

## **INFORMACJA**

**z prac Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek  
za okres 24 kwietnia 2009r. do 5 czerwca 2009r.**

### **W okresie między Sejmami wydałam 14 zarządzeń:**

1. w sprawie ogłoszenia naboru na wole stanowisko pracy Podinspektora ds. gospodarki nieruchomości,
2. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na stanowisko pracy – Podinspektora ds. gospodarki nieruchomościami,
3. w sprawie ogłoszenie naboru na stanowisko pracy Koordynatora ds. prowadzenia dokumentacji Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
4. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na stanowisko pracy- Koordynatora ds. prowadzenia dokumentacji GKPiRPA,
5. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przy ul. Wałęckiej i Sikorskiego (mieszkania komunalne),
6. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania w użytkowanie wieczyste –budownictwo mieszkaniowe,
7. w sprawie powołania Zespołu do przeprowadzenia kontroli stanu hydrantów przeciwpożarowych Gminy Czaplinek,
8. w sprawie powołania składów obwodowych komisji wyborczych do przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego,
9. w sprawie przekazania środków trwałych pochodzących z inwestycji,
10. w sprawie upoważnienia Pana Piotra Kuzio do wystawiania i wydawania tytułów egzekucyjnych,
11. w sprawie ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację zadania publicznego w zakresie wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży 2009 roku,
12. w sprawie powołania Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w szkole i rodzinie,
13. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy –grunty rolne,
14. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży –budownictwo mieszkaniowe.

### **W zakresie inwestycji:**

#### **Drogi krajowe:**

1. Udział gminy Czaplinek przy budowie chodnika przy ul. Złocienieckiej.

Zarząd Dróg Krajowych posiada przygotowane przez projektanta 3 warianty koncepcji wykonania chodnika w ul. Złocienieckiej na odcinku od parkingu do ul. Komunalnej. Dwa z tych wariantów

sytuują chodnik w pasie drogowym z tym, że uwzględniają obie strony drogi, a trzeci w terenie poza pasem drogowym. GDDKiA Oddział w Szczecinie wystąpił z wnioskiem do centrali o przydział dodatkowych środków na wykonanie zadań projektowych i od tej decyzji uzależnia dalsze swoje zamierzenia w tym zakresie. Uzyskanie dodatkowych środków pozwoli na ocenę złożonych wariantów projektowych przez Radę Techniczną przy Oddziale Dyrekcji i wybór jednego z nich oraz wykonanie projektu budowlanego w 2009r. z udziałem środków zabezpieczonych przez Gminę Czaplinek. Do dnia dzisiejszego decyzje w zakresie wyboru wariantu nie zostały podjęte przez Oddział w Szczecinie.

### **Drogi wojewódzkie:**

2. Przebudowa chodnika ul. Drahimska.

Gmina partycypuje w kosztach przebudowy chodnika w kwocie 50.000 zł. Zadanie prowadzi ZDW – Rejon Drawsko Pom. ze środków bezpieczeństwa ruchu drogowego. Środki z tego funduszu na wykonanie zadania w br. zostały przydzielone. ZDW przedłożyło projekt porozumienia dot. realizacji wymienionego zadania oraz zasad współpracy stron na etapie wykonywania robót, które zostało podpisane przez Gminę i ZDW. Zadanie planowane jest do wykonania w terminie do 30.11.2009r.

### **Drogi powiatowe:**

3. Udział Gminy w budowie drogi powiatowej Czaplinek – Czarne Małe.

Wojewoda Zachodniopomorski przekazał informację dla Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom., że w wyniku powstałych oszczędności z tytułu przeprowadzonych przetargów na przebudowę dróg powiatowych zakwalifikowanych do dofinansowania w ramach naboru 2008r. Narodowego Programu Przebudowy dróg lokalnych, planuje dofinansowanie do tej drogi w kwocie 1.444.000 zł. Warunkuje to jednak wykonaniem pełnego zakresu rzeczowego wykazanego w złożonym wniosku, tj. odcinek w ramach I etapu od m. Czaplinek do skrzyżowania z torami kolejowymi o l = 5,523 km, terminem wykonania do 30.11.2009r. oraz zabezpieczeniem zwiększonego o 1.550.000 zł. wkładu własnego wnioskodawcy.

Zarząd Powiatu Drawskiego udzielił odpowiedzi pozytywnej, spełniającej przedłożone warunki, jednakże po ostatecznej decyzji Wojewody przyznającej środki do czasu podpisania umowy Powiat Drawski zobowiązany będzie przedłożyć dokumenty zabezpieczające montaż finansowy w wymaganej wysokości.

Gmina Czaplinek, jako udziałowiec finansowy tego zadania, na Sesji Nadzwyczajnej w dniu 25.05.2009r. podjęła Uchwałę zmieniającą Uchwałę Rady Miejskiej z dnia 24.04.2009r. w sprawie przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania z Powiatem Drawskim, wyrażając wolę wykorzystania środków własnych Gminy w kwocie 1.000.000 zł. na wykonanie w 2009r. I etapu zadania wymienionego powyżej, umożliwiając tym samym podpisanie stosownego porozumienia

przez Burmistrza Miasta i Gminy. W dniu 3.06.2009r. zostało wdrożone postępowanie przetargowe przez ZPD Drawsko Pomorskie na wybór wykonawcy robót z terminem składania ofert na 24.06.2009r. Termin wykonania zadania w pełnym zakresie tj. odcinek od Czaplinka do torów kolejowych do dnia 31 października br.

#### **4. Przebudowa chodnika w części ulicy Leśników**

W drodze zbierania ofert dokonano wyboru wykonawcy na wykonanie przebudowy chodnika na odcinku od „WABI MARKETU” do ul. Dąbrowskiego. Wykonawcą robót została firma „DROKON” Świdwin za kwotę 37.000 zł. Plac budowy został przekazany w dniu 01.06.br., a faktyczne wejście na roboty wykonawca zadeklarował od dnia 08.06.09r.

#### **Drogi gminne:**

##### **5. Modernizacja ulicy Tartacznej.**

Zadanie zakończono i odebrano. W ramach przebudowy wykonano zmianę nawierzchni jezdni z płyt jombo na kostkę polbrukową wraz z jednostronnym chodnikiem do ul. Mazurskiej oraz ciąg pieszo – jezdny od ul. Mazurskiej do granicy działki na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków. Wykonawca robót była firma „POL-DRÓG” Sp. z o.o. z Kłębowa. W najbliższych dniach zostaną na odcinku od przepompowni do plaży umieszczone znaki drogowe zakazujące wjazd samochodem za wyjątkiem właściciela posesji przy plaży nad jez. Czaplino.

##### **6. Budowa drogi w ul. Akacjowej i Wiejskiej w Czaplinku.**

W dniu 26.02.2009r. Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie budowy drogi w ul. Akacjowej i Wiejskiej do Regionalnego Programu Operacyjnego woj. Zachodniopomorskiego. Koszt zadania po zaktualizowaniu kosztorysu inwestorskiego wynosi 2.160.000 zł., przy czym dofinansowanie do kosztów kwalifikowanych może wynieść 766.222 zł. Wniosek został zarejestrowany, przeszedł pozytywnie ocenę formalną. Zakończone zostały prace związane ze zmianą projektu budowlanego zgodnie z wymaganiami programu operacyjnego. Przygotowywany jest wniosek o wydanie pozwolenia na budowę. Oczekujemy na decyzje komisji konkursowej.

##### **7. Przebudowa drogi w m. Machliny.**

Wykonano projekt budowlany przebudowy drogi. Podpisano umowę o dofinansowanie z FOGR w kwocie 44.000 zł. z Urzędem Marszałkowskim w Szczecinie. Przygotowano i wdrożono postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy robót w wyniku którego oferta najkorzystniejsza przekracza o 17.000 zł. możliwości finansowe Gminy. Burmistrz przygotowuje zmiany w budżecie Gminy na 2009r., które po przyjęciu przez Radę Miejską na Sesji planowanej w dniu 05.06.2009r. umożliwią podpisanie umowy z Wykonawcą i realizację zadania w terminie 75 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.

#### **8. Remont dróg gruntowych.**

Przystąpiono do realizacji remontu dróg gruntowych, a w szczególności tych, którymi są dowożone dzieci do szkół gminnych. Zakresem prac objęto drogi dojazdowe do Żeliszawia, Karsna, Drahimka oraz Miłkowa. W drodze zbierania ofert dokonano wyboru wykonawcy, którym została firma „VIVA TRANSPORT” ze Śmiadowa za kwotę 40.138 zł., z terminem realizacji do 20.06.09r.

#### **9. Termomodernizacja SP Czaplinek.**

Zadanie zostało zgłoszone przez Gminę do Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty i jest elementem składowym dużego projektu, który w ramach umowy partnerskiej Powiat Szczecinecki jako Lider umowy złożył o dofinansowanie do Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej. Projekt został złożony i zarejestrowany w dniu 06.03.2009r. do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wartość całego projektu złożonego przez Powiat Szczecinecki stanowi kwotę 79.163.376 zł. w ramach którego zrealizowanych zostanie 106 obiektów w zakresie termomodernizacji w 25 jednostkach samorządu szczebla gminnego i powiatowego. Uczestnicy projektu podpisali umowę partnerską określającą zasady realizacji projektu oraz jego finansowania, a także ustanowili Lidera projektu, którym został Powiat Szczecinecki. Złożony projekt jest przedmiotem oceny jednostki oceniającej. Gmina została wezwana do przedłożenia dokumentów potwierdzających tytuł prawny władania nieruchomością objętej projektem.

#### **10. Budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej i deszczowej osiedla Wiejska.**

Zadanie zostało zakończone i zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru.

#### **11. Budowa wodociągu w ul. Drahimskiej – na odcinku od policji do ul. Parkowej.**

Przeprowadzono postępowanie przetargowe w wyniku którego wybrano wykonawcę robót, firmę Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „INSTAL” S.c. z Wałcza za kwotę 69.240 zł.

Podpisano umowę z Wykonawcą i przekazano plac budowy. Rozpoczęcie zadania ustalono na dzień 08.06.2009r.

#### **12. Przebudowa świetlicy wiejskiej w Broczynie.**

Gmina posiada projekt budowlany wraz z kosztorysem inwestorskim. Uzyskano pozwolenie na budowę z dnia 18.03.2009. W dniu 03.04.09r. złożono wniosek do PROW o dofinansowanie tego zadania w kwocie 114.619 zł. Wartość projektu zamyka się kwotą 230.000 zł. Wpłynęło 154 wniosków, których wartość zamyka się kwotą 93 mln zł., z czego wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 52,5 mln zł. W ramach tego naboru do podziału wydzielona została kwota 51,5 mln zł. Dane te stanowią, iż wnioskodawcy składali wnioski w zakresie poziomu dofinansowania

w wielkości 50%, a nie 75% jaka była możliwa, podobnie jak Gmina Czaplinek, zwiększając tym samym szanse na uzyskanie dofinansowania. Projekt jest w trakcie oceny.

### **Zadania realizowane w ramach wydatków, które nie wygasły z upływem roku budżetowego**

#### **2008:**

1. Wykonanie dokumentacji projektowej dla ul. Polnej i Szczecineckiej.

Gmina partycypuje w kosztach wykonania zadania na etapie projektu budowlanego w wielkości proporcjonalnej do długości odcinka w ul. Szczecineckiej, co stanowi kwotę 35.000 zł. Inwestorem zadania jest Zarząd Dróg Powiatowych, który w drodze przetargowej wyłonił projektanta p. Bińczyka z Koszalina za kwotę 76.000 zł. z terminem realizacji do 31.05.2009r. Projekt został wykonany, jest na etapie uzgodnień.

W dniu 09.03.2009r. odbyło się kolejne spotkanie stron z udziałem zarządcy drogi i projektanta. Strony zapoznały się z przedłożoną propozycją projektową i wniosły swoje uwagi. Projektant uzgadnia projekt w zakresie rozwiązania układu komunikacyjnego z drogą krajową nr 20 i wojewódzką nr 163. Istotne w przygotowaniu projektu jest stanowisko ZDW Koszalin. Zarząd Dróg Wojewódzkich nie wyraża zgody na lokalizowanie miejsc postojowych równoległych w ciągu ulicy Szczecineckiej na wysokości cmentarza komunalnego oraz konieczność dostosowania całego odcinka projektowanej drogi do parametrów drogi klasy C, a najważniejszy i najtrudniejszy element to konieczność wyburzenia budynku komunalnego nr 2 przy ul. Polnej. Zarząd Dróg Powiatowych przedłożył projekt porozumienia w zakresie partycypacji w kosztach projektu budowlanego, który uwzględnia uprzednio dokonane ustalenia.

2. Dokumentacja techniczna budowy drogi wewnętrznej w Sikorach, k. kościoła. Prace projektowe zostały zakończone. Projekt jest w końcowej fazie uzgodnień.

3. Dokumentacja techniczna budowy drogi do jeziora Komorze. Prace projektowe zostały zakończone. Projekt jest w końcowej fazie uzgodnień.

4. Projekt techniczny budowy budynku mieszkalnego socjalno-komunalnego.

Projekt został wykonany i przekazany Gminie zgodnie z umową w dniu 12.03.2009r. Uzyskano pozwolenie na budowę. Złożono wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o dofinansowanie w kwocie 180.000 zł. Przygotowywana jest dokumentacja przetargowa na wybór wykonawcy robót. W dniu 27 maja br. uzyskano opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Turystyki dotyczącą warunków udziału w postępowaniu przetargowym stawianych dla potencjalnych wykonawców robót.

## **5. Przebudowa nawierzchni drogowej rynku i deptaka w ramach rewitalizacji centrum Czaplinka.**

Zadanie jest w fazie przygotowawczej. Prowadzona jest analiza pod kątem zakresu rzeczowego i rozwiązań techniczno-architektonicznych i urbanistycznych z przedstawicielami firm, które przygotowują tego typu projekty. Intencją tychże działań jest pozyskanie wszelkich informacji koniecznych do przygotowania zapytania ofertowego. Kolejne spotkanie ustalone jest na 09.06.2009r. z firmą „ATRIUM” Poznań.

Zakres przygotowania zadania ma wymiar projektowy i odnosi się do rodzaju nawierzchni, pełnego zagospodarowania pasa drogowego ul. Sikorskiego i Rynku, w tym także w elementy architektoniczne wraz z pełną inwentaryzacją usytuowanej w ziemi infrastruktury technicznej.

### **W zakresie gospodarki mieniem gminnym**

**1.** 8 maja 2009 r. przeprowadzono ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w Czaplinku na targowisku miejskim z przeznaczeniem na posadowienie pawilonów handlowych nie związanych trwale z gruntem:

- część działki oznaczonej nr 375/4 położonej w Czaplinku, w obrębie ewidencyjnym 03 o pow. 20 m<sup>2</sup> –targowisko (pierwsza od ul. Zbożowej). Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu wynosi 55,00 zł +22% VAT. Umowa dzierżawy została podpisana w dniu 27.05.2009 r. na okres 3 lat,
- część działki oznaczonej nr 375/4 położonej w Czaplinku, w obrębie ewidencyjnym 03 o pow. 20 m<sup>2</sup> –targowisko (druga od ul. Zbożowej). Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu wynosi 55,00 zł +22% VAT. Umowa dzierżawy została podpisana w dniu 27.05.2009 r. na okres 3 lat,
- część działki oznaczonej nr 375/4 położonej w Czaplinku, w obrębie ewidencyjnym 03 o pow. 20 m<sup>2</sup> – targowisko (trzecia od ul. Zbożowej). Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu wynosi 55,00 zł +22% VAT. Umowa dzierżawy została podpisana w dniu 27.05.2009 r. na okres 3 lat.

Ustalono, że dzierżawcy zabudują dzierżawione działki takimi samymi pawilonami.

**2.** 21 maja 2009 r. przeprowadzono ustny przetarg nieograniczony, na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w obrębie ewidencyjnym Sikory na okres jednego roku:

- działki ozn. nr 429 o pow. 1,2100 ha. Roczny czynsz dzierżawny osiągnięty w przetargu 90,00 zł. Umowa dzierżawy została podpisana w dniu 1 czerwca 2009 r.
- działki ozn. nr 427/1 o pow. 2,4600 ha. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.
- działki ozn. nr 438/1 o pow. 8,92,00 ha. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

**3. Ogłoszono ustny przetarg nieograniczony, na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Czaplinku przy ul. Wiejskiej:**

- działka oznaczona nr 387 o pow. 0,1060 ha, położona przy ul. Wiejskiej 10 w Czaplinku. Cena wywoławcza 38.700,00 zł.

- działka oznaczona nr 386 o pow. 0,1101 ha położona przy ul. Wiejskiej 12. Cena wywoławcza 40.200,00 zł.

- działka oznaczona nr 385 o pow. 0,1098 ha położona w Czaplinku przy ul. Wiejskiej 14. Cena wywoławcza 40.100,00 zł

oraz na sprzedaż nieruchomości położonych w Czaplinku przy ul. Wiejskiej:

- działka oznaczona nr 255 o pow.0,1231 ha, położona przy ul. Wiejskiej 32. Cena wywoławcza 45.000,00 zł.

- działka oznaczona nr 226 o pow. 0,1058 ha, położona przy ul. Wiejskiej 29. Cena wywoławcza 38.600,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2009 r. o godz. 10.00. w siedzibie Urzędu MiG.

**4. Ogłoszona ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

- nieruchomości położonej w miejscowości Piaseczno, oznaczonej jako działka nr 36/2 o pow. 0,1700 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym (dawny spichlerz na zboże) o pow. 463,10 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza: 149.000,00 zł.

- nieruchomości położonej w miejscowości Kluczewo przy ul. Białego Orła 29 oznaczonej jako działka nr 206 o powierzchni 0,0400 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 95,20 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza: 27.200,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 czerwca 2009 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu MiG.

**5. Ogłoszony drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

- nieruchomości położonej w Czaplinku przy ul. Waleckiej o łącznej powierzchni 0,1811 ha, w skład której wchodzi działka nr 342/11 o pow. 0,0750 ha, KW 23334 i działka nr 342/13 o pow. 0,1061 ha, KW 24125. Cena wywoławcza 382.300,00 zł.

- nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 19/3 o pow. 1,6280 ha położonej w miejscowości Kluczewo, gm. Czaplinek, KW 21600. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zajazdu. Cena wywoławcza: 526.000,00 zł.

- nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Machliny, oznaczonej numerem 150 o powierzchni 0,0900 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym (była szkoła) o powierzchni 400,00 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 85,00 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr 24094. Cena wywoławcza 573.500,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 lipca 2009 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu MiG.

**6. W dniu 12.05.2009 r. podpisano akty notarialne:**

- na zbycie działki oznaczonej nr 380 o pow. 0,1085 ha, położonej w Czaplunku przy ul. Wiejskiej 24, na kwotę 39.700,00 zł (netto)
- na zbycia działki oznaczonej nr 327 o pow. 0,1083 ha, położonej w Czaplunku przy ul. Lipowej 28, na kwotę 43.500,00 zł (netto)
- na zbycie lokalu mieszkalnego w miejscowości Łysin 5 na rzecz najemcy, na kwotę 4.630,00 zł
- na zbycie lokalu mieszkalnego przy ul. Dąbrowskiego 1/1 w Czaplunku na rzecz najemcy, na kwotę 1.795,00 zł
- na zbycie lokalu mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 1a/1 w Czaplunku na rzecz najemcy, na kwotę 1.777,50 zł
- na zbycie lokalu mieszkalnego przy ul. Wałęckiej 40/4 w Czaplunku na rzecz najemcy, na kwotę 330,75 zł.

**7. W dniu 19.05.2009 r. podpisano akt notarialny** na zbycia działki, oznaczonej nr 330, o powierzchni 0,1254 ha, położonej przy ul. Wiejskiej 19, na kwotę 46.000,00 zł (netto).

**8. W dniu 2.06.2009 r. podpisano akt notarialny** na zbycie lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Moniuszki 18 w Czaplunku na rzecz najemcy, na kwotę 6.720,00 zł.

**9. Podpisano 15 umów** na dzierżawę gruntów rolnych, położonych na terenie miasta i gminy.

**10. Wydano decyzje zatwierdzające podziały nieruchomości oznaczonych działkami:**

- nr **84/1** o pow. 0,18 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **Piaseczno**,
- nr **7/30** o pow. 3,1658 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **02 Czaplunek**,
- nr **202/3** o pow. 2,7053 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **Machliny**,
- nr **21/2** o pow. 9,1698 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **05 Czaplunek**,
- nr **3/14** o pow. 0,0864 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **Kołomąt**,
- nr **84/2** o pow. 0,83 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **Piaseczno**,
- nr **532/4** o pow. 6,1680 ha położonej w obrębie ewidencyjnym **03 Czaplunek**.

**11. Wydano decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonych w Czaplunku:**

- działka nr **140** o pow. **0,0486 ha** położona przy ul. Szczecineckiej w kwocie **604,00 zł**,
- działka nr **215/2** o pow. **0,0608 ha** położona przy ul. Szczecineckiej w kwocie **679,00 zł**.

**12. Gmina Czaplunek wystąpiła do Sądu Rejonowego z 20 wnioskami o ujawnienie w księgach**



wieczystych praw własności do 37 nieruchomości.

**13.** Mieszkańcy Osiedla Wiejska wystąpili z propozycją wykonania na osiedlu placu zabaw, deklarując wkład pracy własnej. Zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na osiedlu „Wiejska” istnieje zabezpieczony teren na zieleń parkową z urządzeniami obsługi użytkowników ( rekreacja czynna i bierna) o pow. 0,7867 ha oznaczony działką nr 336. Część tego terenu zostanie wyznaczona do zagospodarowania i użytkowania przez mieszkańców jako teren rekreacyjny.

**14.** Dnia 2 kwietnia skierowano do Spółki „Agros” Gospodarstwo Rolne w Byszkowie pismo informujące, że samorzady mieszkańców wsi Trzciniec, Byszkowo, oraz Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Turystyki pozytywnie zaopiniowały wniosek w sprawie likwidacji i przekazania część drogi 97 w zamian za drogę oznaczoną działką nr 114/23, prowadzącą z Kamiennej Góry do drogi wojewódzkiej nr 163 oraz drogę z Pławna do lotniska.

Jednocześnie poproszono o informacje czy Spółka nadal zainteresowana jest w/w zamianą. Zaproponowano, że koszty związane z podziałem działki nr 97 poniesie Gmina Czaplinek. Natomiast ewentualne koszty związane z wydzieleniem drogi z Pławna do lotniska poniesie Spółka, koszty notarialne i sądowe związane z w/w zamianą pokryte zostaną solidarnie.

**15.** 20 kwietnia 2009 r. zawarto umowę o współpracy pomiędzy Pomorską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A., a Gminą Czaplinek w sprawie promocji gruntów gminnych położonych w obrębie 08 Czaplinek przeznaczonych na cele przemysłowe i usługowe.

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Słupsku jest ustanowiona Zarządzającym Słupską Specjalną Strefą Ekonomiczną i posiada wieloletnie doświadczenie w rozwoju regionów, w których stan rozwoju gospodarczego odbiegał w sposób znaczący od średniej krajowej.

Umowę o współpracy zawarto mając na celu możliwości współdziałania zarówno w wykonywaniu wszystkich niezbędnych procedur związanych z pozyskiwaniem inwestorów oraz podjęciu przez nich działalności gospodarczej na terenie Gminy Czaplinek.

Wśród preferowanych rodzajów działalności gospodarczej na terenie gminy Czaplinek znajduje się:

- przemysł elektromaszynowy i elektroniczny,
- produkcja drewna i wyrobów z drewna,
- budownictwo,
- telekomunikacja,
- działalność wydawnicza i poligraficzna,
- pośrednictwo finansowe,
- obsługa ruchu turystycznego.

Działania marketingowe prowadzone zarówno przez Agencję jak i Gminę Czaplinek powinny zapewnić efektywne zagospodarowanie gruntów, które w przyszłości zostaną włączone do Specjalnej Słupskiej Strefy Ekonomicznej.

Odrębnym tematem jest konieczność pilnego przystąpienia przez Gminę do prac projektowych pozwalających na uzbrojenie terenów objętych patronatem przez SSSE w infrastrukturę techniczną (sieć wod-kan.).

**16.** Poinformowałam mieszkańców ul. Czarnkowskiego o wyrażeniu zgody na udostępnienie działki Nr 334/2 na cele ogólnospołeczne (teren zielony, plac zabaw). W br. nie przewiduje się podjęcia uchwały o zmianie mpzp w tym rejonie, stąd też wniosek w sprawie zmiany funkcji przeznaczenia działki będzie rozpatrywany w roku przyszłym.

Jednocześnie przeprowadziłam postępowanie wyjaśniające dotyczące zajęcia bez zgody i odpowiednich dokumentów terenu stanowiącego własność Gminy i poprosiłam o usunięcie z działki nr 334/2 części tarasu na szerokości ca. 80 cm. Ostateczny termin zwrotu zajętego terenu wyznaczyłam na dzień 5 czerwca 2009 r.

**17.** W związku z wnioskiem dot. nabycia drogi wystąpiłam do Samorządu Mieszkańców Wsi Psie Głowy o opinię w sprawie sprzedaży osobie prywatnej drogi gminnej nr 38 położonej w obrębie ewidencyjnym informując jednocześnie, że zostanie zapewniony dojazd do działek nr 37/4, 37/5, 42. Mieszkańcy wsi opiniują pozytywnie zamiar sprzedaży w/w drogi pod pewnymi warunkami. W najbliższym czasie temat ten będzie omawiany na Komisji Rozwoju Gospodarczego.

**18.** Dnia 13 maja 2009 r. podczas posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, omówiono temat zbycia dróg wewnętrznych gminnych w obrębie Sulibórz na rzecz właściciela nieruchomości (wnioskodawcy) oraz przejęcia przez Gminę części działki Nr 52/22, w terenie stanowiącą drogę brukowaną o pow. 0,22 ha niezbędną do dojazdu z drogi Nr 163 do m. Drahimek.

**19.** Wydierzawiono plac przy ul. Jeziornej w Czaplinku pod zlokalizowanie wesołego miasteczka w terminie 7-15.06.2009 i 14-23.07.2009 r.

**20.** W dniu 15 kwietnia 2009 r. wystąpiono z pismem do Polkomtel S.A. w Warszawie o przedłożenie informacji i dokumentów do wglądu dotyczących:

1. ekspertyzy wytrzymałości komina przy ul. Wałęckiej 54, dotychczas dzierzawionego przez w/w firmę,
2. wyników pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych emitowanych przez tą stację, które inwestor musi wykonać zgodnie z art. 122a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska(tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.):

- a) bezpośrednio po rozpoczęciu użytkowania instalacji lub urządzenia-brak wyników pomiarów w dokumentacji Gminy,
- b) każdorazowo w przypadku zmiany warunków pracy instalacji lub urządzenia , o ile zmiany te mogą mieć wpływ na zmianę poziomów pól elektromagnetycznych , których źródłem jest instalacja lub urządzenie-9gdz posiadamy tylko z kwietnia 2003 r.),
- c) mapy- podkładu geodezyjnego z naniesioną stacją bazową telefonii cyfrowej GSM Czaplinek wraz z przewidywanymi zasięgami oddziaływania pól elektromagnetycznych o gęstości mocy przekraczającej  $0,1 \text{ W/m}^2$  wytwarzanych przez anteny (istniejące i projektowane),
- d) przedłożenia mapy podkładu geodezyjnego z widokiem osi głównych wiązek promieniowania anten sektorowych (istniejących i projektowanych) w rzucie poziomym na planie otoczenia stacji,
- e) przedłożenia rysunków przedmiotowej stacji bazowej z przewidywanymi zasięgami oddziaływania pól elektromagnetycznych o gęstości mocy przekraczającej  $0,1 \text{ W/m}^2$  dla maksymalnych i minimalnych projektowanych pochyłych wiązek anten sektorowych (istniejących i projektowanych)-widok w płaszczyźnie pionowej,
- f) podania równoważnej mocy promieniowania izotopowego (EIRP) w [W] każdej anteny (istniejących i projektowanych),
- g) podania pasma pracy (częstotliwości) każdej anteny (istniejących i projektowanych),
- h) zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim dotyczące rekonfiguracji systemu antenowego.

W/w pismem zaproszono również przedstawicieli firmy Polkomtel S.A. na spotkanie z udziałem przedstawiciela Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czaplinku w dniu 5 maja 2009 r. Na spotkanie w imieniu firmy Polkomtel S.A. przybyli przedstawiciele firmy Eriksson Spółka z o.o., nie posiadający stosownej dokumentacji. Na spotkaniu ustalono, że dokumenty zostaną przesłane pocztą.

W dniu 26 maja br. otrzymaliśmy:

1. Sprawozdanie PEM 184/2009 z pomiarów natężeń pól elektromagnetycznych w.cz. wykonanych dla celów ochrony ludności i środowiska Stacji Bazowej PLUS GSM Nr BT 43582 Czaplinek, sporządzone przez specjalistę ds. Badań Michała Lisika.
2. Ekspertyzę stanu technicznego komina stacji bazowej BT 43582 „Czaplinek” wraz z oceną możliwości eksploatacji anten sieci telefonii komórkowej PLUS na kominie stalowym H=45 m z odciągami, usytuowanym przy ul. Waleckiej w Czaplinku, działka nr 13/19, Województwo Zachodniopomorskie, wykonana przez Zakład Projektowania i Usług Technicznych z Zakresu Budownictwa i Ciepłownictwa „Kominex” Mirosław Nowiński.

Jak wynika z przedłożonej ekspertyzy komin przy ul. Waleckiej został dopuszczony on do dalszej eksploatacji do końca kwietnia 2010 r. . Przed tym terminem należy wykonać kolejne badania techniczne komina wraz z oceną stanu technicznego.

W związku z tym umowa dzierżawy części działek gminy zostanie przygotowana na okres do dnia 30 kwietnia 2010 .

**21.** Od 2007r. prowadzone są działania w sprawie zmiany stanu formalno-prawnego działki w Prosinie, której właścicielem jest Nadleśnictwo Połczyn Zdrój, a stanowi ona drogę publiczną. W związku z brakiem stosownego porozumienia, Gmina korzystając z tzw. delegacji wynikającej ze specustawy drogowej, przygotowuje dokumenty pozwalające na złożenie wniosku jeszcze w br. do FOGRu o dofinansowanie modernizacji tej drogi.

W I etapie zakupiono mapy sytuacyjno-wysokościowe i przygotowwany jest projekt budowlany w terminie do 21 sierpnia br.

W II etapie, po wykonaniu projektu budowlanego, Gmina wystąpi o decyzję zgodnie z uwarunkowaniami specustawy drogowej do Starostwa Powiatowego, która w swej treści obejmowała będzie pozwolenie na budowę, rozgraniczenie oraz wywłaszczenie. Czynności związane z wydaniem tej decyzji planowane są do końca br.

**22.** W związku ze stwierdzonym rozpoczęciem robót budowlanych, polegających na budowie ogrodzenia działek nr 334/5 i nr 334/11 położonych w obrębie Siemczyno, pisemnie poinformowałam właściciela nieruchomości, że zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (dz. U. Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.) zabrania się ogradzania nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych, w odległości mniejszej niż 1,5 m do linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar. Jednocześnie zobowiązałam do wstrzymania prac ogrodzeniowych dla ww. nieruchomości od strony jeziora Drawskiego w/w odległości. W wyniku interwencji właściciel nieruchomości nie zagroził dostępu do jeziora i pomostu, za co serdecznie dziękuję.

**22.** W związku z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z 9.12.2008r., który uniemożliwił Gminom nieodpłatne przekazywanie na rzecz Polskiego Związku Działkowców gruntów przeznaczonych na ogrody działkowe, Gmina Czaplinek wystąpiła z propozycją przekazania na rzecz RODz. „Wisienka” w użytkowanie lub dzierżawę za symboliczną opłatą dwóch działek tj.nr 21/1 i 21/3 o łącznej pow. 8,4569 ha. Obecnie oczekujemy na stanowisko RODz. „Wisienka” i Polskiego Związku Działkowców.

Dnia 19 maja br. odbyło się spotkanie Burmistrza i Kierownika Referatu Inwestycji z działkowcami byłego PGR, oraz Prezesem Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Wisienka” w przedmiocie realizacji sieci wodociągowej i zaopatrzenia w wodę ogrodów działkowych „Wisienka” i działkowców byłego PGR. Ustalono, iż Gmina Czaplinek w terminie 1 miesiąca przygotowuje ocenę stanu technicznego urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę w/w ogrodów wraz

z rozwiązaniami technicznymi, oraz terminarzem kosztów związanych z wykonaniem proponowanych prac. Po przygotowaniu tych dokumentów odbędzie się kolejne spotkanie z udziałem tego samego gremium.

### **W zakresie planowania przestrzennego**

1. Podczas spotkania w dniu 19.05.2009 r. z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków omawiano zagadnienia, które umożliwią uzyskanie wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienia przygotowanych projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planu zagospodarowania przestrzennego obejmujące obszary farmy wiatrowej. Głównym tematem było ustalenie wpływu wież elektrowni na ekspozycję krajobrazową terenów objętych ochroną obszarową.

Zarówno projekt studium jak i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wykonany w celu realizacji budowy farmy wiatrowej zostanie wyłożone do publicznego wglądu w dniach od 16 czerwca 2009 r. do 15 lipca 2009 roku. Dyskusja publiczna z udziałem projektantów na temat przyjętych rozwiązań planistycznych odbędzie się w dniu 10 lipca 2009 r. o godz. 15.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czaplinek.

2. Wystąpiono o opinie do instytucji, które dokonują weryfikacji rozwiązań przyjętych w dokumentach planistycznych w stosunku do:

- projektu zamiany studium sporządzonego dla obszaru całej gminy Czaplinek z wyłączeniem obszaru farmy wiatrowej.

- projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinka dla nadbrzeża j. Drawsko

- projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinka dla obszaru Śródmieścia.

Planowane wyłożenie ww. projektów do publicznego wglądu nastąpi na przełomie lipca i sierpnia br..

3. Na najbliższym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej (zablokowanej) w dniu 08.06.09r. odbędzie się prezentacja sporządzonych projektów planów dla obszaru Lotniska w Broczynie oraz obrębu Ostroróg. Na posiedzeniu komisji zostaną omówione rozwiązania, które będą wiązały się z przyszłymi przychodami gminy Czaplinek.

4. Realizacja z firmą „Integraf” porozumienia w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przebiega prawidłowo. W dniu 01.04.2009 r. - odbyło się spotkanie Radnych wszystkich Komisji oraz przedstawicieli firmy Integra w osobach P.Kozłowski i J.Jaworski w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Projektant wykonujący odrębnie zmianę mpzp terenów pod przyszłą farmę wiatrową p. P.Kowalski ze Szczecina zaprezentował w wersji graficznej projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu lotniska.

W dniu 8 kwietnia 2009 r. - odbyło się spotkanie Komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury w celu wypracowania zasad zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do uwarunkowań (najważniejszych problemów) rozwoju Gminy Czaplinek.

Propozycje rozstrzygnięć planistycznych zostały przekazane Firmie Integra, która według sporządzonego harmonogramu przekazała w dniu 24.04.2009 r. wersję projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek, projekt w dniu 30.04.2009 r. został ponownie zweryfikowany i zaopiniowany przez Burmistrza przy udziale Komisji Radnych.

W dniu 14.05.2009 r. ostatecznie wypracowana wersja zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i ekofizjografią została zaopiniowana przez Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną Burmistrza MiG.

W dniu 22.05.2009 r. gotowe dokumenty planistyczne zostały wysłane do instytucji wymienionych w ustawie celem uzyskania uzgodnień.

Z chwilą, gdy wszystkie instytucje zgłoszą swoje uwagi i zostaną one uwzględnione w sporządzanej zmianie studium, rozpocznie się etap wyłożenia do publicznego wglądu (okres 30 dni).

Przygotowane po zmianach projekty planów Śródmieście i Nadbrzeża jez. Drawsko wraz z prognozą i ekofizjografią zostały wysłane do ponownych uzgodnień.

Projekt zmiany mpzp obszaru Ostroróg w dniu 08.04.09 o godz. 16.30 będzie przedstawiony na posiedzeniu Komisji Zblokowanej celem zapoznania z przyjętymi rozwiązaniami.

Projekt zmiany mpzp obszaru lotniska w Broczynie - został skonsultowany z przedstawicielami Stowarzyszenia Lotniczego oraz z indywidualnym inwestorem zainteresowanym terenem. Projekt również zostanie w dniu 08.04.09 o godz. 16.30 przedstawiony na Komisji celem zapoznania z przyjętymi rozwiązaniami.

#### **W zakresie gospodarki komunalnej:**

1. Zakład Oświetlenia Drogowego Sp. Z o.o. w Karlinie w miesiącu czerwcu i lipcu 2009r z własnych środków wymieni zniszczone latarnie na ul. Sikorskiego w ilości 10 szt. dwuramienne – deptak i 5 szt. jednoramienne ( wcześniej wymieniono 4 szt. ) na ul. Sikorskiego.

2. Na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego radni wyrazili zgodę na przystąpienie do II etapu budowy nowych punktów oświetlenia drogowego. Dokonano wyboru 40 nowych punktów, których budowa wyniesie około 150 tys. zł.

Zadanie to będzie zrealizowane w latach 2009- 2011 przez Zakład Oświetlenia Drogowego Sp. z o.o. w Karlinie. Koszt realizacji zostanie doliczony do opłaty za jeden punkt oświetleniowy i będzie spłacany miesięcznie w okresie od 01.07.2009r. do końca 2011r.

W I etapie, który realizowano w latach 2007- 2009 – wykonano ogółem 52 nowe punkty świetlne ( 34 – na terenie miasta, 18 na terenie gminy ) na kwotę – 157 064,00 zł.

3. Trwają prace przy nasadzeniach kwiatów na terenie miasta i gminy – w rynku miasta wykonano kompozycję kwiatową w kształcie Herbu Czaplinka, w dalszej kolejności nasadzone będą gazony. Zakupiono kwiaty dla Sołectwa Żeliszawie oraz przekazano do nasadzeń kwiaty dla sołectwa: Sikory, Siemczyno, Piaseczno,

4. 16 czerwca br. odbędzie się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w Wardyniu Górnym na którym m.in. zostanie :

- przedstawione sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdanie finansowe za 2008r., sprawozdanie z posiedzenia Rady Nadzorczej,
- omówiony plan działań na rok 2009,
- omówiony sposób pokrycia straty za 2008r.,

5. 16 czerwca br. odbędzie się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w Wardyniu Górnym na którym m.in. zostanie :

- przedstawione sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdanie finansowe za 2008r., sprawozdanie z posiedzenia Rady Nadzorczej,
- omówiony plan działań na rok 2009,
- omówiony sposób pokrycia straty za 2008r.,

6. Analizowano możliwości rozwiązania problemu nieczystości płynnych w m. Byszkowo.

W wyniku przeprowadzonych rozmów, oceny stanu w terenie z firmą LEDA specjalizującej się w zakładaniu oczyszczalni przydomowych ustalono, że:

- brak jest możliwości na zamontowanie oczyszczalni zbiorczej wraz z odprowadzeniem ścieków w innym miejscu niż obecne szambo z uwagi na bliskość jeziora, brak możliwości zasilenia energetycznego oczyszczalni,
- koszt wybudowania oczyszczalni w miejscu istniejącego szamba wynosi około 150.000 zł, do tego jeszcze należy uwzględnić koszt ewentualnego nabycia działki,
- koszt budowy 8 sztuk oczyszczalni przydomowych wynosi około 80.000 – 100.000 zł., do tego należy uwzględnić koszt uzyskania gruntu prywatnego umożliwiającego budowę tych oczyszczalni,

- brak możliwości uzyskania dofinansowania z budżetu Gminy na taką ilość oraz z innych źródeł zewnętrznych.

Wystąpiono do WFOŚI GW o podjęcie inicjatywy umożliwiającej wsparcie finansowe w budowie oczyszczalni przydomowych osobom fizycznym ze środków wojewódzkiego funduszu.

Rozwiązanie problemu jest tylko możliwe przy wsparciu finansowym Gminy i WFOŚiGW oraz możliwości uzyskania pożyczki na ten przez osoby zainteresowane.

### **W zakresie bezpieczeństwa publicznego i p.poż.**

1. Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Drawsku Pom. decyzją z dnia 20 maja br.. nakazał Burmistrzowi MiG wykonanie w terminie do 30 czerwca 2010r. następującego zadania:

„zainstalowanie na sieci wodociągowej służącej do celów przeciwpożarowych miejscowości Trzciniec wymaganą ilość hydrantów zewnętrznych przeciwpożarowych tak aby zachować odległość między hydrantami do 150 mb”

### **W zakresie melioracji wodnych**

1. Z dniem 01. 06. 2009r. zatrudniono w ramach robót publicznych, na okres 3 miesięcy piętnaście osób, które będą wykonywać roboty związane z konserwacją i odbudową urządzeń melioracji wodnych na terenie Gminy.

Roboty wykonywane będą w obrębach miejscowości Niwka, Żeliszawie, Siemczyno, Piaseczno, Machliny, Broczyno, Łysin, Sikory, Kluczewo, Czarne Wielkie oraz Żerdno.

### **W zakresie gospodarki mieszkaniowej:**

1. W dniu 25 maja 2009 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Drawsku Pomorskim wydał postanowienie, w którym nałożył na Gminę Czaplinek obowiązek wykonania i dostarczenia w terminie do 30 lipca 2009 r. ponownej ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego – komunalnego przy ul. Jagiellońskiej 2 w Czaplinku celem umożliwienia podjęcia decyzji dot. zakresu remontu kapitalnego budynku lub ewentualnie jego rozbiórkę po dokonaniu analizy kosztów i opłacalności remontu.

Wykonanie kosztorysu zostanie zlecone firmie Consulting – Projektowanie dr Stefan Nowaczyk ze Szczecina w kwocie 19 520 zł brutto.

W dniu 27 maja 2009 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Drawsku Pomorskim wydał decyzję nakazującą Gminie wykonanie remontu uszkodzonych nadproży okiennych **w terminie do 31 sierpnia 2009 r.**, oraz wzmocnienie stropu Kleina nad piwnicą **w terminie do 31 sierpnia 2009 r.**

Koszt w/w zadań szacuje się na kwotę ponad 30 000 zł i będzie finansowany z Działu- „Remonty substancji mieszkaniowej”.



W przypadku podjęcia decyzji o remoncie budynku mieszkańcy na ten czas zostaną przekwaterowani do obiektu byłej Szkoły Podstawowej w Kluczewie.

2. W dniu 26 lutego 2009 r. Komisja Mieszkaniowa Rady Miejskiej w Czaplinku oraz Komisja Mieszkaniowa Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek rozpatrzyła 36 nowych wniosków o przydział mieszkania komunalnego, oraz przystąpiły do aktualizacji listy osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego zawierającej 151 pozycji.

Na posiedzeniu w dniu 3 marca 2009 r. Komisje Mieszkaniowe kontynuowały aktualizację listy osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego. Komisje Mieszkaniowe po przeanalizowaniu wszystkich wniosków stwierdziły, że ponad 50% wniosków o przydział mieszkania komunalnego wymaga uzupełnienia danych tj. dochodów, potwierdzenia dochodów przez zakład pracy, potwierdzenia z MGOPS, Urzędu Pracy, brak informacji o metrażu.

W związku z powyższym wystąpiono ponownie do osób zainteresowanych otrzymaniem mieszkania komunalnego o uzupełnienie wniosków w terminie do 15 kwietnia bieżącego roku.

W dniu 7 maja 2009 r. Komisje Mieszkaniowe ponownie przeanalizowały zaktualizowane wnioski o przydział mieszkania komunalnego. Z 36 nowo złożonych wniosków - 24 wnioski rozpatrzono negatywnie z uwagi na niespełnienie kryterium dochodowości, przekroczenia powierzchni mieszkalnej, bądź nie uzupełnienie wniosku o brakujące dane. Na liście osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego przed aktualizacją znajdowało się 151 rodzin, po rozpatrzeniu wniosków z uwagi na nie spełnienie kryterium dochodowości, powierzchni mieszkalnej czy też nie uzupełnienie wniosku o wymagane dane z listy wykreślono 75 osób.

Nowa lista osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego uwzględnia 89 rodzin.

Z uwagi na zbyt dużą ilość odrzuconych wniosków Burmistrz MiG po uwzględnieniu propozycji komisji mieszkaniowych i Komisji Rozwoju Gospodarczego przedstawił projekt złagodzenia zasad wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu na lokal komunalny", co jest ustalone w Uchwale Nr XXXII/260/2002 Rady Miasta i Gminy w Czaplinku z dnia 28 marca 2002 r., zmienionej Uchwałą Nr IV/31/2002 Rady Miasta i Gminy w Czaplinku z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionej Uchwałą Nr XVIII/134/04 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czaplinek oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

Jeżeli Rada Miejska zaakceptuje przedstawioną propozycję zmian do w/w uchwały, to wówczas zaniechane zostanie przyjmowanie odwołań od wcześniejszych ustaleń. Komisje Mieszkaniowe przystąpią ponownie do analizy dokumentów i przedstawią nowy projekt listy przydziału, który będzie możliwy do zatwierdzenia przez Burmistrza MiG po wejściu w życie uchwalonych zmian.

Może to nastąpić nie wcześniej jak sierpień-wrzesień br.

3. W miesiącu maju br. został przydzielony lokal mieszkalny w Czaplunku przy ul. Sikorskiego 22 dla osoby będącej rodziną zastępczą znajdującą się na pozycji nr 5 listy osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego.

4. 9 czerwca br. odbędzie się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników ZNM Spółka z o.o. w Czaplunku na którym m.in. zostanie rozpatrzone sprawozdanie Zarządu ZNM z działalności za 2008r., sprawozdanie finansowe Spółki, sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2008r. i podjęte stosowne uchwały.

#### **W zakresie ochrony środowiska:**

1. Trwa nabór wniosków o udzielenie dotacji ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków. Termin składania wniosków upływa z dniem 10 czerwca 2009 r.

W pierwotnym planie budżetu GFOŚiGW na ten cel zabezpieczono kwotę w wysokości 21 000 zł. W wyniku przesunięć środków (5000 zł – przesunięcie środków przeznaczonych na dotację na utylizację azbestu; 5000 zł – zwiększenie planu przychodu GFOŚiGW z opłat za korzystanie ze środowiska; 9000 zł – zwiększenie środków pozostałych na rachunku bankowym GFOŚiGW) kwotę 21 000 zł zwiększono o 19 000 zł ,co daje łącznie kwotę 40 000 zł.

Formularze wniosków dostępne są na stronie internetowej oraz w pokoju nr 4 Urzędu MiG w Czaplunku.

2. W okresie od 20 kwietnia do 4 czerwca do Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek wpłynął 1 wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie trzech siłowni wiatrowych o łącznej mocy 1800 kW na działce nr 149/7 w obrębie Siemczyno, gm. Czaplinek. Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia został przesłany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

3. W okresie od 20 kwietnia do 4 czerwca Burmistrz Miasta i Gminy Czaplinek wydał 5 postanowień w zakresie ocen oddziaływania na środowisko:

- 1) postanowienie o obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wodnej na kanale „Czaplinek” przy ul. Długiej w Czaplunku

- 2) postanowienie o obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie tartaku w obrębie Rzepowo
- 3) postanowienie o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie ulicy Wiejskiej i Akacyjowej w Czaplunku
- 4) postanowienie o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na przebudowie ulic Polnej i Szczecineckiej w Czaplunku
- 5) postanowienie o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na przebudowie ulicy Wąskiej w Czaplunku

4. W okresie od 20 kwietnia do 4 czerwca Burmistrz Miasta i Gminy Czaplunek wydał 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanych przedsięwzięć polegających na:

1. budowie ulicy Wiejskiej i Akacyjowej w Czaplunku
2. na przebudowie ulicy Wąskiej w Czaplunku

#### **W zakresie rolnictwa i leśnictwa:**

1. Rozpatrzone 14 wniosków dotyczących wydania zezwolenia na usunięcie drzew z zadrzewień, w tym dwa odmownie.
2. Wydano 4 zaświadczenia z zakresu rolnictwa.

#### **W zakresie współpracy z sołectwami:**

1. Zatwierdzono plany finansowo – rzeczowe ośmiu sołectw tj. Psie Głowy, Żerdno, Niwka, Kołomąt, Pławno, Siemczyno, Sikory, Stare Drawsko.
2. W sołectwie Czarne Małe nastąpiła zmiana sołtysa. W dniu 26 maja br. odbyło się zebranie wiejskie podczas którego zostały przeprowadzone ponowne wybory. Mieszkańcy na sołtysa wybrali p. Dorotę Michalską. Gratulujemy wyboru i życzymy sukcesów w pracy .

#### **w zakresie oświaty:**

1. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 2009 roku w sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników, uruchomiony został Rządowy program pomocy uczniom w 2009 roku – „Wyprawka szkolna”. Program dotyczy dofinansowania zakupu podręczników szkolnych dla uczniów klas I-III szkoły podstawowej oraz klasy I gimnazjum.

Pomoc udzielana jest uczniom pochodzącym z rodzin, w których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty 351,00 złotych netto.

Pomoc nie może przekroczyć kwoty:

- 150,00 złotych – dla uczniów klas I szkoły podstawowej;
- 150,00 złotych – dla uczniów klas II szkoły podstawowej;
- 170,00 złotych – dla uczniów klas III szkoły podstawowej;
- 280,00 złotych – dla uczniów klas I gimnazjum.

Pomoc udzielana jest na wniosek rodziców ucznia, prawnych opiekunów, rodziców zastępczych, a także dyrektora szkoły, nauczyciela, pracownika socjalnego lub innej osoby, za zgodą przedstawiciela ustawowego.

W ubiegłym roku dotacja celowa dla Gminy na dofinansowanie zakupu podręczników dla uczniów wynosiła 23.040,00 złotych (decyzja z dnia 9 września 2008). Decyzją z dnia 24 października dotacja została zmniejszona o kwotę 10.340,00 złotych. W 2008 roku z wyprawki szkolnej skorzystali uczniowie klas I-III szkół podstawowych oraz dzieci rozpoczynające obowiązkowe roczne przygotowanie przedszkolne na łączną kwotę 12.700,00 złotych.

Kwota dotacji na rok bieżący jeszcze nie jest znana.

2. Dyrektorzy szkół i przedszkola w terminie do 30 kwietnia 2009 roku przedłożyli projekty organizacyjne na rok szkolny 2009/2010. Po analizie arkuszy Burmistrz jako organ prowadzący dla szkół podstawowych, gimnazjum i przedszkola zatwierdziła arkusze organizacyjne Szkół i Przedszkola uwzględniając propozycje dyrektorów szkół.

W arkuszach organizacyjnych nie zatwierdzono godzin ponadwymiarowych, które zgodnie z wytycznymi mogą być przyznane tylko wtedy, gdy wynikają z naturalnego przekroczenia pensum.

Polecono również dyrektorom szkół podjęcie działań zmierzających do:

- zmniejszenia liczebności oddziałów, tak, aby liczba uczniów w oddziałach w obrębie tej samej klasy była zbliżona,
- zmniejszenia liczby godzin ponadwymiarowych poprzez zatrudnienie nauczycieli lub wykazanie, że w Gminie Czaplinek nie ma nauczycieli ubiegających się o zatrudnienie, zgodnie z potrzebami szkół.

3. W dniach 27 maja – 5 czerwca 2009 roku wydano bony w ramach pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów szkół publicznych i niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych dla młodzieży i dla dorosłych oraz słuchaczom publicznych kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych.- nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia. Bony są pomocą materialną dla uczniów na zakup podręczników szkolnych, pomocy dydaktycznych oraz odzieży i obuwia sportowego

Stypendia szkolne na łączną kwotę około 110.000,00 złotych przyznano dla rodzin, w których dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 351,00 złotych.

**4.** Gmina Czaplinek zgłosiła swój udział w programie ogłoszonym przez Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie w ramach Priorytetu IX, Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych Kuratorium Oświaty zainicjowało Projekt edukacyjny poświęcony jest uczniom gimnazjum z terenów wiejskich i małych miast. Program zakłada wprowadzenie systemu zajęć wyrównawczych z przedmiotów ścisłych skierowany do uczniów obecnych klas I gimnazjów z obszarów wiejskich i małych miast, które osiągają najniższe wyniki w egzaminach gimnazjalnych w części matematyczno - przyrodniczej.

W dniu 25 maja 2009 roku podczas Sesji Nadzwyczajnej została podjęta uchwała Rady Miejskiej w Czaplinku w sprawie przystąpienia Gminy Czaplinek do tego programu.

Uchwała umożliwiła Burmistrzowi podpisanie w dniu 27 maja 2009 umowy partnerskiej pomiędzy Liderem Projektu – Gminą Karlino, a partnerem – Gminą Czaplinek.

**5.** 15 maja 2009r. odbyła się IV Sesja Młodzieżowej Rady Miejskiej w Czaplinku. Młodzi Radni podjęli uchwałę w sprawie postulatu do Rady Miejskiej o utrzymanie ciszy na Jeziorze Drawsko w Czaplinku. Zgłosili 3 następujące wnioski:

- wniosek do p. Burmistrza o zmianę Zarządzenia nr 7a/2008 w sprawie zmian w Ordynacji Wyborczej do Młodzieżowej Rady Miejskiej,
- wniosek do Dyrektora CzOKSiR w sprawie propozycji wprowadzenia zniżki w wysokości 40% na wypożyczenie sprzętu wodnego w Ośrodku Sportów Wodnych dla młodzieży uczącej się i zamieszkałej na terenie Gminy Czaplinek,
- wniosek do Dyrektorów szkół w sprawie propozycji wprowadzenia do regulaminów szkół prac społecznych na rzecz szkoły dla uczniów łamiących drastycznie regulamin szkoły.

**6.** Do końca marca 2009 roku przyjmowano podania o przyjęcie dzieci do Przedszkola w Czaplinku oraz oddziału w Broczynie. W Broczynie przyjęto wszystkie zgłoszone 46 dzieci. Do Przedszkola w Czaplinku wpłynęło 212 kart, z czego przyjęto 180 dzieci. W pierwszej kolejności przyjęto:

- wszystkie dzieci 6-cio letnie zarówno do oddziałów 5-cio jak i 9-cio godzinnych,
- dzieci 5-cio letnie tylko do oddziałów 9-cio godzinnych (wszystkie chętne),
- dzieci w wieku 3 – 4 lat tylko matek pracujących,
- dzieci w wieku od 2,5 do 3 lat - tylko w uzasadnionych przypadkach (oboje rodzice pracują, dziecko wychowywane jest przez jednego rodzica).

Prowadzone są działania zmierzające do utworzenia jednego oddziału dla dzieci 6-letnich w Szkole Podstawowej. W tym celu niezbędne będzie zabezpieczenie środków finansowych na przygotowanie i wyposażenie oddziału.

7. Z Funduszu Wycieczkowego w ostatnim okresie z uskładanej kwoty w wysokości 3.990 zł., dofinansowano 6 wycieczek dla uczniów szkół gminnych, w których udział wzięło 230 uczniów.

#### **w zakresie spraw organizacyjnych:**

1. W maju br. ogłoszono nabór na wolne stanowiska urzędnicze: Podinspektora ds. gospodarki nieruchomościami – wpłynęło 5 ofert oraz na stanowisko Koordynatora ds. prowadzenia dokumentacji Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – wpłynęły 4 oferty. W dniu 27 maja br. odbyły się rozmowy kwalifikacyjne z zakwalifikowanymi kandydatami podczas których wybrano Panią Kamilę Rodak - Szydłowską na stanowisko Podinspektora ds. gospodarki nieruchomościami, a Panią Małgorzatę Nowacką na stanowisko Koordynatora ds. prowadzenia dokumentacji GKPiRPA.

2. W dniach 2-4 czerwca br. przeprowadzone zostały kwalifikacje wojskowe (dawny pobór). Z terenu naszej gmina na 102 osób do kwalifikacji przystąpiło 95.

Zdaniem uczestników przeprowadzenie kwalifikacji w oddalonym Gogólcynie naraziło na poniesienie dodatkowych kosztów. Proponują, aby następne kwalifikacje przeprowadzić w centralnym miejscu Powiatu tj. w Złocięncu.

#### **W zakresie profilaktyki zdrowotnej:**

1. Zorganizowano 2 wyjazdy dla mieszkańców terenów wiejskich do Szczecina, na badania profilaktyczne- okulistyczne i ginekologiczne. Z badań skorzystało 80 osób. Do tej pory z badań tych skorzystało blisko 250 osób. Kolejny wyjazd planowany jest w październiku br.

2. W dniach 3-5 czerwca Gmina we współpracy Zachodniopomorskim Centrum Onkologii w Szczecinie organizuje badania mammograficzne dla kobiet. Bezpłatnymi badaniami zostaną objęte Panie w wieku 50-69 lat badania zostaną wykonane bezpłatnie. Koszt badania dla kobiet w innym wieku wynosi 51 zł.

#### **W zakresie kultury:**

1. W świetlicach wiejskich dla dzieci i młodzieży prowadzone są zajęcia, których celem jest pomoc dzieciom w odrabianiu lekcji, ze szczególnym uwzględnieniem języków obcych. Zajęcia takie prowadzone są w Machlinach, Sikorach, Siemczynie oraz w Gminnej Bibliotece Publicznej w Czaplunku Zajęcia cieszą się dużym zainteresowaniem, gdyż wielu dzieciom rodzice nie są w stanie pomóc w odrabianiu lekcji, szczególnie z języków obcych.

2. Trwają już intensywne prace nad realizacją projektu pn. „Promocja rozwoju Miasta i Gminy Czaplinek”, w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego. W ramach realizacji projektu zakupiliśmy sprzęt: scenę oraz 10 straganów wystawienniczych, zorganizowano akcję promocyjną pn. „ Z wiatrem w żaglach. Otwarcie sezonu żeglarskiego”, uczestniczono w targach turystycznych „Piknik nad Odrą „ w Szczecinie. W trakcie przygotowanie jest „Turniej Rycerski”, „ Koncerty organowe”, „Dni Czaplinka”. W trakcie przygotowania jest Strategia promocji rozwoju Miasta i Gminy Czaplinek.

3. Złożono wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego do programu Infrastruktura Bibliotek pn. „Remont i doposażenie Gminnej Biblioteki Publicznej w Czaplunku”. Wartość projektu 50 tys. złotych, wnioskowana kwota 30 tys.

4. Gmina Czaplinek wspólnie z Gminą Złocieniec, Wierzchowo i Ostrowice uczestniczy w Programie Rozwoju Bibliotek, którego głównym celem jest **przygotowanie bibliotekarzy** do prowadzenia bibliotek w nowoczesny sposób, organizowanie ciekawych i oczekiwanych przez mieszkańców wydarzeń, zdobywanie dodatkowych pozabudżetowych funduszy na działalność, promowanie swojej placówki i Gminy. W ramach programu biblioteki **otrzymają sprzęt multimedialny i teleinformatyczny** oraz zostanie przeprowadzony cykl specjalistycznych warsztatów i szkoleń. Gminna Biblioteka Publiczna w Czaplunku z powodu braku filii nie mogła być w programie biblioteką wiodącą, tylko biblioteką partnerską. Biblioteką Wiodącą jest biblioteka ze Złocienca, pozostałe 3 to biblioteki partnerskie. Dla bibliotek partnerskich program przewiduje 1 zestaw komputerowy z oprogramowaniem oraz urządzenie wielofunkcyjne (drukarka, skaner i ksero w jednym). W ramach programu pracownicy bibliotek, przedstawiciel Gminy odpowiedzialny za kulturę oraz przedstawiciel organizacji pozarządowej uczestniczyć będą w **bezpłatnych cyklach szkoleniowo – warsztatowych**. Po zakończeniu szkoleń biblioteki będą mogły skorzystać z programu grantowego na realizację planów pracy przygotowanych podczas szkoleń, pomocy organizacji pozarządowych w realizacji wybranych przez bibliotekę nowych funkcji. Te działania będą prowadzone do końca 2013 roku. Na początku lipca 2009r. ogłoszona zostanie lista bibliotek, które zostały przyjęte do programu.

5. Do konkursu „Pożyteczne wakacje 2009” pracownicy Urzędu we współpracy z sołtysami i opiekunami świetlic przygotowali wnioski o dofinansowanie projektów, których celem jest zorganizowanie czasu wolnego podczas wakacji letnich. W ramach konkursu można zdobyć 3.000 złotych. Wnioski o dofinansowanie złożyły następujące sołectwa: Psie Głowy, Broczyno, Trzciniec, Byszkowo, Łąka, Siemczyno, Sikory, Rzepowo, Machliny i Czarne Wielkie.

6. Do Programu Budujemy Miasteczka Ruchu Drogowego ogłoszonego przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji Gmina złożyła wniosek pt. „Pierwsze otwarte miasteczko ruchu drogowego w Czaplunku”, które w przypadku otrzymania dofinansowania zostanie utworzone przy Szkole Podstawowej w Czaplunku. Celem projektu jest stworzenie miejsca do bezpiecznej nauki jazdy na rowerze. Będzie to również zaplecze do prowadzenia zajęć z bezpieczeństwa ruchu drogowego.

7. W wyniku przeprowadzonej kontroli stanu technicznego placów zabaw znajdujących się na terenie miasta podjęta została decyzja o rozbiórce placów zabaw przy ul. Jeziornej oraz Kościuszki. Stan techniczny obu placów zabaw spowodowany głównie próchnicą oraz dewastacją nie zezwolił na przeprowadzenie prac remontowych. Obecnie zbierane są oferty na wykonanie nowego placu zabaw przy ul. Jeziornej do kwoty 35 tys. zł. Urządzenia zostaną zamontowane w czerwcu br. Planuje się również ogrodzenie terenu.

Na teren przy ul. Kościuszki złożono wniosek o dofinansowanie do WFOŚiGW na utworzenie ścieżki edukacyjno –rekreacyjnej, która będzie służyć uczniom Szkoły Podstawowej. W budżecie Gminy zabezpieczono wkład własny w wysokości 15.000 złotych. W przypadku nieotrzymania dofinansowania na ww. zadanie, Gmina wykona zadanie ze środków własnych.

8. W ramach otwartego konkursu ofert Starostwa powiatowego w Drawsku Pom. na realizację zadań publicznych dofinansowanie otrzymały czaplineckie stowarzyszenia:

1/ na upowszechnianie kultury fizycznej i sportu:

1.400 zł CZOKSiR,

2/ na kulturę, ochronę dóbr kultury i tradycji:

3.000 zł Stowarzyszenie Przyjaciół Czaplinka,

2.300 zł Komenda Hufca ZHP w Czaplunku.

Stanowi to 23 % przydzielonych środków starostwa. Gratulujemy.

#### **W zakresie współpracy zagranicznej:**

1. W dniach 18-20 maja 20 osobowa grupa dzieci ze Szkoły Podstawowej w Czaplunku uczestniczyła w wymianie młodzieży w Grimmen. Wyjazd był możliwy dzięki pozyskanym środkom z Programu Polsko-Niemieckiej Współpracy Młodzieży. W przyszłym roku Szkoła Podstawowa będzie gospodarzem wymiany w Czaplunku.

2. 21 maja br. we współpracy z Czaplineckim Ośrodkiem Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Klubem Seniora w Czaplunku zorganizowano Dzień Tempelburczyka w Kluczewie. W spotkaniu wzięli udział członkowie Stowarzyszenia Byłych Mieszkańców Czaplinka z Niemiec oraz członkowie Klubu Seniora, mieszkańcy Kluczewa, Siemczyna, Machlin i Pławna. Serdecznie dziękuję Pani sołtys i mieszkańcom Kluczewa za przygotowanie spotkania.



3. W dniach 6-8 czerwca czaplinecki KIWANIS KLUB będzie gościł członków Klubu KIWANIS z Bad Schwartau. Celem wizyty w Czaplunku jest podpisanie umowy o współpracy pomiędzy klubami. Uroczystość odbędzie się 6 czerwca w Ośrodku DRAWTUR.

4. W dniach 6-8 czerwca br. przedstawiciele Klubu Seniora z Czaplinka udają się z wizytą do Klubu Seniora w Bad Schwartau.

5. Na zaproszenie Burmistrza Bad Schwartau 4 osobowa delegacja przedstawicieli samorządu uczestniczyć będzie w dniu 7 czerwca br. w Świącie Promenady w Bad Schwartau.

#### **W zakresie działalność Komisji Rady Miejskiej:**

Na początku maja br. Komisja Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Turystyki dokonały lustracji Ośrodków Wypoczynkowych, gospodarstw agroturystycznych oraz stanu dróg gminnych pod kątem przygotowania do sezonu turystycznego.

Komisja Rozwoju Gospodarczego podczas swoich posiedzeń m.in. zapoznała się z:

- z dokumentami dot. waloryzacji Przyrody Gminy Czaplinek, szczególnie w zakresie użytków ekologicznych oraz waloryzacji zabytków,
- przebiegiem dotychczasowych działań w zakresie remontu budynku mieszkalnego przy ulicy Jagiellońskiej,
- przebiegiem dotychczasowych działań umożliwiających włączenie terenów przekazanych w 2001r. przez ANR na ogrody działkowe użytkowane przez byłych pracowników PGR oraz zapewnienie dostawy wody dla tych działek.
- propozycją nieodpłatnego wykonania oświetlenia przy ulicy Sikorskiego,
- możliwościami finansowymi i technicznymi rekultywacji nieczynnego składowiska w miejscowości Niwka,
- przebiegiem działań dot. zebrania środków na uruchomienie monitoringu w mieście,
- propozycją wymiany urządzeń na placu zabaw przy ul. Jeziornej i Kościuszki,
- tematem zamiany dróg – rejon Suliborza, Byszkowa, Psich Głów,
- przebiegiem naboru dzieci do przedszkola w Czaplunku i Broczynie.

#### **W zakresie turystyki, kultury, sportu i promocji:**

1. 29 kwietnia br. podpisano umowę z Czaplineckim Ośrodkiem Kultury Sportu i Rekreacji na dzierżawę statku spacerowego „EUROPA”. Obsługą statku zajmuje się bosman OSW – p. Adam Stefanik, który posiada uprawnienia sternotożysty. Latem na umowę zlecenie, w miarę potrzeb będzie zatrudniany do obsługi rejsów p. Tadeusz Dębowski, który również posiada niezbędne uprawnienia.

2. 30 kwietnia br. przesłano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu Uchwałę Nr XXXVIII/333/09 z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Zachodniopomorskiego o zmianę rozporządzenia Nr 15/2005 z dnia 27 lipca 2005 r. w sprawie Drawskiego Parku Krajobrazowego w części dotyczącej zakazu używania w Parku łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

3. 30 kwietnia br. uczestniczyłam w spotkaniu z Prezesem Stowarzyszenia Lotniczego w Czaplinku p. Wojciechem Marcewiczem oraz z rzecznikiem Stowarzyszenia p. Mikołajem Mazurkiewiczem. Celem spotkania było omówienie szczegółów dotyczących organizacji przez Stowarzyszenie Pikniku Lotniczego, który ma się odbyć w lipcu na lotnisku w Broczynie. Na spotkaniu ustalono, że Stowarzyszenie do 8 maja br. przedłoży szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy imprezy. 18 maja br. wystosowałam kolejne pismo z prośbą o zajęcie ostatecznego stanowiska dot. organizacji „Pikniku Lotniczego”.

4. W dniach 1-3 maja br. odbyła się impreza turystyczno-promocyjna pn. „Z wiatrem w żaglach – otwarcie sezonu żeglarskiego”. W tych dniach dla mieszkańców i turystów przygotowano szereg imprez: regaty żeglarskie, koncerty, przedstawienia dla dzieci, oraz zabawę taneczną. Impreza odbyła się dzięki wsparciu finansowemu z Norweskiego Mechanizmu Finansowego.

5. 8 maja br. w 64 rocznicę zakończenia II wojny światowej jak co roku przedstawiciele władz samorządowych, harcerze, emeryci, nauczyciele i uczniowie Szkoły Podstawowej w Czaplinku oraz przedstawiciele zakładów pracy złożyli kwiaty pod Pomnikiem Nieznanego Żołnierza. 9 maja br. hołd poległym żołnierzom oddali czaplineccy kombatanci.

6. W dniach 7-8 maja 2009r. w Ośrodku Wypoczynkowym „Kusy Dwór” odbyły się Wojewódzkie Eliminacje XXXII Ogólnopolskiego Turnieju Bezpieczeństwa w Ruchu Drogowym. W Turnieju udział wzięło 21 trzyosobowych drużyn ze szkół podstawowych i 21 trzyosobowych drużyn z gimnazjum z województwa zachodniopomorskiego. Była to okazja do zaprezentowania naszej gminy.

7. Gmina Czaplinek prezentowała swoją ofertę turystyczną podczas „Pikniku nad Odrą”, który odbył się w dniach 9-10 maja br. Udział Gminy w targach możliwy był dzięki dofinansowaniu otrzymanemu z Norweskiego Mechanizmu Finansowego.

8. 18 maja br. ogłoszono zbieranie ofert na obsługę ratowniczą plaż miejskich (na jez. Drawsko i jez. Czaplinek). Oferty składano do 2 czerwca br. Wpłynęły dwie oferty, które były niekompletne i wobec powyższego poproszono oferentów do uzupełnienia dokumentacji.

9. 20 maja br. w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Czaplunku odbyło się otwarte spotkanie dla mieszkańców, gestorów branży turystycznej, przedstawicieli organizacji pozarządowych, na którym firma GOS Polska Sp. z o.o. przedstawiła wstępne wyniki analizy wizerunku Gminy Czaplunek. Firma GOS Polska Sp. z o.o. na zlecenie Gminy Czaplunek prowadzi prace nad „Strategią Promocji Rozwoju Miasta i Gminy Czaplunek na lata 2009-2015”, która jest jednym z działań realizowanego projektu pn. „Promocja rozwoju Miasta i Gminy Czaplunek” dofinansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego.

10. W dniach 23-24 maja br. w Katowicach odbyły się Dni Województwa Zachodniopomorskiego. W tych dniach w Katowicach prezentowały się powiaty z naszego województwa promując atrakcje turystyczne oraz walory przyrodnicze. Na stoisku Powiatu Drawskiego oprócz licznych materiałów promujących nasz region na odwiedzających targi czekały również regionalne przysmaki. Gminę Czaplunek, podobnie jak w roku ubiegłym, aktywnie promowali uczniowie III klas Gimnazjum wraz z opiekunami oraz Burmistrz i pracownicy UmiG. Młodzież w indywidualnych rozmowach zapraszała odwiedzających targi na wypoczynek do naszych urokliwych terenów. Serdecznie dziękujemy Dyrektor Gimnazjum – Pani Jolancie Skoniecznej, młodzieży oraz opiekunom za pomoc i udział w targach.

11. 30 maja br. Gminna Biblioteka Publiczna zorganizowała kiermasz książki, na którym można było kupić bądź przekazać swoje książki.

12. Związek Kynologiczny w Polsce oddział w Poznaniu w dniach 30-31 maja br. w Ośrodku Wypoczynkowym „Kusy Dwór” zorganizował Krajową Wystawę Terierów. Na wystawie uczestniczyło ponad 60 hodowców psów rasy West Highland White Terier, „Black&White” Terier, Jack Russell Terier i Parson Russell Terier. Gmina Czaplunek wsparła finansowo imprezę w wysokości 600 zł oraz pomogła technicznie przy organizacji imprezy (namioty, kosze na śmieci).

13. Ogłoszono konkurs skierowany do wszystkich wsi z terenu Gminy Czaplunek na „**Najpiękniejszą wieś 2009 Gminy Czaplunek**”. Celem konkursu jest zwiększenie aktywności samorządów i społeczności wiejskiej skierowanej na poprawę estetyki wsi. W tym roku kwota przeznaczona w budżecie na nagrody wynosi **10.000 zł**. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest dokonanie zgłoszenia wsi do dnia **15 czerwca 2009 r.** W okresie od 16 czerwca 2009 do 31 sierpnia 2009 r. komisja konkursowa oceniając miejscowości zgłoszone do konkursu, szczególną uwagę w tym roku zwróci na:

- czystość w obiektach użyteczności publicznej (sale, kluby, boiska, remizy, place zabaw, przystanki PKS, przystanie, plaże),

- stan ogrodzeń, murków, bram, itp.,
- utrzymanie terenów zieleni,
- nowe nasadzenia kwiatów, krzewów, drzew,
- estetykę obejść i ukwiecenia.

W dniu **12 września 2009 r.** podczas Dożynek Gminnych nastąpi uroczyste rozstrzygnięcie konkursu.

**14.** W dniach 28-29.05.2009r. Przeprowadzono kontrolę pod względem estetyki i bezpieczeństwa boisk sportowych na terenach wiejskich.

Kontrole wykazały wiele nieprawidłowości i zaniedbań, stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia korzystających z obiektów. Obecnie traw przygotowano informacji oceniającej stan technicznych poszczególnych boisk oraz znajdujących się na nich urządzeń.

#### **W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:**

**1.** W związku z pozostałą kwotą w wysokości 15 tys. zł z organizowanego przed feriami konkursu, 20 maja br. ogłoszony został kolejny otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego Gminy Czaplinek w zakresie **organizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży w 2009 roku z terenu Gminy Czaplinek**. W ramach tego zadania przyjęto następujące zadania priorytetowe:

- zagospodarowanie czasu wolnego dzieciom i młodzieży pozostającym na czas wakacji w domach od 1 lipca 2009 r. do 31 sierpnia 2009 r.
- organizacja wypoczynku letniego w formie kolonii lub obozu sportowo – rekreacyjnego poza miejscem zamieszkania dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Czaplinek.

W konkursie mogą wziąć udział organizacje pozarządowe oraz inne podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.). Oferty w zamkniętej kopercie, opatrzonej nazwą zadania, należy składać **do 19 czerwca 2009 r. do godz. 14.00** w Sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku Szczegółowych informacji o konkursie udzielają pracownicy Referatu Turystyki i Promocji, tel. (094) 375 47 90.

**2.** z inicjatywy Stowarzyszenia Lokalna Grupa działania „Partnerstwo Drawy” w dniu 9 czerwca odbędzie się spotkanie z ekspertami Stowarzyszenia „Miasta w Internecie”. Spotkanie organizowane jest w ramach finansowego z PO KL Projekt Pro@CTIS realizowanego od lutego do grudnia 2009 we współpracy ze Szczecińskim Parkiem Naukowo – Technologicznym. W ramach projektu samorządy lokalne oraz organizacje pozarządowe z terenu woj. Zach. uzyskać mogą praktyczną pomoc doradczą w wytypowaniu i przygotowaniu wspólnych przedsięwzięć na rzecz rozwoju społeczeństwa informatycznego. W wyniku spotkania przygotowana zostanie lista najbardziej oczekiwanych

przedsięwzięć mających na celu uruchomienie kilku istotnych z punktu widzenia subregionów na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego.

**W zakresie podatków:**

1. Wydano 50 zaświadczeń w sprawie podatków tj. 36 o wielkości gospodarstwa rolnego i dochodzie oraz 14 o nie zaleganiu w podatkach.
2. Załatwiono pozytywnie 1 wniosek o zwolnienie w podatku rolnym z tytułu powiększenia gospodarstwa rolnego.
3. Wypłacono dla 108 producentów rolnych zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na kwotę 285.715,38zł.
4. Rozliczono sołtysów z zainkasowanej II raty podatków oraz naliczono i wypłacono prowizję sołtysom z tytułu inkasa.
5. Naliczono i odprowadzono 2% odpisu z tytułu podatku rolnego do Izb Rolniczych.
6. Wysłano 23 upomnienia dla zalegających z podatkiem na kwotę 2.731,00zł oraz 89 tytułów wykonawczych do właściwych urzędów skarbowych na kwotę 32.503,00zł za zaległości podatkowe i mandaty.
7. Sporządzono sprawozdanie o pomocy de minimis w rolnictwie.
8. Wydano 110 decyzji ustalających i zmieniających podatek od nieruchomości i rolny.
9. Otrzymano zwrot utraconych dochodów w wysokości 11.692,00zł z tytułu zwolnionych jezior w podatku od nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa.
10. Wysłano do Sądu Rejonowego Wydział Ksiąg Wieczystych w Drawsku Pomorskim wniosek o wpis hipoteki przymusowej na nieruchomości dłużnika w kwocie 15.742,00zł plus odsetki za zwłokę w celu zabezpieczenia zobowiązania wobec Gminy.
11. Zawarto 3 umowy z inkasentami dot. poboru opłaty miejscowej.

W okresie międzysesyjnym Burmistrz Miasta i Gminy Czaplinek przyjęła 20 interesantów, natomiast Zastępca Burmistrza przyjął 35 interesantów.