

Uchwała Nr X/119/11

Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 3 października 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Piaseczno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr L/424/10 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 2 lutego 2010 r. w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Piaseczno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

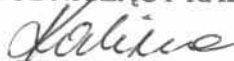
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Bogdan Kalina

Uchwała Rady Miejskiej
Zarządu Miasta
Nr X/119/11 z dnia 3.10.2011
została wywieszona na tablicy
ogłoszeń w dniu 7.10.2011

Proszę

WYCIĄG z protokołu Nr. X/119
Sejmu Rady Miejskiej w Czaplisku odbytej w dniu 3.10.2011

- 1 ustawa o wyborach do Rady Miejskiej 15
- 2 wyznaczenie komisji 8
- 3 obecność 14
- 4 obecność 14
- 5 wynik głosowania 14
liczba głosów "za" 14
liczba głosów "przeciw" 0
liczba głosów "wstrzymało się" 0
Za zgodność

PRZEWODNICZĄCY RADY

Przewodniczący Rady

Gmina Czaplinek



Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno,

Gmina Czaplinek
na lata 2007-2013

2010

(zmiana: wrzesień 2011 r.)

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY.....	4
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI PIASECZNO.....	5
2.1. Lokalizacja w gminie i rys historyczny.....	5
2.2. Funkcja miejscowości	6
2.3. Użytkowanie gruntów	6
2.4. Sytuacja demograficzna	7
2.5. Rynek pracy i bezrobocie	7
2.6. Pomoc społeczna	8
2.7. Organizacje pozarządowe	8
2.8. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne	9
2.9. Zasoby przyrodnicze.....	9
2.9.1. Lasy.....	9
2.9.2. Wody powierzchniowe	9
2.9.3. Formy ochrony przyrody	10
2.9.4. Inne zasoby	11
2.10. Zasoby kulturowe.....	11
2.10.1. Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego	11
2.10.2. Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie	12
2.10.3. Obiekty kulturalne użyteczności publicznej	12
2.10.4. Inne obiekty	12
2.11. Zasoby mieszkaniowe	13
2.12. Zasoby oświatowe	13
2.13. Zasoby infrastrukturalne.....	13
2.13.1. Sieć komunikacyjna	13
2.13.2. Gospodarka wodna	13
2.13.3. Gospodarka ściekowa.....	14
2.13.4. Gospodarka odpadami	14
2.13.5. Sieć gazowa	14
2.13.6. Telekomunikacja.....	14
2.13.7. Oświetlenie	14
2.14. Zasoby rekreacyjne	14
5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI PIASECZNO	16
6. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2007-2013	16
6.1. Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Piaseczno wraz z wyposażeniem.	16
6.2. Modernizacja drogi w miejscowości Piaseczno.	19

6.3.	Zagospodarowanie terenu na plaży w miejscowości Piaseczno.....	20
6.4.	Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Piaseczno.....	22
6.5.	Zagospodarowanie boiska do piłki nożnej w miejscowości Piaseczno.....	23
6.6.	Postawienie nowego przystanku w miejscowości Piaseczno	25
6.7.	Budowa sieci wodociągowej do nowo wydzielonych działek budowlanych w miejscowości Piaseczno	25
7.	PLAN FINANSOWY REALIZACJI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PIASECZNO.....	27
8.	OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ.....	28
9.	SYSTEM WDRAŻANIA.....	29
10.	SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY, AKTUALIZACJI I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	29

1. Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów odnowy wsi, zarówno jej rozwoju jak i poprawy warunków życia jej mieszkańców. Sporządzenie oraz uchwalenie takiego dokumentu stanowi nieodzowny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno równocześnie stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Czaplinek przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Piaseczno. Dokument jest narzędziem niezbędnym w procesie planowania zadań służących rozwojowi obszarów wiejskich w granicach sołectwa. Dokument obejmuje charakterystykę miejscowości Piaseczno, w tym określa jej lokalizację, funkcję, użytkowanie gruntów, sytuację demograficzną, rynek pracy i bezrobocie, pomoc społeczną oraz gospodarkę (charakterystyka miejscowości). Identyfikuje również zasoby przyrodnicze, kulturowe, mieszkaniowe, oświatowe, infrastrukturalne oraz rekreacyjne występujące na terenie wsi Piaseczno. Dzięki otrzymanej diagnozie stanu w ramach analizy SWOT przedstawia analizę mocnych i słabych stron, jak również szans i zagrożeń miejscowości. Określa kierunki rozwoju wsi Piaseczno oraz wyznacza zadania polegające na poprawie jej sytuacji w poszczególnych obszarach rozwoju, prezentując możliwe źródła ich współfinansowania, w tym w szczególności fundusze Unii Europejskiej. W dokumencie zaprezentowano również plan finansowy realizacji odnowy miejscowości, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, system wdrażania oraz sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej.

Dokument został wykonany w kwietniu 2009 roku na podstawie dostępnych w tym czasie wersji dokumentów programowych i strategicznych, regulacji prawnych oraz danych i dokumentów dotyczących rozwoju miejscowości Piaseczno, które zostały udostępnione przez pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplinku. W pracach nad przygotowaniem niniejszego Planu uwzględniono i przeprowadzono spotkania w ramach konsultacji społecznych. W debacie wzięli udział przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Czaplinku oraz mieszkańcy miejscowości Piaseczno. Dalsze prace nad Planem Odnowy Miejscowości przebiegały w gronie pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno jest zgodny z zapisami Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Czaplinek na lata 2002 – 2017 i stanowi jej konkretyzację. Sformułowana w Strategii Misja Gminy Czaplinek brzmi następująco: „Czaplinek – znaczącym i prężnym ośrodkiem turystyczno – gospodarczym w regionie, zachowującym bogate zasoby kulturowe i przyrodnicze; stwarzającym przyjazne, atrakcyjne i bezpieczne warunki dla mieszkańców i turystów. Ośrodek równych szans, z atrakcyjnymi terenami pod inwestycje i nowoczesną infrastrukturą techniczną”. Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno, poprzez określenie kierunków rozwoju miejscowości Piaseczno, identyfikuje konkretne projekty służące realizacji programów operacyjnych uznanych w Strategii Gminy za priorytetowe tj. przede wszystkim:

- Zapewnienie mieszkańcom dobrych warunków życia i pełnego dostępu do dóbr wytworzonych w Gminie,
- Rozwijanie i zaspokajanie potrzeb kulturalnych i sportowych mieszkańców,
- Tworzenie warunków do wielofunkcyjnego rozwoju wsi i wzrostu efektywności rolnictwa,

- Jedną z przesłanek dla opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości stały się możliwości ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej w nowym okresie programowania 2007-2013. Z szerokiego wachlarza funduszy finansowania zewnętrznego najistotniejsze znaczenie dla obszarów wiejskich Gminy Czaplinek ma Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, rozdysponowywany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Fundusz ten, w aspekcie aplikowania poszczególnych projektów o jego środki, wymaga od projektu zgodności inwestycji z Planem Odnowy Miejscowości, stąd dokument ten może być traktowany jako załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu.

2.1. Lokalizacja w gminie i rys historyczny

Wieś Piaseczno położona jest w odległości około 12 km na zachód od Czaplinka (siedziby władz gminy), około 28 km od Drawska Pomorskiego (siedziby władz powiatu) oraz około 126 km od Szczecina (siedziby władz województwa).

Położenie miejscowości w gminie prezentuje rysunek poniżej.

The map shows the Pleszew region in Poland. Pleszew is highlighted with a circle. Other towns shown include Złocień, Czaplinek, Głogów, and many smaller villages. The map includes a scale bar (0-10 km) and a north arrow.

5

2.2. Funkcja miejscowości

Dominującą funkcją miejscowości Piaseczno jest funkcja rolnicza. W mniejszym stopniu miejscowość pełni w gminie funkcję turystyczną oraz mieszkaniową.

2.3. Użytkowanie gruntów

Użytkowanie gruntów w miejscowości Piaseczno według stanu na dzień 31.XII.2008r. przedstawia się następująco:

- powierzchnia użytków rolnych – 388,2ha (40,2% tj. ogólnej powierzchni miejscowości),
- powierzchnia lasów – 416,8 ha (43,2% tj. ogólnej powierzchni miejscowości),
- pozostałe grunty i nieużytki 160 ha (16,5% tj. ogólnej powierzchni miejscowości).

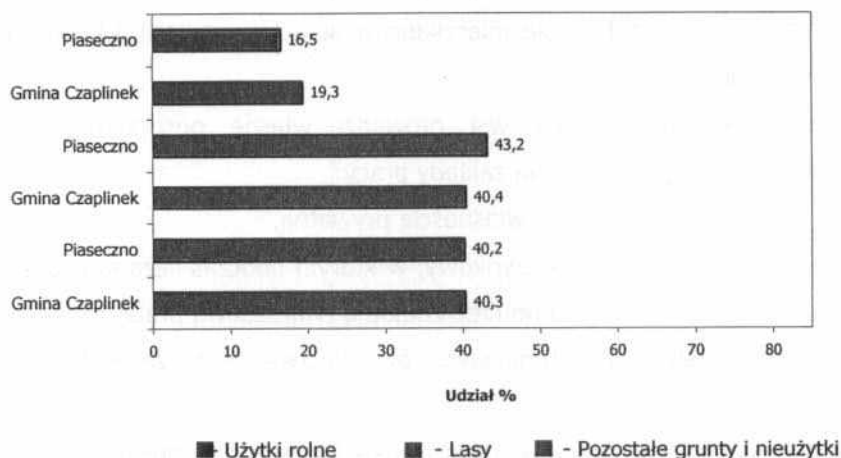
Wśród użytków rolnych dominują grunty orne (290,7ha), łąki (46,1ha) oraz pastwiska (49,4ha). Niewielką powierzchnię w strukturze zajmują sady – 1,95ha.

Porównując dane statystyczne dotyczące użytkowania gruntów w miejscowości i na terenie Gminy Czaplinek można stwierdzić, iż:

- Powierzchnia użytków rolnych w miejscowości Piaseczno stanowiła 40,2% powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni użytków rolnych do powierzchni całej Gminy Czaplinek wynosił 40,3%.
- Powierzchnia lasów w miejscowości Piaseczno stanowiła 43,2% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni lasów do powierzchni całej Gminy Czaplinek wynosił 40,4%.
- Powierzchnia pozostałych gruntów i nieużytków w miejscowości Piaseczno stanowiła 16,5% powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni pozostałych gruntów i nieużytków do powierzchni całej Gminy Czaplinek wynosił 19,3%.

Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 1. Użytkowanie gruntów w miejscowości Piaseczno tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

2.4. Sytuacja demograficzna

Miejscowość Piaseczno według stanu na 31.12.2008 roku liczyła 93 mieszkańców. W stosunku do 2006 roku liczba mieszkańców zwiększyła się o 1 osobę, natomiast w stosunku 2005 roku liczba mieszkańców uległa zmniejszeniu o 1 osobę. Liczba ludności na przestrzeni 3 lat utrzymuje się na tym samym poziomie.

Tabela 1. Liczba ludności miejscowości Piaseczno.

Wyszczególnienie	J. m.	2006	2007	2008
Ogółem	osoba	94	92	93
Mężczyźni	osoba	-	-	40
Kobiety	osoba	-	-	53

Źródło: Urząd Miejski w Czaplinku

- W roku 2008 kobiety stanowiły 57%, a mężczyźni 43% ogólnej liczby ludności miejscowości.
- Liczba mieszkańców miejscowości stanowiła 0,6% ogólnej liczby ludności gminy.

Tabela 2. Liczba ludności miejscowości Piaseczno w 2008 roku wg kategorii wieku

Ludność wg kat. wieku	Jednostka miary	2008
0 – 10	osoba	17
11– 15	osoba	7
16 – 25	osoba	8
26 – 60	osoba	48
pow. 61	osoba	13

Źródło: Urząd Miejski w Czaplinku

W miejscowości Piaseczno na koniec roku 2008 wśród jej mieszkańców największą grupę stanowiły osoby w wieku produkcyjnym. Drugą grupę co do wielkości stanowiły dzieci oraz młodzież.

2.5. Rynek pracy i bezrobocie

Liczba osób bezrobotnych zamieszkujących miejscowość Piaseczno zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy na koniec 2008 roku wynosiła 16 osób w tym długotrwale 13. Udział osób bezrobotnych w całkowitej liczbie mieszkańców sołectwa wynosił 14,4%, podczas gdy średnia dla całej gminy wynosiła 7,8%.

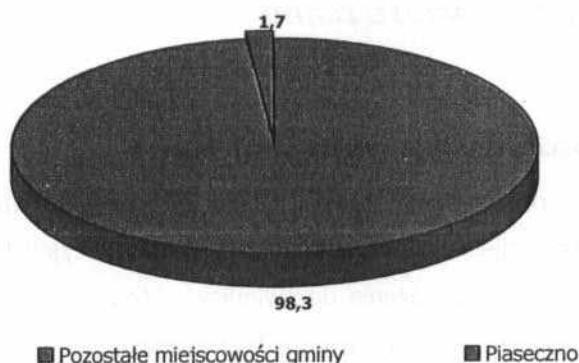
Znaczna część mieszkańców wsi prowadzi własne gospodarstwa rolne. Na terenie miejscowości Piaseczno znajduje się dwa zakłady pracy:

- tartak, będący własnością prywatną,
- ośrodek wypoczynkowy, w którym podczas sezonu mieszkańcy miejscowości, stosownie do potrzeb znajdują tymczasową pracę.

Miejscem pracy zatrudnionych mieszkańców sołectwa jest także niedaleko położony Czaplinek – siedziba władz Gminy.

Osoby pozostające bez pracy w miejscowości Piaseczno stanowiły 1,7% ogółu bezrobotnych w gminie. Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 2. Udział osób bezrobotnych z miejscowości Piaseczno na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Drawsku Pomorskim

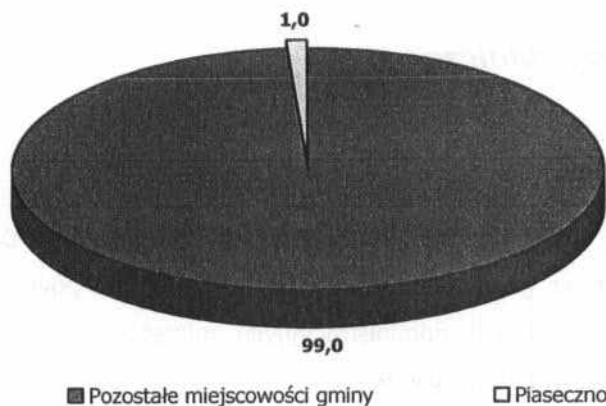
2.6. Pomoc społeczna

Liczba rodzin zamieszkujących miejscowość Piaseczno korzystających z pomocy społecznej na koniec 2008 roku wynosiła 34 osoby, wszystkie te osoby korzystały z pomocy społecznej z powodu ubóstwa. Udział osób korzystających z pomocy społecznej w całkowitej liczbie mieszkańców sołectwa wynosi około 36,56%.

Osoby korzystające z pomocy społecznej w miejscowości Piaseczno stanowiły 1,0 % ogółu beneficjentów ośrodka pomocy w gminie Czaplinek.

Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 3. Udział osób korzystających z pomocy społecznej z miejscowości Piaseczno na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplinku

2.7. Organizacje pozarządowe

Na terenie miejscowości Piaseczno nie działają żadne organizacje pozarządowe.

2.8. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

1. Centrum miejscowości obejmuje świetlica wiejska

Najważniejsze miejsce dla rozwoju miejscowości. Obszar ten skupia ważny obiekt dla mieszkańców Piaseczno pod kątem zaspokojenia potrzeb kulturalnych, edukacyjnych. Świetlica wiejska wymaga remontu oraz zakupu nowego wyposażenia do świetlicy w celu stworzenia mieszkańcom możliwości organizacji większych wydarzeń skupiających się w tym obiekcie.

2. Plaża nad Jeziorem Drawsko

Teren położony nad Jeziorem Drawsko, który jest ważnym miejscem dla mieszkańców oraz turystów wypoczywających w miejscowości. To teren szczególnie ważny dla rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren ten wymaga kompleksowej dokumentacji technicznej, którą będzie obejmowała budowę pomostu na plaży nad jeziorem Drawsko o kształcie litery T o długości 20 m oraz zagospodarowanie terenu poprzez postawienie altany, stworzenia miejsca na ognisko, stojaków na rowery, tablicy informacyjnej, kosze na śmieci.

3. Teren rekreacyjny w miejscowości Piaseczno

Teren ten wykorzystywany jest przez mieszkańców podczas organizacji imprez plenerowych np. Dożynek Gminnych, Dnia Dziecka oraz rozgrywek piłki nożnej pomiędzy sołectwami. Teren wymaga budowy boiska do piłki siatkowej i do piłki nożnej, dokonania nasadzeń drzew, krzewów i kwiatów dla zaspokojenia spójności obszaru i podniesienia atrakcyjności wsi, wyposażenia placu w ławki, altanę i kosze na śmieci.

2.9. Zasoby przyrodnicze

2.9.1. Lasy

Według stanu na dzień 31.XII.2008r. powierzchnia lasów na terenie miejscowości Piaseczno wynosiła 416,8 ha, co stanowiło 43,2% ogólnej jej powierzchni. Dla porównania całkowita powierzchnia lasów na terenie gminy wynosiła 14.725 ha, tj. 40,4% powierzchni gminy. Powierzchnia lasów znajdująca się w granicach administracyjnych miejscowości stanowiła 2,8% powierzchni wszystkich lasów na terenie Gminy Czaplinek.

2.9.2. Wody powierzchniowe

Niewątpliwym walorem turystycznym miejscowości Piaseczno jest dostęp do jednego z najgłębszych jezior Polski oraz największego na Pojezierzu Drawskim – Jeziora Drawsko. Tereny miejscowości okala jedna z wielu jego zatok – Zatoka Rzepowska. Jej położenie sprawia, iż dostęp do

niej mają tylko mieszkańcy miejscowości (wczasowicze ośrodka wypoczynkowego). Otoczona jest urokliwie lasem, a panujący tam spokój sprzyja wypoczynkowi.

W pobliżu miejscowości znajduje się także jezioro Piasecznik Wielki. Jadąc natomiast do miejscowości Piaseczno od strony Wsi Siemczyno mijają się niewielkie jezioro Piasecznik Mały.

2.9.3. Formy ochrony przyrody

Na terenie miejscowości Piaseczno wśród pojedynczych drzew wyznaczono 43 pomniki przyrody:

- Buk zwyczajny (5) – liczący ok. 400 lat,
- Klon zwyczajny (2) – wszystkie drzewa mają ok. 250 lat,
- Lipa drobnolistna (30) – najstarsze drzewa wśród wyznaczonych pomników przyrody na terenie sołectwa Piaseczno liczące ok. 500 lat,
- Wierzba krucha (4) – licząca ok. 200 lat,
- Bluszcz pospolity (2).

Drzewa stanowiące pomniki przyrody, jeśli nie stanowią zagrożenia dla ludzi bądź mienia, podlegają ochronie aż do ich samoistnego, całkowitego rozpadu.

Wśród pomników przyrody wyznaczono również 3 pomniki przyrody nieożywionej tj. głazy narzutowe. Obwód każdego z nich wynosi ponad 6,0 mb. Jeden z nich jest znacznie zagłębiony w ziemi.

Okolica charakteryzuje się dużą powierzchnią lasów, w których znajdują się liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną, co czyni te tereny bardzo atrakcyjnymi.

Tabela 3. Wykaz pomników przyrody na terenie miejscowości Piaseczno.

Buk zwyczajny <i>Fagus sylvatica</i>	Piaseczno, w lesie bukowym na Półwyspie Gardno.	Ok. 400 lat, obw. 405 cm, wys. 32 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 57/92.
Głaz narzutowy	Piaseczno przy brzegu płw. Gardno, w wodzie. W rozp. błędnie podano nazwę płw. Gordno.	Obw. 6,0 mb, wys. ponad ziemią 1,2 mb.	Rozp. Woj. Kosz. nr 7/92 z 8 września 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Kosz. Nr 15, poz. 109).
Buk zwyczajny <i>Fagus sylvatica</i>	Piaseczno, w lesie bukowym na Półwyspie Gardno.	Ok. 400 lat, obw. 455 cm, wys. 26 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 56/92.
Aleja 30 lip drobnolistnych <i>Tilia cordata</i>	Piaseczno, przy kościele.	Obw. od 155 - 335 cm, wys. 23 - 25 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 53/92.
Klon zwyczajny <i>Acer platanoides</i>	Piaseczno, przy prywatnej posesji, przy budynku mieszkalnym nr 17.	Ok. 250 lat, obw. 370 cm, wys. 20 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 46/92.
Klon zwyczajny <i>Acer platanoides</i>	Piaseczno, 20 m od budynku mieszkalnego nr 18.	Ok. 350 lat, obw. 315 cm, wys. 22 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 50/92.
4 wierzby kruche <i>Salix fragilis</i>	1,5 km na wschód od Piaseczna.	Ok. 200 lat, obw. 414 - 497 cm, wys. 14 - 15 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 52/92.
Głaz	Piaseczno oddz. 167 a	Obw. 6,0 mb i wys.	Rozp. Woj. Kosz. nr 7/92 z

Buk zwyczajny <i>Fagus sylvatica</i>	Piaseczno, w lesie bukowym na Półwyspie Gardno.	Ok. 400 lat, obw. 405 cm, wys. 32 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 57/92.
Głaz narzutowy	Piaseczno przy brzegu płw. Gardno, w wodzie. W rozp. błędnie podano nazwę płw. Gordno.	Obw. 6,0 mb, wys. ponad ziemią 1,2 mb.	Rozp. Woj. Kosz. nr 7/92 z 8 września 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Kosz. Nr 15, poz. 109).
Buk zwyczajny <i>Fagus sylvatica</i>	Piaseczno, w lesie bukowym na Półwyspie Gardno.	Ok. 400 lat, obw. 455 cm, wys. 26 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 56/92.
narzutowy	Nadl. Czaplinek.	ponad ziemią 1,2 mb.	8 września 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Kosz. Nr 15, poz. 109).
Głaz narzutowy	Piaseczno oddz. 167 a Nadl. Czaplinek.	Obw. 6,0 mb, wys. ponad ziemią 0,7 mb – znacznie zagłębiony w ziemi	Rozp. Woj. Kosz. nr 7/92 z 8 września 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Kosz. Nr 15, poz. 109)
2 bluszcze pospolite <i>Hedera helix</i>	Piaseczno, cmentarz ewangelicki, po prawej stronie drogi Siemczyno-Piaseczno.	Obw. 10,16 cm.	Dz.U. Nr 2, Rozp. 12/95 Woj. Kosz. z 28.12.1995; nr orzeczenia 48/95.
Buk zwyczajny <i>Fagus sylvatica</i>	Piaseczno, na wschodnim brzegu jez. Piasecznik Wielki.	Ok. 250 lat, obw. 347 cm, wys. 28 m.	Dz.U. Nr 2, Rozp. 12/95 Woj. Kosz. z 28.12.1995; nr orzeczenia 47/95.

Źródło: Waloryzacja przyrodnicza Gminy Czaplinek

2.9.4. Inne zasoby

Na terenie miejscowości Piaseczno nie występują żadne zasoby surowcowe.

2.10. Zasoby kulturowe

2.10.1. Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego

Rysunek 2. Kościół pw. Matki Boskiej Wspomożenia Wiernych



W centrum miejscowości Piaseczno usytuowany jest niewielki, prosty kościółek zbudowany w XVII w. a przebudowany w pierwszej połowie XX w., oryginalny w formie kościoła filialny pw. Matki Boskiej Wspomożenia Wiernych, mur. Budynek zbudowany na planie prostokąta, dach dwuspadowy

z naczółkami, poddasze szachulcowe. Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem 437 z dn.19.03.1965 r. Kościół przynależy do Parafii Siemczyno.

2.10.2. Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie

Rysunek 3. Pomnikowa aleja lip



Na terenie miejscowości Piaseczno nie występują zespoły pałacowo – parkowe oraz dworskie. Na terenie miejscowości znajduje się pomnikowa aleja lip.

2.10.3. Obiekty kulturalne użyteczności publicznej

Na terenie miejscowości Piaseczno znajduje się świetlica wiejska. Jest ona głównie wykorzystywana jako miejsce spotkań mieszkańców. Odbývają się tam także zajęcia dla miejscowych dzieci i młodzieży. Świetlica wiejska wymaga remontu polegającego na: wymianie drzwi, ociepleniu sufitów, elewacji wewnętrznej i zewnętrznej budynku, budowa sanitariatów i kanalizacji (szambo).

2.10.4. Inne obiekty

W miejscowości Piaseczno znajdują się obiekty (domy mieszkalne, stodoła, budynki gospodarcze) objęte ochroną konserwatorską i wpisane do rejestru zabytków. Ujęte są one w zestawieniu w tabeli nr 4.

Tab.4 Wykaz obiektów objętych ochroną konserwatorską

Lp.	Obiekt, materiał, datowanie
1.	Kościół p.w. Matki Boskiej
2.	Dom mieszkalny nr 4, mur.4 ćw. XIXw
3.	Dom mieszkalny nr 7, szach., 3 ćw. XIX w.
4.	Dom mieszkalny nr 9, mur.,4 ćw. XIX w.
5.	Dom mieszkalny nr 10, mur., 4 ćw. XIX w.

Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czaplinek.

3.2.5 Zabytki archeologiczne

W miejscowości Piaseczno znajduje się Grodzisko, nizinne typu stożkowatego, z warstwą kulturową. Obiekt położony jest w odl. 800 m na póln.-zach. od zabudowań wsi przy póln.-zach. brzegu Jeziora Drawsko, bezpośrednio na wschód od rzeki Drawy. Obiekt silnie zanieczyszczony, porośnięty lasem liściastym. Grodzisko wpisane jest do rejestru zabytków pod numer 75 z dn. 11.12.1968 r.

2.11. Zasoby mieszkaniowe

Miejscowość Piaseczno posiada 2 mieszkania komunalne.

2.12. Zasoby oświatowe

Na terenie miejscowości Piaseczno nie funkcjonuje żadna placówka oświatowa. Dzieci i młodzież dojeżdżają do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Czaplinku, które dowożone są szkolnymi gimbusami. Na terenie miejscowości funkcjonuje świetlica wiejska, w której odbywają się popołudniowe zajęcia dla dzieci i młodzieży. Świetlica jest także miejscem spotkań starszych mieszkańców Piaseczna.

2.13. Zasoby infrastrukturalne

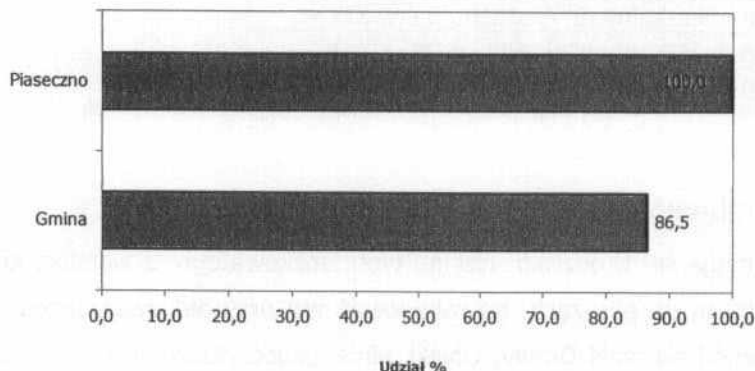
2.13.1. Sieć komunikacyjna

Główną drogą przebiegającą przez Piaseczno tym samym stanowiąca drogę dojazdową do miejscowości, jest droga powiatowa nr 1969 Siemczyno – Rzepowo o łącznej długość 7,661 km, o nawierzchni asfaltowej. Jej stan techniczny jest zadowalający. Jednak znacznego uroku dodają rosnące wzdłuż niej wieloletnie lipy. Przez miejscowość przebiega droga brukowa o łącznej długości 400mb, która łączy drogę powiatową z drogą gruntową nie posiadającą kategorii drogi publicznej prowadzącą w kierunku ośrodka wypoczynkowego. Długość drogi gruntowej wynosi 1,2 km. Jej nawierzchnia znajduje się w złym stanie technicznym i wymaga pilnie modernizacji.

2.13.2. Gospodarka wodna

Na terenie miejscowości Piaseczno woda do celów komunalnych dostarczana jest z ujęcia podziemnego o wydajności 504 m³/d. Wody powierzchniowe pobierane są tylko do nawodnień w rolnictwie i leśnictwie. Z wodociągu korzystają wszyscy mieszkańcy wsi. Dla porównania stopień zwodociągowania gminy Czaplinek wynosi 86,5%. Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 4. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

2.13.3. Gospodarka ściekowa

Miejscowość Piaseczno nie posiada kanalizacji sanitarnej, w związku z czym stopień skanalizowania wsi wynosi 0,0 %, podczas gdy stopień skanalizowania gminy kształtuje się na poziomie 55,6 %. Gospodarstwa domowe korzystają z przydomowych tzw. szamb. W 2008 i 2009 roku została przeprowadzona kontrola utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości w miejscowości Piaseczno. Uchwałą Nr XXXIV/304/08 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czaplinek na 2009 r. przyznano (ZGK) dotację przedmiotową na wywóz nieczystości płynnych w kwocie 101 493 złotych, co stanowi 50 % dofinansowania do niniejszej działalności. W roku 2010 dofinansowanie będzie stanowiło 40 %.

2.13.4. Gospodarka odpadami

Do 30 czerwca 2007 r. odpady komunalne z terenu całej gminy – w tym również miejscowości Piaseczno, gromadzone były na gminnym składowisku odpadów komunalnych w miejscowości Niwka. Decyzją Starosty Drawskiego składowisko to zostało zamknięte z dniem 30 czerwca 2007 r. Tym samym uruchomiony został Międzygminny Zakład Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym, który został wybudowany przez Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w Świdwinie (MPGO). Jego udziałowcami poza Gminą Czaplinek są miasta i gminy Powiatu Świdwińskiego. Z dniem uruchomienia Zakładu wprowadzona została na terenie Miasta i Gminy Czaplinek selektywna zbiórka odpadów, tym samym na terenie miejscowości Piaseczno, a gospodarstwa wyposażone zostały w przydomowe pojemniki. Natomiast transportem i zbieraniem odpadów komunalnych na terenie gminy Czaplinek, zajmują się 4 firmy.

2.13.5. Sieć gazowa

Miejscowość Piaseczno nie jest objęta siecią gazową.

2.13.6. Telekomunikacja

Korzystanie z sieci telefonicznej na terenie sołectwa Piaseczno możliwe jest drogą radiową. Telefonnia komórkowa jest ale o słabym zasięgu. Brakuje też światłowodu. Mieszkańcy sołectwa nie mają możliwości stałego podłączenia do sieci Internet.

2.13.7. Oświetlenie

Na terenie sołectwa Piaseczno było 5 lamp nawierzchniowych. W 2009 roku zamontowano 11 lamp i obecnie znajduje się tu 16 lamp.

2.14. Zasoby rekreacyjne

Miejscowość Piaseczno jest urokliwie położona wśród lasów nad brzegami jeziora Piasecznik Wielki oraz zatoką jeziora Drawsko. Przez miejscowość przebiega szlak rowerowy oznaczony kolorem turkusowym „Skarby Jeziora Drawskiego” o łącznej długości 46,7 km. Trasa podąża wokół największego i najgłębszego jeziora Pojezierza Drawskiego – Jezioro Drawsko. Wiedzie kolejno przez

miejsowości: Czaplinek, Stare Drawsko, Kluczewo, Bolegorzyn, Warnięg, Rzepowo, Piaseczno, Siemczyno, Żeliszewie, Wrześnica, Niwka, po czym kończy się w Czaplinku.

Na terenie miejscowości znajduje się ośrodek wypoczynkowy Camping „WAJK”, uroczko zlokalizowany nad zatoką Jeziora Drawsko. Wśród wielu atrakcji oferuje swym gościom m.in. wypożyczalnię łodzi, kajaków, rowerów wodnych, rowerów górskich. Ośrodek posiada doskonałe zaplecze gastronomiczne, dla gości przygotowywane są smaczne posiłki. Poza tym gościom mogą korzystać z znajdującego się na terenie ośrodka baru oraz sklepu spożywczego. Dysponuje także dobrze rozwiniętym kompleksem sportowym – boisko do siatkówki, koszykówki, kort tenisowy. Oprócz murowanego pawilonu, ośrodek dysponuje domkami typu „Brda” oraz „Las”, a także polem namiotowym.

Baza gastronomiczna na terenie miejscowości poza stołówką w ośrodku wypoczynkowym „Wajk” nie istnieje.

Na terenie sołectwa Piaseczno znajdują się teren przeznaczone pod zabudowę usługową – pola golfowe wraz z bazą pobytowo-pensjonatową, obiekty i budynki hotelowe, gastronomiczne, sportowo-rekreacyjne wraz z drogami wewnętrznymi, dojazdami, sieciami infrastruktury technicznej.

4. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
• Świetlica wiejska • Położenie na szlaku rowerowym • Duża liczba pomników przyrody, zabytków • Dostęp do jeziora • Walory przyrodnicze • Ośrodek wypoczynkowy z bogatą ofertą wypoczynkowo-turystyczną	• Brak obiektów sportowo - rekreacyjnych • Brak kanalizacji sanitarnej • Brak sieci gazowej • Brak organizacji pozarządowych • Brak dostępu do Internetu
Szanse	Zagrożenia
• Korzystne położenie komunikacyjne – blisko siedziby gminy • Rozwój gminy w aspekcie współpracy międzynarodowej • Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej • Możliwość turystycznego rozwoju wsi dzięki	• Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców • Ograniczone możliwości finansowe budżetu Miasta i Gminy Czaplinek • Biedne postawy części mieszkańców • Starzenie się i ubożenie społeczeństwa • Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna

- bezpośredniemu dostępowi do jeziora
- Możliwość wykorzystania atrakcyjnych terenów do rozwoju agroturystyki

- Słabo rozwinięta komunikacja

5. Kierunki rozwoju miejscowości Piaseczno

Proponowane kierunki rozwoju miejscowości Piaseczno to:

- Poprawa wyglądu estetycznego miejscowości,
- Poprawa stanu technicznego obiektów kulturalnych i społecznych (świetlica wiejska),
- Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości,
- Poprawa stanu dróg,
- Budowa sieci wodociągowej do nowo wydzielonych działek budowlanych w miejscowości Piaseczno,
- Wykorzystanie położenia geograficznego do rozwoju turystyki.

6. Planowane działania w latach 2007-2013

Na obecnym etapie opracowania Planu Odnowy Miejscowości Piaseczno zaplanowano realizację siedmiu zadań inwestycyjnych. Są to:

- Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Piaseczno,
- Modernizacja drogi w miejscowości Piaseczno,
- Zagospodarowanie terenu na plaży w miejscowości Piaseczno,
- Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Piaseczno,
- Zagospodarowanie boiska do piłki nożnej w miejscowości Piaseczno,
- Postawienie nowego przystanku w miejscowości Piaseczno,
- Budowa sieci wodociągowej do nowo wydzielonych działek budowlanych w miejscowości Piaseczno.

Szczegółowe informacje o tych przedsięwzięciach zostały przedstawione w kartach informacyjnych projektu znajdujących się poniżej.

6.1. Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Piaseczno wraz z wyposażeniem.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU

Tytuł/nazwa projektu/zadania	Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Piaseczno
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem w miejscowości Piaseczno obejmująca następujące prace: – wykonanie zewnętrznej elewacji budynków, – wymiana stolarki drzwiowej, – wykonanie sanitariatów, – tynkowanie ścian wewnętrznych i sufitów,

Uzasadnienie projektu

Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu

- malowanie pomieszczeń,
- ułożenie terakoty oraz płytek glazurowanych w pomieszczeniu sanitariatu,
- wymianę instalacji wewnętrznej – elektrycznej,
- wykonanie instalacji sanitarnej i przyłączenie obiektu do kanalizacji sanitarnej,
- zakup wyposażenia: zestawy komputerowe, biurka pod komputery, krzesła obrotowe, krzesła, stoły, regały, wieszaki, zestaw mebli kuchennych, materace, tablica korkowa, miniwieża, aparat fotograficzny cyfrowy.

Powierzchnia świetlicy 120 m².

Gmina posiada dokumentację projektową na wykonanie zbiornika bezodpływowego i przyłącza kanalizacyjnego.

Głównym problemem w miejscowości Piaseczno jest brak warunków do rozwijania zainteresowań oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców, w tym głównie dzieci i młodzieży. Odpowiedzią na te problemy może być stworzenie nowoczesnej świetlicy wiejskiej z dostępem do Internetu.

Miejsce to w znacznym stopniu przyczyni się do zaspokajania potrzeb społecznych mieszkańców, a tym samym do podnoszenia ich standardu życia i przeciwdziałania marginalizacji społecznej. Realizacja projektu zapewni także bogatą ofertę rekreacyjno-kulturalną, która:

1. umożliwi aktywne spędzanie czasu wolnego wypełnionego sportem ze szczególnym podkreśleniem znaczenia zdrowego stylu życia;
2. zapewni warunki do harmonijnego rozwoju fizycznego i psychicznego;
3. uwzględni indywidualne potrzeby dziecka zgodnie ze swoimi możliwościami, predyspozycjami i zainteresowaniami;
4. wzmocni poczucie tożsamości kulturowej, historycznej, narodowej i etnicznej dzieci;
5. stworzy warunki do rozwijania samodzielności, obowiązkowości, podejmowania odpowiedzialności za siebie i najbliższe otoczenie;
6. wykształci zasady kulturalnego zachowania, zwłaszcza w trudnych sytuacjach, wdroży zasady fair play do codziennego życia.

Obiekt przeznaczony będzie również na organizowanie imprez ludowych i okolicznościowych, a także jako miejsce zebrań wiejskich. Stworzona w nim zostanie sala komputerowa oraz zakupiony do niej sprzęt, z którego będą mogli korzystać wszyscy mieszkańcy Piaseczna.

- wykonanie zewnętrznej elewacji budynków,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie sanitariatów,
- tynkowanie ścian wewnętrznych i sufitów,
- malowanie pomieszczeń,
- ułożenie terakoty oraz płytek glazurowanych w pomieszczeniu sanitariatu,
- wymianę instalacji wewnętrznej – elektrycznej,
- wykonanie instalacji sanitarnej i przyłączenie obiektu do kanalizacji sanitarnej,

Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– wyposażona świetlica wiejska.						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek Sołectwo Piaseczno – organizacja zajęć oraz opieka nad obiektem						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	TAK						
	b) kosztorysy	TAK						
	c) pozwolenie na budowę	TAK						
	d) Studium wykonalności	NIE DOTYCZY						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	NIE DOTYCZY						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dokumentacja techniczna					X		
	Modernizacja świetlicy					X		
	Wyposażenie obiektu						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dokumentacja techniczna					3 000 zł		
	Modernizacja świetlicy					70 000 zł		
	Wyposażenie obiektu						15 000 zł	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi – 75%, – środki własne Gminy Czaplinek – 25%.						

Rysunek 4-5. Obiekt przeznaczony pod inwestycje



6.2. Modernizacja drogi w miejscowości Piaseczno.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU								
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Modernizacja drogi w miejscowości Piaseczno						
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek						
Opis projektu		Przedmiotem projektu jest przebudowa dróg na terenie sołectwa Piaseczno pomiędzy wsią a ośrodkiem wypoczynkowym Camping „WAJK”. Obecnie jest to droga gruntowa. W ramach projektu wykonane zostaną następujące prace: wykonanie drogi brukowej o długości 1200 mb z nawierzchni mineralno-bitumicznej o grubości 13 cm. Piaseczno jest wsią letniskową, turystyczną. Do miejscowości Piaseczno można dojechać z drogi krajowej nr 20 drogą powiatową nr 1969 o nawierzchni bitumicznej. Realizacja prac ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, a tym samym bezpieczeństwa mieszkańców Piaseczna i turystów przybywających w te strony. Inwestycja przyczyni się również do poprawy estetyki miejscowości, jak również zwiększenia jej dostępności i walorów krajobrazowych, które oferuje. Poprawi się także bezpieczeństwo osób korzystających z dróg. Podniesie się estetyka sołectwa oraz polepszy się komfort życia jego mieszkańców.						
Uzasadnienie projektu		W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: przebudowane drogi o łącznej długości 1200 mb.						
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu								
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek Zarządzający: Burmistrz Czaplinka						
Gotowość projektu do realizacji		Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
Rodzaj dokumentu/decyzji								
a) dokumentacja techniczna		TAK 2011						
b) kosztorysy		TAK 2011						
c) pozwolenie na budowę		2011-2012						
d) Studium wykonalności		Nie dotyczy						
e) inne niezbędne do realizacji projektu		Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu								
Etapy/planowane działania		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
dokumentacja techniczna							X	
wykonanie drogi o dł. 1200 mb							X	
Szacunkowe koszty realizacji								
Pozycje kosztów		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
dokumentacja techniczna							10.000 zł	

projektu w rozbićiu na lata [PLN]	wykonanie drogi o dł. 1200 mb						400.000 zł	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, oś priorytetowa 2. Rozwój infrastruktury transportowej i energetycznej – 75%, – środki własne Gminy Czaplinek – 25%.						

Rysunek 6. Droga gruntowa przeznaczona pod inwestycje



6.3. Zagospodarowanie terenu na plaży w miejscowości Piaseczno.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Zagospodarowanie terenu na plaży w miejscowości Piaseczno.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest budowa pomostu na plaży nad jeziorem Drawsko o kształcie litery T o długości 20 m oraz zagospodarowanie terenu poprzez postawienie altany, stworzenia miejsca na ognisko, stojaków na rowery, tablicy informacyjnej, kosze na śmieci. Pomost wybudowany zostanie na plaży, która obecnie wykorzystywana jest jako kąpielisko. Z terenu tego korzystają mieszkańcy Piaseczna i turyści. Teren jest ogólnodostępny, położony nad jeziorem Drawsko.
Uzasadnienie projektu	W samej miejscowości Piaseczno nie ma żadnej infrastruktury sportowej, również plaża nie posiada dobrze wyposażonego kąpieliska. Brakuje pomostu, który gwarantowałby bezpieczeństwo oraz uatrakcyjnił pobyt na plaży. Zagospodarowanie terenu w elementy małej infrastruktury przyczyni się do podniesienia atrakcyjności miejscowości, ale stanie się również miejscem spotkań mieszkańców.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: • długość wybudowanego pomostu, • zagospodarowanie terenu (altana – 1szt., miejsce na ognisko – 1 szt., stojak na rowery – 2 szt., tablica informacyjna – 1 szt., kosz na śmieci – 2 szt.).
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu	Gmina Czaplinek Sołectwo Piaseczno – opiekun terenu.

Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Właściciel: Gmina Czaplinek Zarządzający: Burmistrz Czaplinka						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	2013						
	b) kosztorysy	2013						
	c) pozwolenie na budowę	2013						
	d) Studium wykonalności	2013						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji	e) inne niezbędne do realizacji projektu	pozwolenie wodno-prawne						
		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Sporządzenie dokumentacji							X
	Budowa pomostu							X
	zagospodarowanie terenu w elementy małej architektury							X
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Sporządzenie dokumentacji							10.000 zł.
	Budowa pomostu							100.000 zł.
	zagospodarowanie terenu w elementy małej architektury							30.000 zł.
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi – 75%, – Środki własne Gminy Czaplinek – 25%						

Rysunek 7. Teren przeznaczony pod inwestycje



6.4. Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Piaseczno.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU

Tytuł/nazwa projektu/zadania		Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Piaseczno						
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek						
Opis projektu		W miejscowości Piaseczno brak jest miejsca gdzie dzieci i młodzież mogłyby spędzić wolny czas. W ramach projektu planuje się stworzyć plac zabaw oraz ustawienie ławeczek, koszy na śmieci, ogrodzić teren. Teren, na którym planuje się wykonać plac zabaw należy ogrodzić ponieważ położony jest tuż przy drodze. Aktywne spędzanie czasu wolnego odgrywa istotną rolę w procesie rozwoju zdrowego społeczeństwa. Realizacja niniejszego przedsięwzięcia stworzy mieszkańcom Piaseczna lepsze warunki do spędzania wolnego czasu i uprawiania sportu. W efekcie poprawi się stan zdrowotności społeczeństwa gminy, zmniejszy się patologia. W związku z tym w centrum wsi przy przystanku urządzony zostanie plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców Piaseczna. Obecnie brakuje tego typu miejsc rekreacji dziecięcej we wsi, tak więc dzięki projektowi powstanie nowa forma aktywnego i, co istotne, bezpiecznego spędzania czasu wolnego.						
Uzasadnienie projektu								
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		- plac zabaw, - ogrodzenie terenu, - wykonanie ławek parkowych, - wykonanie koszy na śmieci.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek Sołectwo Piaseczno – opieka nad obiektem						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek Sołectwo Piaseczno – opiekun						
Rodzaj dokumentu/decyzji		Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
Gotowość projektu do realizacji	a) dokumentacja techniczna	NIE						
	b) kosztorys	TAK						
	c) pozwolenie na budowę	NIE DOTYCZY – ZGŁOSZENIE						
	d) Studium wykonalności	NIE DOTYCZY						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	NIE DOTYCZY						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	uformowanie terenu					X		
	wykonanie placu zabaw					X		
Szacunkowe koszty realizacji projektu	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	uformowanie terenu					30.000 zł		

w rozbiciu na lata [PLN]	wykonanie placu zabaw								
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej – 75%, – środki własne Gminy Czaplinek – 25%.							

6.5. Zagospodarowanie boiska do piłki nożnej w miejscowości Piaseczno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Zagospodarowanie boiska do piłki nożnej w miejscowości Piaseczno
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek
Opis projektu		Przedmiotem projektu jest wykonanie boiska do piłki nożnej w miejscowości Piaseczno położonej na Pojezierzu Drawskim, w powiecie drawskim, w gminie Czaplinek, działka nr 458 (pow. 1,71 ha) W ramach prac planuje się również stworzenie miejsca do przeprowadzania imprez kulturalnych, które tworzyć będzie miejsce na ognisko, altany oraz ławostoly.
Uzasadnienie projektu		- Realizacja projektu pozwoli na zapewnienie podstawowej bazy sportowej i rekreacyjnej dla wszystkich mieszkańców Piaseczna, w tym w szczególności dzieci i młodzieży. Dostęp dzieci i młodzieży do podstawowej i unowocześnionej bazy sportowej i rekreacyjnej pozwoli na: - poprawę stanu ich wydolności i sprawności fizycznej, - profilaktykę zdrowego stylu życia, - kreowanie nowych talentów sportowych, - poprawę sprawności motorycznej dzieci, - prawidłowy rozwój postawy dzieci, - rozwój pozytywnych wartości u dzieci, - realizację zadań relaksacyjnych np. pikniki rodzinne.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: 1 miejsce na ognisko, - Bramki do piłki nożnej wraz z montażem – 2 sztuki, - Ławki parkowe z siedziskami drewnianymi – 10 sztuk, - Kosze na odpady – 3 sztuk, - Altana okrągła z miejscem na ognisko – 1 kpl, - Ławostoly z elementów drewnianych – 2 kpl, - Siatki do piłki nożnej – 2 sztuki, - Piłki do gry w piłkę nożną – 6 sztuk,
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		- Gmina Czaplinek – wnioskodawca, - Sołectwo Piaseczno – opieka nad obiektem.
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Właściciel: Gmina Czaplinek, Zarządzający: Burmistrz Czaplinka
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania
	a) dokumentacja techniczna	Tak

Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%,
– środki własne Gminy Czaplinek - 25%.

6.5. Budowa boiska sportowego wraz z jego ogrodzeniem w miejscowości Machliny

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU

Tytuł/nazwa projektu/zadania	Budowa boiska sportowego wraz z ogrodzeniem w miejscowości Machliny
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest budowa boiska sportowego w miejscowości Machliny. Zakres prac obejmuje: – wyrównanie terenu i wysiew trawy pod boisko do piłki nożnej – 2 000 m², – budowa boiska do piłki nożnej o pow. 2 000 m², – ogrodzenie boiska z siatki o wys. 1,5 m na słupach stalowych o rozstawie 2,1 m z rur o średnicy 70 mm obsadzonych w betonie - 180 m długości, – zakup ławek parkowych z siedziskami drewnianymi - 10 sztuk, – montaż bramek do piłki nożnej wraz z montażem (para), – montaż koszy na odpady - 4 sztuki.
Uzasadnienie projektu	Machliny to letniskowa miejscowość leżąca na południe od Czaplinka, wśród pól i lasów nad jeziorami Machliny Małe i Machliny Duże. Jest to miejscowość typowo popegeerowska. Znaczna większość ludności zatrudniona była w miejscowym PGR, a po jego likwidacji społeczność miejscowości w większości stanowią osoby bezrobotne i ich rodziny. Realizacja projektu ma na celu stworzenie nowej aktywnej formy spędzania czasu wolnego przez mieszkańców Machlin. Boisko wykorzystywane będzie do gry w piłkę nożną przez dzieci i młodzież z Machlin, jak również dorosłych. Dzięki temu z pewnością powstaną amatorskie, a być może również i zawodowe kluby sportowe. Poza tym na obiekcie organizowane będą rozgrywki sportowe i imprezy plenerowe tj. jak np. turnieje miejscowości, dożynki czy festyny. Dzięki realizacji inwestycji zaspokojone zostaną potrzeby sportowo-rekreacyjne mieszkańców Machlin.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: – 1 wybudowane boisko o powierzchni 2 000 m², – 10 szt. zakupionych ławek parkowych z siedziskami

		drewnianymi, - 4 szt. zamontowanych koszy na odpady.							
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		- Gmina Czaplinek – wnioskodawca, - Sołectwo Machliny – opieka nad obiektem.							
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		- Właściciel: Gmina Czaplinek, - Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Czaplinku.							
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania							
	a) dokumentacja techniczna	Nie							
	b) kosztorysy	Nie							
	c) pozwolenie na budowę	Nie							
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek							
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Wyrównanie terenu i wysiew trawy pod boisko		X						
	Wykonanie ogrodzenia		X						
	Zakup bramek do piłki nożnej wraz z montażem		X						
	Zakup ławek parkowych, koszy		X						
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Wyrównanie terenu i wysiew trawy pod boisko		13 600,00						
	Wykonanie ogrodzenia		20 077,20						
	Zakup bramek do piłki nożnej wraz z montażem		6 000,00						
	Zakup ławek parkowych, koszy		4 577,17						
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, - środki własne Gminy Czaplinek - 25%.							

7. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Machliny

Plan finansowania projektów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Machliny jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie już uchwalone źródła finansowania. Plan nie uwzględnia jedynie projekty, dla których zostały zidentyfikowane w kartach projektu koszty inwestycyjne.

Oznaczenie zastosowanych skrótów:

EFROW – Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich;
EFOIGR – Europejski Fundusz Orientacji i Gwarancji Rolnej (Sekcja Orientacji);
EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (jeżeli nie podano inaczej – środki Regionalnego Programu Operacyjnego);
FS – Fundusz Spójności;
GFOŚiGW – Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
BGC – Budżet Gminy Czaplinek;
POIiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko;
WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Tabela 2. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Machliny

Lp.	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji [PLN]	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]						
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	Przebudowa drogi do boiska w miejscowości Machliny	2009	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	89 000	-	-	89 000	-	-	-	-
2	Budowa placu zabaw w miejscowości Machliny	2011-2012	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	15 637	-	-	-	-	14 545,45	-	-
3	Modernizacja sali wiejskiej w miejscowości Machliny wraz z wyposażeniem	2012	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	338 000	-	-	-	-	-	338 000	-
4	Budowa boiska sportowego wraz z jego ogrodzeniem w miejscowości Machliny	2008	- 75% - EFROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	44 254	-	44 254	-	-	-	-	-
SUMA				485 799,45	0	44 254	89 000	0	14 545,45	338 000	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Czaplinku

8. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Machliny zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji.

Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych.

W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami.

Wskaźniki te zostały określone i skwantyfikowane przy opisie każdego projektu w karcie informacyjnej w rozdziale 6 Planowane działania w latach 2007-2013. Pomiar wskaźników produktu będzie prowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów. Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia ewaluacji projektu, natomiast zbiorcza ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Machliny przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- powierzchnia wyremontowanej świetlicy wiejskiej udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia wybudowanego boiska sportowego udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia wybudowanego placu zabaw udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- długość wybudowanych chodników;
- długość wyremontowanych dróg;
- liczba osób korzystających z boiska, sali wiejskiej, placu zabaw, terenu rekreacyjnego itp.;
- liczba nowych miejsc pracy utworzonych dzięki realizacji inwestycji.

9. System wdrażania

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Machliny będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Nad realizacją Planu Odnowy Miejscowości będzie czuwać Koordynator realizacji Planów Odnowy Miejscowości wskazany zarządzeniem przez Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek.

W przypadku podmiotów zewnętrznych, które zgłosiły swoje projekty do Planu Odnowy Miejscowości, nie zakłada się nadzoru ze strony Gminy nad wykonaniem ich zadań. Podmioty je jednak powinny informować Koordynatora realizacji Planu Odnowy Miejscowości o przystąpieniu do projektu i jego wykonaniu.

10. Sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej

Określony system wdrażania Planu Odnowy Miejscowości wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Do monitoringu i oceny Planu Odnowy Miejscowości zobowiązuje się Miasto i Gminę Czaplinek, zatwierdzając Plan Odnowy Miejscowości.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji pomoże rozwiązać problem dezaktualizacji założeń Planu Odnowy Miejscowości, wynikających ze zmieniających się warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu. Uwzględniając powyższe przesłanki, można zagwarantować rozwój Planu Odnowy Miejscowości wraz z jednoczesnym rozwojem gospodarczym i społeczno-kulturalnym miejscowości Machliny. W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

Sposoby monitorowania:

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych:

- Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji projektu. Wzór karty oceny realizacji projektu został podany poniżej;
- Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych (np. inne źródła finansowania, przesunięcie harmonogramu realizacji, czy zmiana zadań);
- Odpowiedzialność za prowadzenie procedury monitoringu spoczywa na jednostkach koordynujących poszczególne projekty;

- Jednostki koordynujące są odpowiedzialne za przygotowania kart ocen realizacji działań strategicznych;
- Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości (monitoring) odbywała się raz do roku;
- Karty oceny projektu będą składane do Zespołu zarządzania Planem Odnowy Miejscowości, który przygotuje zbiorcze Sprawozdanie z realizacji Planu Odnowy Miejscowości i przekaże je dalej do Koordynatora zarządzania strategicznego.

Ocena (ewaluacja) Planu Odnowy Miejscowości

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Odnowy Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki. Analiza będzie dokonywana przez Zespół zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz w roku, przegląd realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesjach Rady Gminy, poświęconych realizacji Planu Odnowy Miejscowości. Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do Planu Odnowy Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Gminy Czaplinek, będą przedstawiciele różnych środowisk;
- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrań strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Odnowy Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Odnowy Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

Wzór karty oceny realizacji projektu

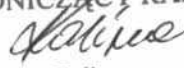
KARTA OCENY REALIZACJI PROJEKTU	
Cel operacyjny:	
Tytuł projektu:	
Podejmowane działania w celu realizacji projektu:	
Efekty (wskaźniki)	
Stopień rozbieżności pomiędzy efektami zakładanymi i osiągniętymi:	
Napotkane problemy w trakcie realizacji projektu:	
Proponowana modyfikacja projektu:	
Dalsze finansowanie:	

Komunikacja społeczna

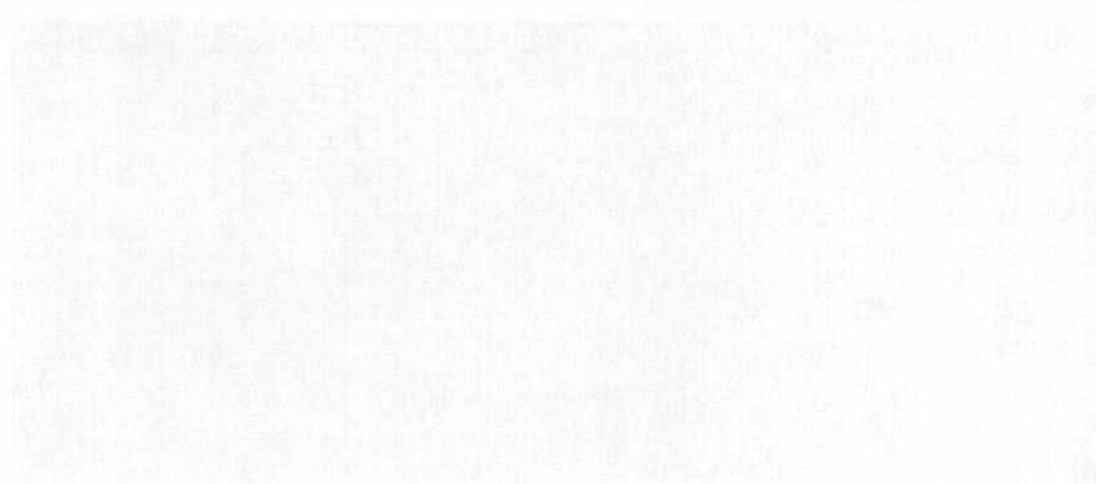
Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Odnowy Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu zarządzającego POM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową Miasta i Gminy Czaplinek. Takie przedstawienie Planu Odnowy Miejscowości Machliny pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Bogdan Kalina

W tym celu należy przede wszystkim...



W tym celu należy przede wszystkim...
...w tym celu należy przede wszystkim...
...w tym celu należy przede wszystkim...

PRZEWODNICZY RVDY
K-2-2-2-2
Rogian Kain

W tym celu należy przede wszystkim...