

**INFORMACJA**  
**z prac Burmistrza Czaplinka**  
**za okres od 23 sierpnia do 19 września 2018 r.**

W okresie między sesjami wydałem 9 zarządzeń:

1. w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Czaplinek w 2018 r.;
2. w sprawie wyznaczenia na obszarze Gminy Czaplinek miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w związku z wyborami do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz wyborami wójtów, burmistrzów i prezydentów miast;
3. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia (działka obręb 0003 Czaplinek, z przeznaczeniem na teren usług, teren usług turystyki);
4. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy (część działki obręb 0002 Czaplinek, pod ogród przydomowy);
5. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Czaplinek za I półrocze 2018 r.;
6. w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Czaplinek w 2018 r.;
7. w sprawie niewykonania prawa pierwokupu działki nr 532/38 o pow. 0,1122 ha, położonej przy ul. Kamiennej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 0003;
8. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (działka obręb 0002 Czaplinek, pod działalność gospodarczą, działka obręb 0003 Czaplinek, rozbudowa przedszkola w Czaplinku, działka w Trzcincu, pod ogród przydomowy);
9. w sprawie zakresu, zasad i trybu opracowania materiałów planistycznych do projektu budżetu na 2019 r.

**W zakresie inwestycji:**

**1. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Czaplinku – Wodnik.**

Dokonano wyboru wykonawcy robót budowlano-montażowych w drodze przetargu nieograniczonego, którym zostało konsorcjum firm, którego liderem jest Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska EkoWodrol Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, partnerami konsorcjum są: TERLAN Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu oraz WUPRINŻ S.A. z siedzibą w Poznaniu za kwotę 14 561 970,00 zł.

W dniu 17.03.2017 r. podpisana została umowa z wykonawcą, którą w imieniu zamawiającego podpisał Zarząd Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego w Złocięncu, natomiast w imieniu podmiotu upoważnionego Burmistrz Czaplinka.

W dniu 13.03.2017 r. dokonano, w drodze przetargu nieograniczonego, wyboru inżyniera kontraktu, którym zostało konsorcjum firm, którego liderem jest Rejonowy Zarząd Inwestycji Człuchów Sp. z o.o., partnerami konsorcjum są: ZDI Sp. z o.o. z Zamościa oraz P.U.I. Eko-Inwest S.A. ze Szczecina za kwotę 608 850,00 zł, w tym na usługę inżyniera kontraktu dot. oczyszczalni ścieków w Czaplinku za kwotę 121 770,00 zł. Umowa z inżynierem kontraktu została podpisana w dniu 29.03.2017 r. Dnia 12.04.2017 r. przekazany został dla wykonawcy plac budowy oraz dokonano ustaleń w zakresie współpracy stron na etapie realizacji zadania oraz treści i obiegu wybranych dokumentów w toku wykonywanych prac. Praktyczne rozpoczęcie robót przez wykonawcę nastąpiło 8 maja 2017 r. gdyż zgodnie ze szczególnymi warunkami zawartego kontraktu wykonawca po przyjęciu placu budowy zobowiązany był przygotować stosowne dokumenty, które zostały przyjęte i zatwierdzone przez zamawiającego i inżyniera kontraktu.

Opracowany został przez wykonawcę robót harmonogram rzeczowo-finansowany inwestycji, który został zatwierdzony przez Jednostkę Realizującą Projekt w dniu 12.05.2017 r. i który był już aktualizowany z przyjętą procedurą zatwierdzania. Ku końcowi są prace związane z adaptacją istniejącego zbiornika retencyjnego wód deszczowych na budynek mechanicznego oczyszczania w technologii MBR - obiektu najważniejszego w zaprojektowanym procesie technologicznego oczyszczania ścieków. Roboty budowlane prowadzone są także na innych obiektach oczyszczalni. Prace modernizacyjne na przepompowni ścieków przy ulicy Jeziornej zostały zakończone; pod względem hydraulicznym i technologicznym przepompownia pracuje już w nowym układzie określonym projektem budowlanym. Z dniem 12.03.2018 r. rozpoczęte zostały prace dotyczące przebudowy drogi w ulicy Komunalnej w Czaplunku o nawierzchni z kostki polbrukowej, które miały potrwać do 11 czerwca, lecz po wykonaniu w 90% podbudowy z okrawężnikowaniem zostały one przerwane i zostaną wznowione we wrześniu br. z uwagi na potrzebę zapewnienia dojazdu samochodów ciężarowych z materiałami i urządzeniami na plac budowy oraz z nieczystościami płynnymi w okresie lata, szczególnie z ośrodków wypoczynkowych. Realizowane są prace w branży instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnej i elektrycznej. Przyjęty do realizacji harmonogram robót objęty jest stałym monitoringiem przez uczestników procesu budowlanego w ramach narad koordynacyjnych oraz stałego nadzoru inwestorskiego pełnionego przez inżyniera kontraktu i jego zespołu inspektorów nadzoru poszczególnych branż budowlanych. Na koniec sierpnia br. wykonawca zafakturował przerób na kwotę 12 167 911,00 zł brutto, w wyniku czego wystawione zostanie kolejne przejściowe świadectwo płatności. Komisja Rozwoju Gospodarczego, Infrastruktury, Budownictwa i Ochrony Środowiska miała swoje posiedzenie w dniu 07.02.2018 r. na terenie oczyszczalni, na którym omówione zostały następujące zagadnienia: zakres robót objętych projektami budowlanymi, stan zaawansowania robót, problematykę robót zamiennych i dodatkowych, uwarunkowania związane z realizacją zadania według procedur programu Funduszu Spójności w działaniu Infrastruktura i Środowisko. Na dzień 11.09.2018 r. na godz. 15:30 zaplanowano ponownie posiedzenie tejże komisji, aby przedstawić stan zaawansowania robót oraz zagadnień problemowych natury technicznej, formalnej i wykonawczej.

Ogłoszony został przetarg nieograniczony na uszczelnienie dylatacji w reaktorze biologicznym, w wyniku którego dokonano wyboru wykonawcy, którym została firma Kraj Sp. z o.o. z Katowic za kwotę 137 760,00 zł z terminem realizacji do 28.09.2018 r.

W dniu 16.08.2018 r. Burmistrz Czaplinka na spotkaniu z Wojewodą Zachodniopomorskim Tomaszem Hincem w siedzibie Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim przedstawił problem braku możliwości dofinansowania robót dodatkowych i zamiennych ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko obsługiwane przez NFOŚiGW w Warszawie. Wojewoda zadeklarował pomoc w załatwieniu tego problemu.

Budowa znajduje się w fazie pełnego frontu robót na poszczególnych zadaniach, obiekty z urządzeniami w części mechanicznej pracują już na nowych rozwiązaniach projektowych.

## **2. Gospodarka wodno-ściekowa na terenie gmin Złocieniec, Czaplinek i Drawsko Pomorskie – Natura.**

Projekt pn. „Gospodarka wodno-ściekowa na terenie gmin Złocieniec, Czaplinek i Drawsko Pomorskie – Natura” obejmuje następujące zadania przewidziane do realizacji w aglomeracji Czaplinek:

- a) modernizację ujęcia i stacji wodociągowej w m. Stare Drawsko – zadanie zrealizowane;
- b) budowę sieci kanalizacyjnej do m. Kołomąt po stronie siedziby firmy „AGROFREEZE”S.A.
- c) budowę przepompowni technologicznej pneumatycznej do napowietrzania ścieków w m. Stare Drawsko na istniejącym systemie kanalizacyjnym.

W ramach projektu „NATURA” wdrożone zostało postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót na zadanie polegające na budowie przepompowni pneumatycznej na istniejącym kolektorze sanitarnym w m. Stare Drawsko. Na dzień składania ofert wpłynęła tylko 1 oferta na kwotę 811 800,00 zł brutto firmy EkoWodrol z Koszalina, która została wybrana jako najkorzystniejsza, i z którą w dniu 19.02.2018 r. podpisana została umowa, a w dniu 08.03.2018 r. przekazano wykonawcy plac budowy. Zasilanie energetyczne tego obiektu w ramach podpisanej w lipcu 2017 r. umowy przyłączeniowej z Zakładem Energetycznym Koszalin zostało zakończone 24.08.2018 r. i praktycznie po tym terminie wykonawca rozpoczął roboty budowlano-montażowe.

Przeprowadzone zostało postępowanie przetargowe dotyczące wyboru wykonawcy na budowę sieci wodno-kanalizacyjnej do m. Kołomąt, w wyniku którego dokonano wyboru wykonawcy firmę Ekowodrol Koszalin za kwotę 3 215 000,00 zł. W lipcu br. została podpisana umowa z wykonawcą, natomiast roboty budowlano-montażowe będą realizowane w 2019 r. tak jak przewiduje harmonogram realizacji tego projektu dla naszej aglomeracji.

### **3. Projekt budowlany przebudowy drogi wojewódzkiej nr 163 na odcinku Połczyn Zdrój – Czaplinek.**

Prace projektowe związane z wykonaniem projektu budowlanego przebudowy wymienionego odcinka drogi o długości 25 km zbliżają się ku końcowi. Decyzją ZZDW w Koszalinie termin ich zakończenia został wydłużony ponownie do 30.06.2018 r., z uwagi na utrudnienia z pozyskiwaniem koniecznych pozwoleń z zakresu ochrony środowiska i podziałów nieruchomości na potrzeby zmiany granic pasa drogowego. W dniu 05.12.2017 r. na spotkaniu roboczym burmistrza z dyrektorem ZZDW omówiony został temat zakończenia prac projektowych oraz planowanych działań związanych z wdrożeniem zadania do realizacji. Zarządca drogi planował uruchomić postępowanie przetargowe w lutym 2018 r., jednak utrudnienia w uzyskaniu decyzji ZRID skutkują przesunięciem terminu ukierunkowania postępowania przetargowego na II połowę 2018 r. Przewidywany termin uzyskania decyzji ZRID to sierpień br.

- 4. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie ogłosił po raz czwarty przetarg na wykonanie projektu budowlanego branży drogowej rozbudowy przejścia przez m. Czaplinek w ciągu drogi wojewódzkiej nr 177 w ulicy Pławieńskiej na odcinku 1300 mb, tj. od ul. Rzeźnickiej do ul. Słowackiego. Ofertę najkorzystniejszą złożyło konsorcjum firm: PROMAR Marcin Rybakiewicz z Przecławia i PROMIT Robert Mituta z Dobrej za kwotę 142 400,00 zł z terminem realizacji zakończonym decyzją ZRID do 20.07.2019 r. Zadanie jest w trakcie realizacji. Przygotowany projekt zagospodarowania działki będzie konsultowany z Gminą.

### **5. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej nad jeziorem Drawsko.**

Dokonano aktualizacji projektu budowlanego branży drogowej w zakresie zmiany rodzaju nawierzchni z kostki betonowej na nawierzchnię asfaltową oraz przeszacowania kosztorysu inwestorskiego.

Przygotowano dokumentację przetargową i ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie I etapu ścieżki o długości 530 mb na odcinku od ulicy Ogrodowej do pomnika papieża z terminem składania ofert do 06.04.2018 r. oraz wykonania do 02.07.2018 r. Na dzień składania ofert nie wpłynęła żadna oferta, w związku z tym przetarg został unieważniony. W ramach drugiego postępowania przetargowego dokonano wyboru wykonawcy robót tj. firmę Usługi Ogólnobudowlane Ireneusz Rogowski za kwotę 651 965,24 zł z terminem realizacji do 31.10.2018 r. W dniu 11.06.2018 r. przekazany został dla wykonawcy plac budowy.

Warstwy konstrukcyjne ścieżki z ostatnią o nawierzchni bitumicznej zostały wykonane do 03.08.2018 r., pozostała do wykonania infrastruktura małej architektury oraz roboty uzupełniające, które od 10.09 są realizowane w obszarze tego zadania.

Gmina wykonała remont ścieżki na odcinku od pomnika papieża do obiektu klubu LECH, który polegał na likwidacji wyniesień w nawierzchni ścieżki w miejscach najbardziej dotkliwych, utrudniających ruch pieszy i rowerowy, uzupełnieniu zaniżeń w poboczach ścieżki kruszywem drogowym, a w granicach parku ziemią oraz wykonaniu dwóch przepustów drogowych odprowadzających wody opadowe i gruntowe w stronę jeziora.

#### **6. Budowa drogi w ulicy Kasztanowej w Czaplunku.**

W ramach przeprowadzonego postępowania przetargowego na wykonanie drogi wraz z oświetleniem drogowym w ulicy Kasztanowej w Czaplunku dokonano wyboru wykonawcy robót – Zakład Usług Drogowych Andrzej Kaczyński z Drawska Pomorskiego za kwotę 782 332,64 zł z terminem realizacji do 31.10.2018 r., z którym w dniu 30.05.2018 r. została podpisana umowa. W dniu 13.06.2018 r. został przekazany plac budowy, natomiast roboty drogowe zostały rozpoczęte przez wykonawcę w III dekadzie sierpnia br. Wykonane zostało oświetlenie drogowe. Trwają prace związane z wykonaniem warstw konstrukcyjnych pod budowę drogi i obustronnych chodników. W dniu 28.08.2018 r. na terenie budowy odbyło się spotkanie inwestora i wykonawcy z mieszkańcami ulicy Kasztanowej w celu omówienia współpracy na etapie budowy drogi oraz możliwości wykonania w tym samym czasie zjazdów do nieruchomości, które nie były objęte projektem budowlanym. Ustalono zasady udziału właścicieli nieruchomości w przedstawionej propozycji budowy zjazdów, zainteresowani złożoną deklaracją zaakceptowali zaprezentowane propozycje.

#### **7. Przebudowa drogi Czarne Małe – Łysinie.**

Na zadanie to Powiat Drawski z Gminą Czaplunek uzyskał dofinansowanie z Rządowego Programu na rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez wsparcie lokalnej infrastruktury w kwocie 2 498 609,00 zł przy wartości kosztorysowej zadania skalkulowanej na kwotę 3 123 261,00 zł.

W ramach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Zarząd Dróg Powiatowych dokonał wyboru wykonawcy, którym została firma Pol-Dróg Drawsko Pomorskie za kwotę 3 232 736,43 zł.

W dniu 30.07.2018 r. została podpisana umowa z wykonawcą i przekazany został plac budowy.

Roboty drogowe zostały rozpoczęte w dniu 20.08.2018 r. Dotychczas wykonano frezowanie pofałdowań nawierzchni bitumicznej. Ułożono na jednym pasie ruchu warstwę wyrównawczą z asfaltobetonu, wycięto 26 szt. drzew, a do wycięcia pozostało 46 szt. po uprzednim uzyskaniu stosownych pozwoleń.

## **W zakresie funduszy pomocowych i kontroli:**

### **1. Wniosek o dofinansowanie modernizacji kotłowni gminnej.**

W dniu 3 września 2018 r. w Czaplinku została podpisana umowa o dofinansowanie projektu pn. „Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii do produkcji ciepła i energii elektrycznej dla obiektów użyteczności publicznej przy ul. Wałęckiej 49 w Czaplinku”.

Pan Ryszard Mićko – Członek Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego przywiózł osobiście umowę do Czaplinka, gdzie po krótkiej prezentacji na temat projektu podpisał ją razem z Burmistrzem Czaplinka Adamem Kośmidrem.

Projekt dotyczy wykorzystania pomp ciepła i instalacji fotowoltaicznych do modernizacji kotłowni gminnej przy Szkole Podstawowej w Czaplinku i budowy osobnej kotłowni dla hali widowiskowo-sportowej.

Dofinansowanie dla projektu zostało przyznane w ramach Działania 2.9 „Zastępowanie konwencjonalnych źródeł energii źródłami odnawialnymi” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.

Wartość projektu wynosi 2 232 558,27 zł, z czego przyznane dofinansowanie wynosi 1 648 159,16 zł.

Realizacja projektu jest zaplanowana na rok 2019.

### **2. Kontrakt Samorządowy „Strefa Centralna”.**

W sprawie projektów ujętych w Kontrakcie Samorządowym „Strefa Centralna”, w związku ze zgodą Zarządu Województwa na wydłużenie terminu na przedłożenie pozwoleń na budowę o 1 rok, wprowadzono zmiany do wniosków o dofinansowanie oraz w harmonogramach płatności w systemie SL.

### **3. Wnioski Gminy Czaplinek złożone w ramach PROW.**

W ramach weryfikacji formalno-prawnej przygotowane i wysłane do Urzędu Marszałkowskiego zostały wyjaśnienia i uzupełnienia do wniosków o przyznanie pomocy w ramach PROW dotyczących operacji pn. „Budowa trzech pomostów rekreacyjnych na terenie gminy Czaplinek w miejscowościach Głębołek, Machliny i Piaseczno” oraz operacji pn. „Budowa Centrum Sportu i Rekreacji Sołectwa Byszkowo”.

W dniu 12 lipca 2018 r. opublikowane zostały listy rankingowe wniosków złożonych w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego PROW na lata 2014-2020.

Oba złożone przez Gminę Czaplinek wnioski znalazły się wysoko na listach i uzyskały dofinansowanie:

1. „Budowa Centrum Sportu i Rekreacji Sołectwa Byszkowo” (na miejscu 2) – wartość projektu: 363 495,05 zł, przyznana dotacja: 237 069,00 zł.
2. „Budowa trzech pomostów rekreacyjnych na terenie gminy Czaplinek w miejscowościach Głębołek, Machliny i Piaseczno” (na miejscu 4) – wartość projektu: 340 607,66 zł, przyznana dotacja: 216 728,00 zł.

### **4. Dotacja na zorganizowanie happeningu pn. „Segregujesz – zyskujesz”.**

Do WFOŚiGW wysłany został wniosek o wypłatę środków w kwocie 8 464,92 zł w związku ze zrealizowaniem projektu pn. „Happening ekologiczny dla dzieci i młodzieży z terenu powiatu drawskiego – Segregujesz – Zyskujesz”.

#### **5. Program Społecznik 2018.**

Podpisane zostały umowy z Urzędem Marszałkowskim o dofinansowanie projektów w ramach programu „Społecznik 2018”. Sołectwu Siemczyno przyznano dotację w kwocie 3 000,00 zł na realizację projektu pn. „Perły ziemi siemczyńskiej”, a grupie nieformalnej Małgorzaty Nowackiej, pod opieką wnioskodawcy OSP Czaplinek, przyznano dotację w kwocie 10 000,00 zł na realizację projektu pn. „Tęczowa Kraina Malucha”.

#### **6. Budowa czterech pomostów rekreacyjnych w miejscowościach Czaplinek, Sikory, Rzepowo i Żerdno.**

Przygotowany i wysłany został wniosek o płatność końcową zakończonej operacji dofinansowanej w ramach PROW dotyczącej budowy 4 pomostów w miejscowościach, Czaplinek, Sikory, Rzepowo i Żerdno. Po weryfikacji złożonej dokumentacji i przeprowadzeniu kontroli przez pracowników Urzędu Marszałkowskiego zostaną zwrócone Gminie Czaplinek środki w wysokości 185 803,00 zł.

#### **7. Dotacja na zakup drona.**

W wyniku zbierania ofert na zakup drona dla Straży Miejskiej w Czaplinku wybrana została oferta firmy UNIQON Ewa Lewandowska z Brodnicy za kwotę 9 960,00 zł. Dron został dostarczony w dniu 07.09.2018 r. Zaplanowane jest również przeszkolenie operatora drona i uzyskanie przez niego wymaganych uprawnień.

WFOŚiGW w Szczecinie przyznał Gminie Czaplinek dotację na zakup drona i przeszkolenie operatora drona w kwocie 6 224,50 zł, co stanowi 50% kosztu zadania.

#### **W zakresie gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:**

1. W dniu 28 sierpnia 2018 r. został ogłoszony ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 71/9 o pow. 0,1709 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00037775/8. Cena wywoławcza 35 000,00 zł netto. Przetarg odbędzie się w dniu 02 października 2018 r.
2. W dniu 13 września 2018 r. odbył się ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej nr działki 459 o pow. 6,5000 ha. Wadium wpłaciły 3 osoby. Wylicytowano czynsz w wysokości 9 750,00 zł rocznie.
3. W dniu 5 września 2018 r. został podpisany akt notarialny w Kancelarii Notarialnej w Czaplinku na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 43,23 m<sup>2</sup> znajdującego się przy ul. Drahimskiej 49 o pow. 64,36 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 105/1000 w działce 28 o pow. 0,25 ha. Cena zbycia lokalu po bonifikacie 9 530,00 zł.
4. W dniu 13 września 2018 roku podpisano akt notarialny na sprzedaż budynku transportu i łączności oznaczonego nr ewidencyjnym 1705 o pow. użytkowej 8,20 m<sup>2</sup> znajdującego się zlokalizowanego na działce nr 272/6 o pow. 0,0022 ha. Cena nieruchomości 4 409,00 zł.
5. Wydanych zostało:
  - a) 12 zaświadczeń z mpzp i studium, rewitalizacji i decyzjach cp i wz;
  - b) 4 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego;
  - c) 1 postanowienie zatwierdzające wstępny projekt podziału nieruchomości;
  - d) 3 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
  - e) 3 wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
  - f) 2 informacje dotyczące przeznaczenia działek.

6. Prowadzone sprawy związane z trwającymi pracami planistycznymi nad projektami:
  - a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego obrębów Niwka, Siemczyno i Żeliszawie – w trakcie uzgodnień i opiniowania;
  - b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinka – złożone zostało zażalenie na postanowienie RDOS;
  - c) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek –posiedzenie GKUA w sprawie zaopiniowania projektu studium;
  - d) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 14 obr. 0004 Czaplinek – wystąpiono do wnioskodawcy z pismem dotyczącym o przedstawienie stanu faktycznego drzewostanu występującego na wnioskowanym gruncie leśnym, w postaci aktualnego skróconego opisu taksacyjnego lasu – dokument niezbędny do wyłączenia z produkcji leśnej.
7. Wydano 3 decyzje o warunkach zabudowy:
  - a) nr 26/2018 dla inwestycji polegającej na dobudowie ganku do budynku mieszkalnego na działce nr 6/5, obręb Kołomąt;
  - b) nr 27/2018 dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wbudowanymi oraz budynku gospodarczego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi na działce nr ew. 48/3, obręb Pławno;
  - c) nr 30/2018 dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 139/2, obręb Psie Głowy.

**W zakresie podatków:**

1. Wydano 14 zaświadczeń, w tym 13 o posiadanych hektarach fizycznych i przeliczeniowych oraz 1 o braku zaległości podatkowych.
2. W związku z nieuregulowaniem zobowiązania podatkowego przez osoby fizyczne oraz prawne wysłano 9 upomnień w łącznej kwocie 8 010,82 zł.
3. Z uwagi na nieuregulowanie zobowiązania podatkowego w łącznej kwocie 15 982,80 zł przekazano do Naczelnika Urzędu Skarbowego 24 tytuły wykonawcze celem wszczęcia egzekucji administracyjnej.
4. W wyniku złożonego wniosku w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Wołominie dokonano zabezpieczenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości 8 919,78 zł poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomości podatnika.
5. Rozliczono inkasentów opłaty miejscowej oraz targowej z tytułu pobranych opłat w sierpniu.
6. Udzielono jednej ulgi w formie odroczenia terminu płatności zobowiązania w łącznej kwocie 561,00 zł.
7. Przyjęto wnioski o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania podatkowego – rozłożenia na raty zaległości podatkowej.
8. W związku ze złożonym wnioskiem o sprostowanie decyzji w zakresie pouczenia i uzasadnienia decyzji w sprawie zmiany wysokości podatku od nieruchomości za 2018 r. dokonano sprostowania w żądanym zakresie.
9. Prowadzono czynności sprawdzające w zakresie poprawności zadeklarowanej do opodatkowania powierzchni użytkowej budynku związanego z działalnością gospodarczą, w wyniku których ujawniono nieprawidłowości, a które zostały skorygowane przez podatnika poprzez wskazanie prawidłowej powierzchni.

10. Przyjęto 142 wnioski na zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych wraz z fakturami dokumentującymi zakup oleju napędowego. Przeprowadzono postępowania, dokonując analizy złożonych faktur oraz wydano decyzje.
11. Sporządzono i przekazano wniosek o przekazanie gminie dotacji celowej na postępowanie w sprawie zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i jego wypłatę w wysokości 259 166,08 zł.
12. Przygotowano trzy projekty uchwał na sesję wrześniową – dwie dotyczące ogłoszenia tekstów jednolitych oraz uchwałę w sprawie ustalenia stawek w podatku od nieruchomości.

#### **W zakresie oświaty:**

1. W ostatnich dniach sierpnia w centralnym rejestrze żłobków został zarejestrowany żłobek „Bajkowo” w Czaplunku. Inicjatorem i jednocześnie dyrektorem żłobka jest p. Anna Proniuk. Żłobek został zlokalizowany na terenie szkoły podstawowej przy ul. Słonecznej 27 po świetlicy-siłowni funkcjonującej w byłym gimnazjum.
2. W ramach kryterium podziału 0,4 % rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2018, gmina Czaplunek złożyła wniosek do Ministerstwa Edukacji Narodowej, który uzyskał akceptację i dofinansowanie. Wniosek dotyczy dofinansowania z tytułu wyposażenia szkół podstawowych w pomoce dydaktyczne niezbędne do realizacji podstawy programowej z przedmiotów przyrodniczych. Pozyskana kwota 31.341,00 złotych posłuży do wyposażenia klasopracowni w Szkole Podstawowej w Broczynie w pomoce dydaktyczne potrzebne do nauki fizyki, biologii, chemii i geografii. Obecnie trwa realizacja zadania.
3. W okresie międzysesyjnym w Szkole Podstawowej w Czaplunku przeprowadzono egzaminy poprawkowe dla uczniów. Przeprowadzono ponadto 3 posiedzenia Rady Pedagogicznej. Przygotowano sale lekcyjne do zajęć. W ramach doskonalenia zawodowego Dyrektor szkoły uczestniczył w szkoleniach wyjazdowych, dotyczących organizacji szkoły po zmianach oraz nadzoru pedagogicznego. Wychowawcy wszystkich klas, w terminie do 14.09.2018 roku przeprowadzili zebrania z rodzicami.
4. W okresie międzysesyjnym w Szkole Podstawowej w Broczynie odbyło się uroczyste rozpoczęcie roku szkolnego. Odbyły się również spotkania z rodzicami, na których zostali zapoznani z dokumentami obowiązującymi w szkole. W ramach doskonalenia zawodowego uczestniczono w szkoleniu w Wałczu dotyczącym organizacji nadzoru pedagogicznego i pracy szkoły w roku szkolnym 2018/2019.
5. W okresie międzysesyjnym w Przedszkolu Publicznym w Czaplunku odbyły się zebrania z rodzicami w związku z nowym rokiem szkolnym. Ponadto Wicedyrektor Przedszkola Publicznego w Czaplunku uczestniczyła w naradzie ZKO w Szczecinie nt. zmian w prawie oświatowym w nowym roku szkolnym. Odbyła się również Rada Pedagogiczna poświęcona organizacji roku przedszkolnego 2017/2018. W sierpniu zakończono prace remontowe w pomieszczeniach przedszkolnych. Rok przedszkolny rozpoczęło 275 wychowanków.

#### **W zakresie kultury:**

1. W dniu 25 sierpnia odbyło się Gminne Święto Plonów w Siemczynie. Podczas tego święta wszystkich rolników, przygotowano wiele atrakcji. Na boisku wiejskim w Siemczynie pojawiły się stoiska wystawiennicze. Odbyły się koncerty oraz konkursy – na najładniejszy wieniec dożynkowy i najładniejsze stoisko promujące sołectwo. W kategorii wieniec – wygrało sołectwo Broczyno, a w kategorii stoisko – Siemczyno.



2. W dniach 22-26.08.2018 r. seniorski teatr „Czapla” wziął udział w 18. Ogólnopolskim Przeglądzie Artystycznego Ruchu Seniorów. Nasz teatr otrzymał tytuł laureata w swojej kategorii.
3. W dniu 1 września br. na cmentarzu komunalnym w Czaplinku odbyła się uroczystość upamiętniająca 79. Rocznicę Wybuchu II Wojny Światowej.
4. W dniu 2 września br. w Drawsku Pomorskim odbyły się Dożynki Wojewódzkie. W ramach konkursu na „Najładniejszy Wieniec Dożynkowy” pierwsze miejsce zajęło Sołectwo Broczyno z gminy Czaplinek, które otrzymało nagrodę w wysokości 2.000 zł. Natomiast w konkursie „Najładniejsze Stoisko Promocyjne na Dożynkach” pierwsze miejsce zajęło Sołectwo Siemczyno z gminy Czaplinek, które otrzymało nagrodę w wysokości 2.000 zł. Laureaci obu konkursów otrzymali również nagrody od Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej. W trakcie dożynek rozstrzygnięto konkurs na „Najładniejsze i Najatrakcyjniejsze Sołectwo Powiatu Drawskiego”. W tegorocznej edycji drugie miejsce i bon o wartości 3.000,00 zł otrzymało sołectwo Łąka, a wyróżnienie i bon o wartości 1000 zł otrzymało Kluczewo.
5. W dniu 9 września br. odbyło się największe w Polsce święto rolników – XXXI Barzkowickie Targi Rolne AGRO POMERANIA. Podczas targów został rozstrzygnięty konkurs na Najładniejszy Wieniec Dożynkowy. W konkursie uczestniczyło sołectwo Siemczyno reprezentując Gminę Czaplinek. Sołectwo otrzymało nagrody za udział w konkursie.
6. W dniu 19 września br. odbyło się uroczyste otwarcie kotłowni gazowej wraz z instalacją grzewczą oraz wykonanej instalacji nagłośnienia i oświetlenia sali widowiskowej Czaplineckiego Ośrodka Kultury.
7. Czaplinecki Ośrodek Kultury prowadzi nabór do sekcji: Akademia Zdrowego Kręgosłupa, Studio Tańca i Stylu „Klif”, Zajęcia plastyczno-manualne, Zajęcia wokalne dla dzieci i młodzieży, Seniorski Zespół Śpiewaczy „OdNowa”, Chór Muzyki Chrześcijańskiej „Sela”. Zajęcia zaplanowano rozpocząć od 1 października 2018 r.

#### **W zakresie turystyki:**

1. Wysłano zgłoszenie do konkursu Najlepszy Produkt Turystyczny w kategorii obiekt: Kościół pw. Św. Trójcy w Czaplinku. Konkurs organizowany jest Polska Organizacja Turystyczna we współpracy z Regionalnymi Organizacjami Turystycznymi.
2. 7 września br. Burmistrz Czaplinka spotkał się z pracownikami Działu Archeologii Muzeum w Koszalinie. Spotkanie odbyło się w okolicach Pławna na stanowisku archeologicznym, gdzie z początkiem września rozpoczęto prace badawcze związane z odkrywaniem kręgów kamiennych i kurhanów sprzed 2 tys. lat.
3. W dniu 26 września 2018 r. o godz. 17:00 w sali widowiskowej CzOK-u przy ulicy Pławieńskiej 1a odbędzie się spotkanie z GESTORAMI BRANŻY TURYSTYCZNEJ z udziałem KOMISJI OŚWIATY, KULTURY, SPORTU i TURYSTYKI Rady Miejskiej w Czaplinku. Podczas spotkania poruszone zostaną następujące tematy podsumowanie sezonu turystycznego gminy Czaplinek za 2018 r. oraz omówienie planów w zakresie rozwoju i promocji turystyki na 2019 r.
4. W miejscowości Drahimek w ramach środków z funduszu sołeckiego powstała altana. Wartość zadania 6 425 zł.

#### **W zakresie zdrowia:**

1. W dniach 3-4 września 2018 r. odbyły się badania mammograficzne, które poprowadziła firma LuxMed Diagnostyka z Gdyni, natomiast 10 września 2018 r. odbyły się badania mammograficzne prowadzone przez Geneva Trust Polska Sp. z o.o. NZOZ Profilaktyka i Diagnostyka z Gdańska.

2. Od 10 do 14 września 2018 r. prowadzone były badania wad postawy w ramach projektu badawczego „W trosce o zdrowie naszych dzieci”. Badaniami objęto dzieci sześciolatnie z przedszkoli oraz dzieci z szkół podstawowych i gimnazjum. Podsumowaniem tegorocznych badań będą warsztaty szkoleniowe dla nauczycieli i dla rodziców dzieci dotkniętych wadami postawy, które odbędą się 14 października 2018 r.
3. Gmina Czaplinek otrzymała tytuł „Lidera w zakresie profilaktyki grypy”. Tytuł przyznawany jest w ramach Ogólnopolskiego Programu Zwalczania Grypy, który każdego roku nagradza samorządy realizujące programy zdrowotne w dziedzinie profilaktyki. Wręczenie nagród odbyło się podczas X Dorocznej Debaty Ekspertów Flu Forum 2018, w dniu 12 września b.r. o godz. 10.30 w Villi Foksal przy ul. Foksal 3/5 w Warszawie.

#### **W zakresie organizacji pozarządowych:**

W okresie od 22 sierpnia do 29 sierpnia 2018 r. można było zgłaszać uwagi do oferty na realizację zadania publicznego złożonej przez Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych „Otwórzmy Serca”. Termin realizacji zadania 01 października – 24 grudnia 2018 r.

#### **W zakresie świetlic wiejskich:**

1. Zlecono roczne przeglądy kominów w świetlicach wiejskich w miejscowościach Piaseczno, Siemczyno, Pławno, Trzciniec, Czarne Małe, Sikory, Broczyno, Machliny, Kluczewo, Psie Głowy za kwotę 1 500 zł.
2. Podpisano umowę na wymianie drzwi wejściowych zewnętrznych w świetlicy wiejskiej w Machlinach i Kluczewie z Firmą Handlowo-Usługową „TOMKOS” Waldemar Tomkowski z Czaplinka. Wartość usługi 10 950 zł. Termin wykonania 30.10.2018 r.
3. Zlecono zakup farby na potrzeby odmalowania świetlicy wiejskiej w Milkowie.
4. Zlecono malowanie wewnętrzne pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Kluczewie oraz zlecono zakup niezbędnych materiałów budowlanych.
5. W dniu 5 września br. odbyło się spotkanie z sołtysami sołectw: Sikory, Rzepowo, Siemczyno, Kluczewo z udziałem Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki na temat zasadności zatrudniania świetlicowych. Uczestnicy spotkania jednogłośnie opowiedzieli się za zatrudnieniem na świetlice osób, które w zakresie obowiązków będą miały oprócz prowadzenia zajęć dla dzieci przypisane inne zadania, ustalone przez Sołtysa i Radę Sołecką. Osoby te powinny w sołectwach pełnić rolę animatora życia kulturalnego, inicjatora różnego rodzaju wydarzeń, koordynatora ds. utrzymania ładu i porządku na wsi. Ustalono także, że osoby te do końca roku zatrudniane będą na umowę zlecenie, a jeśli się sprawdzą od stycznia 2019 r. na pół etatu.

#### **W zakresie współpracy zagranicznej:**

W dniach 21-22 września planowane są obchody 25-lecia partnerstwa Czaplinka i Bad Schwartau. Ze strony niemieckiej będziemy gościli 14 – osobowa delegację, która będzie stacjonować w OW Kusy Dwór.

#### **W zakresie sportu i rekreacji:**

1. 1.09.2018 r. – wręczałem puchary i nagrody w finale regat o Puchar Jeziora Drawsko.
2. 13.09.2018 r. – uczestniczyłem w V Mistrzostwach Powiatu Osób Niepełnosprawnych w marszu Nordic Walking na Stadionie Miejskim, gdzie dla uczestników wręczałem puchary, nagrody, medale.
3. W sierpniu przeprowadzono kapitalny remont wiaty w Ośrodku Sportów Wodnych.

4. W hali widowiskowo – sportowej prowadzone są remonty pomieszczeń (po awarii rur w sufitach).

#### **W zakresie działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Czaplunku:**

1. 5 września 2018 r. Bibliotekę odwiedziła grupa przedszkolaków z Przedszkola Terapeutycznego w Czaplunku. Dzieci wysłuchały opowiadanie o śwince Peppie pt. „Wróżka Zębuszka” oraz obejrzały najnowsze książeczki dla najmłodszych czytelników.
2. 7 września br. czaplinecka biblioteka zaprosiła mieszkańców Czaplunku na siódmą edycję Narodowego Czytania. Lekturą tegorocznej akcji było „Przedwiośnie” - ostatnia powieść Stefana Żeromskiego. W Czaplunku happening literacki rozpoczął się o godzinie 11:00 na placu przed Ratuszem od odczytania przez Panią Mariannę Ślusarczyk listu Prezydenta RP Andrzeja Dudy. Pierwszy fragment „Przedwiośnia” zaprezentował Burmistrz Czaplunku Adam Kośmider. Kolejne fragmenty lektury czytali mieszkańcy Czaplunku, czytelnicy biblioteki, przedstawiciele: Klubu Senior +, Stowarzyszenia Przyjaciół Czaplunku, Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Niepublicznego Przedszkola Sióstr Salezjanek, Szkoły Podstawowej w Broczynie, Czaplineckiego Ośrodka Kultury. Bardzo licznie w akcji uczestniczyła czaplinecka młodzież, a wśród nich uczniowie z Liceum Ogólnokształcącego, Szkoły Podstawowej, klas trzecich Gimnazjum, Czaplineckiego Ośrodka Kultury, Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego.
3. 13 i 14 września br. pracownica biblioteki uczestniczyła w szkoleniu organizowanym przez Fundację Orange, pn. "Zaprogramuj przyszłość". Szkolenie odbyło się w MiPBP w Drawsku Pomorskim.
4. 14 września br. odbyło się spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki. Tematem dyskusji była powieść Elin Hildebrand, pt. "Piękny dzień". Autorka w sposób umiejętny przedstawia słodko-gorzkie oblicze miłości, pokazuje, czym jest wierność i zaufanie i jak różne mogą być wyobrażenia o szczęściu.
5. 17 września br. uczestniczyłam w szkoleniu pt. "Jak ciekawie dyskutować o książkach. Metody i techniki pracy z czytelnikiem". Organizatorem szkolenia była Książnica Pomorska w Szczecinie.
6. W okresie sprawozdawczym uzupełniliśmy księgozbiór Biblioteki o 50 nowości książkowych. Zakup książek został sfinansowany z dotacji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa.

#### **Realizacja programu „Rodzina 500+” i innych świadczeń dla rodziny.**

W okresie od 23.08.2018r. w MGOPS złożono 304 wniosków o przyznanie świadczeń 500+ na okres zasiłkowy 2017/2018 oraz 2018/2019.

20.08.2018r. wypłacono świadczenia wychowawcze na łączną kwotę 607.762,25 zł.

Ww. okresie złożono też wnioski o przyznanie świadczeń rodzinnych (249) oraz o przyznanie świadczeń z funduszu alimentacyjnego (34) na okresy zasiłkowe 2017/2018 oraz 2018/2019.

Dnia 06.09.2018r. wypłacono świadczenia na kwotę:

ŚR 330.014,32 zł,

FA 57.441,53 zł.

Od 01.07.2018r. składane są wnioski o przyznanie świadczenia Dobry Start, w okresie od 23.08.2018r. złożono 211 wniosków, wszystkie zostały rozpatrzone. W ramach ww. świadczenia od lipca br. wypłacono 378.900,00zł, czyli objęto pomocą 1263 dzieci.

W okresie od 23.08.2018r. wydano łącznie 708 decyzji administracyjnych.

W zespole do spraw świadczeń dla rodziny na bieżąco prowadzone są także działania wobec dłużników alimentacyjnych.

**W sprawach organizacyjnych:**

1. W dniu 24 sierpnia br. uczestniczyłem w 90 urodzinach mieszkańca gminy p. Feliksa Kryczka.
2. W dniu 29 sierpnia br. uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego w Złocieńcu.
3. 02 września br. z Przewodniczącym Rady Miejskiej w Czaplunku uczestniczyliśmy w Wojewódzkim Świącie Plonów, które odbyło się w Drawsku Pomorskim w Parku Chopina.
4. 03 września br. z Przewodniczącym Rady Miejskiej w Czaplunku uczestniczyliśmy w uroczystym otwarciu żłobka „Bajkowo”, przy ul. Słonecznej 27 w Czaplunku.
5. 06 września br. uczestniczyłem w X Powiatowych warsztatach – Spotkanie z jesienią, które odbyło się w Kaliszu Pomorskim.
6. W dniu 08 września br. uczestniczyłem w jubileuszu 50 – lecia pożycia małżeńskiego Państwa Klich.
7. W dniu 10 września br. Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu z przedstawicielem Energa Oświetlenie w Karlinie.

Burmistrz Czaplunka

Adam Kośmider