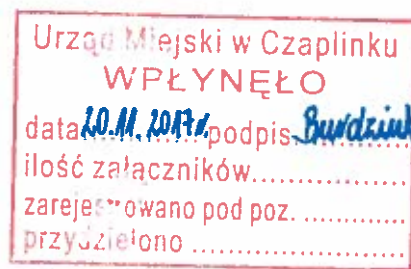


Protokół nr 26 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Budownictwa, Infrastruktury i Ochrony Środowiska.

W dniu 14 listopada o godzinie 17.00 zostało zwołane XXVI posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Infrastruktury i Ochrony Środowiska.

Komisja obradowała w następującym składzie (lista i podpisy w załączniku)

1. Michał Olejniczak – przewodniczący
2. Zdzisław Łomaszewicz
3. Anna Minkiewicz
4. Jacek Mikulski
5. Bożena Lemisz
6. Danuta Puślecka
7. Agata Patalan – Pawłowska
8. Maciej Bernat
9. Tomasz Marciniak
10. Krzysztof Lisiecki



Osoby spoza komisji:

1. Kamila Radak Szydłowska - kierownik referatu Planowania Przestrzennego.
2. Anna Kwacz - Podinspektor ds. gosp. komunalnej i samorządów wiejskich .
3. Zbigniew Dudor – zastępca Burmistrza Gminy w Czaplinku
4. Marian Jerzy Rutowicz – Dyrektor Zakładu Komunalnego w Czaplinku
5. Wacław Mierzejewski – Przewodniczący Rady Miasta w Czaplinku

Porządek spotkania;

- 1) Omówienie i rozpatrzenie wniosków w sprawie wydzierżawienia działki oznaczonej nr 410/6 położonej w obrębie ewidencyjnym 03.
- 2) Omówienie wysokości opłat za selektywną i nieselektywną zbiórkę odpadów.
- 3) Sprawy różne.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się 14 listopada o godzinie 17.00 w Sali Narad w Urzędzie Gminy w Czaplinku. Na początku przewodniczący Michał Olejniczak przywitał radnych przybyłych na komisję i osoby spoza komisji.

Na początku przewodniczący poprosił panią Kamile Radak Szydłowską o zreferowanie pierwszego tematu tj omówienie i rozpatrzenie wniosku w sprawie wydzierżawienia działki nr 410/6 położonej w obrębie ewidencyjnym 03. Do Urzędu Gminy Czaplinek wpłynęły trzy wnioski o wydzierżawienie

działki nr 410/6 o powierzchni 0,0138ha. Działka położona jest w obrębie ewidencyjnym 03 i ma bezpośredni dostęp do jeziora Drawsko. Z trzech wniosków jakie wpłynęły do rozpatrzenia jeden wniosek mówił o zamiarze wykonania slipu profesjonalnego, jako niezbędnej inwestycji dla miasta Czaplinka. Z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wynika, że na tej działce nie za wiele można cokolwiek zrobić i większości przeznaczona jest jako teren zielony. Z propozycji jeśli chodzi o slip nie za bardzo można w tym miejscu wykonać ponieważ przez tą działkę biegnie kolektor sanitarny. Wykonanie slipu spowodowało by odkrycie kolektora a i tak ze względu na ukształtowanie terenu wykonanie profesjonalnego slipu jest niemożliwe ze względu na duże koszty jakie musiałby ponieść potencjalny inwestor. Ponadto działka ta była dzierżawiona w okresie od 1 czerwca 2014 r. do 31 maja 2017 r w umowie dzierżawy był zawarty zapis o zakazie grodzenia dzierżawionej działki. Przez okres trwania umowy na działce nic się nie działo a również miał powstać slip. Powstały zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego, które po wygaśnięciu umowy zostały uregulowane w całości.

O godzinie 17.10 posiedzenie komisji opuścił Radny Krzysztof Lisiecki.

Radny Maciej Bernat powiedział, że jest przeciwnikiem jakimkolwiek dzierżawą przy nadbrzeżu jeziora Drawsko, zazwyczaj to się kończy tym, że mieszkańcy nie mogą swobodnie przejść przez daną działkę.

Zgodnie ze Strategią Gminy Czaplinek na lata 2014-2020 mamy się otworzyć na jezioro Drawsko i wszystko zrobić aby teren nadbrzeża był dobrze zagospodarowany. Z propozycji jakie wpłynęły nic specjalnego nie wynikało, tak aby zainteresować Komisję. Przewodniczący zarządził głosowanie o ewentualnej dzierżawie działki nr 410/6 obręb ewidencyjny 03. Za dzierżawą było 0 głosów, przeciwko wydzierżawieniu było 8 radnych 1 osoba się wstrzymała.

Wniosek komisji aby nie wydzierżawiać działki oznaczonej nr 410/6 o powierzchni 0,0138 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 03.

O godzinie 17.20 posiedzenie komisji opuściła Radna Anna Minkiewicz.

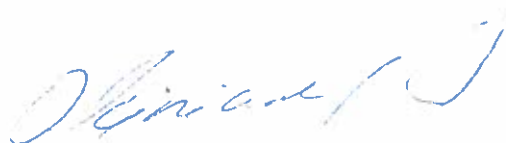
Drugim tematem komisji było omówienie ewentualnych opłat za selektywne i nieselektywną zbiórkę odpadów. Pani Anna Kwacz podinspektor ds. gospodarki komunalnej przedstawiła symulację osób, które zadeklarowały selektywną zbiórkę odpadów i osób które zadeklarowały nieselektywną zbiórkę odpadów oraz tabelę opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Według tabeli i wskaźników wynika, że Gmina dopłacała do gospodarki komunalnej. Działo to się od 2013, 2014, 2015, 2016 i obecny rok też jest na minusie. Działo to się tak, że poprzednia Rada Miasta zamiast proponowanych 10 zł za selektywną zbiórkę odpadów zaproponowała stawkę niższą i czas miał zweryfikować czy dobra to była decyzja. Trudno tutaj mówić o złej intencji, ponieważ jak życie pokazało mieszkańcy robili porządki w swoich posesjach i przez co na początku tych odpadów było więcej jak wcześniej wywożono. Burmistrz Zbigniew

Dudor - Segregacja a wymogi UE Jednym z powodów wprowadzenia nowych regulacji jest konieczność zwiększenia przez Polskę poziomu odpadów poddawanych recyklingowi. W 2020 r., zgodnie z unijnymi regulacjami, Polska musi uzyskać 50-proc. poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła. Tymczasem obecny poziom recyklingu odpadów komunalnych w Polsce, czyli głównie tych pochodzących z naszych domów, znacznie odbiega od średniej europejskiej i wynosi jedynie 26 proc. Nieosiągnięcie w 2020 r. wymaganych przez UE poziomów recyklingu będzie skutkowało nałożeniem na Polskę wysokich kar pieniężnych. Pan Dyrektor Zakładu Komunalnego Marian Rutowicz dodał iż **Od 1 lipca 2017r. wszedł w życie Wspólny System Segregacji Odpadów (WSSO) obowiązujący na terenie całego kraju. Na wymianę pojemników na te we właściwych kolorach gminy będą miały pięć lat, tj. maksymalnie do 30 czerwca 2022 r. Natomiast oznakowanie dotychczas obowiązujących pojemników będzie musiało być wymienione w terminie 6 miesięcy od wejścia w życie Wspólnego Systemu Segregacji Odpadów.**

Ministerstwo Środowiska wprowadziło również okres przejściowy ze względu na konieczność wygaszenia już obowiązujących umów z firmami odbierającymi odpady. Oznacza to, że wprowadzenie nowych zasad segregacji odpadów w poszczególnych gminach, będzie odbywało się w terminach uzależnionych od czasu zakończenia tych umów, lecz nie dłużej niż do 30 czerwca 2021 r. Pan Dyrektor dodał, że jednym z czynników aby podnieść cenę za usługi jest wzrost konsumpcji, przez co zwiększyła się o około 15% ilość śmieci. Proponowane ceny to na segregowane 10zł a niesegregowane 18 zł. Ceny te pozwoliłyby zbilansować usługę wywozu na poziomie zerowym. Przewodniczący zaproponował głosowanie jednak radni woleli przełożyć temat na komisję wspólną w celu wspólnego przeanalizowania problemu. Przewodniczący zwrócił uwagę na ilość osób którzy zadeklarowali selektywną zbiórkę odpadów i nieselektywną zbiórkę. Jeśli ma być tendencja aby ilość osób deklarujących selektywną zbiórkę odpadów się zwiększała ze względu na podwyżkę to może się okazać , że kwota 10 zł może okazać się kwotą ,która nie pokryje kosztu wywozu odpadów i trzeba podnieść znowu cenę. Dlatego dobrze będzie aby jeszcze raz zrobić wstępne wyliczenia zakładając, że więcej osób przechodzi na deklarację selektywną zbiórkę odpadów.

W sprawach różnych przewodniczący zwrócił się z prośbą do Radnych aby zabezpieczyć środki na zakup pojazdu ratowniczo – gaśniczego dla OSP Siemczyno. Obecny pojazd wymaga takich nakładów, że przewyższa to wartość pojazdu. Druhowie OSP nie mogą przez to wypełniać zadań statutowych i zadań własnych gminy ze względu na wyeksploatowany sprzęt. A życie i mienie ludzkie jest wartością bezcenną.

Komisja zakończyła pracę o godzinie 18.30

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "J. G. ...", is located in the upper right area of the page.