

INFORMACJA
z prac Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek
za okres od 10 listopada 2007 r. do 7 grudnia 2007 r.

W okresie między sesjami wydałam **12** zarządzeń:

1. w sprawie ogłoszenia naboru na wolne stanowisko Inspektora ds. planowania przestrzennego i gospodarki terenami,
2. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – **3** zarządzenia.
3. w sprawie przygotowania projektu uchwały budżetowej Gminy Czaplinek na 2008 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego,
4. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w prawie wieczystego użytkowania gruntu,
5. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
6. w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Gminy Czaplinek w 2007 r.,
7. zmieniające zarządzenie w sprawie rozbudowy i przebudowy budynku Klubu Sportowego „LECH” w Czaplinku oraz utwardzenia alejki na cmentarzu komunalnym w Czaplinku. Zmieniono termin realizacji zadania inwestycyjnego dotyczącego rozbudowy i przebudowy budynku Klubu Sportowego „LECH” w Czaplinku z 30.11 do 24.12.2007 r. oraz ustalono termin zakończenia zadania - utwardzenia alejki na cmentarzu komunalnym na 10.12. 2007 r.
8. w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji na dzień 31.12.2007 r. składników majątkowych Gminy i inwestycji w toku,
9. w sprawie przyjęcia środków trwałych pochodzących z inwestycji - **2** zarządzenia. Dokonano rozliczenia prowadzonej przebudowy budynku przedszkola przy ul. Grunwaldzkiej w Czaplinku oraz dokonano zwiększenia wartości środka trwałego – budynku przedszkola znajdującego się w ewidencji Zakładu Budżetowego Przedszkoli o wartość 120.589,66 zł. Przejęto z dniem 30.11.2007 r. na mienie komunalne Gminy Czaplinek do ewidencji prowadzonej w Urzędzie Miasta i Gminy w Czaplinku – odcinek drogi o długości 112 mb. i szerokości 4,4 mb, w skład którego wchodzi studnia chłonna z kręgów betonowych, o wartości 28.788,43 zł, powstały w wyniku zrealizowanej inwestycji „Budowa drogi wewnętrznej w m. Stare Drawsko”.

W okresie od 10 listopada 2007 r. do 7 grudnia 2007 r. zrealizowane zostały następujące działania:

W zakresie inwestycji:

Budowa instalacji wodno-kanalizacyjnej na trasie St. Drawsko – Drahimek.

Wykonawca robót – Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „SANITEX” z Gorzowa Wlkp., przystąpił do realizacji zadania z dniem 23.10.2007r.. Umowa zakłada wykonanie robót do 28.03.2008r. Wykonawca wykonał odcinek sieci wodno-kanalizacyjnej ze Starego Drawska do Drahimka. Realizuje obecnie sieć wod.-kan. w m. Drahimek. Rejon Energetyczny Drawsko Pom. realizuje przyłącze energetyczne do projektowanej przepompowni ścieków.

Budowa wodociągu Miłkowo – Motarzewo.

Zakończone zostały roboty związane z wykonaniem sieci wodociągowej z m. Miłkowo do m. Motarzewo. Wykonawca przygotowuje dokumenty odbiorowe oraz niezbędne badania jakości wody.

Przebudowa ulicy Studziennej w Czaplunku.

Prowadzone prace związane z przebrukowaniem ulicy Studziennej dobiegły końca. Wykonawca w dniu 30.11.2007r. dokonał zgłoszenia zakończenia robót. Gmina Czaplunek rozpisala rozpoczęcie odbioru końcowego zadania na dzień 10.12.2007r. O terminie odbioru powiadomiono, z prośbą o wzięcie udziału, Konserwatora Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie.

Adaptacja budynku gospodarczego Gimnazjum na świetlicę i siłownię.

Roboty budowlane zostały zakończone w pełnym zakresie. Trwają obecnie czynności związane ze sprawdzeniem instalacji wewnętrznych w budynku, w tym instalacji gazowej. Wykonawca przygotowuje dokumenty potrzebne do wykonania czynności odbiorowych.

Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej i deszczowej osiedla mieszkaniowego „Wiejska” w Czaplunku – II etap.

Zadanie zostało zakończone, odebrane i rozliczone z Wykonawcą.

Dokonano zgłoszenia wykonanych robót do Nadzoru Budowlanego w Drawsku Pomorskim.

W ramach tej części zadania wykonano uzbrojenie terenu w sieć wod.-kan i deszczową w ul. Jesionowej, Lipowej i Jarzębinowej.

Rozbudowa budynku socjalno-administracyjnego na stadionie miejskim.

Zakończone zostały prace dotyczące robót zewnętrznych na obiekcie bez wykonania kolorystyki elewacji. Trwają prace budowlane wykończeniowe wewnętrzne. Wydłużony został termin zakończenia zadania do 24.12.2007r. z uwagi na roboty budowlane nie ujęte w projekcie budowlanym, a niezbędne do wykonania i dotyczące wzmocnienia ścian fundamentowych, demontażu zbiornika bezodpływowego, skuwania wieńców, demontażu płyt stropowych żerańskich, podniesienia stropów z pustaków DZ-3 oraz wykonania podsufitki.

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Czaplunku.

Zakończone zostały z dniem 15.11.2007r. prace termomodernizacyjne budynku szkoły, które polegały na wymianie 20 szt. okien w sali gimnastycznej. Z dniem 19.11.2007r. w wyremontowanej części obiektu przystąpiono do jego dotychczasowej eksploatacji. Zadanie zostało odebrane i rozliczone z Wykonawcą.

Partycypacja w budowie chodnika przy ul. Złocienieckiej.

O odbyło się spotkanie Burmistrza z Dyrektorem Mierzwą z GDDKiA w Szczecinie w sprawie możliwości realizacji porozumienia dotyczącego budowy chodnika przy ul. Złocienieckiej w Czaplunku. Z uwagi na brak zgody na udostępnienie terenu przez jednego z właścicieli działek uzgodniono, iż zarządca drogi ustali granice działki oraz dokona wytyczenia geodezyjnego pasa drogowego na tym odcinku pod kątem możliwości usytuowania chodnika w pasie drogowym. Ustalono również, że przygotowane zostanie nowe porozumienie w zakresie wykonania chodnika na bazie powziętych ustaleń. Temat ten będziemy kontynuować w 2008r.

Projekt budowlany modernizacji ulicy Tartacznej.

Projekt budowlany został wykonany i przekazany inwestorowi. Trwają czynności związane z wydaniem decyzji przez Burmistrza o środowiskowych uwarunkowaniach oddziaływania realizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Projekt budowlany zagospodarowania terenu Ośrodka Sportów Wodnych w Czaplinku.

Przeprowadzono postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu budowlanego zagospodarowania Ośrodka Sportów Wodnych w Czaplinku, zgodnie z posiadaną koncepcją. W terminie wyznaczonym na składanie ofert została złożona tylko jedna oferta przez Biuro Projektowo-Inżynierskie „REDAN” ze Szczecina z ceną 268.400,-zł. brutto. Gmina Czaplinek na realizację tego zadania posiada zabezpieczone w budżecie Gminy środki w kwocie 90.000,-zł. W związku z powyższym postępowanie zostało unieważnione w oparciu o art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Po upływie terminu na składanie protestów Gmina ogłosi ponowny przetarg.

Zakończenie budowy ogrodzenia boiska w Machlinach

W dniu 28 listopada 2007 r. nastąpił odbiór ogrodzenia boiska do piłki nożnej w Machlinach. Wykonawcą ogrodzenia była firma Biuro Projektowo-Informatyczne i Obsługi Budownictwa „BIT” Lucyna Wierzbicka ze Szczecina. Koszt budowy ogrodzenia wraz z usługą geodezyjną i nadzoru inwestorskiego wyniósł 36 tys. zł. Ogrodzenie zostało sfinansowane w kwocie 18 tys. zł ze środków Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego w ramach Programu „Pomoc finansowa dla jednostek samorządu terytorialnego na rozwój infrastruktury sportowej na terenach wiejskich”, natomiast w pozostałej kwocie ze środków Gminy Czaplinek. Zadanie zostało wykonane prawidłowo i przyjęte bez uwag.

Projekt budowlany sieci wodociągowej do m. Kluczewo.

Prace projektowe są w trakcie realizacji. Projektant zinwentaryzował możliwości wykonania sieci w nieruchomościach na terenie Kluczewa. Przystąpiono do uzgodnienia z właścicielami działek w zakresie trasy projektowanej sieci wodociągowej. Projektant wystąpił z wnioskami o wydanie decyzji inwestycji celu publicznego i o uwarunkowaniach środowiskowych.

Wymiana drzwi w budynku ratusza.

Dokonano wymiany drzwi zewnętrznych w budynku Urzędu zgodnie z projektem budowlanym uzgodnionym z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Wykonawcą robót była firma „PAWCIO” Paweł Małys z Czaplinka za kwotę 10.980,-zł. Na wykonane drzwi wykonawca udzielił 5-letniej gwarancji.

Projekt budowlany wymiany pokrycia dachowego budynku Urzędu.

Wykonawca robót, firma „CONVIT” z Wąlcza, przygotowała projekt pod kątem dokonania niezbędnych uzgodnień, z uwzględnieniem zastrzeżeń w zakresie stanu technicznego budynku i potrzeb z tym związanych, dotyczących rozszerzenia zakresu rzeczowego prac projektowych. Na tym etapie, po uwzględnieniu opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, z uwagi na stan techniczny budynku odstąpiono od wykonania projektu odbudowy więźniczki. Wykonawca analizuje możliwość wykonania całości pozostałego zakresu prac projektowych w oparciu o właściwe przepisy prawa budowlanego i odpowiedzialności, jaka na nim spoczywa, z tytułu wykonania przedmiotu umowy.

Adaptacja części budynku przedszkolnego Walecka 49 na GCI, bibliotekę.

Zinwentaryzowano zakres rzeczowy prac na potrzeby zlokalizowania w tej części budynku GCI i biblioteki. Dokonano wyboru wykonawcy w drodze zbierania ofert na wykonanie prac, którym został Zakład Remontowo-Budowlany Zbigniew Kubaczyk z Połczyna Zdroju za kwotę 29.075,66 zł. Termin wykonania robót ustalono do 27.12.2007r.

Awaria kanalizacji w budynkach Wałęcka 1-5.

W oparciu o dokonane ustalenia w zakresie możliwości odprowadzenia ścieków od budynków Wałęcka 1-5 wykonany został przez wykonawcę runda odcinek sieci kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki z budynku Wałęcka 1 i 3, natomiast przyłącze kanalizacyjne doprowadzono do budynku Wałęcka 5. Wykonanie przeróbki kanalizacji wewnętrznej w budynku Wałęcka 5 pozostaje po stronie wspólnoty mieszkaniowej.

W zakresie podatków:

1. Wydano 20 zaświadczeń w sprawie podatków tj. 12 o nie zaleganiu w podatkach i 8 o wielkości gospodarstwa rolnego i dochodzie.
2. Przyznano 9 podatnikom zwolnienie z podatku rolnego na okres 5 lat z tytułu utworzenia gospodarstwa rolnego.
3. Załatwiono pozytywnie 2 wnioski o ulgę tj. umorzenie zaległości podatkowych(208 zł) i rozłożenie na raty płatności podatków.
4. Wystawiono i przesłano do właściwych urzędów skarbowych 205 tytułów wykonawczych: w tym na podatki 165 sztuk na kwotę 43.968,00 zł i 40 sztuk na mandaty na kwotę 3.850,00zł.
5. Z zabezpieczonych przez Gminę zaległości podatkowych na hipotekach nieruchomości dłużników wpłynęła kwota 8.060,00 zł.
6. Z podziału środków z licytacji nieruchomości położonej w Piekarach dokonanej na wniosek Gminy Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim przekazał kwotę 103.901,28 zł.
7. Na poczet zgłoszonej wierzytelności podmiotu upadłego Sąd Gospodarczy w Poznaniu przekazał kwotę 5.324,60 zł.
8. W związku ze wstrzymaniem decyzji o przejęciu gruntów za zaległości podatkowe podatnik uiszczył na poczet zaległości kwotę 1.822,00 zł.
9. Została naliczona i wypłacona prowizja dla sołtysów za inkaso IV raty podatków.
10. Naliczono należny odpis w wysokości 2% wpływów z tytułu podatku rolnego za okres od 1.10.2007 do 30.11 2007r do Izby Rolniczej w Szczecinie,
11. Dokonano wymiaru podatku od nieruchomości za lokale mieszkalne nabyte od Spółdzielni Mieszkaniowej w miesiącu październiku br.

W zakresie promocji, turystyki, kultury:

- 1.11 listopada, w 89 rocznicę odzyskania niepodległości, odbyła się wspólna uroczysta sesja Rady Powiatu Drawskiego i Rady Miejskiej w Czaplinku. Uroczystości rozpoczęła Msza Święta w kościele pw. Podwyższenia Krzyża Świętego, po której odbył się przemarsz uczestników na cmentarz komunalny. Przedstawiciele władz Powiatu Drawskiego, Gminy Czaplinek, związków kombatanckich oraz mieszkańcy złożyli kwiaty pod pomnikiem poległych żołnierzy. Całą uroczystość uświetniła obecność kampanii honorowej Wojska Polskiego jednostki wojskowej z Budowa oraz poczet sztandarowy OSP Gminy Czaplinek. W drugiej części obchodów w siedzibie Czaplineckiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji odbyła się uroczysta Sesja Rady Powiatu i Rady Miejskiej w Czaplinku, którą rozpoczął występ czaplineckiego chóru „VOCA”. Podczas Sesji referat okolicznościowy wygłosił Pan Janusz Kowalczyk. Sesję zakończył program artystyczny w wykonaniu dzieci z Ośrodka Kultury ze Złocieńca. Za piękne przygotowanie i poprowadzenie uroczystości wszystkim serdecznie dziękuję.

2. W dniu 14 listopada br. z Sekretarzem Gminy uczestniczyłam w wernisażu wystawy Andrzeja Ziółkowskiego pn. „ Na początku była wizytówka”. Wystawa powstała ze zbiorów kolekcji starych wizytówek Andrzeja Ziółkowskiego, posiadających walory historyczne i edukacyjne.
3. W dniu 19 listopada br. z Sekretarzem Gminy omówiłam z Nadleśniczym Nadleśnictwa Czaplinek zasady współpracy i organizacji wystroju Świątecznego Gminy. Podobne uzgodnienia poczyniono z Dyrektorem Zakładu Przemysłu Drzewnego.
4. 5 grudnia Sekretarz Gminy uczestniczyła w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Pojezierza Drawskiego. Podczas posiedzenia odbyła się m.in. prezentacja projektu programu działania Stowarzyszenia na 2008 r. wypracowanego przez Radę Programową.

W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:

7 listopada br. odbyło się spotkanie członków Stowarzyszenia Czaplineckie Gospodarstwa Agroturystyczne „CzAGA” na którym omówiono dotychczasową działalność Stowarzyszenia oraz zapoznano się z zamierzeniami stowarzyszenia na 2008 rok.

W zakresie złożonych projektów:

Fundacja Wspomagania Wsi ogłosiła konkurs „Nasza Świetlica, Nasz Klub”, którego celem była poprawa warunków życia i edukacji mieszkańców wsi, a przede wszystkim dostępu do Internetu. Do konkursu przystąpiły dwie organizacje, które są w trakcie rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym – OSP Broczyno oraz OSP Kluczewo. Oba projekty zakładają stworzenie mieszkańcom wsi publicznego i bezpłatnego punktu dostępu do Internetu, wyposażenie świetlic OSP w wysokiej jakości sprzęt komputerowy wraz z umeblowaniem. Zostaną również przeprowadzone bezpłatne szkolenia dla chętnych mieszkańców z podstawowej obsługi komputera oraz korzystania z Internetu. W przypadku otrzymaniu dofinansowania zostanie stworzona atrakcyjna oferta dla mieszkańców wsi, a szczególnie dla dzieci i młodzieży zwiększając ich szanse rozwojowe poprzez zapewnienie dostępu do Internetu. Całkowita wartość projektu OSP Broczyno pt. „Jak Wojtek został strażakiem w Broczynie” wynosi 45485 zł, kwota wnioskowana – 19820 zł, natomiast całkowita wartość projektu OSP Kluczewo pt. „Z Internetem w świat” wynosi 34.260 zł w tym 17.780 zł kwota wnioskowana. Rozstrzygnięcie konkursu i ogłoszenie wyników Fundacja Wspomagania Wsi przewiduje 30 stycznia 2008 r.

W zakresie profilaktyki i ochrony zdrowia:

1. W ramach Gminnego Programu Ochrony Zdrowia na 2007 rok w dniach 12-30 listopada br. odbyły się bezpłatne badania poziomu PSA u mężczyzn, czyli wczesnego wykrywania raka prostaty. W przebadanej grupie mężczyzn (200 osób) podwyższony poziom markera PSA wykryto u 5 % pacjentów. Badania przeprowadziło laboratorium LAB-MED w ośrodku zdrowia „MEDYK”.
2. W ramach Gminnego Programu Ochrony Zdrowia na 2007 rok w dniach 10-12 grudnia br. odbędzie się bezpłatny przegląd i lakowanie jednego zęba u dzieci urodzonych w 1995 i 1996 roku oraz przegląd u dzieci urodzonych w 2001 roku. Badania wykonają stomatolodzy prowadzący Prywatną Praktykę Stomatologiczną w Złocieńcu. Czaplineccy stomatolodzy nie byli zainteresowani ofertą.

W zakresie rolnictwa, leśnictwa:

1. W dniu 21 listopada br. odbyło się szkolenie rolników nt. obowiązkowego ubezpieczenia upraw rolnych i zwierząt przeprowadzone przez przedstawiciela Regionalnego Centrum Informacji Europejskiej z Koszalina zorganizowane z inicjatywy specjalisty ODR p. Stanisława Kuczyńskiego.
2. Rozpatrzono 23 wnioski dot. wydania zezwolenia na wycinkę drzew z zadrzewień w tym 1 odmownie.
3. Wydano 4 zaświadczenia z zakresu rolnictwa w tym: 3 o okresie prowadzenia gospodarstwa rolnego i 1 zaświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego.
4. 5 grudnia odbyło się spotkanie z sołtysami, na którym przedstawiono projekt budżetu na 2008r.
5. Wspólnie z Przewodniczącym Rady wystąpiono do ANR o wyjaśnienie spraw związanych z dzierżawą gruntów rolnych na terenie gminy Czaplinek.

W zakresie gospodarki gruntami:

1. W dniu 27.11.2007 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy odbył się ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Wałeckiej w Czaplinku w skład której wchodzi działka nr 25/1 o pow. 5889 ha i działka nr 24 o pow. 0,2921 ha, KW 18114
 - cena wywoławcza 801.300,00 zł (netto)
 - cena osiągnięta w przetargu 1.840.000,00 zł (netto)Przetarg wygrała: ELPRO Spółka z o.o. z Lublina
Zgodnie z m.p.z.p. jest to teren zabudowy wielorodzinnej. W obrębie tego terenu można lokalizować wszystkie funkcje związane z obsługą mieszkańców (usługi podstawowe np. handel, gastronomia).
2. Został ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Czaplinku przy ul. Wiejskiej:
 - działka 355 o pow. 0,1009 ha cena wywoławcza 30.700,00 zł,
 - działka 356 o pow. 0,1129 ha cena wywoławcza 34.400,00 zł,
 - działka 357 o pow. 0,1276 ha cena wywoławcza 38.800,00 zł.Przetarg odbędzie się w dniu 8 stycznia 2008 r.
3. Zawarto 4 akty notarialne:
 - 3 akty notarialne na sprzedaż działek budowlanych w Czaplinku - na kwotę 120.700,00 zł (netto),
 - 1 akt dotyczący sprzedaży działki ozn. nr 119, położonej w obrębie Machliny na kwotę 21.000,00 zł (netto).
4. Wydano decyzje w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości:
 - działki nr 7/3 o pow. 1,2640 ha, położonej w obrębie Pławno,
 - działki 87/7 o pow. 1,4597 ha, położonej w obrębie Stare Drawsko,
 - działki 334/4 o pow. 0,4791 ha, położonej w obrębie Siemczyno.

W zakresie gospodarki komunalnej:

1. W dniu 12 i 27 listopada br. z Kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska uczestniczyłam w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Świdwinie nt. ustalenia stawki na odbiór opadów od wywoźników. Podczas spotkania w dniu 27.11.2007 ustalono nową cenę, która będzie obowiązywać od 01.01.2008r. za przyjęcie niesegregowanych odpadów komunalnych w wysokości 160,50zł za 1 tonę brutto. Dotychczasowa cena to 90zł brutto za 1tonę.

Główną przyczyną tak dużego wzrostu jest zmiana opłaty marszałkowskiej za korzystanie ze środowiska w chwili obecnej jest to kwota 15zł. Za składowanie 1 tony odpadów od 01.01.2008r będzie 75zł za 1 tonę składowanych odpadów, jest to wzrost o 60zł za 1 tonę. Gmina Czaplinek jako jedyna głosowała przeciwko tej cenie – nasza propozycja ceny w wysokości 140zł brutto nie została przyjęta przez Zgromadzenie Wspólników.

2. W dniu 26.11.2007r. Gmina Czaplinek podpisała umowę na odbudowę II kondygnacji spalonego budynku w m. Czarne Małe z Firmą Materiały Budowlane Tomasz Orczyk z siedzibą w Pile na kwotę 89 800zł brutto.
3. W dniu 3 grudnia 2007 r. przeprowadzona została kolejna kontrola w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie posesji. Tym razem kontrola przeprowadzona została w miejscowości Niwka. Skontrolowano 18 gospodarstw domowych. 2 gospodarstwa nie zostały skontrolowane z uwagi na nieobecność właścicieli.
W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że 16 gospodarstw posiada pojemniki na surowce wtórne i stałe odpady komunalne oraz posiada umowy z odbierającym odpady. 15 gospodarstw posiada zbiorniki do gromadzenia nieczystości płynnych, w tym tylko 2 właściciele posiada umowę z odbierającym nieczystości płynne. Pozostali skontrolowani nie posiadają umów z odbierającym nieczystości płynne.
W jednym gospodarstwie stwierdzono występowanie biologicznej oczyszczalni ścieków. Wszyscy skontrolowani władający nieruchomościami zostali pouczeni o ciężących na nich obowiązkach związanych z utrzymaniem porządku i czystości na terenie nieruchomości oraz konsekwencjach wynikających z niewypełnienia tych obowiązków.
4. W dniu 04.12.2007r zakończona została powszechna deratyzacja miasta, objęła ona całą sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej na terenie miasta, wszystkie obiekty Gminy Czaplinek, oraz posesje prywatne – zadanie powyższe wykonał Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji i Deratyzacji z Połczyna Zdroju za kwotę 30 000zł. brutto.
5. W listopadzie br. wykonano remonty cząstkowe dróg gruntowych ulic: Lipowej, Brzozowej i Akacjowej na osiedlu Wiejska oraz ulicy Piłskiej w celu umożliwienia dojazdu mieszkańców do posesji.
6. Wykonano remont cząstkowy drogi dojazdowej do świetlicy wiejskiej w m. Sikory.
7. W miejscowości kolonia Czarne Wielkie – przy wywozie składowanego drewna firma przewozowa zniszczyła drogę dojazdową do gospodarstwa Państwa Grabdów. Po interwencji mieszkańców kolonii, interwencji prasowej oraz Gminy Czaplinek, Nadleśnictwo Połczyn Zdrój zobowiązało się do naprawy zniszczonej drogi.
8. Gmina wystąpiła do Nadleśnictwa Czaplinek w sprawie przywrócenia przejezdności drogi gruntowej stanowiącej własność Gminy Czaplinek w obrębie Piaseczno, którą wywożone jest drewno z lasu.
9. W miejscowości Sikory została zniszczona droga gminna w wyniku przejazdu pojazdów o niedopuszczalnych gabarytach i tonażu. Wezwano właściciela nieruchomości do uporządkowania pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności.
10. Po interwencji Gminy Czaplinek firma wykonująca przebudowę linii energetycznej w Sikorach, zobowiązała się do przywrócenia zniszczonego odcinka drogi do stanu poprzedniego.
11. 30 listopada br. Zastępca Burmistrza z Kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej w Szczecinie uczestniczyli w szkoleniu na temat przekształcania i restrukturyzacji komunalnych zakładów budżetowych.

Z uwagi na zmiany w parlamencie i powołanie nowego rządu mało prawdopodobne jest uchwalenie projektu ustawy o finansach publicznych dla której przepisy wykonawcze jako datę zakończenia likwidacji zakładów budżetowych przyjmują 31 grudnia 2008r. Prawdopodobnie będzie to data 31.12.2009r.

W zakresie oświaty:

1. 21.11.2007 r. na godz. 9.00. odbyło się spotkanie z członkami Zarządu Związku Nauczycielstwa Polskiego. Przedmiotem rozmów był „Regulamin określający wysokość dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe, godziny doraźnych zastępstw, a także dodatków socjalnych w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez Gminę Czaplinek”. Regulamin będzie obowiązywał od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2008r.

Uzgodniono:

- dodatek motywacyjny dla nauczycieli pozostawić na poziomie 3% środków zaplanowanych na wynagrodzenia zasadnicze,
 - wyodrębnić i naliczać fundusz motywacyjny dla dyrektorów na takim samym poziomie jak dla nauczycieli,
 - fundusz motywacyjny dla dyrektorów naliczyć na poziomie 3% środków zaplanowanych na wynagrodzenia zasadnicze dyrektorów,
 - wychowawstwo klasy lub grupy przedszkolnej 20 osób i więcej – 80 zł.
 - klasy lub grupy przedszkolnej do 20 osób – 70 zł.
 - pełnienie funkcji opiekuna stażu – 60 zł.
 - dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych lub uciążliwych warunkach w wysokości 12%,
 - zwiększyć wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów,
 - proponowany projekt regulaminu przyjąć w przedstawionej formie.
 - rozmów wrócić w marcu, po zatwierdzeniu Budżetu Państwa; uzgodnić szczegóły zapisu wynagrodzenie nauczycieli za godziny ponadwymiarowe.
2. W listopadzie br. zakończono wydawanie stypendiów i zasiłków szkolnych. Rozpatrzone 664 wnioski. Stypendium otrzymało 604 uczniów zamieszkałych na terenie naszej Gminy. Stypendium wydano za 3,6 miesiąca i wynosiło od 184 zł. do 202 zł. Stypendia wydano w dwóch turach. W październiku rozdysponowano kwotę 99 617 zł. Po wydaniu decyzji Gmina otrzymała kwotę 19 514 zł, które pilnie rozdysponowano wydając kolejne decyzje. Łączna kwota przeznaczona na stypendia do końca 2007r. wynosi 119 131 zł.
 3. W listopadzie br. wykonano modernizację kotłowni w Gimnazjum – prace polegały na wymianie pieców centralnego ogrzewania, przebudowie komina z wkładem, podłączeniu pieca do komina, koszt – 85 702 zł. Wymieniono rury c.o. między szkołą, a salą gimnastyczną, koszt - 12 000 zł.
 4. Uczniowie szkół podstawowych i Gimnazjum uczestniczą w programie „Szkłanka mleka”. Codziennie bezpłatnie kartonik białego mleka otrzymuje od 1 października 650 uczniów Szkoły Podstawowej w Czaplinku; w Szkole Podstawowej w Broczynie chętnych jest 103 a w Kluczewie 38 uczniów. W tych szkołach program zacznie funkcjonować w najbliższych dniach.
Uczniowie Gimnazjum do mleka dopłacają. Dopłata do mleka w listopadzie wynosiła 5,40 zł. natomiast do mleka otrzymywanego w grudniu 7,40 zł. W listopadzie w programie uczestniczyło 275 uczniów, na grudzień zapisało się 139.
 5. Od 12 listopada uczniowie Szkoły Podstawowej w Czaplinku klasy I, II, II, i IV na zajęcia wychowania fizycznego chodzą na halę widowiskowo – sportową.
Uczniowie Gimnazjum zajęcia na hali zorganizowane mają od 26 listopada.

W zakresie melioracji wodnych:

1. Usunięto awarie rurociągu melioracji wodnych w m. Czarne Małe.
2. Wykonano adaptację rurociągu melioracyjno burzowego w celu odprowadzenia wód powierzchniowych z drogi publicznej w m. Kluczewo.
3. Usunięto awarię urządzeń melioracji wodnych w obrębie miejscowości Czarne Wielkie.

W zakresie ochrony przeciwpożarowej:

1. Dzięki staraniom Komendanta Gminnego OSP oraz Zarządu Miejsko-Gminnego OSP i przychylności Komendanta Wojewódzkiego PSP na potrzeby ochrony p.poż uzyskano nieodpłatnie kolejny samochód specjalny Bus (9 osobowy).
2. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Drawsku przekazała protokół z dokonanego przeglądu stanu obiektów 8 remiz OSP i ich wyposażenia.
W każdej jednostce stwierdzono konieczność wykonania niezbędnych remontów oraz uzupełnienia bądź wymiany wyposażenia. Najwięcej potrzeb stwierdzono w OSP Sikory, Czarne Wlk, Broczyno, Trzciniec.

W zakresie remontów sal i świetlic wiejskich:

1. Wykonano remont dachu oraz elewacji zewnętrznej świetlicy wiejskiej w m. Machliny.
2. Wymieniono drzwi zewnętrzne w sali wiejskiej w m. Sikory.
3. Przeprowadzono remont posadzki oraz podłogi w sali wiejskiej w miejscowości Czarne Wielkie.

W zakresie funkcjonowania urzędu:

1. W związku ze zwiększonym w br. zakresem zadań dot. planowania przestrzennego oraz sprzedażą mienia gminnego nastąpiła konieczność zwiększenia zatrudnienia. Ogłoszono nabór na stanowisko Inspektora ds. planowania przestrzennego i gospodarki terenami. Ogłoszenia o naborze wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Czaplunku, na tablicy ogłoszeń Powiatowego Urzędu Pracy w Drawsku Pomorskim Filia w Czaplunku oraz opublikowano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Na wolne stanowisko do dnia 23 listopada 2007 r. wpłynęła 1 oferta. Kandydat spełnił formalne wymagania określone w ogłoszeniu o naborze. W wyniku zakończenia procedury naboru na ww. stanowisko został wybrany Pan Paweł Kałużny.
2. W dniu 20 listopada br. zakończyła się kontrola kompleksowa gospodarki finansowej Gminy Czaplunek za lata 2003-2006, przeprowadzona przez przedstawicieli Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie. Zalecenia pokontrolne zostaną przesłane w terminie późniejszym.

W zakresie funkcjonowania gminnych jednostek organizacyjnych:

Nowozatrudniony pracownik ds. kontroli wewnętrznej, zatrudniony od 3 września br. przeprowadził 6 kontroli, w tym w miesiącu listopadzie 3 kontrole tj.:

1. kontrolę gospodarki finansowo-księgowej w Szkole Podstawowej w Czaplunku, gdzie skontrolowano 5% wydatków,
2. kontrolę dotacji przyznanej przez Urząd Miasta i Gminy w Czaplunku na działalność świetlic wiejskich oraz kontrolę, co najmniej 5% wydatków w Czaplunckim Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji,
3. kontrolę gospodarki finansowo-księgowej, skontrolowano 5% wydatków w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Czaplunku.

Inne:

1. W dniu 10 listopada br. uczestniczyłam z Sekretarzem Gminy w 60 – Leciu Koła Łowieckiego „Myśliwiec”.
2. 13.11.2007r. z kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej podczas wizyty w Szczecinie przekazałam kolejną prośbę Dyrektorowi ANR dot. przekazania gruntów pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie Kołomātu.

3. 20.11.2007r. podczas spotkania z przedsiębiorcami Gminy Czaplinek przedstawiłam dotychczasowe działania Gminy oraz omówiłam zamierzenia na 2008r. Przekazałam przygotowany poradnik inwestora. W drugiej części spotkania odbyło się szkolenie nt. pozyskiwania funduszy unijnych.
4. W dniu 21 listopada uczestniczyłam w zebraniu grup członkowskich Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Wałęcka 56.
5. 23 listopada br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w Sesji Rady Powiatu w Drawsku Pomorskim, podczas której złożył wniosek w sprawie ujęcia w planie inwestycyjnym na 2008r. budowę drogi Czaplinek – Czarne Małe.
6. W dniu 27 listopada br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w zebraniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania, które odbyło się w Szczecinie. Nadal trwają negocjacje ze stroną niemiecką, co do wielkości dofinansowania mikroprojektów. Strona niemiecka proponowała 5 tys. Euro, strona polska 50 tys. Euro. Prawdopodobna wielkość dofinansowania to 20-25 tys. Euro. Termin składania wniosków przewidywany jest nie wcześniej jak koniec I kwartału 2008 r.
7. 27.11.2007r. uczestniczyłam w posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa Publicznego Starosty powiatu drawskiego, gdzie omawiano działania związane z bezpieczeństwem publicznym na terenie powiatu. Zasygnalizowałam problem w zapewnieniu bezpieczeństwa w ruchu drogowym na terenie miasta Czaplinka i zgłosiłam konieczność podjęcia wspólnych działań na rzecz budowy obwodnicy .

Z zastępcą burmistrza przyjęliśmy 36 mieszkańców, którzy zgłosili 37 spraw do rozpatrzenia.

Burmistrz Miasta i Gminy

Barbara Michalczyk