

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 22 lipca do 22 sierpnia 2011 r.

W okresie między sesjami Rady Miejskiej wydałem 13 zarządzeń:

1. w sprawie ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację zadania publicznego Gminy Czaplinek w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej;
2. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (24 działki na cele rolne, 2 działki pod działalność gospodarczą);
3. w sprawie upoważnienia Kierownika Referatu Spraw Obywatelskich – Pani Wiesławy Odważnej do załatwiania w imieniu Burmistrza Czaplinka następujących spraw:
 - a) podpisywania zaświadczeń o wpisie do ewidencji, zmian w ewidencji, wznowień i zawieszeń,
 - b) potwierdzanie odpisów – dokumentów za zgodność z oryginałem w sprawach z zakresu działania Referatu Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Czaplinku,
 - c) podpisywania korespondencji wynikającej z bieżącej pracy poszczególnych stanowisk Referatu Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Czaplinku;
4. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 112/2010 Burmistrza Czaplinka z dnia 1 października 2010 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (zmiana wartości działek);
5. w sprawie wyznaczenia na obszarze Gminy Czaplinek miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w związku z wyborami do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej;
6. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste (sprzedaż 4 lokali mieszkalnych dla dotychczasowych najemców oraz zbycie 1 działki pod wieczyste użytkowanie);
7. w sprawie przeprowadzenia kontroli Strefy Płatnego Parkowania – ul. Rynek w Czaplinku. Do przeprowadzenia kontroli powołałem Komisję w składzie:
 - 1) Ryszard Leśniewicz – Przewodniczący,
 - 2) Ewa Opałka – członek,
 - 3) Zbigniew Witasek – członek;
8. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w składzie:
 - 1) Andrzej Szwaja – Przewodniczący Komisji,
 - 2) Roman Erdmann – członek,
 - 3) Tomasz Wolanin – członek,
 - 4) Piotr Kozłowski – członek,
 - 5) Zofia Kempieńska – członek,
 - 6) Marcin Rachuta – członek;
9. w sprawie wyznaczenia na terenie Gminy Czaplinek Obwodowej Komisji Wyborczej dla celów głosowania korespondencyjnego w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 9 października 2011 r. Dla celów głosowania korespondencyjnego wyznaczyłem Obwodową Komisję Wyborczą Nr 1 w Czaplinku. Siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 1 w Czaplinku jest lokal w Gimnazjum w Czaplinku, ul. Słoneczna 27, 78-550 Czaplinek;
10. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 89/2009 Burmistrza Czaplinka z dnia 14 września 2009 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (zmiana wartości nieruchomości);

11. w sprawie zmiany Zarządzenia Burmistrza Czaplinka Nr 4/U/2011 z dnia 21 lutego 2011 r. w sprawie zasad korzystania z telefonów służbowych komórkowych, stanowiących własność Gminy Czaplinek;
12. w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą dla Pani Anny Witkowskiej – Oleszyńskiej w składzie:
 - 1) Katarzyna Szłońska – Sekretarz Gminy – Przewodnicząca Komisji,
 - 2) Małgorzata Fedorowiat-Nowacka – Kierownik Referatu Planowania i Rozwoju Gospodarczego – członek,
 - 3) Katarzyna Mazurek – Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej – sekretarz komisji;
13. w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą dla Pani Anety Wojciechowskiej w składzie:
 - 1) Katarzyna Szłońska – Sekretarz Gminy – Przewodnicząca Komisji,
 - 2) Monika Poliwka – Kierownik Referatu Podatków – członek,
 - 3) Katarzyna Mazurek – Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej – sekretarz komisji;

W zakresie inwestycji:

1. Projekt budowlany budowy sieci wodociągowej w m. Kołomąt.
Trwają prace związane z opracowywaniem projektu budowlanego sieci wodociągowej w m. Kołomąt. Wykonawca projektu, firma „EKO-INSTAL” Harasimowicz i Wspólnicy z Gorzowa Wlkp., uzyskał już decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia i jest na etapie pozyskiwania decyzji inwestycji celu publicznego. Umowny termin wykonania projektu – 20.10.2011r.
2. Budowa sieci wodociągowej w m. Kuźnica Drawska.
Zakończone zostały prace projektowe związane z wykonaniem projektu budowlanego sieci wodociągowej o długości 2250mb wraz z dziesięcioma przyłączami do nieruchomości w m. Kuźnica Drawska. Projektant jest na etapie pozyskiwania stosownych decyzji, opinii i uzgodnień. Wykonawcą projektu jest firma „Biomaster” Andrzej Masternak z Zielonej Góry za kwotę 11.685 zł brutto.
3. Budowa drogi w ul. Akacyjowej i Wiejskiej na osiedlu mieszkaniowym „Wiejska.”
Z dniem 28.06.2011r. wznowione zostały przez wykonawcę robót – Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych „Chaber-Bud” Anna Chaberska z Piły prace związane z budową drogi w ulicy Wiejskiej i Akacyjowej w Czaplinku.
W ulicy Wiejskiej wykonano prace związane z ustawieniem krawężników pod drogę i chodniki, podbudowę mrozoodporną i konstrukcyjną pod drogę oraz przystąpiono do układania kostki polbrukowej.
Zakończone zostały prace projektowe dotyczące zmiany trasy drogi w ul. Akacyjowej wraz z niezbędnym zakresem przebudowy sieci gazowej, energetycznej i deszczowej.
Uzgodniono z Zakładem Gazowniczym sposób przebudowy sieci gazowej, co pozwoli Gminie zaoszczędzić w tym zakresie środki w kwocie 16.000 zł.
Uzyskano decyzje pozwolenia na budowę ulicy Akacyjowej na odcinku od ul. Polnej do ul. Jarzębinowej od Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. i Wojewody Zachodniopomorskiego w obrębie skrzyżowania ul. Polnej z ul. Drahimską.
Inwestor rozwiązał umowę z Wykonawcą na dokończenie drogi w ulicy Akacyjowej.
Na pozostały do wykonania odcinek drogi ogłoszony został przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy robót. W dniu 19.08.br. dokonano otwarcia ofert złożonych na wykonanie tego odcinka drogi. Wpłynęły 4 oferty. Trwa badanie i ocena złożonych i ofert pod względem formalno-prawnym.

4. Przebudowa drogi w ul. Wąskiej.
W dniu 29.07.2011r. dokonano odbioru końcowego zadania związanego z przebudową nawierzchni drogi w ulicy Wąskiej. Wykonawcą robót była firma „SPYCHMET” Łukasz Krywulko z m. Borne k/Ostrowic. Przebudowano nawierzchnię jezdni z kamienia polnego na kostkę betonową starobruk na długości 100mb o pow. 438,5 m².
5. Przebudowa drogi w ul. Rzecznej.
Wykonawca wykonał prace związane z wykonaniem kanalizacji deszczowej w tej ulicy. Trwają obecnie roboty drogowe związane z ustawianiem krawężników oraz budową ciągu pieszo-jezdnego.
Ulica Rzeczna będzie posiadała jezdnię o szerokości 3,5 m oraz chodnik o szerokości 1,5 m. Pobocza w pasie drogowym zostaną utwardzone kamieniem polnym. Zamontowane zostaną także dwa progi zwalniające z kostki betonowej starobruk. Planowane zakończenie prac ustalone jest na dzień 30.09.2011r.
6. Opracowanie projektu rewitalizacji części miasta Czaplnek.
Gmina Czaplnek przygotowuje wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013 inwestycji pn. „Poprawa stanu technicznego i dostępności zabytkowego budynku ratusza w Czaplunku oraz zagospodarowanie centrum miasta zawartego na obszarze Rynek - ulica Sikorskiego (deptak) w Czaplunku”. Szacowany koszt inwestycji wynosi 4,6 mln zł, z czego 50% ma zostać pokryte z dotacji ze środków unijnych. Planowany okres realizacji inwestycji rozłożony jest na lata 2012-2013. Termin składania wniosków upływa z dniem 31.08.2011 r.
7. Utworzenie Centrum Ratownictwa Gminnego poprzez rozbudowę obiektów jednostki OSP Czaplnek.
Z dniem 03.08.2011r. rozpoczęte zostały prace przez Przedsiębiorstwo Budowlane Roman Orłowski, ul. Śląska 9 z Drawska Pom. dotyczące rozbudowy i przebudowy istniejących obiektów OSP w Czaplunku na Centrum Ratownictwa Gminnego.
Termin realizacji zadania przewidziany jest do końca września 2012r.
Planowany koszt robót budowlanych wynosi 1.560.000 zł. W czasie wykonywanych prac wyłączony został z użytkowania parking przy ul. Pławieńskiej koło CzOKSiR-u, który służy jako zaplecze budowy dla Wykonawcy.
Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn. „Utworzenie Centrum Ratownictwa Gminnego poprzez rozbudowę obiektów jednostki OSP Czaplnek i doposażenie w specjalistyczny sprzęt ratowniczo-gaśniczy”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013.
8. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Czaplunku.
Realizacja zadania weszła w końcową fazę. Pozostały do zakończenia roboty uzupełniające i wykończeniowe, które Wykonawca wznowił z dniem 22.08.2011r.
Umowny termin zakończenia zadania – 30.09.2011r.

9. Remont sali gimnastycznej przy Gimnazjum w Czaplinku.
W dniu 10.08.2011r. Gmina podpisała umowę z Wykonawcą robót, wybranym w drodze postępowania przetargowego, Usługi Ogólnobudowlane – Ireneusz Rogowski z Czaplinka. na kwotę 70.123zł, z terminem realizacji do dnia 31.08.2011r.
Wykonawca z dniem podpisania umowy przystąpił do realizacji zadania.
Zakres rzeczowy remontu obejmuje wymianę parkietu na pow. 187m², wymianę wykładzin z tworzyw sztucznych na podłogze w szatniach oraz wymianę drzwi wewnętrznych dwuskrzydłowych z ościeżnicą.
10. Wymiana pieca gazowego w budynku MGOPS.
Podpisano umowę na wymianę pieca gazowego dwufunkcyjnego oraz zaworów termostatycznych z firmą „INSTAL” s.c. z Wałcza. Koszt przedsięwzięcia wynosi 16.498 zł. brutto. Termin wykonania do 10 września br.
11. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej – I etap na osiedlu mieszkaniowym „Kwiatowe”.
Wykonywane są roboty związane z budową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Osiedla Kwiatowe, w ulicy Różanej i Kalinowej. Wykonawcą robót jest „INSTAL” s.c. z Wałcza. Koszt robót I etapu wynosi 275.038,92 zł brutto. Termin wykonania robót do dnia 31 sierpnia br.
Ustalony do wykonania zakres robót zostaje rozszerzony o wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Jaśminowej. Na wykonanie robót o rozszerzonym zakresie Gmina ogłosiła przetarg nieograniczony na wyłonienie wykonawcy. Termin zbierania ofert upływa w dniu 26.08.2011r.
Gmina podpisała także umowę z Zakładem Energetycznym w Koszalinie na likwidację kolizji linii napowietrznej 14 kV, która przebiega przez część działek na tym osiedlu. Koszt związany z usunięciem kolizji wynosi ok. 70.000 zł i pozostaje on po stronie Gminy, natomiast procesem wykonawczym zajmował się będzie Zakład Energetyczny, na warunkach zawartych w umowie podpisanej z Gminą Czaplinek. Realizacja tej umowy nastąpi w terminie do 30.04.2012r.
12. Budowa boisk sportowych „Orlik 2012”.
Zakończone zostały prace związane z budową kompleksu boisk sportowych Orlik 2012, z drogą dojazdową i miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych i autobusów.
Zadanie zostało odebrane w dniu 19.07.2011r. Gmina prowadzi postępowanie związane z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie części zadania dotyczącego trybun, wiat zadaszeniowych, windy dla osób niepełnosprawnych i parkingu z płyt azurowych, oświetlenia parkowego oraz wewnętrznej drogi dojazdowej .
13. Remont podłogi sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Czaplinku.
Trwają prace związane z dokumentacją budowlaną dotyczącą remontu podłogi sali sportowej oraz prace dotyczące przygotowania postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy.
Planowany termin zakończenia robót związanych z remontem podłogi na dzień 30.11.2011r.

W zakresie podatków:

1. Wydano 17 zaświadczenia w tym 10 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych i 7 o nie zaleganiu w podatkach.
2. Wystawiono 21 tytułów egzekucyjnych do Urzędu Skarbowego na łączną kwotę 6.248,80zł.
3. Wystawiono 11 tytułów egzekucyjnych w zakresie mandatów karnych na łączną kwotę 1.100,00 zł.
4. Wysłano 20 upomnień na łączną kwotę 24.934,00 zł.
5. Przeprowadzono kontrole podatkową w związku z nie zgłoszoną do opodatkowania działalnością gospodarczą.
6. Sporządzono informację o nie udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie za miesiąc lipiec 2011 r.
7. Uchylono ostateczne decyzje ustalające podatek rolny za lata 2008 – 2010 i ustalono podatek od nieruchomości za ww. okres.
8. Ustalono łączne zobowiązanie pieniężne w zakresie podatku od nieruchomości za lata 2006 – 2009 oraz łączne zobowiązanie pieniężne za lata 2010-2011.
9. Odroczone termin złożenia informacji o gruntach IR-1 z uwagi na ważny interes podatnika.

W zakresie turystyki, kultury, promocji:

1. W dniach 23-24 lipca br. odbyła się cykliczna impreza - **Oblężenie Sławogrodu**. Tegoroczna impreza była organizowana przy współpracy z drużynami Hrafnamir z Gdańska i BelHird z Białogardu.
2. 30 lipca br. Gmina Czaplinek prezentowała ofertę aktywnego wypoczynku na terenie przystani żeglarskiej przy Kanale Młyńskim w Stepnicy podczas III Jazz Piknik nad Zalewem.
3. 1 sierpnia br. w naszym mieście uczczono pamięć walczących w Powstaniu Warszawskim. Z tej okazji odbył się m.in. rajd rowerowy, który miał połączyć sport z wychowaniem patriotycznym. Na rynku miejskim można było obejrzeć wystawę fotograficzną z walk powstańczych. O godz. 12:00 zostały złożone kwiaty pod Pomnikiem Nieznanego Żołnierza na Cmentarzu Komunalnym. Wieczorem w Ośrodku Sportów Wodnych wyświetlono film pt. „Pamiętnik z Powstania Warszawskiego”.
4. 6 sierpnia br. już po raz piąty odbyła się impreza pn. „**Święto Wody i Ryby**”, w ramach której odbyły się Otwarte Regaty Kajakowe oraz Żeglarskie. Imprezie towarzyszył jarmark rybny oraz liczne konkursy. V Święto Wody i Ryby zakończyła zabawa taneczna pod gwiazdami.
5. 9 sierpnia 2011 r. w czaplineckim amfiteatrze gościliśmy polsko-niemiecką grupę dzieci uczęszczających do LETNIEJ SZKOŁY CYRKOWEJ PRZY FUNDACJI IM. STANISŁAWA KARŁOWSKIEGO. Dzieci oraz młodzież z Berlina i Juchowa wystąpiły dla dzieci z Czaplinka przedstawiając zdobytą wiedzę nt. sztuki cyrkowej: akrobatyki, żonglerki czy jazdy na monocyklu.
6. W dniach 18-21 sierpnia w Trzcińcu odbył się XIV SEJMIK MŁODZIEŻY BOSKI FESTIWAL. Boski Festiwal był czasem spotkania człowieka z człowiekiem. Był to również czas zabawy, słuchania dobrej muzyki, wspólnej modlitwy. Zagrały takie zespoły jak: Lincz, Stróże Poranka, Arci, Jestem, Blues z Koszalina, The Living Stone, Anastasis.
7. W dnach 20-21 sierpnia br. na plaży miejskiej nad Jeziorem Drawsko odbył się Otwarty Turniej Plażowej Piłki Siatkowej o Puchar Burmistrza Czaplinka.

8. W dniu 24 sierpnia 2011 r. w sali Ośrodka Kultury w Czaplunku odbyła się promocja autobiograficznej książki Beaty Tyszkiewicz pt. "Nie wszystko na sprzedaż".

W zakresie kultury fizycznej:

Wsparto organizację Otwartego Turnieju Piłki Plażowej o Puchar Burmistrza Czaplinka. Turniej odbył się na plaży miejskiej w dniach 20-21 sierpnia 2011 r.

W zakresie projektów:

1. Gmina Czaplinek przystąpiła do konkursu na "Najlepszy produkt turystyczny - Certyfikat Polskiej Organizacji Turystycznej". Głównym organizatorem konkursu jest Polska Organizacja Turystyczna we współpracy z regionalnymi organizacjami turystycznymi, w województwie zachodniopomorskim we współpracy z Zachodniopomorską Regionalną Organizacją Turystyczną. Celem konkursu jest wyłonienie w danym roku najbardziej atrakcyjnych, nowatorskich i przyjaznych dla turystów produktów turystycznych oraz ich popularyzację, a także wspieranie inicjatyw regionalnych i lokalnych, których efektem jest tworzenie produktów turystycznych. Gmina zgłosiła 2 wnioski pn. **Szlak kajakowy rzeką Drawą im. Kardynała Karola Wojtyły** oraz **Szlak rowerowy „Lobeliove Jeziora” – przystań dla przygody...** Ogłoszenie wyników nastąpi we wrześniu lub w październiku br.
2. Gmina Czaplinek przystąpiła do konkursu „Róża regionów 2011” na najlepsze wydawnictwo promocyjne gminy, miasta, regionu. Konkurs ten organizowany jest przez dwutygodnik „Wiadomości Turystyczne”. W tym roku został zorganizowany po raz pierwszy, ma zwrócić uwagę na jakość promocji naszego kraju. Oceniając foldery promujące miasta, regiony i lokalne produkty turystyczne organizator chce wspierać rozwój wysokich standardów prezentowania walorów turystycznych. Pragnie, by wydawnictwa były estetyczne, dobrze zorganizowane i skuteczne. Z tego względu, wykorzystując doświadczenie ekspertów, ocenił je pod względem prezentacji foldery polskich miast i regionów w tym zakresie. Gmina do udziału w konkursie zgłosiła 2 foldery: „Podróże rowerowe po Gminie Czaplinek” oraz „Spacerkiem po Czaplunku”. Zwycięzcy konkursu otrzymają wyróżnienie Róża Regionów 2011. Uroczyste ogłoszenie wyników nastąpi na targach Tour Salon 2011 w Poznaniu.
3. Złożono wnioski:
 - Do Lokalnej Grupy Działania Partnerstwo Drawy:
 - „Warsztaty haftu krzyżkowego dla dzieci i młodzieży z Broczyna”, - dla sołectwa Broczyno;
 - „Prowadzenie rehabilitacji ruchowej osób niepełnosprawnych z terenu Gminy Czaplinek”- Stowarzyszenie Klub Abstynenta AMETYST;
 - „Sikory stawiają na zdrowie” – dla sołectwa Sikory;
 - „Warsztaty kulinarne” – dla sołectwa Siemczyno;
 - „Warsztaty florystyczne” – dla Klubu Seniora w Czaplunku.Termin składania wniosków upływa 29 sierpnia 2011 r.

W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:

W dniu 16 sierpnia br. zakończyło się zbieranie ofert w otwartym konkursie ofert na wykonanie zadań publicznych związanych z realizacją zadań Gminy Czaplinek w 2011 roku w zakresie: wspierania i upowszechniania kultury fizycznej. Na wymienione zadanie wpłynęły 4 oferty.

W zakresie współpracy zagranicznej:

Wsparto organizację wyjazdu delegacji Klubu Seniora do niemieckiego miasta partnerskiego Bad Schwartau.

W zakresie oświaty:

1. Zgodnie z Ustawą z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) pomoc materialna o charakterze socjalnym przysługuje uczniom szkół publicznych i niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych dla młodzieży i dla dorosłych oraz słuchaczom publicznych kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych - nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia.
Od 16 sierpnia br. rozpoczęto wydawanie wniosków na stypendia / zasiłki szkolne, które do rozpatrzenia będą przyjmowane od 22 sierpnia do 15 września br.
2. Dnia 12 sierpnia 2011 r. nauczyciele Szkoły Podstawowej w Czaplinku: Edyta Binkowska, Wiesława Kołodziej, Krzysztof Bołdysz, Gimnazjum w Czaplinku: Renata Aleszko, Przedszkola Publicznego w Czaplinku: Monika Barna, po złożeniu uroczystego ślubowania, odebrali z rąk Burmistrza Czaplinka akty nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.
Wcześniej jednak tj. w lipcu bieżącego roku nauczyciele ci przystąpili do egzaminu przed Komisją Egzaminacyjną dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

W zakresie gospodarki nieruchomości:

1. Podpisano akty notarialne:
 - w dniu 5.08.2011 r. dotyczący zbycia lokalu mieszkalny nr 5 położony przy ul. Drahimskiej 1 za kwotę 3.382,28 zł;
 - w dniu 11.08.2011 r. dotyczący nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Czaplinek działki nr 1/8 o pow. 1,7336 ha, położonej przy ul. Dworcowej w Czaplinku i działki nr 18/9 o pow. 0,1943 ha położonej przy ul. Pławieńskiej w Czaplinku. Działki dotychczasowo były w użytkowaniu wieczystym Gminy Czaplinek;
 - w dniu 12.08.2011 r. dotyczący zbycia nieruchomości oznaczonej nr 340/4 położonej przy ul. Wałeckiej na kwotę 23.984,00 zł netto.
2. Został ogłoszony ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości:
 - Oznaczonej nr 13/68 o pow. 0,0020 ha położonej w Czaplinku przy ul. Poznańskiej
Cena wywoławcza: 2.252,00 zł;
 - Oznaczonej nr 13/69 o pow. 0,0020 ha położonej w Czaplinku przy ul. Poznańskiej
Cena wywoławcza: 2.252,00 zł;
 - Oznaczonej nr 13/70 o pow. 0,0020 ha położonej w Czaplinku przy ul. Poznańskiej
Cena wywoławcza: 2.252,00 zł;
 - Oznaczonej nr 13/71 o pow. 0,0020 ha położonej w Czaplinku przy ul. Poznańskiej
Cena wywoławcza: 2.252,00 zł;
 - Oznaczonej nr 13/72 o pow. 0,0020 ha położonej w Czaplinku przy ul. Poznańskiej
Cena wywoławcza: 2.252,00 zł;
 - Oznaczonej nr 13/77 o pow. 0,0020 ha położonej w Czaplinku przy ul. Poznańskiej
Cena wywoławcza: 2.252,00 zł;
 - Oznaczonej nr 108 o pow. 0,2103 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg
Cena wywoławcza: 42.943,00 zł;

- Oznaczonej nr 107/1 o pow. 0,1200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg.
Cena wywoławcza: 26.244,00zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 września 2011 r.

3. Wydano decyzję dotyczącą przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla działek:
nr 320 o pow. 1036 m² położonej przy ul. Lipowej 14 w Czaplunku,
nr 337 o pow. 376 m², położonej przy ul. Wałęckiej 38 w Czaplunku,
nr 244 o pow. 632 m², położonej przy ul. Wałęckiej 85B w Czaplunku,
nr 40 o pow. 1015 m², położonej przy ul. Dworcowej 9 w Czaplunku,
nr 346 o pow. 1260 m², położonej przy ul. Jarzębinowej 15 w Czaplunku,
nr 54/2 o pow. 716 m², położonej przy ul. Leśników 5 w Czaplunku.
4. Wystąpiono do sądu z wnioskami o założenie ksiąg wieczystych dla dróg w miejscowości Kluczewo, Trzciniec, Prosino, Łazice, Ostroróg - łącznie 93 nieruchomości.
5. Wydano:
 - 3 ostateczne decyzje o rozgraniczeniu zatwierdzające prawny przebieg granic nieruchomości:
 - oznaczonej działką nr 146/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg;
 - oznaczonych działkami nr 94/2, 93, 135/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Czarne Małe;
 - oznaczonej działką nr 33/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Gonne.

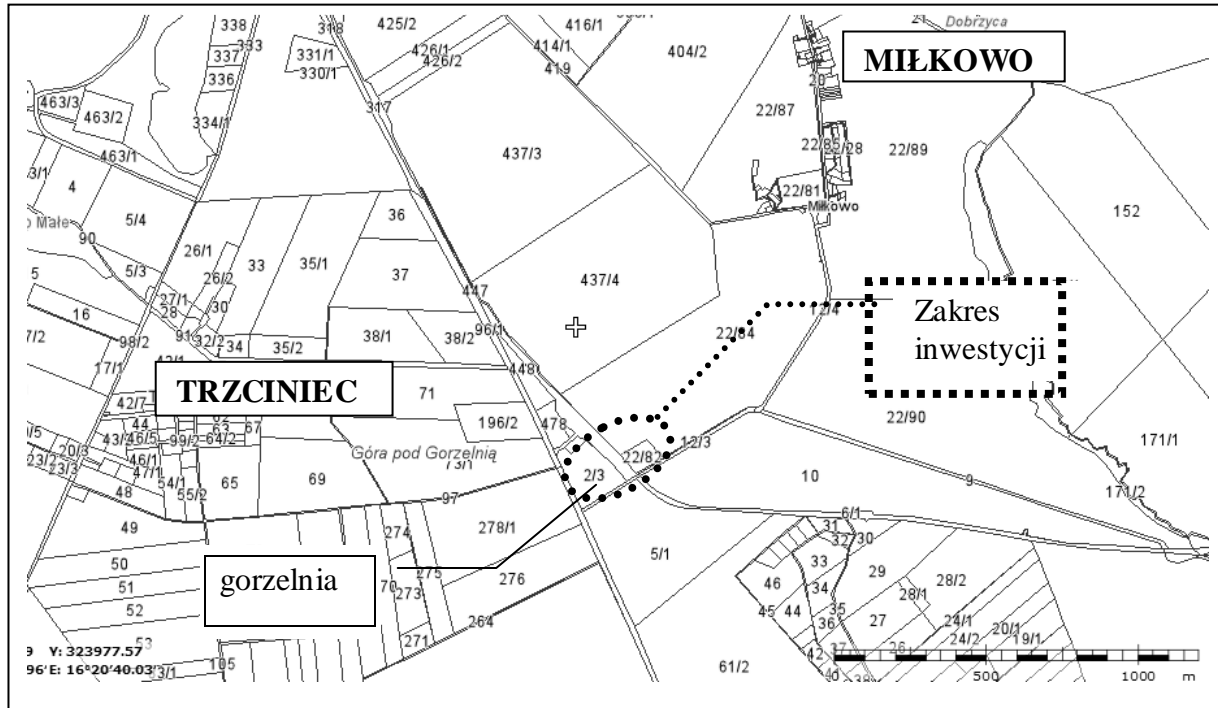
Z zakresu planowania przestrzennego:

1. Przygotowano:

	Rodzaj dokumentu	Ilość
1.	Zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	20
2.	Wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	4
3.	Wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	3
4.	Decyzje o warunkach zabudowy	5
5.	Zmiana decyzji o warunkach zabudowy	3
6.	Decyzja lokalizacji celu publicznego	3
7.	Decyzja odmawiająca ustalenia warunków zabudowy	-
8.	Przekazano do uzgodnień	6
9.	Przekazano wnioski do architekta przygotowującego projekty decyzji o warunkach zabudowy	8
10.	Zawiadomienia:	
	– o wszczęciu postępowania	3
	– o zakończeniu postępowania dowodowego	3
	– o nadaniu numeru porządkowego nieruchomości	2
	– o przesunięciu terminu rozpatrzenia sprawy	
11.	Postanowienia podziałowe	3
12.	Opinia na temat zgodności z miejscowym planem zagospodarowania	2
13.	Pisma dotyczące uzupełnienia złożonych wniosków	4
14.	Postanowienia nakładające obowiązek wystąpienia do regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w celu dokonania oceny czy inwestycja wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko	-

2. Biogazownia.

– W dniu 18 lipca 2011 r. wpłynął wniosek od Pana Krzysztofa Głowy o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegający instalacji technologicznej (biogazowni) do pozyskania energii elektrycznej i ciepłej z surowców rolnych typu biomasa rolna lub leśna, płynnych lub stałych odchodów pochodzenia zwierzęcego z hodowli (obornik, gnojowica) o mocy 0,5MW. Realizacja inwestycji planowana jest na działkach nr 2/3, 317, 22/82, 22/84 w obrębie Broczyno.



- 1 sierpnia 2011 r. wystąpiono z zapytaniem do Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z zapytaniem o wydanie opinii czy inwestycja jaka jest budowa biogazowni może potencjalnie oddziaływać na obszar Natura 2000.
- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 4 sierpnia 2011 r.
- Wniosek przekazano do architekta p. Bernadety Bleschke w celu przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy.
- Opinia na temat potencjalnego oddziaływania inwestycji z dnia 10 sierpnia 2011 r. zgodnie z treścią, której stwierdzono, iż nie będzie ona potencjalnie znacząco oddziaływała na obszary Natura 2000.
- 16 sierpnia 2011 r. wpłynęła od Pana Marka Barny sprzeciw dotyczący planowanej przez p. Głowę inwestycji.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek zatwierdzonym przez Radę Miejską w Czaplinku uchwałą nr XLIII/372/09 r. z dnia 18 września 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek „Szczegółowe zasady gospodarki odpadami gminy zostały określone w gminnym programie gospodarki odpadami na lata 2004 – 2011. Należy ograniczyć lokalizację zakładów przetwarzania odpadów biodegradowalnych, w szczególności tzw. „biogazowni” do terenów do tego predestynowanych (np. w obrębie oczyszczalni ścieków, ferm hodowlanych, rekultywowanego składowiska odpadów).”

Należy wykluczyć lokalizację takich obiektów na innych terenach gminy, w szczególności w pobliżu obszarów zurbanizowanych i chronionych.”

Studium nie stanowi jednak podstawy prawnej, jaką należy uwzględnić przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy czy inwestycji celu publicznego.

W zakresie melioracji wodnych:

1. Usunięto awarie rurociągu melioracji wodnych szczegółowych w obrębie miejscowości Kołomąt.
2. Wykonano konserwację bieżącą cieków wodnych regulujących stosunki wodne na gruntach rolnych w obrębach miejscowości Sikory, Żerdno i Czarne Wielkie.

W zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego:

Pozyskano nieodpłatnie 20 kpl. mundurów ochronnych na potrzeby OSP.

W zakresie remontów i eksploatacji świetlic wiejskich i innych obiektów budowlanych na terenach wiejskich:

Wykonano częściowe remonty dekarskie na świetlicach wiejskich w miejscowości Psie Głowy oraz Siemczyno.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 26 lipca 2011 r. Zastępca Burmistrza uczestniczył w Obchodach Powiatowego Święta Policji Drawsku Pomorskim.
2. W dniu 29 lipca br. wraz z Zastępcą Burmistrza uczestniczyłem w obchodach święta 2 Brygady Zmechanizowanej Legionów im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Złocięcu.
3. W dniu 2 sierpnia br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w Walnym Zgromadzeniu Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym.
4. W dniu 4 sierpnia br. uczestniczyłem w uroczystym powitaniu Misji Wojskowej z Bośni i Hercegowiny w Jednostce Wojskowej w Budowie.
5. W dniu 13 sierpnia br. uczestniczyłem w uroczystym odnowieniu sztandaru OSP Machiny.
6. W dniu 20 sierpnia br. uczestniczyłem w uroczystości wręczenia sztandaru Centrum Szkolenia Wojsk Lądowych w Drawsku Pomorskim.
7. W dniu 23 sierpnia br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu dotyczącym budowy napowietrznej linii 110 kV pomiędzy GPZ w miejscowości Mirosławiec i Czaplinek, które odbyło się w sali narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku.
8. W dniu 23 sierpnia br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu z Rzecznikiem Praw Dziecka oraz Panią Senator Anną Sztark, które odbyło się w sali narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Wybory do Sejmu RP i do Senatu RP:

Uprzejmie informujemy, że wybory parlamentarne zarządzono na 9 października 2011 r. Wybory będą jednodniowe, tradycyjnie będziemy wybierać 460 posłów oraz 100 senatorów. W celu przeprowadzenia wyborów do Sejmu RP utworzono 41 okręgów. **Okręg wyborczy nr 40 (część województwa zachodniopomorskiego)** obejmuje obszary powiatów: białogardzki, choszczeński, **drawski**, kołobrzeski, koszaliński, sławieński, szczecinecki, świdwiński, wałecki oraz miasto na prawach powiatu: Koszalin. Liczba posłów wybieranych w okręgu wyborczym wynosi **8**.

Senatorów po raz pierwszy będziemy wybierać w **okręgach jednomandatowych**. W celu przeprowadzenia wyborów do Senatu RP utworzono 100 okręgów. W województwie zachodniopomorskim utworzono cztery okręgi o numerach: 97, 98, 99 i 100. **Okręg wyborczy nr 99** obejmuje obszary powiatów: białogardzki, choszczeński **drawski**, kołobrzeski, świdwiński, wałecki. Liczba senatorów wybieranych w okręgu wyborczym wynosi **1**.

Siedziba **Okręgowej Komisji Wyborczej** mieści się w Koszalinie przy ul. W. Andersa 34.

Razem z Zastępcą Burmistrza przyjęliśmy 79 interesantów.

Burmistrz Czaplinka

Adam Kośmider