chodnika z dopuszczeniem ruchu rowerowego w ciągu drogi krajowej nr 20 w Czaplunku przy ul. Złocienieckiej” – koszt zadania 30 040,86 zł brutto.

W zakresie gospodarki mieszkaniowej:

1. W dniu 29.02.2012r. zakończono prace przy usuwaniu nagromadzonych nieczystości komunalnych na terenie posesji i w pomieszczeniach mieszkalnych Piekary 6/1. W wyniku nagromadzonych w w/w lokalu mieszkalnym różnego rodzaju nieczystości w dniu 01.02.2012r. miał miejsce pożar. Zapaleniu uległy nagromadzone duże ilości materiałów palnych – śmieci. W związku z powyższym wydałem Zarządzenie Burmistrza Czaplinka w sprawie powołania komisji ds. likwidacji skutków pożaru. Podjęta została decyzja o usunięciu nieczystości z terenu posesji i lokalu mieszkalnego. Łącznie wywieziono 32 360,00 kg, tj. 180m³ różnego rodzaju nieczystości, w tym 1350 kg złomu. Koszt likwidacji nagromadzonych nieczystości wyniósł 8 477,44 zł i w całości sfinansowany został ze środków budżetu Gminy Czaplinek.
2. W miesiącach luty – marzec bieżącego roku Komisja Mieszkaniowa Burmistrza Czaplinka przystąpiła do aktualizacji list osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu komunalnego bądź socjalnego. Komisja po rozpatrzeniu wniosków o przydział lokalu mieszkalnego złożone przez osoby zainteresowane otrzymaniem lokalu, na liście osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego 31 rodzin / osób, natomiast na liście osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu komunalnego umieściła 39 rodzin / osób. Odwołania od w/w list można składać w terminie do dnia 5 kwietnia 2012 r. Osoby odwołujące się będą przyjmowane indywidualnie przez Komisję Mieszkaniową Burmistrza Czaplinka w dniu 10 kwietnia 2012 r. od godz. 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Czaplinku.

W zakresie podatków:

1. Wydano 11 zaświadczeń w tym 7 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych i 4 o nie zaleganiu w podatkach.
2. Odmówiono umorzenia zaległości podatkowej z uwagi na brak przesłanek uzasadniających ważny interes podatnika oraz ważny interes publiczny.
3. Przyjęto i zweryfikowano 130 wniosków złożonych przez producentów rolnych dot. zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
4. Sporządzono informację o nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
5. Po uprzedniej weryfikacji złożonej deklaracji na podatek od nieruchomości na 2012r. z uwagi na pomniejszenie podstawy opodatkowania powierzchni gruntu, wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości za 2012r.
6. Umorzono wszczęte postępowanie w sprawie umorzenia zaległości w podatku od nieruchomości jako bezprzedmiotowe.

W zakresie współpracy zagranicznej:

1. W trakcie przygotowywania jest projekt dotyczący wymiany młodzieży pomiędzy Gimnazjum w Czaplinku a szkołą w Grimmen. Program wymiany będzie w tym roku odbywał się w Czaplinku i został zaplanowany w terminie 6-8 września.
2. Miasto partnerskie Bad Schwartau udzieliło wsparcia dla Stowarzyszenia Henrykowskiego z Siemczyna przy realizacji projektu „Dni Henrykowskie 2012”. Stowarzyszenie stara się o dofinansowanie projektu w Fundacji Współpracy Polsko-Niemieckiej.

W zakresie ochrony zdrowia:

W dniach 2 i 16 marca 2012 r. odbyły się bezpłatne badania mammograficzne dla kobiet.

W zakresie kultury, kultury fizycznej, sportu:

1. W dniu 18 lutego br. odbył się kulig na górze saneczkowej przy ul. Lipowej.
2. 3 marca br. w Czaplinku odbyły się uroczystości związane z 67. Rocznicą Powrotu Polskości na Pomorze. Tego dnia gościliśmy wiceadmirała Waldemara Głuszko - Z-cę Szefa Sztabu Generalnego WP, gen. broni Zdzisława Gorala – byłego Dowódcę Wielonarodowego Korpusu Północno-Wschodniego, gen. bryg. Krzysztofa Motackiego – Z-cę Dowódcy 12 DZ w Szczecinie, płk. Andrzeja Kuśnierka – Dowódcę 2 Brygady Zmechanizowanej ze Złocieńca, ppłk. Mirosława Ziehlke – Z-cę Komendanta Centrum Szkolenia Wojsk Lądowych w Drawsku Pom., ppłk. Jacka Papiewskiego – Komendanta WKU w Szczecinku, mjr. Bogdana Ziółkowskiego – Komendanta 12 Komendy Lotniska w Mirosławcu, mjr. Sławomira Czappa – Szefa Wydziału Rekrutacji WKU w Szczecinku. Dla uhonorowania bohatera walk o Czaplinek chor. Kazimierza Masiowskiego odbył się II Bieg Uliczny, w którym udział wzięły dzieci i młodzież ze Szkoły Podstawowej w Czaplinku oraz z Gimnazjum w Czaplinku. W biegu łącznie uczestniczyło 60 osób.
3. W dniu 8 marca 2012 r., w sali Ośrodka Kultury dla wszystkich Pań, odbył się muzyczny bukiet życzeń pn. "KOBIECOŚĆ" w wykonaniu Kadry Muzycznej i Językowej w Czaplinku.
4. Wsparto organizację Turnieju Piłki Siatkowej z okazji Powrotu Polskości na Pomorze. Turniej odbył się 15 marca w hali widowiskowo-sportowej w Czaplinku i został rozegrany o puchar Burmistrza Czaplinka.
5. W dniu 24 marca br. odbędzie się występ Quartetu w składzie: Tomasz Licak - sax, Sebastian Zawadzki - piano, Mariusz Praśniewski - bass, Radek Wosko - drums. Skandynawski jazz w polskim wykonaniu lub też polski jazz szlifowany w Danii.
6. W dniu 28 kwietnia br. w hali widowiskowo-sportowej zostanie zorganizowana GALA BOKSU MMA. Gala zostanie przeprowadzona przez Fight Club Koszalin – Józef Warchoł.

W zakresie projektów:

1. Gmina Czaplinek została zakwalifikowana do dofinansowania w ramach złożonego wniosku za pośrednictwem LGR Partnerstwo Drawy do programu PO RYBY na Zagospodarowanie i oznakowanie kąpieliska nad Jeziorem Drawsko. Całkowita wartość projektu 139.113,97 zł, kwota wnioskowana 110.520,21 zł.
2. Gmina Czaplinek w partnerstwie z Nadleśnictwem Czaplinek i Kołem PZW w Czaplinku 29 lutego br. złożyła do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie projekt o dofinansowanie zadań z zakresu edukacji ekologicznej. Ogólny koszt projektu wynosi 32.296,00 zł, wkład finansowy partnerów 1100 zł, dotacja 23.322,00 zł.
3. „Na styku Kultur Czaplinek - Bad Schwartau” to tytuł projektu jaki został złożony o dofinansowanie do Fundacji Współpracy Polsko - Niemieckiej. Planowany termin realizacji projektu - lipiec 2012. Całkowita wartość projektu wynosi 53 005 złotych, wnioskowana wartość dofinansowania 31 685 złotych.

W zakresie wspierania przedsiębiorczości:

1. W dniu 1 marca br. odbyło się spotkanie Burmistrza z lokalnymi przedsiębiorcami. Spotkanie miało miejsce w Zajeździe Machliny, wzięło w nim udział 12 przedsiębiorców. Po spotkaniu z Burmistrzem przedsiębiorcy mogli skorzystać z konsultacji w zakresie możliwości aplikowania o środki na rozwój firm.

2. Do konkursu „**Bobry Przedsiębiorczości – Firma Roku 2011**” zgłoszono Firmę PAWCIO Paweł Małys - w kategorii drobne rzemiosło oraz Gabinet Dietetyki i Leczenia Otyłości Perfect Slim - Karolina Bogdziewicz - w kategorii usługi.

W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:

Ogłosiłem otwarty konkurs ofert dla organizacji pozarządowych na wspieranie realizacji zadania publicznego Gminy Czaplinek w 2012 roku na zadanie: Kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz budowa społeczeństwa obywatelskiego. Termin składania ofert upłynął 14 marca br. Na konkurs wpłynęły dwie oferty.

W zakresie rolnictwa, leśnictwa:

1. Rozpatrzono 16 wniosków dotyczących wydania zezwolenia na wycinkę drzew z zadrzewień.
2. Zorganizowano wspólnie z Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego szkolenie dla rolników nt. programów rolnośrodowiskowych.
3. Zatwierdzono plany finansowo – rzeczowe następujących sołectw: Pławno, Rzepowo, Siemczyno, Stare Drawsko, Byszkowo.
4. W sołectwie Byszkowo nastąpiła zmiana sołtysa. Pani Renata Gajewska złożyła rezygnację z pełnienia funkcji sołtysa. W dniu 29 lutego br. odbyło się zebranie sołeckie podczas, którego dokonano wyboru nowego sołtysa. W wyniku przeprowadzonego głosowania sołtysem sołectwa Byszkowo została Pani Małgorzata Rutkowska.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 16 lutego br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w seminarium pt. „Partnerstwo publiczno – prawne”, zorganizowanym przez Polska Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości wraz z Fundacją Instytutu Partnerstwa Publiczno – Prawnego w ramach projektu systemowego PART pt. „Partnerstwo publiczno – prawne”, finansowanego ze środków Programu Operacyjnego Kapitału Ludzki, Poddziałanie 2.1.3. w Szczecinie.
2. W dniu 17 lutego br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w pierwszej konferencji regionalnej PSEW „Dobre wiatry dla regionów”, zorganizowanej przez Polskie Stowarzyszenie Energetyki Wiatrowej oraz Urząd Marszałkowski w Szczecinie.
3. W dniu 20 lutego 2012 r. w sali narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku odbyło się Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla Nr 1. W zebraniu uczestniczyli: Burmistrz Czaplinka Pan Adam Kośmider, Zastępca Burmistrza Pan Zbigniew Dudor, radni Rady Miejskiej: Pani Ewa Sobczak, Pan Grzegorz Gabryś, Pan Andrzej Polewacz oraz Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 1 Pan Ireneusz Rogowski.

Głównym tematem zebrania było zagospodarowanie terenów zielonych na Osiedlu Wiejska oraz uchwalenie planu rzeczowo-finansowego samorządu. Zastępca Burmistrza poinformował mieszkańców, że od 2000 r. na terenie Osiedla Wiejska sprzedano 138 działek budowlanych, na których wybudowano 71 domów. W trakcie budowy jest 11 domów, 31 działek jest niezagospodarowanych. Do sprzedaży pozostało 11 działek. Obecnie na osiedlu zameldowanych jest 136 osób. Ponadto Zastępca Burmistrza przedstawił propozycje zagospodarowania 9 działek na Osiedlu Wiejska, min.: pod market, plac zabaw, boisko do piłki siatkowej, boisko do piłki nożnej, szachy w plenerze, wiatę z miejscem na ognisko, stół do tenisa stołowego (betonowego), małą architekturę parkową (ławę, stoliki itp.), nasadzenie zieleni, górkę zjazdową, miejsca postojowe przy wejściu od ul. Lipowej, ul. Wiejskiej przy cmentarzu oraz za Komisariatem Policji.

Zebrani mieszkańcy po wymianie poglądów na temat propozycji zagospodarowania działki nr 336 (tereny rekreacyjne pomiędzy ul.: Lipową, Brzozową, Akacjową z propozycją przeznaczenia pod plac zabaw, boisko do piłki siatkowej, boisko do piłki nożnej, stół do tenisa stołowego (betonowy), szachy w plenerze, altanę (wiatę) z miejscem na ognisko, małą architekturę parkową - ławy, stoliki, itp., nasadzenia zieleni, miejsca postojowe przy wejściu od ul. Lipowej), zdecydowali o przekazaniu swoich uwag i wniosków do Zarządu Osiedla, który następnie po ich przeanalizowaniu przedłoży stanowisko Zarządu - Burmistrzowi Czaplinka.

Środki finansowe w wysokości 400 zł, zabezpieczone w budżecie gminy na działalność Osiedla Nr 1, mieszkańcy przeznaczyci na zakup, nasadzenie drzewek i krzewów na Osiedlu Wiejska.

4. W dniu 21 lutego br. uczestniczyłem w spotkaniu z ks. Grochowskim z Salezjańskiego Ośrodka Wychowawczego w Trzcińcu.
5. W dniu 24 lutego br. uczestniczyłem w spotkaniu z Wicemarszałkiem Województwa Zachodniopomorskiego Panem Janem Krawczukiem oraz Dyrektorem Wydziału Finansów i Budżetu Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego Panią Anną Kolek.
6. W dniu 27 lutego br. spotkałem się z Panią Anitą Łubkowską w sprawie utworzenia Centrum Integracji Społecznej.
7. W dniu 28 lutego br. uczestniczyłem w konferencji „Zanim wstęga zostanie przecięta – inwestycje samorządowe w infrastrukturę sportową”, zorganizowanej przez Humanika Polska Grupa Szkoleniowa w Koszalinie.
8. 28 lutego 2012 r. odbyła się II Sesja Młodzieżowej Rady Miejskiej podczas, której powołano dwie problemowe Komisje Stałe MR – komisję ds. oświaty, kultury i sportu oraz komisję ds. pozyskiwania funduszy zewnętrznych. Ponadto w celu kontrolowania całokształtu działalności Zarządu Rady powołano Komisję Rewizyjną.
W związku z propozycją Sekretariatu ds. Młodzieży Województwa Zachodniopomorskiego dotyczącą wytypowania reprezentanta Gminy Czaplina do rozszerzonego składu Rady Młodzieży na tejże Sesji również podjęto uchwałę o wyznaczeniu takiej osoby – została nią Monika Grzyb.
9. W dniu 29 lutego br. uczestniczyłem w spotkaniu z Dyrektorem Powiatowego Urzędu Pracy.
10. W dniu 7 marca br. uczestniczyłem w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym. Podczas obrad omawiano między innymi strategię budowy regionu gospodarki odpadami w kontekście propozycji przedstawionych przez Urząd Marszałkowski, koncepcję realizacji SPOK w Wardyniu – projekt współpracy z Miastem Koszalin.
11. W dniu 9 marca br. uczestniczyłem w Radzie Nadzorczej Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o. w Czaplunku.
12. W dniu 14 marca br. uczestniczyłem w trzeciej Edycji Targów Pracy i Edukacji „Już dziś zaczynam odnosić sukcesy i realizować swoje własne cele i marzenia”, która odbyła się w Drawsku Pomorskim. Zastępca Burmistrza uczestniczył w szkoleniu pt. „Partnerstwo publiczno – prawne”, zorganizowanym przez Koszalińską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A. w Szczecinie.

Razem z Zastępcą Burmistrza, Sekretarzem Gminy przyjęliśmy 57 interesantów.

Burmistrz Czaplinka

Adam Kośmider