

INFORMACJA
z prac Burmistrza Czaplinka
za okres od 18 maja do 12 czerwca 2021 r.

W okresie między sesjami wydałem 13 zarządzeń:

1. w sprawie w sprawie niewykonania prawa pierwokupu działki nr 202/11 o pow. 0,1000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny;
2. w sprawie niewykonania prawa pierwokupu działki nr 202/36 o pow. 0,1793 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny;
3. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia – 2 działki obręb 0003 Czaplinek, z przeznaczeniem na mieszkalnictwo jednorodzinne, adaptację;
4. w sprawie wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora Szkoły Podstawowej w Broczynie w czasie jego nieobecności w roku szkolnym 2020/2021. W Szkole Podstawowej w Broczynie gdzie nie utworzono stanowiska wicedyrektora, wyznaczono Pana Władysława Wosia - nauczyciela Szkoły Podstawowej w Broczynie do zastępowania dyrektora podczas jego nieobecności w roku szkolnym 2020/2021.
5. w sprawie zbycia majątku, będącego w posiadaniu Gminy Czaplinek. Postanowiono odsprzedać zbywający samochód pożarniczy Ford Transit o nr ewidencyjnym VINWFOyXXBDFy5G63943 i nr rejestracyjnym ZDR 41048;
6. w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania finansowego gminy Czaplinek oraz rocznych sprawozdań finansowych samorządowych instytucji kultury za 2020 rok;
7. w sprawie powołania komisji przetargowej w składzie:
 - 1) Małgorzata Fedorowiat - Nowacka – Przewodniczący;
 - 2) Izabela Kolczyńska – Z-ca Przewodniczącego;
 - 3) Mieczysław Smyk – członek;
 - 4) Iwona Nowacka – członek;
 - 5) Edyta Jawdyńska – członek;
 - 6) Zbigniew Witasek – członek;
 - 7) Adam Czernikiewicz – członek;
8. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze - Inspektora ds. gospodarki nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Czaplinku w składzie:
 - 1) Małgorzata Fedorowiat – Nowacka – Zastępca Burmistrza Czaplinka – Przewodniczący Komisji;
 - 2) Mieczysław Smyk – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – członek komisji;
 - 3) Izabela Kolczyńska – Podinspektor ds. budownictwa i planowania przestrzennego – członek komisji;
 - 4) Edyta Jawdyńska – Inspektor ds. obrotu nieruchomościami – członek komisji;
 - 5) Karolina Dyśkowska – Inspektor ds. kadr – sekretarz komisji;
9. w sprawie ogłoszenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze - Inspektora ds. gospodarki nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Czaplinku. Oferty można składać w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Czaplinku w terminie do dnia 14 czerwca 2021r. do godz.14⁰⁰;
10. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – 2 zarządzenia (dwie części działki obręb Stare Drawsko, 3 części działki obręb 0003 Czaplinek z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, działka obręb Kluczewo, działka obręb Żerdno, część działki obręb Piaseczno z przeznaczeniem na cele rolne, działka obręb 0002 Czaplinek pod prowadzenie działalności gospodarczej);

11. w sprawie opłat za korzystanie z terenu byłego lotniska wojskowego w miejscowości Broczyno;
12. w sprawie zmiany zarządzenie Nr 47/2021 Burmistrza Czaplinka z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Czaplinek za 2020 rok, sprawozdania z wykonania planu finansowego Czaplineckiego Ośrodka Kultury za 2020 rok oraz sprawozdania z wykonania planu finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej za 2020 rok.

W zakresie inwestycji:

1. Odbudowa pomostu WOPR wraz z infrastrukturą na jez. Drawsko w Czaplinku.

Przygotowano i wdrożono postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie ww. zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” z terminem składania ofert do 24.02.2020 r. Termin wykonania zadania w takim systemie procesu inwestycyjnego przewidywany jest do 550 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy (ok. 18 miesięcy). Postępowanie to zakończyło się jego unieważnieniem, gdyż cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Ogłoszono drugie postępowanie w tym samym trybie i formule z terminem składania ofert do 23.03.2020 r., na podstawie którego dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej firmy HYDRO-INŻ. s.c. Grzegorz Grajewski, Roman Płowaś z Wicka na kwotę 228 239,38 zł brutto, z którą została podpisana umowa w dniu 24.04.2020 r.

Wykonawca przygotował koncepcję projektu zagospodarowania działki przygotowaną w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy, która została uzgodniona z Gminą po uprzednim zasięgnięciu opinii Koła PZW, Bractwa Żeglarskiego w Czaplinku oraz zaangażowanych w ten projekt radnych. Wykonawca przygotował także operat wodnoprawny i wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, które zostało wydane w dniu 11.12.2020 r. W dniu 26.05.2021 r. Starosta Drawski wydał decyzję pozwolenia na budowę. Planowany termin realizacji robót budowlano-montażowych przez wykonawcę to połowa lipca 2021 r.

2. Projekt budowlany sieci wodociągowej do m. Trzciniec, Byszkowo, Kamienna Góra.

W trybie zaproszenia do składania ofert dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej spośród 3 złożonych ofert, którą złożyła firma „PROEKO” S.C. Biuro Projektowo-Consultingowe z siedzibą w Szczecinie na kwotę 79 950,00 zł brutto, z którą w dniu 02.03.2020 r. podpisano umowę na wykonanie prac projektowych z terminem realizacji do 30.11.2020 r. W dniu 04.03.2020 r. zapoznano wykonawcę z zakresem prac projektowych poprzez wizję terenową miejsca realizacji zadania. Termin wykonania zadania został dostosowany do zakresu prac projektowych oraz czasu koniecznego na dokonanie uzgodnień z właściwymi instytucjami i osobami fizycznymi, pozyskaniem decyzji i pozwoleń (wodnoprawnych) poprzedzających wydanie decyzji pozwolenia na budowę, czyli dokumentów na uzyskanie których przewidziany jest czas wynikający z Kodeksu postępowania administracyjnego. Wyznaczony termin wykonania jest czasem minimalnym jaki należało założyć na potrzeby opracowania projektu budowlanego. Wykonawca przygotował koncepcję trasy sieci wodociągowej, która została omówiona i uzgodniona na spotkaniu roboczym w dniu 17.06.2020 r. Koncepcja obejmuje rozszerzenie zakresu rzeczowego dotyczącego przebudowy odcinka sieci o długości 600 m.b. z przyłączami na terenie m. Trzciniec, z uwagi na fakt przebiegu sieci po gruntach prywatnych i potrzebą zapewniania docelowych rozwiązań technicznych zapewniających dostawę wody do odbiorców w odpowiedniej ilości i pod właściwym ciśnieniem.

Na dodatkowy zakres robót na podstawie zaproszenia do składania ofert dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez firmę Usługi Projektowe Krzysztof Piątkowski Turowo k. Szczecinka za kwotę 23 370 zł, z którą podpisano umowę z terminem realizacji do 30.11.2020 r., który aneksem do umowy wydłużono do 31.03.2021 r. W tym zakresie zadanie projektowe zostało wykonane. Na ten zakres robót dokonano zgłoszenia ich wykonania do Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim, które zostało przyjęte przez ten organ w dniu 30.04.2021 r.

Na projekt z trasą przesyłową wodociągu z Broczyna przez Trzciniec do Byszkowa i Kamiennej Góry została w dniu 21.09.2020 r. wydana decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego. Termin wykonania projektu budowlanego sieci wodociągowej do m. Trzciniec, Byszkowo, Kamienna Góra został przedłużony do 25.06.2021 r.

W dniu 02.06.2021 r. projektant dokonał zgłoszenia wykonania robót budowlanych do Starosty Drawskiego i Wojewody Zachodniopomorskiego.

3. Projekt budowlany modernizacji ujęcia i stacji wodociągowej w m. Broczyno.

Dokonano wyboru oferty firmy EKO-PROJEKT Magdaleny Budzisz z Koszalina na wykonanie usługi projektowej za kwotę 55 000,00 zł brutto z wydłużonym terminem realizacji do 30.06.2021 r. Termin wykonania został ustalony przy uwzględnieniu argumentacji ujętej przy projekcie sieci wodociągowej do m. Trzciniec, Byszkowo, Kamienna Góra. Przygotowana koncepcja modernizacji poprzedzona spotkaniami roboczymi w terenie została uzgodniona, a prace projektowe są już na etapie uzgodnień.

4. Przebudowa ujęcia i stacji uzdatniania wody w m. Czarne Wielkie.

Uaktualniono projekt budowlany oraz kosztorys inwestycji. Przygotowano i wdrożono postępowanie przetargowe na wykonanie zadania z terminem składania ofert do 08.09.2020 r. i wykonania do 25.06.2021 r. Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej, tj. Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska EkoWodrol Sp. z o.o. z Koszalina za kwotę 650 670,00 zł brutto. Z dniem 06.10.2020 r. przekazany został dla Wykonawcy plac budowy, po czym nastąpiło rozpoczęcie robót skupionych na remoncie budynku stacji oraz budowie i montażu zbiornika retencyjnego. Wykonano także odwiert studni o głębokości 56 mb, wykonano próbne pompowanie w celu sprawdzenia wydajności, której wynik dał bardzo korzystny rezultat na poziomie 20 m³/h. Dokonano częściowego rozliczenia robót wykonanych przez wykonawcę na kwotę 316 725,00 zł i inspektora nadzoru na kwotę 10 000,00 zł w grudniu 2020 r. Prowadzone są obecnie prace związane z technologią oraz robotami elektrycznymi ujęcia i stacji. Wniosek o rozszerzenie zakresu rzeczowego robót elektrycznych skalkulowanych na poziomie 185 000,00 zł w oparciu o procedury dla tego rodzaju zdarzeń został przeanalizowany i uwzględniony w protokole konieczności wraz z kosztorysami zaakceptowanymi przez inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 145 000,00 zł brutto. W dniu 19.04.2021 r. zawarto aneks do umowy z tytułu robót zamiennych zwiększając wartość zadania z kwoty 650 670,00 zł brutto na kwotę 718 824,20 zł brutto. Uzgodniono także, że kwota w wysokości 68 154,20 zł brutto zostanie poniesiona przez ZGK Sp. z o.o. w Czaplinku.

5. Przebudowa drogi w ulicy Gdańskiej w Czaplinku.

Gmina Czaplinek uzyskała dofinansowanie do wymienionego zadania z Funduszu Dróg Samorządowych z naboru roku 2019. W dniu 22.10.2020 r. została podpisana umowa na dofinansowanie zadania w formie dotacji w kwocie 679 867,78 zł z Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim w Szczecinie.

Przygotowano i wdrożono postępowanie przetargowe w celu wyboru wykonawcy robót, którym został Zakład Budowlano-Transportowy Janusz Klekot, ul. Towarowa 3, 78-600 Walcz za kwotę 815 529,55 zł brutto, z terminem realizacji do 19.07.2021 r. W dniu 01.12.2020 r. przekazano plac budowy dla wykonawcy robót, który planował rozpoczęcie robót w styczniu 2021 r., natomiast warunki pogodowe uniemożliwiły ich rozpoczęcie w tym terminie. Dokonano także wyboru inspektora nadzoru, którym została firma „MILAG” Michał Łaga, Żółte 27, 78-500 Drawsko Pomorskie za kwotę 10 322 zł brutto.

Prace wykonawcze zostały rozpoczęte przez Wykonawcę w dniu 22.03.2021 r. W ramach zadania przebudowywana jest sieć wodociągowa z przyłączami, koszty której ponosi ZGK Sp. z o.o. w Czaplinku, sieć NN elektroenergetyczna, koszty której ponosi ENERGA-OPERATOR, sieć gazowa z przyłączami, której koszty ponosi Zakład Gazowniczy Koszalin oraz częściowo sieć telefoniczna napowietrzna w ramach kosztów właściciela tej sieci.

Przygotowano i przesłano do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego informację miesięczną o zaawansowaniu realizacji zadania dotyczącego przebudowy ulicy Gdańskiej w Czaplinku.

6. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do miejscowości Siemczyno – etap I.

Przygotowano i przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, które zakończyło się wyborem wykonawcy robót, którym zostało Przedsiębiorstwo Robót Melioracyjnych i Ochrony Środowiska „EKOMEL” Sp. z o.o., ul. Angowska 47, 89-600 Chojnice za kwotę 2 664 703,13 zł brutto. Dokonano również w trybie zapytania ofertowego o cenę inspektora nadzoru inwestorskiego, którym została firma „MILAG” Michał Łaga, Żółte 27, 78-500 Drawsko Pomorskie za kwotę 53 136,00 zł brutto.

W dniu 17.02.2021 r. podpisana została umowa z wykonawcą oraz z inspektorem nadzoru, a w dniu 24.02.2021 r. przekazany został dla wykonawcy plac budowy. W ramach tej czynności Inwestor zapoznał uczestników spotkania, w terenie, z trasą sieci kanalizacyjnej wraz z jej uzbrojeniem.

Wykonawca z dniem 12.04.2021 r. rozpoczął realizację robót i skupia się na budowie odcinka kanalizacji tłocznej przesyłowej na trasie Czaplinek-Siemczyno realizowanej metodą przecisku sterowanego, gdzie na dzień 07.06.2021 r. został już wykonany odcinek o długości 5 000 m.b.

7. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek budowlanych w miejscowości Piaseczno.

W dniu 05.05.2021 r. podpisana została umowa z wykonawcą robót, tj. „HYDROTECHNIKA Krzysztof Pyszka” ze Złotowa na kwotę 159 285,00 zł brutto z terminem wykonania do 30.06.2021 r. Plac budowy został przekazany dla wykonawcy w dniu 07.05.2021 r., natomiast roboty zostały rozpoczęte z dniem 09.05.2021 r. Zakres rzeczowy obejmuje uzbrojenie w sieć wodociągową 17 działek budowlano-rekreacyjnych wraz z przyłączami do każdej z nich. Zadanie zostało wykonane i odebrane od wykonawcy w dniu 09.06.2021 r.

8. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż nadbrzeża jeziora Drawsko w Czaplinku od km 1+150 do km 1+670 – etap 2.

Dnia 06.05.2021 r. ogłoszone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych postępowanie prowadzone w trybie podstawowym na wybór wykonawcy robót dla ww. zadania. Termin składania ofert upłynął z dniem 28.05.2021 r. godz. 9:00. Postępowanie prowadzone było przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

W ramach zadania przewiduje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej o nawierzchni bitumicznej o długości 520 mb i szerokości 3,5 mb, miejsc wypoczynku wraz z ławkami i koszami na śmieci, altany drewnianej, drenażu korytkowego z uzbrojeniem oraz przebudowę istniejących przepustów rurowych.

Zamawiający podjął decyzję, że termin wykonania zadania nie może być dłuższy niż 90 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy. Przekazanie placu budowy nastąpi w dniu 17.08.2021 r.

Na dzień składania ofert, złożone zostały dwie oferty, spośród których najkorzystniejszą złożyła firma DOMAR Kazimierz Domaracki, Tatów 3, 76-039 Biesiekierz za kwotę 535 911,00 zł brutto.

9. Budowa przyłącza kanalizacyjnego do OSW przy ul. Nadbrzeże Drawskie.

W dniu 24.05.2021 r., po przeprowadzonych negocjacjach, podpisana została umowa z wykonawcą ww. robót tj. „HYDROTECHNIKA Krzysztof Pyszka” ze Złotowa na kwotę 148 000,00 zł brutto z terminem wykonania do 30.06.2021 r. Plac budowy został przekazany dla wykonawcy w dniu 31.05.2021 r. Zakres rzeczowy obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej na terenie OSW wraz ze studnią kanalizacyjną, zadaniem której będzie odbiór ścieków z jachtów, przyłączem do przyległej nieruchomości z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną, przebudową istniejącej przepompowni ścieków oraz odcinkiem przyłącza kanalizacyjnego przez teren stacji wędkarskiej do studni kanalizacyjnej na kolektorze grawitacyjnym w ul. Jeziornej w Czaplinku.

10. Remont infrastruktury zewnętrznej obiektu amfiteatru.

W dniu 08.06.2021 r. podpisana została, po uprzednio przeprowadzonych negocjacjach, umowa z wykonawcą robót, tj. Usługi Ogólnobudowlane Ireneusz Rogowski, ul. Wąska 9, 78-550 Czaplinek na kwotę 50 000,00 zł brutto z terminem realizacji do 30.06.2021 r. Zakres rzeczowy robót obejmuje wykonanie odbudowy ściany oporowej przy wejściu głównym do obiektu od strony ul. Parkowej, przebudowę schodów sektora zewnętrznego od strony ul. Parkowej z konstrukcji betonowej na kostkę polbrukową z obrzeżami, przebudowę podestu najniższego rzędu ławek z zastosowaniem rozwiązań jak przy wymienianych schodach, remont schodów pomiędzy sektorami poprzez uzupełnienia ubytków w zniszczonej nawierzchni betonowej, częściową wymianę zniszczonych płytek betonowych przy siedziskach na poszczególnych sektorach. Wykonanie wymienionego zakresu robót jest niezbędne w celu spełnienia warunków technicznych użytkowania elementów składowych zewnętrznych obiektu amfiteatru, jednakże, by wykonać wymieniony zakres należy zwiększyć wydatki na to zadanie o kwotę 15 000,00 zł.

W zakresie funduszy pomocowych:

1. Dotacje na wymianę kotłów węglowych i termomodernizację budynków jednorodzinnych.

Przyjmowane są kolejne zgłoszenia, które są oceniane na bieżąco. Wnioskodawcy są wzywani do składania wyjaśnień i uzupełnień. Podpisywane są umowy z wnioskodawcami, których zgłoszenia zweryfikowano pozytywnie.

Do chwili obecnej złożono 59 zgłoszeń o przyznanie grantu w kwocie 7 500 zł na wymianę pieca, z czego pozytywnie zweryfikowano 29, negatywnie 29, a 1 jest w trakcie weryfikacji.

Do chwili obecnej przekazano 18 grantów po 7500 zł.

Przygotowano i złożono rozliczenie uzyskanej zaliczki oraz wystąpiono o refundację poniesionych kosztów i przekazanie kolejnej transzy zaliczki.

O przyznanie grantu na termomodernizację budynków jednorodzinnych złożono 53 zgłoszenia, z czego pozytywnie zweryfikowano 31 przyznając 22 granty po 50 000 zł i 9 grantów po 25 000 zł, negatywnie 4, a 12 jest w trakcie weryfikacji, 6 wniosków przed weryfikacją zostało wycofanych przez wnioskodawców.

Do chwili obecnej przekazano 4 granty po 50 000 zł i 1 grant w kwocie 25 000 zł.

Wydatki ponoszono z otrzymanej zaliczki ze środków UE.

2. Dotacja na nowe oświetlenie i ściankę wspinaczkową w hali widowiskowo-sportowej.

Trwają prace związane z wyborem wykonawców zadań w ramach operacji pn. „Montaż nowego oświetlenia i ścianki wspinaczkowej w hali widowiskowo-sportowej w Czaplinku”. Na realizację operacji przyznana została dotacja ze środków UE w kwocie 48 863 zł w ramach PROW na lata 2014-2020.

3. Wniosek o przyznanie dotacji w ramach PROW na przebudowę świetlicy wiejskiej w Pławnie.

Przygotowywane są wyjaśnienia i uzupełnienia wniosku o przyznanie pomocy na realizację operacji pn. „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Pławnie”, o które wystąpił Urząd Marszałkowski w trakcie weryfikacji formalno-prawnej i merytorycznej.

4. Wniosek o pożyczkę z NFOŚiGW na przebudowę SUW przy ul. Akacjowej w Czaplinku.

Przygotowywany jest wniosek o pożyczkę w ramach programu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn. „Adaptacja do zmian klimatu oraz ograniczanie skutków zagrożeń środowiska” na przebudowę ujęcia i stacji uzdatniania wody przy ul. Akacjowej w Czaplinku. Pożyczka może zostać umorzona w 30% i jest nisko oprocentowana na poziomie WIBOR 3M, lecz nie mniej niż 1% w skali roku.

Koszt całkowity zadania szacowany jest na kwotę 1 573 282,41 zł, natomiast wnioskowana pożyczka miałaby pokryć koszty kwalifikowalne w kwocie 1 279 090 zł.

W zakresie gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

1. Przygotowano:

- 1 postanowienie zawieszające postępowanie w sprawie zatwierdzenia wstępnego;
- 1 zawiadomienie o zakończeniu postępowania w sprawie ustalenia opłaty planistycznej;
- 28 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium, rewitalizacji i decyzjach lokalizacji celu publicznego i warunków zabudowy;
- 1 zawiadomienie o nadaniu numeru porządkowego;
- 5 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 4 wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2 informacje o przeznaczeniu 10 działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, studium, wydanych decyzjach lokalizacji celu publicznego i warunków zabudowy;
- 12 zawiadomień o wszczęciu postępowania (w tym 1 o ustalenie lokalizacji celu publicznego);
- 7 zawiadomień o zakończeniu postępowania (w tym 3 o zmianę warunków zabudowy);
- 13 zleceń przygotowania projektu decyzji do urbanisty.

2. Wyłożony został do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmujący część obszaru ewidencyjnego obrębów Niwka, Siemczyno i Żeliszewie - część A wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

- **Wyłożenie** w dniach: od 28 kwietnia 2021 r. do 18 czerwca 2021 r.

- **Dyskusja publiczna** nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami przeprowadzona zostanie z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość i odbędzie się w dniu 16 czerwca 2021 r. o godz. 12:00.
 - **Uwagi** należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 5 lipca 2021 r.
3. Wysłano 6 projektów decyzji do uzgodnień (w tym 1 o zmianę warunków zabudowy).
 4. Wydano:
 - 1 decyzję zmieniającą warunki zabudowy;
 - 7 decyzji ustalających warunki zabudowy;
 - 7 decyzji przenoszących warunki zabudowy.
 5. W dniu 8 czerwca 2021 roku odbył się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 71/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt. Powyższa nieruchomość została sprzedana za kwotę 51 000,00 zł brutto.
 6. W dniu 7 maja 2021 roku został ogłoszony drugi pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 402 o pow. 0,0508 ha, położonej przy Ośrodku Sportów Wodnych w Czaplinku przy Nabrzeżu Drawskim. Otwarcie pisemnych ofert odbędzie się w dniu 24 czerwca 2021 r.

W zakresie ochrony środowiska:

1. Zaopiniowano wnioski o :
 - warunki zabudowy - 10 projektów, w tym 1 postanowienie;
 - inwestycje celu publicznego – 1 projekt.
2. Przygotowano wniosek wraz z projektem uchwały powołującej użytki ekologiczne, dokumentacją przyrodniczą, mapami oraz zdjęciami w celu uzgodnienia projektu uchwały z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie.
3. Wydano dwa postanowienia zawieszające postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
4. W dniu 21 maja br. na wniosek z dnia 21.07.2020 r., wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 4/1, 5/1, 11/1 (obręb 0143) w obrębie ewidencyjnym Łazice, Gmina Czaplinek”.
5. W dniu 1 czerwca 2021 r. wydano postanowienie wyrażające opinię, uznającą rekultywację gruntów na części działki nr 173/3, położonej w obrębie Łazice, gmina Czaplinek, zgodnie z ustalonym rolnym kierunkiem rekultywacji za zakończoną.
6. Udostępniono informację o środowisku i jego ochronie w zakresie wskazanym we wniosku z dnia 21.05.2020 r.
7. W dniu 19 maja 2021 r. przeprowadzono wizję terenową w sprawie zgłoszenia dot. wylewania odpadów o kodach 19 06 05 oraz 19 06 06 na pola w pobliżu Żeliszawia. W dniu 20.05.2021 r., sprawę przekazano do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska wg kompetencji.
8. Dnia 07 czerwca br. w ramach zeszłorocznej akcji eko – Walentynki odbyła się wycieczka do Centrum Edukacji Ekologicznej i Rewitalizacji Jezior w Szczecinku. Uczestniczyły w niej dzieci z klas, które zebrały największą ilość baterii. Była to grupa przedszkolna Biedronek i Jeżyków Niepublicznego Przedszkola „Edukacja” w Czaplinku oraz klasa czwarta „A” Szkoły Podstawowej w Czaplinku.
Podczas spotkania uczestnicy mogli poprzez osobiste doświadczenia natury zobaczyć jak wyglądają zjawiska otaczającego nas środowiska.

W zakresie gospodarki komunalnej:

1. W miesiącu maju br. z funduszu sołectkiego wykonano umowy zlecenia na wykonanie prac gospodarczych i wykaszanie terenów zielonych w sołectwach, tj.: Czarne Wielkie (500 zł), Broczyno (500zł), Miłkowo (400zł), Sikory (600zł). W miesiącu czerwcu w sołectwach tj.: Broczyno (500 zł), Miłkowo (400 zł), Głęboć (350 zł), Czarne Wielkie (500 zł), Drahimek (500 zł), Kołomąt (500 zł), Kluczewo (800 zł), Ostroróg (550 zł), Prosinko (500 zł), Psie Głowy (800 zł), Rzepowo (500 zł), Sikory (600 zł).
2. Od dnia 18 maja do 08 czerwca br. wprowadzono 32 deklaracje zmieniające opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi składaną przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Czaplinek.

W zakresie wycinki drzew, rolnictwa, leśnictwa:

1. Rozpatrzono 7 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew, złożonych przez osoby fizyczne.
2. Odwieszono postępowanie w sprawie wycinki drzew przy DW nr 163, DW nr 177, DW nr 171 wszczęte na wniosek Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, Rejon Dróg Wojewódzkich w Drawsku Pomorskim, po uzyskaniu przez ZZDW zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie na odstępstwa od zakazów dotyczących gatunków objętych ochroną zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

W zakresie podatków:

1. Wydano 8 zaświadczeń, w tym 6 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych oraz 2 o braku zaległości w podatkach.
2. Wystawiono 365 upomnień na łączną kwotę 303 639,40 zł.
3. Wystawiono 19 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 98 171,26 zł.
4. Wysłano wiadomości SMS przypominające o upływie terminu II raty podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego i od środków transportowych.
5. Dokonano rozliczenia inkasentów za pobór II raty podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na łączną kwotę 6 207,00 zł.
6. Odprowadzono 2% wpływów z podatku rolnego za okres od 01.01.2021 r. do 31.05.2021 r. w kwocie 2 679,85 zł.
7. Wezwano osoby fizyczne i prawne do przedłożenia informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny i od środków transportowych.
8. Sporządzono sprawozdanie rzeczowo-finansowe z tytułu wypłat zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.
9. Sporządzono wykaz osób, którym udzielono ulg w spłacie zobowiązań i pomocy publicznej w poprzednim roku podatkowym.
10. Dokonano weryfikacji składanych deklaracji i informacji wprowadzając je do ewidencji podatkowej w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego i od środków transportowych.
11. Przyjęto:
 - a) 1 wniosek o umorzenie należności głównej;
 - b) 2 wnioski o udzielenie ulgi z tytułu nabycia gruntu.

W zakresie oświaty:

1. W maju oraz czerwcu br. w ramach realizowanego projektu pn. „Relacje na odległość – Czaplinek i Marlow pokonują dystans” w Szkole Podstawowej w Czaplinku odbyły się lekcje w formie wideokonferencji. Uczniowie z klasy 4 nawiązywali połączenia z uczniami ze szkoły z Marlow. Tematami spotkań były: „Poznajemy się”, „Nasza szkoła”, „Nasze miasto”, „Moje hobby”. Podczas wideokonferencji został wykorzystany, zakupiony wcześniej w ramach projektu, sprzęt tj.: serwer i 25 komputerów wyposażonych w kamery spiętych w jedną sieć z odpowiednim oprogramowaniem oraz monitor interaktywny. Projekt jest dofinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa (Fundusz Małych Projektów w ramach Programu Współpracy Interreg VA Meklemburgia-Pomorze Przednie/Brandenburgia/Polska w Euroregionie Pomerania).
2. W dniach 25-27 maja 2021 roku odbył się egzamin ósmoklasisty. Do egzaminu ósmoklasisty przystąpiło: 5 uczniów ze Szkoły Podstawowej w Broczynie i 96 uczniów ze Szkoły Podstawowej w Czaplinku. Wyniki egzaminu będą znane na początku lipca br.
3. W okresie międzysesyjnym w Szkole Podstawowej w Broczynie od 17 maja br. uczniowie klas 4-8 wrócili do szkoły w systemie hybrydowym, od 31 maja br. stacjonarnie.
4. Ponadto odbyły się spotkania z rodzicami oraz posiedzenie Rady Pedagogicznej online. W ramach Dnia Dziecka w Szkole Podstawowej odbyły się gry, zabawy integracyjne, rozgrywki sportowe. W ramach Dnia Matki został nagrany teledysk i życzenia dla mam klasy 2, 3 i 6, oraz wykonano plakat „Moja rodzina - drzewo genealogiczne”.
5. W okresie międzysesyjnym w Szkole Podstawowej w Czaplinku miały miejsce następujące wydarzenia: z okazji Dnia Dziecka wychowawcy klas zorganizowali dla uczniów spotkania integracyjne, odbyły się 3 wycieczki szkolne oraz wyjazd do pasieki w ramach realizowanego projektu „Bee(good)”. Ponadto uczniowie z klas 8 wzięli udział w Lekcji z Klimatem z okazji Międzynarodowego Dnia Różnorodności Biologicznej zorganizowanej przez Ministerstwo Klimatu i Środowiska. Samorząd uczniowski szkoły wziął udział w akcji ekologicznej: „Wszystkie dzieci zbierają elektrośmieci”, zorganizowanej przez Green Office Ecologic Spółka z o.o. Ponadto uczniowie wzięli udział w programie Godziny Wychowawcze ze Światem organizowanym przez Polską Akcję Humanitarną. W XX edycji Konkursu „Mój szkolny kolega z Misji” III miejsce w kategorii scenariusz lekcji klas 4-6 zajęła p. Agnieszka Kaczmarek, III miejsce w kategorii scenariusz lekcji klas 7-8 zajęła p. Małgorzata Moczarska – nauczycielki ze Szkoły Podstawowej w Czaplinku.
6. W okresie międzysesyjnym w Przedszkolu Publicznym w Czaplinku 26 maja br. przedszkolaki świętowały Dzień Mamy. Z tej okazji wychowawcy nagrali filmiki, na których dzieci śpiewały piosenki, tańczyły, recytowały wierszyki. Dnia 28 maja 2021 roku w przedszkolu odbyło się uroczyste ślubowanie najmłodszych przedszkolaków. 31 maja br. zorganizowano Dzień Dziecka. Przedszkolaki brały również udział w konkursie plastycznym o ekologii integralnej Laudato Si „Świat to nasz dom”, zorganizowanym przez Szkolne Koło Caritas przy SP w Czaplinku. 24.05.2021 roku odbyło się szkolenie „Aktywność muzyczno – ruchowa dla dzieci przedszkolnych”. W szkoleniu uczestniczyli nauczyciele Przedszkola Publicznego w Czaplinku oraz Niepublicznego Przedszkola „Edukacja”.

W zakresie kultury:

1. Przygotowano i podpisano porozumienie na współorganizację XVIII Henrykowskich Dni w Siemczynie. Gmina wspiera organizację imprezy merytorycznie i finansowo. Środki zabezpieczone na realizację tego wydarzenia to kwota 14973,96 zł.
2. 29 maja 2021 r. z okazji Dnia Działacza Kultury, Burmistrz Czaplinka odwiedził Czaplinecki Ośrodek Kultury składając życzenia pracownikom placówki.

3. Czaplinecki Ośrodek Kultury przez cały czerwiec organizuje Dzień Dziecka, zarówno w Czaplinku jak i miejscowościach wiejskich.

W zakresie turystyki i promocji:

1. Złożono i wydano „Biuletyn Informacyjny” Urzędu Miejskiego w Czaplinku.
2. Gmina Czaplinek była współorganizatorem akcji Nadleśnictwa Czaplinek - budowanie bezpiecznych palenisk nad jeziorem Drawsko. W ramach współpracy Gmina udostępniła stateczek Perkoz oraz łódź Bombolot, zakupiła artykuły spożywcze na zorganizowane ognisko po akcji oraz prowadziła nabór na wolontariuszy pomagających przy pracach.
3. Wsparto akcję sadzenia drzew przy Nadbrzeżu Drawskim Stowarzyszenia „Niezwyczajny Połczyn”. Zakupiono artykuły spożywcze na ognisko.
4. 5 czerwca br. odbyło się spotkanie burmistrza z niemieckim dziennikarzem, opisującym Pojezierze Drawskie oraz prezesem POT w Berlinie, a także przedstawicielami LOT Wokół Drawy.
5. Trwają przygotowania dodruku folderów promocyjnych, tj. Przewodnika Rowerowego w wersjach językowych: PL, D, EN.
6. Przygotowano prezentację multimedialną pn.: Przygotowanie do sezonu turystycznego Gminy Czaplinek w 2021 r., która prezentowana była na sesji rady Miejskiej w maju.
7. Podpisano umowę z OSP Czaplinek na montaż dwóch pomostów pływających w Czaplinku nad jeziorem Drawsko przy ulicy Drahimskiej oraz nad jeziorem Czaplino przy ulicy Tartacznej. Termin montażu pomostów określono od dnia 11 czerwca 2021 r. do 18 czerwca 2021 r.
8. Podpisano umowę na obsługę informacji turystycznej w sezonie, tj. od 1 lipca 2021 r. do 31 sierpnia 2021 r. oraz 4 czerwca 2021 r. Praca odbywać się będzie w godzinach popołudniowych oraz w soboty i niedziele.
9. Zlecono stałe sprzątanie śmieci w miejscach turystyczno-rekreacyjnych na terenie gminy. Śmieci wywożone mają być 2 razy w tygodniu w następujących miejscach: Kluczewo – plaża, Prosinko – rezerwat, Głaz Tempelburg, Głębocek przenoska, Głębocek – plaża, Krzemno – plaża, Krzemno – cypel, Ciemniak, Niwka – ścieżka edukacyjna, Rzepowo – pole biwakowe, Sławogród - miejsce na ognisko, plaża Drawsko, plaża Czaplino.
10. Podpisano umowę na wykoszenie plaży w Kluczewie oraz pola biwakowego w Rzepowie. Zlecono wykoszenie ścieżki edukacyjnej Niwka.
11. Zlecono wysprzątanie sanitariatów na kąpielisku nad jeziorem Drawsko przed sezonem kąpieliskowym oraz bronowanie dwóch kąpielisk z wodorostów.
12. 7 czerwca 2021 r. odbyło się spotkanie Lokalnej Organizacji Turystycznej Czaplinek. W spotkaniu uczestniczył Burmistrz Czaplinka. Spotkanie miało na celu dokonanie wyboru nowych władz. Postanowiono o przełożeniu wyborów do końca roku 2021.
13. 27 maja 2021 r. wsparto seniorów podczas spotkania w Ostrorogu. Zakupiono artykuły spożywcze na ognisko oraz wypożyczono namiot promocyjny.
14. Przygotowano aneks do umowy na remont pomostów nad jeziorem Drawsko i jeziorem Czaplino. Aneks dotyczy wysokości kwoty związanej z wykonaniem dodatkowych prac polegających na spawaniu 4 pływaków z wykorzystaniem dodatkowego materiału oraz dodatkowych roboczogodzin. Koszt dodatkowych prac to kwota 18 360,00 zł brutto.

W zakresie ochrony i promocji zdrowia:

W dniach: 18, 20, 24, 26 maja oraz 2, 7 czerwca odbyły się badania mammograficzne dla mieszkanki gminy Czaplinek.

W zakresie współpracy zagranicznej:

28 maja br. Burmistrz naszego miasta partnerskiego Marlow pan Norbert Schöler dostarczył po raz kolejny dary rzeczowe. Tym razem jest to sprzęt medyczny oraz odzież dla dzieci. Sprzęt medyczny został przekazany do Szpitala Powiatowego w Drawsku Pomorskim. Szpital otrzymał: 3 inkubatory, 3 ciepłe łóżka oraz lampę do fototerapii noworodków. Sprzęt w imieniu szpitala odebrała pani Marzena Dzieża – dyrektor szpitala. Natomiast odzież dla dzieci została przekazana do MGOPS w Czaplinku. Transport darów został sfinansowany przez prywatną firmę z Marlow.

W zakresie funkcjonowania Gminnej Biblioteki Publicznej w Czaplinku:

1. W okresie sprawozdawczym zakupiono 28 nowości książkowych, które zostały opracowane i włączone do księgozbioru. Zakup został sfinansowany z budżetu biblioteki w kwocie 690 zł.
2. Przygotowano i zamieszczono publikacje w mediach społecznościowych (promocja nowości książkowych, informacje o działaniach biblioteki).
3. Zorganizowano spotkanie dla dzieci szkolnych z podróżnikiem Robertem Maciągiem, który jest autorem książki dla dzieci pt. „Wielka ucieczka Wawelskiego Smoka”.
4. Po długiej przerwie spowodowanej pandemią, zostały wznowione zajęcia czytelnicze dla przedszkolaków. Celem spotkań było przedstawienie wychowawcom i dzieciom nowości wydawniczych i ciekawych pozycji książkowych dla najmłodszych czytelników.

Realizacja programu „Rodzina 500+” i innych świadczeń dla rodziny

W okresie od 18.05.2021r. w MGOPS Czaplinek złożono 44 wnioski o przyznanie świadczeń 500+, w tym 5 na okres zasiłkowy 2019/2021 oraz 39 na nowy okres zasiłkowy 2021/2022, które w formie elektronicznej można było składać od 01.02.2021r., a formie papierowej od 01.04.2021r.

W tym okresie wypłacono świadczenia wychowawcze w ramach listy wyrównań na łączną kwotę 616,70 zł.

Na dzień 14.05.2021r. została zaplanowana wypłata na kwotę 822.400,20 zł.

Ww. okresie złożono też wnioski o przyznanie świadczeń rodzinnych (17) oraz o przyznanie świadczeń z funduszu alimentacyjnego (1) na okres zasiłkowy 2020/2021.

Od 18.05.2021r. wypłacono świadczenia na kwotę:

ŚR 332.882,07 zł,

FA 52 259,97 zł.

W okresie od 18.05.2021r. wydano łącznie 141 informacji oraz decyzji administracyjnych dotyczących świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz świadczenia wychowawczego 500+.

W zespole do spraw świadczeń dla rodziny na bieżąco prowadzone są także działania wobec dłużników alimentacyjnych.

W sprawach organizacyjnych:

1. W dniu 18 maja 2021 r. uczestniczyłem w spotkaniu Rady Partnerstwa Strefy Centralnej.
2. W dniu 19 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu w sprawie budowy świetlicy buddyjskiej w Żeliszewie, oraz w spotkaniu z projektantem dotyczącym organizacji ruchu na ul. Leśników.
3. W dniu 20 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym bezpieczeństwa na obiektach sportowych znajdujących się na terenie Gminy.
4. W dniu 21 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym inwestycji drogowych w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim.

5. W dniu 22 maja 2021 r. zastępca burmistrza uczestniczyła w uroczystości 25 - lecia posługi kapłańskiej ks. Andrzeja Naporowskiego Proboszcza Parafii Siemczyna.
6. W dniu 25 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu szczebla powiatowego poświęconym konsultacjom projektu ustawy o Ochotniczych Strażach Pożarnych. Spotkanie odbyło się w Czaplineckim Ośrodku Kultury. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele 4 powiatów: drawskiego, świdwińskiego, waleckiego i szczecineckiego, z udziałem Zastępcy Komendanta Wojewódzkiego PSP, Dyrektora Biura Wykonawczego Zarządu Wojewódzkiego ZOSP RP oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czaplinku - reprezentanta ogniwa OSP.
7. W dniu 26 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu z p. Jerzym Kozłowskim przedstawicielem Energia nt. oświetlenia ledowego.
8. W dniu 27 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu z seniorami w Ostrorogu.
9. W dniu 28 maja br. uczestniczyłem w uroczystości „Pasowania na Przedszkolaka” w Przedszkolu Publicznym w Czaplinku oraz w spotkaniu p. Pawłem Krysztopem nt. elektrowni energetycznych. Ponadto uczestniczyłem w Dniu Działacza Kultury w Czaplineckim Ośrodku Kultury.
10. W dniu 31 maja br. uczestniczyłem w spotkaniu z przedstawicielami STOWARZYSZENIE LUDZI NIEOBOJĘTNYCH „LOBELIA”, mieszkańcami Broczyna oraz radnymi Rady Miejskiej w Czaplinku nt. driftu na terenie byłego lotniska w Broczynie.
11. W dniu 1 czerwca br. uczestniczyłem w spotkaniu w ORSKOV FOODS poświęconym zagadnieniom dotyczącym pozyskania działek z KOWR na potrzeby planowanych zamierzeń przez ORSKOV FOODS. Omawiano też wnioski Gminy Czaplinek o pozyskanie gruntów KOWR na poszerzenie drogi gminnej prowadzącej z Osiedla Wiejska do Kołomātu.
12. W dniu 4 czerwca br. uczestniczyłem w spotkaniu z p. prezesem Agrol s.c. w Byszkowie Krzysztofem Głową oraz p. Adamem Stadnikiem. Tematem spotkania było rozważenie możliwości lokalizacji odnawialnych źródeł energii w okolicach miejscowości Byszkowo, Trzciniec, Kamienna Góra. Ponadto spotkałem się z prezesem Kuriera Czaplineckiego p. Bernardem Bubaczem.
13. W dniu 5 czerwca br. gościłem delegację z Niemiec, Urzędu Marszałkowskiego oraz Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego. W spotkaniu uczestniczyli: Konrad Guldon - dyrektor Zagranicznego Ośrodka Polskiej Organizacji Turystycznej w Berlinie, Dr Peer Schmidt Walther - niemiecki podróżnik, autor wielu przewodników turystyki żeglarskiej, dr inż. architektury - Izabela Kozłowska z Zakładu Teorii Architektury, Historii i Konserwacji Zabytków Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego, Damian Greś - dyrektor Wydziału Współpracy Terytorialnej i Turystyki w Urzędzie Marszałkowskim, Andrzej Górski - prezes LOT Wokół Drawy w sprawie rozwoju turystyki oraz technik informacji turystycznej w komunikacji.
14. W dniu 7 czerwca br. uczestniczyłem w Zgromadzeniu Wspólników ZGK Sp. z o.o. oraz w Walnym Zebraniu Członków Lokalnej Organizacji Turystycznej Czaplinek. Natomiast zastępca burmistrza uczestniczyła w spotkaniu z dowódcą 2 Brygady Zmechanizowanej. Tematem spotkania było: utrzymanie drogi z m. Głęboć do m. Złocieniec, oraz mosty na rzece Drawa. Ponadto uczestniczyłem w spotkaniu w ORSKOV FOODS w sprawie pozyskania działek od KOWR na plac zabaw w Kołomacie z rozgraniczeniem działek.
15. W dniu 9 czerwca br. uczestniczyłem w podpisaniu porozumienia z najemcą z Żeliszawia u notariusza, w sprawie zamiany lokalu mieszkalnego.
16. W dniu 10 czerwca br. uczestniczyłem w spotkaniu z przedstawicielami Toruńskiej Szkoły Jazdy. Ponadto uczestniczyłem w spotkaniu z prezesem stowarzyszenia „Niezwyczajny Połczyn” w sprawie Festiwalu Sielawa.

17. W dniu 11 czerwca br. uczestniczyłem w spotkaniu z Radą Nadzorczą MPGO w Wardyniu Górnym w sprawie działalności Prezes MPGO.
18. W dniu 12 czerwca br. uczestniczyłem w Walnym Zgromadzeniu Bractwa Żeglarskiego.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Marcin Maruszewicz

