

PROTOKÓŁ Nr XLI/14
Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 29 maja 2014 r.

która odbyła się w sali narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Obrady rozpoczęły się o godz. 13⁰⁰ w obecności 12 Radnych na ogólną liczbę 15. *(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).*

Nieobecni Radni: Bogdan Kalina, Sebastian Matuło, Grzegorz Gabrys

Pkt 1 porządku obrad: Otwarcie Sesji.

Na podstawie listy obecności Radnych, prowadzący obrady Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Czaplinku Robert Aleszko stwierdził quorum do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Czaplinku powitał uczestników obrad: Radnych Rady Powiatu Drawskiego, Radnych Rady Miejskiej w Czaplinku, Sołtysów *(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)*, Przewodniczących Zarządów Osiedli, *(lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu)*, Burmistrza, oraz wszystkich gości uczestniczących w XLI Sesji Rady Miejskiej. *(lista obecności stanowi załącznik nr 4 do protokołu).*

Burmistrz Czaplinka Adam Kośmider wręczył statuetki wyróżnionym przez kapitułę za działalność na niwie sportu i kultury Zdzisławowi Łomaszewiczowi, Michałowi Olejniczakowi, Tomaszowi Marciniakowi.

Na obrady przyszedł Radny Sebastian Matuło. **Na Sali obecnych było 13 Radnych.**

Porządek obrad Radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o Sesji.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie protokołu XXXIX i XL Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku.
3. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miejskiej w Czaplinku w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Czaplinek za 2013 rok.
6. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2013 rok.
7. Informacja o stanie przygotowania Gminy Czaplinek do sezonu turystycznego 2014 – prezentacja multimedialna.
8. Interpelacje Radnych.
9. Wolne wnioski i zapytania.
10. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
11. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) Wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek,
 - b) wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek,

- c) zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek,
- d) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek,
- e) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek,
- f) przyjęcia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Czaplinek,
- g) określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy Czaplinek na 2014 rok,
- h) zarządzenia poboru od osób fizycznych podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso,
- i) analizy i zatwierdzenia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czaplinku.

12. Komunikaty.

13. Zakończenie Sesji.

Pkt. 2 porządku obrad: Przyjęcie protokołu XXXIX i XL Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku.

Radni jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęli protokół XXXIX Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 24 kwietnia 2014 r. i XL z dnia 8 maja 2014 r.

Pkt. 3 porządku obrad: Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

1. Informacja z prac Burmistrza Czaplinka za okres od 18 kwietnia 2014 r. do 20 maja 2014 r.
(*stanowi załącznik nr 5 do protokołu*)

2. Informacja z wykonania zadań przez Straż Miejską w Czaplinku za okres od 14 kwietnia 2014 r. do 20 maja 2014 r. (*stanowi załącznik nr 6 do protokołu*)

3. Informacja o stanie bezrobocia. (*stanowi załącznik nr 7 do protokołu*)

4. Informacja o działalności gospodarczej (*stanowi załącznik nr 8 do protokołu*)

Ponadto Burmistrz dodał, że dwoje mieszkańców naszej Gminy zostało wyróżnionych tytułem zasłużony dla Powiatu Drawskiego Pani Genowefa Polak i Pan Bogdan Andziak.

Odnosnie kontraktu samorządowego – tworzą go trzy powiaty drawski, łobeski i świdwiński (za wyjątkiem miasta Świdwina), Gmina Drawno i Gmina Recz. Jeżeli chodzi o przedmiot kontraktu, to Radni otrzymali propozycje Gminy Czaplinek składane do kontraktu.

Kierownik Referatu Monika Poliwka wyjaśniła statystykę kwot jakie są pobierane przez inkasentów, w 2013 roku na ogólny wpływ podatków niespełna 1,5 miliona sołtysi pobrali kwotę w wysokości 303 tysięcy złotych i z tego tytułu pobrali kwotę inkaso w wysokości 36 150 zł (kwota pobrana przez sołtysów stanowiła niecałe 20 % wpływu). Rada Gminy na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych uprawniona jest tylko do zarządzenia tych poborów podatków w drodze inkasa, określenia tych inkasentów i określenia wysokości kwoty jaka przysługuje w związku z pobraną kwotą i nie można wprowadzać żadnych innych ograniczeń.

Burmistrz przekazał Radnym pismo jakie wpłynęło z Nadleśnictwa dotyczące propozycji zamiany działek związanych z budową nowej siedziby dla Nadleśnictwa. Na następną Sesję zostanie przygotowany projekt uchwały.

W sprawie zasłyszanych zarzutów, że Burmistrz rozpoczął kampanię wyborczą, Burmistrz pragnie wszystkim uzmysłwić, że burmistrz jest w takiej roli że kampanię wyborczą rozpoczyna już pierwszego dnia urzędowania i ona trwa przez 4 lata.

Na obrady przyszedł Radny Grzegorz Gabrys. **Na Sali obecnych było 14 Radnych.**

Radny Marcin Kowalski – pytanie dotyczące budowy pomostu nad jeziorem Drawskim w miejscowości Siemczyno (odczytanie informacji) „wykonawca rozpoczął roboty 28 kwietnia, które zostaną zakończone do końca maja. W trakcie realizacji robót przy palowaniu wystąpiły niekorzystne warunki gruntowe, grunty o słabej nośności. Dokonano badania geologicznego, które wykazało, że na odcinku 15 mb grunty nośne występują na głębokości 4,4 mb od lustra wody co powoduje iż zachodzi potrzeba wydłużenia około 10 uprzednio przygotowanych pali a tym samym wzrośnie koszt zadania o wartość około 7 000 zł.”. W rozmowie z przedstawicielami wykonawców wynika, że jest to ewidentny błąd w projekcie gdyż projektant nie przeprowadził badania geologicznego, a wydaje się, że to powinno być podstawowe badanie. W związku z tym pytania:

- kto płacił za badania geologiczne, które zostały wykonane obecnie,
- skąd weźmiemy dodatkowe 7 000 zł na pomost,
- czy Gmina będzie wysuwała jakieś roszczenia pod adresem wykonawcy projektu, za to że projekt został zrobiony źle,
- kiedy zatem można się spodziewać ukończenia tego pomostu, czy zdążymy przed sezonem,
- dlaczego na tydzień przed Sesją pisze Burmistrz w informacji że prace zostaną zakończone do 31 maja skoro wiadomo doskonale, że do tego czasu nie będzie jeszcze pali,
- czy ktoś zadał pytanie, czy zwrócił uwagę, jak będzie wyglądała trwałość tych pali (będą dospawywane i wbijane znacznie głębiej), czy dospawywanie tych pali nie wpłynie na osłabienie konstrukcji.

Burmistrz odpowiedział, że badań geologicznych nie było więc trudno mówić o kosztach, dokładną informację Radny otrzyma na piśmie.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Dudor wyjaśnił, że na etapie projektowania badanie geologiczne nie były przeprowadzone z tego względu, że opierano się na badaniach geologicznych ogólnie dostępnych odnośnie w ogóle jeziora Drawskiego. W miejscu budowy pomostu był ciek wodny wpływający do jeziora Drawsko i aby powiększyć plażę jego wpływ zmieniono. Osady cieku zrobiły rynną to spowodowało zlecenie badań geologicznych, które wykazały, że należy część pali wydłużyć o 3 – 4 metry.

Pkt 4 porządku obrad: Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady poprosił o złożenie sprawozdań:

- Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej – posiedzenie Komisji odbyło się w sprawie udzielenia bądź nie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Czaplinka,
- Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego – omówiono zadania inwestycyjne zapisane w budżecie, które są realizowane lub nie.
- Przewodniczącego Komisji Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego – odbyło się posiedzenie Komisji wspólnej, członkowie komisji zapoznali się z materiałami na sesję,

- Przewodniczącą Komisji Oświaty, Kultury i Sportu – posiedzenie Komisji odbyło się w sprawie analizy arkuszy organizacyjnych szkół gminnych i przedszkola na 2014/15 rok oraz zaopiniowania wniosku Bractwa Żeglarskiego o nadaniu Ośrodkowi Sportów Wodnych imienia Antoniego Tołłoczki,
- Członka Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Spraw Wiejskich – posiedzenia dotyczyły lustracji gruntów rolnych wydzierżawionych dla rolników Gminy Czaplinek,

Pkt 5 porządku obrad: Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Czaplinek w 2013 r.

Kierownik MOPS Renata Podkowiak powiedziała, że uchwalona na lata 2011-2018 Strategia ma w swoim zapisie zobowiązanie do corocznego przedstawienia sprawozdania z realizacji tej strategii. Sprawozdanie Radni otrzymali wraz z materiałami sesyjnymi.

Pkt 6 porządku obrad: Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2013 rok.

Sprawozdanie Radni otrzymali wraz z materiałami sesyjnymi. Radni nie mieli pytań.

Pkt 7 porządku obrad: Informacja o stanie przygotowania Gminy Czaplinek do sezonu turystycznego 2014 – prezentacja multimedialna.

Prezentację przedstawił Burmistrz. *(stanowi załącznik nr 9 do protokołu)*

Radny Marcin Kowalski zapytał jak to jest z dofinansowaniem pomostu w Siemczynie.

Burmistrz odpowiedział, że czynione są starania aby dofinansowanie otrzymać.

Radny Robert Aleszko – „My jako Radni jesteśmy po to aby wskazywać słabe punkty, mówić o problemach i je rozwiązywać. Materiał można podsumować tak - szalu nie ma - jest gorzej niż w ubiegłym roku. O kilku kluczowych rzeczach w ogóle nie było mowy – np. o wizerunku gminy, brak wieży widokowej, niewykoszone wokół niej tereny, nie dorobiliśmy się ładnego ciągu spacerowego, brak zgodności z treściami zamieszczanymi w folderach promocyjnych z faktycznym stanem, następuje sukcesywny odpływ turystów z naszego terenu.

Pkt 8 porządku obrad: Interpelacje.

Radni nie złożyli interpelacji.

Pkt 9 porządku obrad: Wolne wnioski i zapytania.

Radny Grzegorz Gabryś – kto jest odpowiedzialny na informacje zawarte w folderach (chodzi o informację o wieży widokowej na Spyczynej Górze) i kto zatwierdza takie informacje.

Kierownik Referatu Małgorzata Fedorowiat-Nowacka odpowiedziała, że to jej referat odpowiada za treści zawarte we wszelkich publikacjach i wydawnictwach, natomiast trudno

nie ujmować punktu widokowego na Spyczynej Górze z tego względu, że funkcjonuje nadal pomimo że widok z niego jest ograniczony.

Radny Robert Aleszko – co w sprawie zniesienia ciszy na jeziorze Czaplino,

- ulokowanie placu zabaw u zbiegu trzech ulic (Pławieńska, Mickiewicza, Żeromskiego) na Osiedlu Wieszców jest nieporozumieniem z uwagi na to, że jest to miejsce niebezpieczne,
- drugą nieszczęśliwą lokalizacją jest zielona siłownia, która znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie placu zabaw, powinna być w Parku Miejskim,
- za terenem ogrodów działkowych wykonywane były prace porządkowe na drodze, została ona naruszona, nie odpływa woda, czy te prace były ujęte w budżecie Gminy w jakim dziale i rozdziale, kto to wykonuje, na czyje zlecenie i ile to kosztuje.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 3 Sabina Pierwieniecka – zapytała, czy Pan Radny Aleszko wie o tym, że są prowadzone konsultacje z mieszkańcami na temat siłowni, placu zabaw i boiska.

Radny Robert Aleszko odpowiedział, że jest to jego własna opinia w ramach konsultacji. Dodatkowa informacja jest taka, że w pierwszych konsultacjach wzięło udział tylko 9 osób.

Pani Sabina Pierwieniecka - plan boiska zastał przygotowany przez Pana Ziętkiewicza, który następnie mieszkańcy poprawili i przedstawili Radnym. Wszystko wyjaśni się po konsultacjach,

- pytanie co dalej z boiskiem, kto ma go kosić,
- chodnik, który był wybudowany wcześniej się rozsuwa i porasta trawą.

Soltys Ostrorogu Urszula Dzieżak – zauważyła że Radni nie są aktywni i nie służą pomocą np. w pracach nad Strategią powinno pracować trzech Radnych, a uczestniczył tylko Radny Maciej Bernat, uzasadniła również dlaczego w Strategii pojawiły się zapisy o lotnisku w Broczynie,

- dlaczego środki finansowe przeznaczone na remonty świetlic zostały przeznaczone przez Radnych na świetlicę w Pławnie która ma lepszą infrastrukturę od pozostałych,
- stan świetlicy w Ostrorogu jest zły –brak sanitariatów.

Radny Sebastian Matulój – w sprawie Strategii Gminy zwrócił uwagę, że nie powinno tam być zapisów o lotnisku ponieważ lotniska o kategorii 3B nigdy nie będzie, umieszczenie takiego zapisu w Strategii blokuje teren, który jest naokoło tego miejsca. Nie będzie również żadnych środków zewnętrznych na lotniska z uwagi między innymi na brak uzasadnienia ekonomicznego. Ważne jest żeby te tereny generowały dochody dla Gminy.

Radny Robert Aleszko – nikt nie lubi jak się wyraża nieprzychylnie opinie, ale właśnie na tym polega rozwój, gdy mamy jakiś problem staramy się go jakoś rozwiązać, mówimy o tym i coś z tego będzie. Z tymi pracami jesteśmy spóźnieni o kilka lat. W sprawie przeznaczenia środków finansowych na świetlicę w Pławnie to należy wyjaśnić, że nikt nie zabrał pieniędzy z budżetu dla Ostrorogu na świetlice w Pławnie, te pieniądze zostały przeznaczone z innych zadań inwestycyjnych, natomiast projekt budżetu buduje Burmistrz na podstawie złożonych wniosków. Jeżeli we wnioskach były propozycje Ostrorogu a nie zostały ujęte, to nie należy mieć pretensji do Rady.

Soltys Prosina Eugeniusz Wojciechowski – zauważył, że w Drawsku Pomorskim na tablicy informacyjnej i mapie powiatu brak zaznaczonej miejscowości Prosino, myśli że przyczyną tego jest źle wyznaczona droga.

Pan Janusz Jaworski – pogodził się już z sytuacją że nie będzie obwodnicy Czaplinka, teraz obwodnice stanowią najgorsze drogi w Czaplinku ulica Szczecinecka i Polna. Dlaczego wykonuje się najpierw remont drogi obok CPN, która jest w dobrym stanie.

Przewodnicząca Samorządu Mieszkańców Małgorzata Sedyk – koło budynku Pana Adamczyka na ul. Długiej cały chodnik jest zasypany piaskiem który spływa wraz z deszczem z pobliskiego podwórka.

Radna Genowefa Polak – odpowiedziała Sołtysowi Eugeniuszowi Wojciechowskiemu, że sprawdzi zapisy na tablicy i kto za to odpowiada, a jeżeli chodzi o drogę w Prosinie to ta droga została już wykonana a jej odgałęzienia zostały wykonane na wniosek mieszkańców i Gminy.

Radny Czesław Chochol - wyjaśnił, że to nie chodzi o drogę w Prosinie tylko w Prosinie, mogłoby być tak żeby chociaż raz powiat dopłacił do drogi gminnej a nie tak jak do tej pory gmina dopłaca do dróg powiatowych.

Pan Kujawski – wraz z mieszkańcami ulicy Drahimskiej stara się o wykup działek (terenów zielonych na których mieszkańcy mają ogródki działkowe, sad) i od lat mają z tym trudności.

Radny Marcin Kowalski – chciał głosować za wycofaniem ze sprzedaży tych działek z porządku obrad Sesji, ponieważ nie wiedział o tym, że Pan Kujawski tą działkę do tej pory wiele lat dzierżawił.

PRZERWA

Pkt 10 porządku obrad: Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

Na interpelacje, wnioski i zapytania odpowiedzi udzielił Burmistrz Adam Kośmider.

Radnemu Grzegorzowi Gabrysiowi - będą ustawione informacje, że widoczność na Spyczynej Górze jest ograniczona, dwa lata temu były przeznaczone pieniądze na budowę wieży widokowej (przeniesionej z Nadleśnictwa Świerczyna) ale Radni nie wyrazili na to zgody. W tej sytuacji pretensje nie powinny być kierowane do Burmistrza.

Radnemu Robertowi Aleszko – w sprawie zniesienia ciszy na jeziorze Czaplino wpłynęło pismo z Powiatu aby się ostatecznie określić czy chcemy ciszę na obu jeziorach czy z niej rezygnujemy. Z dotychczasowych dyskusji wynikało, że będziemy pływać na jeziorze Czaplino do czasu dopuszczenia motorówek na jeziorze Drawsko. W przedstawionej w prezentacji sytuacji forsowanie dopuszczenia motorówek na jeziorze Czaplino mija się z celem ponieważ nie ma zasadności, aby na obu akwenach można było pływać motorówkami tym bardziej, że na jeziorze Czaplino docelowo powinno być utworzone łowisko specjalne.

W sprawie konsultacji – Burmistrz nie zgadza się z tym żeby były niefortunne.

Burmistrz nie stwierdził niebezpieczeństwa przy organizacji imprez na Osiedlu Wieszców.

Zielona siłownia nie jest niebezpieczna, urządzenia są atestowane.

Radny Robert Aleszko sprostował, że nie uważał że zielona siłownia jest niebezpieczna ale jej umiejscowienie w bezpośredniej bliskości placu zabaw dla dzieci.

Burmistrz wyjaśnił, że teren za ogrodami działkowymi uchwałą Rady Miejskiej został przejęty od ANR po to, aby wokół jeziora stworzyć ciąg pieszo rowerowy i prace które są tam wykonywane są elementem przygotowującym ten odcinek drogi do takiej inwestycji. Fundusze pochodzą z puli prac społecznie użytecznych.

Deprecjonowanie konsultacji z pozycji Przewodniczącego jest nieporozumieniem. Osobiste zdanie powinno wyrazić się poprzez pobranie i wypełnienie ankiety lub biorąc udział w konsultacjach na żywo, a zajmowanie takiego stanowiska w tej roli i miejscu jest nie na miejscu.

Pani Sabinie Pierwienieckiej – rozsypujący się chodnik sprawdzimy i w ramach gwarancji zostanie przywrócony do stanu używalności.

Radnemu Sebastianowi Matulojć – nie należy stawiać tak kategorycznie sprawy, że lotniska o kodzie referencyjnym 3b nie będzie, bo jeżeli nie o tym to o innym kodzie może powstać, bo w planie zagospodarowania przestrzennego który głosem Radnych został przyjęty zawarto jego istnienie. Ze Stowarzyszeniem Lotniczym ustalono, że mają przygotować lotnisko do działalności sportowej, rekreacyjnej i na potrzeby ratownictwa medycznego, ma powstać tylko zasadnicza infrastruktura, Gmina nie będzie brała udziału finansowego w reaktywowaniu lotniska. Plan zagospodarowania przewiduje na tym obszarze nie tylko funkcję lotniczą ale również są tam wyznaczone tereny inwestycyjne.

W sprawie remontów świetlic wiejskich, to w drugiej wersji projektu budżetu był zapis „remonty świetlic wiejskich 100 000 zł”, to Radni zmienili w ostatecznej wersji budżetu pozostawienie 15 000 zł na ten cel.

Panu Januszowi Jaworskiemu – Burmistrz zobowiązuje się opracować materiał dotyczący obwodnicy, dlatego ona nie może powstać, jakie były dotychczasowe starania. Ulica Szczecinecka, Polna jest drogą wojewódzką i to województwo nam proponuje które drogi chce robić, Gmina na to nie ma wpływu, ale nie zaniechała starań.

Panu Kujawskiemu – sprawa sprzedaży działek była omawiana szczegółowo na posiedzeniach Komisji.

Radny Sebastian Matulojć - jeżeli Burmistrz twierdzi, że może powstać lotnisko niższej kategorii to dlatego Stowarzyszenie Lotnicze będące dzierżawcą tego terenu wspólnie z firmą która chciała zainwestować w obrębie lotniska w budowę wiatraka, dogadało się i ustaliło, że jeżeli będzie lotnisko o niższej kategorii to nie ma zdanego problemu, żeby powstała inwestycja polegająca na budowie wiatraka i żeby obok funkcjonowało lotnisko o niższej kategorii. Kto stał na stanowisku, że tam musi być lotnisko o kodzie referencyjnym 3b. Obowiązki spoczywające na dzierżawcy lotniska AFL to nie tylko zarejestrowanie lotniska ale szereg innych zobowiązań (piknik, szkolenia, festyny) – umowa wygasła i AFL nie jest już dzierżawcą tego terenu.

Radny Marcin Kowalski – na szczęście posiedzenie Komisji zablokowanej jest nagrywane i prośba o przesłuchanie tego momentu dotyczącego dzierżawy. Jeżeli będzie zawarta tam informacja że panowie dzierżawią te działki to Radny przeprosi Burmistrza.

Burmistrz odpowiedział Radnemu Sebastianowi Matulojć – kod referencyjny wymyśliło Stowarzyszenie Lotnicze oni są fachowcami. Kiedy podpisywana była umowa ze Stowarzyszeniem Lotniczym nie było mowy jeszcze o tym 200 metrowym wiatraku. Umowa obowiązuje na 3 lata z Federacją Stowarzyszeń Lotniczych, a to co miało zrealizować Stowarzyszenie Lotnicze jest kontynuowane przez Federację, a efektem prac jest uzyskanie zezwolenia na założenie lotniska.

Radny Sebastian Matulojć – tzn. że Burmistrzowi nic nie wiadomo, że Amatorska Federacja Lotnicza dogadała się z inwestorem, że można postawić wiatrak i że może tam być lotnisko

o niższym kodzie referencyjnym. Radny chciałby się zapoznać z umową dzierżawy lotniska przez Federację o którą wystąpi na drodze administracyjnej.

Burmistrz odpowiedział, że jest mu wiadome, że Federacja złożyła odwołanie do sądu odnośnie decyzji Starostwa, które wydało pozwolenie na budowę wiatraka.

Radny Robert Aleszko przypomniał, że Rada nie wyraziła zgody na dzierżawę lotniska, Burmistrz zawarł umowę z innym podmiotem na okres 3 letni.

Pkt 11 porządku obrad: Podjęcie uchwał.

Wiceprzewodniczący Rady poprosił o wyrażenie zgody na nieodczytywanie całości projektów uchwał a jedynie ich tytułów. Radni wyrazili zgodę.

Lista głosowania jawnego imiennego (*stanowi załącznik nr 10 do protokołu*).

- a) *Uchwała w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.*

Radny Marcin Kowalski proponuje wykreślenie z tabeli pozycji 12,13,14 które są ujęte we wcześniej podjętych uchwałach.

Kierownik Referatu Zenon Giwojno wyjaśnił, że wygasa umowa dzierżawy na te działki i zanim dojdzie do sprzedaży mogą one być jeszcze dzierżawione, poza tym może nie dojść do zbycia tych działek.

Radny Czesław Chochół zwrócił uwagę na powierzchnie w/w działek.

Pan Zenon Giwojno wyjaśnił, że wynika to z zawartych umów, działkę stanowią podwórko i ogródki przydomowe dzierżawione przez różnych dzierżawców.

Radna Wioletta Cyłkowska wycofała swój udział w głosowaniu.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych, 13 głosami „za”, (jedna osoba nie głosowała) podjęła Uchwałę Nr XLI/505/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek. (*uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu*).

- b) *Uchwała w sprawie wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.*

Radny Marcin Kowalski – zgodnie z wytycznymi Komisji Rolnictwa proponuje wykreślenie paragrafu 2.

Za poprawką głosowało 8 Radnych (Władysław Wojtowicz, Czesław Chochół, Marcin Kowalski, Grzegorz Gabryś, Robert Aleszko, Tomasz Marciniak, Wioletta Cyłkowska, Andrzej Polewacz), przeciwnych było 4 Radnych (Ewa Sobczak, Zdzisław Łomaszewicz, Maciej Bernat, Waław Mierzejewski)

wstrzymało się od głosu 2 osoby (Sebastian Matulójć, Małgorzata Głowa)

Rada Miejska w obecności 14 Radnych, 14 głosami „za”, podjęła Uchwałę Nr XLI/506/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek. (*uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu*).

c) Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Radny Czesław Chochol zapytał czy trzech dzierżawcy kupią działkę nr 254/2 na współwłasność.

Zastępca Burmistrza wyjaśnił że właścicielami budynku Drahimska 76 są trzy rodziny i oni wspólnie kupują tą działkę. (Panowie Kujawski, Mirowski i Branicki) Umowy dzierżawy nie wszystkie w tym samym czasie wygasają. Pierwsza uchwała dotyczy dzierżawy nieruchomości dla Pana Kujawa i Pana Mirowskiego, Państwo Branicki mają umowę podpisaną wcześniej. Oprócz tego istnieje umowa dzierżawy części tej nieruchomości która jest wydzierżawiona dla Pana Mirowskiego na warsztat. Do sprzedaży jest 1009 m i nie jest tożsame z tym co jest przeznaczone do dzierżawy.

Kierownik Zenon Giwojno wyjaśnił, że nie należy łączyć sprawy dzierżawy nieruchomości z kupnem nieruchomości, sprzedaż ma nastąpić w takich udziałach jakie proporcjonalnie posiadają dotychczasowi dzierżawcy.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych, 12 głosami „za” przy 1 głosie przeciwnym i 1 głosie wstrzymującym się podjęła Uchwałę Nr XLI/507/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek. *(uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu).*

d) Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek oraz zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych, 14 głosami „za”, podjęła Uchwałę Nr XLI/508/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej Gminy Czaplinek oraz zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu. *(uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu).*

Radna Genowefa Polak podziękowała Radnym, Burmistrzom i pracownikom Urzędu Miejskiego za przygotowanie podjęcie tej uchwały, która dotyczy Agnieszki Hajdukiewicz z którą związana jest od 11 lat.

Obrady opuścił Radny Marcin Kowalski. **Na Sali obecnych było 13 Radnych,**

e) Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

Rada Miejska w obecności 13 Radnych, 13 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr XLI/509/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek. *(uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu).*

f) Uchwała w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Czaplinek.

Rada Miejska w obecności 13 Radnych, 13 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr XLI/510/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Czaplinek. *(uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu).*

g) *Uchwała w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy Czaplinek na 2014 r.*
Rada Miejska w obecności 13 Radnych, 13 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr XLI/511/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy Czaplinek na 2014 r. *(uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu).*

h) *Uchwała w sprawie zarządzenia poboru od osób fizycznych podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso.*

Rada Miejska w obecności 13 Radnych, 13 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr XLI/512/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zarządzenia poboru od osób fizycznych podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso. *(uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu).*

i) *Uchwała w sprawie analizy i zatwierdzenia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czaplinku.*

Rada Miejska w obecności 13 Radnych, 13 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr XLI/513/14 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie analizy i zatwierdzenia wniosków pokontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czaplinku. *(uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu).*

Pkt 12 porządku obrad: Komunikaty.

Wpłynęło zaproszenie dla Radnych Rady Miejskiej na Festyn „Eksplzja Fantazji” organizowane przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Czaplinku.

Pkt 13 porządku obrad: Zakończenie Sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Robert Aleszko podziękował za udział i zamknął obrady XLI Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku o godz. 16²⁰.

Protokołowała:
Katarzyna Trzcińska
Iwona Nurkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Robert Aleszko