

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 20 lutego do 18 marca 2015 r.

W okresie między sesjami Rady Miejskiej wydałem **10** zarządzeń:

1. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – 2 zarządzenia (dwie części działki pod działalność gospodarczą, część działki z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, trzy działki pod grunt rolny w tym jedna działka przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu);
2. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste (sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych w Czaplunku dla dotychczasowych najemców, w tym jedna sprzedaż lokalu wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste);
3. w sprawie powołania komisji ds. likwidacji składników majątkowych – wyposażenia będących w ewidencji Urzędu Miejskiego w Czaplunku, w składzie:
 - 1) Małgorzata Gozdek – przewodniczący,
 - 2) Marcelina Mastalisz – członek,
 - 3) Małgorzata Komorowska – członek.
4. w sprawie nadzorowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czaplunku prac społecznie użytecznych;
5. w sprawie organizowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czaplunku prac interwencyjnych i robót publicznych;
6. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (trzy działki obręb Kluczewo, jedna działka obręb Łazice);
7. w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji finansowych składników majątkowych Gminy Czaplunek;
8. w sprawie wyznaczenia na obszarze Gminy Czaplunek miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w związku z wyborami Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej;
9. w sprawie ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko Dyrektora Czaplinceckiego Ośrodka Kultury w Czaplunku. Zgłoszenie o przystąpieniu do konkursu wraz z całą dokumentacją należy składać w terminie do 17 kwietnia 2015 r., w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Czaplunku.

W zakresie inwestycji:

1. Wykonanie projektu budowlanego modernizacji ujęcia i stacji wodociągowej w m. Czarne Małe.

Dokonano oceny stanu technicznego obiektu oraz zinwentaryzowano zakres rzeczowy prac i potrzeb planowanych do uwzględnienia przy opracowywaniu projektu budowlanego.

W dniu 17.03.2015 r. uzgodniono i uzyskano z RE Drawsko Pom. warunki techniczne zasilania energetycznego obiektu, który nie posiadał własnego zasilania.

Podpisano umowę z RE Drawsko Pom. o wykonanie zasilania obiektu na uzgodnionych warunkach.

Zlecono wykonanie wznowienia granic działki, na której stoi stacja, ponieważ w części działka ta jest użytkowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, którego poinformowano o stanie faktycznym i podjętych działaniach przywracających właściwy stan prawny i faktyczny.

Uzgodniono z wybranym wykonawcą, firmą Eko-Projekt Magdalena Budzisz z Koszalina, warunki realizacji zadania, w oparciu o złożoną ofertę z dnia 10.02.2015 r., w zakresie finansowym na poziomie 56.457 zł brutto i terminem realizacji do 15.12.2015 r. z pozwoleniem na budowę włącznie.

2. Przebudowa ulicy Jeziornej w Czaplinku.

W dniu 12.03.2015 r. Gmina Czaplinek i Zarząd Dróg Powiatowych przekazał plac budowy dla Wykonawcy w celu wykonania robót związanych z przebudową ulicy Jeziornej. Wykonawcą robót jest firma „Pol-Dróg” z Drawska Pomorskiego, która zadanie ma zrealizować do 31.10.2015 r. za kwotę 1.297.904 zł.

Montaż finansowy zadania stanowią środki z budżetu państwa w kwocie 648.952 zł, środki z budżetu Powiatu Drawskiego 324.476 zł i środki własne Gminy Czaplinek w kwocie 324.476 zł.

Fizycznie roboty wykonawca planuje rozpocząć z dniem 07.04.2015 r.

Prowadzenie robót będzie znacznym utrudnieniem dla mieszkańców i kierowców pojazdów korzystających z tej drogi, zatem zaleca się, by zainteresowani tak się zorganizowali, aby pogodzić prowadzenie robót z odbywającym się ruchem kołowym i dojazdem do nieruchomości.

3. Przebudowa drogi w ul. Brzozowej w Czaplinku.

Zakończone zostały czynności związane z prowadzonym postępowaniem przetargowym. Ofertę najkorzystniejszą przedłożyło „BUDRO” Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego Andrzej Kaczyński z Drawska Pom. za kwotę 461.997 zł.

Zabezpieczone w budżecie środki na ten cel w kwocie 400.000 zł są niewystarczające, stąd też, aby zadanie mogło być wykonane, muszą zostać podjęte stosowne decyzje przez organa gminy na najbliższej sesji planowanej na 26.03.2015 r.

Pozytywne decyzje pozwolą na rozpoczęcie robót z początkiem kwietnia i zakończenie do 31.07.2015 r. Droga w ulicy Brzozowej przewidywana jest do wykonania w takim samym zakresie rzeczowym, jak już wykonane drogi na tym osiedlu.

4. Projekt rewitalizacji centrum miasta w obrębie ul. Rynek, Sikorskiego oraz Apteczna, Ogrodowa i Górna na odcinku od ul. Sikorskiego do ul. Jeziornej.

Dokonano wyboru wykonawcy prac projektowych, którym została firma „Ako-Architekci” z Gdańska za kwotę 113.160 zł brutto, z terminem wykonania wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę do 30.11.2015 r.

Wybrany zespół projektowy jest autorem koncepcji zagospodarowania Rynku i ul. Sikorskiego, opracowanej we wrześniu 2009 r., która była przedmiotem konsultacji z samorządami mieszkańców w Czaplinku, i która po weryfikacji została ponownie przedstawiona dla Zamawiającego w dniu 18.03.2015 r..

5. Wymiana pokrycia dachowego budynku Gimnazjum w Czaplinku.

W dniu 26.01.2015 r. podpisano umowę z firmą Usługi Ogólnobudowlane Ireneusz Rogowski z Czaplinka na wykonanie wymiany pokrycia dachowego z robotami towarzyszącymi na starej części budynku, na kwotę 220.668 zł brutto, i w tym samym dniu przekazano dla Wykonawcy plac budowy.

W dniu 04.02.2015 r. przy udziale Dyrektora Szkoły, Inspektora nadzoru, Wykonawcy i Inwestora omówiony został zakres rzeczowy robót związanych z wymianą pokrycia dachowego z robotami towarzyszącymi na części dobudowanej z dachem płaskim.

Wykonawca przedstawił ofertę w dniu 11.02.2015 r. na kwotę 46.671 zł, która w wyniku negocjacji skorygowana została do kwoty 40.000 zł brutto i terminem wykonania do 30.06.2015 r.

6. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Czaplunku.

W dniu 28.11.2014 r. podpisana została przez ZMiGPD umowa z wybranym wykonawcą – firmą Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o. z Konikowa k/Koszalina, na kwotę 209.100 zł.

Dla potrzeb sprawowania odpowiedniego nadzoru nad wykonaniem prac projektowych i ich monitorowania, ustalono comiesięczne spotkania, na których jest omawiany stan zaawansowania prac projektowych. Kolejne spotkanie odbyło się w dniu 10.02.2015 r., na którym to projektant przedstawił 2 warianty koncepcji modernizacji oczyszczalni ścieków w technologii membranowej, w zakresie branży technologicznej z określeniem wykorzystania istniejących obiektów kubaturowych oczyszczalni i przepompowni głównej. Zaakceptowana została przez Zamawiającego koncepcja wariantu I, który jest rozwiązaniem korzystniejszym w obszarze technicznym i eksploatacyjnym. Natomiast na spotkaniu w dniu 17.03.2015 r. omówiono zaawansowanie robót w obszarze formalno-prawnym i rozwiązań technicznych.

7. Przebudowa III etapu drogi wojewódzkiej 163 Czaplunek – Machliny.

Wykonawca - firma „Skanska” Oddział w Gdańsku realizuje zadanie od 26.11.2014 r., które planowane jest do zakończenia na dzień 30.09.2015 r.

Wykonawca po zapoznaniu się i przeanalizowaniu dokumentacji projektowej przeprowadził prace geodezyjne związane z wytyczeniem elementów drogi, zorganizował plac budowy, ustawił logistycznie proces inwestycyjny, pozawierał umowy z podwykonawcami i przystąpił do budowy sieci kanalizacji deszczowej w m. Broczyno i Machliny o długości 2,0 km na potrzeby odwodnienia pasa drogowego.

W czasie realizacji prac w każdym miesiącu organizowane są narady budowy poświęcone monitorowaniu procesu inwestycyjnego, a przede wszystkim uzgadnianiu i wyjaśnianiu wszelkich zagadnień, które towarzyszą realizowanemu zadaniu. Ostatnia narada miała miejsce w dniu 24.02.2015 r. W dniu 03.03.2015 r. w m. Broczyno oraz w dniu 10.03.2015 r. w m. Machliny odbyło się spotkanie Inwestora i Wykonawcy z mieszkańcami, właścicielami nieruchomości, które dotyczyło ustalenia lokalizacji wjazdów z przebudowywanej drogi na posesje. Na tych spotkaniach Wykonawca poinformował jego uczestników, iż roboty drogowe rozpoczyna w III dekadzie marca.

Wykonawca wykonał badania nośności nawierzchni drogi, których wynik dla określonych lokalizacji jest niekorzystny. Konieczna jest zmiana technologii wzmocnienia nawierzchni w wyznaczonych miejscach. Inwestor uzgodnił z Wykonawcą rozwiązania techniczne w celu uzyskania wymaganych parametrów nośności i wyraził zgodę na zwiększenie kosztów realizacji zadania z tytułu planowanych wzmocnień do kwoty 700.000 zł.

W sprawie gospodarki nieruchomościami:

1. W dniu 24 lutego 2015 r. odbył się ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

- 1) nieruchomości oznaczonej nr działki 532/9 o pow. 0,1943 ha, położonej w Czaplunku przy ul. Różanej 7, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 35.300,00 zł netto. Nieruchomość nie została sprzedana.
- 2) nieruchomości oznaczonej nr działki 17/6 o pow. 1,3374 ha, położonej w Czaplunku w obrębie ewidencyjnym 08, KO1D/00024072/6. Cena wywoławcza 151.200,00 zł netto. Nieruchomość nie została sprzedana.

2. W dniu 17 marca 2015 r. odbył się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej o łącznej powierzchni 0,2600 ha, położonej w miejscowości Machliny, w skład której wchodzi działka nr 150 o powierzchni 0,0900 ha zabudowana budynkiem użytkowym (była szkoła) o powierzchni użytkowej 418,70 m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 69,50 m² i działka nr 149/2 o powierzchni 0,1700 ha. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim prowadzona jest księga wieczysta nr KW KO1D/00024094/6. Cena wywoławcza 320 700,00 zł. Nieruchomość nie została sprzedana.
3. W dniu 25 lutego 2015 r. został ogłoszony ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:
 - 1) oznaczonej nr działki 17/4 o pow. 0,8152 ha, położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 08, KW KO1D/00024072/6. Cena wywoławcza 121 500,00 netto;
 - 2) oznaczonej nr działki 17/5 o pow. 0,5159 ha, położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 08, KW KO1D/00024072/6. Cena wywoławcza 76 800,00 netto;
 - 3) oznaczonej nr działki 532/27 o pow. 0,2542 ha, położonej przy ul. Kalinowej 3 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 116 600,00 zł netto;
 - 4) oznaczonej nr działki 532/28 o pow. 0,4892 ha, położonej przy ul. Kamiennej 2 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9. Cena wywoławcza 228 500,00 zł netto;Przetarg odbędzie się w dniu 31 marca 2015 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku.
4. W dniu 5 marca 2015 r. został ogłoszony czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:
 - 1) oznaczonej nr działki 251/1 o pow. 0,0879 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rzepowo, KW KO1D/00018367/6. Cena wywoławcza 8 400,00 zł;
 - 2) oznaczonej nr działki 217/17 o pow. 0,2155 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kluczewo, zabudowanej budynkiem gospodarczym (magazynowym) o pow. użytkowej 308,00 m² i dwoma zespolonymi budynkami gospodarczymi (magazynowo-skupowymi) o łącznej powierzchni użytkowej 340,60 m², KW KO1D/00018759/1. Cena wywoławcza 30.800,00 zł. Przetarg odbędzie się w dniu 9 kwietnia 2015 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku.
5. W dniu 05.03.2015 r. podpisano akt notarialny dotyczący zbycia działki oznaczonej nr 532/22 o pow. 0,3124 ha, położonej przy ul. Jaśminowej 6 w Czaplinku za kwotę 50.500,00 zł netto.
6. W dniu 16 marca 2015 podpisano akt notarialny dotyczący zbycia udziału 20/100 w nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr działki 22/8 o pow. 0,0823 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno, w miejscowości Miłkowo za kwotę 2.942,00 zł (sprzedaż w formie ratalnej).
7. Wydano:
 - 1) 2 decyzje o warunkach zabudowy dla działek:
 - Nr 45/3, obr. Czarne Małe;
 - Nr 118/6, obr. Niwka;
 - 2) 3 decyzje o zmianie ustaleń decyzji o warunkach zabudowy wydanych dla działek:
 - Nr 40/6, obr. Niwka;
 - Nr 376/21, obr. Głębozec;
 - Nr 334/2, obręb Sikory.

W zakresie planowania przestrzennego:

1. Przygotowanych zostało:
 - 10 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 8 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- 10 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ze studium,
 - 8 umów najmu na sale wiejskie,
 - 16 umów na dzierżawę (w tym 4 na grunt związany z prowadzeniem działalności gospodarczej i 12 na grunty rolne).
2. W związku z pracami planistycznymi:
- W dniu 27 lutego 2015 r. odbyła się publiczna dyskusja nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla działki nr 3 obr. 08 Czaplinek; do dnia 18.03.2015 r. można składać uwagi do projektu planu.
 - Wyłożony do publicznego wglądu został projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
Z projektem planu i prognozą można się zapoznać w dniach od 24 marca 2015 r. do 22 kwietnia 2015 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek w pokoju nr 3b w godz. pracy urzędu. Dyskusja publiczna odbędzie się w dniu 9 kwietnia 2015 r. o godzinie 11.00. Uwagi do planu można składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 6 maja 2015 r.
3. W dniu 3 marca br. odbył się przetarg na dzierżawę:
- Części działki nr 466/7 o powierzchni 31, 0000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno, gmina Czaplinek - klasa gruntu: RVI - 24, 3000 ha; RV - 6, 7000 ha;
 - Części działki nr 466/7 o powierzchni 40, 0000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno, gmina Czaplinek - klasa gruntu: RVI - 33, 3634 ha; RV - 6, 6366 ha.

W obu przypadkach przetarg wygrała spółka AGROEKO FARMA z Wałcza.

Wylicytowano roczny czynsz:

11.800,00 zł – za grunt o pow. 31, 0000 ha;

13.000,00 zł – za grunt o pow. 40, 0000 ha.

W zakresie rolnictwa, leśnictwa:

1. Wydano 6 zaświadczeń z zakresu rolnictwa.
2. Rozpatrzono 17 wniosków dotyczących wydania zezwolenia na usunięcie drzew z zadrzewień.
3. Zawarto 2 umowy na usunięcie drzew z terenów gminnych z naliczeniem opłaty za pozyskane drewno.
4. Sporządzono 5 wniosków do Starosty Powiatu Drawskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenów gminnych.

W zakresie gospodarki mieszkaniowej:

1. Wyrażono zgodę na zamianę lokalu komunalnego, najemcy lokalu położonego w Czaplinku przy ul. Mickiewicza 3/25, na lokal położony w Czaplinku przy ul. Rzeźnickiej 3/3.
2. Dnia 12 marca br. przydzielono w drodze zamiany lokal komunalny położony w Czaplinku przy ul. Mickiewicza 3/25, w związku z koniecznością odzyskania lokalu położonego w Czaplinku przy ul. Pławieńskiej 3/2 do zasobów Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplinku.
3. Dnia 13 marca br. przydzielono lokal socjalny położony w m. Motarzewo 5/6 zgodnie z wyrokiem Sądu Rejonowego w Drawsku Pomorskim sygn. akt I C 503/14.

4. Dnia 16 marca br. odbyło się posiedzenie Komisji Mieszaniowej Burmistrza Czaplinka w celu rozpatrzenia odwołań osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego oraz lokalu komunalnego.

W zakresie współpracy zagranicznej:

Gmina Czaplinek złożyła trzy wnioski do Programu Polsko-Niemieckiej Współpracy Młodzieży:

- na przyjazd młodzieży z Marlow do Czaplinka w terminie 30.04. - 03.05.2015 r.
- na wymianę trójstronną (polsko-niemiecko-szwedzką) w Grimmen w terminie 2-5.06.2015
- na wyjazd młodzieży czaplineckiej do Marlow w terminie 26-28.06.2015 r.

W zakresie kultury:

1. 27 lutego br. o godzinie 19:00 w Czaplineckim Ośrodku Kultury odbył się koncert zespołu pochodzącego ze Szczecina pn. LEEMEET TRIO. Artyści wystąpili z okazji 70. Rocznicy Powrotu Polskość na Pomorze, stąd tytuł koncertu "Ogród Wolności".
2. 6 marca br. w sali widowiskowej Czaplineckiego Ośrodka Kultury odbyły się Eliminacje Miejsko-Gminne Małego Konkursu Recytatorskiego dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych oraz gimnazjów, którego organizatorem był Czaplinecki Ośrodek Kultury.
3. W dniu 13 i 16 marca odbyły się dwa spektakle o Czerwonym Kapturku w wersjach współczesnych (z seniorskim teatrem YES i dziecięcym teatrem Bajera) zorganizowane przez Czaplinecki Ośrodek Kultury.
4. Czaplinecki Ośrodek Kultury zaprasza na warsztaty plastyczne, które odbywają się w każdą środę.
5. Do końca marca w Izbie Muzealnej w Czaplinku dostępna jest wystawa, na której można zobaczyć różnorodne świeczniki od końca XIX wieku do świeczników współczesnych.

W zakresie turystyki:

1. Od 10 marca do 30 kwietnia prowadzone są bezpłatne warsztaty fotograficzne dla dzieci i młodzieży w wieku od 13 do 18 lat, których organizatorem jest Gmina Czaplinek. Zajęcia prowadzi lokalny fotograf, Pan Maciej Borowski. Warsztaty odbywają się w Gminnej Bibliotece przy u. Wałęckiej 49 w każdy wtorek i czwartek w godz. 18:00 - 19:00. W warsztatach uczestniczy 18 osób.
2. W dniach 27 lutego – 1 marca 2015 r. Gmina Czaplinek uczestniczyła w Targach turystycznych we Wrocławiu. Wyjazd na targi zorganizowało Stowarzyszenie LGD Partnerstwo Drawy wspólnie ze Starostwem Powiatowym. Gmina opłaciła jedynie koszty zakwaterowania osoby reprezentującej Gminę Czaplinek.
3. Gmina Czaplinek przygotowała dane przestrzenne odnośnie tras rowerowych dla Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, które są niezbędnym dokumentem służącym do opracowywania Koncepcji sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego.
4. Gmina Czaplinek przekazała informację na temat atrakcji turystycznych i imprez gminnych dla Zachodniopomorskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej.

W zakresie zdrowia:

1. 8 marca br. na czaplineckim rynku miał miejsce happening bezpieczeństwa zorganizowany w ramach realizacji zadania publicznego w zakresie ochrony i promocji zdrowia pn.: "Stawka: życie" przez Stowarzyszenie "Żarek" przy współpracy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Drawsku Pomorskim oraz Ochotniczej Straży Pożarnej w Czaplinku.

Happening miał na celu promocję wiedzy z zakresu pierwszej pomocy dla lokalnej społeczności. Mieszkańcy Czaplinka, którzy zaangażowali się w naukę udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej w kilku stacjach oraz rozwiązali test, otrzymali bezpłatnie detektory tlenków węgla.

2. Gmina Czaplinek podczas happeningu przeprowadziła kolejną już akcję pn. "Pudełko życia". Pracownicy Urzędu Miejskiego w Czaplinku rozdawali w tym dniu naklejki oraz karty informacyjne o stanie zdrowia, które w sytuacji zagrożenia, mogą uratować życie osoby starszej lub samotnej. Dzięki umieszczeniu takiej naklejki na lodówce przybyłe na miejsce służby ratownicze szybko dotrą do ważnych informacji medycznych o danej osobie tj.: przyjmowanych lekach lub przebytych chorobach, co znacznie ułatwi im szybką interwencję. Przypominamy, że naklejki oraz ankiety dostępne są w Referacie Planowania, Rozwoju Gospodarczego Turystyki i Promocji, przychodniach zdrowia oraz MGOPS.
3. 8 marca br. w Ośrodku Kultury w Czaplinku miała miejsce Konferencja Edukacyjna – Profilaktyka Zdrowia. Wykłady poprowadziły Panie mgr Alicja Pelkowska z Wojewódzkiego Ośrodka Koordynującego Populacyjny Program Wczesnego Wykrywania Raka Piersi (Zachodniopomorskie Centrum Onkologii w Szczecinie) oraz Pani dr Anna Koprowicz z Wojewódzkiego Ośrodka Koordynującego Populacyjny Program Profilaktyki i Wczesnego Wykrywania Raka Szyjki Macicy (SP Szpital Kliniczny nr 1 PUM w Szczecinie). Podczas spotkania poruszano tematy: profilaktyka raka piersi, raka szyjki macicy, realizacja Populacyjnego programu profilaktyki i wczesnego wykrywania raka szyjki macicy na terenie Województwa zachodniopomorskiego oraz mówiono o profilaktyce jelita grubego.
4. 23 marca odbyła się kolejna akcja profilaktyczna dla mieszkanek Gminy Czaplinek - bezpłatna mammografia. Badanie było refundowane kobietom w wieku 50-69 lat.

W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi:

1. W dniu 17 lutego Burmistrz Czaplinka ogłosił otwarty konkurs ofert na zadanie publiczne w zakresie przeciwdziałania patologiom i uzależnieniom społecznym. Termin składania ofert upłynął 10 marca br. o godz. 15:00. Na otwarty konkurs ofert wpłynęło 6 ofert złożonych przez następujące organizacje:
 - Stowarzyszenie Lokalnej Salezjańskiej Organizacji Sportowej im. „Aniołów Stróżów”;
 - Ludowy Klub Sportowy LECH;
 - Chorągiew Zachodniopomorska Związku Harcerstwa Polskiego;
 - Stowarzyszenie „Żarek”;
 - UKS „Czapla” Czaplinek;
 - Stowarzyszenie Klub Abstynenta „AMETYST”.
2. W dniu 3 marca w sali Czaplineckiego Ośrodka Kultury przy ulicy Pławieńskiej 1a odbyło się szkolenie w zakresie przekazywania i rozliczania dotacji w trybie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Podczas spotkania poruszono następujące tematy:
 - przygotowanie oferty realizacji zadania publicznego,
 - analiza ogłoszenia konkursowego,
 - przygotowanie części merytorycznej i budżetu zadania publicznego,
 - elementy umowy realizacji zadania,
 - zasady przekazywania dotacji: jednorazowy przelew i transze w ramach zadania – terminy,
 - realizacja zadania zgodnie z harmonogramem,
 - przesunięcia między pozycjami kosztorysu i aneksu do umowy,
 - obowiązki informacyjne organizacji korzystającej z dotacji,

- ponoszenie wydatków zgodnie z okresem realizacji zadania – ważne zmiany,
 - rozliczenie środków: dokumentowanie wkładu własnego osobowego – przykłady dokumentów,
 - niewykorzystanie dotacji i wkładu własnego – zapisy umowy a rozliczenie środków,
 - prowadzenie dokumentacji księgowo-finansowej – dokumentowanie poniesionych wydatków, rozliczenie odsetek, zasady opisu faktur,
 - w jakich przypadkach należy rozwiązać umowę – konsekwencje dla organizacji realizującej zadanie,
 - sprawozdanie z realizacji zadania publicznego – rozliczenie środków,
 - małe granty.
3. W dniu 23 marca br. w siedzibie Gminnej Biblioteki Publicznej w Czaplinku przy ul. Wąteckiej 49 odbyło się spotkanie informacyjno-animacyjne dot. projektu Mikrodotacje – Małe Inicjatywy Lokalne. Termin składania wniosków upływa 9 kwietnia br.

W zakresie projektów:

1. Remont świetlicy wiejskiej w Psiech Głowach

Została podpisana umowa z wykonawcą remontu świetlicy wiejskiej w Psiech Głowach, wybranym w trybie przetargu nieograniczonego, firmą Zakład Budowlany Zbigniew Chmura z Polczyna-Zdroju. Wykonawca zrealizuje zadanie za 169 999,17 zł i oferuje 8-letni okres gwarancji. Wykonawca od razu po podpisaniu umowy przystąpił do realizacji zamówienia, a postęp prac pozwala przypuszczać, że zadanie zostanie zrealizowane w terminie wyznaczonym do końca marca br.

Na część tego zamówienia jest pozyskane dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w kwocie ok. 58 tys. zł.

2. Remont świetlicy wiejskiej w Ostrorogu

W dniu 27.02.2015 r. została podpisana umowa o przyznaniu pomocy ze środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na remont świetlicy wiejskiej w Ostrorogu. Przyznane dofinansowanie ze środków unijnych wyniesie 25.000 zł.

W dniu 11.03.2015 r. nastąpił odbiór końcowy zadania dotyczącego remontu świetlicy wiejskiej w m. Ostroróg. Zakres zadania dotyczył adaptacji pomieszczenia gospodarczego na toalety. Ponadto został wysłany do Urzędu Marszałkowskiego wniosek o uzgodnienie zmiany kosztów zadania w związku z przeprowadzoną procedurą zbierania ofert.

Wykonawcą remontu świetlicy wiejskiej w Ostrorogu, wybranym w drodze zapytania ofertowego skierowanego do 6 firm, była firma Usługi Ogólnobudowlane „HUBERTUS” Dariusz Drabiszczak z Broczyna, za kwotę 53 866,77 zł brutto.

3. Remont ratusza w Czaplinku

Gmina Czaplinek została zaproszona do podpisania z Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego umowy o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013 projektu pn. „Poprawa stanu technicznego i dostępności zabytkowego budynku ratusza w Czaplinku”. Podpisanie umowy jest możliwe dzięki uzyskaniu przez Gminę ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę.

Jednocześnie Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego wyraził zgodę na wydłużenie terminu realizacji zadania z końca czerwca 2015 r. na koniec sierpnia 2015 r. Pozwoli to Gminie na zachowanie warunków technicznych i technologicznych planowanych prac budowlanych na budynku ratusza.

W ramach realizacji projektu planowane jest dostosowanie budynku ratusza pod potrzeby osób niepełnosprawnych ruchowo (podjazd i przebudowa toalet na parterze), przebudowa 2 pomieszczeń biurowych, wymiana stolarki okiennej, wymiana pokrycia dachu, renowacja elewacji, wykonanie ekspozycji historycznej i działania promocyjne (tablice informacyjne, publikacja w formie zestawu pocztówek przedstawiających historyczne zdjęcia Czaplinka). Szacunkowy koszt realizacji projektu wynosi 533 tys. zł, z czego dofinansowanie unijne przyznane w ramach RPOWZ wynosi 370 tys. zł.

4. Remont świetlicy wiejskiej OSP Broczyno

W dniu 05.03.2015 r. pracownicy Urzędu Marszałkowskiego przeprowadzili kontrolę projektu Ochotniczej Straży Pożarnej w Broczynie pn. „*Remont budynku pełniącego funkcję świetlicy wiejskiej w miejscowości Broczyno*”, dofinansowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Zadanie zostało zrealizowane w okresie od 28.04.2014 r. do 23.07.2014 r. za kwotę 61 714,49 zł. Dofinansowanie ze środków unijnych wyniesie ok. 46 tys. zł. W związku z pozytywnym wynikiem kontroli należy się spodziewać w niedługim czasie refundacji wspomnianej kwoty dofinansowania.

5. Aglomeracja Czaplinek

Gmina Czaplinek wystąpiła do Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie z wnioskiem o wyznaczenie aglomeracji Czaplinek zgodnie z przedłożoną propozycją planu aglomeracji Czaplinek (uzgodnioną z Urzędem Marszałkowskim) oraz o jednoczesną likwidację aglomeracji Czaplinek ustanowionej Rozporządzeniem Nr 23/2008 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 maja 2008 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Czaplinek. Likwidowana aglomeracja wynosi 17333 RLM (równoważna liczba mieszkańców), natomiast przedłożona do ustanowienia wynosi 10826 RLM.

Agglomeracja Czaplinek jest to obszar planowany od objęcia zbiorczym systemem kanalizacji sanitarnej na terenie gminy.

Konieczność zmiany granic aglomeracji wynika z braku możliwości osiągnięcia wskaźnika koncentracji dla planowanych w poprzedniej wersji aglomeracji odcinków sieci kanalizacji sanitarnej określonego na poziomie 120 mieszkańców (lub 90 na obszarach chronionych) planowanych do podłączenia do nowej sieci kanalizacyjnej na każdy 1 km planowanej sieci.

Opracowane i wysłane zostały także dane do IV aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK), dotyczące między innymi planowanych przez Gminę inwestycji w zakresie gospodarki ściekowej. Tylko dla zadań wpisanych w KPOŚK Gmina będzie miała możliwość ubiegania się o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. Do ujęcia w KPOŚK Gmina Czaplinek zgłosiła modernizację oczyszczalni ścieków oraz budowę odcinków kanalizacji sanitarnej, dla których możliwe jest osiągnięcie wymaganego wskaźnika koncentracji.

Ponadto zostało przygotowane i wysłane do Urzędu Marszałkowskiego sprawozdanie z realizacji KPOŚK za 2014 r.

6. Wieloletnie Strategiczne Programy Operacyjne

Opracowany został projekt Wieloletnich Strategicznych Programów Operacyjnych wraz z harmonogramem realizacji.

7. Projekt polko-niemiecki z Miastem Marlow

W dniach 24-27 lutego br. w niemieckim mieście Marlow 7-osobowa delegacja z Gminy Czaplinek pracowała z przedstawicielami Miasta Marlow nad koncepcją wspólnego polsko-niemieckiego projektu planowanego do złożenia o dofinansowanie w ramach programu Interreg Va. Projekt zakłada budowę ścieżek rowerowych po obu stronach granicy. Gmina Czaplinek planuje zrealizować w ramach projektu ciąg pieszo-rowerowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na nadbrzeżu jeziora Drawsko w Czaplunku.

Przygotowywane jest spotkanie w Czaplunku na temat projektu w terminie 23-24.04.br., na które zaproszono dyrektora biura Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania, dyrektora biura Kommunalgemeinschaft Europaregion POMERANIA e.V., przedstawiciela Wspólnego Sekretariatu Technicznego z Löcknitz oraz delegację z miasta partnerskiego Marlow.

Przygotowany i wysłany został wniosek do Funduszu Małych Projektów Interreg IVA w Pomeranii o dofinansowanie wspomnianego spotkania.

8. Sprawozdanie z trwałości projektu norweskiego

Wysłane zostało trzecie sprawozdanie z trwałości projektu dofinansowanego z funduszy norweskich pn. „Promocja rozwoju Miasta i Gminy Czaplinek”.

9. Ankiety monitorujące w ramach PROW

Wysłane zostały ankiety monitorujące utrzymanie rezultatów projektów dofinansowanych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – projektu Parafii Siemczyno i projektu Biblioteki Publicznej w Czaplunku.

10. Analiza kosztów odbioru odpadów

Prowadzone były czynności związane z analizą kosztów za odbiór odpadów od mieszkańców.

W zakresie podatków:

1. Wydano 13 zaświadczeń, w tym 7 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych oraz 6 o nie zaleganiu w podatkach.
2. Przyjęto 3 wnioski o udzielenie ulgi w postaci umorzenia podatku. W zakresie dwóch wniosków umorzono postępowanie, jako bezprzedmiotowe z uwagi na brak zaległości na dzień ich złożenia, natomiast w zakresie trzeciego ze złożonych wniosków prowadzone jest postępowanie podatkowe.
3. Udzielono ulgi w postaci rozłożenia na raty podatku od nieruchomości za miesiące marzec i kwiecień 2015 r. w łącznej kwocie 99 996,00 zł na 6 rat, tj. od lipca do grudnia 2015 r.
4. Złożone odwołanie od decyzji ustalającej wysokość podatku rolnego na 2015 r., po ustosunkowaniu się do podniesionych zarzutów przekazano wraz z aktami sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego wnosząc o utrzymanie w mocy zaskarżonej decyzji.
5. Po uzyskaniu informacji od jednostek samorządu terytorialnego w zakresie wniesionego przez nie żądania ustalenia przez sąd powszechny istnienia lub nieistnienia stosunku prawnego, przekazano dokumenty do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z wnioskiem o włączenie ich do akt sprawy dot. złożonego odwołania od decyzji określającej wysokość zobowiązania w podatku od nieruchomości za 2009 r. w wysokości 71 838,00 zł.

6. Na postanowienie w sprawie odmowy wszczęcia postępowania w sprawie stwierdzenia nadpłaty i zwrotu podatku od nieruchomości za 2009 r. reprezentujący podatnika pełnomocnik złożył zażalenie wnosząc o jego uchylenie. Burmistrz po ponownej analizie akt sprawy ustosunkował się do wniesionych zarzutów i przekazał akta sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego wnosząc o utrzymanie w mocy zaskarżonego postanowienia. Żądana kwota zwrotu nadpłaty wynosi 66 622,00 zł.
7. Samorządowego Kolegium Odwoławcze utrzymało w mocy postanowienie o nadaniu rygoru natychmiastowej wykonalności nieostatecznej decyzji określającej wysokość zobowiązania w podatku od nieruchomości za 2009 r. w wysokości 71 838,00 zł.
8. Po zweryfikowaniu złożonych przez producentów rolnych wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej wraz z fakturami potwierdzającymi zakup paliwa wydano 157 decyzji w tym zakresie oraz przygotowano wnioski o przekazanie gminie dotacji celowej w tym zakresie.
9. Sporządzono 62 tytuły wykonawcze dot. osób, które nie dokonały zapłaty podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego tytułu IV raty za 2014 r. i przekazano je Naczelnikowi Urzędu Skarbowego. Łączna kwota zaległości ujętych w ww. tytułu stanowi kwotę 15 434,00 zł.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 20 lutego br. uczestniczyłem w spotkaniu z p. Danutą Kaźmierczak Kierownikiem Działu Sprzedaży Biura Reklam Głosu Koszalińskiego, natomiast Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu z Dyrektorem Zarządu Dróg Wojewódzkich.
2. W dniach 2 – 3 marca br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w seminarium Wójtów, Burmistrzów, Prezydentów Miast oraz Przewodniczących Zarządów jednostek samorządu Terytorialnego Województwa Zachodniopomorskiego.
3. W dniu 5 – 6 marca uczestniczyłem w XXIX Zgromadzeniu Ogólnym Związku Gmin Wiejskich oraz Kongresie 25 - lecia Samorządu Terytorialnego w Poznaniu, natomiast Zastępca Burmistrza uczestniczył w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym.
4. W dniu 6 marca br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w uroczystości pożegnania żołnierzy IX Zmiany PKW EUFOR/MTT w Bośni i Hercegowinie 2 Brygady Zmechanizowanej Legionów im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Budowie.
5. W dniu 9 marca br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu z przedstawicielem firmy Green Dream Boats w Gdyni.
6. W dniu 11 marca br. uczestniczyłem w spotkaniu z przedstawicielami Klubu Sportowego „ras”.
7. W dniu 12 marca br. uczestniczyłem w spotkaniu w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w sprawie przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplunku, natomiast Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu z przedstawicielami Klubu Płetwonurków Mares w sprawie organizacji XLII Międzynarodowych Mistrzostw Polski w łowiectwie podwodnym oraz z przedstawicielem Koła Łowieckiego „Żbik”.
8. W dniu 13 marca br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w Walnym Zgromadzeniu Lokalnej Organizacji Turystycznej.
9. W dniach 13 – 14 marca br. uczestniczyłem w konferencji nt. Planu Inwestycji Komisji Europejskiej w Łukęcinie.
10. W dniu 18 marca br. uczestniczyłem w spotkaniu z p. Grzegorzem Tobolczykiem nt. możliwości dofinansowania odnawialnych źródeł energii przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska.

W okresie od 24 lutego do 04 marca br. odbyły się Zebrania Ogólne Mieszkańców Osiedli. Podczas zebrań mieszkańcy danego Osiedla wybrali na nową kadencję Przewodniczącego Zarządu Osiedla oraz członków Zarządu Osiedla. Poniżej podajemy składy osobowe Zarządów Osiedli.

Zarząd Osiedla Nr 1

1. Ewa Sobczak - **Przewodniczący**
2. Bernard Bieniecki - członek
3. Agnieszka Ciborowska - członek
4. Marianna Kownacka - członek

Zarząd Osiedla Nr 2

1. Małgorzata Sedyk - **Przewodniczący**
2. Genowefa Polak - członek
3. Arkadiusz Szczepański - członek
4. Wiesława Odważna - członek
5. Marek Cichoszewski - członek

Zarząd Osiedla Nr 3

1. Sabina Pierwieniecka - **Przewodniczący**
2. Ewelina Boderek - członek
3. Emilia Czerwoniec - członek
4. Wojciech Śniatała - członek
5. Edward Sztechmiller - członek

Zarząd Osiedla Nr 4

1. Kliszcak Krzysztof - **Przewodniczący**
2. Teresa Młodzik - członek
3. Ewelina Pernat - członek

Wybranim Zarządom Osiedli serdecznie gratulujemy i życzymy powodzenia w działalności samorządowej.

Wraz z Zastępcą Burmistrza, Sekretarzem Gminy przyjęliśmy 51 interesantów.

Burmistrz Czaplinka

Adam Kośmider