

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 28 grudnia 2017 r. do 31 stycznia 2018 r.

W okresie między sesjami wydałem 20 zarządzeń:

1. w sprawie realizacji zadań publicznych z zakresu zadań własnych Gminy Czaplinek realizowanych w 2018 roku przez organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego oraz ogłoszenia konkursów ofert na realizację tych zadań;
2. w sprawie przejęcia w roku w 2017 do ewidencji Urzędu Miejskiego środków trwałych pochodzących z inwestycji, tj. powstania dziennego domu pobytu w ramach programu senior +;
3. w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Czaplinek w 2017 r.;
4. w sprawie określenia maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia kierowników i zastępców kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Czaplinek: jednostek budżetowych i zakładów budżetowych;
5. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz uchylecia zarządzenia Burmistrza Czaplinka Nr 71/2017 z dnia 12 lipca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych dla dotychczasowych najemców);
6. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (działka obręb Sikory na cele rolne, trzy części działki obręb Piaseczno na cele rolne, działka obręb Kluczewo na cele rolne, część działki obręb 03 Czaplinek pod działalność gospodarczą);
7. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzania ustnych przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek w składzie:
 - 1) Kamila Rodak-Szydłowska – Przewodniczący;
 - 2) Izabela Kolczyńska – Zastępca Przewodniczącego;
 - 3) Mieczysław Smyk – członek;
 - 4) Martyna Bołtun – członek;
 - 5) Edyta Jawdyńska – członek;
 - 6) Zbigniew Witasek – członek;
 - 7) Adam Czernikiewicz – członek;
8. w sprawie zmiany Regulaminu wynagradzania obowiązującego w Urzędzie Miejskim w Czaplinku;
9. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 134/2010 Burmistrza Czaplinka z dnia 14 grudnia 2010 r. w sprawie powołania Zastępcy Burmistrza Czaplinka;
10. w sprawie ustalenia planu finansowego budżetu Gminy Czaplinek na 2018 r.;
11. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (2 działki obręb Kołomąt);
12. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia (do dzierżawy działka obręb 0003 Czaplinek na cele rolne, do użyczenia 2 części działki obręb Sulibórz w celu składowania drewna opałowego);
13. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnej do części lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Rynek 2 powstałej w wyniku adaptacji części wspólnej;
14. w sprawie ustalenia terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego oraz postępowania uzupełniającego, w tym terminy składania dokumentów na rok szkolny 2018/2019 do przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Czaplinek;

15. w sprawie ustalenia terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego oraz postępowania uzupełniającego, w tym terminy składania dokumentów na rok szkolny 2018/2019 do klas I publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Czaplinek;
16. w sprawie zmiany zarządzenia Burmistrza Czaplinka Nr 38/2017 z dnia 11.04.2017 r. w sprawie opłat za korzystanie z terenu byłego lotniska wojskowego w Broczynie;
17. w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert w otwartym konkursie ofert na wykonanie zadania publicznego związanego z realizacją zadań Gminy Czaplinek w 2018 r. w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym; prowadzenia świetlicy środowiskowej w składzie:
 - 1) Małgorzata Nowacka – Przewodniczący Komisji;
 - 2) Monika Doroba – członek Komisji;
 - 3) Janusz Ziętkiewicz – członek Komisji;
 - 4) Genowefa Polak – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
 - 5) Daniel Sobocki – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
18. w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert w otwartym konkursie ofert na wykonanie zadania publicznego związanego z realizacją zadań Gminy Czaplinek w 2018 r. w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz budowy społeczeństwa obywatelskiego; turystyki i krajoznawstwa w składzie:
 - 1) Małgorzata Komorowska – Przewodniczący Komisji;
 - 2) Beata Biegała – członek Komisji;
 - 3) Katarzyna Kibitlewska – członek Komisji;
 - 4) Krystyna Wójtowicz – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
 - 5) Filip Skowron – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
19. w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert w otwartym konkursie ofert na wykonanie zadania publicznego związanego z realizacją zadań Gminy Czaplinek w 2018 r. w zakresie: działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym oraz ochrony i promocji zdrowia w składzie:
 - 1) Katarzyna Getka – Przewodniczący Komisji;
 - 2) Monika Doroba – członek Komisji;
 - 3) Sylwia Kusa – członek Komisji;
 - 4) Małgorzata Turczyk – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
 - 5) Andrzej Cogiel – przedstawiciel organizacji pozarządowej;
20. w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert w otwartym konkursie ofert na wykonanie zadania publicznego związanego z realizacją zadań Gminy Czaplinek w 2018 r. w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w składzie:
 - 1) Janusz Ziętkiewicz – Przewodniczący Komisji;
 - 2) Katarzyna Getka – członek Komisji;
 - 3) Monika Doroba – członek Komisji;
 - 4) Janina Gąszcz – członek Komisji;
 - 5) Henryka Rosiak – przedstawiciel organizacji pozarządowej.

W zakresie inwestycji:

1. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Czaplunku – Wodnik.

Dokonano wyboru wykonawcy robót budowlano-montażowych w drodze przetargu nieograniczonego, którym zostało konsorcjum firm, którego liderem jest Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska EkoWodrol Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, partnerami konsorcjum są: TERLAN Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu oraz WUPRINŻ S.A. z siedzibą w Poznaniu za kwotę 14 561 970,00 zł.

W dniu 17.03.2017 r. podpisana została umowa z wykonawcą, którą w imieniu zamawiającego podpisał Zarząd Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego w Złocięncu, natomiast w imieniu podmiotu upoważnionego Burmistrz Czaplinka.

W dniu 13.03.2017 r. dokonano, w drodze przetargu nieograniczonego, wyboru inżyniera kontraktu, którym zostało konsorcjum firm, którego liderem jest Rejonowy Zarząd Inwestycji Człuchów Sp. z o.o., partnerami konsorcjum są: ZDI Sp. z o.o. z Zamościa oraz P.U.I. Eko-Inwest S.A. ze Szczecina za kwotę 608 850,00 zł, w tym na usługę inżyniera kontraktu dot. oczyszczalni ścieków w Czaplunku za kwotę 121 770,00 zł. Umowa z inżynierem kontraktu została podpisana w dniu 29.03.2017 r. Dnia 12.04.2017 r. przekazany został dla wykonawcy plac budowy oraz dokonano ustaleń w zakresie współpracy stron na etapie realizacji zadania oraz treści i obiegu wybranych dokumentów w toku wykonywanych prac.

Praktyczne rozpoczęcie robót przez wykonawcę nastąpiło 8 maja 2017 r. gdyż zgodnie ze szczególnymi warunkami zawartego kontraktu wykonawca po przyjęciu placu budowy zobowiązany był przygotować stosowne dokumenty, które zostały przyjęte i zatwierdzone przez zamawiającego i inżyniera kontraktu. Opracowany został przez wykonawcę robót harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji, który został zatwierdzony przez Jednostkę Realizującą Projekt w dniu 12.05.2017 r. i który był już aktualizowany z przyjętą procedurą zatwierdzania. Prowadzone są prace związane z adaptacją istniejącego zbiornika retencyjnego wód deszczowych na budynek mechanicznego oczyszczania w technologii MBR - obiektu najważniejszego w zaprojektowanym procesie technologicznego oczyszczania ścieków. Roboty budowlane prowadzone są także na innych obiektach. Realizowane są prace w branży instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnej i elektrycznej. Przyjęty do realizacji harmonogram robót objęty jest stałym monitoringiem przez uczestników procesu budowlanego w ramach narad koordynacyjnych oraz stałego nadzoru inwestorskiego pełnionego przez inżyniera kontraktu i jego zespołu inspektorów nadzoru poszczególnych branż budowlanych. Na koniec listopada wykonawca zafakturował przerób na kwotę 5 066 830,00 zł brutto, w wyniku czego wystawione zostało kolejne przejściowe świadectwo płatności. Na wniosek Gminy Czaplunek w dniu 23.11.2017 r. odbyła się rada budowy, na której dokonano analizy stanu zaawansowania robót, które na pewnych etapach były opóźnione w stosunku do harmonogramu robót. Przyjęto program naprawy przygotowany przez wykonawcę, który w czasie do końca maja 2018 r. eliminuje powstałe opóźnienia i przewiduje zakończenie robót w terminie umownym do 30.09.2018 r. W 2018 roku narada koordynacyjna odbyła się 5 stycznia. Kolejne narady będą się odbywały w każdym tygodniu.

2. Gospodarka wodno-ściekowa na terenie gmin Złocieniec, Czaplunek i Drawsko Pomorskie – Natura.

Projekt pn. „Gospodarka wodno-ściekowa na terenie gmin Złocieniec, Czaplunek i Drawsko Pomorskie – Natura” obejmuje następujące zadania przewidziane do realizacji w aglomeracji Czaplunek:

a) modernizację ujęcia i stacji wodociągowej w m. Stare Drawsko;

- b) budowę sieci kanalizacyjnej do m. Kołomąt po stronie siedziby firmy „AGROFREEZE”S.A.;
- c) budowę przepompowni technologicznej pneumatycznej do napowietrzania ścieków w m. Stare Drawsko na istniejącym systemie kanalizacyjnym.

W ramach projektu „NATURA” wdrożone zostało postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót na zadanie polegające na budowie przepompowni pneumatycznej na istniejącym kolektorze sanitarnym w m. Stare Drawsko. Na dzień składania ofert wpłynęła tylko 1 oferta na kwotę 811 800,00 zł brutto. Złożona oferta została pozytywnie oceniona przez komisję przetargową, lecz nie dokonano jeszcze jej wyboru, z uwagi na brak środków w pełnym zakresie na pokrycie zobowiązań finansowych wynikających z tej oferty. Na poczet tych zobowiązań dotacja została zwiększona z kwoty 310 973,00 zł do kwoty 409 853,00 zł, natomiast środki własne zabezpieczone w budżecie na poziomie 336 933,00 zł powinny zostać zwiększone o 130 000,00 zł do kwoty 466 933,00 zł.

3. Projekt budowlany przebudowy drogi wojewódzkiej nr 163 na odcinku Połczyn Zdrój – Czaplinek.

Prace projektowe związane z wykonaniem projektu budowlanego przebudowy wymienionego odcinka drogi o długości 25 km zbliżają się ku końcowi.

Decyzją ZZDW w Koszalinie termin ich zakończenia został wydłużony ponownie do 30.04.2018 r., z uwagi na utrudnienia z pozyskiwaniem koniecznych pozwoleń z zakresu ochrony środowiska i podziałów nieruchomości na potrzeby zmiany granic pasa drogowego. W dniu 05.12.2017 r. na spotkaniu roboczym burmistrza z dyrektorem ZZDW omówiony został temat zakończenia prac projektowych oraz planowanych działań związanych z wdrożeniem zadania do realizacji. Zarządca drogi planuje uruchomić postępowanie przetargowe w lutym 2018 r., a roboty budowlane zostałyby rozpoczęte we wrześniu 2018 r.

4. Remont węzła sanitarnego w świetlicy wiejskiej w Prosinku.

Zadanie zostało wykonane i odebrane od wykonawcy w dniu 28.12.2017 r.

- 5. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie ogłosił po raz czwarty przetarg na wykonanie projektu budowlanego branży drogowej rozbudowy przejścia przez m. Czaplinek w ciągu drogi wojewódzkiej nr 177 w ulicy Pławieńskiej na odcinku 1300 mb, tj. od ul. Rzeźnickiej do ul. Słowackiego. Ofertę najkorzystniejszą złożyło konsorcjum firm: PROMAR Marcin Rybakiewicz z Przecławia i PROMIT Robert Mituta z Dobrej za kwotę 142 400,00 zł z terminem realizacji zakończonym decyzją ZRID do 20.07.2019 r.

- 6. Wniosek Powiatu Drawskiego dotyczący przebudowy drogi Czarne Małe – Łysin nie został dofinansowany, gdyż na liście zajmuje 12 pozycję, przy 10-ciu które zostały dofinansowane. Starosta Drawski w dniu 04.01.2018 r. zwołał spotkanie z udziałem burmistrza, na którym omówiono zaistniałą sytuację i podjęto decyzję o złożeniu odwołania – protestu od ogłoszonej listy. Ważnym czynnikiem mającym wpływ na kształt tej listy jest decyzja Rady Ministrów z dnia 05.12.2017 r., która uchwałą zmniejszyła wielkość środków na 2018 r. przeznaczoną dla województwa zachodniopomorskiego, w ramach tego programu, z 67 mln zł na 44,5 mln zł.

W zakresie funduszy pomocowych i kontroli:

1. Projekt „Radosne przedszkole – podążając za rozwojem dziecka w Gminie Czaplinek”.

W sprawie projektu pn. „Radosne przedszkole – podążając za rozwojem dziecka w Gminie Czaplinek” wniosek o płatność zaliczkową został zatwierdzony przez Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie. Zaliczka w kwocie 248 540 zł wpłynęła na konto Gminy Czaplinek w dniu 28.12.2017 r. W ciągu 2 dni zostały zrealizowane wszystkie zaległe płatności zajęcia dodatkowe, szkolenia nauczycieli i zarządzanie projektem oraz nowe zamówienia na wyposażenie przedszkola w sprzęt RTV, urządzenie wielofunkcyjne, pomoce dydaktyczne, meble, zabawki, sprzęt sportowy, rolety i moskitiery do sali przedszkolnej.

2. Dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wykonawca przydomowych oczyszczalni ścieków zrealizował zakres przewidziany do wykonania na terenie gminy Czaplinek w roku 2017 – 11 przydomowych oczyszczalni. Na rok 2018 zaplanowanych jest do wykonania 28 przydomowych oczyszczalni na terenie gminy.

Przedstawiciel Urzędu Miejskiego razem z przedstawicielem wykonawcy zlustrował przydomowe oczyszczalnie ścieków wykonane w 2017 roku. ZMiGPD wystawił notę za wykonane oczyszczalnie na kwotę 120 637,61 zł, która została zapłacona do końca 2017 roku.

3. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Czaplinek.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego po sprawdzeniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czaplinek stwierdził, że program wymaga korekty i przesłał swoje uwagi do tego programu. Wykonawca dokumentu pracuje nad poprawkami do programu.

4. Wnioski o dofinansowanie modernizacji kotłowni gminnej.

W związku z ogłoszonym konkursem w ramach działania 2.9 RPOWZ prowadzone były prace związane z przygotowaniem wniosku o dofinansowanie na modernizację kotłowni przy Szkole Podstawowej z wykorzystaniem odnawianych źródeł energii.

Wniosek został wysłany w dniu 30.11.2017 r.

Wartość projektu wynosi 2,23 mln zł, z czego wnioskowana kwota dotacji wynosi 1,65 mln zł. Realizacja projektu jest zaplanowana na rok 2019. Na chwilę obecną wpłynęły tylko 3 wnioski, jednak na wniosek jednej parafii termin składania wniosków został wydłużony do 22 grudnia br. Pula środków w ramach konkursu wynosi 13 mln zł.

Przygotowane i wysłane zostały wyjaśnienia i uzupełnienia wniosku o dofinansowanie złożonego w ramach działania 2.10 RPOWZ na modernizację kotłowni gminnej przy Szkole Podstawowej w Czaplunku.

5. Klub Senior+ w Czaplunku.

Przygotowywany i wysłany został wniosek o płatność dla projektu pn. „Utworzenie Klubu Senior+ w Czaplunku”. Dotacja w kwocie 150 000 zł została przekazana na konto Gminy Czaplinek.

Przygotowany i złożony w Urzędzie Wojewódzkim został wniosek o dofinansowanie funkcjonowania Klubu Senior + w Czaplunku w roku 2018. Koszt całkowity projektu wynosi 123 047,76 zł, z tego wnioskowana dotacja wynosi 48 000 zł – jest to maksymalny poziom o jaki Gmina mogła wnioskować.

6. Remont stadionu miejskiego w Czaplinku.

Przygotowane i wysłane zostało rozliczenie dotacji w kwocie 17 000 zł uzyskanej ze środków Urzędu Marszałkowskiego na remont stadionu miejskiego w Czaplinku.

7. Rozliczenie dotyczące przebudowy drogi do m. Niwka.

W odpowiedzi na wniosek Gminy Czaplinek o dokonanie ponownej oceny postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach operacji dot. przebudowy drogi do m. Niwka otrzymaliśmy stanowisko Samorządu Województwa o odstąpieniu od naliczenia kary administracyjnej.

W sumie Samorząd Województwa chciał nałożyć na Gminę 2 kary po 26 856 zł i uznać wydatki na kwotę 58 676 zł za niekwalifikowalne, co mogło skutkować utratą kolejnych 37 tys. zł. Od wszystkich zarzutów udało nam się wybronić i utrzymać dofinansowanie na poziomie 580 419 zł.

Zakończyło się sprawdzanie wniosku o płatność projektu dot. przebudowy drogi do m. Niwka w Urzędzie Marszałkowskim. Sprawa została przekazana do zespołu kontroli.

W piątek odbyła się kontrola projektu dot. przebudowy drogi do m. Niwka. Wynik kontroli jest pozytywny i w związku z zatwierdzoną wcześniej dokumentacją rozliczeniową w najbliższym czasie można spodziewać się refundacji w kwocie 580 419 zł.

8. Wniosek o dofinansowanie na budowę 4 pomostów na terenie gminy Czaplinek.

Przygotowane i wysłane zostały uzupełnienia i wyjaśnienia do wniosku o przyznanie pomocy pn. „Budowa czterech pomostów rekreacyjnych na terenie gminy Czaplinek w miejscowościach Czaplinek, Sikory, Rzepowo i Żerdno”. Trwa weryfikacja uzupełnionej dokumentacji aplikacyjnej w Urzędzie Marszałkowskim.

W zakresie oświaty:

1. W okresie międzysesyjnym w Szkole Podstawowej w Broczynie odbyło się posiedzenie rady pedagogicznej, które miało charakter szkoleniowy w temacie: „Zmiany w prawie oświatowym, oraz spotkania zespołów zadaniowych”. Przed przerwą rodzice uczniów zostali poinformowani o przewidywanych ocenach za I semestr roku szkolnego 2017/2018 oraz przekazano zalecenia do pracy z uczniami. W ramach doskonalenia nauczycieli dyrektor był na spotkaniu zorganizowanym przez Kuratorium Oświaty, nt. zmian zachodzących w prawie oświatowym, natomiast dwóch nauczycieli uczestniczyło w szkoleniu w Szkole Podstawowej w Czaplinku, nt. programowania.
2. W okresie międzysesyjnym w Przedszkolu Publicznym w Czaplinku zakończono realizację zajęć dodatkowych w ramach projektu unijnego „Radosne Przedszkole – podążając za rozwojem dziecka w gminie Czaplinek”. Do przedszkola systematycznie napływają zabawki, pomoce dydaktyczne i sprzęt zakupiony w ramach projektu. Ponadto zakończono remont dachu na budynku przedszkola w Broczynie. W dniach 11 i 12 stycznia br. w przedszkolu odbyła się uroczystość „Pasowania na przedszkolaka”, w której uczestniczył Burmistrz Czaplinka.
3. W okresie międzysesyjnym w Szkole Podstawowej w Czaplinku uczniowie uczestniczyli w 14 konkursach, w tym o zasięgu: szkolnym – 9, powiatowym/międzyszkolnym – 3, wojewódzkim – 1, ogólnopolskim – 1. Uczennica klasy 7d – Cichaczewska Oliwia zakwalifikowała się do etapu wojewódzkiego konkursu przedmiotowego (kuratorskiego) z przedmiotów: j. polski, matematyka. Uczennica klasy 7e – Maja Przegalińska została laureatką Wojewódzkiego Konkursu Genealogicznego w Szczecinie „Skąd moje korzenie, skąd mój ród?”

Zorganizowano III Święto Matematyki, imprezę szkolną podsumowującą realizację projektu matematycznego „Potyczki matematyczne – sięgnij po sukces”, prowadzonego w ramach programu mPotęga. Na realizację projektu placówka pozyskała dotację 4990,00 zł. Środki zostały wykorzystane na zakup pomocy dydaktycznych, art. papierniczych oraz nagród dla laureatów konkursów. Zakończono realizację projektu edukacyjnego „Od sadzonki do mebla” finansowanego i realizowanego w ramach współpracy z Nadleśnictwem Czaplinek. Trzecim (ostatnim) etapem była wycieczka do stolarni w Drawsku Pomorskim, w której uczestniczyli uczniowie kl.5b i 6e. Ponadto nauczyciele zorganizowali i przeprowadzili 5 wycieczek integracyjno – edukacyjnych, w tym do Centrum Edukacji Ekologicznej i Rewitalizacji Jezior w Szczecinku, gdzie laureaci szkolnego konkursu ekologiczno - plastycznego „Kawałek Błękitnego Nieba” uczestniczyli w warsztatach ekologicznych. Sponsorem nagród dla 3 klas była gmina Czaplinek. W okresie międzysesyjnym odbyły się w szkole okolicznościowe spotkania wigilijne oraz szkolna uroczystość przedświąteczna.

Nauczyciele WF przy współpracy z SU zorganizowali imprezę sportowo – integracyjną „Świąteczne rozgrywki sportowe - uczniowie kontra nauczyciele”. W dniu 4. stycznia 2018r. odbyły się spotkania z rodzicami uczniów w ramach Dni otwartych szkoły. Rodzice/prawni opiekunowie uczniów zostali zapoznani z proponowanymi ocenami semestralnymi swoich dzieci. W ramach doskonalenia zawodowego: 79 nauczycieli uczestniczyło w warsztatach „ OZOBOTY – nauka programowania”, które zostały zorganizowane w szkole w dn. 05.01.2018 r. w 4 grupach. W ramach indywidualnego doskonalenia zawodowego nauczyciel uczestniczył w szkoleniach e-learnig oraz jeden – w szkoleniu w Pile.

W zakresie planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami:

1. W dniu 28 grudnia 2017 r. został podpisany akt notarialny dotyczący zbycia lokalu mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 45/24 na rzecz najemcy - cena po bonifikacie 3 975,66 zł.
2. W dniu 9 stycznia 2018 r. odbył się ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 31/6 o pow. 1,8005 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Gonno wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00020730/9. Cena wywoławcza 43 500,00 zł. Nieruchomość została zbyta za kwotę 43 950,00 zł.
3. W dniu 12 stycznia 2018 r. ogłoszono drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:
 - 1) oznaczonej nr działki 44/12 o pow. 0,1205 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00037774/1. Cena wywoławcza 20 400,00 zł netto;
 - 2) oznaczonej nr działki 44/13 o pow. 0,1276 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00037774/1. Cena wywoławcza 21 000,00 zł nettoPrzetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2018 r. o godz. 10.00.
4. W dniu 22 stycznia 2018 r. ogłoszono drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 71/9 o pow. 0,1709 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00037775/8. Cena wywoławcza 28 500,00 zł netto. Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2018 r. o godz. 10.00.
5. Wydano:
 - 24 zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ze studium oraz o rewitalizacji,
 - 8 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- 6 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 1 zawiadomienie o nadaniu numeru porządkowego,
- 2 postanowienia zatwierdzające wstępny projekt podziału działek
- decyzję o zmianie ustaleń decyzji o warunkach zabudowy nr 35/2016 z 28.07.2016 r. wydanej dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków w ramach zabudowy rezydencjonalnej i rekreacji indywidualnej związanej z prowadzeniem usług turystycznych oraz z funkcją mieszkalną (dla właściciela) wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej wewnętrznej i zewnętrznej na działce nr 421/14, obręb Głębocezek,
- decyzję o zmianie ustaleń decyzji o warunkach zabudowy nr 33/2017 z 02.08.2017 r. wydanej dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego w ramach zabudowy zagrodowej wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych na terenie działki nr 44/6, obręb Żerdno,
- decyzję nr 5/2017/CP z 25.01.2018 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4 zlokalizowanej na działce nr 208/2, obręb Siemczyno,
- 10 decyzji o warunkach zabudowy:
 - 1) nr 71/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 131/2, obręb Sikory,
 - 2) nr 78/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 323/12, obręb Czarne Wielkie,
 - 3) nr 63/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych na działce nr 2/3, obręb Nowe Drawsko,
 - 4) nr 66/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 323/11, obręb Czarne Wielkie,
 - 5) nr 68/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 308/2, obręb Czarne Wielkie,
 - 6) nr 67/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 308/3, obręb Czarne Wielkie,
 - 7) nr 70/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych na działce nr 28/30, obręb Niwka,
 - 8) 65/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego oraz 2 budynków gospodarczych w ramach zabudowy zagrodowej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 5/7, obręb Niwka,
 - 9) 69/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 126/4, obręb Żerdno,
 - 10) 64/2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr 47/7, obręb Pławno.

W zakresie gospodarki komunalnej:

W dniu 27.12.2017 r. około godziny 14²⁷ wybuchł pożar w budynku wielorodzinnym w Czaplunku (Wspólnota Mieszkaniowa). W budynku mieszkało 5 rodzin (13 osób), cztery lokale mieszkalne są własnością prywatną, jeden lokalem komunalnym gminnym. Ogień pojawił się w części dachowej budynku i bardzo szybko rozprzestrzenił się na cały dach budynku. Całkowitemu spaleni uległa więźba dachowa i mieszkanie znajdujące się na poddaszu, którego właścicielem jest Gmina Czaplinek. Pozostałe lokale uległy zalaniu podczas akcji gaszenia.

Wszyscy mieszkańcy zostali ewakuowani poza teren budynku, jedna osoba umieszczona została w hotelu na koszt gminy, pozostałe osoby odmówiły noclegu w hotelu, ponieważ zaopiekowali się nimi członkowie ich rodzin. Poszkodowane rodziny dostały doraźną pomoc finansową od Gminy w wys. 3 000 zł każda.

W chwili obecnej biegli z dziedziny pożarnictwa, oraz policja ustalają przyczyny pożaru, oraz trwa szacowanie szkody przez firmę ubezpieczeniową.

W akcji gaszenia pożaru brało udział 10 jednostek Straży Pożarnej, tj. OSP Czaplinek, OSP Złoceniec, OSP Siemczyno, PSP Drawsko Pomorskie, PSP Koszalin.

Od 01.02. 2018 r. osoba poszkodowana z pożaru budynku przebywająca w hotelu, przeniesiona została do lokalu wynajętego przez Gminę przy ul. Drahimskiej 20 w Czaplunku. Natomiast najemcy lokalu komunalnego w dniu 04.01.2018 r. Burmistrz Czaplunku przydzielił lokal przy ul. Jagiellońskiej 2/17.

W zakresie kultury:

1. 12 stycznia 2018 r. nastąpiło uroczyste otwarcie Klubu Senior+ z siedzibą przy ul. Moniuszki 26 w Czaplunku.
2. 13 stycznia 2018 r. odbył się XII Koncert Noworoczny w wykonaniu Tomasza Kamińskiego z zespołem. Koncert odbył się w kościele pw. Podwyższenia Krzyża Św. Organizatorami koncertu byli: Gmina Czaplinek, Fundacja „Drużyna Mieszka”, Parafia Św. Trójcy w Czaplunku. Tuż po koncercie odbył się XII Bał Seniora.
3. 14 stycznia w hali widowiskowo-sportowej w Czaplunku odbył się 26. Finał WOŚP. Podczas finału wystąpili lokalni artyści oraz zespół „Dobra Gramy”. Sztab działający przy Czaplineckim Ośrodku Kultury uzbierał w tym roku 16.420,86, 230 euro i złoty pierścionek.
4. W okresie ferii zimowych, tj. 15-26 stycznia 2018 r. w Czaplineckim Ośrodku Kultury odbywały się spotkania rekreacyjno-artystyczne dla dzieci i młodzieży. W ramach ferii odbyły się projekcje filmów, zawody sportowe, warsztaty plastyczne, dyskoteki. Dzieci odwiedziły siedzibę Nadleśnictwa Czaplinek oraz pojechały na wycieczkę do „Parku Pomerania” do Dygowa. Udział w spotkaniach wzięło ok. 50 dzieci.
5. Na terenie gminy Czaplinek w okresie ferii zimowych dzieci i młodzież mogły uczestniczyć w zajęciach organizowanych przez Czaplinecki Ośrodek Kultury, Gminną Bibliotekę Publiczną oraz świetlice wiejskie w miejscowościach: Kluczewo, Czarne Wielkie, Siemczyno, Rzepowo oraz Trzciniac.
6. 20 stycznia 2018 r. w hali widowiskowo-sportowej w Czaplunku odbyła się Operetka „Księżniczka Czardasza”. Organizatorem był Czaplinecki Ośrodek Kultury.
7. 27 stycznia 2018 r. odbył się Koncert Kolęd w wykonaniu uczniów Społecznego Ogniska Muzycznego w Czaplunku.
8. 31 stycznia 2018 r. odbył się Koncert Kolęd w Kościele pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Czaplunku, w wykonaniu zespołów „Odnowa” i „Sela”, działających przy Czaplineckim Ośrodku Kultury.

W zakresie turystyki:

1. Gmina Czaplinek podpisała umowę z Telewizją Gawex na przygotowanie i emisję „Czaplineckiego Programu Samorządowego”. Łączna wartość umowy wynosi 24 354 zł brutto. Dni emisji programu pn. „Czaplinecki Program Samorządowy” w 2018 r. to następujące terminy: 17 stycznia, 21 lutego, 21 marca, 18 kwietnia, 16 maja, 20 czerwca, 18 lipca, 15 sierpnia, 19 września, 17 października, 21 listopada, 19 grudnia.
2. Gmina Czaplinek podpisała umowę z Wydawcą gazety „Pojezierze Drawskie” w Drawsku Pomorskim – Agencją Eventpomorskie.pl Barbara Nagórska na stworzenie i zamieszczenie w gazetach „Pojezierze Drawskie” oraz „Echa znad Drawy i Gwdy” dodatku pn. „Informacje z Gminy Czaplinek”. Łączna wartość umowy 3 000 zł brutto.
3. Gmina Czaplinek oraz Lokalna Organizacja Turystyczna Czaplinek zgłosiły swój udział w konkursie organizowanym przez wydawcę dwutygodnika „Wiadomości Turystyczne”. Do konkursu Gmina Czaplinek zgłosiła udział dwóch produktów: aplikacji mobilnej oraz czaplineckiego portalu społecznościowego Facebook. Natomiast Lokalna Organizacja Turystyczna w Czaplunku zgłosiła folder „Złoty most, gawędy i legendy o ziemi czaplineckiej”. Rozstrzygnięcie konkursu i ogłoszenie wyników nastąpi w lutym na Gali Róża Regionów podczas targów Tour Salon 2018 w Poznaniu.
4. Gmina Czaplinek zgłosiła się do udziału w konkursie „Kryształowe Orły MTT Wrocław” w trzech kategoriach konkursowych: produkt regionalny, wydarzenie cykliczne – związane z turystyką lub produktem turystycznym, atrakcja turystyczna. Nagrodami dla zwycięzców każdej kategorii jest nieodpłatne udostępnienie powierzchni targowej, zabudowanej o powierzchni 4m², do wykorzystania podczas Targów MTT Wrocław w 2019 roku. Złożono łącznie 5 wniosków. Organizator wybierze w każdej kategorii po 5 podmiotów lub produktów finałowych, które opublikuje na stronie www.mttwroclaw.pl.
5. Gmina Czaplinek zleciła prezentację oferty turystycznej w języku niemieckim w katalogu "Turystyka i Wypoczynek w Polsce" podczas Targów ITB w Berlinie. Reklama gminy będzie umieszczona na 1/2 strony formatu A4. Wartość zlecenia 738 zł brutto.
6. Rozesłano informację do gestorów branży turystycznej oraz wstawiono na stronę zaproszenie do udziału w akcji "Polska zobacz więcej - weekend za pół ceny".
7. Z inicjatywy Pani Aliny Karolewicz zwrócono się z prośbą do mieszkańców naszej gminy o udostępnianie zdjęć rodzinnych, wykonanych w okresie około roku 1918. Ideą projektu jest przygotowanie kilkunastu odbitek na dużym formacie i umieszczenie ich w przestrzeni naszego miasta. Fotografie mogą być dowolne - fotografie dzieci, fotografie ślubne i inne. Ważne jest, żeby był to kawałek przeszłości mieszkańców naszej gminy - nasi przodkowie i nasze korzenie uwiecznieni u progu niepodległości Rzeczypospolitej. Zdjęcia prosimy dostarczać na końca czerwca 2018 roku do Referatu Planowania, Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji, Rynek 1.
8. 22 stycznia 2018 r. zakończyły się licytacje przedmiotów wystawionych w tegorocznej aukcji na Allegro z przeznaczeniem na WOŚP. Wystawiono wiele przedmiotów ofiarowanych przez ludzi, gotowych wspierać WOŚP. Wśród nich znaleźli się: Burmistrz Czaplinka, firma „Gniewko”, Nadleśnictwo Czaplinek, Bank Spółdzielczy w Czaplunku, firma *B.S. Sp. z o.o.*, Pałac Siemczyno, p. Anna Szepietowska, p. Iza Kolczyńska, p. Maciej Zakrzewski. Dzięki aukcjom udało się wesprzeć Wielką Orkiestrę kwotą 1 753,21 zł.
9. 31 stycznia 2018 r. o godz. 16:00 w Czaplineckim Ośrodku Kultury odbyło się spotkanie noworoczne z gestorami branży turystycznej z udziałem Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miejskiej w Czaplunku. Podczas spotkania przedstawiono budżet Gminy Czaplinek na 2018 r., omówiono plany w zakresie rozwoju i promocji turystyki na 2018 r. oraz odbyła się dyskusja dotycząca promocji turystyki w gminie Czaplinek.

W zakresie świetlic:

1. 29 grudnia 2017 r. podpisano 15 umów zleceń na palaczy, w tym również 5 umów na zatrudnienie świetlicowej.
2. Zamówiono węgiel do świetlic wiejskich: Kluczewo, Broczyno, Pławno, Siemczyno, Czarne Wielkie, Trzciniec oraz Sikory. Ponadto zamówiono opał drzewny do świetlic Siemczyno, Pławno oraz Broczyno.
3. Przygotowano zlecenia na zakup artykułów papierniczych oraz chemicznych na potrzeby świetlic wiejskich w Trzcińcu, Siemczynie, Rzepowie, Czarnem Wielkim oraz Kluczewie.
4. Zlecono wymianę drzwi wejściowych i wewnętrznych w świetlicy wiejskiej w Czarnem Małym. Wartość zamówienia 3 936 zł brutto.

W zakresie zdrowia:

1. 17 stycznia br. odbędzie się kolejny bezpłatny wyjazd dla mieszkańców na wykłady w ramach szkoły cukrzycy w Złocięncu.
2. Przekazano instytucjom działającym na terenie gminy Czaplinek, opracowany i uchwalony uchwałą NR XXXVIII „Program Promocji Zdrowia Psychicznego na lata 2017-2020 dla Gminy Czaplinek” do realizacji.

W zakresie organizacji pozarządowych:

1. Podpisano umowę z Salezjańskim Stowarzyszeniem Wychowania Młodzieży na realizację zadania publicznego pn. „Organizacja półkolonii zimowych dla dzieci i młodzieży szkolnej z terenu gminy Czaplinek”. Zadanie będzie realizowane w okresie 22-26.01.2018. Zadaniem zaplanowano objąć grupę 44 dzieci i młodzieży.
2. W dniu 29 grudnia 2017 r. ogłoszono otwarte konkursy ofert skierowane do organizacji pozarządowych z terminem składania ofert do dnia 19 stycznia 2018 r. Łącznie wpłynęło 22 oferty, w tym na zadania publiczne z zakresu:
 - wspierania i upowszechniania kultury fizycznej – 8 ofert,
 - działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym – 2 oferty,
 - ochrony i promocji zdrowia – 4 oferty,
 - turystyki i krajoznawstwa – 1 oferta,
 - kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz budowa społeczeństwa obywatelskiego – 1 oferta,
 - prowadzenia świetlicy środowiskowej – 1 oferta,
 - przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym – 5 ofert.
3. Burmistrz Czaplinka zaprosił przedstawicieli organizacji pozarządowych lub podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 r., poz.1817 z późn. zm.) do wskazywania osób do udziału w pracach komisji konkursowych w otwartych konkursach ofert organizowanych przez Gminę Czaplinek na rok 2018 r. W wyniku zaproszenia zgłosiło się 7 przedstawicieli, którzy uczestniczą w pracach Komisji Konkursowych oceniających oferty złożone w otwartych konkursach ofert.

W zakresie podatków:

1. Wydano 3 zaświadczenia, w tym 3 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych.

2. Sporządzono roczne sprawozdanie rzeczowo finansowe z realizacji wypłat zwrotu producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej oraz roczne rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej.
3. Wydano postanowienie o pozostawieniu bez rozpatrzenia wniosku o udzielenie ulgi w formie umorzenia III i IV raty podatku rolnego z uwagi na nie złożenie dokumentów.

W zakresie sportu i rekreacji:

1. W grudniu 2017 r. podpisałem umowę na budowę i wykonanie obiektu namiotowego (halę namiotową) z firmą - "PROTAN ELMARK" Sp. z o.o.
2. W styczniu na lodowisku przy hali widowiskowo – sportowej rozpoczęła swoje treningi amatorska sekcja hokeja.
3. W okresie od 15-28.01.2018 r. w obiektach hali widowiskowo – sportowej odbyły się bezpłatne ferie zimowe dla dzieci z terenu gminy Czaplinek.
4. W miesiącu styczniu br. na boisku hali widowiskowo – sportowej odbyła się wg harmonogramu Czaplinska Amatorska Liga Piłki Nożnej Halowej – org. Z. Kibitlewski.
5. W dniu 27.01.2018 r. – w hali widowiskowo – sportowej odbył się Maraton Zumba pod patronatem Burmistrza Czaplinka, gdzie zbierano cegiełki na wsparcie finansowe Niepublicznego Przedszkola Sióstr Salezjanek w Czaplunku.

W zakresie funkcjonowania Biblioteki Publicznej:

1. 11 stycznia br. prowadzono zajęcia czytelnicze dla dzieci z Przedszkola Terapeutycznego oraz sześciolatków z Przedszkola Publicznego. Podczas spotkania dzieci wysłuchały baśni pt. "Brzydkie kaczątko" przedstawionej w formie teatryku Kamishibai. W zajęciach uczestniczyło łącznie 34 dzieci.
2. 12 stycznia br. - przygotowano i przekazano do Książnicy Pomorskiej w Szczecinie "Sprawozdanie opisowe z działalności biblioteki w 2017 r. ".
3. 15 stycznia br. - przygotowano i przekazano do Biblioteki Narodowej w Warszawie Raport z wykonania w 2017 r. zadania w ramach Programu Wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” Priorytet 1 - Zakup nowości wydawniczych do bibliotek publicznych".
4. Od stycznia br. uruchomiliśmy wypożyczalnię komputerową. Biblioteka rejestruje elektronicznie czytelników i wypożyczenia. Od 16 stycznia każdy czytelnik otrzymał plastikową kartę czytelnika. Uaktywniono powiadamianie czytelników poprzez pocztę elektroniczną o terminach zwrotu książek. Biblioteka oferuje również e-usługi: czytelnicy mogą za pośrednictwem internetu sprawdzić stan swojego konta, zarezerwować (książkę dostępną) lub zamówić książki (wypożyczone), poprzez pocztę elektroniczną otrzymują przypomnienie o terminie zwrotu wypożyczonych książek.
5. Od 15 stycznia br. rozpoczęliśmy zajęcia feryjne dla dzieci i młodzieży szkolnej.

Realizacja programu „Rodzina 500+” i innych świadczeń dla rodziny.

W okresie od 28.12.2017r. w MGOPS złożono 13 wniosków o przyznanie świadczeń 500+ na okres zasiłkowy 2017/2018.

Dnia 28.12.2017r. wypłacono ww. świadczenia na kwotę 5.822,70 zł.

Dnia 19.01.2018r. wypłacono świadczenia wychowawcze na kwotę 594.387,30 zł.

Ww. okresie złożono też wnioski o przyznanie świadczeń rodzinnych (36) oraz o przyznanie świadczeń z funduszu alimentacyjnego (3).

W dniu 8 stycznia br. wypłacono ww. świadczenia rodzinne oraz świadczenia z funduszu alimentacyjnego na kwotę:

FA - 58.075,00 zł;

ŚR - 284.071,31 zł.

Na 29 stycznia br. zaplanowana jest druga w miesiącu wypłata świadczeń rodzinnych oraz świadczeń z funduszu alimentacyjnego na kwotę:

FA - 900,00 zł

ŚR - 17.972,47 zł.

W okresie od 28.12.2017r. wydano łącznie 68 decyzje administracyjne.

W zespole do spraw świadczeń dla rodziny na bieżąco prowadzone są także działania wobec dłużników alimentacyjnych:

- zawiadomienia do prokuratury o podejrzeniu popełnienia przestępstwa;
- wezwania na wywiady, przeprowadzanie wywiadów oraz odebranie oświadczeń majątkowych, zobowiązania do zarejestrowania się w PUP;
- korespondencja z komornikami i ośrodkami pomocy społecznej w celu zwiększenia efektywności zwrotu świadczeń;
- występowanie do komorników o przyłączenie do egzekucji.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 5 stycznia br. uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym organizacji wystawy psów.
2. W dniu 9 stycznia br. wraz z Przewodniczącym Rady Miejskiej uczestniczyłem w spotkaniu opłatkowym przedstawicieli samorządu lokalnego z biskupem Diecezji Koszalińsko – Kołobrzesckiej oraz w spotkaniu noworocznym z Starostą Drawskim.
3. W dniu 11 stycznia br. uczestniczyłem w jubileuszu 90 – tych urodzin mieszkańca Gminy Czaplina p. Waclawa Szłońskiego.
4. W dniu 18 stycznia br. uczestniczyłem w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o., które odbyło się w Urzędzie Miejskim w Szczecinku. Przewodniczący Rady Miejskiej wraz z Komendantem Straży Miejskiej uczestniczyli w rocznej odprawie Komendy Powiatowej Policji w Drawsku Pomorskim.
5. W dniu 19 stycznia br. uczestniczyłem w jubileuszu 90 – tych urodzin p. Haracewiat Stanisławy, a następnie w uroczystości „Pożegnania z mundurem” ppłk Jacka Papiewskiego Komendanta Wojskowej Komendy Uzupelnień w Szczecinku.
6. W dniu 22 stycznia br. z-ca burmistrza uczestniczył w jubileuszu 90 – tych urodzin p. Reginy Drożdżikowskiej, a w dniu 23 stycznia br. w jubileuszu 90 – tych urodzin p. Zofii Stanisławskiej.

Burmistrz Czaplina

Adam Kośmider

