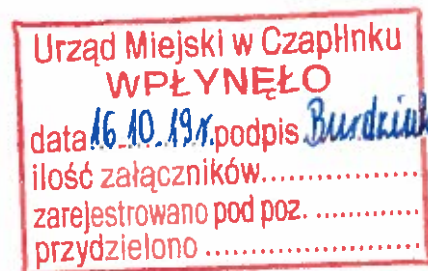


PROTOKÓŁ NR 7
Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ
z dnia 5 września 2019 r.

Komisja zebrała się w następującym składzie:

1. Marcin Czerniawski,
2. Maciej Bernat,
3. Aleksandra Ławrukiewicz,
4. Sebastian Matulójć,
5. Władysław Wojtowicz.



Osoby uczestniczące w spotkaniu spoza Komisji:

1. Pan Marek Młynarczyk – Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa w Urzędzie Miejskim w Czaplinku,
2. Pan Zbigniew Dudor – Radny Rady Powiatu Drawskiego – Członek Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Kontrola inwestycji w zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków w Czaplinku.
2. Sprawy różne.

Przewodniczący Marcin Czerniawski, przywitał członków Komisji Rewizyjnej oraz zaproszonych gości i osoby uczestniczące w posiedzeniu.

Na wstępie o głos poprosił Pan Marek Młynarczyk aby przedstawić sprawę, która pojawiła się aktualnie i dotyczy zatwierdzonego wniosku Gminy Czaplinek o dofinansowanie remontu drogi w ulicy Chrobrego w Czaplinku. Wpłynęło w tej sprawie w dniu 05.09.2019 r. pismo od Wojewody Zachodniopomorskiego do Urzędu Miejskiego z zapytaniem czy Gmina jest zainteresowana realizacją tego zadania i odpowiedź musi zostać udzielona do 07.09.2019 r. W związku z czym Pan Marek Młynarczyk poprosił na wniosek Burmistrza aby członkowie Komisji Rewizyjnej wyrazili swoją opinię w kwestii realizacji tego zadania. Planowany czas realizacji inwestycji to okres od 01.10.2019 do 31.05.2020 r. Szacowany łączny koszt zadania to 960.000,00 zł, z czego 576.282,90 zł to dofinansowanie. Ze środków własnych musimy zaplanować wydatek w wysokości 384.000,00 zł. Propozycja jest taka aby na najbliższej sesji Rady Miejskiej dokonać korekty budżetu i wprowadzić to zadanie do realizacji w roku bieżącym i ująć przy nim kwotę na pokrycie kosztów ze środków własnych w wysokości 110.000,00 zł. Następnie przy konstruowaniu budżetu na rok 2020 na pokrycie kosztów tej inwestycji w roku przyszłym zabezpieczone zostaną środki w wysokości 274.000,00 zł. Członkowie komisji po krótkiej dyskusji przystąpili do głosowania w sprawie zaopiniowania wniosku Burmistrza Czaplinka o realizacji zadania remontu drogi w ulicy Chrobrego w Czaplinku. W głosowaniu wszyscy członkowie byli za przystąpieniem do realizacji inwestycji.

Ad. 1. Przewodniczący Komisji poprosił Pana Marka Młynarczyka aby przystąpił do omówienia inwestycji w zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków w Czaplinku. Pan Marek rozpoczął od informacji, że modernizacja oczyszczalni ścieków jest największą w historii Czaplinka inwestycją. Łączny koszt inwestycji zamknął się kwotą 16.372.405,67 zł. Poprzednia modernizacja oczyszczalni ścieków była realizowana w latach 1998 – 2000 i jej łączny koszt wyniósł wówczas 10.200.000,00 zł. Prace projektowe związane z modernizacją oczyszczalni rozpoczęły się w roku 2015 w miesiącu kwietniu. Początek dotyczył znalezienia odpowiedniej technologii jaka mogłaby zostać wbudowana w naszą oczyszczalnię. Zaproszonych zostało kilka firm zajmujących się

produkcją technologii dla takich obiektów, w celu przeprowadzenia dialogu technologicznego. Po tych spotkaniach ustalono, że technologia oczyszczania ścieków w Czaplinku będzie mechaniczno – biologiczna z zastosowaniem membran. Aby określić skuteczność działania takiej technologii była przeprowadzona wizja lokalna działającej w tym systemie oczyszczalni ścieków w miejscowości Rowy koło Słupska. Po podjęciu ostatecznej decyzji co do wyboru technologii dokonano wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej za kwotę 209.100,00 zł, z czego dofinansowanie ze środków UE do tego projektu wyniosło 144.500,00 zł. Prace projektowe trwały od kwietnia 2015 roku do końca roku 2016 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Po wykonaniu projektu budowlanego już w roku 2016 został złożony wniosek o dofinansowanie modernizacji oczyszczalni ścieków do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wniosek o dofinansowanie był złożony przez Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego i obejmował on trzy oczyszczalnie ścieków tj. w Czaplinku, Drawsku Pomorskim i Złocięcu. Po pozytywnej decyzji NFOŚiGW w sprawie dofinansowania Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego (ZMiGPD) rozpoczął realizację procedury związanej z przetargiem na wyłonienie wykonawcy zadania. W terminie składania ofert do dnia 23.01.2017 r. wpłynęły cztery oferty:

1. Firma Molewski z Chodeczy – kwota oferty – 17.921.000,00 zł,
2. Firma Mostostal Warszawa – kwota oferty – 13.650.000,00 zł,
3. Firma Instal Warszawa – bez formularza ofertowego – oferta odrzucona,
4. Firma EkoWodrol Sp. z o.o. z Koszalina – kwota oferty – 14.561.970,00 zł.

Poza kryterium ceny w warunkach przetargu, były jeszcze kryteria okres gwarancji i warunki płatności. Po podsumowaniu wagi wszystkich kryteriów najkorzystniejszą ofertą okazała się oferta Firmy EkoWodrol Sp. z o.o. z Koszalina w partnerstwie z firmą TERLAN Sp. z o.o. i firmą WUPRINŻ S.A. z Poznania. W stosunku do kosztorysu inwestorskiego wartość oferty była mniejsza o kwotę 2.864.744 zł. Ostatecznie ta oferta została wybrana i z wykonawcą została podpisana umowa na realizację zadania w dniu 17.03.2017 r. Uczestnikami procesu inwestycyjnego były następujące firmy i instytucje:

1. Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego w Złocięcu – Zamawiający,
2. Gmina Czaplinek – podmiot upoważniony i płatnik,
3. Inżynier kontraktu – Rejonowy Zarząd Inwestycji Człuchów Sp. z o.o. wraz z partnerami ZDI Sp. z o.o. z Zamościa i P.U.I. Eko-Inwest S.A. ze Szczecina,
4. Wykonawca - Firma EkoWodrol Sp. z o.o. z Koszalina, w partnerstwie z firmą TERLAN Sp. z o.o. i firmą WUPRINŻ S.A. z Poznania,
5. Biuro Inżynierskie Budzisz – autor dokumentacji projektowej.

Od początku realizacji inwestycji systematycznie odbywały się narady koordynacyjne, na których omawiane były wszelkie szczegóły procesu inwestycyjnego. Główne problemy związane z wykonaniem zadania dotyczyły tego, że nie było możliwości wyłączenia obiektu z użytkowania na czas remontu. Oczyszczalnia musiała w pełni pracować podczas prowadzenia robót. W trakcie realizacji inwestycji pojawiły się również konieczne do wykonania roboty dodatkowe, które pociągały za sobą dodatkowe koszty. W stosunku do pierwotnych kosztów modernizacji w kwocie 15.350.911,55 zł, ostateczne zamknęły się kwotą 15.973.990,66 zł. Zestawienie z rozbiciem kosztów na poszczególne wydatki stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ostateczna wartość inwestycji od początku prac przygotowawczych i projektowych zamknęła się kwotą w wysokości 16.372.405,67 zł. Roboty zostały odebrane w dniu 14-15.01.2019 r. i zarządzeniem Burmistrza nr 25B/2019 z dnia 28.02.2019 r. na ewidencję środków trwałych Urzędu Miejskiego zostały przyjęte środki trwałe powstałe w wyniku przeprowadzonej inwestycji. Zarządzenie Burmistrza nr 25B/2019 z dnia 28.02.2019 r. dostępne jest na stronie BIP Gminy Czaplinek <http://www.czaplinek.bip.net.pl/?a=8024>.

Następnie Pan Marek Młynarczyk przystąpił do omówienia bardziej szczegółowych informacji z zakresu realizacji inwestycji. Łączna liczba uczestników procesu inwestycyjnego to 33 osoby, reprezentujące wszystkie firmy i instytucje biorące udział w zadaniu. Przy realizacji inwestycji brało udział około 90 podwykonawców generalnego wykonawcy. Zmian umowy

z wykonawcą z tytułu robót, które wynikały na etapie realizacji zadania było 5. Było również 5 aneksów do umowy o dofinansowanie z NFOŚiGW, dzięki czemu udało się zwiększyć wartość dofinansowania o kwotę 319.209,73 zł. Było 89 wystąpień wykonawcy o roboty dodatkowe, zamienne lub zatwierdzenie pewnych zmian. Było 212 wniosków materiałowych. Każdy jeden materiał musiał przejść przez procedurę obrotu dokumentami podpisywanymi przez uczestników procesu inwestycyjnego. Było 36 kart nadzoru autorskiego, które dotyczyły zmian projektu budowlanego. Wszystkie zmiany jakie miały miejsce przy modernizacji oczyszczalni ścieków nie skutkowały potrzebą korekty pozwolenia na budowę. Zmiany te były tzw. zmianami nieistotnymi dla projektu budowlanego. Świadczy to o bardzo dobrze przygotowanej dokumentacji projektowej. W styczniu Gmina Czaplinek uzyskała pozwolenie na użytkowanie oczyszczalni ścieków. Natomiast 23 listopada 2018 r. uzyskane zostało pozwolenie wodnoprawne na eksploatację obiektu. Pozwolenie wodnoprawne zostało wydane na 10 lat. Jeżeli chodzi o wyniki związane z oczyszczeniem ścieków, to aktualnie osiągamy bardzo dobre parametry, które są dużo lepsze niż określone w pozwoleniu wodnoprawnym. Sprawozdanie z badań nr 166/2/19 z dnia 15.06.2019 r. stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu. Jeszcze jedną bardzo dobrą informacją jest to, że zgodnie z założeniami projektowymi koszt oczyszczenia 1m³ ścieków miał wynosić 3,23 zł, natomiast po wykonaniu zadania i półrocznym okresie funkcjonowania oczyszczalni koszt ten wynosi 1,29 zł. Jest to rewelacyjny wynik.

Dalej Pan Marek Młynarczyk przeszedł do omówienia technologii oczyszczania ścieków. Opis układu technologicznego zmodernizowanej oczyszczalni ścieków stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Po omówieniu technologii funkcjonowania Pan Marek Młynarczyk przeszedł do tematu przekazania oczyszczalni do Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Czaplinku. Z wcześniejszych założeń na etapie wniosku o dofinansowanie był to warunek obowiązkowy, natomiast aktualnie sytuacja wygląda w ten sposób, że po korespondencji pomiędzy ZMiGPD, Gminą Czaplinek i NFOŚiGW, przekazanie oczyszczalni ma nastąpić w formie dzierżawy. Wcześniej miało to nastąpić w formie aportu do Spółki. Nie jest jeszcze dokładnie ustalone w jaki sposób zostanie ta dzierżawa ustanowiona. 30 września br. ma się odbyć kolejne spotkanie w tej sprawie i być może na nim zostanie ostatecznie ustalone jak ma się odbyć to przekazania i dojdzie ono do skutku. Istotne w całym procesie przekazania oczyszczalni do ZGK Sp. z o.o. jest to aby Gmina Czaplinek mogła odzyskać podatek VAT z inwestycji, który oscyluje w granicach około 3.000.000,00 zł.

Radny Maciej Bernat zadał pytanie, czy w związku z modernizacją oczyszczalni zwiększyła się ilość osób do jej obsługi? Pan Marek Młynarczyk odpowiedział, że nie posiada wiedzy na ten temat, ponieważ obiekt jest w użytkowaniu ZGK Sp. z o.o. ale uważa, że w jego ocenie raczej nie było takiej potrzeby. Przewodniczący Komisji Marcin Czerniawski powiedział, że z informacji jakie posiada skład osobowy pracowników obsługujących oczyszczalnię się nie zmienił. Jedynym problemem jaki aktualnie pojawił się w Spółce jest to, że w najbliższym czasie z pracy odejdzie Kierownik Działu Wodociągowo-Kanalizacyjnego i Oczyszczalni Ścieków, który posiada bardzo dużą wiedzę i jest wybitnym fachowcem w swojej dziedzinie. Pan Marek Młynarczyk dodał, że odejście z pracy Kierownika jest wielką stratą dla Czaplinka. Jego wiedza techniczna oraz znajomość całej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy jest bardzo duża i strata takiego fachowca jest pewnym zagrożeniem dla miasta.

Kolejną sprawę poruszył Marcin Czerniawski, dotyczy ona omawianego wcześniej tematu przekazania oczyszczalni do ZGK Sp. z o.o., a mianowicie chodzi o amortyzację kosztów. ZGK Sp. z o.o. na etapie tworzenia taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków zaplanowała w części dotyczącej ścieków, że wystąpią koszty amortyzacji oczyszczalni i miało to nastąpić od 1 stycznia 2019 r. Tymczasem do dziś oczyszczalnia nie jest przekazana do Spółki, a opłaty za odprowadzanie ścieków ponosimy w wysokości jak to wcześniej zostało zaplanowane i zatwierdzone przez Wody Polskie. Mieszkańcy płacą za ścieki podwyższoną opłatę, która miała obejmować amortyzację oczyszczalni ścieków, tymczasem ZGK Sp. z o.o. takiej amortyzacji nie nalicza. Pan Marek Młynarczyk nie wypowiedział na ten temat, ponieważ nie jest to

sprawa dotycząca inwestycji i działalności jego referatu. Członkowie Komisji uznali, że temat zostanie ujęty we wnioskach do Burmistrza, w celu wyjaśnienia.

Radny Maciej Bernat zapytał jakie jest aktualne wykorzystanie oczyszczalni ścieków, do jej możliwości technicznych? Pan Marek Młynarczyk odpowiedział, że aktualnie przepływa około 1000-1100 m³ ścieków na dobę, a przepustowość oczyszczalni jest na poziomie 1500 m³ na dobę ale posiadamy jeszcze rezerwę w wysokości 20%, czyli maksymalnie może to być 1800 m³ ścieków na dobę.

Radny Marcin Czerniawski zapytał o wzrost kosztów energii elektrycznej po uruchomieniu oczyszczalni po modernizacji. Z informacji jakie posiada wcześniej przy starej technologii zużycie energii było dużo mniejsze niż teraz przy nowej technologii.

Pan Marek Młynarczyk odpowiedział, że po rozmowach z wykonawcą robót oraz inżynierem kontraktu w tej sprawie, zużycie energii elektrycznej miało wzrosnąć w porównaniu do wcześniejszego zużycia o około 10% w porównaniu do prawidłowo działającej oczyszczalni, która oczyszczałaby ścieki w sposób właściwy przed modernizacją. Natomiast oczyszczalnia przed modernizacją nie działała na 100% mocy i nie oczyszczała ścieków w sposób właściwy, dlatego też nie zużywała maksymalnego zapotrzebowania na energię elektryczną. Aktualnie po modernizacji oczyszczalnia została wyposażona w dużą ilość nowych urządzeń, które muszą działać. Nie można sobie pozwolić na wyłączenie części maszyn. Dzięki temu mamy bardzo wysokie parametry oczyszczenia ścieków i takie było założenie projektowe. Wykonawca robót na podstawie ostatnich miesięcy funkcjonowania oczyszczalni określa zużycie energii elektrycznej jako zadowalające na niskim poziomie. Pomimo wzrostu kosztów w porównaniu do „starej oczyszczalni” sytuacja związana ze zużyciem energii elektrycznej jest zgodna z założeniami projektowymi.

Radny Marcin Czerniawski zapytał jaka cena oczyszczenia ścieków były zakładana po zmodernizowaniu oczyszczalni ścieków na etapie sporządzenia wniosku o dofinansowanie i studium wykonalności?

Pan Marek Młynarczyk odpowiedział, że taka cena na pewno była zaplanowana w studium wykonalności, jednak nie pamięta ile ona wynosiła. Sprawdzi to w ciągu najbliższych kilku dni.

Radny Czerniawski stwierdził, że skoro na etapie tworzenia dokumentów projektowych oraz wniosku o dofinansowanie i studium wykonalności założono jakąś cenę oczyszczenia ścieków, następnie po zmodernizowaniu oczyszczalni okazało się, że mamy bardzo dobre wyniki w zakresie średniego kosztu oczyszczenia 1 m³ ścieków (planowane 3,23 zł, a jest 1,29 zł), to cena końcowa jaką płać mieszkańcy powinna być również niższa od planowanej. Tymczasem mamy znaczny wzrost opłaty za ścieki ponieważ do czerwca 2018 r. wynosiła ona 8,51 zł/1m³, a teraz jest 11,58 zł/1m³. Wzrost opłaty za ścieki był zaplanowany z uwagi na konieczność wprowadzenia amortyzacji za oczyszczalnię w ZGK Sp. z o.o.. Tymczasem okazuje się, że skoro oczyszczalnia nie została przekazana do ZGK, to nie jest naliczana amortyzacja, a mieszkańcy płać podwyższoną cenę. Zauważyć należy, że cała gmina poniesie koszt modernizacji oczyszczalni w najbliższych latach, kiedy nadejdzie moment wykupu obligacji jakie zostały wyemitowane na łączną kwotę 6.500.000,00 zł Kwota ta stanowiła wkład własny do realizacji inwestycji. Aktualnie płacimy odsetki od obligacji, a od 2024 roku zaczniemy wykup obligacji od banków do roku 2028.

Pan Marek Młynarczyk powiedział, że modernizacja oczyszczalni ścieków była wiodącą inwestycją jaką prowadziła gmina w ciągu ostatnich. Cała energia pracowników Urzędu Miejskiego była skupiona na tym aby dobrze i rzetelnie przygotować zadanie, a następnie je przeprowadzić. Na etapie realizacji projektu i później inwestycji wiele rzeczy zostało wykreślonych, zamienionych, a konieczne i niezbędne uzupełnione. Zrezygnowano między innymi z remontu elewacji na głównym budynku technologicznym, który widać z ulicy Złocienieckiej jadąc od strony Złocieńca (szacowany koszt wynosił 130.000,00 zł). Zrezygnowano również z remontu budynku socjalnego, który własnym staraniem pracowników ZGK został już w większości wyremontowany.

Głos zabrał Pan Zbigniew Dudor były Zastępca Burmistrza, który dodał, że dzięki własnej pracy ZGK budynek socjalny zmienił się znacznie. Jest już w całości wyremontowany. W zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków był remont pomieszczenia, w którym znajdują się urządzenia sterujące oczyszczalnią. Tylko te koszty były kwalifikowalne do projektu. Natomiast nawet

wymiana instalacji elektrycznej w budynku socjalnym była kosztem niekwalifikowalnym i gmina musiał to wykonać ze środków własnych. Pan Dudor dodał, że na tle trzech gmin: Złocieniec, Czaplinek i Drawsko Pomorskie, nasza wypadła najlepiej w zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków. Od początku władze miast i pracownicy bardzo rzetelnie się przykładali do tego zadania. Szczególne podziękowania za realizację tej inwestycji należą się Panu Markowi Młynarczykowi o czym Pan Dudor już mówił na sesji Rady Miejskiej w marcu tego roku.

W sprawie aktualnej sytuacji i bieżącej eksploatacji oczyszczalni Pan Dudor zauważył, że widzi znaczne zagrożenie w związku z planowanym odejściem z pracy Kierownika oczyszczalni i działu wod-kan w ZGK. Dodał, że tutaj trzeba poczynić duże starania aby znaleźć na to miejsce pracownika, który będzie posiadał fachową wiedzę z doświadczeniem aby zapewnić sprawne i bezpieczne funkcjonowanie obiektu.

Dalej Pan Dudor zwrócił uwagę na zwiększone koszty energii elektrycznej w porównaniu do stanu sprzed modernizacji, o czym była mowa wcześniej. Powiedział, że być może istnieje możliwość obniżenia tych kosztów poprzez obniżenie wydajności urządzeń aby nie pracowały one na pełnej mocy. Z pewnością odbiłoby się to na jakości oczyszczenia ścieków ale pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów. Radny Marcin Czerniawski powiedział, że daleki byłby od takich działań. Jeżeli coś działa sprawnie i zapewnia nam wysokie parametry oczyszczenia ścieków, to powinniśmy dążyć do utrzymania takiego stanu rzeczy. Tym bardziej, że ma to bezpośredni wpływ na stan otaczającego nas środowiska, a zwłaszcza jeziora Drawsko. Istnieje możliwość obniżenia kosztów energii elektrycznej poprzez zainstalowanie paneli fotowoltaicznych. Jest planowany nabór wniosków przez Urząd Marszałkowski na działania związane z OZE w ramach RPO WZ i tutaj ZGK powinno szukać szansy na obniżenie kosztów eksploatacji. Wszyscy przyznali rację, że jest to dobry kierunek, tym bardziej, że można uzyskać wysokie dofinansowanie unijne. Pan Dudor dodał, że w obrębie oczyszczalni znajduje się odpowiedni teren pod zainstalowanie paneli fotowoltaicznych. Pan Marek Młynarczyk powiedział, że już na etapie realizacji inwestycji inspektor branży elektrycznej często wspominał o tym, że po zmodernizowaniu oczyszczalni należy pójść w kierunku paneli. Prezes Zarządu ZGK Pan Marian Rutowicz kilka dni przed komisją wziął numer telefonu do tego inspektora od Pana Marka Młynarczyka aby przedyskutować temat i być może zlecić wykonanie projektu.

Radny Maciej Bernat zapytał czy na oczyszczalni jest zainstalowany jakiś agregat prądotwórczy w razie przerwy w dostawie prądu.

Pan Marek Młynarczyk odpowiedział, że został zakupiony nowy agregat w ramach realizacji projektu. Jest to duży stacjonarny agregat zainstalowany w jednym z budynków na terenie oczyszczalni. Co dwa tygodnie następuje jego automatyczne uruchomienie w celu kontroli sprawności.

Radny Marcin Czerniawski zapytał jaka jest przewidywana żywotność membran, które służą do oczyszczania ścieków.

Pan Marek Młynarczyk odpowiedział, że 10 lat.

Pan Dudor wspominał jeszcze na temat osadów gromadzonych na oczyszczalni. Pierwotnie miały być one wywożone do oczyszczalni w Złocińcu, gdzie w nowej biogazowni miały być wykorzystywane do produkcji prądu. Z uwagi na sytuację, że w Złocińcu jeszcze nie doszło do modernizacji oczyszczalni, to aktualnie ZGK ma podpisaną umowę z jakąś firmą, która odbiera osady i doraźnie sprawa jest rozwiązana. Jednak należy mieć na uwadze to, że w perspektywie czasu może powstać problem z utylizacją osadów, ponieważ żadne wysypisko (RIPOK) nie chce odbierać tego typu odpadów.

Pan Dudor zauważył jeszcze, że przy okazji modernizacji oczyszczalni ścieków został wykonany kapitalny remont drogi na ulicy Komunalnej. Nowa nawierzchnia drogi zapewnia dobry dojazd nie tylko do oczyszczalni ale również do placu za oczyszczalnią, który może być wykorzystywany do składowania różnych materiałów budowlanych np. do remontów dróg.

Na zakończenie Pan Dudor wyraził pewien niedosyt związany z zakończeniem inwestycji w zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków. Była to największa inwestycja w historii Czaplinka. Jej zakończenie miało miejsce na początku roku 2019, kilka miesięcy po wyborach

samorządowych. Praktycznie przeszło ono bez echa. Nie został zorganizowany oficjalny odbiór, w którym mogliby uczestniczyć np. Radni, były Burmistrz i inne osoby zaangażowane od początku w realizację inwestycji.

Ad. 2. Sprawy różne.

1. Pan Zbigniew Dudor wystąpił z wnioskiem aby wykonać oznakowanie poziome na ulicy Dworcowej na wysokości nowego dworca. Chodzi o wprowadzenie ładu dla podjeżdżających pod peron samochodów, w celu wyznaczenia strefy parkowania, przejazdu oraz dla pieszych.

Komisja wypracowała następujące wnioski:

1. Inwestycja w zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków przeprowadzona została w sposób rzetelny z zachowaniem zasad legalności, celowości i gospodarności. Dzięki zastosowanej technologii oczyszczenie ścieków jest na bardzo wysokim poziomie, co ma pozytywny wpływ na otaczające nas środowisko, a szczególnie jezioro Drawsko. Należy dolożyć wszelkich starań aby bieżąca eksploatacja była utrzymana na dotychczasowym właściwym wysokim poziomie i aby zapewnić profesjonalny nadzór nad jej funkcjonowaniem. Dotyczy to w szczególności sytuacji związanej z odejściem z pracy Kierownika oczyszczalni i działu wod-kan w ZGK Sp. z o.o., który jest bardzo dobrym fachowcem w swojej branży, co wiąże się z koniecznością zatrudnienia nowej osoby z odpowiednimi kwalifikacjami na to miejsce.
2. W zakresie omawianego w trakcie posiedzenia tematu wzrostu kosztów energii elektrycznej po zmodernizowaniu oczyszczalni, członkowie komisji wnioskują o podjęcie działań zmierzających do zamontowania paneli fotowoltaicznych z dofinansowaniem ze środków unijnych w ramach RPO WZ. Pozwoli to na ograniczenie kosztów bieżących i powinno mieć wpływ na obniżenie ceny ścieków dla mieszkańców.
3. Członkowie komisji wnioskują do Burmistrza o wyjaśnienie kwestii wysokości opłaty za oczyszczanie ścieków jaką ponoszą mieszkańcy. Tak jak było to omawiane w trakcie posiedzenia, aktualnie obowiązująca cena miała obejmować koszty amortyzacji oczyszczalni, która planowana była do przekazania do ZGK Sp. z o.o. od 1 stycznia 2019 roku. Do dnia posiedzenia komisji oczyszczalnia nie została przekazana do Spółki, która nie nalicza kosztów amortyzacji, natomiast podwyższona cena za ścieki obowiązuje. Należy przy tym wziąć pod uwagę, cenę jaka była planowana po wykonaniu modernizacji oczyszczalni na etapie składania wniosku o dofinansowanie. Również należy uwzględnić bardzo korzystny wynik finansowy oczyszczenia 1 m³ ścieków, który na etapie prac projektowych był wyliczony na 3,23 zł, a jest na podstawie kilkumiesięcznych obserwacji i wyliczeń 1,29 zł.
4. Członkowie komisji wnioskują do Burmistrza o dołożenie wszelkich starań w zakresie odzyskania podatku VAT z inwestycji. Gmina poniosła koszty w kwocie brutto, a na przykładzie kilku inwestycji z lat ubiegłych udało się odzyskać podatek VAT, który stanowi przychód do budżetu. Dlatego należy dążyć do odzyskania podatku VAT za modernizację oczyszczalni ścieków, ponieważ jest to kwota około 3.000.000,00 zł.

Na tym posiedzenie zakończono.

1. Marcin Czerniawski

- Marcin Czerniawski

2. Maciej Bernat

- Beata Mury

3. Aleksandra Ławrukiewicz

- Janina

4. Sebastian Matulaj

- Sebastian Matulaj

5. Władysław Wojtowicz

- Wojciech Włodarczyk