

INFORMACJA
z prac Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek
za okres od 13 sierpnia 2008 r. do 26 września 2008 r.

W okresie między Sesjami wydałam **13** zarządzeń:

1. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Wicedyrektorowi Szkoły Podstawowej w Czaplinku p. Aleksandrowi Fudale do dokonywania czynności prawnych związanych z kierowaniem i reprezentowaniem na zewnątrz Szkoły Podstawowej w Czaplinku, na okres od 13 sierpnia 2008 r. do 31 sierpnia 2008 r.;
2. w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej w Czaplinku p. Aleksandrowi Fudale na okres od 01 września 2008 r. do 31 sierpnia 2013 r.;
3. w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola w Czaplinku p. Marii Góra na okres od 01 września 2008 r. do 31 sierpnia 2013 r.;
4. w sprawie odwołania z funkcji dyrektora Szkoły Podstawowej w Kluczewie p. Grażyny Latos na jej wniosek;
5. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 124/06 Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie upoważnienia p. Katarzyny Szłońskiej – Spirin do załatwiania spraw: kierowania na wyjazdy służbowe, wydawania zaświadczeń, podpisywania wszelkich pism i dokumentów w tym finansowych, poświadczenia własnoręczności podpisu, uwierzytelniania kopii dokumentów. Wprowadzono zmiany polegające na skreśleniu drugiego członu nazwiska Spirin;
6. w sprawie zmiany Zarządzenia w sprawie nadania Urzędowi Miasta i Gminy w Czaplinku Regulaminu Organizacyjnego. W załączniku Nr 4 do Zarządzenia, stanowiącego wykaz osób upoważnionych do wydawania i podpisywania decyzji administracyjnych wprowadzono zmiany polegające na wprowadzeniu zapisu „Katarzyna Szłońska” zamiast „Katarzyna Szłońska-Spirin”;
7. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Czaplinek za I półrocze 2008 r.;
8. w sprawie realizacji zadania polegającego na zapewnieniu transportu i opieki nad dziećmi niepełnosprawnymi w czasie przewozu na trasie dom – szkoła – dom;
9. w sprawie przebudowy chodników w ciągach dróg powiatowych i gminnych przebiegających przez miasto Czaplinek. Przekazano ZGK w Czaplinku realizację zadania dot. przebudowy chodników w ciągach dróg powiatowych – odcinki w ulicach Moniuszki i Rzeźnickiej i w ciągach dróg gminnych – odcinki w ul. Aptecznej i Gdańskiej, w terminie do 15 listopada 2008 r.;
10. w sprawie utwardzenia alejki na cmentarzu komunalnym w Czaplinku. Realizację zadania przekazano ZGK w Czaplinku, w terminie do dnia 15.10.2008 r.;
11. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplinku do gospodarowania mieniem komunalnym. Upoważniono Kierownika do przekazania środków trwałych i wyposażenia służącego doposażeniu punktów wydawania posiłków do Szkoły Podstawowej w Czaplinku, Gimnazjum w Czaplinku, Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Czaplinku i Zakładu Budżetowego Przedszkoli, zakupionego przez Ośrodek na potrzeby tych jednostek w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”;
12. w sprawie ogłoszenia naboru na wolne stanowisko Podinspektora ds. informacji turystycznej i marketingu;
13. w sprawie zasad korzystania z telefonów służbowych komórkowych, stanowiących własność Gminy Czaplinek;

W okresie od 13 sierpnia 2008 r. do 26 września 2008 r. zrealizowane zostały następujące działania:

W zakresie budżetu:

1. Przygotowywane są wytyczne do opracowania projektu budżetu na 2009r. Oczekujemy na wskaźniki do opracowania budżetu państwa.
2. Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie Oddział Zamiejscowy w Koszalinie wydała pozytywną opinię o informacji Gminy Czaplinek z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2008r.

W zakresie podatków:

1. Wydano 21 zaświadczeń w sprawie podatków tj. 17 o wielkości gospodarstwa rolnego i dochodzie i 4 o nie zaleganiu w podatkach.
2. Rozpatrzono pozytywnie 2 wnioski w sprawie zwolnienia z podatku rolnego z tytułu powiększenia gospodarstwa rolnego.
3. Rozliczono inkasentów z zainkasowanej opłaty miejscowej w kwocie 18.697 zł w miesiącu sierpniu i wrześniu br. oraz naliczono dla 13 inkasentów prowizję na kwotę 2.840 zł oraz rozliczono sołtysów z zainkasowanej III raty podatków.
4. Sporządzono sprawozdanie z udzielonej pomocy de minimis w rolnictwie za sierpień br. z udzielonej pomocy w rolnictwie.
5. Wysłano 15 upomnień na zaległości podatkowe w kwocie 11.311zł oraz 20 tytułów wykonawczych do właściwych urzędów skarbowych na kwotę 38.584zł.
6. Na poczet zgłoszonej wierzytelności podmiotu upadłego z ostatecznego planu podziału Gmina otrzymała 3.919 zł odsetek za zwłokę z IV kategorii.
7. W sierpniu przeprowadzono 27 kontroli podatkowych (4 w mieście i 23 na terenie gminy) w zakresie prawidłowości zadeklarowanych do opodatkowania budynków gospodarczych zgodnie ze stanem faktycznym. Uchybienia zostały przez podatników skorygowane przez złożenie korekt informacji do celów podatku od nieruchomości zgodnie ze stanem faktycznym.

W zakresie rolnictwa, leśnictwa:

1. W dniu 26.08.2008r. odbyło się spotkanie z sołtysami nt. organizacji „Święta Chleba”.
2. Rozpatrzono pozytywnie 15 wniosków na wycinkę drzew z zadrzewień, jeden rozpatrzono odmownie.
3. Wydano 7 zaświadczeń z zakresu rolnictwa w tym: 2 zaświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i 5 zaświadczeń dotyczących pracy w gospodarstwie rolnym.
4. Zatwierdzono plany finansowo-rzeczowe 2 sołectw tj. Nowe Drawsko i Prosino.
5. Zorganizowano wyjazd na targi rolne do Barzkowic. Z wyjazdu skorzystało 85 osób.
6. Gmina Czaplinek przy współpracy Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w dniu 6 listopada br. organizuje w Czaplinku w Ośrodku Wypoczynkowym „Kusy Dwór” seminarium na temat FUNKCJONOWANIA GRUP PRODUCENTÓW OWOCÓW I WARZYW. Zaproszenia do rolników z terenu Gminy Czaplinek zostaną rozesłane w pierwszym tygodniu października.

W zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej:

1. Zwolniony lokal w Czaplinku przy ul. Staszica 3 został przydzielony na wniosek matki dziecka niepełnosprawnej oczekującej na przydział lokalu komunalnego.

2. W ramach robót publicznych zatrudniono kolejne 12 osób na okres od 16.09.2008r do 28.11.2008r. w ZGK w Czaplinku przy remontach chodników na terenie miasta oraz przy pracach w zieleni miasta.
3. Urząd Pracy w ramach przygotowania zawodowego skierował 20 osób na okres od 22.09.2008r. do 22.12.2008 r. do prac w sołectwach: Byszkowo, Czarne Wielkie, Siemczyno, Broczyno, Ostroróg, Kluczewo, Psie Głowy, Łysin, Sikory, oraz ZGK.
4. Podpisano umowę na dostawę i montaż placów zabaw z firmą Inter - Flora z Wrocławia. Miejsce montażu: ul. Bema, Osiedle Wieszców, sołectwo Ostroróg w terminie do 15.10.2008r.
5. Zakończono prace remontowe w zakresie przystosowania nowych pomieszczeń przy ul. Grunwaldzkiej 2 dla Straży Miejskiej. Wykonano prace budowlane, elektryczne, hydrauliczne, sieć komputerową oraz zamontowano alarm. Oczekujemy na dostawę mebli oraz uruchomienie CEPiK.
6. ZOD Północ w ramach zadań inwestycyjnych wykonał nowe oświetlenie drogowe w m. Motarzewo 5 szt. i w m. Piaseczno 5 szt. Natomiast ze środków Gminy wykonano 2 punkty w m. Broczyno i 1 punkt w m. Piekary. Obecnie montowane są 2 punkty przy ul. Kaszubskiej pomiędzy ulicami Gdańską a Chrobrego.

7. MONITORIG wizyjny w mieście.

Ponad 1900 osób wypowiedziało się od maja br. w sondzie internetowej wskazując miejsca, które w pierwszej kolejności należy objąć monitoringiem wizyjnym.

Wyniki sondy:

Osiedle Wałeckie – 408- 20,9%,
Rynek Miejski – 303 – 15,5%,
szkoły – 219 – 11,2%,
Osiedla Bema – 209 - 10,7%,
Dworzec PKS – 206 – 10,5%,
Osiedle Wieszców – 191 – 7,8%,
Plaża miejska – 147 – 7,5%,
amfiteatr – 87- 4,4%,
Rondo – 4,4%,
Parki – 35- 1,8%,
Nadbrzeże Drawskie – 33 – 1,7%,
Stadion – 32- 1,6%.

Wychodząc naprzeciw temu zapotrzebowaniu, z inicjatywy Komisji Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miejskiej w Czaplinku, przy współudziale Stowarzyszenia „Wspólnota Lokalna”, w trosce o bezpieczeństwo mieszkańców i konieczność zmniejszenia rozmiaru wandalizmu, który dotyka nie tylko mienie Gminy, ale również wielu przedsiębiorców, zwracamy się z prośbą do wszystkich zainteresowanych o wsparcie tej inicjatywy poprzez dokonywanie wpłat na specjalnie utworzone przez Stowarzyszenie subkonto. Gmina ze swej strony deklaruje ujęcie tego zadania w budżecie 2009r. poprzez zapewnienie środków na uruchomienie monitoringu (wyposażenie stanowiska), jego obsługę i zakup kilku kamer.

8. MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO ODPADAMI WARDYŃ GÓRNY

W dniu 10 września 2008 r. i ciąg dalszy 17 września 2008 r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Wardyniu Górnym nt. sytuacji finansowej spółki oraz podniesienia kapitału zakładowego i podwyższenia kapitału zapasowego.

Dotychczasowe uregulowania prawne nie dają żadnej gwarancji, że wybudowane z takim trudem w 2005r. przedsiębiorstwo w Wardyniu Górnym sprosta wymogom finansowym, prawnym, środowiskowym, które powinny zagwarantować jego utrzymanie przez współników – gminy, jednak nie kosztem mieszkańców, którzy jako nieliczni w województwie prowadzą selekcje odpadów.

Firmy nie mają surowca bo:

- nadal funkcjonują wysypiska śmieci nie spełniające norm unijnych,
- starostowie z lekką ręką przedłużają terminy ich funkcjonowania, nie prowadzą kontroli lub prowadzą je bardzo liberalne, które pozwalają na funkcjonowanie wysypisk stanowiących już dawno zagrożenie dla środowiska,
- śmieci wędrują na dzikie wysypiska lub do lasów, w ten sposób mieszkańcy płacą podwójnie raz za odbiór odpadów, drugi za sprzątanie tych terenów (podatki w budżecie).

Na stan kosztów, a więc i ceny przyjmowanych odpadów duży wpływ ma też opłata marszałkowska, która w 2007 roku wzrosła pięciokrotnie z 15 zł do 75 zł.

Ministerstwo Środowiska już przygotowało kolejną nowelizację rozporządzenia z 20 grudnia 2005r. w sprawie i opłat za korzystanie ze środowiska – wejdzie ona w życie z początkiem 2009r. Opłata środowiskowa wzrośnie z 75 zł do 100 zł.

Stan obecny:

Rok 2007r. zamknął się stratą w wysokości minus 383.988,82 zł, która została pokryta z funduszu zasobowego spółki.

Bilans I półrocze 2008r. wykazuje nadal stratę w kwocie minus 256.821,52 zł.

Na najbliższą Sesję Rady Miejskiej zostanie przygotowana informacja o podejmowanych działaniach przez spółkę oraz zostanie przedstawiona propozycja zwiększenia środków na podniesienie kapitału spółki tj. udziałów.

W zakresie ochrony środowiska:

1. 27 sierpnia br. w sali konferencyjnej Ośrodka Wypoczynkowego „Nad Srebrnym” odbyła się Konferencja pn. „Zrównoważony rozwój na obszarach Natura 2000” zorganizowana przez Gminę Czaplinek. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele władz rządowych, samorządowych, przedsiębiorcy, rolnicy. Podczas Konferencji dyskutowano na temat szans i zagrożeń, jakie niesie ze sobą wprowadzenie obszarów Natura 2000, zgłaszane były problemy związane z realizacją inwestycji na terenach objętych obszarami Natura 2000 i omawiane propozycje zmian legislacyjnych.

Podczas spotkania wypracowano wnioski i postulaty, które zostały przesłane do Ministra Środowiska Macieja Nowickiego oraz do Głównego Konserwatora Przyrody Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Środowiska Macieja Trzeciaka z prośbą o ich rozważenie i podjęcie niezbędnych działań prawno-legislacyjnych.

2. W dniach 6 -7 września Gmina Czaplinek we współpracy z Biurem Turystycznym "Mrówka" s.c. w Czaplinku zorganizowała po raz 6 sływ kajakowy połączony ze sprzątaniami brzegów rzeki Drawy na odcinku Czaplinek – Złocieniec. W akcji udział wzięło ok. 40 osób. Podczas akcji zebrano 6 m³ odpadów. Organizatorzy zapewniali worki, rękawice, kajaki, transport i poczęstunek przy ognisku.

Akcja współfinansowana była ze środków Wojewódzkiego i Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wniosek do WFOŚiGW przygotowała Sekretarz.

3. W dniach 19 - 20 września br. po raz kolejny na terenie miasta i gminy Czaplinek odbyła się akcja „Sprzątanie Świata-Polska 2008”. Jak co roku w akcji udział wzięły szkoły i przedszkola z terenu Gminy Czaplinek oraz Komenda Hufca ZHP w Czaplinku.

W akcji uczestniczyło ok. 1200 osób. Podczas akcji wysprzątane zostały brzegi jeziora Drawsko, jeziora Czaplino, Broczyno, Pławno, Dołgie, okolice m. Kołomąt, Trzciniec, Broczyno i Brzezinki oraz tereny zielone miasta Czaplinka. Gmina zapewniła worki, rękawice oraz transport odpadów do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Wardyniu Górnym. Akcja współfinansowana była przez Powiatowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej kwota 1000 zł.

W zakresie oświaty:

1. W roku 2008, do dnia 25 września br. wpłynęło 3.979 zł z organizowanego II Balu Charytatywnego oraz 3.421 zł od sponsorów i z organizowanych festynów, jarmarków. Z uzyskanej kwoty 7 400,40 zł. dofinansowano koszty przewozu 8 wycieczek szkolnych, w których uczestniczyło 326 uczniów. Łączny koszt dofinansowania wycieczek – 5 493,58 zł. Na rachunku pozostało 1 906,42 zł. Wszystkim, którzy w jakikolwiek sposób pomogli w zebraniu pieniędzy na ten cel, składam serdeczne podziękowanie.
2. W wyniku przeprowadzonych negocjacji z firmą IRAS zawarto porozumienie na świadczenie usług dowozu dzieci do szkół na kolejne dwa miesiące: październik i listopad 2008r. tj. na czas przeprowadzenia przetargu publicznego, nieograniczonego na świadczenie tych usług. Wynegocjowano stawkę za 1 km w wysokości 3,70 zł brutto.
3. Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na wniosek firmy Remondis Sanitech Poznań Sp. z o.o. wszczął wobec Gminy Czaplina postępowanie antymonopolowe dotyczące nadużywania przez Gminę Czaplina pozycji dominującej na lokalnym rynku w organizacji usług wywozu i składowania odpadów komunalnych z terenu miasta oraz na przeciwdziałanie ukształtowaniu się warunków niezbędnych do powstania bądź rozwoju konkurencji poprzez narzucanie przedsiębiorcy ubiegającemu się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Czaplina jako miejsca składowania odpadów wyłącznie składowiska w Wardyniu Górnym. W chwili obecnej Gmina Czaplina jest na etapie zbierania odpowiednich dokumentów i informacji do przygotowania wyczerpującego wyjaśnienia przed wydaniem decyzji Prezesa UOKiK.

W zakresie remontów świetlic:

1. Zakończono I etap remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Czarne Wielkie, polegający na dobudowaniu sanitariatów z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej i docieplenia szczytowej ściany południowej.
2. Wykonano remont pokrycia dachowego budynku świetlicy wiejskiej w m. Czarne Małe. Na realizację zadania uzyskano dofinansowanie w kwocie 5 tys. zł z Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska na utylizację azbestu. Mimo wstrzymania robót w trakcie realizacji zadania inwestycję zrealizowano i odebrano w terminie.
3. Wykonano awaryjne remonty dekarskie zabezpieczające pokrycia dachów świetlic wiejskich w Siemczynie oraz Niwka. Podobne roboty zostaną wykonane na budynku świetlicy wiejskiej w Psie Głowach w terminie do 10 października br.
4. Zakończono roboty stolarskie w sali wiejskiej w Kluczewie polegające na wymianie podłóg oraz wymianie drzwi zewnętrznych.

W zakresie melioracji wodnych:

Zatrudniono na okres 1,5 miesiąca 7 osób z terenu Gminy w celu kontynuacji robót konserwacyjnych urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w miejscowościach Kołomąt Żerdno, Czarne Wielkie, Broczyno, Trzciniec, Siemczyno i Machliny oraz kontynuację odbudowy rurociągów melioracji wodnych w obrębie miejscowości Sikory.

W zakresie ochrony p.poż.:

1. Zakupiono dla OSP Kluczewo, Machliny Czaplinek i Broczyno rękawice specjalne ochronne o wartości 2.400 złotych.
2. Zorganizowano i przeprowadzono przetarg na zabudowę samochodu gaśniczego dla OSP Machliny, w wyniku którego ustalono wartość zabudowy na kwotę 106 tys. zł. Do zawarcia umowy niezbędne są przesunięcia środków w budżecie Gminy.

W zakresie gospodarki gruntami:

1. W dniu 16 września 2008 r. odbył się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:
 - **działka ozn. nr 36/2 o pow. 0,1700 ha**
cena wywoławcza: 199.500 zł – przetarg nierozstrzygnięty;
2. W dniu 17 września 2008 r. odbył się ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Machlinach:
 - **działka ozn. 202/13 o pow. 0,1177 ha**
cena wywoławcza: 16.700,00 zł
cena osiągnięta w przetargu: 16.900,00 zł;
 - **działka ozn. 202/14 o pow. 0,0998 ha**
cena wywoławcza: 14.100,00 zł
cena osiągnięta w przetargu: 14.300,00 zł;
 - **działka ozn. 202/15 o pow. 0,1017 ha**
cena wywoławcza: 14.400,00 zł
cena osiągnięta w przetargu: 14.600,00 zł.
3. W dniu 23 września 2008 r. odbył się ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Czaplinku ul. Wiejska:
 - a) w użytkowanie wieczyste:
 - **działka ozn. 387 o pow. 0,1060 ha**
cena wywoławcza: 35.900,00 zł- przetarg nierozstrzygnięty;
 - **działka ozn. 386 o pow. 0,1101 ha**
cena wywoławcza: 37.300,00 zł - przetarg nierozstrzygnięty;
 - **działka ozn. 385 o pow. 0,1151 ha**
cena wywoławcza: 37.200,00 zł - przetarg nierozstrzygnięty;
 - **działka ozn. 384 o pow. 0,1151 ha**
cena wywoławcza: 39.000,00 zł - przetarg nierozstrzygnięty;
 - **działka ozn. 383 o pow. 0,1151 ha**
cena wywoławcza: 41.900,00 zł
cena osiągnięta w przetargu: 42.500,00 zł;
 - b) na własność:
 - **działka ozn. 255 o pow. 0,1231 ha**
cena wywoławcza: 50.100,00 zł - przetarg nierozstrzygnięty;
 - **działka ozn. 256 o pow. 0,1258 ha**
cena wywoławcza: 51.200,00 zł
cena osiągnięta w przetargu: 51.750,00 zł.
4. Ogłoszono ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Czaplinku, obr. 02 :
 - **działka ozn. 14/2 o pow. 1,3264 ha**
cena wywoławcza: 282.000,00 (netto)
Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2008 r. o godz. 10.00.
5. W dniu 18 sierpnia 2008 r. podpisano 3 akty notarialne dot. zbycia:

- lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie przy ul. Sikorskiego 19, Czaplinek na kwotę 3.040,00 zł;
 - lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie przy ul. Dąbrowskiego 3, Czaplinek na kwotę 750,00 zł;
 - zbycia lokalu mieszkalnego i gospodarczego wraz z udziałem w gruncie przy ul. Sikorskiego 21, Czaplinek kwotę 3.960,00 zł.
6. W dniu 20 sierpnia 2008 r. podpisano akt notarialny dotyczący przeniesienia prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 52/23 położonej w obr. Sulibórz stanowiącej nieruchomość niezabudowaną - drogę wewnętrzną. Prawo własności zostało przeniesione na właściciela działki 52/22 przez którą poprowadzona została gminna inwestycja, tj. sieć wodno-kanalizacyjna. Wartość działki 52/23 określona na kwotę 14.500,00 zł w całości została zaliczona na poczet sprzedaży, za utracone korzyści i utrudnienia związane z prowadzeniem i eksploatacją inwestycji.
7. W dniu 9 września 2008 r. podpisano 3 akty notarialne dot. zbycia:
- działki oznaczonej nr 202/12 o pow. 0,1184 ha, położonej w Machlinach, za kwotę 17.00,00 zł (netto);
 - działki oznaczonej nr 202/11 o pow. 0,1000 ha, położonej w Machlinach, za kwotę 14.500,00 zł (netto);
 - zbycia działki oznaczonej nr 202/10 o pow. 0,1000 ha, położonej w Machlinach, za kwotę 14.500,00 zł (netto).
8. Wydano decyzje o rozgraniczeniu nieruchomości oznaczonej działką:
- nr 184/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Siemczyno;
 - nr 144 położonej w obrębie ewidencyjnym Siemczyno;
 - nr 16 położonej w obrębie ewidencyjnym Kuźnica Drawska;
 - nr 18 położonej w obrębie ewidencyjnym Kuźnica Drawska.
9. Wydano decyzję zatwierdzającą podział działki oznaczonej:
- nr 144/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Sulibórz;
 - nr 57/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Sulibórz;
 - nr 142 położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Drawsko;
 - nr 135 położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny;
 - nr 220/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny.
10. Wydano decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonych w Czaplinku:
- działka ozn. **310** o pow. **0,1830 ha**;
 - działka ozn. **309/2** o pow. **0,0838 ha**.
11. Gmina Czaplinek wystąpiła do Sądu Rejonowego z 28 wnioskami o ujawnienie w księgach wieczystych praw własności do nieruchomości.

W zakresie planowania przestrzennego:

1. Od stycznia 2008 roku do dnia 23 września 2008 wpłynęły 131 wnioski w tym:

a) 122 o wydanie decyzji o warunkach zabudowy:

- w okresie do 13 sierpnia 2008 r. :

ZAAWANSOWANIE PRAC	ILOŚĆ
wydano pozytywnych decyzji	46
wydano odmownych decyzji	8
zawieszono postępowanie	22
pozostawiono bez rozpatrzenia (niekompletność wniosku):	3
w trakcie postępowania	2
Łącznie	81

- w okresie od 13 sierpnia 2008 r. :

ZAAWANSOWANIE PRAC	ILOŚĆ
wezvano do uzupełnienia wniosku:	1
pozostawiono bez rozpatrzenia (niekompletność wniosku)	3
wszczęto postępowanie	29
postępowanie zawieszono	1
przekazane do uzgodnień	7
decyzja odmowna	1
Łącznie	42

- b) 9 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
- wydano 3 decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - 2 postępowania zostały umorzone na wniosek wnioskodawcy,
 - 4 postępowania są w trakcie.
2. Aktualnie poprawione projekty planów, które uwzględniają uwagi i wnioski, wniesione na posiedzeniu Komisji Radnych oraz Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej zostały poddane procedurze uzgadniania z właściwymi i uprawnionymi organami. Sporządzone poprawione projekty planów wraz prognozami oddziaływania na środowisko poddane procedurze uzgadniania dotyczą następujących obszarów:
- obszaru określonego uchwałą nr VIII/60/07 Rady Miejskiej w Czaplunku tj. u zbiegu ulic Pławieńskiej i Poznańskiej;
 - obszaru określonego uchwałą nr IX/80/07 Rady Miejskiej w Czaplunku tj. teren przy ul. Lipowej i Brzozowej działki nr 236 i 305 obręb 02 oraz teren przy ul. Pławieńskiej działka nr 20, obręb nr 5);
 - obszaru określonego uchwałą nr VIII/61/07 Rady Miejskiej w Czaplunku tj. teren przy ul. Wałeckiej nad jeziorem Czaplino (działki nr 42/4, 42/8 i 42/9 obręb nr 5).
- Po pozytywnym zaopiniowaniu w/w projekty zostaną wyłożone w dniu 27 października br. do publicznego wglądu na okres 21 dni roboczych.

W zakresie promocji, turystyki i kultury:

1. 15 sierpnia br. z okazji Święta Wojska Polskiego mieszkańcy Czaplunku, kombatanci, strażacy, przedstawiciele władz samorządowych, przedstawiciele zakładów pracy, harcerze oddali hołd wszystkim poległym żołnierzom składając kwiaty na Cmentarzu Komunalnym przy Kwaterze Wojennej. Tego dnia w Kościele pw. Podwyższenia Krzyża Świętego odbyła się uroczysta Msza Święta w intencji żyjących i poległych żołnierzy. Po mszy z pięknym koncertem organowym wystąpił dr Bogdan Narloch pracownik Filharmonii Koszalińskiej.
2. W dniach 15-17 sierpnia br. na Wyspie Bielawie, najprawdopodobniej wskutek silnych wiatrów przewrócił się ponad 200-letni buk zwyczajny będący od 1992 r. pomnikiem przyrody. Czteropienne drzewo chorowało od lat. Zarząd Drawskiego i Ińskiego Parku Krajobrazowego poinformował, że zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r., Nr 92, poz. 880 ze zm.) na terenach niezabudowanych, jeżeli nie stanowi to zagrożenia dla ludzi lub mienia, drzewa stanowiące pomniki przyrody podlegają ochronie aż do ich samoistnego, całkowitego rozpadu. Tak więc przewrócony buk pozostanie na swoim miejscu i do czasu, kiedy owady, grzyby i bakterie nie rozłożą go na czynniki pierwsze, nadal będzie atrakcją turystyczną.

3. W XII edycji Konkursu na Najlepszego Usługodawcę Branży Turystycznej z terenu Pojezierza Drawskiego ogłoszonego przez Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Pojezierza Drawskiego Gminy członkowskie zgłosiły 26 obiektów świadczących usługi turystyczne w naszym regionie. W dniach 21-22 sierpnia 2008 roku Komisja Konkursowa w składzie, Piotr Blumensztajn, Paweł Górzyński oraz Maciej Lorenc dokonała wizytacji wszystkich zgłoszonych obiektów.

Z Gminy Czaplinek wyróżnieni zostali usługodawcy:

- w kategorii kempingi – laureatem został Drawtur Camping, a wyróżnienie otrzymał Camping „WAJK” z Piaseczna;
- w kategorii pole namiotowe – laureatem został Camping Czaplinek,
- w kategorii dowolne – wyróżnienie otrzymał Zajazd w Machlinach.

Wyróżnieni usługodawcy w III?Iv kwartale br. otrzymają pamiątkowe grawerony, a także wydany zostanie przez Stowarzyszenie Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego specjalny folder pokonkursowy, który będzie promował te obiekty na wszystkich najważniejszych przyszłorocznych targach turystycznych w kraju i za granicą.

4. 1 września br. w 69 rocznicę wybuchu II Wojny Światowej oraz 17 września br. w 69 rocznicę napaści ZSRR na Polskę na Cmentarzu Komunalnym przy Kwaterze Wojennej odbyło się składanie kwiatów i zniczy.
5. W dniach 1-2 września br. w Czaplunku przebywała trzyosobowa grupa z Niemiec - dziennikarzy którzy realizowali film promocyjny o województwie zachodniopomorskim, w tym również o Czaplunku. Z pobytu w województwie będzie przygotowany 30-45 minutowy film, którego emisję przewidziano wiosną 2009r. w telewizji **Sudwestrundfunk** w programie **Reisewege** (o zasięgu 20 mln odbiorców) oraz przez kilka innych mniejszych stacji telewizyjnych. Inicjatorem tego przedsięwzięcia była Zachodniopomorska Regionalna Organizacja Turystyczna oraz Biuro Turystyki i Promocji Urzędu Marszałkowskiego.
6. 4 września br. w hali widowiskowo-sportowej odbyło się otwarcie wystawy pt. „Zbuntowane miasto. Szczeciński Grudzień’70-Styczeń’71”. Wystawę zorganizował Szczeciński Instytut Pamięci Narodowej wspólnie z czaplincem Ośrodkiem Kultury, Sportu i Rekreacji. Wystawę można oglądać do 3 października br.
7. Tegoroczne Święto Chleba w Broczynie obfitowało w wiele atrakcji: konkursy dla publiczności, stoiska gastronomiczne, wesołe miasteczko, zagrodę z wiejskimi zwierzętami, a także loterię fantową, której dochód w całości przekazany został na budowę kaplicy w Broczynie. Jedną z największych atrakcji były stoiska promocyjne sołectw biorących udział w imprezie tj.: Broczyno, Byszkowo, Czarne Wielkie, Kluczewo, Łąka, Pławno, Prosinko, Rzepowo, Siemczyno, Sikory, Trzciniec, Żeliszawie oraz Żerdno. Komisja konkursowa oceniająca stoiska przyznała nagrodę sołectwu Broczyno. Imprezie towarzyszyły występy artystyczne dzieci z Broczyna, zespołu ludowego "Sami Swoi" z Wierzchowa oraz koncert zespołu TOP ONE i "Remix Band". Tego dnia ogłoszono również wyniki konkursu „Najpiękniejsza wieś Gminy Czaplinek”, do którego w tym roku zgłoszono 16 miejscowości. Laureatem tegorocznego konkursu została wieś Sikory otrzymując nagrodę pieniężną w wysokości 2 tys. zł z przeznaczeniem na poprawę i doskonalenie wizerunku miejscowości oraz kosiarkę ufundowaną przez Pana Grzegorza Rudakow właściciela firmy „OGROLAS”. Drugie miejsce zajęła miejscowość Trzciniec otrzymując nagrodę pieniężną w wysokości 1.000zł, a III miejsce Kluczewo z nagrodą 800 zł. Pozostałe miejscowości zostały wyróżnione i nagrodzone odpowiednio mniejszymi kwotami. Na Święto Chleba wydano pierwszy numer Gazety Sołeckiej promującej wszystkie sołectwa Gminy Czaplinek.

8. 14 września br. na czaplineckim Rynku odbył się po raz drugi pokaz samochodów terenowych, którego organizatorami byli: niemieckie czasopismo OFF ROAD, Ośrodek Wypoczynkowy "Kusy Dwór" oraz Gmina Czaplinek. W tegorocznym pokazie prezentowało swoje pojazdy 76 załóg. Pokaz uświetnił występ zespołu pn. "Element dekoracyjny miasta".
9. 18 września br. uczestniczyłam w IV Posiedzeniu Konwentu Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów Województwa Zachodniopomorskiego nt. „Turystyka jako istotny element rozwoju regionu oraz budowa sieci teleinformatycznej w woj. zachodniopomorskim”.
10. 20 września br. w Wierzchowie odbyło się VI Powiatowe Święto Plonów. Gminę Czaplinek reprezentowało sołectwo Broczyno, które w Konkursie na najlepsze stoisko promocyjne zajęło II miejsce i uzyskało nagrodę pieniężną w wysokości 700 zł. Serdecznie dziękuję sołectwu Broczyno za przygotowanie pięknego stoiska i godne reprezentowanie Gminy Czaplinek.
11. 22 września od 1998 roku obchodzony jest w Europie jako **Europejski Dzień Bez Samochodu**. W tym roku Czaplinek odpowiadając na apel Ministra Środowiska, po raz pierwszy wziął udział w kampanii, przyłączając się tym samym do wielu miast w Polsce promujących zrównoważony transport oraz alternatywne dla samochodów środki komunikacji. Do tegorocznych obchodów włączyli się uczniowie i nauczyciele szkół gminnych, którzy na Rynek przyjechali rowerami i namawiali mieszkańców do ograniczenia korzystania z samochodów. Strażacy przygotowali pokaz ratownictwa medycznego, a policjanci tor przeszkód gdzie rowerzyści mogli sprawdzić swoje umiejętności. Dla wszystkich uczestników przygotowano ognisko z pieczeniem kiełbasek oraz słodkie niespodzianki. Wszystkim, którzy wzięli udział w imprezie oraz zaangażowali się i pomogli przy jej organizacji serdecznie dziękuję.
12. 24 września br. w Czaplinku odbyło się spotkanie ze Starostą Powiatu Myśliborskiego, Burmistrzem Miasta i Gminy Myślibórz, Kierownikiem Referatu Turystyki Urzędu Miasta i Gminy Lipiany, z Burmistrzem niemieckiej Gminy Lychen, specjalistą ds. funduszy pomocowych Powiatu Myślibórz oraz Gminy Czaplinek w sprawie przygotowania wspólnego projektu turystycznego pod roboczym tytułem „Turystyka, Przyroda, Kultura bez granic” do programu Interreg IVA.
13. W wyniku współpracy partnerskiej dwóch firm: F5 Konsulting Sp. z o.o. z Poznania oraz Zachodniopomorskiej Agencji Rozwoju Turystyki ZART Sp. z o.o. ze Szczecina realizowany jest **projekt szkolenia kadr dla turystyki na Pomorzu Zachodnim**. W ramach projektu odbędzie się bezpłatny kurs dla kandydatów na pilotów wycieczek i przewodników turystycznych. Wszelkich informacji dotyczących projektu udzielają pracownicy Zachodniopomorskiej Agencji Rozwoju Turystyki ZART Sp. z o. o. tel. 091 434 21 87 oraz pracownicy Referatu Turystyki i Promocji Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku, tel. (094) 375 47 90.

W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:

1. 16 września br. Gmina Czaplinek wspólnie ze Stowarzyszeniem Inicjatyw Społeczno-Gospodarczych ze Złocieńca przeprowadziła szkolenie dla organizacji pozarządowych, rad sołeckich, grup nieformalnych nt. programu grantowego „Działaj Lokalnie VI”. Jest to program wspierający finansowo aktywność mieszkańców, którzy będą mogli pozyskać pieniądze na realizację swoich pomysłów. Najlepsze wnioski otrzymają dofinansowanie w kwocie od 1.000 do 6.000 zł.
2. W ramach realizacji wojewódzkiego zadania publicznego „Rozwój społeczeństwa obywatelskiego” członkowie Czaplineckiego Klubu Seniora spotkali się 15 września br. z uczniami klasy II integracyjnej ze Szkoły Podstawowej, na pikniku „Święto Pieczonego Ziemniaka”.

3. 25 września br. w Amfiteatrze odbył się piknik sportowy organizowany przez czaplinecki Klub Seniora. W pikniku wzięli udział seniorzy z Gminy Czaplinek.

W zakresie przedsiębiorczości:

19 września br. odbyło się bezpłatne szkolenie dla przedsiębiorców pn. „Polski przedsiębiorca na jednolitym rynku Unii Europejskiej”. Szkolenie poprowadziła Pani Magdalena Skrzypek – Terlecka z Regionalnego Centrum Informacji Europejskiej w Koszalinie. W drugiej części spotkania uczestniczyli przedstawiciele Funduszu Pożyczkowego „Pomeranus” oraz Zachodniopomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeńowego, którzy przedstawili swoje oferty. Wszystkich zainteresowanych funduszami proszę o kontakt z Referatem Planowania i Rozwoju Gospodarczego.

W zakresie ochrony zdrowia:

Badania wad postawy dzieci.

W dniach 15- 19 września 2008r. uczniowie Szkoły Podstawowej w Czaplinku i Szkoły Podstawowej z Broczyna, za zgodą rodziców wyrażoną pisemnie zostali objęci komputerowym badaniem wad postawy.

Badanie przeprowadzili specjaliści z Katedry Wychowania Fizycznego i Zdrowotnego Politechniki Radomskiej – zespół 3 pracowników naukowo-dydaktycznych i 3 studentów pod kierunkiem dr Stanisława Nowaka – Prodziekana Wydziału Pedagogicznego w zakresie:

- somatoskopowej jakości postawy ciała,
- komputerowej jakości postawy ciała,
- antropometryczne,
- sprawności fizycznej.

12 września 2008r. poinformowano Prodziekana dr S.Nowaka, że Gmina Czaplinek sfinansuje badanie wad postawy dla 133 dzieci x 30 zł = 3990 zł klas pierwszych obu szkół, natomiast zakłady pracy z FŚS dofinansują badanie dla 213 dzieci x 30 zł = 6390 zł,

Dzięki dużemu zaangażowaniu Dyrektorów szkół, nauczycieli, zakładów pracy udało się badaniem objąć 519 dzieci (do w/w szkół uczęszcza 744+95), co stanowi 60% oraz 20 osób dorosłych.

Badanie z Funduszu Świadczeń Socjalnych dla dzieci pracowników sfinansowały następujące zakłady :

- 143 dzieci x 30 zł = 4.290 zł Kabel Technik Polska,
- 47 dzieci x 30 zł = 1.410 zł Rimaster,
- 3 dzieci x 30 zł = 90 zł IRAS,
- 12 dzieci x 30 zł = 360 zł LIRAS,
- 9 dzieci x 30 zł = 270 zł Urząd MiG,
- 9 dzieci x 30 zł = 270 zł IN TEL.

Ogólną kwotę (bez wskazania imiennego) na realizację całego przedsięwzięcia przekazały następujące firmy :

- Nadleśnictwo Czaplinek - 500 zł,
- Ośrodek Wypoczynkowy Drawtur - 300 zł,
- IN TEL - 130 zł

Gmina Czaplinek tak jak wcześniej deklarowała, dofinansowała przedsięwzięcie kwotą 3.990 zł, ze wskazaniem objęcia badaniem dzieci klas pierwszych (za zgodą rodziców).

Nauczyciele i stażystki Urzędu MiG (wydelegowane do pomocy zespołowi) zebrali 4.500 zł , a więc rodzice sfinansowali kolejne 150 badań.

Wszystkim, którzy zaangażowali się w to olbrzymie przedsięwzięcie składam serdeczne podziękowanie.

Indywidualne wyniki badań w postaci wydruku Zespół Uniwersytetu Radomskiego przekazał 20 września br. Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego. Wyniki zostały 22 września br. przez wychowawców poszczególnych klas przekazane dzieciom celem dostarczenia rodzicom.

Kompleksowy raport z przeprowadzonego badania Gmina otrzyma w październiku br..

W trakcie prowadzonych badań przeprowadziliśmy sondę ankietową wśród rodziców, w której zapytaliśmy o następne oczekiwane badania profilaktyczne.

Z uzyskanych 55 ankiet wynika, że rodzice widzą konieczność przeprowadzenia badania słuchu, wzroku i wymowy.

W ramach środków finansowych w granicach 15.000 zł zabezpieczonych w budżecie Gminy na realizację „Gminnego programu ochrony zdrowia” Gmina wspomagała, wspierała lub finansowała badania profilaktyczne, głównie mammograficzne dla kobiet w wieku 50-69 i mężczyzn dot. prostaty.

W październiku i listopadzie br. Gmina finansuje transport dwóch grup kobiet, w tym część na bezpłatne badania cytologiczne i część na badania okulistyczne, które przeprowadzą lekarze Uniwersytetu Szczecińskiego.

W ramach możliwości finansowych Gminy w 2009 r. będziemy prowadzili działania w kierunku przeprowadzenia badań profilaktycznych z zakresu :

- wad słuchu, wymowy, wzroku.

Rozważamy również rozpoczęcie cyklu kompleksowych szczepień, głównie zapobiegających zachorowaniom na raka szyjki macicy dziewczynki kl.V, VI, i gimnazjum.

Ważne też są szczepienia przeciw grypie, przeciwko pneumokokom, meningokokom dzieci.

29 października i 5 listopada w Szczecinie odbędą się bezpłatne badania cytologiczne dla kobiet z terenu Gminy Czaplinek. Badania te kierowane są szczególnie dla kobiet z terenów wiejskich, które mają utrudniony dostęp do usług medycznych. W dalszym ciągu prosimy sołtysów o zgłaszanie Pań do wyjazdu w Referacie Planowania i Rozwoju Gospodarczego.

W zakresie sportu:

1. 4 października br. o godz. 10.00 na hali widowiskowo-sportowej rozpoczną się rozgrywki Czaplineckiej Amatorskiej Ligi Piłki Siatkowej w sezonie 2008/2009. Formularz zgłoszenia wraz z regulaminem dostępny jest u gospodarza hali widowiskowo-sportowej. Zgłoszenia przyjmowane będą do 30 września 2008 r.
2. 20 września br. w Wieleniu odbył się wyścig kolarski pn. Maraton Michałki. Gminę Czaplinek reprezentował Pan Jan Dymecki zdobywając I miejsce. Panu Janowi Dymeckiemu serdecznie gratuluję zdobytych sukcesów i dziękuję za godne reprezentowanie Gminy Czaplinek na maratonach kolarskich.

W zakresie funkcjonowaniu urzędu:

1. W dniu 12 sierpnia 2008 r. kontrolę problemową przeprowadził przedstawiciel Wydziału Nadzoru i Kontroli Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Delegatura w Koszalinie. Przedmiotem kontroli objęto zagadnienia: przyjmowanie oraz załatwianie skarg i wniosków, stosowanie instrukcji kancelaryjnej w okresie od dnia 1 stycznia 2007 r. do dnia kontroli. Nie wydano zaleceń pokontrolnych.

2. W dniu 9 września 2008 r. kontrolę archiwum zakładowego przeprowadziła przedstawicielka Archiwum Państwowego w Koszalinie Oddział w Szczecinku.

Inne:

1. W dniu 16 sierpnia 2008 r. uczestniczyłam w 50-leciu pożycia małżeńskiego Państwa J. i R. Marcewicz. Dostojnym Jubilatam wręczyłam Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie nadane przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W dniu 05.09.2008 r. Zastępca Burmistrza uczestniczył w XXII Sesji Rady Powiatu Drawskiego podczas której omówiono m.in. funkcjonowanie oświaty w Powiecie Drawskim.
3. 12.09.2008r. przekazałam serdeczne życzenia Jubilatowi z okazji 90 urodzin P.Edwardowi Mirkowskiemu, wieloletniemu Głównemu Księgowemu Państwowych Gospodarstw Rolnych.
4. Już drugi rok wychodząc naprzeciw mieszkańcom Gminy Czaplinek znajdujących się w trudnej sytuacji finansowej, mieszkańcy raz na kwartał mogą nieodpłatnie skorzystać z usług prawnych radcy prawnego zatrudnionego w Urzędzie Miasta i Gminy. W bieżącym kwartale – 23 września br. z bezpłatnych porad prawnych skorzystało, aż 25 mieszkańców.

Przyjęłam 31 mieszkańców, którzy zgłosili 36 spraw, zastępca burmistrza przyjął 29 mieszkańców, którzy zgłosili 29 spraw do rozpatrzenia.

Burmistrz Miasta i Gminy

Barbara Michalczyk