



Czaplinek, 11.05.2021 r.

Protokół z komisji Organizacyjnej, Rozwoju i Infrastruktury Gminy Czaplinek
w dniu 11.05.2021 r.

W dniu 11.V.2021 r. zostało zwołane posiedzenie komisji Organizacyjnej, Rozwoju i Infrastruktury Gminy Czaplinek.

Lista obecności na zebraniu stanowi załącznik do niniejszego protokołu
(Załącznik nr 1)

Podczas zebrania przewodniczący komisji Sebastian Matułowicz poinformował, że przewiduje następujący porządek obrad dzisiejszej komisji:

1. Zapoznanie się ze zmianami w studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek.
2. Sprawy różne.

Ad 1) Na początku komisji głos zabrała **pani Izabela Kolczyńska**, która przedstawiła wszystkim zebranym harmonogram prac nad studium zagospodarowania przestrzennego. Następnie głos zabrał projektant, który opracowywał zmiany w studium. Pan projektant przedstawił główne cele zmian w studium (zmniejszenie terenów pod farmy wiatrowe, wyznaczenie nowych terenów pod farmy fotowoltaiczne) W związku z nowymi wytycznymi opracowując nowe studium należało zmniejszyć ilość terenów pod budownictwo mieszkaniowe - decydują o tym wskaźniki demograficzne. Projektant poinformował, że było bardzo dużo spraw do zaopiniowania przez, RDOŚ bo cała północna część Gminy Czaplinek

to praktycznie obszar Natura 2000. **Pan Radny Marcin Czerniawski** zapytał się o listę nieuwzględnionych uwag do studium. Otrzymał informację, że z listą uwag nieuwzględnionych można się zapoznać w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami. **Pan Marcin Czerniawski** poinformował, że jest ogromne zainteresowanie działkami na terenie Gminy Czaplinek i opracowując studium należałoby wziąć to pod uwagę. **Radny Sebastian Matułowicz** poinformował, że musimy bardzo ostrożnie podejść do spraw związanych z przyjęciem nowego studium. Podjęcie tej uchwały może spowodować, że znacznie zmniejszymy ilość terenów pod zabudowę, bo wskaźniki demograficzne dla Gminy Czaplinek nie są za optymistyczne. **Radny Władysław Wojtowicz** zapytał się czy grunty klasy III i IV można przekształcać pod zabudowę. Pani Izabela odpowiedziała, że przekształcenie gruntów klasy III wymaga zgody właściwego ministra. **Radny Marcin Czerniawski** zadał pytanie dotyczące zmian w studium dotyczących miasta Czaplinka. Pan projektant odpowiedział, że w mieście nie było większych zmian, które miałyby być wprowadzone przez opracowane studium. **Radna Anna Minkiewicz** zapytała się, jakie oznaczenia ma w studium teren obszaru Niwki. Pani Iza odpowiedziała, że dla tego terenu nic się nie zmienia w studium. Pytanie w sprawie studium zadała pani Bożena Szczepańska – Co z wnioskami Stowarzyszenia LOBELIA? Czy zostały wzięte pod uwagę przy opracowywaniu nowego studium? Pan projektant odpowiedział, że raczej wszystko zostało uwzględnione, ale nie jest teraz w stanie odpowiedzieć dokładnie na to pytanie. Przewodniczący komisji zaproponował, aby pani Anna Szczepańska jako przedstawiciel stowarzyszenia mogła zapoznać się z dokumentami dotyczącymi studium, aby się upewnić czy wszystkie złożone wnioski przez stowarzyszenie zostały ujęte w opracowanym dokumencie. Następnie pani Izabela Kolczyńska przedstawiła zebranym sytuację związaną z terenem po byłym lotnisku w Broczynie.



Ad 2) W sprawach różnych głos zabrał **radny Wacław Mierzejewski**, który zapytał się co z pismem dotyczącym ekshumacji na terenie Parku przy ulicy Waleckiej. Przewodniczący komisji poinformował, że na jednej z poprzednich komisji organizacyjnej radni zostali zapoznani z tym wnioskiem, lecz nie był on głosowany, bo nie było odpowiedniej liczby radnych(mniej niż 7).

Następnie zostały odczytane dwa wnioski, które wpłynęły do komisji - wniosek Zarządu Dróg Powiatowych oraz wniosek stowarzyszenia Lobelia przewodniczący komisji poinformował, że podobnie jak na komisji wcześniejszej nie można tych wniosków przegłosować, ze względu na zbyt małą liczbę radnych. **Radny Sebastian Matuło** zaproponował, aby od następnej komisji listę obecności radni podpisywali na sam koniec komisji - może to w jakiś sposób zmobilizuje radnych do aktywności podczas prac komisji.

Protokół sporządził
Sebastian Matuło

Przewodniczący Komisji

