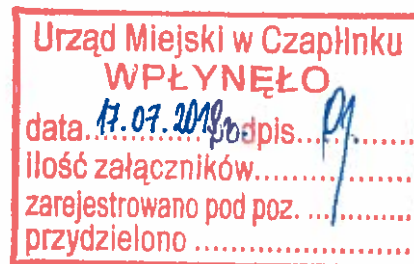


**PROTOKÓŁ NR 5
Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ
z dnia 23 maja 2019 r.**

Komisja zebrała się w następującym składzie:

1. Marcin Czerniawski,
2. Maciej Bernat,
3. Aleksandra Ławrukiewicz,
4. Władysław Wojtowicz.



Osoby uczestniczące w spotkaniu spoza Komisji:

1. Pan Marcin Naruszewicz – Burmistrz Czaplinka,
2. Pan Waław Mierzejewski – Radny Rady Miejskiej w Czaplinku,
3. Pani Izabela Koremba – Skarbnik Gminy Czaplinek
4. Pani Manuela Nowak – Zastępcza Skarbnika Gminy Czaplinek,
5. Pan Mieczysław Smyk – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Czaplinku,
6. Pan Marian Jerzy Rutowicz – Prezes Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku Sp. z o.o.,
7. Pani Małgorzata Głowa - mieszkaniec gminy Czaplinek,
8. Pan Józef Myk - mieszkaniec gminy Czaplinek.

Porządek posiedzenia:

1. Kontrola gospodarki odpadami komunalnymi w gminie Czaplinek – część II.
2. Sprawy różne.

Ad. 1. Kontrola gospodarki odpadami komunalnymi w gminie Czaplinek – części II.

Przewodniczący Marcin Czerniawski, przywitał członków Komisji Rewizyjnej, Burmistrza Czaplinka Pana Marcina Naruszewicza oraz zaproszonych gości i pozostałe osoby uczestniczące w posiedzeniu.

Na wstępie Przewodniczący Komisji poinformował, że kontrola gospodarki odpadami komunalnymi została podzielona na dwa osobne posiedzenia. Na pierwszym posiedzeniu w dniu 9 maja 2019 r. omawiane były zagadnienia związane z funkcjonowaniem systemu od strony Urzędu Miejskiego i Gminy Czaplinek. Natomiast na drugim posiedzeniu, w dniu dzisiejszym zostanie omówiony temat gospodarki śmieciowej od strony firmy świadczącej usługę odbioru i wywozu odpadów komunalnych tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku Sp. z o.o.

Na wstępie posiedzenia Radny Waław Mierzejewski zapytał, czy pracownicy Urzędu w ciągu ostatnich 3 miesięcy przeprowadzili kontrole dotyczące uszczelnienia systemu gospodarki odpadami, zwłaszcza w zakresie ilości osób deklarowanych do opłaty śmieciowej. Czy zostały przeprowadzone kontrole tzw. krzyżowe wniosków i podań mieszkańców składanych do Urzędu lub MGOPS z deklaracjami do opłat za śmieci? Odpowiedzi udzielił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Czerniawski, który powiedział, że temat ten był omawiany na poprzednim posiedzeniu i zostały wypracowane w tym zakresie konkretne wnioski do Burmistrza Czaplinka, co zostało ujęte w protokole z ostatniego posiedzenia. Odpowiedź uzupełnił Pan Mieczysław Smyk, który dodał, że jeszcze nie zostały podjęte żadne działania w tym zakresie od ostatniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej ale ustalane są już zasady i kolejność działań jakie jego referat będzie podejmował w tym zakresie.

Następnie Przewodniczący Komisji zaproponował aby zająć się tematem współpracy pomiędzy Gminą i Zakładem Gospodarki Komunalnej w Czaplinku Sp. z o.o. w zakresie usług jakie świadczy Spółka dla Gminy, związanych z zadaniem odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych. Dyskusję rozpoczęto od analizy Umowy zawartej pomiędzy Gminą i Spółką. Przewodniczący Komisji zaczął od pytania dotyczącego zobowiązania Wykonawcy (Spółki) do przeprowadzania przynajmniej dwa razy w roku akcji promującej selektywną zbiórkę odpadów poprzez przygotowanie i rozdawanie ulotek w ilości co najmniej 3000 szt. przy każdej akcji, czy w roku 2019 były już przeprowadzane jakieś akcje promujące i czy jest opracowany projekt ulotki? Prezes Spółki Pan Marian Jerzy Rutowicz poinformował, że w tym roku jeszcze takich akcji nie było i w trakcie opracowania jest projekt ulotki, który w ciągu najbliższego tygodnia będzie przedstawiony Burmistrzowi do akceptacji. Jedyne działania jakie były podjęte do tej pory, to dwie niewielkie akcje edukacyjne w przedszkolach. Z Zastępcą Burmistrza są uzgadniane szczegóły dotyczące akcji promujących ale jeszcze nie ustalono kiedy i jak się dokładnie odbędą. Radny Maciej Bernat zaproponował aby w ramach promocji i edukacji w zakresie segregacji odpadów komunalnych wykonać koperty na pisma, decyzje i inne druki z Urzędu, które w ciągu roku trafiają do mieszkańców, na których będą prezentowane zasady segregacji i inne informacje w tym zakresie.

Kolejne pytanie dotyczyło odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za ewentualne naruszenia przepisów dotyczących ochrony środowiska, czy Prezes oraz Burmistrz nie obawiają się o zanieczyszczenie wód, powietrza i gruntu oraz konsekwencje z tym związane, w związku z funkcjonowaniem i lokalizacją Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)? Prezes ZGK odpowiedział, że nie ma takiego zagrożenia. Na PSZOK nie trafiają odpady niebezpieczne. Są to głównie odpady wielkogabarytowe, budowlane i zielone. Nie trafiają tam odpady komunalne zmieszane, które mogłyby stanowić ewentualne zagrożenie. Odpady tam zgromadzone znajdują się w szczelnych kontenerach. Jeżeli odpady są przywożone przez mieszkańców, to są od ręki sortowane i trafiają do odpowiednich kontenerów. Poza odpadami z materiałów drewnopochodnych (płyty, deski), które ma odebrać Kronospan Szczecinek, żadne odpady nie znajdują się bezpośrednio na gruncie. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwrócił uwagę, że zgodnie z postanowieniami umowy i zasadami funkcjonowania PSZOK, mogą tam trafić odpady niebezpieczne, takie jak:

- przeterminowane leki,
- zużyte baterie i akumulatory,
- chemikalia (farby, rozpuszczalniki, oleje) i opakowania po chemikaliach.

Prezes zapewnił, że takich odpadów nie ma na PSZOK, a jeżeli by trafiły to od razu znalazłyby się w kontenerach i nie byłyby składowane bezpośrednio na ziemi. Nie mniej jednak odpowiedzialność za ewentualne nieprawidłowości w funkcjonowaniu PSZOK spoczywa na Spółce ZGK. Prezes nadmienił, że w stanie obecnym PSZOK nie spełnia wszystkich wymogów jakie nakładają przepisy obowiązującego prawa. Teren na którym się znajduje nie jest utwardzony, nie posiada odprowadzenia wód opadowych i nie jest skanalizowany. Również miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego miejsca przewiduje funkcję terenów zieleni miejskiej oraz wypoczynku i rekreacji. W związku z tą sytuacją rozpoczęła się dyskusja na temat zmiany lokalizacji PSZOK. Temat był omawiany na ostatnim posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 9 maja 2019 r. i tutaj został ponownie powtórzony. Po krótkiej dyskusji ustalono, że temat zmiany lokalizacji PSZOK jest jednym z ważniejszych w chwili obecnej w Gminie i wymaga podjęcia pilnych działań.

Następnie członkowie Komisji przeszli do tematu odbioru od mieszkańców odpadów wielkogabarytowych. Akcje zbiórki tych odpadów są prowadzone przez ZGK. Zgodnie z warunkami umowy Spółka powinna prowadzić te akcje cztery razy do roku. Natomiast z informacji podanych do publicznej wiadomości zbiórki mają się odbyć tylko 2 razy w roku. Prezes Zarządu Spółki odpowiedział, że zapisy umowy są niespójne z postanowieniami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Czaplinek, według którego należy prowadzić takie akcje dwa razy do roku. W związku z czym Spółka przyjęła, że będzie odbierała

od mieszkańców odpady wielkogabarytowe dwa razy do roku. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwrócił uwagę, że dwa razy to za mało. Prezes ZGK odpowiedział, że jest możliwość dostarczenia nieodpłatnie odpadów do PSZOK. Specjalnie dla mieszkańców, PSZOK będzie otwarty również przez cztery soboty w roku, co wynika z postanowień umowy. Dodatkowo Prezes poinformował, że tak naprawdę Spółka odbiera odpady wielkogabarytowe na bieżąco. Jeżeli stare meble lub zużyty sprzęt RTV i AGD są wystawiane przy pojemnikach na śmieci, to pracownicy je zabierają przy odbiorze odpadów. Przewodniczący Komisji powiedział, że należałoby podjąć skuteczniejsze działania informacyjne i promocyjne aby dotrzeć do mieszkańców w temacie zbiórki wielkogabarytów aby nie były one wystawiane w każdym czasie i wszędzie, a wtedy kiedy zaplanowany jest termin ich odbioru. Nie mniej jednak zbiórka wielkogabarytów dwa razy do roku, to za mało na potrzeby gminy Czaplinek i należy rozważyć wprowadzenie przynajmniej jeszcze jednego terminu.

Członkowie Komisji zwrócili uwagę na jeszcze jeden temat związany z warunkami higieny i czystością pojemników. Obecnie nie widać aby pojemniki na odpady były myte i dezynfekowane. Problemem jest również brak czystości w altanach i miejscach posadowienia pojemników na śmieci. Przy odbiorze odpadów pracownicy nie sprzątają śmieci, które często są składowane przy pojemnikach. Nie są zamiatane i sprzątane posadzki w altanach. Często po odbiorze śmieci mieszkańcy mają wrażenia, że w altanie śmietnikowej jest większy bałagan niż był przed odbiorem. Prezes Zarządu Spółki poinformował, że przy aktualnie panujących warunkach pogodowych (temperaturze) nie ma potrzeby dezynfekcji pojemników i Spółka tego nie robi. Natomiast w okresie letnim będzie prowadzona dezynfekcja chlorkiem wapnia. Prowadzone są również rozmowy z firmą zewnętrzną, która posiada odpowiedni sprzęt do mycia pojemników, ponieważ aktualnie ZGK nie ma miejsca gdzie mogłoby robić to we własnym zakresie. Jeżeli chodzi o sprzątanie w altanach śmietnikowych, to pracownicy Spółki mają obowiązek posprzątania tego co wypadło im przy załadunku i ewentualnie worków, które są składane przy pojemnikach jeżeli już nie ma w nich miejsca. Natomiast nie sprzątają tych śmieci, które pozostawili luzem mieszkańcy lub rozrzucili po altanie zwierzęta.

Na zakończenie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapytał Prezesa Zarządu Spółki jakie są jego plany inwestycyjne związane z gospodarką śmieciową. Prezes odpowiedział, że plany inwestycyjne były jeszcze przed wyborami samorządowymi w 2018 roku. Planowano wziąć w leasing z możliwością wykupu śmieciarki. Jednak aktualnie Prezes podjął decyzję o zaniechaniu tych planów. Na bieżąco remontowane i eksploatowane są samochody będące w posiadaniu Spółki (2 śmieciarki renault, 1 bramowiec renault i 1 śmieciarka mercedes). Jeżeli Spółka miałaby inwestować w zakup (leasing) nowych śmieciarek, to Prezes musiałby mieć pewność, że będzie nadal miał zlecony odbiór i wywóz odpadów. Zawieranie umowy na usługę na okres 1 roku, nie daje gwarancji ciągłości działalności i również nie daje zdolności kredytowej Spółce przed jakimkolwiek bankiem. Burmistrz Czaplinka musi podjąć decyzję w zakresie dalszej współpracy Gminy i Spółki, jak ma ona wyglądać. Czy Spółka nadal będzie świadczyła usługi w ramach formuły in-house, czy też zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony. Od decyzji Burmistrza zależą dalsze plany inwestycyjne Spółki w zakresie gospodarki śmieciowej.

Ad. 2. Sprawy różne.

1. W trakcie posiedzenia Burmistrz nadmienił, że na najbliższej komisji Rady Miejskiej chciałby zapoznać Radnych z prezentacją dotyczącą realizacji kontraktu samorządowego. Temat wymaga analizy i zastanowienia czy Gmina nadal powinna zmierzać w kierunku realizacji inwestycji zaplanowanych w ramach kontraktu. Istnieje wiele zagrożeń związanych z utworzeniem stref inwestycyjnych na lotnisku w Broczynie i przy ulicy Pławieńskiej, dlatego Burmistrz chce aby Rada się z tym tematem zapoznała na najbliższym posiedzeniu.
2. W sprawie planowanej budowy świetlicy w Byszkowie wystąpiła Pani Małgorzata Głowa, która w imieniu mieszkańców wyraziła niepokój związany z rezygnacją ze strony Gminy z

realizacji tej inwestycji. Burmistrz Czaplinka Pan Marcin Naruszewicz odpowiedział, że Gmina ogłosiła dwa przetargi na budowę świetlicy, na które wpłynęła za pierwszym i drugim razem oferta jednej firmy na taką samą kwotę, która o ponad 100 tys. zł przewyższała zaplanowane w budżecie środki. W związku z powyższym podjęta została decyzja o przesunięciu realizacji tego zadania na przyszły rok. Wniosek w tej sprawie został zaakceptowany przez Urząd Marszałkowski, który w części dofinansowuje to przedsięwzięcie. Burmistrz zapewnił, że w przyszłym roku dołoży wszelkich starań aby świetlica w Byszkowie została wybudowana.

3. Poruszona została sprawa konieczności podjęcia czynności zmierzających do zmiany MPZP dla terenu centrum Czaplinka. Mieszkańcy budynków wspólnot mieszkaniowych zgłaszają do Burmistrza problemy związane z brakiem możliwości wykonania ocieplenia budynków przy ulicy Sikorskiego. Obecne zapisy MPZP zabraniają ocieplenia ścian zarówno od strony rynku jak i podwórza, co uniemożliwia mieszkańcom poprawienie warunków energetycznych, wizerunku i estetyki budynków. Temat wymaga podjęcia szerokiej dyskusji i odpowiedniego przygotowania do zmiany MPZP aby wprowadzić ulepszenia dla mieszkańców centrum Czaplinka. Przy okazji tego tematu poruszono również sprawę konieczności zmiany MPZP w miejscowości Ostroróg, gdzie z powodu obowiązującego planu mieszkańcy mają wiele ograniczeń związanych z przebudową, rozbudową i modernizacją budynków na terenie swoich posesji.

Komisja wypracowała następujące wnioski:

1. Ponowienie wniosku w sprawie rozpoczęcia działań mających na celu utworzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wyszukanie odpowiedniej lokalizacji w Czaplinku, z uwzględnieniem terenów należących do osób prywatnych lub firm, które byłyby zainteresowane odsprzedażą lub zamianą nieruchomości. Zlikwidowanie PSZOK-u tymczasowego przy Strudze Czaplineckiej na ulicy Leśników.
2. Wprowadzenie przynajmniej 3 terminów zbiórki odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu RTV i AGD w ciągu roku.
3. Utrzymywanie w odpowiednim stanie higienicznym pojemników na odpady komunalne (mycie i dezynfekcja). Rozważenie wprowadzenia do umowy pomiędzy Gminą i Wykonawcą zapisów zobowiązujących Wykonawcę do sprzątania altan śmietnikowych przy każdym odbiorze śmieci.

Na tym posiedzenie zakończono.

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. Marcin Czerniawski | -  |
| 2. Maciej Bernat | -  |
| 3. Aleksandra Ławrukiewicz | -  |
| 4. Władysław Wojtowicz | -  |