

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 31 grudnia 2019 r. do 10 stycznia 2020 r.

Wydałem 9 zarządzeń:

1. w sprawie przyjęcia w roku 2019 do ewidencji Urzędu Miejskiego środków trwałych pochodzących z inwestycji, tj. budowę sieci kanalizacji sanitarnej do Kołomātu oraz budowę sieci wodociągowej do Kołomātu;
2. w sprawie przejęcia w roku 2019 do ewidencji Urzędu Miejskiego środków trwałych pochodzących z inwestycji, tj. remontu sceny amfiteatru w Czaplinku oraz jednocześnie zwiększa się wartość środka trwałego – budynku socjalno-administracyjnego amfiteatru, znajdującego się w ewidencji Czaplineckiego Ośrodka Kultury o wartość 63 967,56 zł;
3. w sprawie przejęcia w roku 2019 do ewidencji Urzędu Miejskiego środków trwałych pochodzących z inwestycji, tj. przebudowy ujęcia stacji uzdatniania wody w Czarnym Małym, modernizacji częściowej stacji wodociągowej w miejscowości Trzciniec, przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Długosza w Czaplinku, remontu dachu hali widowiskowo-sportowej w Czaplinku w części administracyjnej obiektu, budowy trzech pomostów rekreacyjnych na terenie gminy Czaplinek, w miejscowościach Głębocek, Machliny i Piaseczno;
4. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych z zakresu zadań własnych Gminy Czaplinek realizowanych w 2020 r. przez organizacje pozarządowe i inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego. Wprowadzono zmianę dotyczącą zmiany terminu wyboru ofert, który ustalono na 60 dni od terminu składania ofert;
5. w sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2020 r.;
6. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia (część działki obręb 0002 Czaplinek na cele rekreacyjno-sportowe, 2 części działki obręb 0003 Czaplinek na lokalizację wiaty śmietnikowej);
7. w sprawie niewykonania prawa pierwokupu działki nr 243 o pow. 0,1058 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0002 Czaplinek;
8. w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Czaplinku;
9. w sprawie zmiany regulaminu wynagradzania obowiązującego w Urzędzie Miejskim w Czaplinku.

W zakresie inwestycji:

1. Projekt budowlany sieci wodociągowej do m. Kosin.

Prace projektowe w wersji papierowej i rysunkowej zostały zakończone. Projekt został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej ZUDP w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim i z właścicielami działek. Brak jest jeszcze pisemnego uzgodnienia z Nadleśnictwem Borne Sulinowo, gdzie proces taki według ich procedur trwa znacznie dłużej w stosunku do uzgodnień z innymi właścicielami. W trakcie postępowania administracyjnego jest także decyzja inwestycji celu publicznego. Wykonane zostały także przedmiary robót, kosztorys inwestorski oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Uzupełniony projekt o wymienione dokumenty będzie podstawą do dokonania zgłoszenia wykonania robót w Starostwie Powiatowym, a po przyjęciu zgłoszenia zadanie wówczas będzie przygotowane do realizacji.

2. Projekty budowlane przebudowy dróg w m. Machliny i m. Czarne Małe.

Projekty budowlane zostały wykonane i przekazane Gminie protokołami zdawczo-odbiorowymi.

3. Przebudowa drogi w ulicy Chrobrego w Czaplinku.

Zadanie to uzyskało dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych w naborze z marca 2019 r. w kwocie 576 282,90 zł, a w dniu 20.09.2019 r. została podpisana umowa o dofinansowanie z Wojewodą Zachodniopomorskim. Dofinansowanie to po przetargu zostało zmniejszone do kwoty 498 531,45 zł. Przygotowana została dokumentacja przetargowa, na podstawie której wdrożone zostało postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót, którym zostało Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „DROKON Kazimierz Jasik” Spółka Jawna ze Świdwina za kwotę 819 914,75 zł brutto. W dniu 06.11.2019 r. przekazany został plac budowy dla wykonawcy, który rozpoczął prace z dniem 13.11.2019 r. Termin wykonania zamówienia planowany jest do 27.05.2020 r.

Przebudowa drogi obejmuje wykonanie nowej nawierzchni z kostki polbrukowej, chodnika z jednej strony, miejsc postojowych równoległych do osi jezdni na poboczu z drugiej strony pasa drogowego oraz nowej sieci deszczowej wraz z przyłączami zakończonymi studzienkami deszczowymi na granicy z poszczególnymi nieruchomościami. Wykonanie podłączenia z terenu danej nieruchomości do projektowanych studzienek deszczowych pozostaje w gestii ich właścicieli, po uzyskaniu od Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Czaplinku warunków technicznych przyłączenia. W pełnym zakresie rzeczowym wykonywany jest odcinek o długości 80 mb, a po jego ukończeniu wykonawca przystąpi do realizacji kolejnego odcinka. W trakcie robót drogowych wystąpiły problemy z głębokością posadowienia istniejących kabli energetycznych i przyłączy gazowych, w wyniku czego właściciele tych mediów przekładają je na odpowiednią głębokość. ZGK Sp. z o.o. w Czaplinku wymienia w ramach swoich środków przyłącza wodociągowe do poszczególnych nieruchomości z uwagi na ich znaczne zużycie. W roku 2019 zadanie zostało częściowo rozliczone na kwotę 126 121,49 zł brutto. Przyznana dotacja na to zadanie w kwocie 498 531,45 zł została w całości przekazana na konto Gminy w grudniu 2019 r.

4. Remont drogi gminnej Stare Gonne-Prosinko o długości 600 mb.

Nadleśnictwo Czaplinek w grudniu 2019 r. złożyło propozycję dofinansowania drogi na tym odcinku w kwocie 50 000,00 zł pod warunkiem wykorzystania tych środków jeszcze w 2019 r. i opracowaniu kosztorysu inwestorskiego. Po analizie możliwości spełnienia tego warunku i pozytywnej opinii Komisji Organizacyjnej Rady Miejskiej wyrażonej na posiedzeniu w dniu 20.12.2019 r. i 23.12.2019 r. została zawarta umowa o pomocy finansowej w kwocie 50 000,00 zł pomiędzy Burmistrzem Czaplinka i Nadleśniczym Nadleśnictwa Czaplinek z terminem wykorzystania środków do 31.12.2019 r. i wykonania zadania do 31.05.2020 r. Środki te zostały wykorzystane w terminie, z przeznaczeniem na zakup 1064 szt. płyt typu JOMB, które zostały złożone przy tej drodze. Zakres rzeczowy robót obejmuje ułożenie płyt w dwa rzędy na odcinku 384 mb na drodze, która przebiega przez miejscowość Stare Gonne koło istniejących zabudowań, natomiast na pozostałym odcinku 216 mb wykonana zostanie podbudowa z kruszywa łamanego na szerokości 3,5 mb i grubości 20 cm.

W zakresie planowania, rozwoju gospodarczego i promocji:

1. Wnioski o dotacje w ramach Zachodniopomorskiego Funduszu Antysmogowego.

Gmina Czaplinek może w latach 2020-2021 przyznawać mieszkańcom dotacje na wymianę kotłów węglowych na mniej emisyjne oraz na termomodernizację budynków jednorodzinnych.

W dniu 17.12.2019 r. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego podjął decyzję o przyznaniu Gminie Czaplinek dwóch dotacji w ramach Zachodniopomorskiego Funduszu Antysmogowego:

- 217 764,00 zł na wymianę kotłów węglowych na kotły niskoemisyjne, w ramach projektu pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła na mniej emisyjne na terenie gminy Czaplinek”, wartość projektu 272 205,00 zł;
- 1 690 040,00 zł na termomodernizację budynków jednorodzinnych razem z wymianą kotłów węglowych na niskoemisyjne, w ramach projektu pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez termomodernizację budynków jednorodzinnych na terenie gminy Czaplinek”, wartość projektu 2 112 550,00 zł.

Po podpisaniu umów o dofinansowanie będzie przygotowywany nabór wniosków o przyznanie dotacji dla mieszkańców.

Wysłane zostały dokumenty niezbędne do podpisania umów o dofinansowanie dla obu projektów, poza uchwałą budżetową i wieloletnią prognozą finansową, które zostaną uzupełnione po ich uchwaleniu na najbliższej sesji Rady Miejskiej.

2. Przebudowa ulicy Chrobrego w Czaplinku.

Przygotowano sprawozdanie z wykorzystania środków z Funduszu Dróg Samorządowych i informację miesięczną o zaawansowaniu przebudowy ulicy Chrobrego w Czaplinku.

3. Sesja Zgromadzenia Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego.

W dniu 09.01.2020 r. w Drawsku Pomorskim odbyła się sesja Zgromadzenia Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego, na której przyjęty został plan finansowy na rok 2020 i wieloletnia prognoza finansowa na lata 2020-2023.

W zakresie kultury:

1. Organizacja XIV Noworocznego Koncertu i Balu Seniora – uzgadnianie składu delegacji seniorów z poszczególnych sołectw i klubów seniorskich, organizacja transportu i balu. Koncert i Bal odbędzie się 18.01.2020 r.
2. Organizacja licytacji przedmiotów na rzecz WOŚP poprzez portal Allegro.

W zakresie turystyki i promocji:

1. Wezwano do uzupełnienia wniosku o umieszczenie w wykazie kąpielisk złożonego przez organizatora kąpieliska Camp Drawa. Organizator dostarczył brakujące dokumenty w dniu 8 stycznia 2020 r. Łącznie złożono 6 wniosków o umieszczenie w wykazie kąpielisk dla kąpielisk: nad jeziorem Drawsko, nad jeziorem Czaplino, Kusy Dwór, Drawtur, Stare Kaleńsko, Camp Drawa.
2. Przygotowano materiały do wykonania kroniki samorządu lokalnego za II półrocze 2017 r.
3. Przygotowano polską wersję „Przewodnika Rowerowego po Gminie Czaplinek”.
4. Prace nad niemiecką i angielską wersją językową ww. przewodnika.

W zakresie ochrony zdrowia:

15 stycznia br. odbędzie się kolejne spotkanie w ramach Szkoły Cukrzycy w Złocieńcu. Gmina zapewnia transport mieszkańców Czaplinka.

W zakresie organizacji pozarządowych:

1. 2 stycznia 2020 r. spotkała się Komisja Konkursowa w sprawie oceny złożonych wniosków w ramach otwartych konkursów ofert na realizację zadań w zakresie: działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym; kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz budowa społeczeństwa obywatelskiego. 3 stycznia 2020 r. pracowały dwie Komisje Konkursowe, które rozpatrywały oferty złożone na zadania z zakresu: przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym; ochrona i promocja zdrowia oraz prowadzenie świetlicy środowiskowej i wypoczynek zimowy dzieci i młodzieży szkolnej z terenu Gminy Czaplinek. Łącznie na ww. zadania wpłynęło 13 ofert.
2. Przygotowano zarządzenie w sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2020 r. w zakresie turystyki i krajoznawstwa. Konkurs został unieważniony, ponieważ w konkursie nie złożono żadnej oferty.

W zakresie współpracy zagranicznej:

1. Organizacja wyjazdu dzieci z KS IRAS na halowy turniej piłki nożnej dla dzieci w partnerskim mieście Marlow. Turniej odbędzie się w dniach: 31.01. – 02.02.2020r. Uczestniczyć w nim będą 2 drużyny wraz z opiekunami (w sumie 30 osób).
2. Wysłano zaproszenie dla Ochotniczej Straży Pożarnej partnerskiego miasta Marlow z propozycją zorganizowania spotkania młodzieżowych drużyn z Siemczyna i Marlow podczas Dni Henrykowskich w Siemczynie w dniach 26-29.06.2020 r.

W zakresie gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

1. Dnia 24 grudnia 2019 r. została podpisana umowa dzierżawy pomiędzy Gminą Czaplinek a Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. dotycząca dzierżawy następujących nieruchomości:
 - oznaczonej działką nr 536/1, obręb ewidencyjny 0003 Czaplinek, o pow. 0,0204 ha;
 - oznaczonej działką nr 536/2, obręb ewidencyjny 0003 Czaplinek, o pow. 1,6471 ha zabudowanej budynkiem dmuchaw o pow. użyt. 55,00 m², budynkiem przepompowni technologicznej o pow. 46,00 m², budynkiem agregatu prądotwórczego o pow. 31,40 m², budynkiem socjalno-administracyjnym o pow. 272,10 m², budynkiem stacji odwadniania osadu o pow. użyt. 46,00 m², zbiornikiem cylindrycznym – piaskownikiem o pow. użyt. 6,15 m², zbiornikiem cylindrycznym – piaskownikiem o pow. użytkowej 6,15 m²;
 - oznaczonej działką nr 535/2, obręb ewidencyjny 0003 Czaplinek, o pow. 0,3485 ha;
 - oznaczonej działką nr 439/5, obręb ewidencyjny 0003 Czaplinek, o pow. 0,0535 ha zabudowanej budynkiem rozdrabniaczy o pow. użyt. 12,37 m², budynkiem przepompowni ścieków o pow. użyt. 56,60 m²;
2. W dniu 30 grudnia 2019 roku został podpisany akt notarialny Repetytorium A nr 2909/2019 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. o kwotę 16 372 405,00 zł brutto.
3. W dniu 3 stycznia 2020 roku został podpisany akt notarialny Repetytorium A nr 40/2020 pomiędzy Starostwem Drawskim a Gminą Czaplinek dotyczący nieodpłatnego przejęcia dz. nr 169/1, obręb ewidencyjny Kołomąt. Nieruchomość zostanie przeznaczona na drogę.

4. W dniu 3 stycznia 2020 roku został podpisany akt notarialny Repetytorium A nr 29/2020 dotyczący sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr działki 126/1, obręb ewidencyjny Psie Głowy. Nieruchomość została sprzedana za kwotę 32 595,00 zł brutto.

W zakresie podatków:

1. Wydano 3 zaświadczenia, w tym 2 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych oraz jedno o braku zaległości w spłacie zobowiązań podatkowych.
2. W związku z nieuregulowaniem należnego zobowiązania podatkowego wystawiono 3 upomnienia na łączną kwotę 3 897,00 zł.
3. W związku z nieuregulowaniem należnego zobowiązania podatkowego pomimo wcześniejszego upomnienia przesłano do Naczelnika Urzędu Skarbowego 103 tytuły wykonawcze na łączną kwotę 28 327,51 zł celem wszczęcia egzekucji.
4. Przeprowadzono postępowanie spadkowe w wyniku, którego nie stwierdzono zaistnienia przesłanek skutkujących udzieleniem wnioskowanej ulgi, w związku z czym odmówiono umorzenia zaległego zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami w łącznej wysokości 40 169,69 zł.
5. Wydano decyzję w sprawie przeniesienia odpowiedzialności na członka zarządu sp. z o.o. za zaległości podatkowe tej spółki w podatku od nieruchomości w kwocie 4 325,85 zł oraz odsetki od ww. zaległości podatkowej, które na dzień wydania niniejszej decyzji wyniosły 2 231,00 zł (dwa tysiące dwieście trzydzieści jeden zł zero gr).
6. W związku ze złożonymi wnioskami o stwierdzenie nadpłaty w podatku od nieruchomości za 2018 r. oraz III i IV kwartał 2018 r. przeprowadzono postępowanie podatkowe i odmówiono stwierdzenia nadpłaty w łącznej wysokości 79 303,00 zł.
7. Uregulowano zaliczkę w wysokości 5 000,00 zł na pokrycie przewidzianych wydatków związanych z egzekucją z nieruchomości wszczętą na wniosek Burmistrza Czaplinka.
8. Udzielono Ministerstwu Finansów odpowiedzi w sprawie przeprowadzonego audytu w zakresie gospodarowania środkami publicznymi w 2016 r. w części dot. podatku od nieruchomości.
9. Wezwano osoby władające nieruchomościami osób nie żyjących do udzielenia wyjaśnień w sprawie stanu prawnego tych nieruchomości.
10. Obecnie trwają prace mające na celu przygotowanie ewidencji podatkowej do zamknięcia roku podatkowego.

W zakresie sportu i rekreacji:

1. W dniu 04.01.2020 r. w hali widowiskowo – sportowej odbyły się MIKOŁAJKI dla Klubu Sportowego IRAS.
2. 5.01.2020 r. w hali widowiskowo – sportowej odbył się turniej piłki nożnej Kabel CUP – rocznik 2010 (organizator KS IRAS) oraz Czaplinecka Liga Piłki Nożnej Halowej (org. Z. Kibitlewski junior).

W zakresie działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Czaplinku.

1. 9 stycznia br. biblioteka zorganizowała zajęcia dla przedszkolaków, których uczestnikami były dzieci 5-letnie z Przedszkola Publicznego w Czaplinku. Głównym celem wizyty maluchów było zapoznanie się z obrzędami i zwyczajami karnawałowymi w Polsce i na świecie.
2. Przygotowano i wysłano sprawozdanie opisowe z działalności biblioteka za 2019 r. do Książnicy Pomorskiej w Szczecinie.

Realizacja programu „Rodzina 500+” i innych świadczeń dla rodziny.

W okresie od 31.12.2019r. w MGOPS złożono 5 wniosków o przyznanie świadczeń 500+ na okres zasiłkowy 2019/2021.

Na 07.01.2020r. wypłacono świadczenia wychowawczego na kwotę 41.500,00 zł.

Ww. okresie złożono też wnioski o przyznanie świadczeń rodzinnych (10) na okres zasiłkowy 2019/2020.

Dnia 09.01.2020r. wypłacono świadczenia na kwotę:

ŚR - 311.408,23 zł.

FA - 49.640,00 zł.

W okresie od 31.12.2019r. wydano łącznie 14 informacji oraz decyzji administracyjnych dotyczących świadczenia Dobry Start, świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz świadczenia wychowawczego 500+.

W zespole do spraw świadczeń dla rodziny na bieżąco prowadzone są także działania wobec dłużników alimentacyjnych.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 31 grudnia 2020 r. spotkałem się z przedstawicielami Stowarzyszenia Historyczno-Ekologicznego z Pławna.
2. W dniu 8 stycznia i 9 stycznia br. spotkałem się z radnymi Rady Miejskiej w sprawie projektu budżetu Gminy Czaplinek.
3. W dniu 9 stycznia br. uczestniczyłem w VIII sesji Zgromadzenia Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego w Drawsku Pomorskim.
4. W dniu 10 stycznia zastępca burmistrza uczestniczyła w spotkaniu noworocznym w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Drawsku Pomorskim.

Burmistrz Czaplinka

Marcin Naruszewicz