

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na dzierżawę:

1. nieruchomości oznaczonej nr działki 334/1 o powierzchni 1,6500 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno, gmina Czaplinek:

- klasa gruntu: : RV – 1,1600 ha; RVI – 0,4900 ha,
- **okres dzierżawy: 3 lata,**
- przeznaczenie dzierżawy: cele rolne,
- wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **990,00 zł,**
- warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w wysokości 400,00 zł,**
- ustalony w przetargu czynsz roczny będzie płatny w jednej racie w terminie do 31 marca każdego roku,
- stawka czynszu od 2022 r. podlegała będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

2. nieruchomości oznaczonej nr działki 339 o powierzchni 0,8200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno, gmina Czaplinek:

- klasa gruntu: RV – 0,5900 ha, RVI-0,2300 ha,
- **okres dzierżawy: 3 lata,**
- przeznaczenie dzierżawy: cele rolne,
- wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **200,00 zł,**
- warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w wysokości 100,00 zł,**
- ustalony w przetargu czynsz roczny będzie płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku,
- stawka czynszu od 2022 r. podlegała będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.



Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2020 r. o godz. 10.00

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

Warunki udziału w przetargu:

- wpłata wadium na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej **w dniu 3 września 2020 r.** W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium.
- W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego,
- osoba biorąca udział w przetargu nie może posiadać zadłużenia wobec Gminy Czaplinek.

Wydzierżawiający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

INFORMACJE TEL. (94) 3726259, (94) 3726214 e-mail: nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, dnia 6 sierpnia 2020 r.